

Свят ► 11

Инфлацията в еврозоната се забави до 2.5% в края на юли

Новини ► 6-7

Противоречивият ръст на винения пазар



Пари

BONNIER
pari.bg

Четвъртък

18 август 2011, брой 157 (5217)

USD/BGN: 1.35099

▼ -0.81%

Българска народна банка

EUR/USD: 1.44770

▲ +0.81%

Българска народна банка

Sofix: 376.19

▼ -0.83%

Българска фондова борса

BG40: 118.95

▼ -0.17%

Българска фондова борса

цена 1.50 лева



ТОВА НЕ Е РЕШЕНИЕТО

Икономически анализатори определиха предложенията на Ангела Меркел и Никола Саркози за въвеждането на нови данъци и регулации като закъснели, объркани и нерешителни. Банките се противопоставиха на новия данък транзакции. Пазарите също не повярваха и еврото продължи да губи от стойността си ► 4-5

Пазари ► 8-9

Несбъднатото завръщане на британците

Гражданите на Обединеното кралство може и да подновяват интереса си към българския имотен пазар, но реални сделки няма



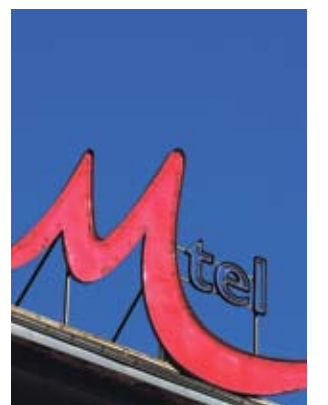
Компании ► 9

“И Ар Джи Капитал-1” продава търговския център “Орифлейм”



Компании ► 10

Приходите на “МобилТел” намаляват, абонатите растат





Печеливш
Майкъл Дел



Американската технологична компания Dell с изпълнителен директор и председател на борда на директорите е Майкъл Дел отчете 60% ръст на печалбата си за второто тримесечие на годината. За същия период приходите ѝ са нараснали с 1% и са достигнали 15.7 млрд. USD. Положителният финансов резултат за тримесечието възлиза на 890 млн. USD спрямо 545 млн. USD година по-рано.



Губещ
Стив Джобс



Наг 26 хил. корейци съгрят корпорацията на Стив Джобс Apple заради това, че през пролетта на 2011 г. устройствата на производителя са следили местонахождението на собствениците си. Ищците искат обезщетение в размер на 664 EUR на човек заради "преживения тормоз". Общата сума на обезщетенията може да надхвърли 18 млн. EUR, ако съгрят признае вината на Apple.

Мнения

► По темата "Руска компания ще строи хотел в Космоса"
► Радвам се, че отново погледнахме към бъдещето. Вярно, с комерсиална цел, но все пак и това е нещо. Не можем вечно да живеем на Земята. Само се надявам и американците да се включат с проект, за да подбият малко цените.

► Какви гарения, какви 5 лв.? Това си е жив рекет от страна на милицията, а как се изразходват парите, само те си знаят.

Universe

Свигетел



Едно към едно

Байърли: Борисов е бабаит, изтупан в "Армани"

Източване на горива от "Лукойл" и пране на пари от престъпна дейност чрез банката на Цветелина Бориславова е част от описанието на премиера Бойко Борисов в грама на американския посланик Джон Байърли от 2005 г.

"Бабаит, изтупан в "Армани" - така бившият американски посланик Джон Байърли описва премиера Бойко Борисов, който по време на неговия престой в страната е все още главен секретар на МВР. Описанието е част от грама на WikiLeaks, разпространена от сайта "Биволъ" в отговор на интервю във в. "Труд" от вторник. В него друг бивш посланик на САЩ у нас - Джеймс Пардо, посочва, че българските политици се "правят на бабаити по някакъв проблем, но реално не правят нищо".

В грамата, изпратена през септември 2005 г., Байърли коментира подадената от Борисов оставка от поста му на главен секретар на МВР. Информацията не е класифицирана, а предназначена само за служебно ползване. В нея той коментира, че бившият главен секретар е неефикасен срещу организираната престъпност, но близките връзки с медиите поддържат неговата популярност. Байърли твърди, че Борисов изключително много сътрудничел с американските служби по някои специфични случаи, но нито един от тях не е засягал голяма фигура на българската организирана престъпност. Дипломатът посочва, че опонентите

на премиера наблягат върху връзките му с въоръжени престъпни групи и тъмни бизнес интереси. Джон Байърли прогнозира, че оставката на Борисов е възможна прелюдия към кандидатурата му за кмет на София.

Осем месеца по-късно, през май 2006 г., след като Бойко Борисов е избран за кмет, Байърли подписва грама с най-високо ниво на секретност, труд на водещите съветници по сигурността в американското посолство. В нея портретът на Борисов е обогатен с по-детайлни данни за участието му в много по-сериозна престъпна дейност от модния бабаитлък за пред медиите - трафик на амфетамини, източване на горива от "Лукойл" и пране на пари от престъпна дейност чрез банката на Цветелина Бориславова. Данни за тези престъпления е предоставила и мистериозната служба SIMO, за която нищо не е известно от публични източници, посочва "Биволъ". Главният прокурор обаче отказва да образува проверка, тъй като според него информацията в доклада на Байърли не съдържа данни, а само слухове и твърдения.

Посочени са също тесните връзки на Борисов с "Лукойл" и Валентин Златев, както и дискретните му срещи с представители на руското посолство. Златев и Борисов никога не са крили приятелските отношения помежду си. Те обаче твърдят, че докато са заедно, не обсъждат професионални теми и не използват познанството си за служебни цели. Особено популярна е и репликата на премиера, че шефът на "Лукойл" лъже на карти. Наскоро Златев пък му отвърна задочно, през медиите, да не се оплаква, че губи, а да се научи да играе. □



Снимка Марина Англова

pari.bg Топ 3

1 Байърли за Борисов - "бабаит, изтупан в "Армани". Бившият американски посланик предрича кандидатурата на Борисов за кмет на София, посочва и връзките му с престъпни групи в поредната разсекретена грама на WikiLeaks.

2 "Асаркози и Меркел предлагат данъчни реформи - Облагане на транзакциите и въвеждане на общ корпоративен данък за Франция и Германия от 2013 г. Това са две от революционните идеи на лидерите.

3 Цветанов отрече да е посочвал Николай Русанов като извършител на убийството на Яна Кръстева. На 22 юли обаче по време на парламентарния контрол министърът обяви, че "вече имаме извършителите, които са извършили това убийство".



НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: business@pari.bg
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп ЕАД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Лилия АПОСТОЛОВА
4395802
lilia.apostolova@pari.bg
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851
stanislava.atanasova@pari.bg

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
Зам. главен редактор
Иван БЕДРОВ - 4395838
ivan.bedrov@pari.bg

ВИЗУАЛЕН РЕДАКТОР И РЕДАКТОР ПРИЛОЖЕНИЯ
Албена ПИНО - 4395845
albena.pino@pari.bg

ДЪРЖАВНО УПРАВЛЕНИЕ
Филипа РАДИОНОВА - 4395866
philippa.radionova@pari.bg

Красимира ЯНЕВА - 4395876
krasimira.yaneva@pari.bg
Ани КОДЖАИВАНОВА - 4395846
ani.kodzhaivanova@pari.bg
Елена ПЕТКОВА - 4395857
elena.petkova@pari.bg
Радослава ДИМИТРОВА - 4395823
radoslava.dimitrova@pari.bg
Елина ПУЛЧЕВА - 4395877
elina.pulcheva@pari.bg
Филип БУРОВ - 4395857
filip.burov@pari.bg

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ
Мирослав ИВАНОВ - 4395894
miroslav.ivanov@pari.bg
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
maria.veromirova@pari.bg

Иглика ФИЛИПОВА - 4395867
iglika.philipova@pari.bg
Ивана ПЕТРОВА - 4395818
ivana.petrova@pari.bg
Пламен ДИМИТРОВ - 4395896
plamen.dimitrov@pari.bg
Кина ДРАГНЕВА - 4395875
kina.dragneva@pari.bg
Теодора МУСЕВА - 4395871
teodora.musseva@pari.bg
Златина ДИМИТРОВА - 4395845
zlatina.dimitrova@pari.bg
Владислав РАШКОВ - 4395845
vladislav.rashkov@pari.bg
Илия ТЕМЕЛКОВ - 4395877
ilia.temelkov@pari.bg

Ангел СИМИТЧИЕВ - 4395865
angel.simitchiev@pari.bg

УЕБ РЕДАКТОРИ
Билана ВАЧЕВА - 4395866
biliana.vacheva@pari.bg
Дарина ЧЕРКЕЗОВА - 4395877
darina.cherkezova@pari.bg

ФОТООТДЕЛ
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
marina.angelova@pari.bg

Емилия КОСТАДИНОВА
Боби ТОШЕВ - 4395879

ДИЗАЙН И ПРЕДПЕЧАТ
Мая ПИСАРСКА - 4395882
maia.pisarska@pari.bg

Вихър ЛАСКОВ
Красимира МИТЕВА
Ева КОЙЧЕВА

Светла ИВАНОВА
Стела МИХОВА

РЕКЛАМА
4395872, 4395822, 4395827,
4395847, 4395856
ФАКС: 4395826

АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
4395835, 4395831, 4395853
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815

ПЕЧАТ: ПЕЧАТНИЦА СОФИЯ ЕООД
ISSN 0861-5608



Цитат

” В правителството цари работна атмосфера, аз не виждам каквито и да било конфликти

► Росен Плевнелиев, министър на регионалното развитие и благоустройството



Число на деня

336 000

► пътници е обслужило летище София през юли, което е с 3% повече от същия месец на миналата година

Урок по къса памет от министър Цветанов

Цветанов отрече да е посочвал Николай Русинов като извършител на убийството на Яна Кръстева в Борисовата градина, макар че точно това чухме близо месец по-рано

Вътрешният министър Цветан Цветанов отрече да е посочвал като извършител на убийството на Яна Кръстева, която бе намерена мъртва в Борисовата градина преди повече от месец, задържания и по-късно освободен Николай Русинов. Цветанов коментира темата в телевизионно интервю в сряда. "Нито за миг не сме си позволили да го сочим като извършител, а като евентуално съпричастно лице към извършването на това престъпление или евентуално извършител", каза Цветанов.

Черно на бяло

Министър Цветанов обаче явно страда от къса памет, защото на 22 юли по време на парламентарния контрол, той обяви: "Мога да ви кажа, че преди един час и половина вече имаме извършителите, които са извършили това убийство".

Цитатът е наличен в стенограмата от деня на заседанието, която може да бъде видяна на уеб-страницата на парламента. Освен изказването си пред народните представители същия този ден Цветанов повтори пред журналисти, че извършителите са двама, като единият е арестуван, а вторият е установен и обявен за общодържавно издирване.

Първият бе Пламен Трифонов, който и до момента е в ареста, а издирваният беше Николай Русинов. За него Цветанов съобщи, че има "безспорни доказателства от експертизата", че е

съпричастен към убийството, и има ДНК профил.

