

Новини ▶ 7
Бизнесът остана
неприятно
изненадан от
новите идеи за
Търговския
регистър



Новини ▶ 6

Лекарите ще
протестираат от началото
на септември



pari.bg
Пари

Четвъртък

12 август 2010, брой 152 (4963)

USD/BGN: 1.50264
▲ +0.90%
Българска народна банка

EUR/USD: 1.30160
▼ -0.89%
Българска народна банка

Sofix: 394.47
▲ +0.53%
Българска фондова борса

BG40: 112.29
▲ +1.22%
Българска фондова борса

цена 1.50 лева

9 770861 560012 >

АРОМАТЪТ НА ПЕЧАЛБАТА

Рекордното поскъпване на зърното през последния месец и добрата реколта в България увеличиха очакванията за печалба на българските производители. Те вече развалят фючърсни сделки и са готови да платят неустойки, за да продадат зърното си още по-скъпо извън страната ▶ 4-5

Компании ▶ 8

Фирмите са единствените клиенти на здравните фондове



Компании ▶ 9

Пожарите в Русия съживиха имотния пазар по морето



Свят ▶ 10

САЩ оневиниха Toyota за проблемите със спирачките



2 РЕДАКЦИОННА



Печеливш
Паул Булке



„Нестле“ отчете 7.5% ръст в нетната си печалба за първото полугодие. Печалбата на шведския производител на хранителни продукти, който се управлява от Паул Булке, възлиза на 5.5 млрд. швейцарски франка (3.99 млрд. EUR). Продажбите за първото полугодие се увеличават до 55.3 млрд. франка. За същия период на миналата година са били 51 млрд. швейцарски франка.



Губещ
Мартин Роман



Печалбата на чешката енергийна компания ЧЕЗ, която се управлява от Мартин Роман, отчете 30% спад в печалбата на годишна база. В края на юни нетната печалба на дружеството възлиза на 11.2 млрд. крони. За същия период на миналата година печалбата на ЧЕЗ беше 15.8 млрд. крони. Причината за намалената печалба са по-ниските цени на електроенергията, обясняват от компанията.

Мнения

► **На темата: „Агонията на едно негомислие“**

► иЦентровете се провалиха, защото трябваше да са фронт-офиси на електронното правителство - онова, дето всички са го чували, ама никой не го е виждал. Друга причина в политиката на предните правителства да отварят иЦентровете „в слабо икономически развити населени места, в които бизнесът няма интерес да инвестира“, което предполага ангажираност на държавата. А държавата абдикира от иЦентровете още при предното правителство. иЦентърът в Гоце Делчев също се самоиздържае - плащахме си всички разходи към БГ Пошти, но бяхме затворени заедно с останалите. Май не става дума за самоиздръжка.

Backi



Коментар



ИЛЮСТРАЦИЯ ВИХЪР ЛАСКОВ

Раздвижване по дъното

pari.bg Топ 3

1 Бизнесът видя първи признаци за изход от кризата. Ръстът на износа и успокояването на пазара на труда накараха БСК да вярва в бъдещ ръст на икономиката.

2 Броят на ипотечните кредити расте, размерът им обаче намалява. Експертите отчитат увеличение на хората, които искат да си построят втори дом.

3 „Софарма“ започва обратно изкупуване на до 3% собствени акции. Фармацевтичният холдинг ще придобива книгата на цени между 3.5 и 5.5 лв. за акция.

Цените на жилищата били стигнали дъното и затова българите са решили, че сега е моментът за апартамент. Нетипично за летните жеги, когато интересът към покупка и наем на имоти намалява, тази година се оказа изключение. Лятото обаче е по-горещо за брокерите, особено за тези по Черноморието, за които то е идеално за продажба на ваканционни имоти на туристи. А това е пазарният сегмент, който усети най-силно срива в този сектор. Макар и с раздвижване на пазара заради ценовото дъно, все още е рано да се говори за стабилизиране на сектора, а още по-малко за ръст, сравним с нивата от преди кризата.

Статистиката на БНБ показва, че за да продължат работата си, компании от бранша са изтег-

Красимира Янева
kyaneva@pari.bg



” **От двигател на икономиката строителството и недвижимите имоти се превърнаха в ремарке**

лили най-много бизнес кредити през второто тримесечие. Вероятно средствата се използват за довършване на обекти, защото купувачите държат имотите да имат поне Акт 15, а вече дори искат и разрешение за ползване или да се нанесат в напълно обзаведено жилище.

Така предприемачите се оказват в омагьосан кръг. Хем нямат пари, за да довършат обектите, хем, като са недовършени, няма как да ги продадат. И... банките им пускат спасителен пояс. Такива ще са нужни и за стартиране на нови обекти, каквито през 2010 г. се броят на пръсти. Инвеститорите не се наемат да строят нови сгради, защото пазарът е пренаситен, а молове и офиси месеци наред стоят празни в очакване на първите си наема-

тели или дори по-лошо. Отлагат отварянето на обектите с цяла година. Собствениците на парцели пък доста често са наследници, които обявяват продажни цени, каквито инвеститорите не искат да платят, защото няма да спечелят от обекта или просто не могат да си позволят поисканите баснословни суми.

Нови проекти в строителството ще има едва след като се раздвижат останалите сектори и има стабилизиране на икономиката. Така от двигател на нейното развитие строителството и недвижимите имоти се превръщат в ремарке. Какво се случва в него обаче, ще е показателно за състоянието на държавата. Защото никой няма да си купи дом с ипотeka, ако смята, че работата и заплатата му не са сигурни.

Пари
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: office@pari.bg
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп АД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Лилия АПОСТОЛОВА
4395802
lapostolova@pari.bg
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851
satanasova@pari.bg
УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ
Лилия АПОСТОЛОВА
Ричард КЛЕГ
Стефан НЕДЕЛЧЕВ

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
1 зам. главен редактор
Георги АНДРЕЕВ - 4395825
gandreev@pari.bg
Зам. главен редактор
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
mveromirova@pari.bg
Зам. главен редактор
Иван БЕДРОВ - 4395438
ivan.bedrov@pari.bg
ИНВЕСТИТОР
Мирослав ИВАНОВ - 4395867
mivanov@pari.bg

БИЗНЕС
Мила КИСЬОВА - 4395863
mkisiova@pari.bg
ЖУРНАЛИСТИ
Биляна ВАЧЕВА - 4395866
bvacheva@pari.bg
Филупа РАДИОНОВА - 4395866
philippa.radionova@pari.bg
Дарина ЧЕРКЕЗОВА - 4395877
dcherkezova@pari.bg
Красимира ЯНЕВА - 4395876
kyaneva@pari.bg
Иглика ФИЛИПОВА - 4395867
iphilipova@pari.bg

Аманас ХРИСТОВ - 4395818
ahristov@pari.bg
Николема ЦВЕТКОВА - 4395876
ncvetkova@pari.bg
Рагослава ДИМИТРОВА - 4395823
rdimitrova@pari.bg
Елена ПУЛЧЕВА - 4395877
epulcheva@pari.bg
Елена ПЕТКОВА - 4395857
elena.petkova@pari.bg
Георги ГЕОРГИЕВ - 4395868
ggeorgiev@pari.bg

ФОТОРЕДАКТОР
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
mangelova@pari.bg
ДОКУМЕНТАЦИЯ - 4395884
РЕКЛАМА - 4395872, 4395891
факс 4395826
АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
4395835, 43 95 836
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815
ПЕЧАТ: Печатница София ЕООД
ISSN 0861-5608

Резултат

ДАНС е разкрила 39 случая на корупция сред лица, заемащи висши държавни постове, показва докладът за отчет на дейността на агенцията



Число на деня

13.3

► млн. лв. разплати Държавен фонд "Земеделие" по проекти от Програмата за развитие на селските райони и общата селскостопанска политика на ЕС

В края на мангата

Кои са истинските бюджетни приоритети

В края на юли правителството прие фискалната рамка до 2013 г. Много се коментираше, че разходите за заплати и пенсии са замразени и "данъците няма да пипаме", както се изрази премиерът Бойко Борисов. Но все пак какви са приоритетите до 2013 г. - която ще бъде последната година на настоящото правителство?

Приоритет номер 1: Дългове

След като изхарчи фискалния резерв, правителството няма да спре. То планира дефицити през целия период до края на мандата си. Затова се залага и сериозно увеличаване на държавния дълг. За да финансира бюджетни дефицити с дълг, правителството ще трябва да вземе поне 5-6 млрд. лв. от финансовите пазари. Но дълговете не са нещо безплатно - особено в дългосрочен план. И това се вижда съвсем ясно във фискалната рамка. В периода до 2013 г. разходите за лихви почти ще се удвоят в сравнение с 2010 г. През 2013 г. се залагат 900 млн. лв. разходи само за лихви по дългове. В допълнение тези дни Борисов заяви, че ще взема големи заеми и от Световната банка. А това отново означава плащане на големи лихви и главници по тези заеми. На практика до края на мандата разходите за лихви по дългове ще са най-бързо увеличаващият се бюджетен разход, а след това ще трябва да се връщат и самите дългове.

Приоритет номер 2: Субсидии

Значително се увеличават разходите за субсидии до 2013 г. - с близо две трети спрямо 2010 г. Субсидиите, както знаем, са една от най-неефективните части на бюджета, тъй като те на практика

Георги Ангелов,
старши икономист в "Отворено общество"



Плащанията за лихви по дългове ще са най-бързо увеличаващият се бюджетен разход

представяват преразпределение от ефективните към неефективните отрасли. Това намалява производителността на икономиката и създава погрешни стимули, като пречи на развитието. Основно субсидии в България се отпускат на земеделието, железниците и болниците. Въпреки милиардите, излети като субсидии в тези сектори, те се влошават, вместо да се подобряват - точно както и може да се очаква. През 2013 г. фонд "Земеделие" ще има разходи от 1.7 млрд. лв. при под 1 млрд. лв. в момента. На практика най-субсидираният от ЕС отрасъл ще продължи да бъде и най-субсидиран от националния бюджет. Разбира се, на гърба на останалите отрасли.

Липса на реформи и развитие

В бюджетната рамка до 2013 г. пише, че са нужни реформи - но такива липсват в конкретните бюджетни числа. Няма нито един бюджетен разход, който да намалява вследствие на реформи. Нищо чудно, че според прогнозата на правителството България няма да постигне някакъв забележителен икономически растеж не само през 2010, но в нито една от следващите 3 години.

Изобретателност



► В пратка по автобусната линия България - Португалия митничарите на Калотина се натъкват на рамка със снимка, в която са били скрити фалшиви 150 EUR

Данъчните вече заповорират банкови сметки и по интернет

1000 души с просрочени дългове попаднаха под ударите на НАП и нямат достъп до авоарите си

НАП вече заповорира банкови сметки на длъжници и по интернет. Данъчните изпращат по електронен път, подписани с електронен

подпис, заповорните съобщения до банките.

