Компании ▶ 15

България е втора в Източна Европа по обем на сливанията и придобиванията

Тема на деня ▶ 4-5

Да посегнеш към клиентите на големите

BONNIER
Пари
pari.bg

Четвъртък
28 октомври 2010, брой 205 (5016)

USD/BGN: 1.41696 ▲ +0.79% Българска народна банка

EUR/USD: 1.38030 ▼ -0.78% Българска народна банка

Sofix: 345.96 ▲ +0.21% Българска фондова борса

BG40: 110.30 ▲ -0.57% Българска фондова борса

цена 1.50 лева
9 770861 560012 >

МАЛКО НАЦИОНАЛИЗАЦИЯ

Новини ▶ 9

Депутати от ГЕРБ продължават с лобизма за общините

Компании ▶ 11

Моловете извън София трудно привличат наематели

Компании ▶ 13

Митко Събев: Съветът на директорите на "Петрол" не е сменян

Печеливш
Емил Ангелов

Емил Ангелов е новият генерален директор на лизинговите компании на банка Пиреос България - „Пиреос Лизинг", „Пиреос Бест Лизинг" и „Пиреос Ауто Лизинг". Той ще остане и зам. главен изпълнителен директор на трезора и член на борда на директорите на банката в България и Украйна. Емил Ангелов има 19 години опит в банковото дело.

Губещ
Христо Ковачки

Агенцията за приватизация в Сърбия развали договора за продажба на фабриката „Невена" от Лесковац на българската фирма „Булцвет" на Христо Ковачки. Договорът е развален, защото купувачът не е спазил производствения график и социалната програма въпреки 15-те допълнителни удължавания на сроковете. Ковачки купи 15 сръбски фирми чрез „Булцвет". Договорите за продажбата на 13 от тях са развалени.

Мнения

▸ **По темата „МВФ призова за по-смели промени в пенсионната система"**
▸ Не трябва да се увеличава осигурителният стаж. 40 години за мъжете няма да бъдат достигнати най-малко от 50% от работилите. Тогава за всяка недостигаща година пенсията ще се намалява с 2%. Трябва да се увеличи пенсионната възраст - по 63 г. за всички.

ГЕРБавия

▸ **По темата „Стандарт до доказване на противното"**
▸ Вместо производителите да наложат стандарт или отраслова норма, се държат като ощипана булка и искат да трупат големи печалби. Всеки е потърпевш! Но ревът не спира. Нещо има размиване, както всяко нещо в тази страна!

Cralich

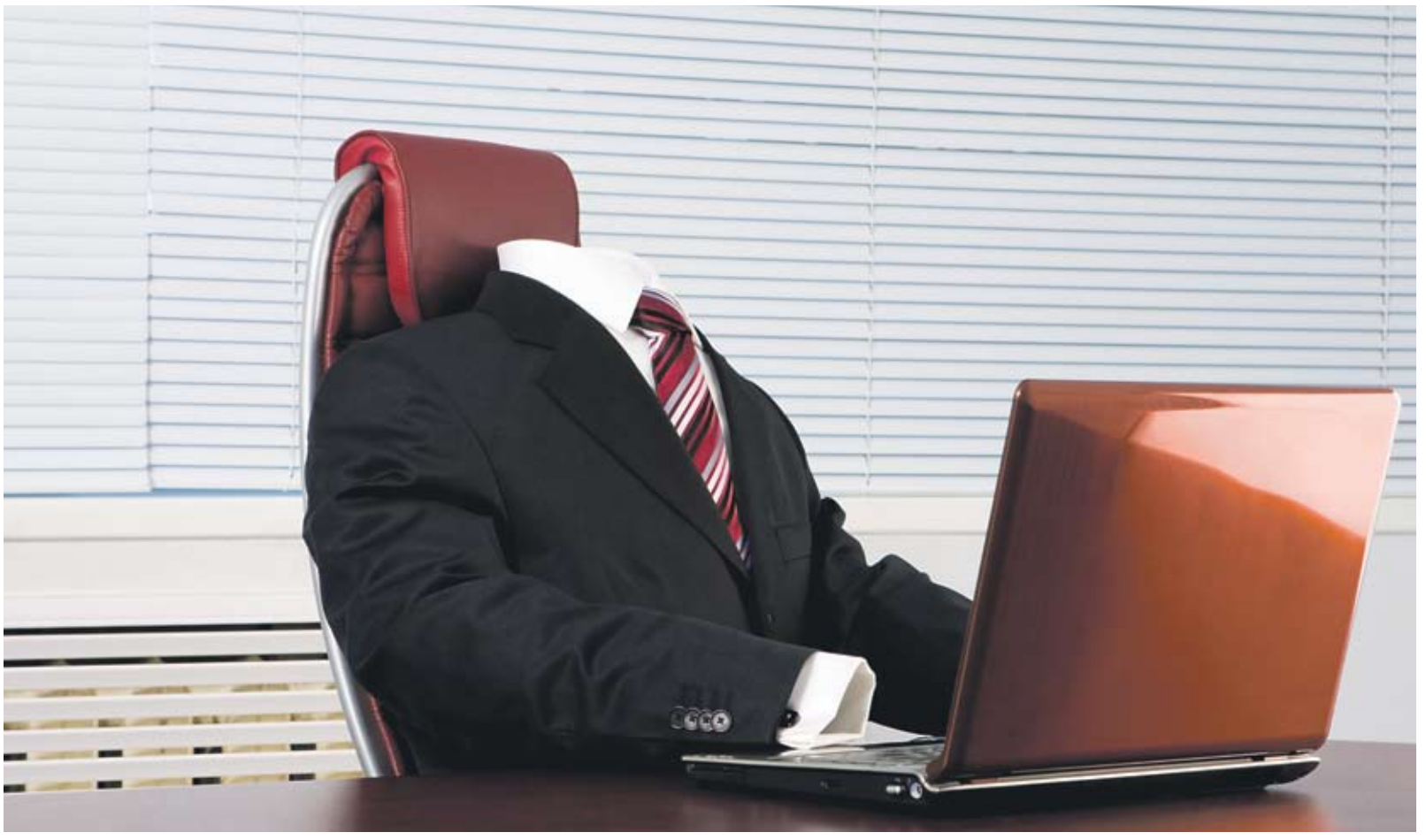
pari.bg Топ 3

1 Стандарт до доказване на противното. Резултатът беше съвсем предвидим, защото всичко покрай марката „Стара планина" е обърнато с главата надолу.

2 МВФ призова за по-смели промени в пенсионната система. Експертите на фонда смятат, че прехвърлянето на активите на професионалните фондове към НОИ е крачка назад.

3 Панелките пак са на мода, твърдят от „Адрес". Гарсониерите са с цени до 30 000 EUR, двустайните - до 45 000 EUR.

Коментар



Не говорете на водача

Мила Кисьова
mila.kisiova@pari.bg

> Премиерът доказа, че лесно може да бъде убеден, а след това също толкова лесно разубеден

Вече стана правило всяко по-спорно намерение на премиера да претърпи пълен обрат. Борисов или ще се откаже напълно, или ще го префасонира далеч от първоначалната си идея.

Случаят със закриването на професионалните фондове и национализацията на натрупаните средства в тях е поредното доказателство. Той показва, че когато се слуша само едната страна, винаги има опасност да се вземат грешни решения. Опасното е, когато става въпрос за такива важни реформи като промяна в пенсионната система, към които е чувствително цялото общество.

Експертите по пенсионно осигуряване не са съвсем сигурни дали с последния вариант (виж стр. 6) се взима правилно решение. Просто защото системата е прекалено сложна, за да може бързо да се съобразят ефектите от прехвърлянето към НОИ само на пенсионерите в професионалните фондове през следващите три години. Премиерът обаче лесно може да бъде убеден, а след това също толкова лесно разубеден. Независимо от сложната материя или точно заради нея.

Напълно в свой стил той отново намери виновник в лицето на предишните управляващи. В случая правителството на Иван Костов, по чието време (2000 г.) започна пенсионната реформа в България. Сега, след като отпада прословутият параграф 4 в КСО, с който години наред се отменяше влизането в действие на професионалните фондове, се задейства друг текст в кодекса, според който от 2011 г. с три години се вдига възрастта за пенсиониране на работниците при първа и втора категория труд.

Борисов е много изненадан и нарича това капан. За него обаче се знае отлично от всички останали участници в дебата за пенсионната реформа. Особено добре се знае от синдикатите. Те години наред настояват да се отлага влизането в сила на параграф 4, за да не се случи вдигането на възрастта за ранно пенсиониране. Пред обществеността и премиера обаче синдикатите представяха само едната страна на монетата - ниските пенсии, които ще дават частните фондове.

Сега да се надяваме, че справедливостта донякъде е възстановена. Това, което се случи с пенсионната реформа обаче, трябва да бъде обеца на ухото на премиера, като води разговорите за здравната реформа. Защото, ако в първия случай грешно решение може да лиши от пенсия или от бизнес някого, във втория случай може да струва живот.

Пари
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: office@pari.bg
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп ЕАД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Лилия АПОСТОЛОВА
4395802
lilia.apostolova@pari.bg

МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851
stanislava.atanasova@pari.bg

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
Зам. главен редактор
Иван БЕДРОВ - 4395838
ivan.bedrov@pari.bg
ДЪРЖАВНО УПРАВЛЕНИЕ
Филипа РАДИОНОВА - 4395866
philippa.radionova@pari.bg
Мила КИСЬОВА - 4395863
mila.kisiova@pari.bg
Дарина ЧЕРКЕЗОВА- 4395877
darina.cherkezova@pari.bg
Красимира ЯНЕВА - 4395876
krasimira.yaneva@pari.bg
Ани КОДЖАИВАНОВА - 4395845
ani.kodzhaivanova@pari.bg

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ
Георги АНДРЕЕВ - 4395825
georgi.andreev@pari.bg
Мирослав ИВАНОВ - 4395894
miroslav.ivanov@pari.bg
Аманас ХРИСТОВ - 4395818
atanas.hristov@pari.bg
Георги ГЕОРГИЕВ - 4395868
georgi.georgiev@pari.bg

ТЕНДЕНЦИИ
Биляна ВАЧЕВА - 4395866
biliana.vacheva@pari.bg
Радостина МАРКОВА - 4395860
radostina.markova@pari.bg
Христо ЛАСКОВ - 4395841
hristo.laskov@pari.bg
Елена ПЕТКОВА - 4395857
elena.petkova@pari.bg
Радослава ДИМИТРОВА - 4395823
radoslava.dimitrova@pari.bg

PARI.BG
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
maria.veromirova@pari.bg
Иглика ФИЛИПОВА - 4395867
iglika.philipova@pari.bg
Елина ПУЛЧЕВА - 4395877
elina.pulcheva@pari.bg
Марина УЗУНОВА - 4395864
marina.uzunova@pari.bg
ФОТОРЕДАКТОР
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
marina.angelova@pari.bg
ДОКУМЕНТАЦИЯ - 4395884
РЕКЛАМА - 4395872, 4395891
факс 4395826
АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
4395835, 43 95 836
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815
ПЕЧАТ: Печатница София ЕООД
ISSN 0861-5608

BONNIER

Планове

„Ще предложа промени в стандарта „Стара планина". За каймата по стандарта трябва да се ползва само българско прясно месо

▸ **Мирослав Найденов,** министър на земеделието

Число на деня

2

▸ млн. лв. отпусна правителството на Министерството на културата за най-неотложните текущи разходи на театри, музеи и галерии, музикални институти и др.

Коментар

А защо не се учим от най-добрите

Българските синдикати видели колко са войнствени и непоколебими гръцките синдикати и решили и те да се държат така. Българското правителство явно е решило да им помогне, като отстъпва от важни позиции всеки път, когато го заплашат с протест. Причината - Бойко Борисов гледал по телевизията стачка във Франция и се уплашил и тук да не стане така.

Обаче по-важно е не това, което дават по телевизията, а това, което не дават. Когато има стачка във Франция или Гърция, това винаги се включва в новините. Когато други 20 страни от ЕС вдигат пенсионната възраст без стачки и протести, това по телевизията не го дават. За да го научиш, трябва да четеш повечко анализи, книги, статистика. И да не вярваш на синдикатите.

Синдикатите ще ти кажат, че през последното десетилетие пенсионната възраст в България е повишена много и затова не е времето да се повишава още. Да, ама не. През 1999 г. средната пенсионна възраст в България е 57 години, докато през 2009 г. е 56 години. Т.е. ефективно пенсионната възраст е намаляла. Защото синдикатите са прокарали в закона толкова много изключения, че много хора се пенсионират много преди пенсионна възраст - полицаи, военни, категорийни работници и др. се пенсионират десетилетия по-рано.

Георги Ангелов,
старши икономист в "Отворено общество"

„Пенсионната възраст всъщност е намаляла, защото синдикатите са прокарали изключения, за да могат много хора да се пенсионират преди пенсионна възраст

Борбата на синдикатите от няколко седмици насам е да запазят още няколко години една привилегия за категорийните работници: да се пенсионират изключително рано, дори на 45-годишна възраст. Национализацията на пенсионните фондове е начинът да се финансират тези привилегии още няколко години (след което национализираният фонд ще фалира).

Естония оряза бюджетните разходи, премахна бюджетния дефицит, вдигна пенсионната възраст, направи дълбоки реформи. Вярно, в разгара на кризата хората не бяха доволни от правителството. Но веднага след като бяха предприети смелите и дълбоки антикризисни мерки, положителният ефект започна да се забелязва - рекордни инвестиции, рекорден растеж на индустрията и икономиката, нови работни места, повече бюджетни приходи. И рейтингът на правителството се вдигна.

Днес, след тежка криза и тежки реформи, двете партии в естонското правителство имат рекордна 57% подкрепа сред избирателите. За сравнение в България дори всичките парти, взети заедно, нямат толкова подкрепа. Защото естонците виждат как страната им бързо излиза от кризата, а българите виждат хаос в икономическата политика.

Практически извод: Бойко Борисов да се учи от естонците, а не от гърци и синдикати. Още повече че гърците фалираха именно заради това, че правителствата там слушаха синдикатите. П

Мръсни игри

Ченгеджийницата в действие

Обвинения и интересни твърдения са на път да оплетат доста хора и институции в странна политическа война

БСП обвини вътрешния министър Цветан Цветанов, че използва МВР за лични цели. „За първи път през последните 20 години сме свидетели на влизане в редакция на вестник и задържане на журналисти. Това е грубо посегателство върху свободата на словото." Така депутатът от БСП Петър Курумбашев коментира ареста на журналиста от в. „Галерия" Добромир Добрев, който направи репортаж за имот на вицепремиера и вътрешен министър Цветан Цветанов в с. Шума. Заради инцидента с журналиста от „Галерия" ПГ на Коалиция за България събра над 70 подписа - с 22 повече от нужните, за искането да се създаде временна комисия, която да проучи имотното състояние на Цветан Цветанов.

Странни познанства

Червените поискаха и министър Цветанов да отговори на въпроса имал ли е среща с оперативно интересни лица. Във вторник от РЗС съобщиха, че вътрешният министър е разговарял със сочения за лидер на престъпната група „Килърите" Петър Стояновсумиста. Вчера те изнесоха още данни за Цветанов, че е имал нерегламентирани бизнес отношения с председателя на СОС Андрей Иванов. Вътрешният министър категорично отхвърли обвиненията. По думите му тази информация, която се изнася, е сценарий срещу политиката на правителството и по-конкретно срещу водената битка с организираната престъпност.

Президентът и Октопода

В същото време пък бивш шеф от холдинга „Мултигруп"- Пламен Николов, атакува президента. Според него Първанов и главният прокурор Борис Велчев са разпънали политически чадър над Алексей Петров. Затова така и не се стигна до обвинение срещу Трактора, което пък доведе до промяна на мярката му за неотклонение в домашен арест. Председателят на Синята коалиция Иван Костов също направи подобен намек. Той каза, че президентът мълчи за пускането на Петров, защото е „някъде около главата на Октопода".

Грижа за данъкоплатеца

▸ **Милиардерът Джордж Сорос дари 1 млн. USD в подкрепа на легализирането на марихуаната в Калифорния. Това се случва седмица преди въпросът да бъде подложен на референдум в американския щат. Легализирането и облагането с данък на марихуаната ще спестят на данъкоплатците разходи за арести и съдебни процедури и ще носят приходи на държавата, смята Сорос** СНИМКА BLOOMBERG

Пари

КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ BULGARIAN CONSTRUCTION CHAMBER

Строител

2 ноември 2010 г., 9.30 ч
хотел "Арена ди Сердика", зала "Арена"

ДИСКУСИОНЕН ФОРУМ
СТРОИТЕЛСТВО И НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

- Започна ли размразяването на проектите за офиси и търговски центрове
- Цените на имотите – накъде след 2 години криза
- Предизвикателства пред строителните компании в усвояване на еврофондовете

С подкрепата на:
UniCredit Leasing

Медийни партньори:
econ.bg
Строителство имоти
EBF BUSINESS TV

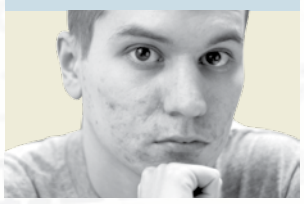
За повече информация и регистрация: тел. 02/4395848, 4395 850 http://events.pari.bg | events@pari.bg

Да посегнеш към клиентите на

Как отворените операционни системи за смартфони създават печалба и за други фирми освен телекомите и производителите

Илюстрация: Гриша Струнджев

Пламен Димитров
plamen.dimitrov@pari.bg



Телефон, фотоапарат, устройство на навигация, бележник. Това са само част от предметите и устройствата, които вече не ни се налага да носим поотделно благодарение на чудодейната „всичко-в-едно" машинка, наречена смартфон. Именно умните телефони са двигателят на развитието на телекомуникационния пазар през последната година. По данни на IDC през първата половина на 2010 са били продадени 119.4 млн. единици, с 55.5% повече от същия период на предната година. Технологичният прогрес обаче има и друго изражение - чрез смартфоните може да се правят пари. И то не само от телекомите и производителите на хардуер, както до момента.

И много, и много малки

По света и в частност в България се появиха стотици фирми за програмиране, които базират бизнес модела си не на огромни и тежки програми за компютри, а на мънички програмки за смартфони, наречени applications - или приложения. Те може да служат за бизнес цели, за помощ при поддържането на здравето, или просто забавни. Често са безплатни, но дори когато са платени, цената им рядко надвишава десетина долара. Това на пръв поглед не е много, но възможността да достигнат до практически неограничен брой потребители предоставя огромен потенциал за печалби.

Отворени срещу затворени

Потребителите вече трябва да избират не просто между различни устройства с техните специфични технически характеристики, а и между различни операционни системи. В момента на пазара доминират три такива системи - разработената от интернет гиганта Google безплатна Android, iOS на Apple, която присъства във всички устройства на Ябълката, и най-старият участник в играта - Symbian на Nokia. Общото между тези конкурентни системи е,че и трите имат пазари за приложения, където всеки ден се извършват хиляди покупко-продажби.

В магазина за приложения на Apple - App Store - се предлагат над 300 000 платени и безплатни приложения. Пазарът на Android, наречен неоригинално просто Android Market, макар и с няколко месеца по-нов, вече съдържа над 100 000. Цифрите на Ovi Store на Nokia също не са за пренебрегване. Продажбите в трите магазина вече са няколко милиарда.

Една особеност на изброените операционни системи е, че те се делят на „отворени" и „затворени". Пример за първия вид е Android, iOS олицетворява втория модел, а Symbian е някъде по средата. Отворената система може да бъде разглобена и сглобена обратно от всеки програмист, докато затворената е изцяло неподатлива на по-фини настройки. На практика потребителите на затворените системи могат да ползват само това, което са получили в началото при закупуването на смартфона си, докато тези, ползващи отворена ОС, имат пълна свобода да я преправят, както намерят за добре. Какво следва от това?

Затворените системи означават и ограничени канали за дистрибуция на приложения през тях. Макар че всеки програмист любител или професионална компания може да предложи разработената от тях програма в App Store, Apple може да я премахнат по всяко време, без да дават обяснение. Същевременно приложенията за Android не е необходимо да минават през вътрешния пазар, а всеки разработчик може да ги сложи на собствения си сайт. Затворените системи обаче означават и стандартизация, докато отворените са склонни към фрагментация. Докато за iOS програмистите трябва да разработят само една версия на приложението си, знаейки, че то ще работи на всички смартфони iPhone, при Android съществуват на практика неограничен брой версии освен официалната и има опасност програмата да не работи с всяка една от тях.

Кой може да бъде успешен

За да е успешна една компания за разработка на приложения за смартфони, най-важен за нея е търговският потенциал на дадената платформа. В това е убеден Антон Гаврилов от компанията „Сирма Солюшънс", която от над десет години разработва софтуер за е-бизнес. От това колко популярна е дадена операционна система, следва и колко приложения ще се правят за нея, допълва Стефан Лилов, управител на „Бианор Сървисиз" - компания, съсредоточила се изцяло в улесняването на работата на бизнеса с мобилните технологии. Това важи в пълна сила и за България. Как обаче се определя коя е най-успешната система, е сложен въпрос. В момента най-висок пазарен дял има Symbian, но той бързо се стопява. Затворената iOS успя да набере доста добра скорост, но именно нейният характер на „заграден двор" е пречка за по-нататъшното й развитие - тя работи само на смартфони, произведени от Apple. Android от своя страна получава сериозна подкрепа от производители на телефони като HTC и Motorola, защото е със сходно качество с продукта на Apple и все пак може да бъде преправяна и от други компании. Във всеки случай битката за мобилните пазари едва сега започва.

големите

възможности за на хардуер

Мнения

Пари има, но пазарите са пренаселени

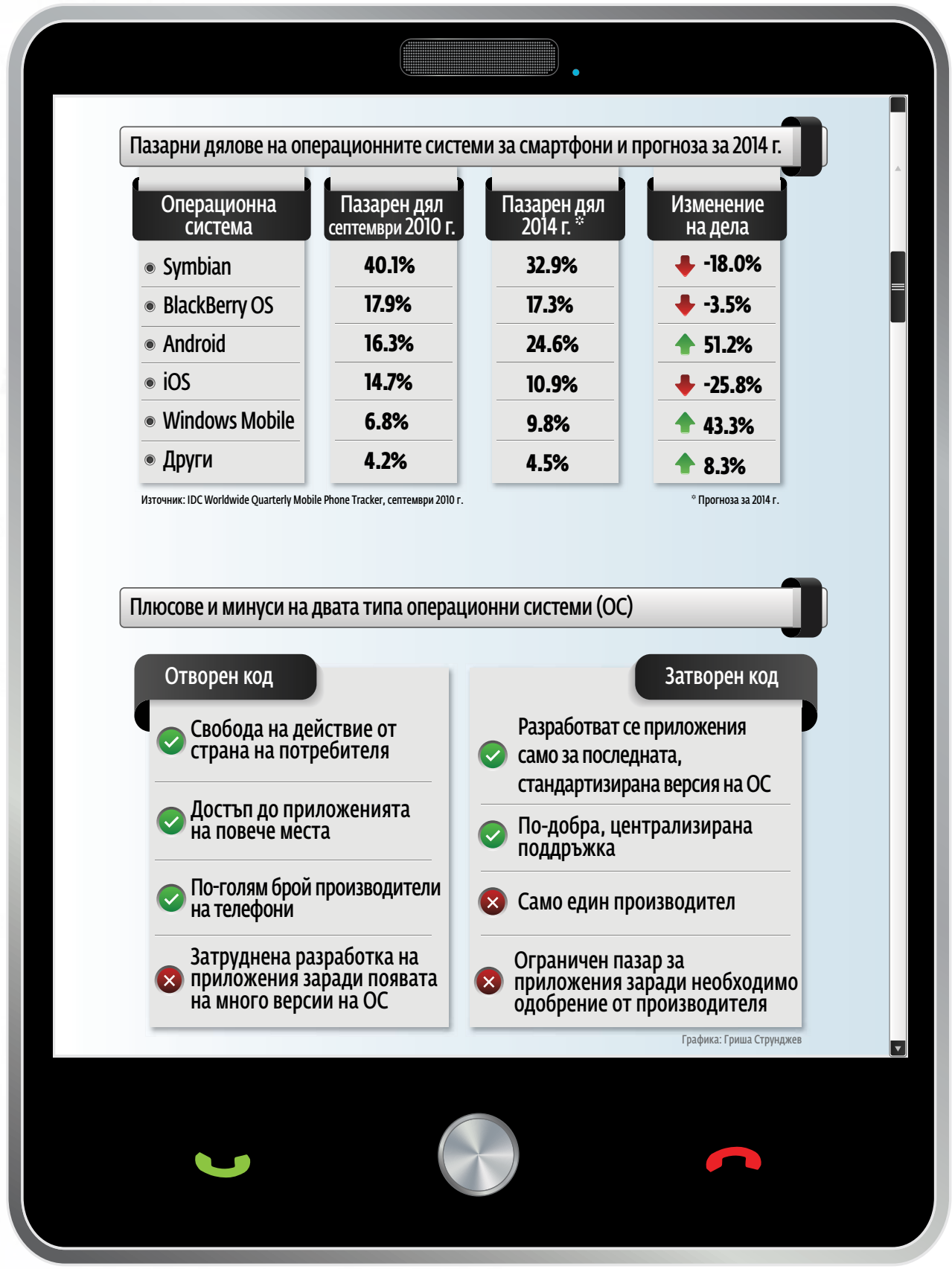
Предпочитанията ни към дадена операционна система са свързани с нейния търговски потенциал - колко пари да очакваме от даден пазар и колко бързо ще можем да си върнем инвестицията.