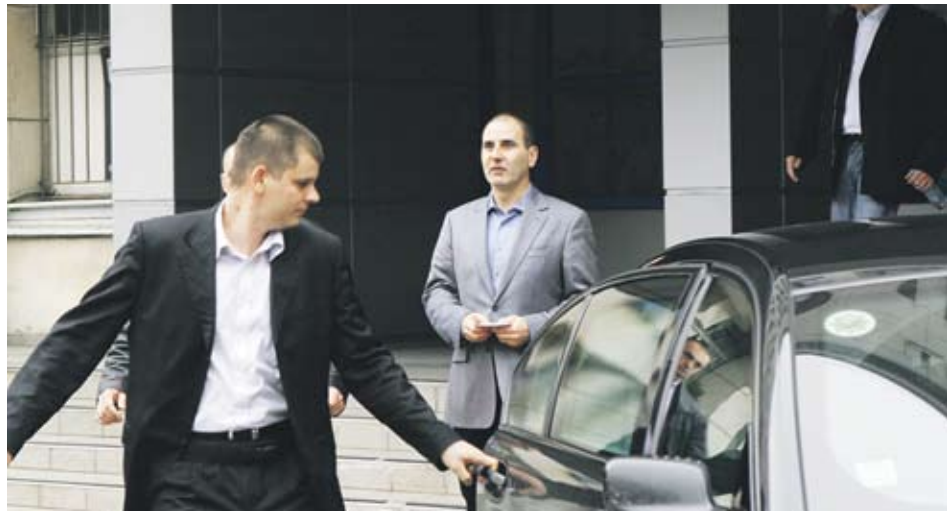
Без доказателства

Така Николай Русинов беше задържан на 26 юли на летище София, завръщайки се от Истанбул. Как Русинов се е оказал в Истанбул, също беше немалка мистерия, тъй като от МВР първоначално твърдяха, че той няма издаден международен паспорт и не може да бъде в страна извън ЕС. Оказа се обаче, че МВР бърка.

Само ден след задържането му пък от прокуратурата заявиха, че Русинов няма да бъде обвинен, защото липсват достатъчно доказателства за вината му. Така твърдението за "безспорните доказателства" също увисна във въздуха.

"Професионализъм"

Убийството на 28-годишната Яна Кръстева в Борисовата градина получи широк обществен отзвук и развълнува столичани, но действи-



СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

ята на полицията обостриха допълнително ситуацията. Цели две седмици от МВР упорито мълчаха по темата, след което ръководството в лицето на Цветан Цветанов премина в другия полус - прибрзано бе обявено, че са хванали "убийците", че има "безспорни доказателства", а подробности от

разследването се разпростригнаха в медиите. В резултат на "професионалните" действия на МВР единият от заподозрените е на свобода, а другият - Пламен Трифонов, вече повече от три седмици се намира в ареста с постоянна мярка "задържане под стража", но доказателствата срещу него

са косвени и недостатъчни, за да бъде осъден.

Всичко това провокира и зам.-директора на СД-ВР Ивайло Спиридонов да заяви пред медиите, че "този случай е показателен как не трябва да се изнася информация, докато тече разследването".

Ани Когжаубанова

НЕК отхвърли руската пътна карта за "Белене"

Компанията припомня, че постигането на окончателно споразумение зависи от резултатите в преговорите на сформираният наскоро работна група

Предложената от "Атомстройекспорт" пътна карта не може да се оформи като договор или документ с правни последици, посочва Националната електрическа компания (НЕК) в писмо до компанията изпълнител на АЕЦ "Белене". Строителят е предложил в началото на август "Пътна карта за Белене", но българската страна няма да я приеме в този вид, става ясно от разпространено до медиите съобщение.

Условия

Постигането на окончателно споразумение и подписване на договор за втора атомна централа зависят от резултатите в преговорите на сформираният наскоро работна

група между български и руски специалисти от НЕК, "Атомстройекспорт" и "Росатом". От НЕК заявяват, че ключовите събития, от които зависи движението на проекта, са завършване на пазарните проучвания, проучване на риска и разходите по проекта, както и окончателно уточняване на финансирането и неговите параметри.

Остри критики

В писмото си до строителя НЕК изразява надежда, че дискусиите във финансовата работна група ще бъдат възстановени, както това предвижда последното подписано споразумение номер 13. От съобщението на НЕК става ясно също, че посоченият срок 1 септември 2011 г., в който да бъдат договорени подробни графици и срокове за движението на проекта "Белене", вероятно няма да бъде спазен. Причината е по-загрудената работа на финансовата работна група поради забавяния на "Атомстройекспорт".

Елина Пулчева

Прокуратурата поиска само глоба за бившия премиер Сергей Станишев



СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

През юли миналата година той беше обвинен в разгласяване на държавна тайна

Разследването на прокуратурата срещу бившия премиер Сергей Станишев завърши с

внесане на предложение в съда той да бъде наказан само с глоба. Това съобщи БТА, като се позовава на източници в Съдебната палата.

Обвинението

Софийският градски съд пов-

дигна обвинение срещу лидера на БСП за неправилно боравене с документи и секретна информация. Става дума за 7 документа, които той е загубил в условията на продължавано престъпление. Три от тях са били изготвени от ДАНС, един

от министъра на отбраната, два от МВР и един от НАТО. Информацията, която са съдържали, е била държавна тайна и Станишев се е сдобил с тях лично и срещу подписа си.

Опровержение

Според обвинителя деянието е извършено в периода от 4 ноември 2005 г. до 10 септември 2009 г. В хода на делото той отрече обвиненията, казвайки, че "е доста нелепо един бивш министър-председател да бъде съден като деловодител, макар и на секретно деловодство". По негови думи "прокуратурата е действала под натиск от изпълнителната власт и изпълнява нейна политическа поръчка".

Чисто минало

Чистото му съдебно минало е повод прокуратурата да предложи той да бъде глобен със сума от порядъка на 1000 до 5000 лв. Законът предвижда за подобно престъпление "лишаване от свобода" до 2 години или пробация. Паричната санкция обаче не е окончателна, тъй като предстои съдът да разгледа по същество делото и да потвърди или да отхвърли предложението на прокуратурата.

Ивана Петрова

ТОВА НЕ Е РЕШЕНИЕТО

Вместо да успокои пазарите, срещата Меркел - Саркози постигна обратния ефект. Инвеститорите бяха разочаровани от липсата на конкретни решения срещу дълговата криза, а банките се обявиха против данък транзакции

Срещата между френския президент Никола Саркози и германския канцлер Ангела Меркел беше едно от най-очакваните събития на седмицата. Медии, анализатори и инвеститори прекараха вторника си в трескаво следене на информационни агенции и новинарски сайтове. Резултатите от срещата, които се появиха късно вечерта в сряда, не оправдаха очакванията на инвеститорите.

Козметични промени
Решенията за въвеждането на данък транзакции и общ корпоративен данък за Германия и Франция са леки козметични промени - към единна фискална политика,

Ангел Симитчиев
angel.simitchiev@pari.bg



но не са категорични стъпки за овладяването на дълговата криза в еврозоната. Реакциите не закъсняха. Европейските банки категорично се противопоставиха срещу въвеждането на данък върху финансовите транзакции. Според изказвания от Асоциацията за финансовите пазари в Европа (Association

for Markets in Europe), която обединява водещи банки, планираният данък просто ще увеличи разходите и ще засегне растежа на икономиката. Според тях тази мярка няма да стабилизира пазарите, а по-скоро ще наруши дейността им.

Обратен ефект

Дори и предложението за въвеждането на фискален борд не внесе стабилност на борсите. А отказът да се емитират еврооблигации допълнително изнерви инвеститорите. И в крайна сметка, вместо да успокои пазарите, срещата Меркел - Саркози постигна обратния ефект. Инвеститорите бяха

разочаровани от липсата на конкретни и краткосрочни решения срещу дълговата криза. Идеите за увеличаване размера на европейския фонд за стабилност бяха отхвърлени за сметка на революционни планове за данъчни реформи.

Налагането на ново данъчно бреме потопа пазарите. Малко след началото на търговията водещият индекс на Лондонската фондова борса FTSE 100 спадна с 1.15%, франкфуртският DAX изгуби 1.77%, а парижкият CAC 40 се понижи с 1.01%. Най-големи загуби отчетоха акциите на европейските банки, които загубиха до 3%.



► Европейският съюз трябва да спре достъпа на успеят да намалят своя дефицит, заявиха канцлерът

Още бюрокрация

Срещата постави - поне вербално - основите на бъдещ фискален съюз. Стана ясно, че се планира създаване на икономическо правителство, което да следи за изпълняването на финансовите цели на

еврозоната и това ще допринесе за стабилно икономическо управление. Резултатите от дискусиите срещнаха критика от представители на политически партии и медии. Във Франция най-остра критика получи отказа от

Ще се забави влизането на България в еврозоната

Георги Прохаски,
председател на Центъра за икономическо развитие



” Инвестиционната общност очакваше да се вземат по-решителни мерки за овладяването на кризисната ситуация в Европа. Във връзка с това отказът от евробондовете не е добро решение. Хубаво е, че се застава твърдо за евро в посока задълбочаване на интеграционния процес с предложените елементи на фискален борд. Облагането на финансовите транзакции е първата стъпка към създаването на общ европейски данък, който да се използва за финансови дейности и да служи като гарант. Такова обвързване на данъчните политики обаче ще забави процеса на влизане на България в еврозоната. Мерките са положителни за установяването на единна политика за евро, както и за задълбочаването на фискалната интеграция. Истина е и че ситуацията не позволява да се предприемат краткосрочни действия, но пазарите няма да се успокоят, докато не видят конкретни мерки. □

Ще има още такива срещи, докато не си признаят грешките

Лъчезар Богданов,
икономически анализатор, Industry Watch



” Според мен краткосрочни решения няма и е време анализаторите и инвеститорите да го разберат. Това, което се случва, не е краткотрайна пазарна лудост, това е реалността. Когато проблемите достигнат до големите икономики, е ясно, че е крайно време да бъдат решени. Мерките, обявени след срещата на Меркел и Саркози, са опипване на почвата. Няма как да има евробонд, Германия не може да спаси държава като Италия, освен това еврооблигациите са пътят към провала на евро. Големите държави най-накрая са осъзнали, че доверието идва със стабилността. Средно положение няма, трябва да има бюджетна и икономическа координация. Няма как да съществува обща валута и всеки да прави каквото си иска с надеждата другите да го спасят. Очакват ни много такива срещи, докато най-накрая публично се признаят всички грешки и провали, които икономическите екипи на големите страни вече са установили. □

Няма сила, която да ни накара да вдигнем данъците си

Николай Василев,
бивш министър на икономиката от НДСВ



” Тези дискусии са закъснели. Трябваше да се пробедат още преди създаването на евро. Подкрепям решенията в един аспект. Конституциите на страните трябва да се променят, за да се поддържа нулев бюджетен дефицит, защото това работи. Но уеднаквяването на данъците е нещо, на което България и още доста страни трябва да се противопоставят. Няма сила, която да ни накара да вдигнем нашите преки данъци, не съществува и директива, която да ни принуди да го направим. Ако не се противопоставим, ще изгубим основно конкурентно предимство и ще изгубим и малкото инвеститори, които са проявили интерес към страната. □



страните членки на еврозоната до структурните и Кохезионния фонд, ако те не на Германия Ангела Меркел и френският президент Никола Саркози

СИМКА BLOOMBERG

еврооблигациите и липсата на допълнителни мерки за регулация на борсите.

Поглед от България

Българските анализатори и икономисти са разединени в мненията си. Бившият икономически министър от НДСВ

Николай Василев сподели, че среща като тази е доста закъсняла. Той подкрепи предложението за конституционни промени, ограничаващи държавния дълг на страните членки, но се обяви против

уеднаквяването на данъците, определяйки мярката като пагубна за много държави, включително за България.

По отношение на липсващите краткосрочни решения икономистите бяха единодушни. Според Лъчезар

Богданов от Industry Watch е крайно време икономическата общност да разбере, че не съществуват бързи и конкретни решения. Въпреки това пазарите няма да се успокоят, докато не чуят нещо конкретно от политиките,

сподели Георги Прохаски от Центъра за икономическо развитие. Богданов беше категоричен, че ни очакват още много такива срещи, докато най-накрая публично се признаят всички грешки и провали, които икономическите

екипи на големите страни вече са установили.