Над 1000 души с просрочени дългове (от неплатени данъци и осигуровки) вече са със заповорирани сметки, съобщиха от приходната агенция. Този нов начин за налагането на обезпечителна мярка стартира пилотно в София, Варна и Пловдив.

Операция "Активност"

Прилагането на новия начин на заповориране на банковите сметки ще продължи, предупреждават от приходната агенция. През следващите месеци предстои да се разшири кръгът на банките, с които НАП ще работи, за да се увеличи събираемостта.

Ревизиите по морето, както и заповорирането на сметки по интернет са част от мерките на НАП да се увеличават приходите в бюджета.

За първата половина на годината данъчните са събрали просрочени дългове за 1.2 млрд. лв. От тях половината са стари задължения на фирми и граждани, които не са си внесли дължимите осигуровки. Останалите близо 700 млн. лв. са от данъчни задължения и най-много от ДДС.

Кръстосване на шпази

Преди седмица социалният министър Тотю Младенов каза, че несъбраните осигуровки са за близо 1 млрд. лв., и обвини НАП, че не ги е събрала. За в. "Пари" изп. директор на НАП Красимир Стефанов (цялото интервю четете утре) каза, че от цитираната от министър Младенов сума близо 500 млн. лв. са несъбираеми осигуровки, които са натрупани през последните 10 години.

Бялина Вачева



Когато неустойките станат

Зърнопроизводители развалят сделки на зелено и са готови да платят неустойки, за да продадат още по-скъпо продукцията си навън

След близо две седмици зърнени страсти, свързани с реколтата в страната и ударното покачване на цените на международните стокови борси, две неща станаха ясни. Първото е, че зърно в България има предостатъчно. Второто е, че завишените цени и запорът на износ от Русия са шанс за България и производители и търговци се готвят за засилен износ на зърно.

Разбрахме се, ама няма да стане

Някои зърнопроизводители, които още през пролетта т.г. са направили т.нар. сделки на зелено и са продали жито чрез фючърски договори, вече се отказват от тях и са готови да плащат неустойки. Причината е, че пшеницата е поскъпнала с 40% от началото на жътвата и в момента сделките за износ се сключват до 280 лв. за тон без ДДС, а неустойките по обещана, но недоставена пшеница са 20%, каза председателят на Консултативния съвет по зърното Красимир Аврамов. Тези фючърски сделки са и добри, и лоши. Те помагат на производителите да си осигурят свободен ресурс, но носят и риск. Тази година цените скокнаха ударно и от тези сделки се губи, но друг път се печели, каза Аврамов.

Зърното в страната е предостатъчно и няма място за паника, заявява зам.-министърът на земеделието Светла Боянова след среща на Консултативния съвет по зърното. Количествата са почти два

Ани Когжаиванова
ani.kodzhaivanova@pari.bg



пъти повече от необходимите нужди за страната. По-нисък е делът на качествено зърно за хляб, но с резервите балансът се покрива, каза Красимир Аврамов, председател на съвета.

Всички пътища водят навън

Сега е моментът да се изнася българско зърно, единодушни са участниците по веригата. „Трябва да изнасяме. Има запор на износа от Русия, а именно ниските цени на руската пшеница потискаха българския износ в Черноморския басейн през последните няколко години”, каза председателят на Националната асоциация на зърнопроизводителите Радослав Христов. Има предостатъчно количество за зърнения баланс на страната, а ресурсът ни за износ е около 1.1 млн. тона, добави той.

Според Васил Симов, председател на Софийската стокова борса, моментът трябва да се използва бързо, защото все пак Русия има производство около 50 млн. тона, като свободните количества за износ ще бъдат 15 млн. тона. В Украйна пък свободните количества са около 7 млн. Те ще започнат да се търгуват в един момент

и цените ще паднат, затова сега е шансът на българските производители.

Към момента извън страната са били реализирани около 280 хил. тона, предимно фуражно зърно. От асоциацията на търговците на зърно съобщиха, че по-голяма част от количеството е заминало за страни от ЕС.

Относно изразените страхове, че стремежът към износ може да остави България без хлябно зърно в момент, когато няма достатъчно от него, зърнопроизводителите отговарят, че самият пазар ще предотврати това да се случи. В момента цените на фуражната пшеница гонят тези на хлябната. При това положение няма смисъл да се изнася качествена пшеница, когато и по-некачествената е толкова скъпа, смятат те.

Ефект

Високите цени на борсите и по-ниските нива на качествена пшеница станаха причина да се вдигнат цените на хляба на вътрешния пазар. Министър Найденов твърдеше, че това няма да се случи, но то вече е факт в Добрич, Варна, Шумен, Кюстендил и др. Според хлебопроизводителите обаче те трябва да реагират на завишените цени и да продават по-скъпо, за да не са на загуба. Логиката е, че хлябът ще следва цените на зърното и хлебопроизводителите ще реагират гъвкаво с цените на хляба, казват от Асоциация „Хляб за България”.

Пивоварният сектор е другият, на който може да се отразят цените на зърното. Председателят на Съюза на пивоварите в България Владимир Иванов каза, че не би си позволил да говори от името на всички колеги, но според него повечето пивовари са се запасили с достатъчно ечемик от старите реколти на по-ниски цени и засега събитията няма да се отразят върху индустрията.

Ако тенденциите се окажат устойчиви и се стигне до изкупуване на по-скъп ресурс, това неизменно ще се отрази и на цените на бирата, коментира Иванов.

Българските стокови борси все още са в позиция на изчакване и реални сделки с нова реколта няма. Когато това започне да се случва, ситуацията ще придобие и по-ясни форми.

1.1

млн. тона е капацитетът на България за износ

280

хил. тона са изнесени тази година, предимно за ЕС

280

лв. за тон без ДДС достига износната цена за фуражна пшеница



Чудесен момент за износ

Имаме страхотна възможност за износ. Очертават се свободни количества от над 1 млн. т, това е голям шанс да спечелим, и то двойно - веднъж от продажбата и втори път от валутните разлики.

Относно вътрешния пазар е много трудно да се каже колко струва в момента тон пшеница. Сега се наблюдава изчакване на Софийската стокова борса. Производителите у нас вдигат цената на 300-350 лева за тон, купувачите предлагат със 100 лева по-ниска и сделки почти няма.

Васил Симов,
Софийска стокова борса



”Трудно е да се каже колко струва в момента тон пшеница на вътрешния пазар

Продаваме от целия

Поскъпването на житото и крайния продукт е съвсем нормално с оглед на международната ситуация. Ние сме отворен пазар. Нещата трябва да си дойдат на мястото. Не може у нас хлябът да струва 40 ст., а в Гърция да е едно евро. Продаваме най-евтиното жито в целия ЕС.

Цената на хляба е важна за всяко правителство, защото е силен социален инструмент, но е по-добре тя да следва пазарните принципи и да влизат повече пари в бюджета, част от които да отиват в социалната система за наистина нуждаещите се, отколкото да се поддържат нереално ниски цени, смятат производителите.

Резултат По-скъп хляб

► Хлябът поскъпна в различни части на страната между 10 и 30%. Оскъпяването идва от завишените цени на брашното, въпреки че то е от старата реколта. Обяснението на мелничарите е, че трябва да си осигурят ресурс за по-скъпото жито от новата реколта.

► Според прегледателя на Националната асоциация на зърнопроизводителите Радослав Христов и неговите колеги цените на зърното са пряко свързани с тенденциите на поскъпване на световните пазари и това е съвсем нормално.

► Шефът на Софийската стокова борса Васил Симов обаче каза, че борсови сделки с новото зърно все още няма. Въпреки това той също подкрепи поскъпването на хляба.

► На друго мнение застава обаче Петър Драгнев от Националния съюз на земеделските кооперации. „Спрете с тези спекулации, кога ожънахте житото, та то е още по нивите. Как тогава твърдите, че сте направили от него хляб и искате по-високи цени”, коментира той.

► Все пак поскъпването е факт и министър Найденов сякаш загуби спора с бранша за цената, заради което пък веднага си навлече критиките на опозицията от БСП.

ИЗГОДНИ

3.6

млн. тона е събраното досега количество, като се очаква жътвата да приключи с 3.7-3.8 млн. тона

93

процента от реколта 2010 вече са прибрани, като забавяне има в южните региони заради обилните дъждове през юли

35

процента от зърното е годно за производство на хляб при 47% година по-рано, сочат предварителните данни на Националната служба по зърното и фуражите



СИМКА REUTERS

Малко поевтиняване след голямото поскъпване

За последните два месеца цената на пшеницата се увеличи с две трети и постави рекорд за последните 40 години

Цената на пшеницата продължи да пада и през третия ден на новата седмица. По този начин беше регистрирана четвърта поредна губеща сесия, след като преди това в рамките на малко повече от месец цената скочи с близо 73%.

За периода от началото на юни до 5 август, когато Русия обяви забраната за износ на зърно, цената на пшеницата, търгувана на борсата в Чикаго, се покачи от 170 до 300 USD/т. Само през юни повишението стигна 52%, като такъв месечен ръст не е бил наблюдаван през последните 40 години.

Климатът погледу борсите

Причината за рекордното поскъпване стана невиданата от близо 50 години суша в Русия, четвъртия по големина износител на пшеница в света. Сред другите пострадали от незапомнените жеги са Украйна и Казахстан, като и двете държави присъстват в Топ 10 по износ на зърно. Експортът на трите държави е основно към страните от Северна Африка и Близкия изток, които ще бъдат принудени да се насочат към по-скъпата американска пшеница.

Проблеми с реколтата има и в Канада, където обаче основните трудности идват заради проливните валежи и наводненията, които заляха обработваемите площи през май и

юни.

Лошите климатични условия може да причинят спад с около 31% спрямо миналата година, предупреждават браншовите организации в страната. По изчисления на земеделското министерство на САЩ експортът на Канада ще падне до 20.9 млн. т, след като година по-рано той достигна 26.5 млн. т. Понижение се очаква и при добива на ечемик. Количествата, събрани през този сезон, няма да надминат 7.8 млн. т, което е спад от 18%. Експортът също ще намалее с 26% и няма да премине 1 млн. т.

Последици

На 5 август Русия обяви, че от 15 август се забранява износът на пшеница. Тази новина подейства стимулиращо за пазарите, а стойността на пшеницата се покачи с над 8% само за ден. Впоследствие обаче факт станаха масовите разпродажби, които в рамките на 4 дни елиминираха 12% от стойността на пшеницата. И в този случай причината беше наложената забрана. Самата мярка се счита за форсмажор в търговията с фючърси. Това означава, че всички контракти може да бъдат анулирани, като това зависи от решенията и правилниците на различните фючърсни борси.

Независимо от еуфорията, която завладя този пазар в началото на миналата седмица, някои наблюдатели още тогава алармираха, че покачването на цената няма да продължи много. По техни думи единственото основание за рекордните цени са спекулативните

сделки, възползващи се от момента. Техните аргументи се крепяха на това, че въпреки прогнозите за по-слаба реколта в Русия, Украйна, Казахстан и Канада добивът в другите държави е много добър, а като допълнителен довод те изтъкваха предходните запаси в световен мащаб, които са на рекордно високи нива и не би следвало да има страх от недостиг на пшеница.