От приложения може да се печелят пари, но трябва да се има предвид огромната конкуренция в бранша - доста от пазарите за приложения са пренаселени. В този смисъл най-успешните приложения са мобилните версии на вече утвърдени програми за други платформи, например web.

Ако потребителят има полза от програмата, той е склонен да плати за нейната мобилна версия. Относно отворените и затворените системи в отворена ОС е много по-лесно да се започне, но доста по-трудно да се излезе на печалба.

Антон Гаврилов,
бизнес мениджър в „Сирма солюшънс"

> Най-успешните приложения са мобилните версии на вече утвърдени програми за други платформи



Пазарни дялове на операционните системи за смартфони и прогноза за 2014 г.

Операционна система	Пазарен дял септември 2010 г.	Пазарен дял 2014 г. *	Изменение на дела
Symbian	40.1%	32.9%	-18.0%
BlackBerry OS	17.9%	17.3%	-3.5%
Android	16.3%	24.6%	51.2%
iOS	14.7%	10.9%	-25.8%
Windows Mobile	6.8%	9.8%	43.3%
Други	4.2%	4.5%	8.3%

Източник: IDC Worldwide Quarterly Mobile Phone Tracker, септември 2010 г.

* Прогноза за 2014 г.

Плюсове и минуси на двата типа операционни системи (ОС)

Отворен код	Затворен код
✓ Свобода на действие от страна на потребителя	✓ Разработват се приложения само за последната, стандартизирана версия на ОС
✓ Достъп до приложенията на повече места	✓ По-добра, централизирана поддръжка
✓ По-голям брой производители на телефони	✗ Само един производител
✗ Затруднена разработка на приложения заради появата на много версии на ОС	✗ Ограничен пазар за приложения заради необходимо одобрение от производителя

Графика: Гриша Струнджев

Най-важно е удобството на потребителите

Следваме предпочитанията на потребителите. Приходите от приложения също са свързани с тях, с популярността на дадената платформа. Важно е, разбира се, и качеството на приложението и неговата уникалност - просто публикуването му на мобилния пазар не е достатъчно.

Не смятам обаче, че потребителите се интересуват особено от това какъв тип е системата, която ползват, или поне не пряко. Те се интересуват от удобството при работа с дадена операционна система, което вече е работа на програмистите, независимо дали системата е отворена или не.

Стефан Лилов,
управител на „Бианор Сервисиз"

> Не смятам, че потребителите се интересуват пряко от това какъв тип е системата, която ползват

Премиерът реши частично да национализира фондовете

Професионалните фондове остават, но ще прехвърлят 100 млн. лв. на НОИ за пенсии през следващите три години

Премиерът се отказа да създава нов солидарен фонд „Ранно пенсиониране" към НОИ, който да поеме активите на професионалните пенсионни фондове. Това стана след силната критика на работодателските организации, политическите сили и МВФ през последните две седмици.

След среща с представители на пенсионноосигурителните дружества и на синдикатите с министрите Симеон Дянков и Тотю Младенов и шефа на НОИ Христина Митрева в сряда Бойко Борисов обяви нов, компромисен вариант за решаване на проблема с недостатъчните за изплащане на ранните пенсии средства във фондовете.

▸Искам публично, на едно табло да се сложат кои са тези работодатели, които са водили на минимална работна заплата своите работници и са ги обрекли на ниски пенсии, всъщност това е и сивата икономика, каза премиерът Бойко Борисов СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Новата схема

Професионалните фондове ще продължат да съществуват. Партидите на лицата, на които им предстои да се пенсионират през 2011, 2012 и 2013 г., обаче ще бъдат прехвърлени в НОИ. Там ще постъпват допълнителните вноски на работодателите за работниците при тежки условия - 12% за първа категория и 7% за втора категория. От НОИ ще се изплащат и пенсиите им. Тези лица на практика ще бъдат изключени от обхвата на професионалните фондове.

Всички, на които им предстои да се пенсионират след 2013 г., ще продължат да се осигуряват за ранна пенсия в избраните професионални фондове. След пенсионирането си те ще получават пенсия само от фондовете в размера, който е натрупан там. Додаване от НОИ няма да има. Тази пенсия ще се получава в продължение на 8 години за работилите при първа категория труд и 3 години за втора категория.

Компромисно решение

Това е възможно най-справедливото решение, коментира Даниела Петкова, изп. директор на пенсионноосигурително дружество „Доверие". Признавам, че хората, които трябва да се пенсионират преди 2014 г., не могат да получат пенсии колкото от НОИ, добави тя.

Според разчетите на фондовете след три години по партидите ще има достатъчно средства за получаване на нормални пенсии. Синдикатите, които определиха новия вариант за ранните пенсии като консенсусен, ще настояват обаче след 2013 г. да се търсят допълнителни мерки, защото и тогава няма да се получава пенсия, равна на тази, дадена от държавата.

Проверка кой не е плащал вноски

Помолил съм да ми дадат всички работодатели, които са водили на минимална работна заплата своите работници и са ги обрекли на ниски пенсии, каза премиерът Бойко Борисов. По данни на професионалните фондове за 10-годишния период от тяхното създаване само 7% от осигурените имат пълни 120 месеца вноски без прекъсване. Не е ясно обаче какъв е процентът на осигуряваните категорийни работници на минимални заплати, които не отговарят на реално получаваните възнаграждения.

Искам публично, на едно табло да се сложат кои са тези работодатели, всъщност това е и сивата икономика, каза Борисов. Той даде пример с пенсионен фонд „Топлина", в който се осигурявали работниците на „Брикел". Създава се фондът, накарват се всички работници в тези предприятия, които са на дадения собственик, в случая Ковачки, да минат в него, веднага се завеждат на минимална работна заплата и започват да се внасят много малки вноски, обясни той. Когато тези хора се пенсионират, те ще искат добри пенсии от държавата и сега точно те заплашват със стачки, допълни премиерът.

Частична национализация

Малко над 100 млн. лв. ще бъдат прехвърлени от професионалните фондове към НОИ в началото на следващата година. В момента активите на фондовете са за около 500 млн. лв. Това няма да наложи освобождаване на вече инвестирани в депозити, акции и ценни книжа активи, увери Даниела Петкова. Решението да прехвърлим партидите на очакваните пенсионери през следващите три години е съобразено с входящите парични потоци в професионалните фондове, обясни тя.

Министърът на финансите Симеон Дянков обясни, че с решението ще се запази „сегашната архитектура на пенсионната система и стабилността ѝ не само до 2014 г., но и за в бъдеще".

Остава обаче да виси въпросът какво ще се случи с хората, които се пенсионират след 2013 г., когато е краят на мандата на кабинета „Борисов".

Мила Кисьова

Възможно е това решение да е поредното отлагане

Трудно ми е да коментирам този нов вариант. Такива важни решения не се правят на коляно, за няколко часа. Затова и ние, работодателските организации, настоявахме за повече време, през което да се направи задълбочен анализ на вариантите, както и правен анализ.

Васил Велев,
председател на АИКБ

Възможно е това да е само частично решение на проблема, поредното отлагане. Нужно ни е време, за да огледаме това предложение от всички страни. Все пак на пръв поглед звучи по-добре, отколкото тотална национализация на активите на професионалните фондове.

Тристълбовият модел получи подкрепа

С този акт премиерът дава подкрепата си за сегашния модел на пенсионната система у нас. Потвърждава, че тристълбовият модел ще продължи да съществува и в бъдеще. Освен това целият този дебат през последните дни около професионалните фондове показа, че обществото може да е много активно за такива важни въпроси като пенсионната система.

Григор Димитров,
експерт към БСК

Тези, които искаха да вземат прибързано решение за закриването на професионалните фондове, забравиха, че сме в пазарна икономика. Подобни намерения намалиха стойността на активите в професионалните фондове със 7%. Те ще ги възстановят отново, но беше разклатено доверието в пенсионната система, градено 10 години.

Страхът от провал в парламента също е причина за промяна на идеята

Икономистите на ГЕРБ в парламента предупредиха, че няма да гласуват за национализация

Натискът на депутати от ГЕРБ също оказа влияние за решението само част от активите на професионалните пенсионни фондове да се прехвърлят към Националния осигурителен институт (НОИ). Повечето икономисти от управляващата партия бяха против идеята, но се въздържаха от подробни коментари. След едноседмични дебати около идеята за създаване на солидарен фонд към НОИ единствените привърженици на скандалната идея в парламента останаха депутатите на „Атака".

Реакции и успехи

Несъгласието си с лансираната от правителството идея пръв изрази заместник-председателят на икономическата комисия и депутат от ГЕРБ Делян Добрев. Още преди седмица той заяви, че това е прекалено драстична идея и не я одобрява. Няколко часа преди да стане ясно окончателното решение вчера, той отново изказа същото мнение. „Убеден съм, че ще се вземе правилното решение", каза той. Други депутати също бяха сигурни, че изходът ще бъде в правилна посока, като преди това изразиха недоволството си от предложението. Депутатите бяха категорични, че предложението няма как да бъде прието от парламента, ако се стигне дотам. „Ако се приеме направеното предложение, това няма да бъде добър знак към външните инвеститори", коментира Димитър Главчев, заместник-председател на комисията по бюджет и финанси.

> **Ако се приеме направеното предложение, то това няма да бъде добър знак към външните инвеститори**
>
> **Димитър Главчев,** зам.-председател на бюджетната комисия

> **Сегашното управление на тези пари е лошо. Направете справка какво отива за секретарките им, за администриране, както и за заплати**
>
> **Павел Шопов,** член на икономическата комисия

> **Идеята беше прекалено драстична**
>
> **Делян Добрев,** зам.-председател на икономическата комисия

▸**Един от негативните ефекти на предложението щеше да е лошият сигнал към чуждите инвеститори, каза Димитър Главчев, заместник-председател на бюджетната комисия** СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

„За" национализацията

Единствените съгласни с идеята бяха депутатите от „Атака". „Няма друга такава спекулация, каквато правят професионалните пенсионни фондове", заяви Павел Шопов, депутат от „Атака" и член на икономическата комисия. Според него тези фондове не изпълняват задълженията, които имат по закон - да събират пари и да изплащат от тях пенсии.

„Сегашното управление на тези пари е лошо. Направете справка какво отива за секретарките им, за администриране, както и за заплати", каза още Шопов. Според него, ако парите се пренасочат към НОИ, ще бъдат администрирани по много по-добър начин.

Математиката не излиза

Настроението на депутатите икономисти от ГЕРБ и категоричното противопоставяне на останалите политически сили означават, че драстична идея за национализация не може да събере мнозинство в парламента. ГЕРБ разполага със 117 депутати и няма самостоятелно мнозинство. 21 депутати от „Атака" винаги подкрепят управляващите, но дори и те нямаше да бъдат достатъчни, за да осигурят мнозинство за подобни скандални предложения. Изводът е, че освен натиска от икономисти, работодатели и медии страхът от провал в парламента също е повлиял на правителството да промени плановете си.

Радослава Димитрова

Дянков ще трябва да прави нови разчети за тристранката

Работодателите искат информация и от НАП за събираемостта на вноските във фондовете

Финансовият министър ще трябва да прави нови разчети какво да бъде въздействието на промените в Кодекса за социално осигуряване върху бизнес средата, капиталовите пазари и целия небанков финансов сектор.

Работодателите искат анализ

В петък е заседанието на Съвета за тристранно сътрудничество и работодателите поискаха да разполагат с всички анализи, за да изработят своето становище. Условието беше поставено, преди да стане ясно, че премиерът ще отегли намерението си да национализира активите на професионалните пенсионни фондове.

▸**Симеон Дянков** СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

С последния вариант на решението на проблема с ранните пенсии обаче отново ще трябва да се изготвя правен анализ за съответствие с конституцията.

Повече информация

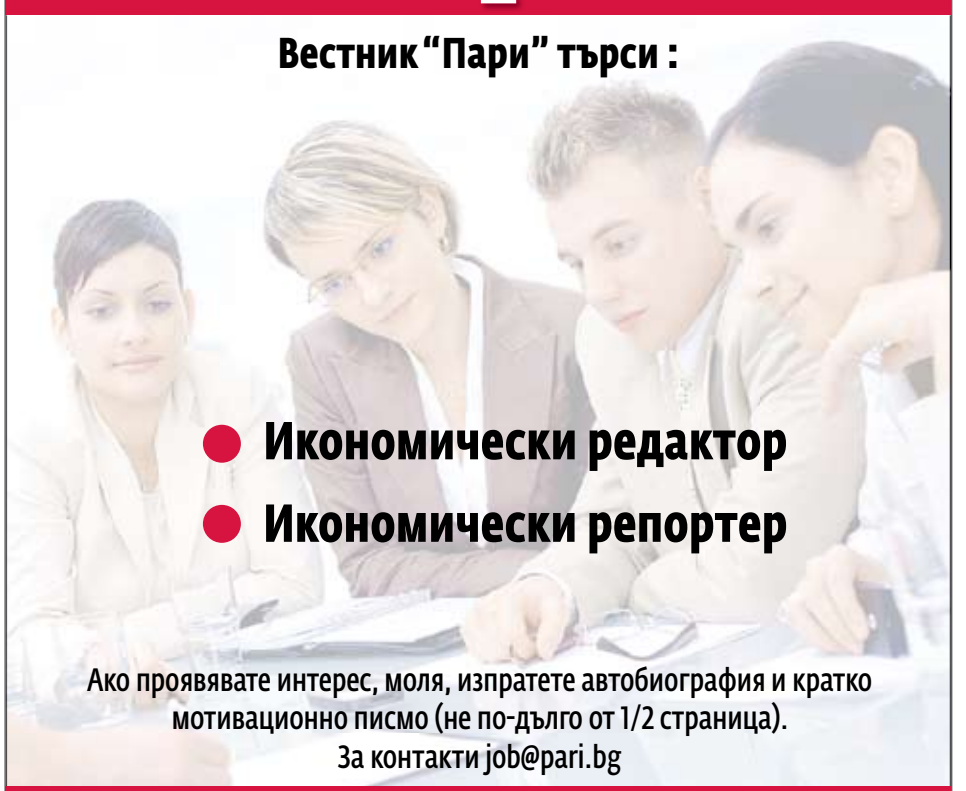
Комисията за финансов надзор вече обяви исканата от работодателите информация за структурата на инвестиционните портфейли на професионалните пенсионни фондове - вж. стр. 14. Представените в тристранката работодателски организации обаче искат и становище от надзора за законосъобразността на извършваните до този момент действия от професионалните пенсионни фондове.

От НАП пък се очаква да се представят прогнози разчети за събираемостта на осигурителните задължения, както и информация за средния осигурителен доход по браншове и основни предприятия, в които има работещи при първа и втора категория труд.

Мила Кисьова

Пари

Вестник "Пари" търси :



- **Икономически редактор**
- **Икономически репортер**

Ако проявявате интерес, моля, изпратете автобиография и кратко мотивационно писмо (не по-дълго от 1/2 страница).
За контакти job@pari.bg

Здравният министър бил против на болници малко преди да поеме

Лекарският съюз разпространи доклад на Константинов, в който той определя наредбата за болниците като лобистка

▸ В Италия 70% от леглата са в частни болници, във Франция процентът е 50

Здравният министър д-р Стефан Константинов е съзрял „отявлен лобизъм за елиминиране на конкуренцията" в болничната помощ чрез въвеждането на изискванията за по-малък брой легла в лечебните заведения. Това свое виждане той е изложил в доклада си за сесията на Федерацията на европейските микробиологични общности в Истанбул. Докладът е качен на сайта на Българския лекарски съюз, чийто заместник-председател беше д-р Константинов, преди да стане министър. В него здравният министър пише дори, че административните рестрикции са продиктувани от лобизъм на „определени големи клиники".

Разбира се, докладът е бил подготвен няколко дни преди той да поеме поста.

Само преди два дни обаче д-р Константинов вече като здравен министър подписа Наредба 49, според която многопрофилните болници трябва да разполагат с минимум 60 легла, а специализираните - с 30. Това ще наложи затварянето на около 70 малки общински и частни болници. Така той на практика въведе тази административна бюрокрация, срещу която роптае в доклада си.

За и против

„Инвестицията в повече легла не си заслужава, тъй като тя води след себе си и назначаване на повече специалисти, а пациентите няма да се увеличат", казва директорът на „Св. Богородица" д-р Николай Болтаджиев. Неговата болница разполага с 13 легла и е една от застрашените от закриване.

Не е на същото мнение обаче председателят на асоциацията на частните болници у нас д-р Стайко Спиридонов. „Който иска да оцелее на пазара, ще направи тази инвестиция и ще намери начин да привлече повече пациенти", казва той. И допълва, че частните болници са много жилави и са най-ефективни за държавата, тъй като не дърпат средства от нея. Затова едва ли тя ще иска да се отърве от тях. „Друг е въпросът, че у нас пазарът има нужда да бъде освободен и административните рестрикции да бъдат по-малко. Тогава пациентът, а не държавата ще определят кои болници да останат и кои да бъдат закрити", смята д-р Спиридонов.

> **Частните болници са много жилави и са най-ефективните за държавата**
>
> **Д-р Стайко Спиридонов,** председател на Националната асоциация на частните болници

Малко цифри

Около 6% от цялата заболеваемост в страната минава през частните болници у нас, казва д-р Спиридонов. Около 10% пък е делът на леглата в тях. За сравнение във Франция над 50% от леглата са в частни болници, в Италия процентът е 70, а в Германия около 40. Около 15 млн. лв. е оборотът на частните лечебни заведения у нас по пътеките на здравната каса, казва д-р Болтаджиев. И двамата са на мнение, че истински качествено здравеопазване има само в частните клиники по цял свят.

Противоречие

Новата Наредба 49 обаче противоречи на два закона - за лечебните заведения и за административните ограничения върху стопанската дейност. Не е ясно кой от всички нормативни актове трябва да се спазва, защото те постановяват различни неща. Например според закона за лечебните заведения една специализирана болница трябва да има минимум 5 легла, според Наредба 49 те трябва да са минимум 30, а според здравната карта леглата трябва да намаляват. Кашата е пълна. Административната бюрокрация в болничната помощ непрекъснато спъва работата на клиниките и ограничава конкуренцията. Така опираме до вечния въпрос - докъде трябва да се простира свободата на пазара в здравеопазването у нас.

Елена Петкова

6

▸ процента от заболеваемостта у нас минава през частните болници

Интервю Д-р Николай Болтаджиев, директор на частна болница „Св. Богородица"

В здравеопазването у нас

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Болница с над 200 легла е трудно управляема

▸ Д-р Болтаджиев, не е ли парадоксално за няколко легла да се затварят болници?

- Леглата не правят качеството. То се постига чрез конкуренцията. Всеки, който има болница, определя броя на леглата в нея и строи сградата си според капацитета на лечебното заведение. Нашата сграда е построена за 13 легла. Това е нашият максимум. Ние дори и да ги увеличим на 30, те няма да са ефективни. Не можем да приемаме повече пациенти. Още в средата на месеца свършихме бюджета. Сега оперираме много малко пациенти, и то такива, които не са по здравна каса.

▸ Как е уреден въпросът с броя на леглата в Европа?

- Качественото здравеопазване в целия свят се прави в частните болници. Дори има държави, в които няма държавно здравеопазване. Там, където го има, обаче то е на по-ниско ниво от частното. Затова не смятам, че окрупняването на болници ще доведе до по-добро качество, напротив. Специализирал съм управление на болница във Франция. Там има един постулат за оптимален брой 200 легла на болница.

▸ За многопрофилните лечебни заведения ли става дума?

- Даже и за специализираните. Те смятат, че болница над 200 легла е трудно управляема. Таванът е 500 легла. Над тази цифра лечебното заведение задължително ще бъде губещо и неуправляемо. По тази причина в Европа няма големи болници. Ще дам един пример с Швейцария. В ортопедичната клиника на проф. Вердан се

закриването поста

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

в София

няма пазар

оперират хора от цял свят. В нея работят четирима професори. Тази клиника разполага с 10 легла. Денем оперират в две зали. Нощем пък поемат спешността от кантон Во.

▸ Какви са изискванията за регистриране на болница в Европа?

- В цяла Европа те са много по-ниски, отколкото у нас. Там се стимулира конкуренцията, като се намаляват бюрократичните изисквания към лечебните заведения. Когато се ограничава конкуренцията като у нас, качеството ще пада. Веднага ще дам пример с Холандия. Там започнаха преструктурирането през 2003 г. Направиха 8 здравноосигурителни фонда. Всички лечебни заведения са независими, както и фондовете. Държавата се отдръпна от регулациите. Тази страна от 3 години насам е на първо място по здравеопазване. А ние сме на последно място. Вече се нареждаме дори след Албания. Но пък сме на първо място по смъртност в Европа.

▸ Как се развива чисто пазарно болничната помощ у нас?

- Много трудно. Преди 4-5 години беше истинска лудост да инвестираш в здравеопазване, защото се налагаше да ипотекирам цялото си имущество. И както сме поставени сега на бюджетно финансиране, нямаше да мога да обслужвам кредитите си и щях да загубя всичко. Познавам много колеги, които са заложили всичко, и ако затворят болниците им, те остават на улицата. Несигурността в здравеопазването не е отсега. С политиката, която се води в момента, се убиват всякакви инвестиции в здравеопазването. Вече дори не можем да говорим за пазар, защото в България системата е хиперрегулирана.

Елена Петкова

Депутати от ГЕРБ продължават с лобизма в полза на общините

Идеята кметовете да могат да налагат вето при концесиите изненада неприятно и министър Трайчо Трайков

Общините трябва да имат право на вето при сключването на концесионни договори за добив на подземни богатства. Тази идея, за която настоява депутатът от ГЕРБ Емил Димитров, накара депутатите да отложат гласуването на второ четене на Закона за подземните богатства. В рамките на 10 дни работна група ще разпише конкретните предложения, свързани с евентуалното разширяване на правомощията на местните власти. По време на вчерашния дебат се лансира и идеята местните власти да контролират изпълнението на концесионните договори, като тя получи принципна подкрепа.

Казусът

Според Димитров общинските съвети трябва да имат право да гласуват и съответно, ако решат - да забранят поне „малките" концесии, свързани с инертните материали. Той подчерта, че това не трябва да важи за големите.