Кристално ясно е, че няма как да има единна европейска валута и в същото време всеки да харчи колкото си иска с надеждата някой друг после да го спасява. **П**



► Джордж Сорос, американски финансист и инвеститор



► Жозе Мануел Барозу, председател на Европейската комисия, в съвместно изявление с Оли Рен, еврокомисар по икономическите и паричните въпроси

” Ако няма бюджетен и финансов управителен орган на самата еврозона, пазарът винаги ще си мисли, че може да надделее срещу единната европейска валута,

Срещу него (пазара - бел.ред.) е Европейската централна банка. Но нейните правомощия се ограничават до решаване на проблеми с ликвидностите, за да облекчи пазарите, без да противодейства на проблемите с платежоспособността на държавите. Емитирането на еврооблигации е крайното решение и това е крайната цел, както каза Никола Саркози. За да се излезе от инерцията, страните членки трябва да се финансират на разумна цена. След това проблемът ще бъде да се фиксира граница за заемите на различните държави **П**

” Въвеждане на данък върху финансовите трансакции не е нова идея, но е стъпка напред в правилната посока. Той ще бъде ключов инструмент за гарантиране, че финансовият сектор ще има принос към държавните средства. Друг политически принос към дългосрочната стабилност на финансите в еврозоната е включването на правилата за фискална стабилност в националните законодателства на всички държави членки. А създаването на съвет за стабилност на еврото, наричан още истинско икономическо правителство, е „важното” споразумение, чиято цел е да се стабилизира еврозоната. Създаването на този съвет представлява важен политически принос на лидерите на двете най-големи икономики в еврозоната. **П**

ПЛЮСОВЕ И МИНУСИ на предложенията на Меркел и Саркози

Общ данък - облагане на финансовите трансакции

Облагането ще осигури гаранция, че финансовият сектор допринася за бюджетите на държавата. Мярката обаче ще доведе до поскъпване на капитала и ограничаване на свободното му движение. Данъчното облагане ще ограничи инвестициите и трябва да не бъде прилагано универсално, а конкретно в държави с натрупани краткосрочни дългове. Банките вече се противопоставиха на въвеждането му.

Общ корпоративен данък

Мярката е логично продължение на процеса на икономическа интеграция и въвеждането ѝ в страни с достатъчно силни икономики като Франция и Германия е удачно. Уеднаквяването на данъците обаче ще създаде проблеми за много от развиващите се страни в ЕС (включително България). Еднаквият данък означава едно конкурентно предимство по-малко за по-слаборазвитите страни. Това ще доведе до спад в инвестициите и увеличаване на данъчното бреме.

Икономическо правителство

Създаването на подобен орган ще допринесе за по-стабилно управление, контрол и прилагане на общите европейски финансови политики. Създаването на подобна институция обаче изисква време и не може да предостави бързо решение на конкретната кризисна ситуация. Освен това наличието на още една структура ще утежни и бездруго тежката бюрократична машина.

Въвеждане на фискален борг

Конституционни промени за ограничение на държавния дълг и бюджетния дефицит са хубава идея, стига тя да проработи. Справянето с дълга на държавно ниво ще допринесе за подобряването на цялостното състояние на Европейския съюз и предотвратяването на бъдещи кризисни ситуации. Мярката обаче също е времеемка и изисква волята и съгласуваните действия на всички страни членки. А изисква и спазването на правилата от всички страни от ЕС, защото, както се вижда, има лимити на дълга и дефицита (критериите на Маастрихт), но никой не ги спазва.

Отказ от еврооблигации

Мярката беше очаквана и системното ѝ отхвърляне доведе до отрицателни реакции на икономическата общност и по-важното - до пореден спад на и бездруго чувствителните пазари.

Противоречивият ръст на винения пазар

Изпълнителната агенция по лозата и виното отчете близо 40% ръст на продажбите в България и 1% на износа. Производителите обаче са твърде озадачени от тази новина

Данни на Изпълнителната агенция по лозата и виното (ИАЛВ) показват, че пазарът на вино не само се възстановява от кризата, но и отчита цели 38.7% ръст на вътрешния пазар за шестмесечието на годишна база. Износът пък е с 1% на плюс. От агенцията се похвалиха, че браншът се развива много добре и не изпитва трудности.

В същото време обаче винопроизводителите, до които се допита в "Пари" и които не пожелаха да бъдат цитирани, коментираха, че картината на пазара е смесена, но повечето компании изпитват сериозни трудности и неприятности с реализирането на продукцията си, която залежава, а срокът ѝ на годност изтича. Според тях подобен

ръст на вътрешния пазар е нереален и невъзможен.

Така се оформиха два лагера - един държавен орган, който се хвали с добри резултати, и повечето от компаниите производители, които признават, че свалят цените до неузнаваемост само и само за да оцелеят и да продължат да обслужват кредитите си, но дори така им е трудно.

Противоречиви обяснения

Според ИАЛВ една от причините за ръста на винения пазар е, че търговците сериозно свалят цените - до 30-40%, с което печелят все повече потребители. Друга причина бил туристическият поток и хората, които ползват пакети ол инклузив. Това обясни пред в. "Пари" директорът на Изпълнителната агенция по лозата и виното Красимир Коев. "Браншът не изпитва трудности", е неговото заключение.

По думите на Коев цените сега са с около 30-40% надолу. Производителите обаче твърдят, че няма тенденция за спад в цените. Към тази мярка прибавяли само тези, които имат най-големи трудности и които търсят начин да не са на абсолютен минус. "Не може да намаляваш толкова сериозно цените. Това означава, че или си лъгал преди две години, когато си ги определял, или лъжеш сега", коментира Ангел Ангелов от винарска изба "Старосел". По-ниските цени обаче не гарантират съществено по-високи продажби, тъй като пазарът е наситен с брандове и евтин внос, казват компаниите.

Що се отнася за ол инклузив пакетите пък, техният пик е през юли и август, докато данните на ИАЛВ са до месец юни.

Учужбане

Повечето от производителите не пожелаха да бъдат цитирани, защото не искат да влизат в конфликт с държавния орган, но бяха сериозно изненадани от тези

добри резултати, отчетени от агенцията. Според тях данните са нереалистични и абсурдни. "Ръст от 40% е възможен само спрямо първото шестмесечие на 1981 г.", пошегува се един от тях.

Мнозина дори се зачудиха и откъде агенцията черпи подобни данни. Красимир Коев обаче беше категоричен, че информацията идва от самите производители, които по думите му са задължени да представят данни на тримесечие пред агенцията. "Данните са представителни. Възможно е само 2-3 компании да не са си ги предоставили", обясни той.

Информацията на агенцията за продукцията също се оказва спорна. От ИАЛВ обясниха, че цялата продукция на бяло вино от 2010 г. е реализирана. Същото се отнасяло и за изостаналите количества от 2006 г. насам. Винарите обаче бяха категорични, че голяма част от виното остава в складовете, а срокът му на годност изтича.

Сблъсък на очакванията

Собствениците на избите признаха, че годината ще бъде тежка, въпреки че се очаква добра реколта. Според някои ще има бавно раздвижване, други са крайни песимисти. Мнението на директора на ИАЛВ и тук се различава. Той очаква 10% ръст на износа в края на годината и увеличение на продажбите на вътрешния пазар.

Рагослава Димитрова

„Има няколко причини за ръста на продажбите на вино в България: голямото разнообразие от сортове и марки; предлагането на повече висококачествени вина; световната тенденция за повишаване на винената култура при потребителите.

Нешо Нешев, маркетинг директор на Винпром "Пещера"

*Резултати на винения пазар за първото шестмесечие

СТРАНИ, КЪМ КОИТО БЪЛГАРИЯ ИЗНАСЯ НАЙ-МНОГО

- ▶ Русия
- ▶ Румъния
- ▶ Чехия
- ▶ Унгария

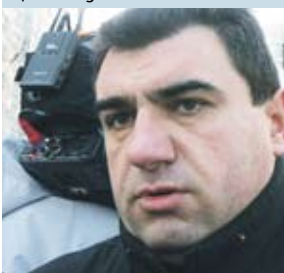
Мнение

Виненият бранш не изпитва трудности

Ръстът при износа не е голям, но показва стабилна тенденция. Не губим пазарен дял. До края на годината увеличението на износа ще бъде около 10%, колкото беше и миналата година. Очакванията ни са същите.

Продажбите на вътрешния пазар се увеличават с близо 40%, а основната причина за това е, че производителите на вино намалиха цените с около 30-

Красимир Коев, директор на Изпълнителна агенция по лозата и виното



40%. Тенденцията за намаляване на цените не е само в България, световна е. Друга причина е по-големият

туристически поток в страната и пакетите ол инклузив.

Браншът не изпитва трудности. Реколтата на бяло вино от 2010 г. дори е изчерпана. Изчерпаха се и залежалите вина още от 2006 г. насам.

Реколтата тази година е една от най-добрите от 10 години насам. От това ще дойде хубавото вино. Очертават се положителни тенденции. ■



Фермери претендират още 10 млн. лв. обезщетения заради е. coli

Оранжерийните производители са отчели високи загуби заради разликата в цените заради кризата с бактерията и искат допълнителни компенсации

Около 10 млн. лв. са загубите за оранжерийните производители от кризата с е. coli вследствие разлика в цените. Това обявиха на пресконференция представители на Асоциацията на производителите на оранжерийна продукция (АПОП). Според тях търговията с оранжерийни краставици, домати и пипер е спаднала с 90% в периода на епидемията.

“За по-малко от едно деценонощие цените от 1 лв. станаха 20 ст.”, каза Пламен Сапунджиев, председател на управителния съвет на асоциацията. Това се отрази по-слабо на страни като Испания, защото страната беше в края на производството, докато ние бяхме в пика си, посочи още той. Сапунджиев уточни, че компенсациите на производителите от Европейския съюз са били само за унищожената продукция. “Нищо не се каза за продукцията, която се е продавала на много ниска цена заради затваряне на пазарите”, добави той.

Европейски прецедент

Средствата от ЕС, които предстои да се плащат от

есента, се дават при произведена и нереализирана продукция на пазара, както и за залежали количества стока. Тези загуби трябваше да се докажат с документи. Компенсации заради срива в изкупните цени обаче не се предвиждат.

Дания и Белгия например са предоставили държавни средства, за да компенсират загубите на своите производители, обясниха от АПОП и добавиха че предстоят разговори по темата с министъра на земеделието и храните Мирослав Найденов.

“Министърът каза, че ще платят на килограм по 47 ст. Той ни подведе да продаваме по-евтино”, обясни Велин Георгиев от управителния съвет на асоциацията.

“Ние ще поискаме от министър Найденов да бъдем компенсирани за разликата в цените. Дали ще стане с държавна помощ, или по друга линия - това не е наше решение, а негово”, посочи Сапунджиев. Според него, ако се допусне такава компенсация, обезщетения ще потърсят между 120 и 150 производители.

Сивите в сектора

От асоциацията обясняват малкия брой производители, подали документи за европейски компенсации, със сивата икономика в сектора. В момента в България има около 10 хил.

дка оранжерийно производство като отопляемите оранжерии са около 4 дка. Според Велин Георгиев около 50% от отопляемите оранжерии са в сивия сектор. От отопляемите пък близо 20% били част от сивата икономика. Друга вероятна причина са кратките срокове за подаване на документите и слабоинформирани производители.

Заявление за намерение за участие в схемата с обезщетенията от е. коли бяха подали 156 зеленчукопроизводители. Реално документи обаче подадоха едва 96 от тях. Очаква се обезщетенията от Европейския съюз в размер на 5 млн. лв. да бъдат изплатени на производителите през октомври, ако не се открият нередности, обясниха още от асоциацията.

Вносна конкуренция

Според организацията има проблем и с вноса от други държави, тъй като движението на стоки в Европейския съюз не се контролира митнически и данъчно. “Един най-обикновен човек може да отиде и да купи определено количество зеленчуци в Гърция, да ги вкара в България и да ги продаде”, каза Сапунджиев. Най-често продукти се внасят през Гърция от Македония и Турция, посочи той.