Прогнози

Когато през юни цената не спираше да се покачва и в крайна сметка се повиши със 73%, анализаторите се състезаваха да прогнозируют невиджани стойности - както на суровината, така и на продуктите, произведени от пшеница и ечемик.

Резкият завой на цената обаче обърна и анализаторските прогнози и те преминаха от едната крайност в другата. Последните изчисления показват, че ако докладът на американското земеделско министерство, който ще бъде изнесен днес, не покаже изненадващо големи запаси от пшеница в САЩ, може да се очаква спад от минимум 20% в цената спрямо пика от края на миналата седмица.

Според оценка на ООН в момента светът се нуждае от 655 млн. т пшеница, а реколтата ще е между 651 и 676 млн. т. Заедно с резервите тя ще стигне за изхранване на население на Земята, макар и на по-висока цена.

На борсата в Чикаго най-търгуваните декемврийски фючърси се котираха за 264 USD/т, което е понижение от 0.9%.

Георги Георгиев

най-евтино Евросъюз

Хлябът следва цената на зърното

Радолав Христов,
Национална асоциация
на зърнопроизводителите



”Поскъпването на житото и крайния продукт е съвсем нормално с оглед на международната ситуация

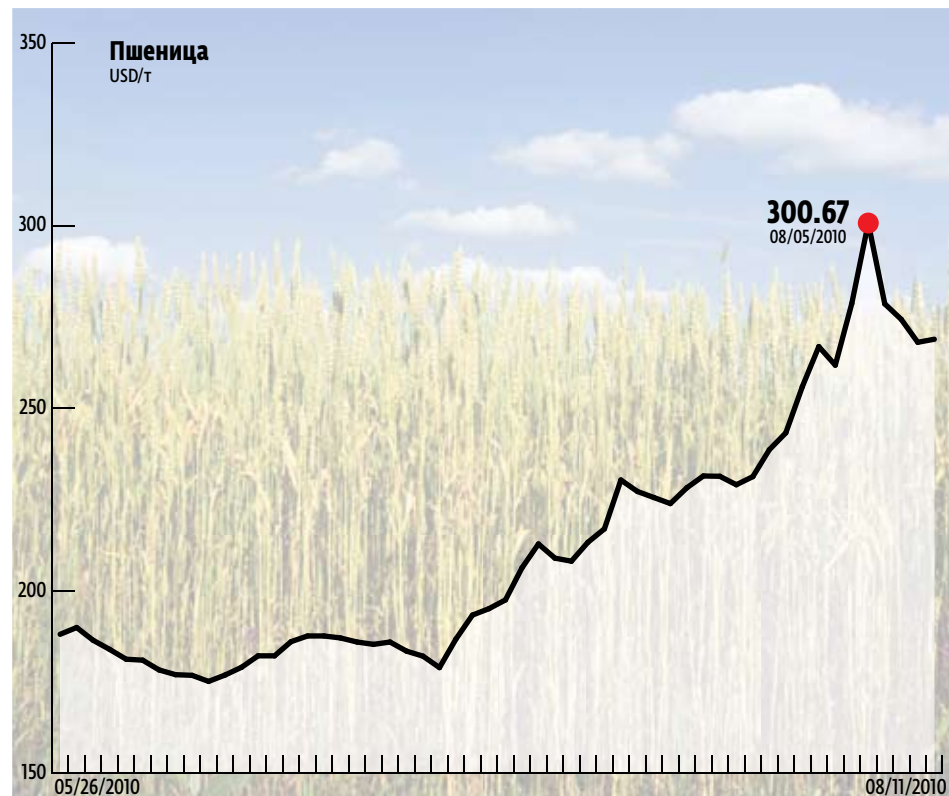
Това, което имаме като качествена пшеница, ще бъде достатъчно за производството на хляб. Цената обаче следва тази на зърното и съответно на брашното.

Сега тон качествено брашно струва поне 620 лв., а производствените цени на хляба вече са се повишили с 20%, на места и с 30%, и килограм се предлага средно за 1.20 лв., като до есента се очаква цената му да стигне до 1.40 лв. Това е положението в момента. Ако цената на пшеницата падне, ще се коригира и цената на хляба.

Георги Попов,
Асоциация „Хляб за България“



”Произходствените цени на хляба вече са се повишили с 20%, на места и с 30% за килограм



ИЗГОДНИ

3.6

млн. тона е събраното досега количество, като се очаква жътвата да приключи с 3.7-3.8 млн. тона

93

процента от реколта 2010 вече са прибрани, като забавяне има в южните региони заради обилните дъждове през юли

35

процента от зърното е годно за производство на хляб при 47% година по-рано, сочат предварителните данни на Националната служба по зърното и фуражите



СНИМКА REUTERS

Малко поевтиняване след голямото поскъпване

За последните два месеца цената на пшеницата се увеличи с две трети и постави рекорд за последните 40 години

Цената на пшеницата продължи да пада и през третия ден на новата седмица. По този начин беше регистрирана четвърта поредна губеща сесия, след като преди това в рамките на малко повече от месец цената скочи с близо 73%.

За периода от началото на юни до 5 август, когато Русия обяви забраната за износ на зърно, цената на пшеницата, търгувана на борсата в Чикаго, се покачи от 170 до 300 USD/т. Само през юни повишението стигна 52%, като такъв месечен ръст не е бил наблюдаван през последните 40 години.

Климатът погледу борсите

Причината за рекордното поскъпване стана невиданата от близо 50 години суша в Русия, четвъртия по големина износител на пшеница в света. Сред другите пострадали от незапомнените жеги са Украйна и Казахстан, като и двете държави присъстват в Топ 10 по износ на зърно. Експортът на трите държави е основно към страните от Северна Африка и Близкия изток, които ще бъдат принудени да се насочат към по-скъпата американска пшеница.

Проблеми с реколтата има и в Канада, където обаче основните трудности идват заради проливните валежи и наводненията, които заляха обработваемите площи през май и

юни.

Лошите климатични условия може да причинят спад с около 31% спрямо миналата година, предупреждават браншовите организации в страната. По изчисления на земеделското министерство на САЩ експортът на Канада ще падне до 20.9 млн. т, след като година по-рано той достигна 26.5 млн. т. Понижение се очаква и при добива на ечемик. Количествата, събрани през този сезон, няма да надминат 7.8 млн. т, което е спад от 18%. Експортът също ще намалее с 26% и няма да премине 1 млн. т.

Последици

На 5 август Русия обяви, че от 15 август се забранява износът на пшеница. Тази новина подейства стимулиращо за пазарите, а стойността на пшеницата се покачи с над 8% само за ден. Впоследствие обаче факт станаха масовите разпродажби, които в рамките на 4 дни елиминираха 12% от стойността на пшеницата. И в този случай причината беше наложената забрана. Самата мярка се счита за форсмажор в търговията с фючърси. Това означава, че всички контракти може да бъдат анулирани, като това зависи от решенията и правилниците на различните фючърсни борси.

Независимо от еуфорията, която завладя този пазар в началото на миналата седмица, някои наблюдатели още тогава алармираха, че покачването на цената няма да продължи много. По техни думи единственото основание за рекордните цени са спекулативните

сделки, възползващи се от момента. Техните аргументи се крепяха на това, че въпреки прогнозите за по-слаба реколта в Русия, Украйна, Казахстан и Канада добивът в другите държави е много добър, а като допълнителен довод те изтъкваха предходните запаси в световен мащаб, които са на рекордно високи нива и не би следвало да има страх от недостиг на пшеница.

Прогнози

Когато през юни цената не спираше да се покачва и в крайна сметка се повиши със 73%, анализаторите се състезаваха да прогнозируют невиджани стойности - както на суровината, така и на продуктите, произведени от пшеница и ечемик.

Резкият завой на цената обаче обърна и анализаторските прогнози и те преминаха от едната крайност в другата. Последните изчисления показват, че ако докладът на американското земеделско министерство, който ще бъде изнесен днес, не покаже изненадващо големи запаси от пшеница в САЩ, може да се очаква спад от минимум 20% в цената спрямо пика от края на миналата седмица.

Според оценка на ООН в момента светът се нуждае от 655 млн. т пшеница, а реколтата ще е между 651 и 676 млн. т. Заедно с резервите тя ще стигне за изхранване на население на Земята, макар и на по-висока цена.

На борсата в Чикаго най-търгуваните декемврийски фючърси се котираха за 264 USD/т, което е понижение от 0.9%.

Георги Георгиев

най-евтино Евросъюз

Радослав Христов,
Национална асоциация
на зърнопроизводителите



”Поскъпването на житото и крайния продукт е съвсем нормално с оглед на международната ситуация

Хлябът следва цената на зърното

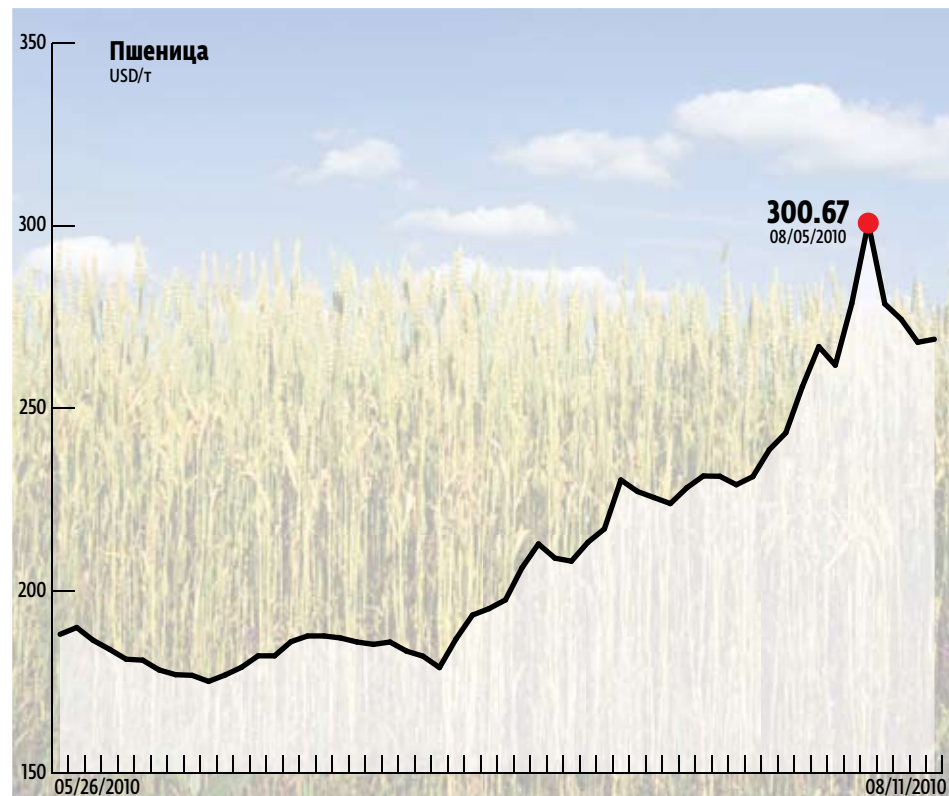
Това, което имаме като качествена пшеница, ще бъде достатъчно за производството на хляб. Цената обаче следва тази на зърното и съответно на брашното.