В момента областните управители и кметовете могат да откажат даването на разрешително за проучване или концесия, ако те ще се провеждат в урбанизирана територия, обясниха от Министерството на икономиката, енергетиката и туризма (МИЕТ). За целта местните власти задължително се уведомяват за предстоящите действия и договори. Според кмета на Горна Малина обаче това не се случва. Затова депутатите решиха не само да бъде регламентирано правото на контрол и вето, но и да се обмисли как да се гарантира, че уведомителният режим се спазва.

За и против

„Общините трябва да имат право на контрол, но не и на вето. Ако имат право на отказ, случаите за това трябва да бъдат изрично изредени", бе позицията на министъра на икономиката Трайчо Трайков.

„Общините трябва да имат стимул да контролират, да спрат кражбите и да дават сигнали за незаконни дейности. Ветото е много опасно, защото така някои общини може да започнат да изнудват концесионерите", коментира за в. „Пари" председателят на комисията Мартин Димитров.

▸ **До 10 дни ще бъдат разписани нови законодателни промени, свързани с контрола и евентуалното право на вето на местните власти, предложено от депутата Емил Димитров** СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

„Нямаме възражения общините да участват в контрола под някаква форма, проблемът е, че те нямат капацитет да оценяват и контролират концесиите. Случаите на правото на вето трябва да се разпишат, за да не се стига до саботиране на националния интерес", казва за в. „Пари" Лъчезар Цоцорков, председател на Българската минно-геоложка камара. Според него гласуването на законопроекта се проточва излишно. В него най-важната част е, че се въвежда единен орган за контрол на подземните богатства - МИЕТ. След гласуването на закона министерството може да разпише допълнително текстовете, свързани с контрола и ветото на общините, казва той.

Дарина Черкезова

Българите са пътували с 21.4% по-малко през септември

Посещенията на чужденците у нас обаче се увеличават с близо 8%

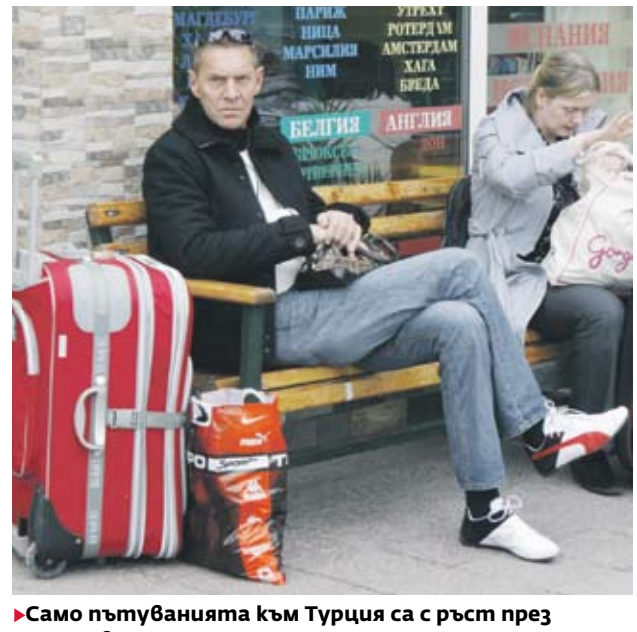
Пътуванията на български граждани в чужбина през септември са 354.8 хил., или с 21.4% по-малко на годишна база, отчита НСИ. Увеличение на пътуванията има само към Турция - със 7.4% повече.

В същото време през септември България е била посетена от близо 1 млн. чужденци, което е 8.5% ръст от 8.1% на годишна база. С 2.3% се увеличават посещенията на европейците у нас, като най-голям е ръстът на тези от Португалия (27.9%).

А защо пътувате?

През септември българите са пътували основно с цел гостуване - 36.4%. Със служебна цел зад граница са излезли 31.8%, а за почивка и екскурзия - 25.3%. Делът на дошлите в България, за да прекарат тук почивката си, е най-голям - 50.7%. Той дори се увеличава с 13.1% на годишна база. В същото време има спад от 0.3% при посещенията със служебна цел, а с цел гостуване - с 26.3%.

Най-голямо увеличение при посещенията от държави извън ЕС има от Македония - 59.2%, Сърбия - 47%, и Русия - 44.6%.



▸**Само пътуванията към Турция са с ръст през септември** СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Гърция преобърна каруцата

„Големият спад в пътуванията на българите в чужбина продължава да бъде основно за сметка на пътуванията до Гърция, които преди имаха значителен дял", коментира за в. „Пари" Румен Драганов, директор на Института за анализи и оценки в туризма. През септември те се свиват с 37.6%, което е над средния показател за месеца. Причините за отлива на туристите са финансовата нестабилност в южната ни съседка, поскъпването на бензина, по-скъпата храна и т. н. В същото време интересът към Турция се увеличава заради географската близост и сравнително добрите ценови оферти.

Дарина Черкезова

Прогноза

С 3% ще се увеличат чуждестранните туристи през зимата

Ръстът на чуждестранните туристи в България през зимата ще бъде минимум 3%. Той ще е основно за сметка на повече пътувания от Гърция и Русия. Очакваме добри резултати от основните пазари като Германия и Великобритания, които вече се стабилизираха. Прогнозите ни за лятото се преизпълниха, тъй като очаквахме около 5% увеличение на туристите, а още в началото на сезона ръстът надхвърли 10%. Добрите резултати са заради ръста от около 20-25% на туристите от Македония, Сърбия и Черна гора след отпадането на визите. Освен това кризата в Гърция и скъпото гориво там насочиха много гърци към България. Фактори се оказаха и кризата в Израел, и пожарите в Русия.

Румен Драганов, директор на Института за анализи и оценки в туризма

> **Прогнозите за лятото се преизпълниха, тъй като отчитаме ръст на чуждестранните туристи от над 10%**

Ирландия съкращава разходите в бюджета с 15 млрд. EUR

Правителството на страната увеличи двойно съкращенията заради мрачната прогноза за 32% дефицит в края на годината

Ирландското правителство планира да съкрати разходите с 15 млрд. EUR през следващите четири години, което е два пъти повече от първоначално заложеното. Страната се опитва да убеди инвеститорите, че може да овладее огромния си бюджетен дефицит и да се справи с цената, която плати за спасяването на банките от фалит. Мерките имат за цел до 2014 г. дупката в бюджета да падне под определената от ЕС граница от 3% от БВП. Подробностите около плана на правителството ще бъдат представени от финансовия министър Браян Ленихан през следващия месец. Още следващата седмица обаче европейският комисар по икономическите въпроси Оли Рен ще посети Ирландия, за да прегледа и даде оценка на най-новите планове на правителството за справяне с дефицита.

Инвеститорски тревоги

Сумата на съкращенията беше завишена двойно заради по-слабото от очакванията ни икономическо възстановяване, обясни Ленихан. Последната прогноза на ирландския кабинет, че дефицитът може да достигне 32% от БВП до края на тази година, сериозно притесни инвеститорите. Най-голямата тежест за огромната дупка в бюджета е спасяването на банките в страната.

Бюджетни маневри

Според правителството тези разходи трябва да се третират като дългосрочни инвестиции и не трябва да се отчитат при изчисляването на общия бюджетен дефицит. Брюксел обаче категорично отказа да одобри подобни маневри. Дори без парите за банките обаче дефицитът на страната през тази година ще надхвърли 14%, което е с 3 процентни пункта повече от този на Гърция.

Реакцията на бизнеса

Ирландският бизнес определи бюджетните съкращения като шокиращи, но необходими. Компаниите настояват за минимални данъчни увеличения. Повече от сигурно е, че с прекаленото вдигане на данъчното бреме ще бъде спряно крехкото икономическо възстановяване, посочват от Ирландската конфедерация на бизнеса и работодателите.

Увеличихме двойно сумата на съкращенията на разходите заради по-слабото от очакванията ни икономическо възстановяване, обясни ирландският финансов министър Браян Ленихан

Предупреждения

Драстичното намаляване на харчовете обаче може да има силен негативен ефект, предупреждават анализатори. Според тях сами по себе си мерките може да забавят ръста още повече. Въпросът сега е правителството да намери начини да гарантира икономическия растеж. Единственият силен показател, на който може да разчита Ирландия през следващата година, е износът. Очакванията са БВП на страната да нарасне с 0.3% през тази година.

Още през септември обаче Ирландия съобщи, че ще трябва да отдели още 50 млрд. EUR, за да спаси от фалит кредитните институции, сред които Anglo Irish Bank Corp. Няма време за отлагане на мерките, посочват от правителството. Всяко забавяне допълнително ще разклати доверието във възможността на Ирландия да стабилизира състоянието на икономиката.

Фед обмисля втория пакет от стимули за икономиката

Пазарът очаква инжекция от около 500 млрд. USD в рамките на 5 месеца

Докато Федералният резерв на САЩ (Фед) обмисля предприемането на втори пакет от монетарни стимули, пазарът вече предполага какви ще са размерът и продължителността му, съобщава агенция "Ройтерс". Най-вероятният сценарий е инжектирането на 500 млрд. USD през следващите пет месеца с възможност за продължаване на стимулите. Това е необходимият знак, който правителството трябва да даде като готовност за стабилизиране на икономиката.

Щедрост

Ако Фед предпочете да заложи на сигурно и надмине очакванията на пазара, може да се стигне до изкупуването на дълг в размер между 750 млрд. и 1 трлн. USD с възможност за още. Логиката на този вариант е, че стимулите имат нужда от време, за да повлияят на икономиката. В резултат обаче може да се активизира търговията с рискови активи, като ценни книжа и облигации на развиващи се страни.

Третият сценарий предвижда провал на Фед в постигането на консенсус за размера на стимулите. В този случай най-вероятно ще се влеят 100 млрд. USD за един месец с отворена позиция за още инжекции. Това би могло да повиши доверието на международните пазари в САЩ.

Умереност

Най-добрият изход от ситуацията е да се постави не долна, а горна граница на финансовата инжекция. В този случай Фед може да вземе решение за изкупуването на дълг в размер от 500 до максимум 750 млрд. USD.

Пестеливост

Има възможност и за отпускането на съвсем малка допълнителна помощ за пазарите, което обаче е и най-малко вероятното решение. По този начин Фед би заплашил възстановяването на и без това нестабилната икономика.

Русия иска НАТО да ограничи базите си в новите държави членки

Генералният секретар на алианса Андерс Фог Расмусен се надява да привлече Москва като партньор по проекта за европейски противоракетен щит

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

САЩ отчитат напредък в преговорите за противоракетен щит в Европа

Прокарването на американски противоракетен щит в Европа изглежда все по-реално, след като Русия започна да дава знаци за затопляне на отношенията със САЩ. През декември миналата година външният министър на страната Сергей Лавров е изготвил проектоспоразумение с НАТО, в което се изисква ограничаване на присъствието на „значителни военни части" в определени държави. Това са новоприетите членки, присъединили се към организацията след разпадането на Съветския съюз през 1991 г., сред които и България. Разкритието стана ясно от доклад, публикуван в руския вестник „Комерсант", цитиращ като източник зам.-министъра на външните работи Сергей Рябков. Той обаче отказа да коментира публикацията.

В преговори

По време на тристранната среща между Франция, Германия и Русия миналата седмица лидерите на трите страни обсъдиха предложението на НАТО за прокарване на европейски противоракетен щит. Генералният секретар на алианса Андерс Фог Расмусен се надява да привлече Русия като партньор по проекта. Руският президент Дмитрий Медведев обаче остава резервиран. Развоят ще стане ясен следващия месец по време на годишната среща на НАТО в Лисабон, когато се очаква сключването на нова спогодба за сътрудничество. Преди срещата на върха на 19 ноември обаче Расмусен ще посети Русия най-вероятно с цел обсъждане на проекта.

Възражения

Разкритото проектоспоразумение за ограничаване на натовското присъствие в бившите съветски републики се прие противоречиво. Смята се, че държави като Чехия и Полша, които се присъединиха към Северноатлантическия алианс, за да избегнат доминиращото руско влияние, ще се обявят против предложението. НАТО също все още не е подписала проектоспоразумението. Едно от възраженията на алианса е неопределеният смисъл на фразата „значителни части". Според представител на организацията, цитиран от агенция Reuters и пожелал да остане анонимен, в момента е трудно да се каже какво ще стане със споразумението.

Споразумения

За затоплянето на отношенията между НАТО и Русия се заговори и след като стана ясно, че алиансът е поканил Москва да увеличи съществено присъствието си в Афганистан. Преговорите по този въпрос вече са в крайна фаза на договаряне. Формално споразумение отново се очаква да бъде подписано по време на срещата в Лисабон.

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ

Onum

PineBridge правят последни опити да задържат дела си в БТК

Акционерите в БТК PineBridge Investments, който е собственост на хонконгския милиардер Ричард Лий, правят последни опити да запазят някакъв дял в телекома. Това става ясно от информация в "Ройтерс". Според агенцията PineBridge се опитва да запази акционерно участие в БТК, като предлага на банките кредитори да инвестират свеж ресурс в компанията. В средата на октомври основните банки кредитори на БТК и собствениците й сключиха предварително споразумение с меценин кредиторите и базираната в Дубай Oger telecom да рекапитализират компанията. Така вземанията на кредиторите за 400 млн. EUR ще се обърнат в капитал и допълнително ще бъдат инвестирани 125 млн. EUR финансов ресурс за капиталови разходи и намаляване на основния дълг към банките.

Моловете извън София трудно привличат наематели

Собствениците намаляват наеми и ги обвързват с оборотите

▶ Mall Varna все още е сред примерите на почти пълна заетост на площите

СНИМКИ ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Със сравнително ниска заетост на площите може да отворят част от строящите се в момента молове в страната, прогнозираха от консултантската компания Forton International. Причината е оставащото нестабилно търсене на фона на все по-голямото предлагане на търговски площи. Това принуждава собствениците и мениджърите на тези центрове да водят все по-гъвкава политика, за да привличат и да задържат наематели.

Статистиката

Данните на Forton показват, че в момента в строеж у нас са над 280 000 кв. м търговски площи, от които 170 000 кв. м ще бъдат завършени до края на 2011 г. През оставащите два месеца от годината ще бъдат открити три проекта - всичките извън София. Това са Varna Towers, MegaMall Ruse и Galleria Stara Zagora, които ще добавят към съществуващите площи на пазара нови 77 000 кв. м. Другият търговски център, чието строителство е на финала - Mall Ruse, вероятно ще бъде открит частично тази година. "Със сигурност до края на годината ще отворят обектът на Carrefour и кината в Русе. За останалата част от търговските площи все още обмисляме срок, най-вероятно това ще е пролетта на 2011 г.", съобщи изпълнителният директор на инвеститора RESB Петър Дудоленски.

Конкуренция

Като най-проблемни за привличане на наематели засега се очертават Варна и Русе. Причината е сравнително високата наситеност с търговски площи при недотам добра покупателна способност. Според Димитър Киферов, мениджър търговски площи във Forton, за да оперира ефективно един мол, трябва да са отдадени поне 75-80% от площите. За да спазят договорите с наемателите си обаче, някои центрове отвориха при сравнително ниска заетост, но след това продължиха да привличат нови търговци. Такъв е случаят с Grand mall Varna, който откри през пролетта при малко над 60% отдадени площи, но бързо навакса с отварянето на още 17 обекта тази есен. Разнопосочни са данните около Varna Towers. Според един от инвеститорите в проекта - Марин Згурев, към момента е постигната заетост от над 86%, но според други източници договорените площи са доста под тази цифра. Около 60% се движи заетостта на MegaMall Ruse към момента. За другия русенски проект - Mall Ruse, Петър Дудоленски заяви, че е доволен от постигнатата заетост. По данни на RESB тя вече е над 60% с уговорката, че до откриването ще надмине 80% от площите. Трудно привличат наематели новите търговски центрове в Пловдив. В Galeria Plovdiv например към момента са договорени под 50% от площите. В Mall Markovo Tepe, чието откриване се очаква идната пролет, са отдадени около 65-70% от обектите, съобщиха от Forton. Според Димитър Киферов засега по-добре се представят по-старите молове, открити в годините преди кризата. В Mall Plovdiv и Mall Varna например заетостта все още гони 100%.

Предоговаряне

И старите, и новите търговски центрове обаче трудно ще оцелеят на все по-конкурентния пазар без атрактивни условия за наемателите. Все по-често инвеститорите поемат и довършителните работи по обектите, които по принцип са за сметка на наемателя. Друг компромис е договарянето на по-кратки наеми - повечето вече се сключват за 2-3 години или за 5 години, но с опция за прекратяване след втората. Все по-честа практика стават и т. нар. подоходни наеми, които се формират от твърда сума плюс процент от оборота на търговеца. Делът му варира между 3% за оборотни обекти като супермаркетите и 10-12% за магазини с по-малък поток от купувачи. Средно за модните обекти в моловете той е около 8%. "Практиката напоследък е твърдата сума да отпадне за определен период от време и наемателят да плаща на собственика на мола само процент от продажбите си. По този начин двете страни си поделят напълно търговския риск", коментира Димитър Киферов. Според него ситуацията на пазара все още е нестабилна, но вече се наблюдава известно задържане на наемите и плахо завръщане на интереса на търговците към пазарите извън София. В средносрочен план от Forton очакват бавно възстановяване на пазара.

Радостина Маркова

▶ Александър Цветков се надява, че с новата структура дружеството ще се управлява по-добре и ще започне да печели

Цветков реши - БДЖ става холдинг

Световната банка поискала преструктурирането, за да отпусне кредит

С решение на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията Александър Цветков от 22 октомври БДЖ ЕАД се преструктурира в холдингово дружество, съобщиха от Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията. Решението за това е взето от министър Александър Цветков на 22 октомври.

Разделяне на активите

В холдинговото дружество под "шапката" на БДЖ ЕАД ще има две бизнес линии - пътнически превози и товарни превози. В тях ще бъдат прехвърлени активите на дружеството - локомотиви и вагони. В БДЖ ЕАД ще бъде съсредоточено стратегическото управление на железниците. Там ще останат и всички непотребни активи - тази част от подвижния състав, която трябва да бъде бракувана или разпродадена.

Целта - печалба

Основната цел е железниците да работят ефективно и да печелят. Сега БДЖ има около половин милиард лева задължения. С промяната структурата на българския жп превозвач ще бъде уеднаквена с тези на европейските железници. Създаването на тази холдингова структура е едно от изискванията на Световната банка за отпускане на заем за железопътния сектор. Банката е готова да отпусне 460 млн. лв. заем на БДЖ. С част от тази сума трябва да бъдат погасени някои дългове на железопътния превозвач.

Банките вече се вълнуват

Досега лихвите по кредитите се определяха механично - в зависимост от пазарните нива на депозитите

Лихвите по бизнес кредитите са намалели и в левове, и в евро за септември, показва лихвената статистика на БНБ, публикувана вчера. Потребителските и жилищните кредити поевтиняват в левове и поскъпват в евро.

Как се определят цените

За разлика от годините, в които кредит можеше да получи всеки, банките явно преоткриват бизнес модела си, защото, оказва се, в момента най-силно се интересуват от риска на кредитополучателя. Според Асен Ягодин, изпълнителен директор на Пощенска банка, влиянието на спада на лихвите по депозитите върху лихвите по кредитите е изчерпано. "Оттук нататък цената може да се движи надолу или нагоре в зависимост от риска на клиентите, както и от икономическото състояние в България", каза той. Според Петър Славов, главен изпълнителен директор на ПроКредит Банк, сега конкуренцията за надждни клиенти е водеща, защото банките имат висока ликвидност и нулев апетит за риск.

Лихвени намаления

Средната лихва по потребителските левови заеми е била 12.43%, а по левовите жилищни - 8.44%. Това е понижение спрямо август съответно с 0.15 и 0.52 процентни пункта. При потребителските еврови кредити увеличението е от 0.15 процентни пункта до 10.80%, а по ипотечните заеми в евро увеличението е от 0.44 процентни пункта. Банкерите обясниха, че причината цената на левовите кредити да се понижава, а на евровите да расте е стремежът да се постигне баланс при разпределението на заемите. Ягодин обясни, че всички анализи за стабилността на валутния борд показват, че лихвената разлика между левовите и евровите заеми е необосновано голяма. Според него това създава и проблеми при кредитирането, защото повечето кредитоискатели се насочват към евровите заеми, които са с по 1-1.5% по-евтини.

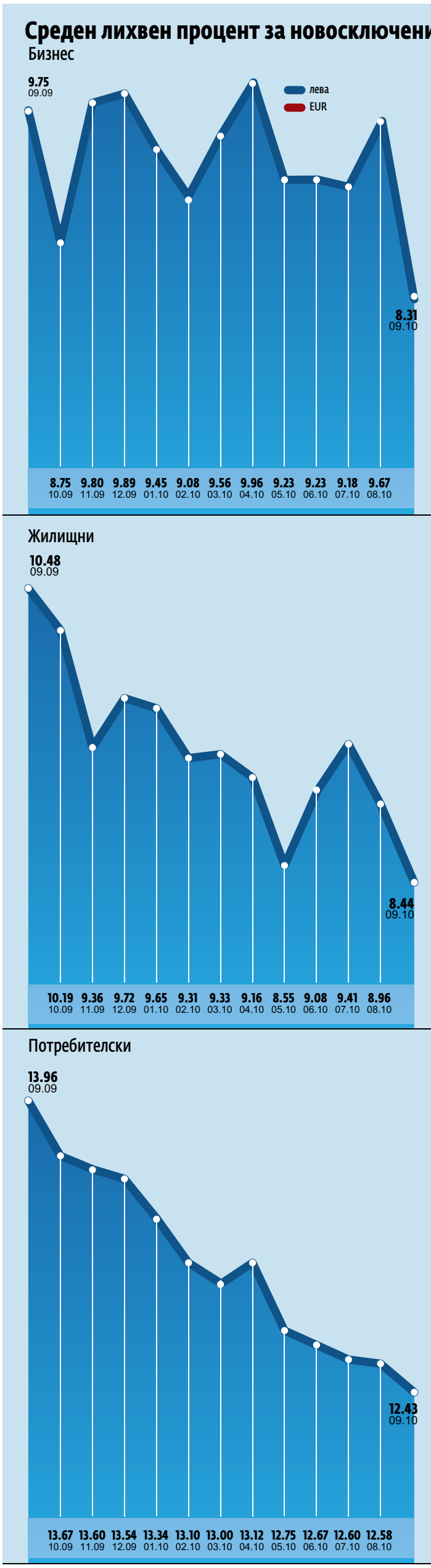
Лихвите по левовите депозити през септември са били с 0.12 процентни пункта по-ниски спрямо август, а нивото им е било 5.79%. При евровите влогове на домакинствата обаче има леко повишение от 0.07 пункта до 5.20%.

Новите тенденции

"Лихвите по депозитите се нормализираха", коментира Петър Славов. Според Асен Ягодин равновесната точка е достигната и със сегашните лихвени нива, от една страна, се стимулира интересът на хората да депозират, а от друга, лихвите са на такива ценови нива, че кредитоискателите могат да получат достъпни заеми.

Най-осезаемо понижение на лихвените нива по кредитите в следващите месеци може да се очаква при ипотечните заеми. По думите на Асен Ягодин причината е, че интересът към тези кредити е най-голям. "От друга страна, възможно е да има оптимизиране на лихвени проценти при други категории кредити, които са силно желани от банките - експортните фирми", коментира Ягодин. Според него е нормално точно компаниите, които изнасят продукцията си, да получават по-ниски лихви. "Техният риск зависи от глобалната икономика, докато фирмите, които са насочени към вътрешен пазар, носят по-голям риск заради ограниченото потребление", каза директорът на Пощенска банка. Според главния изпълнителен директор на СИБАНК Петър Андронов експортно ориентираните фирми са привилегировани. По думите му обаче и на вътрешния пазар има фирми, които имат постоянни клиенти и търсене. Според Петър Славов селскостопанските фирми също се развиват добре, най-вече заради европейските програми за финансиране.

Радослава Димитрова



Банките се борят за клиенти

Банките се опитват да стимулират фирмите, които са стабилни. Конкуренцията между банките вече е от значение за лихвите, защото лихвите по депозитите стигнаха нормалните си нива. В бъдеще няма да има драстична корекция надолу на лихвите по депозитите.