Златина Димитрова

” Компенсациите на производителите от ЕС са само за унищожената продукция. Нищо не се каза за продукцията, която се е продавала на много ниска цена заради затваряне на пазарите

Пламен Сапунджиев, председател на управителния съвет на АПОП



ИЗНОС
21.7 млн. л

БЪЛГАРСКИ ПАЗАР
41.5 млн. л*

2011 г.

СНИМКИ SHUTTERSTOCK

Мнение

Винарите не могат да реализират продукцията си

Учудвам се от този ръст, който се отчита от агенцията. Вътрешният пазар се развива твърде бавно, а и годината ще е трудна. Голямата беда е, че винарите не успяват да реализират цялата продукция. Има и голямо количество залежало вино, което има срок на годност още 1-2 години.

Като цяло ситуацията е много различна за различните компании от бранша. Има изби, които се развиват много добре, и други, които правят всичко

Ангел Ангелов,
винарска изба “Старосел”



възможно, за да продадат залежалата си продукция.

В Европа реколтите последните две години бяха

много лоши и заради това някои страни започнаха да проявяват интерес към българските вина и отгук евентуално би дошло увеличението при износа.

Българските винари изпитват трудности, защото не получават субсидии, както Испания и Франция например. Заради това родното вино не може да се конкурира с европейските, които се продават на много по-ниски цени. Европейските производители могат да си го позволят. ■

Несбъднатото завръщане на британците

Гражданите на Обединеното кралство може и да подновяват интереса си към българския имотен пазар, но реални сделки няма

България отново се нареди в Топ 10 на най-популярните пазари на недвижими имоти за британските купувачи през юли, като зае седмото място. Това съобща британският сайт TheMoveChannel.com, специализиран в продажбата на български имоти. Проверка на в. „Пари“ обаче показва, че от интереса до реалната сделка има сериозна разлика. До голяма степен това се дължи на нереалните очаквания на потенциалните купувачи. Не са малко и англичаните, които свързват България с имотния бум преди три години и неизпълнените обещания на брокерите за двуцифрена възвръщаемост на инвестициите им.

Нетрадиционни пазари

От всички получени запитвания от потенциални купувачи през миналия месец 3.3% са били за България. Това е причината страната ни да се завърне в групата на десетте най-известни дестинации след тригодишно отсъствие от класацията, съобщава TheMoveChannel. Според директора на сайта Дан Джонсън заради дълговата криза в еврозоната хората търсят изгодни инвестиции и евтини ваканционни имоти, което е причината за увеличението на продажбите в страната от началото на годината. Особено привлекателни за англичаните са ниските цени на зимните имоти, смята Джонсън.

Макар че България не може да се конкурира с традиционните западноевропейски дестинации като Испания и Франция, като цяло се забелязва преориентиране на британските купувачи към по-нетрадиционни имотни пазари. Това се доказва и от факта, че намаляват запитванията за класически дестинации като Гърция и Тайланд. За сметка на това Барбадос се изкачва с четири места и заема десета позиция в интереса на британците.

Разминаване

Представата, която англичаните имат за Източна Европа като пазар, на който всичко е евтино, вероятно е причината за разминаването

между интереса, който те проявяват към България, и реалните сделки. Това се доказва и от наблюденията на българските брокери. Според управителя на агенция „Форос“ Добромир Ганев около Нова година е имало повече запитвания от англичани за покупка на имот, но желанията им са били практически „неизпълними“. В Банско англичаните по-скоро се интересуват как биха могли да продадат купените вече имоти, отколкото да търсят нови жилища, коментира и управителят на „Явлена“ в Благоевград Илинка Митева. Ако се забелязва ръст в продажбите в планинския курорт, това се дължи не на купувачи от Острова, а по-скоро на гърци, македонци и руснаци, както и на българите. По Черноморието пък вече твърдо инвеститорите са основно от Русия.

Нещо гнило

Междувременно оптимистичните данни от проучването на TheMoveChannel бяха посрещнати повече от критично от някои коментатори във Великобритания, които си припомниха несбъднатите мечти на сънародниците си за добра печалба от имотни инвестиции в България. В своя статия във в. Independent Джулиан Найт обобщава

отношението си към наразания интерес така: „Ако ме излъжеш веднъж, срам за теб, но ако ме излъжеш два пъти, срам за мен.“ Според него още преди финансовата криза през 2008 г. е имало нещо гнило с покупките в България - предприемачите са продавали имоти върху земя, която не са притежавали, изчезвали са с парите на купувачите, самото строителство е било под всякаква критика, а често имотите не са били снабдени с нужните комуникации.

Като капак на това британците, които все пак са се излъгали да купят имот в България, са установили, че доходите им от тези инвестиции нямат нищо общо с обещаваната възвръщаемост. Това е и една от причините за масовото оттегляне на англичаните от българския имотен пазар, за което в. „Пари“ писа преди време. „Заетостта сега е далеч под очакваната, както и доходността, която се очакваше да е 10-15%“, каза Илинка Митева от „Явлена“. Като се добави и невъзможността на голяма част от купувачите да изплащат кредитите си заради кризата, тенденцията определено не е към нови покупки, категорични са брокерите.



Прегноставка

Иначе цените на имотите в България все още не са ударили дъно, показват последните данни на Националния статистически институт. Средните цени на жилищата в България са намалели с 6.4% през второто тримесечие на 2011 г. на годишна база, след като отчетоха спад от 5.6% за първото. Според информацията на агенциите за недвижими имоти цените в Слънчев бряг и Златни пясъци варира от 800 до 2000 EUR на кв. м за сгради в близост до морето. В подобни граници са и цените в затворените комплекси в „Свети Влас“. „Това може да изглежда като добра възможност за покупка, но само защото нещо е евтино, не означава, че е добро“, предупреждава Джулиан Найт.

Факт е, че лекото икономическо възстановяване и по-ниските цени на имотите са добра предпоставка за ръст на търсенето. Тази теза се подкрепя и от наскоро

публикуваните данни на Агенцията по вписванията, според които за първите шест месеца на 2011 г. се наблюдава 27% ръст в броя на имотните сделки спрямо същия период на 2010 г. Според оперативния директор на „Българскиан пропертис“ Полина Стойкова

продажбите в столицата и тези по Южното Черноморие формират 40% от всички сделки. Купувачите обаче не са от Острова. „Англичани, които да купуват имоти така, както преди години, няма“, категоричен е Добромир Ганев.

Екип на в. „Пари“

Топ 10 на най-популярните имотни пазари за британците

Позиция	Страна	Процент от запитванията
1	Испания	12.34
2	Франция	9.2
3	САЩ	6.75
4	Португалия	6.1
5	Италия	5.89
6	Бразилия	4.22
7	България	3.31
8	Турция	3.22
9	Кипър	2.77
10	Барбадос	2.47

Източник: TheMoveChannel.com



„И Ар Джи Капитал-1” продава търговския център „Орифлейм”

Договорената сума е 1.63 млн. EUR, но купувачът засега остава тайна

„И Ар Джи Капитал - 1” АДСИЦ ще продава Търговски център „Орифлейм”. Сделката е на стойност 1.63 млн. EUR, което е с около 700 хил. EUR по-ниско от обявената преди година цена от 2.3 млн. EUR. Купувачът на имота засега не се посочва. От инвестиционния фонд обявиха, че договорът за продажбата е предварителен и е възможно да не се стигне до финализиране на сделката.

Част от условията по сключения договор е ремонт на търговския център за 30 хил. EUR. Очаква се купувачът да поеме и разходите по сделката. В края на март тази година „И Ар Джи Капитал - 1” спечели 10 млн. EUR без ДДС, продавайки другия си имот - „Хипермаркет Практикер” на бул. „Цариградско шосе” 323 в София.

Инвестиционна стратегия

„И Ар Джи Капитал - 1” е едно от трите дружества с инвестиционна стратегия, насочена към купуване на определени сгради и имоти с търговско предназначение и след това отдаването им под наем. Имотите, с които се оперира, имат предварително сключени дългосрочни договори с наематели, които обикновено са големи компании. Така

трите дружества от серията „И Ар Джи Капитал” насочват усилията си към предлагане на защитена от инфлацията инвестиция на своите инвеститори.

Финансови резултати

През май тази година дружеството „И Ар Джи Капитал

- 1” раздаде 1.11 млн. лв. дивиденди. По този начин беше разпределена почти цялата печалба за 2010 г. За първото тримесечие на годината дружеството е отчело печалба на стойност 9.75 млн. лв., която към края на юни нараства до 9.84 млн. лв. Акционери в „И Ар Джи Капитал - 1” са „Българо-американски ин-

вестиционен фонд” с дял от 36.99%, Българо-американска кредитна банка с 9.99%, доброволният пенсионен фонд на „Алианс” с 5.21%, както и Франк Луис Бауър с 9.24%. Акциите на дружеството са поскъпнали с 60% за последната година до 4.15 лв. за брой.

Ивана Петрова



СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

” Не съм забелязала интересът на англичаните към покупка на имот в Банско да се е увеличил. По-скоро се интересуват как биха могли да продадат вече придобитите си имоти. Във вторник бях в Банско и видях много почистващи англичани. Предполагам, че те са собственици на ваканционни жилища. Иначе в Банско от началото на годината досега има ръст на сделките. Като брой е трудно да се измери, но в проценти е около 10-15%. За ръст на цените и дума не може да става.

Илинка Митева,
управител на „Явлена” Благоевград

” Около Нова година имаше запитвания от англичани за покупка на имот, но бяха много неориентирани и с неизпълними желания. Искане имоти на първа линия в Слънчев бряз с цена от 450 EUR/кв. м, а това е напълно нереално. Интерес към покупка, макар и слаб, има почти винаги. Интересът обаче е едно, а реалната сделка - друго. Няма англичани, които така да купуват имоти, както преди години.

Добромир Ганев,
управител на агенция „Форос”

Статистика

Цените на жилищата продължават да намаляват

► Средните цени на жилищата са намалели с 1.6% за второто тримесечие на 2011 г. спрямо предходното и с 6.4% спрямо съответното тримесечие на 2010 г., сочат данни на Националния статистически институт.

► Средната пазарна цена на жилищата за страната през второто тримесечие е 908.98 лв./кв. м. Най-високи са средните цени във Варна - 1508.67 лв./кв. м, следвана от София - 1465.79 лв./кв. м, и Бургас - 1163.02 лв./кв. м.

► Забелязва се, че цените на жилищата във Варна вече са по-високи от тези в столицата. Нещо повече, ако имотите във Варна са поскъпнали с 0.9% за второто тримесечие, в София цената на имотите на тримесечна база се е понижала с 2.1%. Най-силен спад има на цените в Габрово (5.4%) и Пловдив (с 4.7%), а в Благоевград, Русе, Варна, Търговище и София-област цените се покачват.



► Договорената предварителна цена с купувача на търговския център е с около 700 хил. EUR по-ниска от исканата преди година

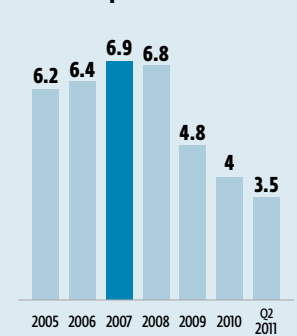
СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Жилищата са най-достъпни от шест години насам

Средностатистическото домакинство вече може да си купи апартамент два пъти по-бързо, отколкото през 2007 г.

Жилищата в България през 2011 г. са най-достъпни от шест години насам. Това показват изчисления на МКБ Юнионбанк към края на юни. Коэффициентът за достъпност, с който се измерва времето, необходимо, за да се купи имот с получаваните доходи, е паднал до най-ниската си стойност - 3.5, в сравнение с 6.9 по време на бума през 2007 г. Това означава, че ако едно домакинство заделя целия си доход, ще може да си купи 65 кв. м апартамент за три години и половина. Това е близо два пъти по-бързо, отколкото през 2007 г. Аналогична е ситуацията и в София, където едно жилище вече се изплаща за 4.2 години спря-

Коэффициент на достъпност на жилищата



мо 8.4 през 2008 г. Макар че като „достъпно” в световен мащаб се определя жилище, което може да се купи за три години, данните показват, че България се доближава до това ниво, уточниха от банката.