Сега тон качествено брашно струва поне 620 лв., а производствените цени на хляба вече са се повишили с 20%, на места и с 30%, и килограм се предлага средно за 1.20 лв., като до есента се очаква цената му да стигне до 1.40 лв. Това е положението в момента. Ако цената на пшеницата падне, ще се коригира и цената на хляба.

Георги Попов,
Асоциация „Хляб за България“



”Произходствените цени на хляба вече са се повишили с 20%, на места и с 30% за килограм



Здравеопазването се сдобри с нов протест вместо с реформа

Българският лекарски съюз определи поведението на здравната каса като тероризъм

Лекарите в страната започват ефективни протестни действия от началото на септември, обяви вчера председателят на Българския лекарски съюз (БЛС) Цветан Райчинов. Това означава, че болниците ще спрат да приемат пациенти освен в спешни случаи. Решението бе взето на национален съвет на БЛС. Поводът за тази извънредна среща бе колкото банален, толкова и актуален. НЗОК предостави на болниците в страната нов анекс към Националния рамков договор за 2010 г. след този, който те подписаха през февруари. В него се поставя, че само около 60 или 70% от средствата за извършената медицинска дейност в болниците до края на годината ще бъдат изплатени в срок. За останалите около 30 или 40% не е съвсем ясно кога и как ще достигнат до лечебниците. Такова забавяне обаче е фатално, защото болниците са обвързани с доставчици и плащане на консумативи, които не търпят отлагане.

Крути мерки

БЛС призова болниците да атакуват анекса в съда, тъй като според организацията той е незаконосъобразен. „НЗОК няма право да опеределя месечни бюджети. Нейното задължение е да плаща за извършена дейност. Тя може да прави тримесечни или прогнозни бюджети, може да назначава проверки“, каза още д-р Райчинов. Според него действията на касата

върщат болничната помощ в социализма, когато лечебниците имаха месечни разчети на средствата си. Българският лекарски съюз обяви също, че ще откаже всякакви срещи и разговори с НЗОК и Министерството на здравеопазването. Причината - „не си изпълняват обещанията“. По време на срещата на БЛС със здравната каса през юни шефката й Нели Нешева се зарече до края на юни всичките пари от първото шестмесечие да бъдат изплатени. След приемането актуализацията на бюджета на касата обаче ще се плащат 80% от дължимите средства. От БЛС се съгласиха с това условие поради кризата и липсата на пари. Сега обаче с новите анекси процентът пада на 70.

В съда

Съсловната организация също възнамерява да заведе дело срещу касата за липсващите 455 млн. лв. от бюджета й. „Те най-вероятно са в някой резерв, но не е ясно с чий подпис са отишли там и какво се случва с тях“, коментира Райчинов. Той призова директорите на болници да не подписват новия анекс. Въпреки това около 85% от болниците в страната вече са го подписали, каза шефката на НЗОК Нели Нешева. По думите й до края на 2010 г. за здраве ще бъдат изразходвани 1.011 млрд. лв., което е с около 100 млн. лв. повече от миналата година. В тези пари обаче се включват и средствата, изплатени



► Това не е реформа, а чист тероризъм, каза председателят на Българския лекарски съюз Цветан Райчинов по време на националното събрание на организацията

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

тази година за два месеца от 2009 г. На практика парите не са повече, а дори по-малко.

Драмата

В така създадалата се ситуация драмата ще е най-вече за лекарите, които ще по-

лучават от 40 до 50% по-ниски заплати до края на годината, както и за пациентите, на които ще им се обръща внимание само ако попадат в графата „спешен случай“. Според специалисти това налага създаването на т.нар. листи на

чакащите. Проблемът е, че у нас няма модели, по които да се създадат те. Няма и ясно очертани критерии, по които да се определи дали даден случай е спешен, или може да бъде отложен. В Англия например плановите операции чакат

от 3 до 6 месеца. „Това не е реформа, а тероризъм“, каза още Райчинов. Затова от БЛС призоваха здравният министър Анна-Мария Борисова да изкаже ясната си позиция по казуса с парите за болниците.

Елена Петкова

Ние работим на 100%, те ни плащат 80%

Всички знаем, че в България има тежка финансова криза, но пък има смущаващи текстове в т. нар. анекси на НЗОК. В анексите, които подписахме през февруари, се казваше, че ще ни се плаща цялата сума, но два месеца по-късно, към днешна дата, болница „Св. Анна“ е получила 78% от май, а сега сме август.

В момента на болницата се дължат 4.5 млн. лв. за първите шест месеца. Д-р Нешева каза, че ще ги плати. Сега обаче получихме нов анекс, в който се казва, че предишният

Д-р Димитър Димитров, директор на УМБАЛ „Св. Анна“ и председател на Асоциацията на работодателите в болничното здравеопазване

” Към днешна дата болница „Св. Анна“ е получила 78% от май, а сега сме август

бил незаконен. Юристите твърдят, че след като сме го подписали, поемаме отговорност, че подаря-

ваме или се отказваме от 4.5 млн. лв.

Другото нещо, което ни притеснява, е втората точка от анекса, в която пише, че на „Св. Анна“ за август ще й бъдат изплатени 1.7 млн. лв. Това означава, както казва Нели Нешева „вие ще работите 100%, а ние ще ви плащаме 80 или 60%“, както чувам от колегите. Това са противозаконни клаузи. Въпреки това при нас заплатите за първото шестмесечие са намалени само с 3%. С 20% сме орязали разходите за консумативи. „Св. Анна“ никога не е имала задължения.

Ролята на здравната каса се обезсмисля

Парите за многопрофилната болница в Монтана, която е и областна, са абсолютно недостатъчни. Разчети са ни 608 хил. лв. месечно до края на годината. Обвиняват ни в свръххоспитализация. Аз обаче направих справка, която установи, че от 2005 г. досега имаме около 20 хил. постъпили в болница пациенти годишно. Това означава, че през тези години не сме надвишавали хоспитализацията. Даже с около 2000 души са намалели пациентите ни. При нас около 75% от постъпилите болни са спешни случаи. Затова тези пари, които ни се

Д-р Пламен Блажев, председател на Националната лекарска колегия в Монтана

” Парите, които ни се отпускат, няма да покрият дори 70% от спешността

отпускат, няма да успеят да покрият дори 70% от спешността. Оттук идва и въпросът дали да създа-

дем листа на чакащите за планов прием и какво ще се случи със спешната хоспитализация. Това ще доведе до колапс във финансовото състояние на болниците.

Ако подпишем този анекс, на практика се отказваме от средствата, които са ни дължими по Националния рамков договор за 2010 г. Тук идва въпросът каква е функцията на касата, след като няма да плаща пари за извършена дейност, а само ще разпределя спуснати средства. Никой не ни гарантира, че ще си получим дължимите суми.

Бизнесът остана неприятно изненадан от новите идеи за Търговския регистър

Проектът на Министерството на правосъдието няма нищо общо с предложенията на бизнес организациите

Срам за майстора! Така адвокат Владимир Пенков определи предложените от правосъдното министерство промени в Закона за Търговския регистър. Те нямат почти нищо общо с това, което бизнес организациите предложиха преди месец след година и половина консултации.

Платен достъп до информация

Намерението на правосъдното министерство да направи достъпа до част от информацията в Търговския регистър платена за пореден път настрои бизнеса срещу дейността на Агенцията по вписванията. Предлагането на нови такси за бизнеса и гражданите е крачка назад в реформата, заяви за в. "Пари" Цветан Симеонов, председател на БТПП. Той припомни, че принципът за създаването

на Търговския регистър е да бъде публичен. Иначе да си беше стоял в съдилищата, където достъпът беше труден, където се плащаше за всяка справка и където имаше дублирания на имената на фирмите, допълва Симеонов.

Какво ще се плаща

Според законопроекта, публикуван на сайта на правосъдното министерство, от 1 януари 2011 г. информацията за личните данни на търговците (ЕГН, номер на личната карта и постоянен адрес) и за актовете на фирмите ще бъде достъпна само ако този, който се интересува от нея, си плати. Освен това лицето трябва да се идентифицира чрез електронен подпис, чрез банкова карта или с документ за самоличност в териториалното звено на Агенцията по вписванията. Достъпът до електронния образ на заявленията, документите, въз основа на които са извършени вписванията, заличаванията, обявяванията, отказите и фирмените дела на пререгистрираните търговци също ще бъде регистриран

и платен.

Свободен и безплатен ще бъде достъпът до съдържанията се във вписаните и заличени за търговците обстоятелства и постановените откази, данни за дата на регистрация, фирма, седалище, адрес на управление, както и до списъка на обявените актове за дружеството.

Зле разбрани мотиви

Мотивите за въвеждането на платения и регистриран достъп са "осигуряване на защита на личните данни, администрирани от Търговския регистър". Според авторите на промените - Министерството на правосъдието, така ще може да се проследява кой ползва тази информация.

Темата за защитата на личните данни на търговците се появи почти веднага, след като започна да функционира новият Търговски регистър преди три години. Наскоро три от бизнес организациите - БСК, БТПП и КРИБ, с помощта на Американската търговска камара в България предложиха промени за усъвършенстване на Закона

за Търговския регистър. Една от тях беше следната: личните данни на търговците в документите, които се публикуват в Търговския регистър, да не са публична информация.

Нашата идея беше този регистър да не е източник за събиране на информация със злонмерени цели, коментира Камен Колев, зам.-председател на БСК. Не сме предполагали обаче да се въведе платен достъп, казва той. Според него има много други начини за проследяване кой търси информация от регистъра, например регистрация чрез акаунт.

Проектът на правосъдното министерство е илюстрация за липсата на адаптивност, диалогичност и професионализъм, коментира адвокат Владимир Пенков, работил по предложенията на бизнеса за промени в закона. Ние искахме т.нар. информация от личен характер да не е публично достъпна, но да е достъпна за определени професии, като адвокати, нотариуси, полиция при определен ред на поискване. Пенков припомня, че в предложенията

на бизнеса ЕГН на търговеца не се третира като лични данни, за да може да се идентифицира лицето. Сега се предлага едно крещящо нарушение - платен достъп до всички данни, възмущава се Пенков.

Наново погаване на заявления

Фирмите, след като са висели по опашки за пререгистрация, сега са недоволни, че от тях се изисква от 1 януари 2011 г. да подават заявления, за да се почистват личните данни от информацията, която вече са подали в Търговския регистър.