Петър Славов, главен изпълнителен директор на ПроКредит Банк

> **В бъдеще няма да има драстична корекция надолу на лихвите по депозитите**

На банките им трябват нови клиенти. Във всеки сегмент на икономиката има фирми, които успяха правилно да управляват паричните си потоци и те са атрактивни за банките. В последните месеци фирмите от експорта показаха, че се развиват добре, но добре се развиват и тези от селското стопанство. В тях има много потенциал. Когато се дава кредит, се гледа способността на фирмата да го обслужва.

Лихвите по депозитите стигнаха до равновесна точка

По депозитните лихви може да се говори за тенденция, макар че темпът на падане е много по-малък в сравнение с първите две тримесечия на тази година. Тенденцията за нормализиране на лихвите на обективни нива започна през четвъртото тримесечие на 2009 г. Вече достигаме до равновесни точки, които, от една страна, стимулират интереса на хората да депозират, а от друга страна, са на такива ценови нива, че финансовият ресурс може да бъде продаден на кредитополучателите.

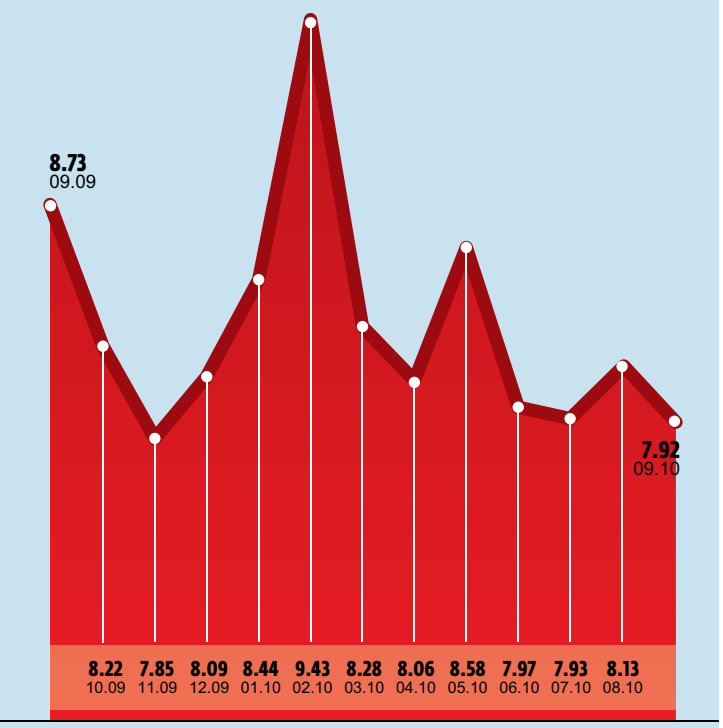
Спадът на кредитните лихви ще бъде под влияние на отделните видове кредити и рисковия профил. След като интересът към ипотечното кредитиране е най-голям, там може да се очаква известен спад в лихвените проценти. Лихвените проценти по новите оферти на банките са на почти идентични нива от месеците преди кризата. Най-очевидна тенденция за спад на лихвите има при ипотечните кредити. Това е така, защото интересът към тези кредити е най-висок. Тенденцията при лихвите по кредитите ще бъде в пряка зависимост от рисковия профил на кредитоискателите, а не толкова от лихвените нива по депозитите. Влиянието на депозитите като фактор за спад на цената на кредитите е изчерпана. Оттук нататък цената може да се движи надолу или нагоре в зависимост от риска на клиентите, както и от икономическото състояние в България.

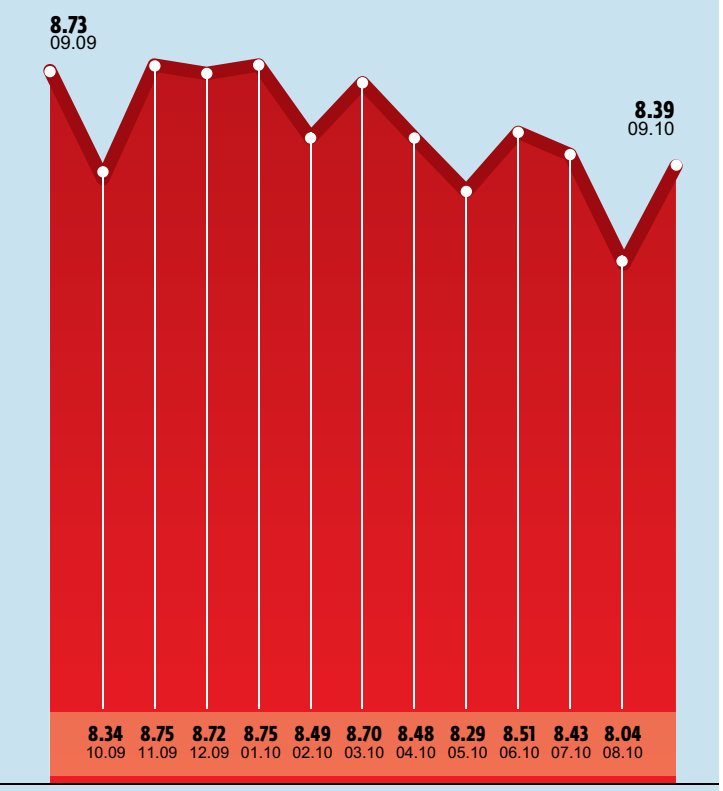
Нормално е фирмите от експорта да получават кредити с по-ниски лихви, защото техният риск е от глобалната икономика. Компаниите, които са насочени към вътрешния пазар, са с по-голям риск, защото това е ограничен пазар, а потреблението е много свито.

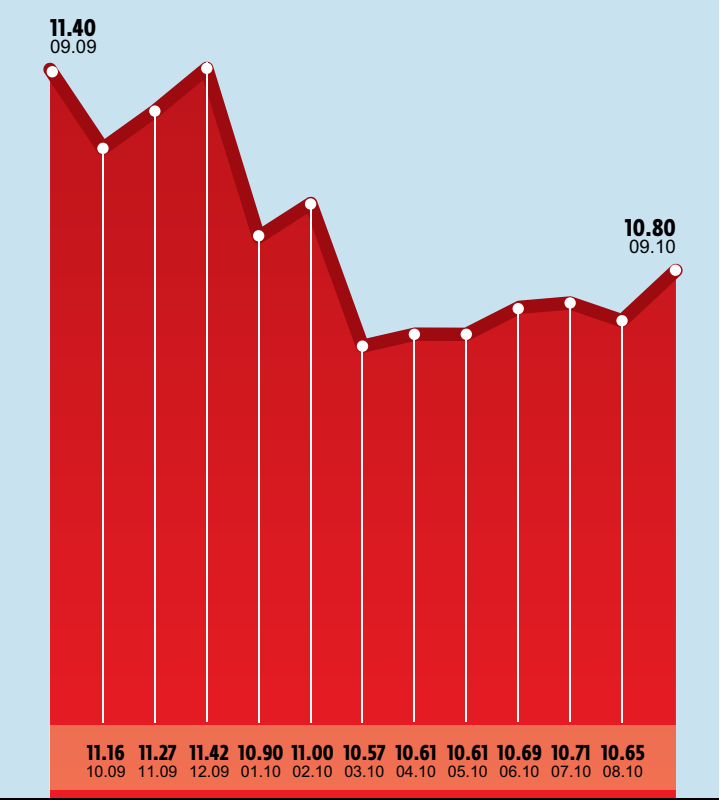
Асен Ягодин, изп. директор на Пощенска банка

от риска

и кредити







Митко Събев: Съветът на директорите на "Петрол холдинг" никога не е сменян

Спорът между основните акционери няма да навреди на компанията, смята председателят на борда на дружеството

Съветът на директорите (СД) на "Петрол холдинг" АД никога не е сменян, за да кажем, че той остава. Това каза за в. "Пари" Митко Събев, председател на борда и акционер с 47.5% от капитала в холдинга по повод последните разменени компромати с другия основен акционер Денис Ершов, който също държи 47.5% дял в холдинга.

Да или не

В края на миналата седмица един след друг Митко Събев и Денис Ершов изпратиха открити писма до медиите, в които взаимно се обвиняват в използване на политически протекции. Поводът е общо събрание на акционерите, проведено на 28 юни. Справка в Търговския регистър показва, че на въпросното събрание са присъствали 100% от акционерите. На него е било решено да се смени съставът на СД на холдинга, като от управата бъдат отстранени Митко Събев, изпълнителният директор Орлин Тодоров и Стоян Кръстев. На тяхно място са избрани Иван Шестак, Йосиф Арутюнян и бившият говорител на Агенция "Митници" Иван Кутевски.

"Спорът е за въпросното общо събрание на акционерите на 28 юни", потвърди Митко Събев. Според него, щом има такъв спор между акционери и събранието не е проведено, трябва съдът да вземе решение.

От своя страна Денис Ершов е поискал решенията на събранието да се впишат в Търговския регистър. В края на миналата седмица Събев заяви, че по партидата на дружеството в Търговския регистър се работи извънредно, като се вписват "доказано фалшифицирани документи". В отделно писмо Денис Ершов и Александър Мелник, който държи останалите 5% в холдинга, обявиха, че никога не са упълномощавали изпълнителния директор на холдинга Орлин Тодоров "да прави абсурдни изказвания в публичното пространство и пред държавните институции - в това число и пред Агенцията по вписванията".

Справка в Търговския регистър показва, че на 24 и 25 октомври има два отказа за вписване на документи по партидата на "Петрол холдинг". Един от тях е окончателно решение на Варненския окръжен съд, според което се спира вписването на промените, гласувани на общото събрание на 28 юни.

Темида

В казуса се намеси и Софийският апелативен съд, който, позовавайки се на жалба на избрания за изпълнителен директор на въпросното общо събрание Иван Кутевски, разпорежда на Търговския регистър да впише гласуваните решения. "Софийският съд прави заключения за нещо, което няма нищо общо с общото събрание на акционерите от 28 юни", твърди Митко Събев.

▸Митко Събев, председател на борда на на "Петрол холдинг" АД

По партидата на холдинга в Търговския регистър адресът на управление все още е във Варна, а не както бе решено на спорното общо събрание, адресът да е в София. В СД на холдинга все още фигурират Митко Събев, Денис Ершов, Александър Мелник, Стоян Кръстев и изпълнителният директор Орлин Тодоров.

"Остана впечатлението, че аз съм единственият човек, който управлява всичко", добави председателят на СД на "Петрол холдинг". Според него това на практика е невъзможно, защото в холдинга има 35 компании. "Компанията няма да пострада", категорично заяви Митко Събев. По думите му времето лекува и амбициите на някои хора извън акционерите ще отминат и всичко ще е наред.

Атанас Христов

СИБАНК откри сезона на банковите отчети със спад на печалбата

▸След последното увеличение на капитала Цветелина Бориславова намали с над 2% дела си в СИБАНК

Нетните лихвени приходи на трезора се понижават с 18%

СИБАНК АД първа от публичните банки представи отчета си за третото тримесечие. От него става ясно, че нетната печалба на трезора се е понижила със 79% на годишна база. Положителният финансов резултат на банката в края на септември 2010 г. се свива до 2.1 млн. лв., а година по-рано беше 9.8 млн. лв.

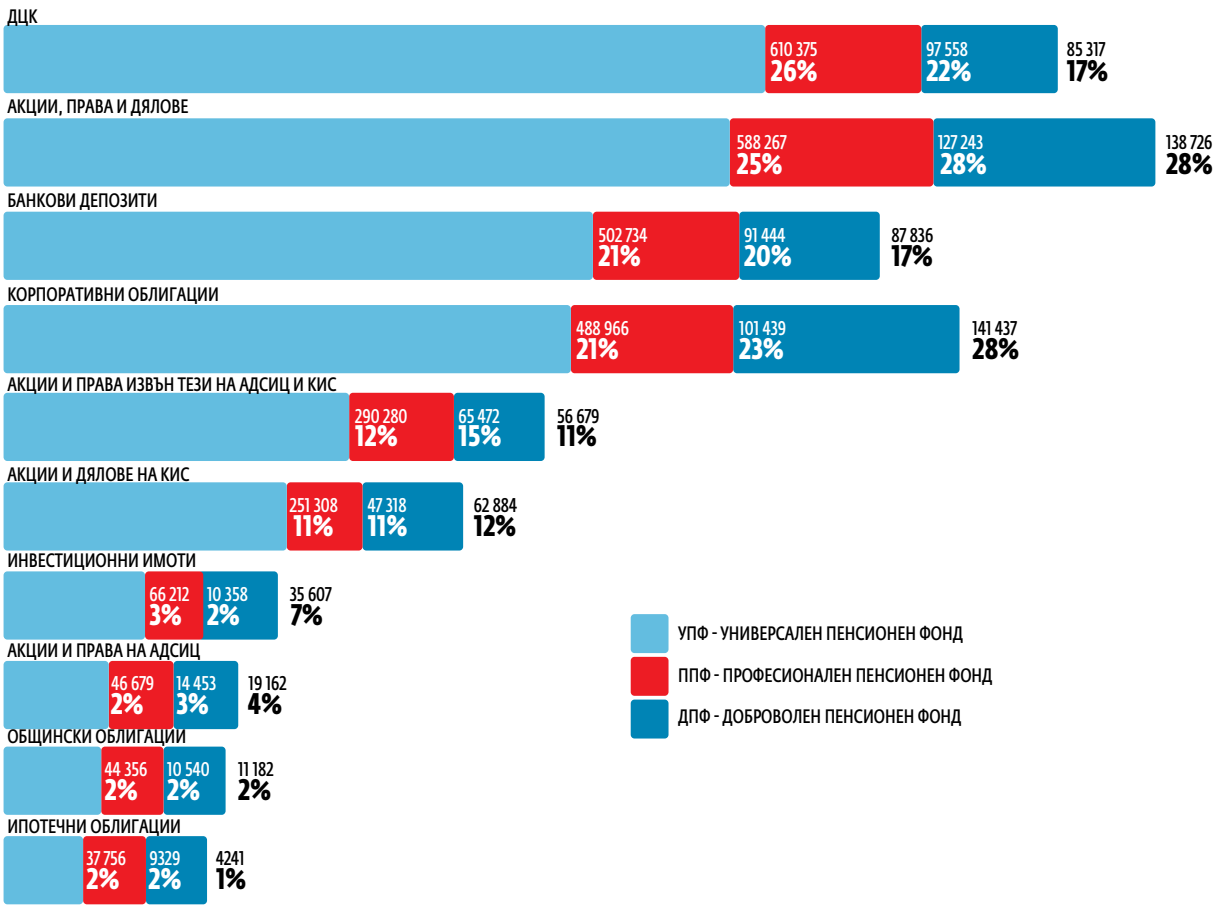
Нетните приходи от лихви на СИБАНК са се понижили с 18% и за януари - септември тази година са малко над 40 млн. лв. Нетните постъпления от такси и комисиони обаче са се увеличили, като за деветмесечието на тази година показателят достига 25.4 млн. лв. Ръстът на годишна база е 11.7%. Административните разходи се повишават с 5.1% до 49.4 млн. лв.

През юни СИБАНК увеличи капитала си, с което набра 78.2 млн. лв. Все още публичната банка издаде 965 365 нови акции с номинал 10 лв. и емисионна цена 81.04 лв. Всички нови акции бяха записани от мажоритарния акционер КВС Банк. С това белгийците увеличиха дела си с над 2% за сметка на другия акционер Цветелина Бориславова, която е и председател на надзорния съвет. Още преди да приключи подписката, Бориславова обяви, че няма да участва в увеличението на капитала и ще продаде правата си на мажоритарния собственик.

Всички пенсионни фондове са с положителна доходност за 2010 г.

Пазарен анализ на Комисията за финансов надзор показва, че фондовете са били на загуба само през 2008 г.

Комисията за финансов надзор (КФН) публикува на сайта си анализ, според който всички пенсионни фондове са с положителна доходност на портфейлите си. Заради скандала с национализацията на парите в професионалните фондове работодателските организации поискаха от КФН да представи данни за дейността на бранша. Резултатите са еднозначни: пенсионните фондове не управляват лошо парите си, каквато беше основната теза на синдикатите, когато лансираха противоконституционната идея държавата да се разпорежда с частни активи.



Управление

Универсалните пенсионни фондове (УПФ, или фондовете, в които се осигуряват всички) са с най-висока доходност, или 3.43% от началото на годината. Най-ниска доходност имат доброволните пенсионни фондове (ДПФ), които са постигнали 2.68%. А широко дискутираните напоследък професионални пенсионни фондове (ППФ) са постигнали 3.1%.

Противно на интуицията, кризата не е била най-лошият период за фондовете. Единствената година, в която те са били с отрицателна доходност, е 2008 г.

Най-висока е отрицателната доходност на ДПФ - минус 24.71%, универсалните фондове са се справили най-добре, тъй като доходността им е само минус 20.15%, а показателят на ППФ е бил минус 23.13%.

Световната финансова и капиталова криза оказва негативно влияние върху пазарната стойност на активите на пенсионните фондове, тъй като голяма част от тях са инвестирани във финансови инструменти, е обяснението на КФН за отрицателната доходност през 2008 г. Именно през 2008 г. цените на борсите се сринаха. Това обезцени и активите под управление на пенсионните фондове, които са едни от най-големите институционални инвеститори по света. Съвсем логично е най-високата доходност да е през пиковата за капиталовия пазар 2007 г.

През нея УПФ са увеличили парите си с 15.38%, професионалните схеми са имали 15.57% доходност, а доброволните фондове - 16.55%.

Динамика

Движението на активите под управление на професионалните фондове показа, че с изключение на 2008 г. активите непрекъснато вървят нагоре.

За първите шест месеца на тази година минимален спад отчитат само активите на доброволните фондове. Средствата под управлението им са намалели с 0.4% спрямо края на 2009 г. и в края на юни 2010 г. са 524.5 млн. лв. Активите на УПФ са нараснали с 12.7% през първите шест месеца на тази година до 2.45 млрд. лв., а средствата в ППФ достигат 456.2 млн. лв. към 30 юни, което е с 3.5% повече спрямо края на 2009 г.

Освен аргумента, че парите на фондовете може би не са били управлявани съвсем зле, друг фактор, който илюстрира безумието на идеята за национализация, е, че при евентуална масирана разпродажба на българските активи ценните им рязко ще паднат. А това вече със сигурност ще се отрази отрицателно на доходността на фондовете. Друг е въпросът дали фондовете се управляват на печалба или не. Но и тук държавата може само да навреди.

Атанас Христов

Делът на онлайн рекламата вече е 5% от целия пазар

Около 40 млн. лв. ще бъдат инвестирани в маркетинг и реклама в интернет през тази година, прогнозират организаторите на WebIT

Онлайн рекламата продължава да разширява дела си от пазара у нас и през 2010 г. Това стана ясно при откриването на второто издание на изложението за онлайн маркетинг и реклама WebIT 2010. Инвестициите в онлайн промоциране на продукти и услуги ще продължат да бележат ръст и през тази година на фона на свиването на целия рекламен пазар, прогнозира Пламен Русев, собственик и управител на е-Академия, която е организатор на изложението.

Прогноза

Според Русев инвестициите в интернет реклама и маркетинг през 2010 г. ще се увеличат с 10%, а общият обем на пазара ще достигне 40 млн. лв. Това е около 5% от всички разходи за реклама в България, коментира той. През 2009 г. делът на онлайн рекламата от общия пазар бе по-скромен - около 3.3%. Въпреки малките си обеми обаче този пазар успя да отечете, макар и минимален ръст от 4% и през миналата година. За предходните 12 месеца свиването на приходите от реклама бе над 20%, а прогнозите за целия пазар за 2010 г. са за нов спад, но с 10%.

Изоставане

Въпреки относително доброто си представяне онлайн рекламният пазар в България далеч не е сред лидерите по ръст в региона, коментира Русев. По думите му челната позиция в тази класация е за Сърбия, където пазарът най-вероятно ще се увеличи с над 30% до края на годината.

Перспективи

Въпреки значителното забавяне на ръста на инвестициите в интернет реклама през последните години перспективите за пазара са добри. Около тази теза се обединиха присъстващите на WebIT. Проникването на интернет в България расте с по-бързи от средното за ЕС темпове, а над 50% от населението на страната има онлайн достъп. Според Русев в големите градове проникването на интернет сред потребителите е дори над 65%. Пазарът у нас обаче има нужда от обучение, за да достигне нивото на зрялост, така че рекламодателите да прегърнат идеята, че и това е място за популяризиране на продуктите им, добави Русев.

Христо Ласков

Перспективите пред пазара на онлайн реклама у нас са добри, смята Пламен Русев от е-Академия

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Сливанията и придобиванията в Полша достигат 15.4 млрд. USD тази година

България е втора в Централна и Източна Европа по M&A сделки на стойност 878.5 млн. USD

Полският пазар на сделки по сливания и придобивания може да се утрои до 15.4 млрд. USD през тази година, утвърждавайки лидерската си позиция в региона. Това ще е крайната оценка на сектора след предстоящата продажба на държавната енергийна компания Enea SA за около 3.7 млрд. USD, показват изчисленията на агенция Bloomberg. Полша ще продължи да е най-големият пазар за подобни сделки в региона предвид очакванията за навлизане на още повече средноголеми европейски фирми в страната, прогнозират анализатори от варшавския консултант Saski Partners. България със сделки на обща стойност 878.5 млн. USD е подгласникът в тазгодишната класация за Централния и Източноевропейския регион без Русия и Турция.

Топ 3

Тази година може да се окаже рекордна по отношение на обема на пазара и заради трите най-големи сделки трудно би била повторена, коментират от Saski Partners. Първата е очакваното одобрение от полските регулатори на сделката за придобиване на Bank Zachodni WBK SA от водещия испански кредитор Banco Santander SA за 16.6 млрд. PLN (5.9 млрд. USD). Втората е покупката на полската Energa SA от енергийния лидер в страната PGE SA за 7.53 млрд. PLN. Третата е приватизацията на 51% от Enea. Правителството вече е на финалната права в преговорите с водещата френска енергийна компания GDF и местната Kulczyk Holding.

Консултанти

Двата водещи консултанта тази година са били KPMG International и Nomura International Plc. И двете участват във финализирането на сделки от Топ 3 - KPMG със Zachodni и Nomura с Energa. За сравнение през 2009 г. лидери са били консултантите по придобиването на акции в Kompania Piwowarska SA от SABMiller Plc - Lazard Ltd. и Royal Bank of Scotland Group Plc. A Credit Suisse Securities Europe Ltd. и Rothschild Polska Sp. z o.o. пък съветват правителството при продажбата на Enea. Всъщност след нея делът на сделките с държавно участие ще възлезе на 40% от целия пазар.

Сделката за придобиване на полската Bank Zachodni WBK SA от водещия испански кредитор Banco Santander SA за 5.9 млрд. USD е най-голямата в Полша през тази година СНИМКИ BLOOMBERG

Потенциал

Полският частен сектор също е активен при сделките по сливане и придобиване. Сред тях са офертата за минната компания Lubelski Wegiel Bogdanka SA от страна на чешкия лидер в производството на въглища New World Resources NV. Засега преговорите са в застой след отхвърленото предложение на Bogdanka за 100.75 PLN на акция. Анализаторите очакват активността в сектора да се запази и догодина, а полският пазар да продължи да доминира региона. За потенциално най-голямата сделка през 2011 г. се сочи продажбата на водещия полски мобилен оператор Polkomtel SA, оценяван на 3.7 млрд. EUR.

Войната между Oracle и HP продължава

Основателят на Oracle нападна новия директор на производителя на компютри заради кражба на технологии

Войната между производителя на бази данни Oracle и лидерът на пазара на компютри Hewlett-Packard, започнала след напускането на Марк Хърд, продължава с пълна сила. Този път в полезрението на основателя на Oracle Лари Елисън попадна новият главен изпълнителен директор на HP Лео Апотекер, който беше привлечен от германската софтуерна компания SAP. Причина за нападката пък стана кражба на технологии от страна на германците, която беше доказана и по съдебен път.