По-евтино

Основната причина за това хората да могат по-лесно да си купят апартамент е продължаващият спад в це-

ните на недвижимите имоти в страната. В сравнение с пиковите стойности от преди кризата имотите са поевтинели с 40-50%. Освен това по данни на Националния статистически институт доходите на населението също нарастват, което води до понижаване на коефициента за достъпност. Трябва да се има предвид обаче, че изследването включва само заетите, а поради растящата безработица коефициентът обхваща все по-малък кръг домакинства, казаха от МКБ Юнионбанк.

Ново строителство

Въпреки строителния бум през последните години ролята на новите жилища не е толкова голяма при определяне цените на имотите, показва още анализът. Като цяло по-малко от едно на десет продадени жилища е ново строителство. Особено много се понижава този процент през второто

тримесечие на 2011 г., когато дялът им достига 5.2% от всички сделки. В същото време най-значителен дял от продажбите - 11%, новите жилища са имали през 2009 г., когато голяма част от започнатите преди кризата сгради са били завършени.

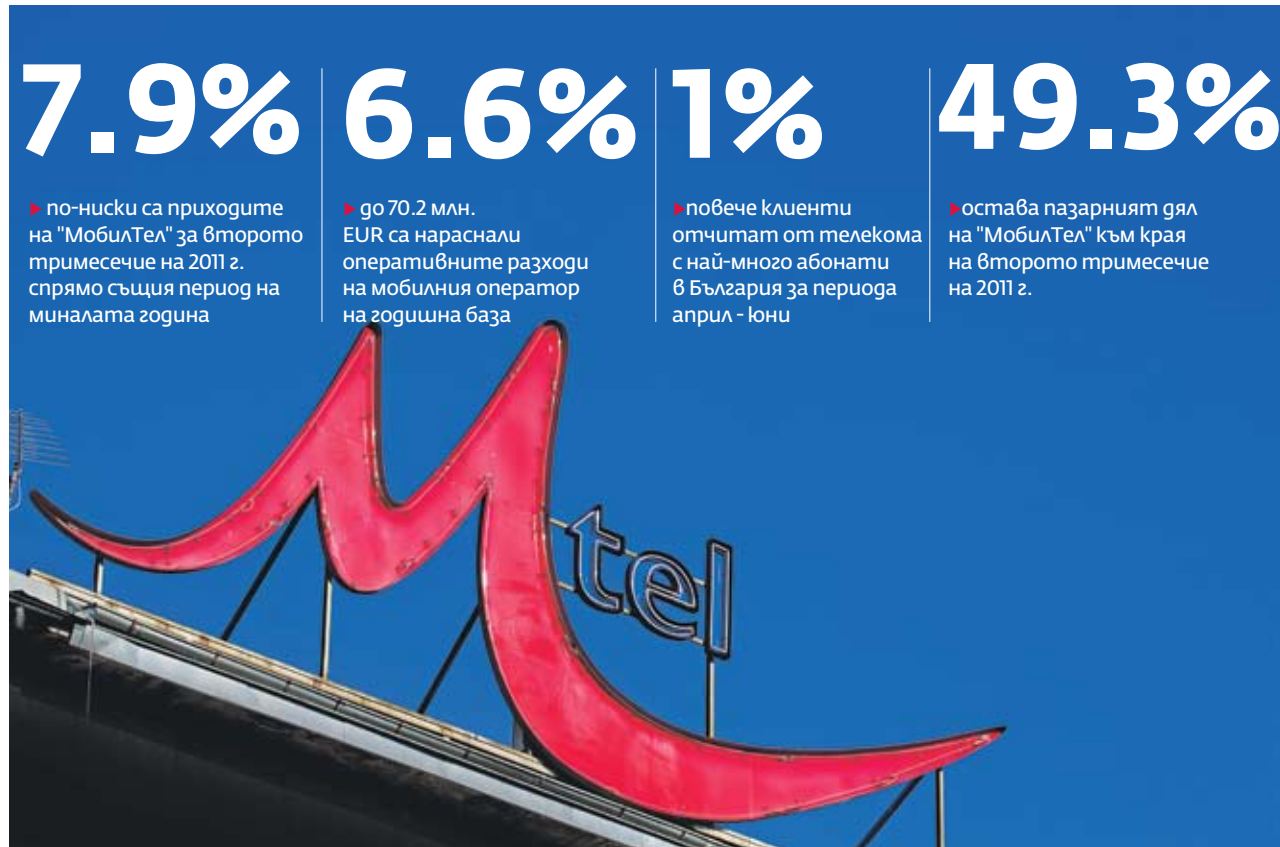
На крехим

Намалява и дялът от доходите, който домакинствата заделят за изплащане на ипотечни жилищни кредити, показват още данните на МКБ Юнионбанк. Това се обяснява най-вече с по-малък среден размер на изтеглените заеми, което започва да се наблюдава след 2008 г., както и в по-малка степен на нарастването на средния доход на домакинствата. През второто тримесечие на 2011 г. вноската по ипотечни кредити съставлява 32.7% от домакинските бюджети.

Излика Филипова

Приходите на "МобилТел" намаляват, абонатите растат

Продажбите на стоки леко са се увеличили поради продължаващото търсене на мобилни телефони от по-висок ценови клас



▶ Регулирането на цените за терминиране е довело до спад на приходите от свързаност между операторите, казаха от "МобилТел"

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Приходите на телекома с най-много абонати у нас "МобилТел" през второто тримесечие на 2011 г. намаляват със 7.9% до 130.5

млн. EUR в сравнение със 141.7 млн. EUR за същия период на предходната година, съобщиха от оператора. Регулирането

на цените за терминиране е довело до спад на приходите от свързаност между операторите. Намалялото потребление на

клиентите на договор и засилената конкуренция през второто тримесечие са понижали приходите от трафик и месечна так-

са. Продажбите на стоки леко са се увеличили поради продължаващото търсене на мобилни телефони от по-висок ценови клас. През второто тримесечие на 2011 г. приходите от стационарни широколентови услуги, IPTV и услуги, свързани с фиксирани линии, са 4.8 млн. EUR.

Разходите нарастват

Вследствие по-ниските цени и допълнителното намаление на тарифите за терминиране в мобилни мрежи средният приход на абонат е намалял с 14.7% до 7.3 EUR през второто тримесечие на 2011 г. Средният приход от линия възлиза на 15.2 EUR. Общо оперативните разходи са се увеличили с 6.6% до 70.2 млн. EUR, което води до спад в сравнимите стойности на EBITDA (печалба преди лихви, данъци и амортизация) от 8.0% до 70.8 млн. EUR. Оперативните разходи са повлияни от консолидирането на двата оператора ("Спектър Нет" и "Мегалан") през февруари 2011 г. До увеличаване на оперативните разходи доведоха по-високите разходи за персонал и маркетинг. През второто тримесечие на 2011 г. оперативната печалба намалява с 43.5% до 18.9 млн. EUR в сравнение с 33.5 млн.

EUR за второто тримесечие на 2010 г. поради по-високите амортизационни отчисления.

Повече клиенти

Българският пазар остава повлиян от икономическата обстановка и намаленията на цените вследствие регулаторна намеса, казват още от "МобилТел". Според компанията българският телекомуникационен пазар се характеризира и със силна конкуренция. Въпреки тези фактори "МобилТел" е увеличил клиентската си база с 1.0% до почти 5.3 млн. клиенти през второто тримесечие на 2011 г. В резултат на това дялът на абонатите на договор се е увеличил от 62.1 до 66.7%. Пазарният дял остава 49.3% в края на второто тримесечие на 2011 г. Продължаващото активно търсене на мобилни решения за пренос на данни е довело до увеличение на базата абонати на мобилен широколентов интернет от 121.5% до над 161 600 клиенти. Запазва се и тенденцията за увеличаване на фиксирани широколентови решения и фиксирани широколентови линии са вече повече от 95 700. Общо фиксирани линии за достъп са 101 200 през второто тримесечие на настоящата година.

Пламен Димитров

Samsung готви нови услуги за "умните" си телевизори

Забраната за продажба на таблета Galaxy Tab 10.1 вече важи единствено за Германия

Samsung представи няколко нови приложения за своите телевизори от поредицата Smart TV, разработени специално за българския пазар. Чрез тях южнокорейската корпорация възнамерява да навлезе в някои нетипични за нея области, например предлагането на филми под наем и интернет телевизия. Сред новите приложения са 3D Video On Demand, Pay per View и IPTV, всяка от които предлага интерфейс и поддръжка на български език, както и съдържание, съобразено с предпочитанията на почитателите на Smart TV у нас, казват от компанията. Трите нови приложения ще бъдат достъпни през интерфейса Smart Hub на всички модели Samsung Smart TV, като изтеглянето им е напълно безплатно за потребителите. Телевизорите от серията Samsung Smart TV бяха официално



▶ Телевизорите от серията Samsung Smart TV бяха официално представени у нас през май и според компанията до момента се радват на солиден интерес

СНИМКА BLOOMBERG

представени у нас през май тази година и според компанията до момента се радват на солиден интерес. Тези телевизори предлагат възможности за инсталиране на приложения по подобие на тези за смартфоните и така позволяват активен подбор на най-желаното от зрителите съдържание.

Новите услуги

3D Video On Demand (VOD) е едно от най-новите приложения за Smart TV, което компанията първо пуна на няколко европейски пазара и в САЩ. Чрез него притежателите на Smart TV устройствата на Samsung ще може да гледат безплатно различни видеоматериали в три измерения. Единствено-

то, от което потребителите ще се нуждаят, ще бъде стабилна интернет връзка. Каталогът от филми за момента е ограничен, но това се дължи и на липсата като цяло на триизмерни филми, коментира Христофор Петков, мениджър в AV дивизията на Samsung Electronics Румъния, отговарящ за

българския пазар. В бъдеще подборът ще бъде увеличаван, включително с пълнометражни филми. Специално за българския пазар е разработено и Pay Per View приложение за отдаване на филми под наем. Филмите няма да бъдат сваляни на компютъра или телевизора на отделния потребител, а ще се гледат през интернет от сървърите на компанията - доставчик на услугата. Samsung скоро ще започнат да предлагат и възможности за гледане на телевизия, която се излъчва през интернет. Компанията ще предлага абонаментни планове за всички тези услуги чрез посредници. Последните две приложения са в тестов етап и ще стартират през есента.

Отпадане на забраната

Междувременно забраната за продажба на таблета Samsung Galaxy Tab 10.1 в Европа, която беше наложена от германски съд

след оплакване от страна на Apple, беше частично отменена. Районният съд на Дюселдорф е решил да ограничи забраната само до границите на Германия. Говорител на съда е пояснил, че решението е взето поради съмнения дали германски съд има толкова широка юрисдикция по отношение на компания, базирана в Южна Корея. Забраната за продажба е част от по-широка съдебна война между американската корпорация Apple и южнокорейската Samsung, която може да реши бъдещето на пазар, който според анализаторската къща HIS ще достигне 206.6 млрд. USD до края на годината. Apple, най-големият производител на смартфони по продажени бройки, заведе патентни съдебни искове срещу няколко производителя на устройства, сред които Samsung, Motorola Mobility и HTC. В много от техните модели се използва операционната система Android, разработвана от Google.