Дали и за това ще трябва да се плаща, пита Димитър Радонов, собственик на фирма за счетоводни консултации. Търговският регистър се е превърнал в най-печелившата държавна дейност, казва той и припомня, че за първото полугодие на тази година са събрани 60 млн. лв. приходи при 16 млн. лв. разходи. Да бъдат така добри с разликата да организират с оператори заличаване на тези данни и да не тревожат и разстройват живота на фирмите и гражданите, да

ги оставят да бъдат предприемачи, а не постоянно висящи на опашки пред агенцията, предлага пък Цветан Симеонов.

Шефът на БТПП критичува и друго предложение на правосъдното министерство - промените в регистъра да преминат изцяло по електронен път. Това е чудесно предложение, но то не е решение за днес при тази степен на компютризиране и достъп на гражданите и фирмите в България до интернет, казва Симеонов. Само преди два месеца правосъдното министерство искаше да прекрати електронното заявяване, от това може да си направите извод за неговата последователност, припомня адвокат Владимир Пенков. Той е възмутен най-вече от факта, че редица важни предложения по наболели проблеми, консултирани с правната и икономическата комисия в парламента, не са отразени в проектозакона. Една от тях е защитата на наименованията на фирмите, което всъщност беше една от целите на реформата с Търговския регистър.

Миля Кисьова



► Вместо да реши проблема с опашките в Агенцията по вписванията, Министерството на правосъдието измисли нови тежести за гражданите и фирмите

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Мотивите за защита са нонсенс

Предтекстът на правосъдното министерство, че прави достъпа до лични данни платен заради тяхната защита, е нонсенс. Нали Иван Иванов трябва да бъде отличен от друг Иван Иванов и това е именно чрез ЕГН. Мотивът, че така може да се злоупотреби с прехвърляне на имущество на Иван Иванов, не издър-

Георги Крушков,
управител на "Даксу"

жа. Защото злоупотребите от този род са заради продажни и некадърни нотариуси и чиновници. Освен това, когато някой има фирма, той трябва да е абсолютно ясен откъде идва, има ли фалити или

ликвидации, кои са свързаните с него лица, всичко с пълна подробност. Защото това засяга стабилността на цялата финансова система. Министерството на правосъдието се заема да прави неща, от които нищо няма да излезе. Вместо да направят публична информацията за собствеността в акционерните дружества.

Агенцията по вписванията да вземе пример от НАП

Аз съм за това личните данни да бъдат защитени. Сблъсках се вече със злоупотреба с данни, взети именно от Търговския регистър - данъчни идват на проверка на фирма, издала фактури на друга фирма от Ловеч. Проверката установява, че печатът, БУЛСТАТ, ЕГН са свалени

Димитър Радонов,
управител на "Рконсулт"

от регистъра и с тях са изработени фалшиви фактури, от които се източва ДДС. Само не разбирам защо фирмите трябва да чакат следващата година, за да подадат заявление да

„почистят“ публичната информация от лични данни. Това Агенцията по вписванията би трябвало да може да си го направи и без тези заявления. Да вземат пример от НАП. Техните електронни услуги не са платени, трябва единствено да се регистрираш с акаунт.

Бюрократията ражда нова бюрокрация

Предложенията за промени в Закона за Търговския регистър са поредната илюстрация на способността на бюрокрацията да ражда нова бюрокрация и да се опитва да живее на гърба на фирмите и на гражданите. В случая не е спазен основен принцип в законодателството - не е направена оценка на въздействието върху оборота и на каква цена. Министерството

Цветан Симеонов,
председател на БТПП

на правосъдието не се е допитало до онези, които ще ползват този регистър. Ще напомня, че Министерството на правосъдието и регистърът не съществуват сами за себе си и не съществуват, за да ги обслужават всички граждани и фирми, а обратното. В този смисъл, вместо да из-

мислят нови тежести, нека да се справят с досегашните опашки за представяне на счетоводните отчети. Не е логично отново да се опитват да въвеждат всички заявления и други документи, които съдържат ЕГН и други данни. Нещо, което те проспаха да регламентират, когато се готвеха правилата. Сегашната идея е повторно попълване на Търговския регистър.

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ



Рекламатор:
Мирослав Иванов
mivanov@pari.bg
тел. 4395-867



Реклама:
Станислава Атанасова
satanasova@pari.bg
тел. 4395-851

Варшава “Интеркапитал ПД” с над 30% ръст на акциите

Акциите на “Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт” АДСИЦ се повишиха с 31.19% при дебюта си на фондовата борса във Варшава. Справка на сайта на ал-

тернативния сегмент New Connect показва, че цената за акция на дружеството достигна 8.16 полски злоти, което е 3.984 лв. за ценна книга, изчислено по курса на БНБ на 11 август. Оборотът по позицията на “Интеркапитал ПД” е 65.6 хил. злоти, или малко над 32 хил. лв. Общо 4189 лота смениха собственика си.

Цената постигната на борсата във Варшава е с 30.64% по-висока от цената на затваряне в редовната търговия на БФБ. На борсата в София книгата на “Интеркапитал ПД” не промениха цената си и останаха на ниво 3.05 лв. за акция. В осем сделки бяха прехвърлени 22 710 лота, а оборотът беше 67.7 хил. лв.

Фирмите са единствените клиенти на здравните фондове

Премиите на пазара са се повишили с над 9% в края на май 2010 г.

Корпоративни клиенти и големи единични сделки помагат за ръста на премиите в доброволното здравно осигуряване. Около това мнение се обединиха мениджъри на фондовете, които в “Пари” потърси за коментар на резултатите в сектора.

Пазар

Според последните статистически данни на Комисията за финансов надзор дружествата по доброволно здравно осигуряване отчетат 9.1% ръст на общите премиини приходи за първите пет месеца на тази година. Приходите на сектора нарастват до 21.6 млн. лв., а година по-рано бяха 19.8 млн. лв. Ръстът обаче се забавя, тъй като в края на май 2009 г. компаниите отчетоха 52.15% повишение на премиите спрямо петмесечието на 2008 г.

“Договорите на дружествата за доброволно здравно осигуряване са предимно, да не кажа изцяло, корпоративни”, коментира Пламен Минков, изпълнителен директор на ЗОК “България Здраве”

АД. Според него почти няма работодатели, които да са сключили договор и после да не го подновят.

“Пазарът се движи от частни случаи и големи единични сделки”, обясни ръста Николай Мишкалов, изпълнителен директор на ЗОД “Булстрад Здраве” АД. Според него пазарът у нас е изкривен и деформиран. “Въпреки че данните на КФН показват ръст на премиите, аз не мисля, че има такъв”, категоричен е Мишкалов.

Продукти

Най-продаваният продукт в доброволното здравно осигуряване е “Други здравноосигурителни пакети”. От тази полица в края на май 2010 г. са реализирани малко над 7 млн. лв. приходи, което е 12.7% ръст на годишна база. Вторият най-търсен продукт е “Извънболнична медицинска помощ”, където обаче събраните премии се понижават със 7.3% и за петте месеца на 2010 г. са 4.8 млн. лв. Полицата “Подобряване на здравето и предпазване от

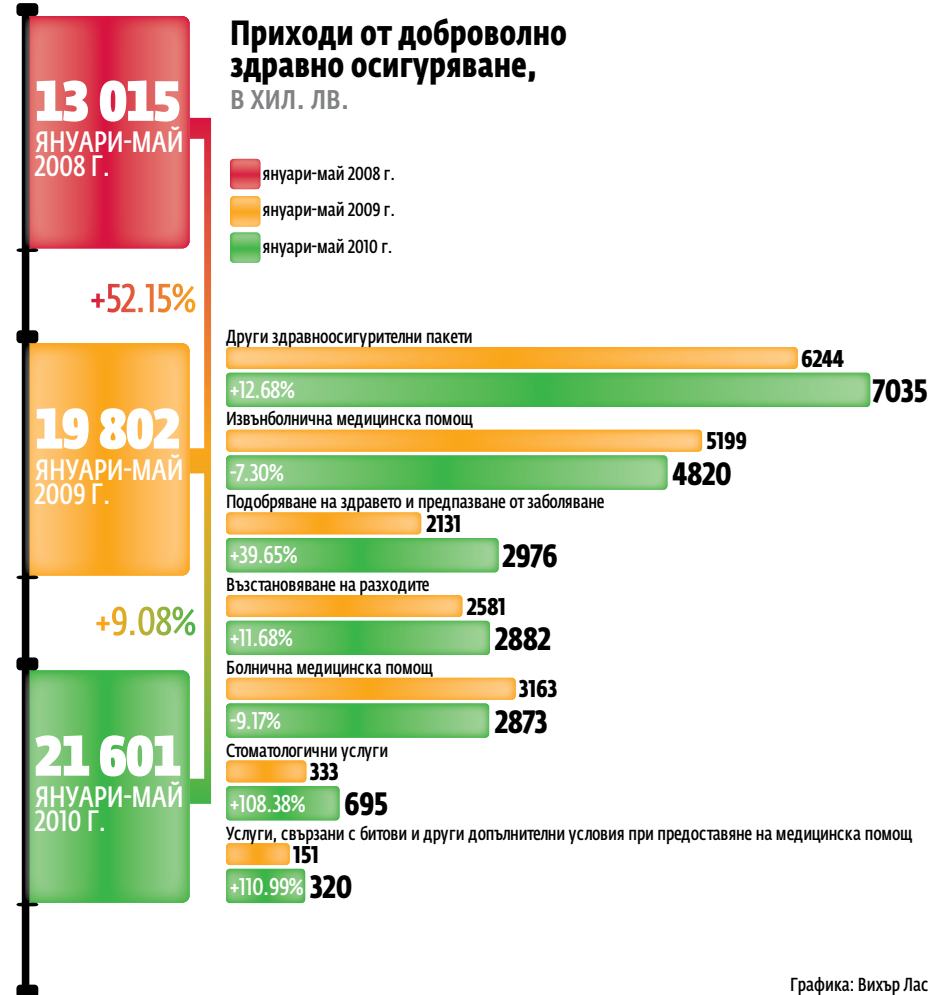
заболяване” компаниите са събрали 3 млн. лв., което е ръст от 39.65% спрямо края на май 2009 г.

Проблеми

Шефовете на здравните фондове в България бяха категорични, че пазарът има потенциал за растеж и развитие само при условие, че има политическа воля за здравна реформа. “При реална конкуренция между НЗОК и частните фондове пазарът има потенциал за реален и траен растеж”, твърди Пламен Минков. Според Николай Мишкалов никой не иска да реши проблемите и в момента националната каса и частните дружества покриват едни и същи услуги.

“Тази година ще завърши по подобие на ръстовете през 2009 г., тъй като ще има и преизчисляване на някои договори”, е мнението на Николай Мишкалов. По думите на Пламен Минков фондовете може да се опитат да запазят ръста към момента, но премииният приход няма да надмине 40 млн. лв.