"Мога да докажа, че Апотекер стои в основата на кражбата на софтуер от Oracle", коментира Елисън. Самата кражба беше призната официално от SAP след съдебно дело, свързано с нелегалното присвояване на технологии и заведено от американския гигант. Все още не е ясно колко точно ще бъде обезщетението от страна на германците, но искът, заведен от Oracle, е в размер на 2 млрд. USD.

Препъникамък

Елисън започна персоналните си нападки срещу HP, след като компанията принуди бившия си главен изпълнителен директор Марк Хърд да напусне. Причина за принудително подадената доставка бяха негови необосновани лични разходи, които са предназначени за бившата му маркетингова асистентка. Веднага след напускането си Хърд беше привлечен като втори по важност човек в Oracle след Елисън, което пък не се понрави на бившите му работодатели. И HP подаде съдебен иск срещу Хърд.

Работа

За негов заместник беше привлечен Лео Апотекер от SAP, който трябва да започне работа официално в понеделник. От HP отказаха да коментират обвиненията срещу него, както и не поясниха дали ще свидетелства по делото.

HP и Oracle бяха дългогодишни партньори и комбинираха усилията си в общи продукти, които бяха комбинация от хардуер и софтуер. Връзката между тях обаче се разклати, след като Oracle изкупи Sun Microsystems, а мениджърските войни тотално разбиха отношенията между двете компании.

Основателят на Oracle Лари Елисън обвини новия изпълнителен директор на HP, че стои в основата на кражбата на софтуер от компанията му

Собственикът на bTV и Pro. BG очаква ръст в България догодина

Пазарът у нас отчита най-голям спад за компанията през 2010 г.

С ръст в приходите приключи третото тримесечие за собственика на bTV и Pro. BG - медийната група Central Europe Media Enterprises (CME). Въпреки това компанията отчете оперативна загуба за трите месеца до края на септември, но обяви положителни очаквания за 2011 г. за всички пазари, на които присъства. В момента България обаче отчита най-слабо представяне, като за 2010 г. очакваният спад на пазара у нас е 11%, коментират от компанията.

Резултати

CME отчете с 4.8% по-високи приходи за третото тримесечие на годината до 134.35 млн. USD. Въпреки това компанията регистрира оперативна загуба от 25.3 млн. USD. Този резултат е по-лош от отчетената през същото тримесечие на миналата година оперативна загуба от 20.7 млн. USD. Въпреки отрицателния резултат CME декларира чиста печалба за тримесечието в размер на 3.4 млн. USD, показва още отчетът на компанията.

Това предизвика позитивни коментари от страна на мениджмънта на CME, като компанията отчете, че вече е започнала да изкупува задълженията си. От началото на годината печалбата е стигнала 126 млн. USD, доста над отчетената преди година 41 млн. USD загуба.

Прогноза

От компанията обявиха, че очакват спад в приходите си за 2010 г. на шестте пазара, на които присъстват. Приходите от тях са се свили средно с около 4%, твърдят от CME. Най-зле се представят България и Румъния, където приходите ще са съответно с 11 и 10% по-малко спрямо 2009 г. Прогнозата е по-негативна спрямо предходната, направена през юни. Единствено за чешкия и словашкия пазар се очаква ръст до края на 2010 г., коментират от CME.

Цени на петрол и петролни продукти

Вид	Борса	Единица	Октомври	Ноември
Суров петрол	NYMEX	USD/б	81,73	81,86
Брент	ICE	USD/б	82,95	82,95
Газьол	ICE	USD/т	706,25	706,25
Природен газ	NYMEX	USD/MMBtu	3,36	3,78
Бензин 95	NYMEX	USD/т	761	-
Нафта	NYMEX	USD/т	750	-

Фючърси на агрокултури

Вид	Разновидност	Борса	Единица	Октомври
Пшеница	Soft Red	CBT	USD/m	254,08
Царевица	Yellow	CBT	USD/m	222,99
Ечемик	Feed	ASX	USD/m	236,51
Памук	No.2	NYBOT	USD/m	2803,57
Какао		NYBOT	USD/m	2916,00
Кафе	Arabica	NYBOT	USD/m	4458,77
Соя	No.2	ICE	USD/m	447,62
Захар	White	NYSE LIFFE	USD/m	690,80

Борси: CBOT - Чикагска стокова борса; CME - Чикагска търговска борса; NYBOT - Нюйоркска стокова борса; ASE - Австралийска стокова борса

Спот цени на цветни метали

Вид	Борса	Единица	Цена	3м.
Мед	LME	USD/т	8332	8304,25
Калай	LME	USD/т	26340	26050
Олово	LME	USD/т	2532	2550
Цинк	LME	USD/т	2515,5	2543
Алуминий	LME	USD/т	2322	2351,75
Никел	LME	USD/т	22945	22839
Алуминиева сплав	LME	USD/т	2245	2210

Цени на благородни метали

Вид	Борса	Единица	Купува	Продава
Злато	LME	USD/тр.у.	1328,75	1329,4
Сребро	LME	USD/тр.у.	23,6	23,64
Платина	LME	USD/тр.у.	1691,5	1697
Паладий	LME	USD/тр.у.	619,5	622,8
Родий	LME	USD/тр.у.	2265	2265

Източник: Bloomberg

Мерни единици: 1 bu. соя = 27.216 kг ; 1 bu. царевица = 25.4016 kг ; 1USd = 1 U.S. cent 1bu. овес = 15.4224 kг; 1 lb. = 0.4536 kг ; 1 cwt = 50 kг.; 1 gal. = 3.785 л ; 1 MT = 1000 kг

Курсове за митнически оценки

Валута Currency	Код Code	За For	Стойност Rate
Австралийски долар	AUD	1	1,39086
Бразилски реал	BRL	10	8,90025
Канадски долар	CAD	1	1,54245
Швейцарски франк	CHF	1	1,43695
Китайски ренминби юан	CNY	10	2,33965
Чешка крона	CZK	100	7,60284
Датска крона	DKK	10	2,62746
Естонска крона	EEK	10	1,25000
Британска лира	GBP	1	2,37675
Хонконгски долар	HKD	10	2,04917
Хърватска куна	HRK	10	2,71832
Унгарски форинт	HUF	1000	6,97564
Индонезийска рупия	IDR	10000	1,76047
Исландска крона	ISK	100	3,45102
Японска йена	JPY	1000	6,74424
Южнокорейски вон	KRW	100	1,76583
Литовски литас	LTL	1000	1,34159
Латвийски лат	LVL	10	5,66448
Мексиканско песо	MXN	1	2,76091
Малайзийски рингит	MYR	10	1,26647
Норвежка крона	NOK	10	4,92541
Новозеландски долар	NZD	10	2,46668
Филипинско песо	PHP	10	1,13211
Полска злота	PLN	100	3,46128
Нова румънска лея	RON	10	4,80997
Руска рубла	RUB	10	4,63083
Шведска крона	SEK	100	5,13983
Сингапурски долар	SGD	10	2,05617
Словашка крона	SKK	10	1,14617
Тайландски бат	THB	100	4,92280
Нова турска лира	TRY	10	1,01660
Щатски долар	USD	1	1,59386
Южноафрикански ранд	ZAR	10	2,10812

Валутният курс за митнически цели е курсът на БНБ определен в предпоследната сряда от месеца и публикуван този или на следващия ден, който се използва през следващия календарен месец, освен ако не бъде заменен от курса определен по чл. 91 от ППЗМ. Курсовете са валидни до 24.00 часа на 31.10.2010.

Курсове на чуждестранни валути

Валута Currency	Код Code	За For	Стойност Rate	Разлика Difference
ЕВРО	EUR	1	1,96	0
АВСТРАЛИЙСКИ ДОЛАР	AUD	1	1,37793	-0,00840
БРАЗИЛСКИ РЕАЛ	BRL	10	8,30642	0,04491
КАНАДСКИ ДОЛАР	CAD	1	1,37638	0,00339
ШВЕЙЦАРСКИ ФРАНК	CHF	1	1,43400	-0,00857
КИТАЙСКИ РЕНМИНБИ ЮАН	CNY	10	2,12101	0,01096
ЧЕШКА КРОНА	CZK	100	7,93022	-0,01450
ДАТСКА КРОНА	DKK	10	2,62228	-0,00028
ЕСТОНСКА КРОНА	EEK	10	1,25000	0,00000
БРИТАНСКА ЛИРА	GBP	1	2,24202	0,01150
ХОНКОНГСКИ ДОЛАР	HKD	10	1,82624	0,01403
ХЪРВАТСКА КУНА	HRK	10	2,66273	-0,00105
УНГАРСКИ ФОРИНТ	HUF	1000	7,11107	-0,01140
ИНДОНЕЗИЙСКА РУПИЯ	IDR	10000	1,58489	0,00897
ИНДИЙСКА РУПИЯ	INR	100	3,18166	0,02633
ИСЛАНДСКА КРОНА	ISK			0,00000
ЯПОНСКА ЙЕНА	JPY	100	1,73420	0,00506
ЮЖНОКОРЕЙСКИ ВОН	KRW	1000	1,25233	-0,00276
ЛИТОВСКИ ЛИТАС	LTL	10	5,66448	0,00000
ЛАТВИЙСКИ ЛАТ	LVL	1	2,75741	0,00156
МЕКСИКАНСКО ПЕСО	MXN	10	1,13812	0,00413
МАЛАЙЗИЙСКИ РИНГИТ	MYR	10	4,55268	0,01258
НОРВЕЖКА КРОНА	NOK	10	2,40126	-0,00740
НОВОЗЕЛАНДСКИ ДОЛАР	NZD	1	1,05721	0,00280
ФИЛИПИНСКО ПЕСО	PHP	100	3,27906	0,02282
ПОЛСКА ЗЛОТА	PLN	10	4,95134	-0,01875
НОВА РУМЪНСКА ЛЕЯ	RON	10	4,57376	-0,00128
РУСКА РУБЛА	RUB	100	4,62183	-0,00325
ШВЕДСКА КРОНА	SEK	10	2,09590	-0,00651
СИНГАПУРСКИ ДОЛАР	SGD	1	1,08814	0,00476
ТАЙЛАНДСКИ БАТ	THB	100	4,72400	0,02373
НОВА ТУРСКА ЛИРА	TRY	10	9,86100	-0,02442
ЩАТСКИ ДОЛАР	USD	1	1,41696	0,01110
ЮЖНОАФРИКАНСКИ РАНД	ZAR	10	2,01383	-0,01630
ЗЛАТО (1 ТРОЙ УНЦИЯ)	XAU	1	1885,70000	32,97000

Обменни курсове на чуждестранните валути към лева за 28.10.2010 година.
Тези курсове се основават на чл. 29, ал. 2 от Закона за БНБ и референтните курсове на ЕЦБ за съответния ден, и се прилагат за целите на статистическата и счетоводната отчетност.

Райфайзен АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ Raiffeisen Capital Management

Фондове на Райфайзен Капиталанлаге Гезелшафт м.б.Х. за дата 25.10.2010 г.	Тип	Валута	Емисионна стойност за поръчки подадени до 15.00 ч. на 25.10.2010 г.: До 5 000 евро	От 5 001 до 10 000 евро	От 10 001 до 20 000 евро	Над 20 001 евро	Над 100 001 евро	Цена при обратно изкупуване
Райфайзен-Долар ShortTerm-Облигации	консервативен	USD	158,26	157,49	156,72	156,33	154,40	154,40
Райфайзен-Европлюс-Облигации	консервативен	EUR	12,01	11,95	11,90	11,87	11,72	11,72
Райфайзен-Глобални-Облигации	консервативен	EUR	84,74	84,33	83,92	83,50	82,27	82,27
Райфайзен-А.Р.-Глобален-Балансиран	балансиран	EUR	101,50	101,00	100,51	100,02	98,54	98,54
Райфайзен-Глобален-Балансиран	балансиран	EUR	772,13	768,38	764,63	760,88	749,64	749,64
Райфайзен-Европейски-SmallCap-Компании	високодоходен	EUR	178,59	177,74	176,89	176,04	170,09	170,09
Райфайзен-ГлобалниОсновни-Акции	високодоходен	EUR	79,99	79,60	79,22	78,83	76,91	76,91
Райфайзен-Глобален-Акции	високодоходен	EUR	156,29	155,54	154,79	154,04	150,28	150,28
Райфайзен-Източноевропейски-Акции	високодоходен	EUR	315,32	313,81	312,31	310,81	300,30	300,30
Райфайзен-Евразия-Акции	високодоходен	EUR	206,18	205,20	204,21	203,23	196,36	196,36
Райфайзен-НововъзникващиПазари в Акции	високодоходен	EUR	241,41	240,26	239,11	237,96	229,91	229,91
Райфайзен-Русия-Акции	високодоходен	EUR	83,29	82,89	82,49	82,10	79,32	79,32
Райфайзен-ИзточнаЕвропа-Облигации	консервативен	EUR	241,08	239,93	238,78	237,64	229,60	229,60

*Нетната стойност на активите на дял е равна на цената на обратно изкупуване. Информация за проспектите и правилата на фондовете може да бъде получена на тел. 0700 10 000, както и на интернет адреси **www.rcm.at** и **www.ram.bg***

Котировки на взаимните фондове

Фонд	Тип	Ем. ст/ст: за поръчки над 20000 лв	Ем. ст/ст: за поръчки от 2000 до 20000	Ем. ст/ст: за поръчки под 2000 лв	ЦОИ: след края на 2-ма год.	ЦОИ: преди края на 2-ма год.			Доходност и Риск: От началото на годината (не се анюализира)	Стандартно отклонение	За последните 12 мес.	От началото на публ. предл. (анюализирана)	Начало на публ. предлагане
Аврора Капитал АД													
Аврора кепитъл - балансиран	Смесен - балансиран	4.8940	4.9185	5.0898	4.8940	4.7961			-4.96%	15.12%	-7.90%	-22.78%	21.01.2008
Аврора кепитъл - global commodity fund	фонд в акции	6.9607	6.9955	7.2391	6.9607	6.8215			-1.73%	13.97%	-4.69%	-12.31%	23.01.2008
ДФ Аврора Кепитъл Югоизточна Европа	Смесен - консервативен	10.1586	10.3110	10.5649	0.0000	0.0000			0.98%	0.11%	1.34%	1.45%	23.09.2009
Актива Асет Мениджмънт АД													
ДФ Актива Високодоходен	фонд в акции	2.0947			2.0947				-15.95%	28.47%	-20.54%	-57.88%	12.11.2007
ДФ Актива Балансиран	Смесен - балансиран	2.4894			2.4894				-16.31%	25.05%	-20.47%	-51.38%	12.11.2007
Астра Асет Мениджмънт АД													
ДФ Астра Кеш	Фонд на паричен пазар	11.3566		11.3509	11.3339	11.3452	11.3452	11.3509	5.67%	0.12%	7.01%	6.37%	06.10.2008
ДФ Астра Баланс	Смесен - балансиран	10.6550		10.6020	10.4960	10.5490		0.0000	-1.00%	3.57%	-2.19%	2.92%	06.10.2008
ДФ Астра Плюс	фонд в акции	9.6772		9.6291	9.4847	9.5328		0.0000	-6.34%	8.40%	-8.67%	-1.84%	06.10.2008
БенчМарк Асет Мениджмънт АД													
ДФ БенчМарк Фонд-1 Акции и Облигации	Смесен - балансиран	13.2024			13.0717				-2.61%	5.46%	-3.03%	5.65%	14.12.2005
ИД БенчМарк Фонд-2 Акции	фонд в акции	7.7058			7.6295				-8.92%	10.19%	-13.74%	-5.13%	01.03.2006
ДФ БенчМарк Фонд-3 Сектор Недвижими Имоти	фонд в акции	4.6173			4.5716				-21.90%	11.53%	-20.16%	-16.50%	21.06.2006
ДФ БенчМарк Фонд-4 Енергетика	фонд в акции	7.6086			7.3870				-6.73%	11.93%	-5.24%	-10.53%	05.02.2008
ДФ БенчМарк Фонд-5 ЦИЕ	фонд в акции	11.3029			10.9737				6.94%	12.73%	7.18%	3.47%	05.02.2008
БенчМарк Фонд-6 Паричен	Фонд на паричен пазар	12.1263			12.1263				6.89%	0.17%	8.54%	8.35%	03.06.2008
Болкан Капитал Мениджмънт АД					до 2 г.		над 2 г.						
ДФ БКМ Балансиран Капитал	Смесен - балансиран	82.7130			82.4235		82.7130		-0.26%	1.52%	-2.02%	-4.40%	20.11.2006
ДФ Европа	фонд в акции	47.6495			47.4113		47.6495		-8.18%	2.85%	-11.97%	-13.32%	20.11.2006
ДФ Балкани	фонд в акции	63.6409			63.3227		63.6409		-7.69%	4.78%	-6.71%	-11.87%	03.10.2007
Варчев Мениджинг Кьмпани ЕАД													
ДФ Варчев високодоходен фонд	фонд в акции	95.9669			94.5381				-7.22%	3.31%	-8.92%	-1.30%	04.01.2007
ДФ Варчев Балансиран фонд	Смесен - балансиран	77.4990			76.3452				-7.13%	2.40%	-8.56%	-7.78%	25.06.2007
ДСК Управление на активи АД													
ДФ ДСК Стандарт	фонд в облигаци	1.31804			1.31540				5.44%	0.74%	6.60%	5.76%	01.12.2005
ДФ ДСК Баланс	Смесен - балансиран	1.06544			1.05906				-1.28%	4.25%	-2.30%	1.24%	01.12.2005
ДФ ДСК Растеж	фонд в акции	0.72630			0.71551				-7.08%	8.71%	-10.17%	-6.83%	01.03.2006
ДФ ДСК Имоти	Смесен - консервативен	0.74312			0.73868				1.25%	2.55%	2.48%	-10.72%	07.03.2008
ДФ „ДСК Евро Актив"	Смесен - консервативен	1.05159			1.04844				2.51%	0.40%	3.56%	3.33%	07.05.2009
Елана Фонд Мениджмънт АД													
ДФ Елана Балансиран Евро Фонд	Смесен - балансиран	98.5205		97.5401					-4.58%	6.30%	-6.95%	-0.41%	07.12.2005
ДФ Елана Балансиран Доларов Фонд	Смесен - балансиран	103.9097		102.8757					-5.78%	5.18%	-8.38%	0.72%	06.03.2006
ИД Елана Високодоходен Фонд	фонд в акции	82.6724		81.4416					-8.93%	9.35%	-11.80%	-2.27%	20.06.2005
ДФ Елана Фонд Паричен Пазар	Фонд на паричен пазар	123.1888		123.1888					7.23%	0.47%	8.20%	7.21%	31.10.2007
ДФ Елана Долар Фонд		93.3805		93.0073					3.43%	2.48%	-0.07%	-2.52%	01.02.2008
ДФ Еврофонд		107.0947	106.9877	106.6667			106.9877		4.46%	0.75%	5.00%	5.23%	01.07.2009
Златен Лев Капитал АД													
ИД Златен лев	Смесен - балансиран	4.6976			4.6694				-4.47%	7.83%	-7.12%***	4.64%	08.07.1999
		до 100 000 лв	от 100 001 до 1 000 000 лв.	над 1 000 000 лв.									
ДФ Златен лев Индекс 30	фонд в акции	0.8803	0.8760	0.8738	0.8694				-17.27%	13.57%	-20.89%***	-9.31%	01.06.2009
Капман Асет Мениджмънт АД													
ДФ Капман Фикс	Фонд на паричен пазар	10.0200			0.0000				N/A	N/A	N/A	N/A	01.06.2010
ИД Капман Капитал	Смесен - балансиран	17.0295			16.9107				-9.08%	6.91%	-11.88%	9.18%	28.09.2004
ДФ Капман Макс	фонд в акции	10.4699			10.3243				-14.21%	9.28%	-17.90%	0.82%	05.01.2006
Карол Капитал Мениджмънт ЕАД													
ИД Адванс Инвест	фонд в акции	1.1584			1.1413				-10.59%	11.77%	-11.92%	1.30%	10.05.2004
ДФ Адванс Източна Европа	фонд в акции	0.7486			0.7375				7.29%	17.28%	7.85%	-7.22%	04.10.2006
Адванс IPO Фонд	фонд в акции	1.0188			1.0037				16.18%	10.31%	12.31%	0.13%	23.11.2007
КД Инвестмънтс ЕАД		до 100 000 лв.		над 100 000 лв.									
ДФ КД Облигации България	фонд в облигаци	131.2803		131.0840	130.8224				3.86%	3.24%	5.21%	6.17%	04.05.2006
ИД КД Пеликан	Смесен - балансиран	14.0015		14.0015	13.8629				-6.96%	8.20%	-9.12%	1.62%	17.12.2004
ДФ КД Акции България	фонд в акции	0.7285		0.7213	0.7142				-2.78%	15.29%	-8.24%	-7.23%	04.05.2006
КТБ Асет Мениджмънт АД													
КТБ Балансиран Фонд	Смесен - балансиран	793.1431			787.2094				1.70%	5.51%	4.72%	-8.46%	09.05.2008
КТБ Фонд Акции	фонд в акции	709.6737			704.3644				0.10%	6.80%	4.28%	-11.83%	09.05.2008
ОББ Асет Мениджмънт АД													
ДФ ОББ Платинум Облигации	фонд в облигаци	11.4054			11.4054				4.93%	1.22%	5.54%	2.81%	30.01.2006
ИД ОББ Балансиран Фонд	Смесен - балансиран	117.9561			117.9561				-1.72%	5.36%	-3.45%	1.85%	30.01.2005
ДФ ОББ Премиум Акции	фонд в акции	6.5489			6.5489				-7.02%	10.67%	-10.66%	-8.54%	30.01.2006
ДФ ОББ Патримониум Земя	фонд в акции	10.1293			10.1293				0.60%	2.28%	0.92%	0.74%	30.01.2009
Оверон Финанс АД													
ДФ Оверон ПРЕСТО	фонд в акции	7.9025			0.0000				N/A	N/A	N/A	N/A	25.06.2009
ПФБК Асет Мениджмънт АД		за поръчки до 100 000 лв		за поръчки над 100 000 лв									
ДФ ПИБ-Авангард	фонд в акции	0.5049		0.5024	0.4999				-3.86%	7.30%	-6.31%	-20.85%	19.11.2007
ДФ ПИБ-Класик	Смесен - балансиран	0.7361		0.7335	0.7309				-1.40%	3.28%	-2.16%	-10.03%	19.11.2007
ДФ ПИБ- Гарант	Смесен - консервативен	0.9987		0.9972	0.9957				3.56%	1.08%	4.46%	-0.10%	19.11.2007
Райфайзен Асет Мениджмънт (България) ЕАД		до 50 000 лв / 40000 USD		над 50 000 лв / 40000 USD									
Райфайзен (България) Фонд Паричен Пазар	Фонд на паричен пазар	1.2714		1.2695	1.2676				4.97%	0.21%	6.23%	5.30%	16.03.2006
Райфайзен (България) Фонд Облигации	фонд в облигаци	1.2933		1.2894	1.2855				5.52%	0.86%	6.82%	5.66%	16.03.2006
Райфайзен (България) Балансиран Фонд	Смесен - балансиран	0.8584		0.8550	0.8516				-1.27%	3.30%	-3.18%	-3.34%	16.03.2006
Райфайзен (България) Фонд Акции	фонд в акции	0.6225		0.6194	0.6163				-7.75%	5.90%	-11.08%	-9.86%	16.03.2006
Райфайзен (България) Балансиран Доларов Фонд	Смесен - балансиран	0.7143		0.7115	0.7087				-6.41%	4.22%	-7.87%	-11.82%	11.02.2008
Райфайзен (България) Фонд Защитена Инвестиция в Евро	Фонд на паричен пазар												19.01.2010
Свободен период от 07.08.2010 до 16.08.2010		0.0000		0.0000	0.0000				N/A	N/A	N/A	N/A	
Лимитиран период" от 17.08.2010 до 14.11.2010		1.0373		1.0373	0.9854				N/A	N/A	N/A	N/A	
Сентинел Асет Мениджмънт АД													
Договорен фонд Сентинел - Рапид	Фонд на паричен пазар	1.1838			1.1838				3.33%	0.12%	4.09%	3.70%	15.11.2005
Договорен фонд Сентинел - Принсипал	Смесен - балансиран	1.0300				до 90 дни 1.0147		над 90 дни 1.0249	1.55%	3.44%	2.11%	0.39%	12.09.2005
Стандарт Асет Мениджмънт АД													
ДФ Стандарт Инв. Балансиран Фонд	Смесен - балансиран	7.5387				7.5387			-8.22%	10.33%	-7.05%	-5.88%	01.03.2006
ДФ Стандарт Инв. Високодоходен Фонд	фонд в акции	6.5501				6.5501			-6.57%	10.12%	-7.83%	-8.68%	01.03.2006
ДФ Стандарт Инв. Международен Фонд	фонд в акции	2.9298				2.9298			4.47%	15.66%	5.59%	-29.14%	05.04.2007
ДФ Стандарт Инв. Консервативен Фонд	фонд в акции	10.5438				10.5438			1.10%	1.82%	2.14%	2.87%	12.12.2008
Статус Капитал АД		клас А за поръчки до 20000 лв	клас А за поръчки над 20000 до 300000	клас А за поръчки над 300000	клас В	Клас А	Клас В при изпълнена инв. схема	Клас В при прекратена инв. схема					
Статус Нови Акции	фонд в акции	0.7792	0.7754	0.7735	0.7677	0.7677	0.7715	0.7523	5.80%	12.19%	-1.04%	-5.79%	22.05.2006
Статус Финанси	фонд в акции	0.4392	0.4370	0.7735	0.4327	0.4327	0.4349	0.4240	5.28%	15.61%	-1.16%	-21.34%	02.05.2007
		за поръчки до 250 000 евро		за поръчки над 250 000 евро			Цена						
ДФ Статус Глобал ETFs	фонд в акции	107.3011		105.9829			105.1920		N/A	N/A	N/A	N/A	03.05.2010
Ти Би Ай Асет Мениджмънт ЕАД													
ИД Ти Би Ай Евробонд	фонд в облигаци	322.3345			321.3689				3.13%	0.41%	4.08%	7.03%	17.11.2003
ДФ Ти Би Ай Комфорт		13.4113			13.1470				1.87%	2.58%	1.88%	5.93%	27.12.2005
ДФ Ти Би Ай Хармония	Смесен - балансиран	12.0796			11.7243				-1.57%	5.47%	-2.92%	3.56%	27.12.2005
ДФ Ти Би Ай Динамик	фонд в акции	8.4029			8.1557				-4.46%	11.42%	-7.27%	-3.74%	07.09.2005
ДФ Ти Би Ай Съкровище	Смесен - балансиран	20.8021			20.8021				2.58%	4.24%	3.06%	1.30%	08.10.2007
ЦКБ Асетс Мениджмънт ЕАД													
ЦКБ Лидер	фонд в акции	6.5982			6.5652				-2.50%	5.19%	-5.78%	-11.49%	01.06.2007
ЦКБ Актив	Смесен - балансиран	7.9928			7.9528				-1.84%	5.10%	-4.14%	-6.37%	01.06.2007
ЦКБ Гарант	фонд в облигаци	11.7673			11.7380				8.22%	2.98%	9.43%	5.23%	04.09.2007
Юг Маркет Фонд Мениджмънт АД													
ДФ Юг Маркет Максимум	фонд в акции	1.1738			1.1503				-4.05%	5.04%	-4.85%	3.98%	18.09.2006
ДФ Юг Маркет Оптимум	Смесен - балансиран	1.0348			1.0245				-1.77%	3.41%	-0.43%	1.45%	10.06.2008