Пламен Димитров

Инфлацията в еврозоната се забави до 2.5% в края на юли

На годишна база инфлацията е най-висока в Естония, Румъния и Англия

Инфлацията в еврозоната се е забавила до 2.5% на годишна основа в края на юли, сочат данните на европейската статистическа служба Eurostat. Месец по-рано инфлацията за година е била 2.7%. За сравнение през юли 2010 г. инфлацията е била 1.7%, или с 0.8% по-малко за година. На месечна основа - през юли спрямо юни, в еврозоната е регистрирана дефлация от 0.6%.

В същото време инфлацията в целия Европейски съюз през юли на годишна база е била 2.9% при 3.1% през юни. През юли 2010 г. тя е била 2.1%, или с 0.8% по-малко за година. Най-висока годишна инфлация през юли се наблюдава в Естония (5.3%) и Румъния (4.9%), а най-ниска е регистрирана в Ирландия (1%), Словения (1.1%) и Швеция (1.6%). От друга страна, спрямо предходния месец през юли инфлацията в ЕС се е повишила в девет страни, в две е без промяна, а в 16 се е понижала.

Разлика в данните

Според НСИ към края на юли в България на годишна база инфлацията е била 4.4%, на месечна - нулева. Хармонизираната инфлация или тази, която Eurostat взима под внимание, е 3.4% на годишна база и 0.4% на месечна. Разликата идва от методологията на изчисляване.

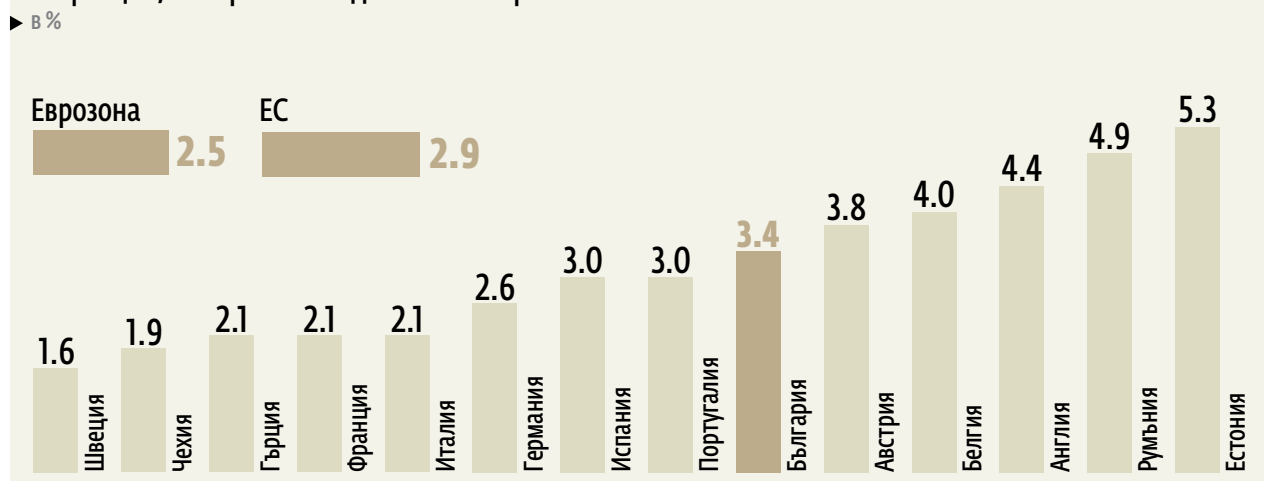
Промяна в цените

Най-значително в еврозоната са се повишили цените на транспорта (5.5%), на разходите по жилищата (5.0%), алкохолните напитки и тютюневите изделия (2.9%) и при храните (2.6%). Паднали са обаче цените на дрехите (-2.9%) и съобщенията (-1.6%). Оказва се, че България е една от малкото държави, където потребителските цени през юли продължават да се покачват. По данни на Eurostat ръстът в потребителските цени в страната е 0.4% през юли, като повишение в цените за юли има само в още три страни - Германия, Естония и Чехия.

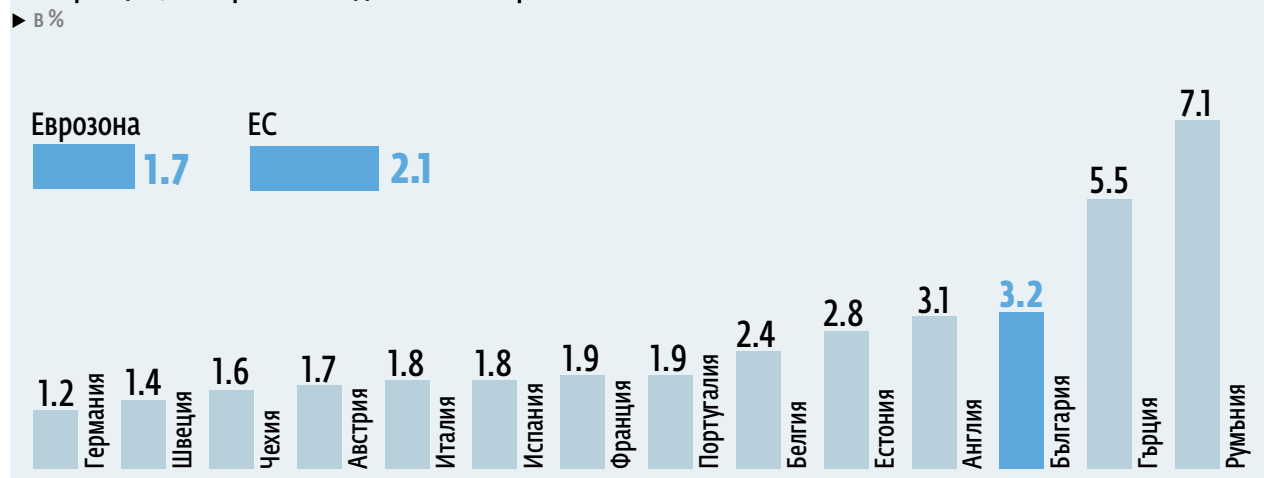
Кина Драгнева

Инфлация, измерена на годишна база през юли 2011-2010 г.

Източник: Eurostat



Инфлация, измерена на годишна база през юли 2010-2009 г.



SABMiller с оферта за враждебно изкупуване към Foster's за 10 млрд. USD

Лондонската компания започна директни преговори с акционерите на австралийската пивоварна, след като не успя да се споразумее с мениджмънта

Глобалната пивоварна SABMiller се обърна директно към акционерите на конкурентната Foster's Group с предложение за изкупуване на стойност 10 млрд. USD, след като не успя да убеди борда на директорите на компанията да одобряват сделката. Офертата е за 4.90 AUD, подобна на тази от юни, но този път базираната в Лондон пивоварна каза, че предложението ще бъде намалявано при всяко бъдещо раздаване на дивиденди от Foster's. Предложението идва дни преди австралийската компания да обяви годишните си резултати. Анализаторите очакват тя да раздаде дивидент по 15 цента на акция.

Незабавно отхвърляне

През последните два месеца SABMiller неуспешно се опитваха да започнат преговори с Foster's, но така и не успяха да си стиснат ръцете с мениджърите на австралийската пивоварна. Според австралийските пазарни регулации сега SABMiller имат два месеца, за да представят оферта за враждебно придобиване. През юни Foster's отхвърлиха предложението на SABMiller. Тогава главният изпълнителен директор на австралийската компания Джон Полърс заяви, че то е било толкова ниско, че въобще не си е струвало да се обсъжда. Наскоро обаче той понесе критики от някои от акционерите във фирмата за това, че е отказал всякакви преговори със SABMiller.

Голяма сделка

Лондонската компания е осигурила финансирането на сделката и може би ще представи офертата си преди публикуването



на годишните резултати на Foster's, които според анализатори ще покажат спад на печалбите от бира. Евантуална сделка

ще слее в едно производителите на марките бири Miller Lite, Pegeni и Grolsch с базирания в Мелбърн производител

на Victoria Bitter, Pure Blonde и Cascade Beer. Това също така би била най-голямата сделка в пивоварната индустрия,

откакто InBev платиха 53 млн. USD за покупката на Anheuser-Busch, което беше най-голямата кешова сделка за 2008 г.

СНИМКА BLOOMBERG

Регионални
индексиОсновният индекс на БФБ регистрира
понижение

Sofix: 376.19

↓ -0.83%

Македонският бенчмарк се оцвети в
червено

МВПО: 2375.08

↑ +0.28%

Основният сръбски индекс отбеляза
спад

BELEX15: 637.11

↓ -0.58%

Число на геня

Обем

26 575

▶ акции на "Централна кооперативна банка" АД бяха
изтържувани на БФБ, като цената на книгата се понижи
с 0.47%

Световни индекси

Американските акции поскъпнаха в
началото на търговията

Dow Jones: 11 486.91

↑ +0.71%

Германският индекс регистрира
понижение

DAX: 5971.91

↓ -0.38%

Японският измерител се оцвети
в червено

Nikkei 225: 9057.26

↓ -0.55%

Повишение

Fresenius

2.85%

▶ до 70.80 EUR поскъпнаха
акциите на германския
производител на
медицинско оборудване

Понижение

Deutsche Boerse

5.62%

▶ поевтиняха акциите на
германската борса, като
цената им достигна 40.82 EUR
за брой

Цената на пшеницата се покачи

Поскъпването продължава трети пореден ден заради опасения, че сушата в САЩ ще попречи на засяването на зимните сортове

Цената на пшеницата се повиши на стоковата борса в Чикаго за трети пореден ден заради спекулациите, че сухото и горещо време в САЩ може да попречи на сеитбата на зимните сортове, която започва през септември. Съществуват притеснения и че неблагоприятното време в Украйна и Русия може да се отрази на реколтата, съобщиха Bloomberg. В края на миналата седмица цената на зърното спадна, след като министерството на земеделието на САЩ повиши прогнозата си за световния добив на пшеница за сезона 2011-2012 г. от 662.4 млн. т на 672.1 млн. т. Увеличена беше и прогнозата за складовите запаси от 182.4 млн. т на 188.9 млн. т.

Сухото време

Голяма част от Тексас, Оклахома и Канзас са подложени на "изключителна"

суша, което е най-високото ниво, което се определя от специалистите. Червената зимна пшеница е най-масовият сорт в САЩ, като засяването трябва да започне следващия месец. Ако времето обаче не се оправи дотогава, има опасност да бъдат засети по-малко площи, смятат анализатори. Засушаването в САЩ ще причини огромни щети, тъй като ще лиши почвата от влажността, която е нужна при засяването на зимните сортове, се казва в прогноза на Telvent DTN Inc. Има известна несигурност и по отношение на качеството на реколтата в Украйна и Русия.

Нагоре

Цената на пшеницата за доставка през декември се повиши с 5.25 цента (0.7%) до 7.60 USD за бушел (27 кг) на борсата в Чикаго, след като по-рано зърното достигна най-високото си ниво от 3 август насам от 7.60 USD за бушел. Хлебната пшеница за доставка през ноември добави към цената си 1.25 EUR (0.6%) и се търгуваше по 200.25 EUR/т. Царевича за декември поскъпна с 1.25 цента



СНИМКА BLOOMBERG

(0.2%) до 7.2875 USD за бушел в Чикаго. Соята за доставка през ноември също повиши цената си с 5 цента (0.4%) и достигна 13.545 USD за бушел.

В същото време Световната банка отчете рязко поскъпване на храните в световен мащаб с 33% за последната година, което показва приближаване на пиковите нива от 2008 г. По оценка на финансовата институция царевича е поскъпнала с 84%, захарта - с 62%, а пшеницата - с 55%.

Няма проблем

От друга страна, проблем няма или поне така твърди министърът на земеделието и храните Мирослав Найденов. По неговите думи има огромен интерес към българската пшеница, която тази година е с високо качество. Министърът посъветва търговците да не изчакват с продажбата на зърното, тъй като цената му няма да се повиши, а точно обратното - ще падне.