Атанас Христов



Графика: Вихър Ласков

Мнения

Ръстът е далеч от исканото равнище

Договорите на дружествата за доброволно здравно осигуряване са предимно, да не кажа изцяло корпоративни. За съжаление ръстът е още далеч от желаното равнище. Премиините приходи на частните здравни фондове не растат пропорционално на броя на болните и недоволните от работата на НЗОК.

Кризата намалява броя на здравноосигурените лица и не може да отмени дружествата за доброволно здравно осигуряване. Масово се търсят здравни услуги на колкото може по-ниска цена. На този етап ниската премия е водеща, а не какво качество

Пламен Минков, изпълнителен директор на ЗОК “България Здраве” АД

”**Масово се търсят здравни услуги на колкото може по-ниска цена**”

може да се предложи. Ето това са аномалиите, до които довежда свиването на финансовия потенциал. При демонополизация на здравноосигурителния

пазар, при поставянето на основите на реална конкуренция между НЗОК и частните фондове пазарът има потенциал за реален и траен растеж.

До края на 2010 г. очаквам промяна на здравния модел и от началото на следващата година частните здравни фондове да може да получават част от здравните вноски на пациентите, които да могат да получат реално право на качествено и надеждно медицинско обслужване. До края на годината здравноосигурителните фондове може да се опитат да запазят тези 9% ръст, но премииният приход няма да надмине 40 млн. лв.

Пазарът в България е изкривен и деформиран

Здравното осигуряване в България не е реален пазар, а е изкривен и деформиран. Въпреки че данните на КФН показват ръст на премиите, аз не мисля, че има такъв. Това беше един от първите социални разходи, които големите компании орязаха в кризата. Пазарът се движи от частни случаи и големи единични сделки, а не конюнктурно. Не е възможно в общото застраховане и в икономиката като цяло да има спад, а при нас да има ръст.

Някои дружества започнаха нормиране на премиите. Преди години в борбата за клиенти се да-

Николай Мишкалов, изпълнителен директор на “Булстрад Здраве”

”**Преди години в борбата за клиенти се даваха изключително ниски цени, които доведоха и до немалки загуби**”

ваха изключително ниски цени, които доведоха и до немалки загуби. Сега тези премии трябва да се повишават. Чакаме възможност да работим в реална среда.

Пазарът има потенциал за растеж, но трябва политическа воля и здравна реформа. Всеки знае какви са проблемите, но не ги решава. В момента това, което покрива НЗОК, го покриваме и ние. Докато няма реформа, няма да има и пазар.

Тази година ще завърши по подобие на ръстовете през 2009 г. Причините са, че пазарът се движи от единични сделки, но ще има и преизчисляване на някои договори. Непонятно ми е как кризата, която вилнее навсякъде, не засяга медицината. Цените вървят надолу, но на медицинските услуги се повишават.

Малките населени места станаха двигател за ипотечния пазар



► Интересът към панелните жилища се върна. Причината са по-ниските цени

СНИМКА МАРИАНА АНГЕЛОВА

Експертите отчитат увеличение на кредитоискателите, които желаят да си построят втори дом

Покупката на жилища в малките населени места движи ипотечния пазар, показва анализ за „КредитЦентър“. Ипотечното кредитиране остава активно и през лятото. Запитванията за кредит растат, но сумите, които искат клиентите, продължават да намаляват. Една от причините за това е именно интересът към по-малките населени места, където цените традиционно са по-ниски.

По-малките размери

Средният размер на изтеглените кредити намалява, показват данните на компанията. През юли той беше 28 400 EUR, а месец по-рано – 30 480 EUR. Средният размер на изтеглените в столицата кредити обаче се повишава. През юли той е малко над 33 324 EUR. Месец по-рано средният размер беше 33 000 EUR. В морските градове обаче се наблюдава спад в средната

цена на теглените кредити. Стойностите във Варна са 26 420 EUR, което е по-ниско с 1755 EUR. В Бургас средната цена е 25 300 EUR. Тази стойност е по-ниска с 2520 EUR.

„Клиентите имат много мотиви да избират по-малки суми“, коментира Тихомир Тошев, изпълнителен директор на „КредитЦентър“. По думите му обаче по-важно е желанието на хората да си купят имоти с външно финансиране, защото точно това е водещо за бъдещето на пазара на имоти. „Прогнозите и очакванията ще са положителни, докато броят на запитванията за кредит расте“, уточни Тошев.

Нови тенденции

По-голяма активност се наблюдава и когато семействата, които вече притежават апартамент, но искат да си построят къща, теглят кредит, отчитат експертите от „КредитЦентър“. Тихомир Тошев обясни, че най-често се търсят парцели за строеж на къща, които са в околностите на големите градове. „Запитванията за заем с тази цел са около 6%. Това не е

голям дял, но се забелязва тенденция за увеличение“, уточни той.

Според строителните предприемачи времето е подходящо за строеж на къща, защото цената на всички дейности е по-ниска с 20-30% в сравнение с периода преди кризата. Цените на парцелите също са с голям спад. От консултантската компания обаче посочват, че банките все още смятат този вид кредити за високорискови и ги финансират най-често с до 50% от стойността на имота.

През миналия месец най-много са се търсели кредити за панелно жилище или пък жилище без Акт 16. „Причината за това е, че панелните жилища, както и тези в строеж, са с по-ниски цени. Това привлича клиентите“, коментира Тихомир Тошев.

Финансиране

Сделките за покупка на жилище, които са правени през юли, са се финансирали между 50 и 60% от стойността. В същото време се е увеличил и броят на клиентите, които договарят с банките финансиране между 70 и 80% от

цената на жилището. Повишение отбелязва и дялът на най-смелите клиенти, които купуват жилище с по-малко от 20% собствени средства.

Ипотечните кредити най-често се взимат за период между 16 и 20 години. Малко над 1/4 от изтеглените заеми са за срок между 10 и 15 години, а 18% от купувачите изплащат задълженията си повече от 20 години.

Назад във времето

Основните разлики с ипотечния бум, който се наблюдаваше през 2008 г., са три. Едната е, че вече не се търсят жилища на зелено, втората е, че през 2008 г. външното финансиране беше над 90%, а сега е около 50%. „Преди две години летните месеци традиционно бяха по-слаби, а хората ползваха това време за почивка“, обясни Тошев.

Въпреки оживлението в ипотечното кредитиране и интереса към покупка на парцели пазарът не дава много признаци на оптимизъм, а според експертите активността от 2008 г. ще се върне най-рано след две години.

Радослава Димитрова

Пожарите в Русия съживиха имотния пазар по Черноморието

Заради отложените полети московчани правят огледи и купуват апартаменти

Непосилните жеги и пожарите около Москва се отразиха на пазара на ваканционни имоти у нас. През последните седмици брокерите едва могат да направят всички заявени огледи, а се изповядвали дори по 6 сделки дневно. Това съобщиха от инвестиционната компания GreenLife, която продава ваканционни апартаменти в свои обекти по Южното Черноморие.

Групови огледи

„Отменените и отложени полети промениха графика на огледите и често се случва в един ден да се правят два до три пъти повече от заплануваните представяния на апартаменти“, коментира Мариана Даскалова, търговски директор на GreenLife. Тя призна, че агенциите, с чието посредничество компанията продава на руския пазар, изпитват сериозни затруднения с организацията на работа и противно на наложените правила за лично отношение към клиента, водели някои от руските купувачи в групи. Допълнително наговарване се появявало и в резултат на удължения престой на туристите от Москва – те използвали времето, за да разгледат повече комплекси и апартаменти. „От друга страна, голям

процент от гражданите на руската столица, които се колебаеха дали изобщо да пътуват до България за оглед, сега бързо решиха да избягат от проблема в страната си, да си починат на море и същевременно да си избера имот“, обясни Даскалова.

Бързо изповядване

„Най-малко засегнати от неконтролируемото природно бедствие са московчани, които вече имат имоти на нашето Черноморие. Но и за процент от тях се появи непредвидено напрежение – те изведнъж пожелаха да изповядат сделките си по-бързо и да влязат във владение на имотите си“, разказва Мариана Даскалова. „В резултат вместо планираните 2 сделки на ден понякога трябва да изповядваме 5-6 продажби“, допълни Даскалова.

По данни на инвестиционната компания GreenLife през последната година 83% от рускоговорещите купувачи на морски апартаменти са били жители на Москва. Това са обикновени хора, които искат да инвестират парите си и да си подсилят летните отпуски, или богати бизнесмени. Според GreenLife представителите на тези две групи са купили 78% от ваканционните имоти у нас през последната година. Средният бюджет за покупка на имот у нас на московчани е 50 000 EUR. Много по-малко купувачи са от Украйна и от прибалтийските републики.

Красимира Янева

Office 1 инвестира 700 хил. лв. в 9 нови магазина

Компанията планира да открие още 3 представителства в страната

Над 700 хил. лв. ще инвестира веригата за офис продукти и услуги Office 1 Superstore в 9 нови магазина, съобщават от компанията. По-голямата част от тях вече функционират, а плановете на веригата са следващите да отворят врати в началото на септември.

Новите обекти

Сред вече откритите магазини са представителствата на компанията в Сливен, Монтана, Оряхово, Крумовград, Гълъбово и Хасково. С новите си локации Office 1 вече присъства в почти 90 български града, става ясно след справка със сайта на веригата. Представителството в Сливен е с площ от 244 кв. м, а магазинът в Монтана е на площ от 90 кв. м. Останалите 4 магазина в Оряхово, Крумовград, Гълъбово и

Хасково ще бъдат на мястото на веригата за мобилни комуникации Fonex, която доскоро бе отделен бранд на Office 1 Superstore. В края на юли обаче бе обявено, че предстои ребрандиране на Fonex, която ще бъде влята в мрежата на Office 1 Superstore.

Плановете

Към вече работещите магазини ще бъдат добавени още 3 представителства, които ще бъдат открити до месец в Нова Загора, Димитровград и Пазарджик, обявиха от компанията.

Откриването на новите магазини е част от стратегията на компанията да развива мрежата си в България, коментират от Office 1. В тях ще работят общо 25 души.

90

► зрага покрива мрежата на Office 1 Superstore

САЩ признаха шофьорски грешки в случая Toyota

Японската компания спира да продава автомобили в Иран заради санкциите

Повечето катастрофи с Toyota в САЩ се дължат на шофьорска грешка. Това стана ясно от изказване на служители на министерството на транспорта пред американския Конгрес. Направеният анализ показва, че в голяма част от случаите шофьорите не са използвали спирачки или са натиснали педала в последния момент. Междувременно от Toyota обявиха, че спират износа на коли за Иран във връзка с наложените санкции срещу страната заради разработваната от нея ядрена програма. Макар че мерките срещу Техеран не задължават японската компания да прекрати бизнеса си там, производителят иска да си спести прекаленото внимание на щатските власти. Вашингтон подлага на щателна проверка всяка търгуваща с Иран компания.