Източник: БАУД (www.baud.bg)

PIRAEUS ASSET MANAGEMENT M.F.M.C. — Piraeus Funds — Цени за дата 26.10.2010

	Тип	Валута	Емисионна стойност	Цена на обр. изкупуване
АКЦИИ НА МЕСТНИ КОМПАНИИ	Високодоходен	EUR	7.4090	7.1388
АКЦИИ НА ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЩИ СЕ МЕСТНИ КОМПАНИИ	Високодоходен	EUR	0.6385	0.6152
МЕСТЕН БАЛАНСИРАН ФОНД	Балансиран	EUR	2.6001	2.5489
УНИВЕРСАЛЕН ФОНД - "РАСТЕЖ" – Фонд от фондове	Високодоходен	EUR	9.4762	9.1082
УНИВЕРСАЛЕН БАЛАНСИРАН ФОНД – Фонд от фондове	Балансиран	EUR	10.1477	9.8500
УНИВЕРСАЛЕН КОНСЕРВАТИВЕН ФОНД – Фонд от фондове	Консервативен	EUR	10.3855	10.1809

Местните фондове на Пиреос Асет Мениджмънт инвестират във фин. инструменти търгувани на гръцкия капиталов пазар.Фондовете от типа "Фонд от фондове" са с инвестиционна насоченост изцяло към международните капиталови пазари. С Условията за дистрибуция можете да се запознаете, в клоновете на Банка Пиреос България АД, на адрес:www.piraeusbank.bg или на 24 - часовия телефон за клиенти 0 700 12 002 (на цената на един градски разговор за цялата страна).

УД "ОБЩИНСКА БАНКА АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ" ЕАД

Договорен фонд	Начало на публичното предлагане	Емисионна стойност*	Цена на обратно изкупуване**	Доходност: от нач. на год.	Доходност: от нач. на публичното предлагане***
ДФ "ОБЩИНСКА БАНКА – ПЕРСПЕКТИВА"	15.10.2009 г.	11.5679	11.4811	6.70%	14.81%
ДФ "ОБЩИНСКА БАНКА – БАЛАНСИРАН"	15.10.2009 г.	11.6829	11.6245	7.82%	16.24%

Емисионната стойност е равна на нетната стойност на активите на един дял.* Цената се образува, като НСА на дял се намали с разходите за обратно изкупуване.** Доходността от началото на публичното предлагане не се анюализира.***

Посочените цени са валидни за поръчки, подадени на 22, и 25 октомври 2010 г.

УД „Общинска банка Асет Мениджмънт" АД, 1000 София, общ. Оборище, ул. „Врабча" № 10, тел. за контакт +359 2 93 56 522, fax. +359 2 93 56 615, e-mail: mbam@municipalbank.bg, web: www.mbam.bg

otp Fund Management

Взаимен фонд	Нетна стойност на активите на дял (НСАД)	Емисионна стойност (цена при покупка)	Цена при обратно изкупуване
	Цени за 1 дял за 27/10/2010		
ОТП Централно-европейски фонд в акции	€ 1,240108	€ 1,264910	€ 1,233907
ОТП Международен фонд в акции - Ю Би Ес Фонд на фондовете	€ 0,908599	€ 0,926771	€ 0,904056
ОТП - Ди Ви Ес Фонд на Фондовете в акции от развиващи се пазари	€ 0,862286	€ 0,879532	€ 0,857975

Цените са валидни за поръчки, подадени на 22/10/2010 г. Включените в цените разходи са както следва: при придобиване - 2.00% от НСАД, но не по-малко от 10 евро (левовата им равностойност) по една поръчка; при обратно изкипиване - 0.50% от НСАД.

	Цени за 1 дял за 28/10/2010		
ДСК Фонд Паричен Пазар	1,14 лв.	1,14 лв.	1,14 лв.

Цените са валидни за поръчки подадени на 28/10/2010 г. Няма разходи при емитиране и обратно изкупуване на дялове на фонда. Информация може да се получи от Call Center на "Банка ДСК" ЕАД на тел. 0700 10 375 на цената на един градски разговор и на интернет страниците www.dskbank.bg и www.otpbank.hu

sentinel ASSET MANAGEMENT
www.sentinel-am.bg
тел. 02/ 980 14 26

Договорен фонд	Стойност за един дял 27.10.2010 г: Емисионна стойност	Цена на обр. изк.: до 90 дни	Цена на обр. изк.: над 90 дни	Доходност: От началото на годината (Не се анюализира)	Доходност: За последните 12 месеца
Сентинел - Принсипал	1.0300 лв.	1.0147 лв.	1.0249 лв.	1,55 %	2,11 %
Сентинел - Рапид	1,1838 лв.	1,1838 лв.		3,33 %	4,09 %

За ДФ „Сентинел – Принсипал" разходите по емитирането в размер на 0,5 % и по обратното изкупуване в размер на 1 % от НСА на един дял са включени в емисионната стойност, респективно в цената на обратно изкупуване за дялове, държани по-малко от 90 дни. За ДФ „Сентинел – Рапид" емисионната стойност и цената на обратно изкупуване са равни на НСА на един дял.

Цените са валидни за поръчки, подадени на 26 октомври 2010 г.

„Ти Би Ай Асет Мениджмънт" ЕАД - Цени при прехвърляне за дата 28.10.2010 г.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ ОТ:	ПРЕХВЪРЛЯНЕ В: Ти Би Ай Евробонд (Емисионна ст-ст)	Ти Би Ай Комфорт (Емисионна ст-ст)	Ти Би Ай Хармония (Емисионна ст-ст)	Ти Би Ай Динамик (Емисионна ст-ст)
Ти Би Ай Евробонд	N/A	13.3915	12.0618	8.3905
Ти Би Ай Комфорт	322.9782	N/A	12.0203	8.3617
Ти Би Ай Хармония	324.5874	13.2792	N/A	8.3205
Ти Би Ай Динамик	324.5874	13.2792	11.9611	N/A

Цените са в лева и са валидни за поръчки, подадени предишния работен ден. Разходите за емитиране на една акция или един дял са включени в горепосочените цени.
Цената на обратно изкупуване на една акция/един дял на съответния фонд, от който е прехвърлянето е равна на Нетната стойност на активите на една акция или на един дял на този фонд.

Петролът загуби инерцията, натрупана в предишните три сесии

Петролът прекъсна серията си от три поредни печеливши сесии и се върна при нивото си на затваряне от петък. Основната причина за поевтиняването беше силният долар, който успя да елиминира напълно влиянието на добрите данни за подобряването на потребителското доверие в САЩ. Допълнително натиск върху цената оказаха и предварителните данни за запасите от петрол в САЩ, които според анализаторите са се увеличили.

По предварителни изчисления, направени от Американския петролен институт (API), става ясно, че резервите от суров петрол на САЩ са се увеличили с 6.43 млн. барела през миналата седмица, а обяснението за това е слабото търсене на гориво през този период. Мнението на анализаторите от Bloomberg също е, че количествата са намалели, но по техни калкулации с около 1 млн. барела. Официалните данни на Министерството на енергетиката на САЩ ще бъдат изнесени

Георги Георгиев
georgi.georgiev@pari.bg

На борсата в Ню Йорк цената на петрола скочи с 0.82% до 81.87 USD/б

днес. Също така бяха направени и предварителни оценки на запасите от бензин в САЩ, както и за потреблението на гориво. За разлика от петрола прогнозата на API и на Bloomberg за запасите от бензин са разнопосочни. Според първите количествата са намалели с 1.8 млн. барела за седмицата, завършила на 22 октомври, докато анализаторите на Bloomberg очакват обемът да е намалял с 625 хил. барела.

Данните, които втората по големина компания за електронно разплащане MasterCard Inc. изнесе вчера, дават повод да се смята, че количествата са се увеличили. Тяхната статистика показва, че горивото, за което клиентите са платили със своите карти, е намаляло с 1.7% и това е най-рязкото понижение от 10 септември досега. Това от своя страна означава, че средно на ден американците са потребявали по 9.1 млн. барела бензин.

Освен запасите голяма роля за ниската цена на нефта имаше и курсът на долара. На последната сесия американската валута поскъпна с 0.3% спрямо еврото и се котираше за 1.3821 EUR/USD. Всички тези фактори потопиха цената на суровия петрол, търгуван на борсата в Ню Йорк, с 0.82% до 81.87 USD/б. При сорта Брент с доставка през декември поевтиняването също стигна 0.82% и котировките се движеха около 83 USD/б.

Слабото потребление на гориво и увеличените запаси от суров петрол събориха цената с близо 1%
СНИМКА BLOOMBERG

Индекс на деня

1.85

процента се понижи хонконгският индекс Hang Seng и достигна 23 164.58 пункта

По време на борсовата сесия в сряда измерителят загуби 437 пункта от стойността си.

Стока на деня

2.01

процента загуби медта на борсата в Лондон и достигна 8332 USD/т

На последната борсова сесия цветният метал успя да загуби 171 USD от стойността си

КОРПОРАТИВНИ СЪОБЩЕНИЯ И ОБЯВИ НА ДЪРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Изпълнителна агенция за насърчаване на малките и средните предприятия

ОБЯВЛЕНИЕ

по чл. 10а, ал. 2 от ЗДСл (обн., ДВ, бр. 67/1999 г., посл. изм., бр. 58/2010 г.)
Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия
на основание чл. 10 и чл. 10а от Закона за държавния служител, във връзка с чл. 3, ал. 1 и чл. 13, ал. 1 от Наредбата за провеждане на конкурсите за държавни служители
обявява конкурс:

1. За назначаване на държавен служител на длъжността **началник на сектор „Канцелария", отдел „Административно-стопански", дирекция „Финансово и административно-правно обслужване"** в Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия.

2. **Кратко описание на длъжността**: Организира, координира, управлява и отчита дейността на сектора, координира и отговаря за приемането и регистрирането на служебна документация в информационно-деловодната система (ИДС) на агенцията, координира и контролира изпращането в съответните структурни звена входящата, вътрешната и изходящата кореспонденция; отговаря за отчетността на получената и изпратената кореспонденция в ИДС и други.

3. Минимални изисквания за заемане на длъжността (съгласно ЕКДА):
- висше образование, степен бакалавър;
- предпочитана специалност от области на висшето образование „Социални, стопански и правни науки" (администрация и управление, архивистика и документалистика, бизнес администрация, икономика);
- III младши ранг или
- професионален опит – 5 години.

4. Допълнителни умения и квалификации, носещи предимство за кандидатите:
- професионален опит в дейности свързани с документооборота в държавна администрация;
- умения за работа с компютър, програмни продукти (Microsoft Office), специализиран софтуер за деловодна система и интернет;
- управленски умения.

5. Начин на провеждане на конкурса: тест и интервю.

6. Размер на основната заплата за длъжността – до 581 лв.

7. Необходими документи за кандидатстване:

7.1. Заявление по образец (Приложение № 2 към чл. 17 от Наредбата за провеждане на конкурсите за държавни служители);

7.2. Декларация от кандидата, че е пълнолетен български гражданин, не е поставен под запрещение, не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер на лишаване от свобода и не е лишен по съответен ред от правото да заема определената длъжност;

7.3. Копия от документи за придобитата образователно-квалификационна степен. Документите, издадени в чужбина, се предоставят в легализиран превод на български език и след необходимото признаване и легализация от съответните оправомощени органи в Република България;

7.4 Копие от документите, удостоверяващи продължителността на професионалния опит – трудова книжка, осигурителна книжка, служебна книжка, официален документ на български език, доказващ извършване на дейност в чужбина.

8. Място и срок за подаване на документите – документите се подават лично или чрез пълномощник в деловодството на Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия, гр. София, пл. "Св. Неделя" №1, в 10-дневен срок от публикуване на обявлението за конкурса.

9. Общодостъпно място, на което ще се обявяват списъците или други съобщения във връзка с конкурса – фоайето на партерния етаж на сградата на пл. "Св. Неделя" №1, София. Обявлението за конкурса се публикува в регистъра по чл. 61, ал. 1 от Закона за администрацията, в един централен ежедневник и се поставя на таблото на партерния етаж на сградата на пл. "Св. Неделя" №1.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Изпълнителна агенция за насърчаване на малките и средните предприятия

ОБЯВЛЕНИЕ

по чл. 10а, ал. 2 от ЗДСл (обн., ДВ, бр. 67/1999г., посл. изм., бр. 58/2010 г.)
Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия
на основание чл. 10 и чл. 10а от Закона за държавния служител, във връзка с чл. 3, ал. 1 и чл. 13, ал. 1 от Наредбата за провеждане на конкурсите за държавни служители
обявява конкурс:

1. За назначаване на държавен служител на длъжността **държавен експерт в отдел „Развитие на експортния потенциал", дирекция „Развитие и интернационализация на малките и средните предприятия"** в Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия.

2. **Кратко описание на длъжността**: организира дейностите по координацията и организацията на международни, национални, регионални и двустранни програми и проекти; организира и координира дейностите, свързани със сътрудничеството на ИАНМСП с национални и международни организации за насърчаване на МСП; организира и координира промоционалните дейности на агенцията, свързани с развитие на конкурентоспособността на българските МСП.

3. Минимални изисквания за заемане на длъжността (съгласно ЕКДА):
- висше образование, степен магистър;
- предпочитана специалност от области на висшето образование „Хуманитарни науки" (Филология) и „Социални, стопански и правни науки" (право, администрация и управление, икономика, МИО, МО, маркетинг и мениджмънт);
- III младши ранг или професионален опит – 4 години.

4. Допълнителни умения и квалификации, носещи предимство за кандидатите:
- много добро познаване и прилагане на регламентите и изискванията на европейското и българското законодателство и съответстващите процедури на ИАНМСП, свързани с прилагането на съответните инструменти и мерки за насърчаване на интернационализацията на малките и средните предприятия;
- практически опит в областта на информационно-аналитичното обслужване и международното сътрудничество;
- познания в областта на практиките на възлагане и мониторинг на изпълнението на дейности по ЗОП;
- опит при администриране или изпълнение на дейности по проекти, финансирани от ЕФ;
- добро владеене на английски език;
- инициативност; отлична работа в екип;
- Компютърни умения – владеене на Microsoft Office – Word, Excel, PowerPoint, електронна поща, Internet.

5. Начин на провеждане на конкурса:
• Първи етап – разработване на писмена разработка на тема „ Политики и инструменти прилагани на национално ниво и в рамките на дейността на ЕК за насърчаване на процесите на интернационализация и подпомагане на развитието и конкурентноспособността на българските МСП" и проверка на езиковата подготовка на кандидатите.

6. **Размер на основната заплата за длъжността –** до 628 лв.

7. Необходими документи за кандидатстване:

7.1. Заявление по образец (Приложение №2 към чл. 17 от Наредбата за провеждане на конкурсите за държавни служители);

7.2. Декларация от кандидата, че е пълнолетен български гражданин, не е поставен под запрещение, не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер на лишаване от свобода и не е лишен по съответен ред от правото да заема определената длъжност;

7.3. Копия от документи за придобитата образователно-квалификационна степен. Документите, издадени в чужбина, се предоставят в легализиран превод на български език и след необходимото признаване и легализация от съответните оправомощени органи в Република България;

7.4. Копие от документите, удостоверяващи продължителността на професионалния опит – трудова книжка, осигурителна книжка, служебна книжка, официален документ на
български език, доказващ извършване на дейност в чужбина.

8. Място и срок за подаване на документите – документите се подават лично или чрез пълномощник в деловодството на Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия, гр. София, пл. "Св. Неделя" №1, в 10-дневен срок от публикуване на обявлението за конкурса.

9. Общодостъпно място, на което ще се обявяват списъците или други съобщения във връзка с конкурса – фоайето на партерния етаж на сградата на пл. "Св. Неделя" №1, София.

Обявлението за конкурса се публикува в регистъра по чл. 61, ал. 1 от Закона за администрацията, в един централен ежедневник и се поставя на таблото на партерния етаж на сградата на пл. "Св. Неделя" №1.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Изпълнителна агенция за насърчаване на малките и средните предприятия

ОБЯВЛЕНИЕ

Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия
на основание чл. 10 и чл. 10а от Закона за държавния служител, във връзка с чл. 3, ал. 1 и чл. 13, ал. 1 от Наредбата за провеждане на конкурсите за държавни служители
обявява конкурс:

1. За назначаване на държавен служител на длъжността **началник на отдел „Счетоводство, финанси и бюджетно планиране" и главен счетоводител, дирекция „Финансово и административно-правно обслужване"** в Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия.

2. Кратко описание на длъжността: организира, ръководи и контролира цялостния процес по финансовата дейност и счетоводната отчетност в ИАНМСП; организира, ръководи и контролира законосъобразното администриране на приходи и разходване на средствата по програми и проекти администрирани от агенцията по ОПК; изготвя месечни, тримесечни и годишни отчети; подпомага изготвянето на бюджета на агенцията и осъществява текущ контрол по изпълнението му и др.

3. Минимални изисквания за заемане на длъжността (съгласно ЕКДА):
- висше образование, степен магистър;
- II младши ранг или 6 години професионален опит.

4. Допълнителни умения и квалификации, носещи предимство за кандидатите:
- професионален опит в бюджетно счетоводство;
- познания в областта на Структурните фондове на ЕС, ФАР и НИФ;
- умения за управление на хора, ресурси и вземане на решения;
- комуникативност, умения за общуване и работа в екип;
- умения за работа с компютър, програмни продукти и интернет.

5. Начин на провеждане на конкурса: тест и интервю.

6. **Размер на основната заплата за длъжността** – 628* лв.

7. **Необходими документи за кандидатстване**:

7.1. Заявление по образец (Приложение № 2 към чл. 17 от Наредбата за провеждане на конкурсите за държавни служители);

7.2. Декларация от кандидата, че е пълнолетен български гражданин, не е поставен под запрещение, не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер на лишаване от свобода и не е лишен по съответен ред от правото да заема определената длъжност;

7.3. Копия от документи за придобитата образователно-квалификационна степен. Документите, издадени в чужбина, се предоставят в легализиран превод на български език и след необходимото признаване и легализация от съответните оправомощени органи в Република България;

7.4. Копие от документите, удостоверяващи продължителността на професионалния
опит – трудова книжка, осигурителна книжка, служебна книжка, официален документ на български език, доказващ извършване на дейност в чужбина.

8. Място и срок за подаване на документите – документите се подават лично или чрез пълномощник в Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия, гр. София, пл. "Св. Неделя" №1, ет. 4, стая 205, в 10-дневен срок от публикуване на обявлението за конкурса.

9. Общодостъпно място, на което ще се обявяват списъците или други съобщения във връзка с конкурса – фоайето на партерния етаж на сградата на пл. "Св. Неделя" №1, София.

Обявлението за конкурса се публикува в регистъра по чл. 61, ал. 1 от Закона за администрацията, в един централен ежедневник и се поставя на таблото на партерния етаж на сградата на пл. "Св. Неделя" №1.

* Служителят, заемащ длъжността, изпълнява функции по управление на финансовата помощ от Европейския съюз и получава и допълнително възнаграждение, съгласно чл. 6 от ПМС №67/2010 г.

Пари

КОРПОРАТИВНИ СЪОБЩЕНИЯ И ОБЯВИ НА ДЪРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ

Цена за публикация:
0.66 лв./колон мм/ без ДДС

Срок за подаване на заявките: до 11 ч. в деня преди публикация

Търгове, конкурси, Корпоративни промени, Покани за обществени поръчки, Търгови предложения Изменения по наредби, Процедури по приватизация, Уведомления и други обяви от частната и държавната сфера

За допълнителна информация и заявки: мел.02/4395 853, e-mail: reklama@pari.bg

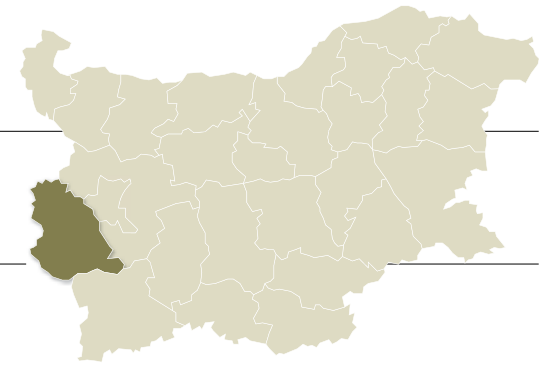
Съветът на директорите на "СВЕТЛИНА" АД гр. Сливен,

съобщава на всички акционери, че е представил в КФН и БФБ - чрез електронната система EXTRI, **Финансов отчет за III-то тримесечие на 2010 г.** Желаещите могат да се запознаят с него всеки работен ден от 10.00 до 15.00 часа в седалището на дружеството:

гр. Сливен, бул. "Ст. Караджа" № 6, както и на www.svetlina-sliven.com.