Кина Драгнева

Покачване



▶ Златото отбеляза ръст за трети пореден ден, след като инвеститорите го купуваха като предпазна мярка срещу инфлация. Продажбите на едро през юли са се покачили повече от прогнозираното. Според министерството на труда в САЩ индексът на цените на производителите се е повишил с 0.2% миналия месец. Прогнозата на икономистите беше за ръст от 0.1%. Фючърсите на златото за доставките през декември се покачиха с 9.60 USD (0.5%) до 1794.60 USD/тп. у. Цените достигнаха рекордните 1817.60 USD на 11 август

СНИМКИ BLOOMBERG

„АЛФА БАНК - КЛОН БЪЛГАРИЯ“

Организира търз за продажба на оборудване за химическо чистене на грехи, който ще се проведе на 08.09.2011 г. в 10.00 часа в централния офис на банката в гр. София, бул. „Васил Левски“ № 15-17.

Тръжната документация с подробна информация за условията на провеждане на търза, както и списък на продаваните машини, може да бъдат получени от централния офис на банката, всеки работен ден от 9.00 часа до 16.00 часа до 07.09.2011 год., до която дата се приемат предложения за участие в търза.

За допълнителна информация и въпроси: тел. 02 / 8905 799



Процедура BG161P0003-2.1.07 "Технологична модернизация в големи предприятия" - Приоритетна ос 2: "Повишаване ефективността на предприятията и развитие на благоприятна бизнес среда", Област на въздействие 2.1: "Подобряване на технологичните и управленските в предприятията", Операция 2.1.1: "Технологично обновяване в предприятията". Проект 2ТМГ-02-13/11.03.2011 "Повишаване ефективността и конкурентоспособността на "Унипак" АД, чрез въвеждане в експлоатация на иновативна, високопроизводителна шестцветна офсетова печатна машина" се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Развитие на конкурентоспособността на българската икономика" 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие и от националния бюджет на Република България.

Образец на обява за откриване на процедура за определяне на изпълнител
По м.1 (5) от Заповед № Р - 79/30.03.2011 г.

ОБЯВА
за
ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ

На основание чл.14, ал. 2 във връзка с чл.7, т. 1 от Постановление № 55 на МС от 2007 г. за условията и реда за определяне на изпълнител от страна на бенефициенти на договорена безвъзмездна финансова помощ от Структурните фондове и Кохезионния фонд на Европейския съюз, Съвместната оперативна програма за трансгранично сътрудничество „Черно море 2007 – 2013г.“ и от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство,

„Унипак“ АД

със седалище в гр. Павликени и адрес на управление: ул. "Тошо Кътев" № 13, адрес за кореспонденция: гр. Павликени, ул. "Тошо Кътев" № 13, тел.: 0610/51104, факс: 0610/53455, интернет адрес: www.unipackbg.com, лице за контакт: Тодор Симеонов Чаков на длъжност Председател на Съвета на директорите, тел.: 0610/51104, в качеството си на бенефициент по Договор за безвъзмездна финансова помощ № 2ТМГ-02-13/11.03.2011г. обявява процедура за определяне на изпълнител – открит избор с обект: "Доставка, монтиране и първоначално изпитване на високопроизводителна иновативна шестцветна офсетова печатна машина"

Пояснителният документ и документацията за провежданата процедура могат да се получат на адрес: област Велико Търново, община Павликени, гр. Павликени, ул. "Тошо Кътев" № 13 всеки работен ден от 9:00 ч. до 16:00 ч.

Пояснителният документ е публикуван и на следните интернет адреси:

1. www.ibsme.org - интернет адреса на УО/ДО (чл.14 ал.2)
2. http://www.eufunds.bg - интернет адреса на Единния информационен портал за обща информация за управлението на Структурните фондове и Кохезионния фонд на Европейския съюз на Република България (§ 4Г от Заключителните разпоредби)
3. http://www.unipackbg.com - (интернет адреса на възложителя в случай, че има такъв)

Оферти/Заявления се подават на адрес: "Унипак" АД, област Велико Търново, община Павликени гр. Павликени, ул. "Тошо Кътев" № 13 до 16:00 ч. на 07.09.2011г.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „Унипак“ АД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договорарския орган.

СИТУАЦИИ. КАЗУСИ. РЕШЕНИЯ

Наследяване на предприятие на ЕТ

Ситуация:

Починало е физическо лице, регистрирано като едноличен търговец. Лицето има регистрация по Закона за ДДС. Наследниците взимат решение единият от тях да продължи дейността на предприятието на едноличния търговец. Последният се регистрира като едноличен търговец, като към фирмата на починалия е добавил собственото си име. Регистрацията по ЗДДС на починалия едноличен търговец е прекратена служебно, а наследникът е регистриран по ЗДДС през 2011 г.

Дейността на предприятието на починалия търговец е транспорт на стоки в страната и чужбина и тази дейност не е прекъсната. Към момента на смъртта на едноличния търговец са били поети задължения за превоз на товари, както и са били командировани шофьори с товарните автомобили основно във Ф. Във връзка с плащането на ДДС за получени активи на територията на други гържави членки на ЕС по договор с "Ш" и техния агент за възстановяване на ДДС от чуж-

бина е възстановен ДДС чрез прихващане срещу дължими суми за заредени горива от техни бензиностанции в Европа. Разчетите са били ежемесечни. Поради забавеното обработване на подаденото заявление в Агенцията по вписванията вписването на обстоятелството за поемане на предприятието на починалия едноличен търговец е извършено на 10.02.2011 г. През този период дейността на предприятието не е прекъсвана. На наследника е определен нов ЕИК.

Казуси:

1. За периода от датата на смъртта до датата на вписване на поемане на предприятието на починалия едноличен търговец дейността от чие име е осъществявана?
2. Как да се процедурира по повод възстановяването на ДДС

3. Следва ли да се начислява ДДС по повод прекратяване на регистрацията на починалия едноличен търговец?
4. От кой номер следва да започне номерацията на фактурите на наследника?

5. На коя дата за данъчни цели се счита за възникнало предприятието на наследника?
6. Следва ли за работниците и служителите на ЕТ на починалия да се подават уведомления по чл. 62 от КТ за промяна в трудовото правоотношение?

Решения

Съгласно чл. 30 от Закона за местните данъци и такси наследственото имущество включва притежаваните от починалия (наследодател) движими и недвижими вещи и права върху такива вещи, както и другите му имуществени права, вземания и задължения към момента на откриване на наследството, освен ако със закон е предвидено друго. Едноличният търговец като субект на търговското право е физическо лице, което се регистрира под определено наименование, за да има право да извършва търговска дейност. С вписването на едно лице в Търговския регистър като еднолично лице не се появява нов правен субект и не се придобива нова правосубектност, различна от тази на физическото лице, а лицето получава възможността да действва като търговец в стопанския оборот и търговските сделки, но страна и субект в правоотношенията с контрагентите и администрацията продължава да бъде физическото лице. Когато физическо лице подлежи на вписване в специ-

алния регистър по реда на ЗДДС, независимо в какво юридическо качество то осъществява независима икономическа дейност - търговец, селскостопански производител, свободна професия, частен съдебен изпълнител и т.н., за целите на облагането с ДДС данъчно задължено лице е физическото лице и съответно физическото лице е правният субект, който подлежи на регистрация по ЗДДС. В този смисъл е и разпоредбата на §1, ал. 2 от ДР на Правилника за прилагане на ЗДДС, според която физическите лица са длъжни да се идентифицират за целите на закона с получените при регистрацията си идентификационен номер по ДДС за всички извършвани от тях доставки, представящи независима икономическа дейност. Създаденото по време на търговската дейност предприятие на едноличния търговец като съвкупност от права, задължения и фактически отношения е собственост на физическото лице и след неговата смърт се наследява по общите правила на Закона за наследството (ЗН). В чл. 60, ал. 2 от Търговския

закон (ТЗ) е предвидена възможност за продължаване търговската дейност на починалия търговец, когато това се желае от наследниците му, със запазване или не на фирмата, с която е бил регистриран. Носител на правата и задълженията във връзка с търговската дейност на починалото лице става наследникът, който поеме предприятието. Предприятието на ЕТ е съвкупност от права и задължения и фактически отношения. Носител на правата и задълженията и страна по тези отношения е ЕТ. Правилата на ТЗ са специални спрямо тези на ЗН, отнасящи се до отношенията между наследниците на едноличния търговец. Предвид специалната по отношение на ЗН нормативна уредба в Решение № 491/22.07.2005 г. по гр. д. 11 № 119/2005 г. ВКС е приел, че поемането на фирмата наред с предприятието е способ за прекратяване на собствеността по отношение на имуществото на едноличния търговец, което настъпва с вписването в Търговския регистър на новия собственик. ▣

► В конкретния случай е необходима пререгистрация на трудовите правоотношения на

1. Данъчно третиране по ЗДДФЛ

Когато починалото лице е получило доход от стопанска дейност като едноличен търговец през календарната (данъчната) година, облагаем с данък по Закона за данъците върху доходите на физически лица (ЗДДФЛ), наследниците му не следва да подават данъчна декларация по чл. 50 от ЗДДФЛ от негово име. Аргументите за това се извличат от разпоредбите на данъчния закон и по-конкретно от:

- чл. 3 от ЗДДФЛ,

където е визирана лична отговорност за данъка върху доходите на физическите лица; - чл. 50, ал. 1, т. 1 от ЗДДФЛ, където е регламентирано задължението за подаване на данъчната декларация. Според упоменатата норма данъчно задължените по този закон лица подават годишна данъчна декларация за придобитите през годината доходи, подлежащи на облагане с данък върху общата годишна данъчна

основа и с данък върху годишната данъчна основа по чл. 28 (годишната данъчна основа за доходите от стопанска дейност като едноличен търговец), в регламентирания с чл. 53, ал. 1 от с.з. срок до 30 април на годината, следваща годината на придобиване на дохода. Липсва правно основание и възможност наследникът да подаде данъчна декларация по чл. 50 от ЗДДФЛ за доходи, получени от наследодателя. ▣

Фактурите:

С оглед на различната правосубектност на наследодателя и наследника (изразяващо се също така в различно наименование и идентификационен номер, определен от Агенцията по вписванията) номерацията на фактурите, издавани от предприятието на наследника, следва да започне от № 1.



3. Осигурително законодателство

От деня на смъртта на едноличния търговец, когато се открива наследството, неговото предприятие се поема от наследник, който желае да продължи търговската дейност на наследодателя си, без изрично да е заявил, че приема наследството, както е предвидено в чл. 49, ал. 1 от ЗН, като достатъчно е да извърши недвусмислени действия в тази насока. В този случай работодател на заварените работници и служители се явява новият собственик - наследник, който поема предприятието.

На основание чл. 123, ал. 1, т. 6 от Кодекса на труда трудовото правоотношение с наетите лица може да бъде запазено. Правата и задълженията, произтичащи от трудовите правоотношения и свързаните с тях осигурителни правоотношения с работниците и служителите към датата на промяната (датата на смъртта), се прехвърлят на новия работодател/приобретател.

С вписаните промени относно регистрираните обстоятелства за едноличния търговец - "приемане на предприятието заедно с фирмата на ЕТ като съвкупност от права и задължения и фактически отношения на едноличния търговец", е регистрирана и смяната на собственика на предприятието и поемане от същия на задълженията към наетите от починалия едноличен търговец работници и служители. В конкретния случай е необходимо на основание чл. 123, ал. 1, т. 6 от КТ извършване на пререгистрация на трудовите правоотношения на работниците и служителите във фирмата на правоприменника. И тъй като БУЛСТАТ-ът на ЕТ е

променен, на основание на чл. 3, ал. 2 от Наредба №5 от 2002 г. на Министерството на труда и социалната политика за съдържанието и реда за изпращане на уведомлението по

чл. 62, ал. 4 от КТ, наследникът, поел фирмата на починалото лице, следва да подаде уведомление с Приложения № 5 от същата наредба в компетентната ТД на НАП. **II**

работниците и служителите във фирмата на правоприменника.