Дефектите не са причина

Данните от проучването на службата по пътна сигурност на САЩ подкрепят твърденията на Toyota, че

откритите от нея електронни дефекти не може да са предизвикали катастрофите. Японският производител посочи няколко евентуални причини за проблемите с колите. Една от тях е изместването на подовата настилка, което може да попречи на натискането на педала. Друг открит от Toyota дефект е, че газта понякога се връща по-бавно. За по-малко от година компанията оттегли над 8.5 млн. автомобила в целия свят именно за да бъдат отстранени тези недостатъци.

Грешен пегал

Досегашните резултати от анализа показват, че от проверените 58 коли, за които е докладвано неконтролируемо ускоряване, шофьорите на 35 въобще не са използвали спирачките. В девет от случаите пък педалът е натиснат точно преди да се удари колата. Макар че докладът на службата не посочва изрично шофьорска грешка като причина за инцидентите, запознати с разследването разказват, че разкритията со-



► Почти година президентът на най-големия автомобилен производител в света Акио Тойода се опитва да убеди властите в САЩ, че дефектите в колите не са причина за катастрофите

СНИМКИ BLOOMBERG

чат за неправилна употреба на педалите, т.е. че водачите са натискали газта вместо спирачката.

В пет от изследваните случаи службата по пътна сигурност отчита, че не са записани данни в черните кутии на автомобилите по времето на катастрофата. При други пет коли спирачките са натиснати в началото или средата на инци-

дента. Един от шофьорите е използвал едновременно газта и спирачката. В един от случаите натискането на педала за спиране е било възпрепятствано, като разследващите органи са заключили, че вероятно подовата настилка е блокирала газта. Един от катастрофалите автомобили все още се проучва, а записаните от друг данни не са свързани с

внезапно ускоряване.

Ключов пазар

Мащабното разследване на компанията в САЩ заради пътните инциденти обяснява решението ѝ да подкрепи Вашингтон в мерките му срещу Техеран. Освен това Северна Америка е най-големият пазар на Toyota, като продажбите в САЩ надвишават дори тези в Япония.

За второто тримесечие на 2010 г. доставките на коли за Северна Америка са скочили с 40%. Продажбите на Toyota в Иран миналата година са спаднали рязко до 250 коли в сравнение с 4000 броя през 2008 г. До прекратяването на износа тази година най-големият автомобилен производител в света е доставил 220 коли в близкотоизточната държава.

Е.ON очаква загуба от данъка за АЕЦ

Германският енергиен гигант отчете по-ниска печалба за първото полугодие

До 1.5 млрд. EUR може да струват на енергийната компания Е.ON плановете на германското правителство да въведе данък върху атомните реактори. „Това ще направи този бизнес неизгоден“, заяви главният изпълнителен директор на компанията Йоханес Тайсен. Ако предложението бъде одобрено, Е.ON ще трябва да намали инвестициите си, казаха от компанията.

Резултати

Чистата печалба на германския енергиен гигант за първата половина на годината е намалала със 7% до 4.17 млрд. EUR, става ясно от отчета на компанията. Печалбата за разпределяне сред акционерите се е свила с 9% и е достигнала 3.9 млрд. EUR. Продажби-



► Главният изпълнителен директор на Е.ON Йоханес Тайсен настоя за повече яснота за енергийната политика на Берлин

те на Е.ON са нараснали със 7% до 44.3 млрд. EUR. Печалбата преди лихви и данъци е скочила с 11% до 6.1 млрд. EUR, но чистата печалба е спаднала заради по-високите лихвени и данъчни разходи в сравнение с миналата година, обясниха от Е.ON.

Повече яснота

От компанията настояват и за по-ясна държавна поли-

тика в сектора. „Неяснотите около енергийната политика на Германия продължават много време“, посочи Тайсен и добави, че това трябва да се промени. Става дума за обещанието на канцлера Ангела Меркел да разреши на някои атомни реактори да работят и след 2020 г. Решението за закриването им дотогава беше взето от предишното правителство.

Туроператорите са на червено заради вулкана

Британският гигант Thomas Cook и германският TUI са притеснени за годишните си резултати

Британският туроператор Thomas Cook Group отчете загуба за третото тримесечие на финансовата година от 116.6 млн. GBP преди облагане с данъци срещу печалба от 2.9 млн. GBP година по-рано. Сривът се дължи на еднократни разходи в размер на 75.1 млн. GBP, 70% от които (53.1 млн. GBP) свързани със загуби от исландския вулкан.

Подобно е положението и при германския туристически гигант TUI, който обяви загуба от 36.3 млн. EUR срещу 456 млн. EUR за същия период на миналата година. От компанията обясняват спада най-вече със слабото търсене на ваканционни пътувания през периода април - юни, както и с блокирането на евро-

пейските полети след вулканичното изригване.

Британски пазар

Thomas Cook предупреди, че пониженото търсене на пазара във Великобритания ще влоши годишните резултати на компанията. Приходите за тримесечието са спаднали с близо 9% от 2.37 млн. GBP до 2.16 млн. GBP.

Въпреки че Thomas Cook остави летните си оферти на предвидения капацитет, а занижи зимните, гигантът все още смята, че годишният резултат ще е в долния диапазон на пазарните очаквания. Фактът, че компанията не присъства

на развиващите се пазари, също не помага за подобряването на финансовото ѝ представяне.

Изоставащи резерващи

Конкурентът TUI също се притеснява от изоставащите по обем резервации тази година, както и от оръзването на цените в сектора. Приходите от настанявания в хотели са се свили с 4% до 200 млн. EUR, а от круизни пътувания - с 29% до 32 млн. EUR. Въпреки това благодарение на намаляването на разходите си групата успя да отчете 6 млн. EUR повече приходи до 18 млн. EUR.

116.6

► млн. GBP е загубата на Thomas Cook за третото тримесечие на финансовата година

36.3

► млн. EUR е отрицателният финансов резултат на TUI за периода април - юни

Федералният резерв реши да подкрепи икономиката

Очакваното прекратяване на монетарните стимули се отлага заради забавянето на растежа

Федералният резерв реши да подкрепи възстановяването на американската икономика, което определи като по-слабо от очакваното. Средствата, получени от ипотечни облигации при падеж, ще се използват за покупката на нов държавен дълг, стана ясно след среща на централните банкери. Решението да се реинвестират приходите от ипотечни книжа на стойност близо 1.3 трлн. USD, които Фед придоби по време на финансовата криза през 2008 г., представлява промяна в политиката на централната банка, коментира Reuters. Лихвите по овърнайт депозитите ще останат между 0 и 0.25%, казаха от институцията на Бен Бернанке.

Промяна в плана

Анализаторите очакваха, а

и сигналите от Фед доскоро бяха, че централната банка ще оттегля монетарните стимули, въведени по време на кризата. По-слабите икономически данни напоследък обаче явно са накарали резерва да преразгледа политиката си. „Темпото на възстановяване на производството и заетостта се забави през последните месеци“, казаха от Фед. При предишната си среща през юни централните банкери смятаха, че възстановяването е „в ход“. Наблюдателите смятат, че решението може да е сигнал и за понагаташна интервенция в случай на нови негативни данни за икономиката.

Нова политика

Съгласно новата политика Фед ще продължи да държи американски ценни книжа за около 2.054 трлн. USD, като купува основно държавни облигации със срок от две до десет години. Оценките на специалистите за обема ипотечни облигации с падеж всяка

година варират между 100 и 150 млрд. USD. Макар че сумата не е малка, тя едва ли може да окаже особено влияние на икономиката, смятат анализатори. Според тях решението има по-скоро символичен ефект и показва, че централната банка ще направи всичко по силите си, за да предотврати евентуална повторна рецесия. Една от възможните мерки е допълнително намаляване на лихвите по овърнайт депозитите на банките. В момента ставката е едва 0.25%.

Компромис

Наблюдатели коментират и като любопитно решението на резерва да пренасочи освободените средства към покупката на държавни облигации, а не на ипотечни книжа. Според тях това може да бъде изтълуквано като жест към някои централни банкери, които възразяваха срещу политиката на подкрепа за определени икономически сектори.



► Темпото на възстановяване на производството и заетостта се забави през последните месеци, признаха от ръководената от Бен Бернанке институция СНИМКИ REUTERS

Москва започна да гаси пожари след разсейването на пушека

На фона на бушуващата и до Чернобил стихия Русия отчете 5.2% ръст на БВП

Най-чистото небе от седмица насам посрещна руската столица Москва в сряда сутринта. Това помогна на

пожарникарите да започнат да гасят от въздуха част от пожарите, обхванали страната. Пак вчера обаче властите в Москва признаха, че огнената стихия се е пренесла и към райони в опасна близост до Чернобил. Паралелно с овладяването на пожарите от Русия се пох-

валиха и с по-бърз ръст на БВП за второто тримесечие на годината.

Притеснения

Няколко пожара са били изгасени около Брянск, съобщил министерството на извънредните ситуации на Русия, цитирано от ВВС. Районът е опасно близо до засегнатата от експлозията на АЕЦ в Чернобил зона, което породило риска от разнасяне на радиоактивен прах във въздуха заради пожарите. Властите в Москва обаче успокояват, че рискът от подобен негативен сценарий е елиминиран.

Според официалната информация повечето от бушуващите пожари вече са овладени, а територията, обхваната от огнената

стихия, е намаляла почти наполовина, или около 900 кв. км. Въпреки това в страната все още бушуват над 600 пожара.

Икономика

Паралелно с успокояването на бедствената ситуация Русия отчете и данните за развитието на икономиката си през второто тримесечие. БВП на страната отбелязва ръст от 5.2% за периода април - юни. Инфлацията в Русия също продължава да расте, като за седмицата до 9 август показателят е 0.2%, воден от поскъпването на храните. Водеца роля за това имат зърнените храни, чиито цени нарастват заради слабата реколта в страната.

По-малък ръст на БВП очаква Лондон

Централната банка ревизира прогнозата си заради слабото кредитиране

Централната банка на Великобритания понижи прогнозата си за брутен вътрешен продукт на страната през тази година заради слабия ръст на кредитирането и бавното икономическо възстановяване в САЩ и Европа. Увеличението на БВП се очаква да бъде 3%, а не 3.6%, както Bank of England предвиждаше през май. Инфлацията ще остане над заложената от банката цел от 2% до края на следващата година и ще започне да намалява чак през 2012 г.

Рискове

„Определено съществуват рискове“, каза управителят на централната банка Марвин Кинг вчера. От думите

му стана ясно, че банката може да удължи стимулите в подкрепа на икономиката. „Нагласите на бизнеса и потребителите показват признаци на влошаване, финансовите данни говорят за висока нестабилност и съществува голяма несигурност за икономиките както на САЩ, така и на най-големия ни търговски партньор еврозоната“, посочи Кинг.