Пари
www.pari.bg
28 октомври 2010
РЕГИОНАЛНО РЕКЛАМНО ПРИЛОЖЕНИЕ

КЛУБ ПРЕДПРИЕМАЧ ПЕРНИК



Редактор:
Мария Василева
maria.vasileva@pari.bg
тел. 0888 213 804

Реклама:
Мария Джурджина
mdjurdjina@pari.bg
тел. 02 4395 891

22-23
Перник стана университетски град

23
“Главболгарстрой” АД изгражда канализацията на Перник

За община Перник 2011 няма да

При корекцията на бюджета най-силно бяха ударени големите общини

Община Перник, както повечето общини в страната, е в тежко финансово състояние. Причината е, че върху общините се стовари двоен удар. Намалени бяха субсидиите от републиканския бюджет с изключение на образованието за всички държавно делегирани и местни дейности, които се гарантират чрез тази субсидия. “В общините с изключение на тези, в които основно е развит туризмът, приходите от услуги и данъци рязко намаляха заради кризата.

Пазарите на недвижими имоти са свити почти до нула. Затова има реална опасност да не изпълним планираните собствени приходи дори и след актуализацията на бюджета, която направихме”, заяви Росица Янакиева, кмет на Перник.

Най-големият инвеститор

“Въпреки това общината остава най-големият инвеститор благодарение на проектите, които реализира по оперативните програми, и инвестиционните проекти, които тя реализира. Бедата е, че 2011 г. не се очертава да бъде по-добра от тази. Като член на управителния съвет на Националното сдружение на общините в България мога да кажа, че спрямо бюджета за 2010 в приетия бюджет на страната за 2011 г. е заложено намаление на субсидията за общините с близо 100 млн. лв. Намалени са средствата за капиталови разходи, за социалната сфера, с около 14 млн. лв. по-малко са парите за общинската администрация и за ред други дейности, които се гарантират чрез държавния бюджет - разказва Янакиева. - Управителният съвет на Националното сдружение на общините имаше две срещи с финансовото министерство във връзка с бюджет 2011 г. Единственото, което успяхме да договорим, бе увеличение с 6 млн. лв. на общата изравнителна субсидия и един нов механизъм за разпределението на тази субсидия, която е в размер на 240 млн. лв., тъй като при корекцията на бюджета най-силно бяха ударени големите общини, предимно областните центрове, в това число и Перник”, пояснява Янакиева.

Европейските програми

Според нея този нов механизъм цели по-справедливо разпределение на държавните средства, защото има малки общини, които са богати, и големи, които са бедни. “За другите пари, за които настоявахме в срещите с министерството, не се споразумяхме”, каза кметът на Перник. Според Росица Янакиева, тъй като икономическата ситуация в държавата през 2011 г. засега не се очертава да бъде по-добра, означава, че общините не може да разчитат на голям приход от общинска собственост. Това ще рече, че единственият им начин да си осигурят допълнителни средства за решаването на важни социални проблеми остават европейските програми.

В очакване

“Проблемът е в това, че механизмът на тези про-

Община Перник номинира “Стомана Индъстри” за “Най-добър данъкоплатец”

По случай Деня на града в присъствието на президента на Република България Георги Първанов община Перник номинира “Стомана Индъстри” за “Най-добър данъкоплатец”. Дружеството получи от Националното сдружение на общините в България плакет “Общински дарител” и почетна грамота. Кметът на Перник Росица Янакиева връчи наградите на главния директор на “Стомана Индъстри” инж. Емил Живков, като благодари на ръководството на фирмата за направените инвестиции в завода и за оказваната подкрепа на общината.

Тези награди дойдоха съвсем закономерно, защото от встъпването си на пернишка земя ръководството на завода не е пропуснало празник, за който да не окаже подкрепа на общината. В корпоративната социална политика на фирмата са определени като приоритет взаимодействието с общината, съдействието в решаването на проблемите в здравеопазването, образованието и грижата за младите хора.

Една от големите заслуги на “Стомана Индъстри” бе през 2008 г., когато в качеството си на инвеститор клас А тя кандидатства заедно с община Перник за държавно финансиране по проект за реконструкция на инфраструктурата на индустриалната зона в района, на която освен металургичния завод има още над 40 действащи фирми. В резултат на това бе подписан договор с Министерството на икономиката, енергетиката и туризма и бяха осигурени 8 038 095 лв. С тях бе основно реконструирана ул. “Владайско въстание”. Разширено бе уличното платно, изградени бяха всички подземни комуникации, тротоари, паркинги и бе асфалтирано уличното платно. Така кардинално бе решен проблемът със задръстванията по основната пътна артерия в индустриалната зона.

В чест на Деня на града тази година “Стомана Индъстри” спази традицията и осигури средствата за закупуването на знамената, с които бе украсена транзитната магистрала.

▸ **Инж. Емил Живков, главен директор на “Стомана Индъстри”, получи наградата от кмета на Перник Росица Янакиева**

Фирмите, работещи на АМ “Люлин”, са мотивирани да спазят пусковия срок

“СК-13 ПЪТСТРОЙ” АД-Перник има богат опит в строителството и реконструкцията на пътища, градска инфраструктура и изграждането на нови съоръжения. Затова на нея е поверено изграждането на пътната настилка на автомагистрала “Люлин”. Фирмата изпълнява всички строителни работи, свързани с пътната настилка: последен пласт минерал бетон, пласт от циментова стабилизация и всички пластове асфалтови настилки. “СК-13 ПЪТСТРОЙ” разполага с модерна техника, използва инертен материал от собствената си кариера до село Студена, полаганите асфалтови смеси са произведени в собствената й асфалтова база. “Задачата ни е изграждането на 19 км трасе от АМ “Люлин”. Договорът ни предвижда полагането на 250 000 т асфалтови настилки, от които вече сме положили 180 000 т. В момента на автомагистралата работят 4 екипа, които са оборудвани с по две машини и валяци, а общият брой на заетия персонал е около 60 души. “Насочили сме всички усилия към изграждането на АМ “Люлин”. Всеки ден има определен участък, който “Мапа Дженгиз” наблюдава. Прави се необходимата организация и се решава кой участък ще се асфалтира и колко тона асфалт са необходими. Работим съобразно метеорологичните условия, но графикът за деня се изпълнява задължително”, заяви инж. Галина Порожанова, прокурист във фирмата. Според нея ускоряването на темповете на изграждането на магистралата не се отразява на качеството на изпълнението на отделните строителни работи, защото строителният надзор в лицето на фирма Louis Lerger-Mott MacDonald следи строго процеса на строителството на магистралата.

На въпроса създадена ли е необходимата организация, за да се гарантира спазването на срока за изграждането на АМ “Люлин”, инж. Порожанова отговори: “Асфалтовите работи са последни по веригата на изпълнението на строителството на магистралата. Това, което виждам, е, че се работи с максимални темпове. Създадената организация от страна на турския консорциум е много добра, за жалост наближава зимата. Ако времето позволи да се работи, смятам, че “Мапа Дженгиз” може да спази срока. Ние имаме капацитета да изпълним годишната си задача, но за да се случи това, има две важни условия. Първото е работата по магистралата да продължи със същите темпове както в момента, второто е времето да позволява изпълнението на асфалтови работи. Фирмите, които работят на АМ “Люлин”, осъзнават, че от тях зависи не само спазването на пусковия срок, но което е по-важното - България да не загуби средствата, отпуснати от ЕС за магистралата. Всички сме мотивирани да изпълним успешно поставената цел.”

31

строителни фирми в Пернишка област са прекратили дейността си за последните 2 години заради свитото строителство

Криза

Строителни фирми обявяват фалит

През 2008 г. в област Перник са били регистрирани 89 фирми, занимаващи се със строителна дейност. Това информират от областното ръководство на Камарата на строителите в България. При пререгистрирането на фирмите през 2009 г. техният брой е бил 73, а през 2010 г. той е редуциран на 58. По всичко личи, че тенденцията е към намаляване на фирмите в бранша в резултат на кризата. Анализът, който прави камарата на строителите, показва, че в рамките на 2 години в областта са прекратили дейността си 31 строителни фирми.

е по-добра от 2010 г.

грами не дава възможност да се кандидатства непрекъснато. Трябва да е отворена съответната мярка, по която не изпълняваме в този момент проект, за да кандидатстваме по нея и да привличаме нови средства", поясни Росица Янакиева. Тя подчерта, че община Перник е кандидатствала по всички отворени мерки и чака оценка на проектите. След финализирането на проекта за канализацията на града общината ще може да кандидатства отново по ОП "Околна среда" по мярката за водите. Ако проектът, който е на стойност 75 млн. лв., бъде одобрен, предстои период от около 5-6 месеца за провеждането на процедурите по избор на изпълнител.

Проектите

"Това означава, че през 2011 г. в общината едва ли ще бъдат инвестирани толкова много средства, колкото през настоящата година - над 50 млн. лв. През 2010 г. приключваме проекта за канализацията на града и изграждането на Главния колектор на стойност около 33 млн. лв. Освен това приключихме проекта за техническа помощ по изграждането на депото за твърди битови отпадъци; рехабилитацията на пътя Дивотино - Бучино; укрепването на свлачището в село Планиница и проекта по ОП "Човешки ресурси", поясни кметът на Перник. Няколко са проектите, разработени от общината, които чакат одобрение през следващата година: изграждането на депото за твърди битови отпадъци на стойност около 11 млн. EUR; възстановяване на крепостта "Кракра" и превръщането ѝ в туристическа атракция - за 4 200 000 лв.; проектът по ОП "Регионално развитие" за образованието.

Прогнозата

Общината започна вече работа по подготовката на плановете за развитие в периода 2014-2020 г., за които получи покана от МРРБ. На въпроса оптимист ли е, че общината ще се стабилизира през следващата година, Росица Янакиева отговори: "Аз съм оптимист по природа, но в същото време съм и реалист. Затова мисля, че едва ли ще има съществена разлика в приходната част на бюджета не само на нашата община, а и на общините в страната през първите 6-7 месеца на идната година. Моята прогноза е, че съживяване на икономиката в общините ще се почувства най-рано през второто полугодие на 2011 г. За да се случи това, ни предстои още много упорита работа", убедена е Янакиева.

Мария Василева

Росица Янакиева, кмет на Перник

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Време е политиците да проумеят, че без индустрия България няма да тръгне напред

Господин Бонев, прогнозата, че в края на 2010 г. България ще излезе от кризата и икономиката ще се стабилизира, очевидно не се сбъдна. Има ли опасност кризата да се задълбочи и страната ни отново да тръгне в спиралата надолу?

- Смятам, че европейските банки урегулираха финансовите си взаимоотношения и вече не са зависими от американските банки, в които бяха вложили немалко финансов ресурс. Надявам се, че тенденцията, която се наблюдава сега в Европа, за минимален, но постоянен ръст на икономиката ще се задържи и страните от общността ще са по-добре от САЩ за разлика от друг път, когато Америка първа излизаше от кризата. Мисля, че страните от ЕС не са заплашени от задълбочаване на кризата, което в никакъв случай не трябва да ни успокоява.

Какво мислите за необходимостта от данъчна реформа и предложението за увеличаването на осигурителните вноски?

- Сега не е време за експерименти с индустрията, когато тя отчаяно полага усилия да се закрепи и да продължи да се развива. Нужно ни е малко време, за да можем да довършим започнатите инвестиционни проекти, които замразихме заради кризата, затова съм категорично против увеличаването на данъчната тежест. Единственият начин да се помогне на промишлеността да се изправи по-бързо на крака е предприятията да бъдат облекчени за известно време от данъци и да бъдат стимулирани да произвеждат и запазват работните места. Това ще ни позволи да ускорим реализирането на започнатите инвестиционни проекти, с които ще разширим пазарите за продукцията си и ще осигурим и нови работни места. Държавата трябва да спре да плаща осигуровките на държавните служители, защото така ги поставя в привилегировано положение.

Къде виждате ролята на държавата за стабилизирането на промишлеността и излизането ѝ от кризата?

- Видяхме как правителствата на големите европейски страни предприеха решителни мерки за предотвратяването не само на фалита на някои банки, но и за стабилизирането на реалния сектор. Стигна се дори до национализиране на губещи фирми. Досега в България не са предприети мерки за стабилизирането на икономиката, напротив - свидетели сме на необосновано увеличаване на тока и природния газ. Държавата може да предостави на структуроопределящите производствени предприятия преференциална цена на ел. енергията, близка до себестойността ѝ, или да им даде цена за нощна тарифа, която да ползват за известен период и през деня. От това НЕК няма да загуби, а само ще намали печалбата си. За сметка на това големите предприятия ще увеличат приноса си във формирането на брутния вътрешен продукт. Правителството полага много усилия да решава проблемите. Напоследък обаче то често е упрекване в нерешителност и колебливост при решаването на един или друг проблем. Според мен трябва да му се даде политически кредит на доверие, защото това е първото правителство, което полага усилия да се съобразява с мнението на гласоподавателите, преди да вземе крайното решение. Това е истинското демократично управление, а не както беше досега - управляващите вземаха решения в интерес на определени кръгове и ни налагаха тяхното изпълнение. Надявам се правителството на ГЕРБ да обръща нужното внимание на фирмите от реалния сектор. Световната практика показва, че индустрията е тази, която е помогнала на държавите да излязат от тежки икономически кризи, и затова тя се нуждае от дългосрочна стратегия за развитие и политическа воля.

Пламен Бонев, председател на надзорния съвет на "Радомир Метал Индъстрийз"

Как се очертава да приключи тази година за "Радомир Метал Индъстрийз"?

- Ще приключим на загуба. Съвсем отскоро започваме да се въртим около нулата, но трябва да покрием загубите за близо две години. Засега реализираме едва 30% от обема, който сме имали преди време. Това означава, че ако постигнем стария обем на производство - по около 600 т готова продукция месечно, ще ни трябват около 3 години, за да се възстановим от кризата.

Пазарът на недвижими имоти отново изпадна в летаргия

Предлагане има, но цените са завишени и търговия няма

С наближаването на зимата пазарът на недвижими имоти в Пернишка област отново изпадна в летаргия. В голяма степен това е заради кризата, която прави хората несигурни. Така охарактеризира в момента търговията с недвижими имоти в областта председателят на регионално сдружение "Недвижими имоти"-Перник Йордан Петров. Според него предлагане на имоти има, но цената им е завишена и няма търговия. "Който се реши да свали цената, той продава в момента. Наскоро например се продаде панелна гарсониера в кв. "Изток" за 28 000 лв.", подчерта Йордан Петров. Според него продажбите на ново строителство също са в застой. Цената на апартаментите в кв. "Изток" варира от 400 до 420 EUR за кв. м, а в центъра - между 500-550 EUR за кв. м, но няма търсене.

Презастраховане

Банките се презастраховат. На практика те не кредитират покупката на имоти или го правят при неблагоприятни условия. Кредитите се отпускат върху банковата оценка на имота, а не върху пазарната. Оказва се, че за панелен апартамент кредитът покрива не повече от 50-60% от банковата му оценка, а за монолитен - 70-80% от тази оценка. Освен това лихвите по кредитите в България в момента са убийствени, което прави хората предпазливи. В условия на криза имоти купуват онези, които имат пари и не разчитат на банките, но те не са много. Брокерът е на мнение, че търговията на недвижими имоти може да се съживи, ако банките започнат да кредитират съобразно пазарните условия.

Застой и при земите

Предлаганата в момента цена на 1 кв. м е между 20-25 EUR за УПИ, но няма търсене. Паднаха цените на земята и в атрактивните курортни селища Кладница, Рударци и Драгичево. Ако допреди година и половина беше невъзможно да се намери парцел в Кладница под 50 EUR за кв. м, то сега може да се намерят за 30, максимум 35 EUR за кв. м, но и там липсва търсене. При селските имоти цените са сравнително по-ниски и въпреки това търговията и там въобще я няма, тъй като купувачите, доколкото ги има, се опитват да свалят цената на имота с 40-50%, а това не се харесва на собствениците.

Перспективата

Засега според Йордан Петров перспективата не е оптимистична. Той е на мнение, че пазарът на недвижими имоти може да се раздвижи най-рано през март догодина. Това може да се случи, ако банките преосмислят кредитната си политика, така че тя да е съобразена с пазара, както и да снижат лихвите по кредитите.

▸Търговията на недвижими имоти може да се съживи, ако банките започнат да кредитират съобразно пазарните условия

Евростандарт

Националното сдружение за недвижими имоти е било инициатор на провелата се международна конференция и кръгла маса на тема "Въвеждане на европейски стандарт за дейността на агентите по недвижими имоти и законова регламентация на бизнеса в България". "Този стандарт ще регламентира изискванията на предоставяните от брокерите услуги", смята Йордан Петров.

Мария Василева

"Силкотех България" откри официално новото си предприятие в Перник

Швейцарската фирма SILCOTECH откри официално новата си модерна производствена сграда в Перник. На тържеството присъстваха посланикът на Швейцария у нас Негово превъзходителство Томас Фелер, партньори на фирмата от Китай, Канада, Испания, Швейцария, както и от България.

Фирма "Силкотех" е създадена преди 26 години в Швейцария. Днес "Силкотех" произвежда в Испания, Канада, Китай, Индия и България. Предприятията са специализирани в преработването на силикон. С придобитото ноу-хау те са успели да си спечелят водещо място в света.

"Силкотех България" започва дейността си преди 3 години. Целта била да се проучат условията за производство и бизнес. "Ние знаехме, че да се произвежда в България е атрактивно поради много обстоятелства, едно от които е членството на страната в Евросъюза. Наложи се да се сблъскаме и с негативните страни на действителността: бюрокрацията, корупцията, липсата на уважение към клиента както от страна на администрацията, така и на частни фирми, но това не ни обезкуражи. В момента фирмата изработва детайли от течен силикон, които намират приложение в много отрасли на промишлеността: електроника, хуманна медицина, автомобилостроене, производство на детски и бебешки аксесоари за хранене и др.", заяви Елизабет Ланге, управител на фирмата в България.

При стартирането си в Перник "Силкотех България" е започнала производството си с 2 шприцмашини. В момента се работи с 6 шприцмашини. Персоналът наброява вече 30 души. Елизабет Ланге подчерта, че новопостроената сграда, в която е разположено производството, отговаря на високите екологични изисквания, които поставя ЕС. Тя е с висока енергийна ефективност. Този ефект се дължи на това, че тя се отоплява с остатъчна технологична топлина и няма вредни емисии. Новата сграда предоставя отлични условия за труд на персонала, приятна атмосфера и отлично обслужване на клиентите на фирмата.

Много бяха поздравленията и пожеланията за успешен бизнес, отправени към собствениците на "Силкотех България" Елизабет и Удо Ланге на тържеството. Посланикът на Швейцария Н. пр. Томас Фелер им благодари за направената инвестиция и пожела фирмата бързо да разшири производството си и да бъде доминираща в отрасъла. Поздравления поднесоха кметът на кметство "Изток" и партньори на фирмата.

Гостите имаха възможността да разгледат производството. Единодушно бе мнението на всички, че производственият процес е напълно автоматизиран, гарантиран е непрекъснат контрол на качеството, а условията на труд за работещите са отлични.

"Мини открит въгледобив" спря въглищата за "Топлофикация-Перник"

Вече трети месец "Мини открит въгледобив" не подава въглища за "Топлофикация-Перник". В условия на криза това на пръв поглед звучи неправдоподобно, но е факт. Според зам. изпълнителния директор на въгледобивното дружество инж. Огнян Зарев при подписването на новия договор за доставка на въглища през юни тази година цената им е била снижена с 20 лв. за тон в сравнение с досегашната.

▸Инж. Огнян Зарев, зам. изпълнителен директор на "Мини открит въгледобив"

"При това положение се оказва, че ние си работим почти на загуба или в най-добрия случай без никаква печалба. Единственото условие, което поставихме на ръководството на "Топлофикация-Перник" при подписването на този договор, бе да разплаща редовно доставеното гориво и то пое този ангажимент, но не го спази. Така задълженията към нашето дружество само по новия договор достигнаха 1 600 000 лв. Това бе причината да спрем подаването на въглища от август. Ако бяхме продължили, сигурно дълговете към нас щяха да надхвърлят вече 3 млн. лв. Последната сума по новия договор ни беше платена от "Топлофикация-Перник" едва преди десетина дни. За нас е по-изгодно да не доставяме въглища на ТЕЦ "Република", отколкото да харчим пари за добиването им и да не ни се плаща", заяви инж. Зарев. Според него вземанията на "Мини открит въгледобив" от "Топлофикация-Перник" от 2009 г. досега възлизат на 6 136 000 лв. Затова в момента въгледобивното предприятие доставя въглища основно на ТЕЦ "Бобов дол".

На въпроса ще се наложат ли съкращения на персонала в мината заради спрените доставки на въглища Огнян Зарев отговори: "През лятото преминахме на 5-дневна работна седмица и съкратихме стотина души, но предимно пенсионери. Лошото е, че поради липса на средства в хубавото време поизоставихме откривката. Това може да създаде затруднения при добива на въглища през зимния сезон."

Когато го попитах ще носи ли отговорност дружеството, ако ТЕЦ "Република" спре през зимата заради липса на въглища, Огнян Зарев заяви: "Мини открит въгледобив" няма да носи вина за това. "Топлофикация-Перник" има договор за доставка на въглища и с други фирми, към които се разплаща навреме. Ние имаме пълна готовност да изпълним ангажимента си по договора, ако има коректно отношение към нас от страна на ръководството на дружеството."

Приключва оптимизирането на работата на областната администрация

Ще разработим добра стратегическа визия на региона, твърди местният губернатор

2010 година се очертава да бъде по-добра от предходната за област Перник. Доказателство за това са придобивките, които ще получат жителите от региона, твърди областният управител на област Перник инж. Иво Петров. В подкрепа на това той ги посочи: пред пуск е АМ "Люлин"; реновирането на стария път София - Перник; стартира рехабилитацията на пътя Перник - Брезник; осъществи се мечтата на перничани - открит бе Европейският политехнически университет.

Според губернатора вече се забелязвало леко оживление в икономиката на региона, което показва, че той постепенно излиза от кризата. Фактът, че в бюрото по труда няма заявления за масови съкращения, доказва това. "Вярвам, че освен с трудностите по обезпечаването на финансовите ресурси периодът на криза ще се отличава и с конкретни резултати по отношение оптимизиране на дейността на държавната и местната администрация. Имам предвид разработената от правителството Стратегия за децентрализаця, в която са разписани конкретни мерки", заяви Иво Петров.

Европейските фондове

Според областния управител всяка от 6-те общини в областта има специфични проблеми, които кризата е задълбочила. Важно за тях е разработването на проекти, с които да кандидатстват за финансиране пред европейските фондове. Повечето общини осъзнават това и полагат много усилия в разработването на проекти по различните оперативни програми, с което, от една страна, си осигуряват средствата за решаването на проблеми от важно социално значение, а от друга, осигуряват работа за бизнеса и разкриването на нови работни места. Примерите за това са много", подчерта губернаторът.

Според него съществена роля при решаването на важните проблеми за региона имат народните представители от ПП ГЕРБ. Благодарение на съвместните усилия на правителството, депутатите и подкрепата на премиера мечтата на перничани - в града да има университет, е вече факт. Огромна е заслугата на народните представители от ПП ГЕРБ за осигуряването на средствата за възстановяването на изгорялата сцена на пернишкия театър и за решаването на проблеми в образованието и здравеопазването.

Равносметката

Равносметката, която прави инж. Иво Петров за свършеното от екипа на областната администрация за изминалата година от управлението на ГЕРБ, е, че това време е било оползотворено най-вече в търсенето на решения на проблеми, затлачени с години, като например строителството на автомагистрала "Люлин", възстановяването на изгорялата сцена на театъра, откриването на университета и др.