СНИМКИ SHUTTERSTOCK

2. Данъчно третиране по ЗДДС

Датата на дерегистрация по ЗДДС на починали физически лица, включително и регистрирани като еднолични търговци, е датата на смъртта на физическото лице. Това се извежда от разпоредбите на чл. 107, т. 2, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1 и ал. 2, изречение първо от ЗДДС. В подкрепа на това разрешение е и разпоредбата на чл. 60а, т. 2 от Търговския закон, съгласно която вписването на едноличния търговец от Търговския регистър се заличава при смъртта му. Също така съгласно чл. 86, ал. 1, т. 1 от ДОПК регистрацията по чл. 82 от същия кодекс се прекратява със смъртта на физическото лице, а с нея предвид разпоред-

бата на чл. 94, ал. 1 от ЗДДС и регистрацията му по ЗДДС. По силата на чл. 106, ал. 1 от ЗДДС прекратяването на регистрацията (дерегистрация) по този закон е процедура, въз основа на която след датата на дерегистрация лицето няма право да начислява данък и да приспада данъчен кредит освен в случаите, когато този закон е предвидил друго. По смисъла на чл. 111, ал. 1 от ЗДДС към датата на дерегистрация се смята, че лицето извършва доставка по смисъла на закона на всички налични стоки и/или услуги, за които е ползвало изцяло или частично данъчен кредит и които са:

1. активи по смисъла на

Закона за счетоводството или

2. активи по смисъла на Закона за корпоративно-то подоходно облагане, различни от тези по т. 1.

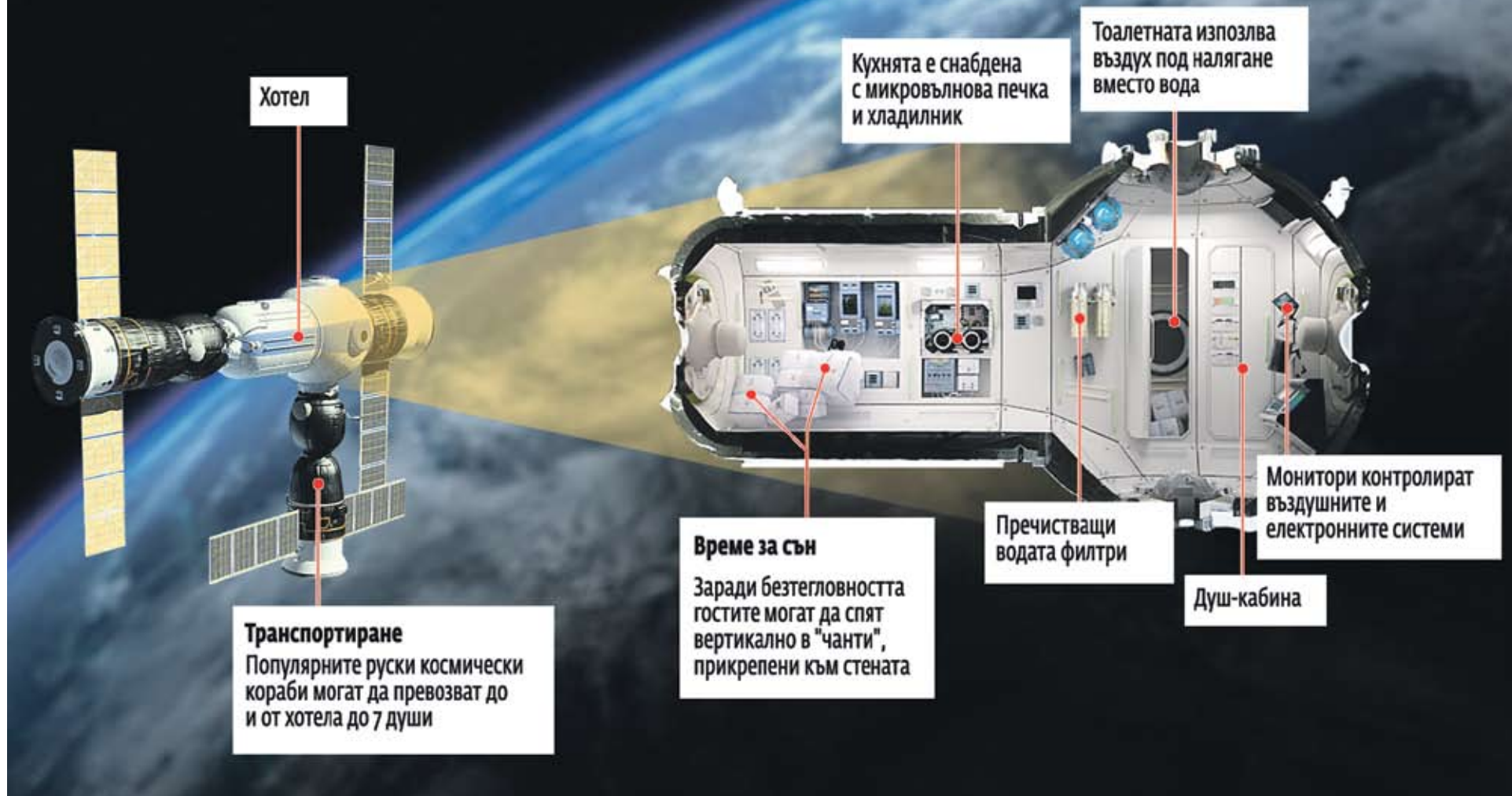
На основание чл. 111, ал. 2, т. 2 от ЗДДС правилото по ал. 1 няма да се прилага, когато при смърт на регистрирано по ЗДДС лице - едноличен търговец, предприятието му е поето по наследство или завет от лице, което е регистрирано по ЗДДС или се регистрира в срок от 6 месеца от датата на смъртта - само за наличните стоки и услуги към датата на регистрацията. При поемане на предприятието на починало лице и регистрацията на правоприменника по ЗДДС в 6-

месечен срок от датата на смъртта, както и е настоящият случай, за наличните стоки и услуги към датата на регистрацията на наследника няма да възникне задължение за начисляване на данък по чл. 111, ал. 1 от закона. За получените по наследство стоки и услуги е приложима и разпоредбата на чл. 10, ал. 3 от ЗДДС. По силата на тази норма, когато данъчно задължено по закона лице придобие по наследство стоки или услуги, то е правоприменник и на всички права и задължения по този закон във връзка с тях, включително на правото на приспадане на данъчен кредит и на задълженията за извършване на корекция на ползвания данъ-

чен кредит. Условията и редът за подаване на искане за възстановяване на данък върху добавената стойност на данъчно задължени лица, установени в страната и регистрирани по ЗДДС, за закупени от тях стоки, получени услуги или осъществени внос на територията на друга държава членка на общността, са уредени от Наредба щ Н-9 от 16 декември 2009 г. за възстановяването на данъка върху добавената стойност на данъчно задължени лица, неустановени в държавата членка по възстановяване, но установени в друга държава членка на общността, издадена от министъра на финансите (Наредба щ Н-9/16.12.2009 г. на МФ).

На основание чл. 13 от посочената наредба данъчно задължено лице, установено на територията на страната, което иска да му бъде възстановен данък върху добавената стойност от друга държава членка на общността за начислен му за закупени от него стоки, получени услуги или осъществени внос на територията на същата, следва да отговаря на условията, предвидени в държавата членка по възстановяване. Правата и задълженията на лицата по ал. 1, както и периодите за упражняване на правото за възстановяване са съгласно законодателството на държавата членка по възстановяване. **II**

С ИЗГЛЕД КЪМ ЗЕМЯТА



Хотел

Кухнята е снабдена с микровълнова печка и хладилник

Тоалетната използва въздух под налягане вместо вода

Транспортиране
Популярните руски космически кораби могат да превозват до и от хотела до 7 души

Време за сън
Заради безтегловността гостите могат да спят вертикално в "чанти", прикрепени към стената

Пречистващи водата филтри

Монитори контролират въздушните и електронните системи

Душ-кабина

Първият хотел в Космоса ще отвори врати през 2016 г. и освен туристите ще обслужва нуждите и на учени

Наред с морския, планинския и селския туризъм преди няколко години стартира и космически. Макар за момента да са известни само двама - американецът Денис Тито, който през 2001 г. стана първият космически турист, и южноафриканецът Марк Шатгълърт, - след още няколко години ще станем свидетели на редовни туристи. Това ще е възможно, защото през 2016 г. врати ще отвори първият хотел в Космоса, съобщи "Дейли мейл".

Проектът ще бъде реализиран от руската компания Orbital Technologies. Превозът до хотела също ще се осъществява от руски "превозни средства" - популярните космически кораби "Союз" и "Прогрес".

Преживяване за 600 хил. GBP

До седем души ще могат да

гостуват в хотела "сред звездите". Те ще бъдат разпределени в 4 кабинки, подобни на стаи, които ще разполагат с огромни прозорци с изглед към... Земята. Разстоянието от 217-те мили между нашата планета и хотела ще се изминава за два дни. Макар че гостите ще спят в спални чували, цената няма да е никак ниска - петдневен престой в хотела ще струва 100 хил. GBP, а към тях трябва да се прибавят и още 500 хил. GBP за превоза.

Вече има заявки от туристи

Проектът, който руската компания е кръстила "Комерсиална космическа станция", ще бъде предназначен както за платежоспособни клиенти, така и за хора, които работят по научни проекти за изследване на Космоса. Изпълнителният директор на Orbital Technologies Сергей

Костенко е категоричен, че хотелът ще бъде комфортен. Той информира, че за престоя на "Комерсиална космическа станция" вече има няколко сключени договора с хора, работещи в сферата на медицината, както и с изследователи географи. Има интерес за развиване на медийни проекти на "борда" на хотела, а също така и от хора, които просто искат да си починат там. В случай на нужда хотелът ще служи и като аварийно убежище за астронавтите от Международната космическа станция.

Стаи, технологии, екстри

За да подготвят бъдещите посетители, от Orbital Technologies отсега представят туристическите условия. Гостите на "Комерсиална космическа станция" ще могат да избират два типа легла - вертикални и хоризонтални. Душовете ще са запечатани, за да не изтича водата където не трябва. "Дейли мейл" припомня, че на борда на Международната космическа станция астронавтите все още се мият с гъби, напоени с вода. Отпадната вода ще се рециклира, а въздухът задължително ще бъде филтриран, за да се отстранят неприятните миризми и бактериите. Тоалетните ще се чистят с въздух под налягане вместо с вода.

Обслужване

Туристите ще бъдат обслужвани от опитен екипаж и

ще се хранят с приготвена на Земята храна, която ще се транспортира в космическите кораби, пристигащи до хотела. Идеята на руския космически инвеститор е да премахне практиката в Кос-

моса да се ядат замразени и сушени храни, каквито до момента приготвяха астронавтите. Сега те ще бъдат заменени с деликатеси като задушено телешко с дивигъби, пюре от бял боб, кар-

тофена супа и компот от сливи. Алкохолът в хотела е забранен - единствените напитки за гостите ще са студен чай, минерална вода и плодови сокове.

Елина Пулчева



Снимки Orbital Technologies

Транспорт Туристическият кораб "Союз"

► Руските кораби "Союз" съществуват от 60-те години на миналия век. За всички години са се сменили четири поколения, а в момента започва да лети петото. Космическите

кораби са проектирани от Сергей Корольов за съветската космическа програма. Тяхната първоначална идея е била да се използват за изпращане на космонавти на Луната.

► Кораби от руската програма са обслужвали орбиталната станция "Мир", а в момента - Меж-

дународната космическа станция. Полетите към нея доскоро се извършваха от модела "Союз-ТМА", а сега са заменени от неговата модификация - "Союз-ТМА-М", или по-известен като "цифров "Союз". През годините "Союз" са си извоювали репутацията на сигурни и евтини кораби.