Перспективата

Според губернатора на Перник следващата година ще бъде посветена на дейности, по-пряко свързани с работата на администрацията. "Към края си е процесът на оптимизиране на работата на областната администрация. Оттук нататък ни предстоят срочни задачи, свързани с анализ и междинна оценка на областната стратегия за развитие. Това е изключително отговорна работа, като анализът ще покаже доколко ефективен инструмент за въздействие върху развитието на областта е бил този стратегически документ. Амбицията ни е да разработим добра стратегическа визия на региона и да бъдем пълноценен партньор на бизнеса. Ще положим много усилия за подобряване качеството на предоставяните услуги.

Мария Василева

Ще бъдем пълноценен партньор на бизнеса, казва Иво Петров, областен управител на Перник

Държавата трябва да се разплати към фирмите

"Галко" има да взима 1.5 млн. лв., 1.2 млн. лв. са от държавата

2010 г. се очертава да е по-добра за "Галко" АД. Определена заслуга за това имат чуждестранните партньори, които възстановиха работата си и осигуриха на фирмата поръчки. Сега съотношението между експорта и вътрешния пазар е 60:40. Проблемът е, че "Галко" изпитва затруднения при плащанията от някои фирми, които изпълняват държавни поръчки, финансирани от МОСВ, АПИ и др. Това затруднява фирмата при разплащането й към доставчици на суровини. В момента нейните вземания възлизат на 1.5 млн. лв., от които 1.2 млн. лв. са от държавата. Оцеляването си досега "Галко" дължи на експорта.

Най-уязвимите

"Според мен държавата трябва да положи максимални усилия да намали задълженията си към малките и средните предприятия, за да не ги доведе до фалит, защото в условия на криза те са най-уязвими. Общоизвестно е, че те осигуряват по-голямата част от работните места в страната", заяви председателят на управителния съвет на фирмата инж. Димитър Димитров. Според него важен фактор за оцеляването и развитието на икономиката е цената на енергоизточниците. Той поясни, че "Галко" и още една фирма са вложили сериозни средства, за да си осигурят качествено захранване заради непрекъсваемия режим на производство.

Парадоксът

"Парадоксът е, че в договора ни за присъединяване НЕК ни предложи цена, по-висока от тази на ЧЕЗ. Това е съсипване на бизнеса. В момента ние работим месец за месец и не знаем дали ще можем да осигурим нормални възнаграждения на работниците си, а за повишаване на заплатите не може въобще да се мисли. Приветствам усилията на правителството да реализира големи инфраструктурни обекти, които дават работа на много фирми като нас, но трябва да се нормализира плащането към бизнеса. Нужна е протекционистична политика спрямо родната икономика, а не, робувайки на лобистки интереси, да се създават пречки пред фирмите при участието им в търгове за големи обекти.

Трябват реформи

Пример за това е изискването за теста за якост на мантинелите при удар, за който в България няма лаборатория. Парадокс е, че "Галко" изнася поцинковани стълбове за високо напрежение, а у нас ги боядисваме, като цената за това е почти като за нов. Затова старите стълбове падат и курортите ни остават без ток", заяви инж. Димитър Димитров. Според него мнението на германските собственици на фирмата "Берг Холдинг" е, че България може да стане по-привлекателна за инвеститорите. За целта трябва да спре непрекъснатата промяна на нормативната база, което създава несигурност. Освен това е наложително да бъде реформирана съдебната система, тъй като съдопроизводството е тромаво, а делата се точат с години.

АМ "Люлин" е истинско изпитание за фирмите, които работят на нея

ДЛВ ЕООД съществува на бизнес картата на страната повече от 18 години. За това време тя се е специализирала в извършването на: товарни дейности в страната и чужбина; производство и транспорт на инертни материали; превоз на извънгабаритен товар; различни строителни дейности. Фирмата има лиценз за международен автомобилен превоз на товари и за вътрешността на страната. Разполага с богат автопарк с модерна строителна и транспортна техника като: контейнеровози; влекачи; самосвали с различна вместимост; бетоновози; бетон помпи; челни товарачи, булдозери, багери, кранове; автогрейдер. ДЛВ притежава бетонов център и трошачно-сортировъчна пресевна инсталация за производство на инертни материали, които предлага на конкурентни цени.

Търсен партньор

Затова тя е търсен и предпочитан партньор от страна на български и чуждестранни компании при изпълнението на големи и отговорни обекти от национално значение, какъвто е автомагистрала "Люлин", където е подизпълнител на консорциума "Мапа Дженгиз". В момента всички усилия на ДЛВ са насочени към този важен обект. Според собственика й Добри Владимиров ръководството на "Мапа Дженгиз" е създало много добра организация на работа на магистралата и полага максимални усилия, за да се гарантира пълно уплътняване на работното време на всички подизпълнители. Когато го попитах има ли шансове според него да бъде спазен пусковият срок на АМ "Люлин", Добри Владимиров отговори: "От страна на турския консорциум се полагат максимални усилия не само защото неизпълнението би довело до сериозни санкции за него, а най-вече заради опасността България да загуби парите от Евросъюза за магистралата.

Всяка минута е ценна

Виждате как строежът се променя буквално всяка минута. Имаме график за деня, който трябва да изпълним на всяка цена, като се следи строго за качеството на извършената дейност от строителния надзор. Бедата е, че навлизаме в зимния сезон и всички, които работим на магистралата, сме зависими много от времето. Ако то е благосклонно и продължи да се работи с тези темпове, може да успеем да спазим срока. Мога да ви уверя, че фирмите, които работим на АМ "Люлин", осъзнаваме добре голямата отговорност, която сме поели както пред "Мапа Дженгиз", така и пред страната си, затова се полагат неимоверни усилия да се оползотворява пълноценно всяка минута. Както за нашата фирма, така и за останалите този обект е истинско изпитание. ДЛВ разполага с голям машинен парк и когато се наложи, помагаме с всякаква техника, за да не спира работата."

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

Искат отбивка до находката с древните риби на АМ "Люлин"

Уникалната атракция ще привлича туристи и пътуващи по магистралата

Предложение за изграждане на отбивка до находището на откритите древни риби на автомагистрала "Люлин" обмислят от Регионалния исторически музей в Перник, информира директорът Емилия Велинова. Идеята в момента се съгласува с МРРБ. Намерението според Велинова е да бъдат изработени копия на уникалните риби, чиято възраст е 35 млн. години, и да бъдат изложени във витрина. Така уникалното находище ще се превърне в туристическа атракция, достъпна за пътуващите по автомагистралата. Първата вкаменелост на риба беше открита на 16-ия километър от магистралата на 27 септември. Фосилът бе в каменен блок на дълбочина 10 м. Рибата е от непознат вид, но се предполага, че е хищен. Тя е с дължина 48 см и много наподобява на щука. След откриването на тази находка археолозите започнаха по-отблизо да наблюдават строителството на магистралата в този участък.

Мария Василева

Перник сбъдна стара стана университетски

Само тук се изучава специалността "Европейски ценности и култура"

В навечерието на Деня на града перничани получиха най-хубавия подарък - в града беше открит университет. "Той се роди с усилията на хора, чиято положителна енергия беше оценена правилно от държавата", заяви на официалното откриване Тошко Кръстев, президент на Европейския политехнически университет (ЕПУ). На откриването на Европейския университет присъстваха премиерът Бойко Борисов, министърът на образованието и културата Сергей Игнатов, народни представители и дипломати. В знак на благодарност за оказаната подкрепа университетът да стане факт премиерът Борисов беше удостоен с почетен плакет от академичното ръководство. Обучението в университета ще се извършва с дискусии в малки групи.

Има и чужди студенти

Това е първият университет в страната, в който ще се изучава специалността "Европейски ценности и култура". Студентите ще се обучават по нея от чуждестранни преподаватели чрез видеоконферентна връзка. "Отличниците няма да плащат такса за обучението си", увери ректорът на университета проф. Христо Христов. Първата академична година на ЕПУ започва с 63-ма студенти, които ще се обучават по специалности като "Архитектура", "Компютърни технологии" и др. Засега в университета са назначени 10 преподаватели на трудов договор. Сред първите студенти има младежи както от България, така и от Турция, Нигерия, Камерун, Египет и др.

Предстои по-трудното

На откриването на университета кметът на Перник Росица Янакиева подчерта, че идеята за създаването му датира още от 2005-2006 г. "Благодаря от името на перничани на всички, които допринесоха за това проектът Европейски политехнически университет да стане реалност", каза Янакиева. "Сега предстои по-трудната част от това начинание - университетът да се докаже, което до голяма степен зависи от преподавателите и студентите. Това е както с всички големи проекти - трудно е не само да бъдат спечелени, но още по-трудно е да бъдат успешно реализирани", отбеляза кметът на Перник.

Бизнес център "Елена"

Амбицията

"Вярвам, че след 5 години оттук ще излязат специалисти, които ще имат нужната подготовка, за да бъдат достойни конкуренти на пазара на труда", заяви Росица Янакиева. Като начало уни-

Обединяването на строителните фирми може да ги направи конкурентни на пазара

Фирма "Димел" има зад гърба си 12-годишна трудова биография

За това време тя се специализира във високото строителство - промишлено и гражданско. Във визитната си картичка "Димел" има построени 6 административни сгради в "Бизнеспарк София" с обща разгъната застроена площ 85 000 кв. м, административна сграда на бул. "Г. М. Димитров" с разгъната площ от 20 000 кв. м. Предстои да бъде въведена в експлоатация още една административна сграда, която е една от най-високите в София. Грубият й строеж беше поверен на "Димел". В условията на криза фирмата приключи успешно проект за укрепване на свлачище в с. Планиница, област Перник. Тя има отговорната задача сега да извърши ремонта на опожарената сцена на театъра и покрива на емблематичната за Перник сграда - Двореца на културата. "В хода на работата се натъкнахме на проблеми в покривната конструкция, което наложи препроектиране. Вече са готови проектите и след приключването на съгласуването им започваме усилена работа", поясни управителят на фирмата Димитър Живков.

От основи до ключ

"Димел" инвестира и собствени средства в изграждането на някои проекти. "Поемаме строителството на жилищни, промишлени и административни сгради от основи до ключ. Когато ние сме инвеститор на обекта, провеждаме конкурс с проектантските фирми, за да изберем най-добрия проект. Фирмата ни притежава лиценз за високите категории във всички групи строителство, включени в регистъра на Камарата на строителите в България. За да бъдем конкурентни на пазара в условията на криза и да можем да участваме в реализирането на мащабни проекти, с още няколко фирми създадохме консорциум. Той успя да спечели крупен обект, финансиран от "Софийска вода". Убеден съм, че ще успеем да го завършим в срок и с много добро качество.

Точен и коректен

"Смятам, че в условия на криза обединяването на строителните фирми може не само да ги спаси, но и да ги направи по-конкурентни на пазара", заяви управителят на "Димел" ЕООД, който е и председател на областното ръководство на Камарата на строителите в България. На въпроса има ли рецепта за оцеляването на строителна фирма, той заяви: "Универсална рецепта няма. В едно обаче съм сигурен. За да оцелееш в този бранш, трябва да работиш качествено, да си точен и коректен партньор, за да се ползваш с доверието на инвеститорите. Въпреки трудностите, които изпитва сега отрасълът, аз вярвам, че той ще се съживи отново. За това ще спомогне реализирането на инфраструктурните проекти и такива, финансирани по европейските програми. Със сигурност обаче бумът на гражданското строителство, на който бяхме свидетели доскоро, едва ли ще се повтори скоро. Затова всяка фирма трябва да се стреми да разширява дейността си и услугите, които предлага. В тази връзка "Димел" пусна в експлоатация тази седмица Контролно-технически пункт, оборудван със съвременна апаратура. Той се намира в новопостроената сграда до ресторант "Казабланка" в кв. "Изток". На него ще се извършват технически прегледи на леки и тежкотоварни автомобили, автобуси, ремаркета, полуремаркета и мотоциклети", поясни Димитър Живков.

мечта - град

приюти Европейския политехнически университет

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

верситетът се помещава в бизнес сграда в центъра на Перник. Условията, които се предоставят на студентите, са много добри. В това можаха да се убедят всички, които присъстваха на откриването. Ректорът проф. Христо Христов увери, че амбицията на преподавателите е университетът в кратък срок да се утвърди като елитно учебно заведение, което гарантира качествена подготовка на студентите.

Мария Василева

42 безработни се конкурират за едно работно място

В областта за момента не предстоят масови съкращения

Средно годишното равнище на безработицата в област Перник за деветте месеца на 2010 г. е 8.99%, което е по-ниско от това за страната. Към 30.09.2010 г. нивото на безработицата в областта е било 8.71% при 9.03 за страната. В края на септември регистрираните безработни на трудовата борса в областта са били 5913 души. Заявените свободни работни места в бюрото по труда за областта са били 140 при 117 за август. Това ще рече, че 42 безработни се конкурират за 1 свободно работно място.

Данните

Палмата на първенството по безработица в региона държи община Трън, където равнището е 24.94%. Това информира директорът на Дирекция Бюро по труда в Перник Екатерина Маркова. Според нея засега в бюрото по труда няма постъпили уведомления за предстоящи масови съкращения в областта. За момента в региона не се наблюдава увеличаване на броя на безработните. Потокът на съкратените е постоянен. Нещо повече, в края на август равнището на безработицата беше 8.76 при 8.71% в края на септември.

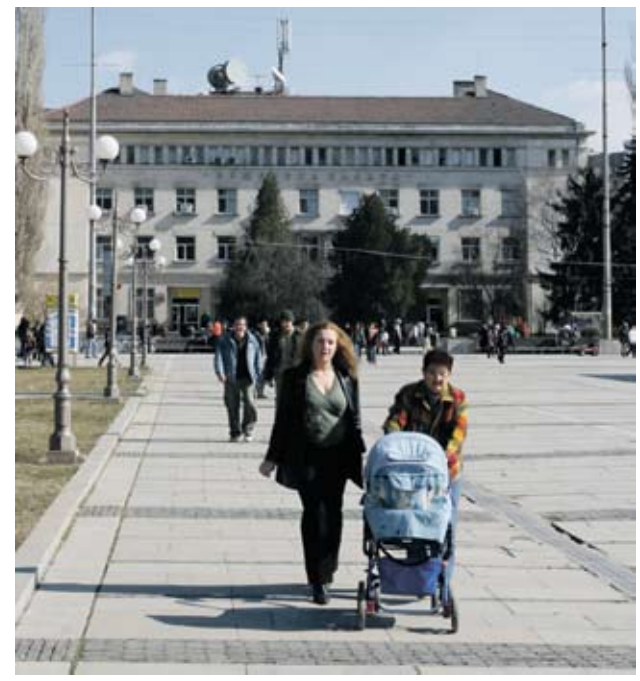
Програмите

Продължава традицията от години безработицата при жените да е най-висока - 54.5%. За разлика от това при младежите до 29 години отчитаме спад - 11.6%. Младите хора, които са завършили образованието си, но не са работили по специалността, получават сега шанс чрез ОП "Човешки ресурси" да стажуват и така да натрупат известен опит, поясни Екатерина Маркова. От тази оперативна програма ще се възползва и община Трън чрез осигуряване на заетост на 250 безработни.

Посредникът

Освен това с настъпване на зимния период ще бъде осигурена заетост до края на годината на 280 безработни от региона по аварийните дейности към Националната програма от социални дейности към заетост. Според Екатерина Маркова бюрото по труда посредничи успешно на безработните при намирането на подходяща работа. С негово съдействие през септември на работа са постъпили 127 безработни.

Мария Василева



Равнището на безработицата в област Перник през деветте месеца на 2010 г. е 8.99%, което е по-ниско от средното за страната

Община Перник повери канализацията на града на "Главболгарстрой" АД

Още един крупен обект ще впише в трудовата си биография фирма "Главболгарстрой" - изграждането на канализацията на град Перник и Главния колектор

Крайният срок на този мащабен проект на стойност над 33 млн. лв. (от които 23 млн. са СМР) е 5 декември 2010 г. Средствата за него са осигурени по ОП "Околна среда". Негов възложител е община Перник. До момента проектът е реализиран около 95%. Според инж. Димитър Митев, който е ръководител на обекта в Перник, независимо от усложненията, които непрекъснато се появяват при изграждането на Главния колектор, крайният срок ще бъде спазен. "Този проект е с 2 строителни разрешения.

Едното е за изграждане на канализацията на кварталите "Калкас" и "Васил Левски", а другото е за изграждането на Главен колектор 1. Подписахме Акт 15 за канализацията на двата квартала и очакваме държавна приемателна комисия. Положени са около 23 км тръби, изградени са 671 ревизионни шахти, направените сградни отклонения са с обща дължина 4336 метра, направена е вертикална планировка. Извършените строително-монтажни работи до момента възлизат на 19 млн. лв. с ДДС", поясни инж. Митев.

Екипност

Сега "Главболгарстрой" е насочил усилията си към довършването на Главен колектор 1 и прилежащата му инфраструктура. В момента по трасето на колектора работят 5 строителни екипа и 1 за безтраншейно преминаване през жп линията и подлеза при кв. "Църква", които са подсигурени с достатъчно специализирана техника и транспорт. Всяка седмица се прави голяма оперативка, в която участват представители на изпълнителя, на строителния надзор, на община Перник и др. "Ние започнахме работата по трасето на колектора при моста на кв. "Мошино" - шахта № 57, и го изграждаме до шахта № 1, която се намира на пресечката на ул. "Владайско въстание" с ул. "Петър Пенчев". С това на този етап приключва работата по изработения проект на Главния колектор", поясни инж. Митев.

Оценката

Строителният надзор на обекта е поверен на държавната фирма "Агроводинвест" ЕАД-София. Според инж. Герман Ралев, главен инженер на фирмата и ръководител на екипа от надзорници, извършените строително-монтажни дейности са с много добро качество. "Трябва да се има предвид, че над 60% от терена беше скална почва, което наложи да се ползва багер-чук, дори имаше период, в който се наложи да направим проект за взривни дейности. В крайна сметка завършихме основните скални участъци с канелокопател тип "Дренчер". В началото на строежа работеха около 18 екипа едновременно. На обекта беше струпана много техника. Работеха едновременно над 30 багера, наред с тях булдозери, асфалтополагащи машини и камиони.

Коректен партньор

Неведнъж на седмичните оперативки съм заявявал, че Перник има късмет, че с този труден обект се зае "Главболгарстрой", не само защото фирмата разполага с достатъчно качествена техника и кадри, а и защото има финансовия ресурс и може да си позволи да вложи собствени средства, докато се финализира разплащането на извършените строителни дейности, за да не спира работата и бъде спазен крайният срок", заяви инж. Ралев.

Кметът на Перник Росица Янакиева бе лаконична в оценката си за "Главболгарстрой": "Изключително коректен партньор, който притежава финансов ресурс, техника и кадри. Радвам се, че на него беше поверен най-скъпият обект в общината."

Първо са хората, после рекламите

Вицепрезидентът на Facebook за стремежа към всеки интернет потребител, за личните данни и за бизнес модела на социалната мрежа

Визитка

Кой е Блейк Чендли

- Блейк Чендли е вицепрезидент и директор продажби на Facebook за Азия и Океания, Латинска Америка, Централна и Източна Европа, Близкия изток и Африка.
- Заема този пост от юни 2010 г., като преди това е бил само вицепрезидент.
- Преди присъединяването си към Facebook Чендли е бил търговски директор в британското подразделение на Yahoo!, втората най-голяма интернет търсачка.
- При търсене на името му в Google първо излиза профилът му в LinkedIn, а след това във Facebook. Там има над 900 приятели.

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Да достигнат до всеки потребител на интернет по света - не само на компютър, а и на всички останали свързани устройства. Това е крайна цел на Facebook, най-голямата социална мрежа. "После ще мислим как да превърнем тези хора в пари и какви модели ще използваме за това."

Думите са на Блейк Чендли, вицепрезидент и търговски директор на компанията за голяма част от света (виж визитката). Потребителят е в центъра на нашето внимание, обяснява той. Искаме да предоставим адекватна услуга за всеки, както и адекватни настройки за личните му данни.

Сред дългия списък от държави, за които отговаря Чендли, попада и България. Тук компанията му има над 1.8 млн. потребители, които всеки ден споделят огромно количество съдържание, коментират го и добавят информация за себе си и интересите си.

Данните за потребителите - база, с която рекламодателите могат да таргетират много точно - е и най-силното ни оръжие, казва Чендли. И добавя: за нас не всичко е пари, противно на това, което повечето хора си мислят. На първо място в момента е услугата, която предоставяме, и разработването й. След това идва монетизирането.

Продажби

В момента Facebook предлага няколко метода, с които да изкарва пари от потребителите си. На първо място е рекламата, която трябва да донесе на компанията около 1.2 млрд. USD приходи само за 2010 г. На второ място е кредитната система за разплащане, която представихме официално преди 2 месеца, разказва Чендли. Чрез нея например производителите на игри, работещи през Facebook, могат да имат ясен модел на транзакции с потребителите си, добавя той. Да, бизнес моделът ни е свързан с рекламите, което не означава, че няма да го развиваме в бъдеще, уточнява той.

Най-голямото перо в приходите на Facebook се използва предимно от малки и средни компании, които се самообслужват. Тоест посочват кой да вижда рекламата им през системата на социалната мрежа и после плащат за услугата с кредитна карта. Получават точно таргетиране на база възраст, пол на потребителя, интересите му и т. н. Такива са и всички клиенти на мрежата от България. Но Чендли обясни, че няма точна статистка колко точно са приходите от реклама на Facebook от страната ни.

Просто, но работи

По думите му основният приоритет в работата на Facebook в близко бъдеще ще бъде запазването на простия модел на работа на мрежата с клиентите и потребителите й.

"Имаме както потребители, така и разработчици, които разработват приложения за Facebook. А не на последно място са рекламодателите. И трите групи трябва да си взаимодействат, от което се получава завършеният ни бизнес модел", добавя Чендли.

Той вижда ролята на Facebook като посредник, който непрекъснато добавя стойност в цялата екосистема. Дава за пример плащането с кредити и прозрачността, които компанията осигурява за потребителите и разработчиците, без да уточнява, че Facebook прибира процент от всяка кредитна транзакция.

Чендли обяснява, че социалната мрежа иска да помага за развитието на труда на разработчиците, които правят външни приложения. Те са хората, които добавят стойност към социалната мрежа и карат потребителите да прекарват още по-дълго време в нея. "Затова предоставихме инструмента за разработка на допълнителни продукти, който вече се използва от над 1 млн. програмисти по света", добавя Чендли.

1.8

млн. са потребителите на Facebook в България

1.2

млрд. USD са очакваните за 2010 г. приходи от реклама на Facebook

Подобно е положението и при мобилните комуникации. В момента Facebook не предлага реклама на мобилни устройства. "Не мислим, че сме достатъчно узрели за такава услуга. Първо искаме да сме сигурни, че потребителите ни могат да се свързват и да споделят през каквато платформа поискат, което ще е наш приоритет", казва Чендли.

Конституция или просто правила

На въпроса за проблемите със сигурността и сложните и многобройни настройки за защита на личните данни на потребителите Чендли отговаря лаконично. Вярваме, че всеки трябва да може да споделя каквото поиска. С кого го споделя - това е нещо, което оставяме потребителят да реши сам, казва вицепрезидентът на социалната мрежа.

С това той обяснява правилата за използване на сайта, които по дължина изпреварват конституцията на САЩ. Колкото повече опции за контрол даваме на потребителите, толкова по-добре и за нас, и за тях. От това и от стъпването на платформи, различни от компютъра, зависи бъдещето на сайта ни, казва Чендли.

Той не коментира кога очаква достигането на 1 млрд. потребители, но подобно на конкурентите му от Twitter е сигурен, че това ще стане. В момента има около 1.4 млрд. потребители на интернет в света и сме сигурни, че ще привлечем всички, заяви Чендли.

Според него това може да стане само с адекватна услуга. Услуга, която в момента от компанията доизкусуряват, след което ще навлязат още по-активно при мобилните телефони и останалите свързани устройства.

Христо Ласков