Кредитиране

Управителят на централната банка изказа притеснения, че условията за кредитиране не се подобряват толкова бързо, колкото се е очаквало. Преди седмица се появиха критики от страна на бизнеса, че банките в страната не искат да отпускат заеми. Трезорите обаче отвърнаха, че самите компании не търсят финансиране, а предпочитат да изплащат дълговете си.



► Разнасянето на пушека над Москва позволи на екипите да започнат да гасят пожарите от въздуха

S&P може да вдигне рейтинга на Чехия

Кредитният рейтинг на Чехия може да бъде вдигнат, ако новото правителство изпълни обещанията си за свиване на харчовете, включително и чрез реформи в пенсионната система, казаха от Standard & Poor's. Международната рейтингова агенция повиши перспективата за страната от „стабилна“ на „положителна“. Оценката, която S&P дава на Чехия в момента, е А.

Правителството на Петър Нечас, което поема властта миналия месец, смята да ограничи бюджетния дефицит до 3% от БВП до 2013 г. спрямо 5.9% за 2009 г. Планът включва и промени в системата за социално осигуряване. Промяната в перспективата отразява очакванията ни за вдигане на рейтинга през следващите две години, казаха от S&P.

Естонската икономика се връща към растеж

Икономиката на Естония отново отбелязва ръст след две години и половина рецесия благодарение на възстановения износ. БВП на прибалтийската република нарасна с 3.5% през второто тримесечие на 2009 г., след като за периода януари - март Талин отчете спад от 2% на годишна база. В сравнение с първото тримесечие на 2010 г. БВП за април - юни се е увеличи-

чил с 2%.

Естония отбелязва второ най-бурен растеж в Европа за второто тримесечие, като пред нея е само Швеция. Общо за годината икономиката на страната се очаква да нарасне с 1%, а ръстът на БВП догодина ще достигне 4%. Износът на стоки се е увеличил по-бързо от очакванията - 27% на годишна база, показват статистическите данни.

Испания се отказва да реже инвестициите

Испанското правителство може да се откаже от някои от обявените през май мерки за намаляване на бюджетния дефицит. Това стана ясно от изказване на министър-председателя Хосе Луис Родригес Сапатеро след среща с краля на Испания Хуан Карлос във вторник.

Ограничаването на инвестициите в инфраструктура беше прекалено рязко, каза Сапатеро. По думите му до

две седмици правителството ще има добри новини за възстановяването на инвестиционната дейност.

Изграждането на инфраструктура се очаква да даде значителен тласък на строителната индустрия. Премиерът посочи още, че икономическото развитие на страната през третото тримесечие се очаква да не е толкова добро, колкото през второто.

12 ПАЗАРИ

Цени на петрол и петролни продукти

Вид	Борса	Единица	Август	Септември
Суров петрол	NYMEX	USD/б	79.06	79.52
Брент	ICE	USD/б	78.92	78.92
Газовъл	ICE	USD/т	666.5	672.25
Природен газ	NYMEX	USD/MMBtu	4.3	4.3
Бензин 95	NYMEX	USD/т	717	-
Нафта	NYMEX	USD/т	672	-

Фючърси на агрокултури

Вид	Разновидност	Борса	Единица	Септември
Пшеница	Soft Red	CBT	USD/m	267.86
Царевица	Yellow	CBT	USD/m	160.82
Ечемик	Feed	ASX	USD/m	279.19
Памук	No.2	NYBOT	USD/m	1784.83
Kaiko		NYBOT	USD/m	2909.00
Kafo	Arabica	NYBOT	USD/m	3794.09
Соя	No.2	ICE	USD/m	375.61
Захар	White	NYSE LIFFE	USD/m	533.60

Борси: CBOT - Чикагска стокова борса; CME - Чикагска търговска борса; NYBOT - Нюйоркска стокова борса; ASE - Австрийска стокова борса

Спот цени на цветни метали

Вид	Борса	Единица	Цена	Зм.
Мед	LME	USD/т	7204	7214
Калай	LME	USD/т	20345	20091
Олово	LME	USD/т	2047	2065
Цинк	LME	USD/т	2023	2044
Алуминий	LME	USD/т	2151	2151
Никел	LME	USD/т	21775	21640
Алуминиева сплав	LME	USD/т	2181	2175

Цени на благородни метали

Вид	Борса	Единица	Купува	Продава
Злато	LME	USD/тр.у.	1205.3	1205.5
Сребро	LME	USD/тр.у.	18.07	18.11
Платина	LME	USD/тр.у.	1535	1539.8
Паладий	LME	USD/тр.у.	471.5	473.9
Родий	LME	USD/тр.у.	2125	2175

Източник: Bloomberg

Мерни единици: 1 бу. соя = 27.216 кг; 1 бу. царевица = 25.4016 кг; 1USD = 1 U.S. cent
1бу. овес = 15.4224 кг; 1 бу. = 0.4536 кг; 1 cwt = 50 кг; 1 gal. = 3.785 л; 1MT = 1000 kg

Курсове за митнически оценки

Валута	Код	За	Стойност
Сигнатура	Code	For	Rate
Австралийски долар	AUD	1	1.390860
Бразилски реал	BRL	10	8.900250
Канадски долар	CAD	1	1.542450
Швейцарски франк	CHF	1	1.436950
Китайски ремибин юан	CNY	100	2.339650
Чешка корона	CZK	100	7.602840
Датска корона	DKK	10	2.627460
Естонска корона	EEK	100	1.250000
Британска лира	GBP	1	2.376750
Хонконгски долар	HKD	10	2.049710
Хърватска куна	HRK	10	2.718320
Унгарски форинт	HUF	1000	6.975640
Индонезийски рупия	IDR	10000	1.760470
Исландска корона	ISK	100	3.451020
Японска йена	JPY	1000	6.744240
Южнокорейски вон	KRW	100	1.765830
Литовски литас	LTL	1000	1.341590
Латвийски лат	LVL	100	6.644480
Мексиканско песо	MXN	1	2.760910
Малайзийски рингит	MYR	10	2.266470
Норвежка корона	NOK	10	4.925410
Новозеландски долар	NZD	10	2.466680
Филипинско песо	PHP	10	1.132110
Полска злота	PLN	100	3.461280
Нова румънска лея	RON	10	4.809970
Руска рубла	RUB	10	4.630830
Шведска корона	SEK	100	5.139830
Сингапурски долар	SGD	10	2.056170
Словашка корона	SKK	10	1.146170
Тайландски бат	THB	100	4.922800
Нова турска лира	TRY	10	1.016600
Щатски долар	USD	1	1.539860
Южноафрикански ранд	ZAR	10	2.108120

Валутният курс за митнически цели е курсът на БНБ определен в предпоследната сряда от месеца и публикуван този или на следващия ден, който се използва през следващия календарен месец, освен ако не бъде заменен от курса определен по чл. 91 от ППЗМ. Курсовете са валидни до 24.00 часа на 31.08.2010.

Курсове на чуждестранни валути

Валута	Код	За	Стойност	Разлика
ЕВРО	EUR	1	1.96	0
АВСТРАЛИЙСКИ ДОЛАР	AUD	1	1.35812	0.00629
БРАЗИЛСКИ РЕАЛ	BRL	10	8.51101	0.03577
КАНАДСКИ ДОЛАР	CAD	1	1.44833	0.00969
ШВЕЙЦАРСКИ ФРАНК	CHF	1	1.42813	0.02055
КИТАЙСКИ РЕМИНБИ ЮАН	CNY	100	2.21792	0.01880
ЧЕШКА КРОНА	CZK	100	7.88006	-0.01431
ДАТСКА КРОНА	DKK	10	2.62513	-0.00011
ЕСТОНСКА КРОНА	EEK	100	1.25000	0.00000
БРИТАНСКА ЛИРА	GBP	1	2.36268	0.02093
ХОНКОНГСКИ ДОЛАР	HKD	10	1.93501	0.01678
ХЪРВАТСКА КУНА	HRK	10	2.70891	0.00019
УНГАРСКИ ФОРИНТ	HUF	1000	6.93262	-0.07627
ИНДОНЕЗИЙСКА РУПИЯ	IDR	10000	1.67251	0.01019
ИНДИСКА РУПИЯ	INR	100	3.21730	0.00786
ИСЛАНДСКА КРОНА	ISK	1000	6.74424	0.00000
ЯПОНСКА ЙЕНА	JPY	100	1.76902	0.04171
ЮЖНОКОРЕЙСКИ ВОН	KRW	1000	1.27094	-0.00332
ЛИТОВСКИ ЛИТАС	LTL	100	5.66448	0.00000
ЛАТВИЙСКИ ЛАТ	LVL	100	2.76130	-0.00078
МЕКСИКАНСКО ПЕСО	MXN	100	1.82277	0.00908
МАЛАЙЗИЙСКИ РИНГИТ	MYR	100	4.37316	0.01088
НОРВЕЖСКА КРОНА	NOK	100	2.45507	-0.02129
НОВОЗЕЛАНДСКИ ДОЛАР	NZD	10	1.08212	0.01266
ФИЛИПИНСКО ПЕСО	PHP	100	3.32308	0.00738
ПОЛСКА ЗЛОТА	PLN	100	4.88286	-0.02623
НОВА РУМЪНСКА ЛЕЯ	RON	10	4.61498	-0.00164
РУСКА РУБЛА	RUB	100	4.96801	0.01307
ШВЕДСКА КРОНА	SEK	100	2.06333	-0.01670
СИНГАПУРСКИ ДОЛАР	SGD	10	1.10493	0.00652
ТАЙЛАНДСКИ БАТ	THB	100	4.70672	0.04776
НОВА ТУРСКА ЛИРА	TRY	10	9.93412	0.00403
ЩАТСКИ ДОЛАР	USD	1	1.50264	0.01339
ЮЖНОАФРИКАНСКИ РАНД	ZAR	10	2.06414	0.01518
ЗАЛОТ (1 ТРОЙ УНЦИЯ)	XAU	1	1795.60000	16.73000

Обменни курсове на чуждестранните валути към лева за 12.08.2010 година. Тези курсове се основават на чл. 29, ал. 2 от Закона за БНБ и референтните курсове на ЕЦБ за съответния ден, и се прилагат за целите на статистическата и счетоводната отчетност.

Райфайзен АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ		Raiffeisen Capital Management		Тип	Валута	Емисионна стойност за поръчки подадени до 15.00 ч. на 10.08.2010 г.				Цена при обратна изкупуване	
						До 5 000 евро	От 5 001 до 10 000 евро	От 10 001 до 20 000 евро	Над 20 001 евро	Над 100 001 евро	
Фондове на Райфайзен Капиталманаж Гезелшафт м.б.Х. за дата 10.08.2010 г.											
Райфайзен-Долар ShortTerm-Облигации	консервативен	USD	157.45	156.68	155.91	155.53	153.61	153.61	153.61	153.61	
Райфайзен-Евролонг-Облигации	консервативен	EUR	11.97	11.91	11.86	11.83	11.68	11.68	11.68	11.68	
Райфайзен-Глобални-Облигации	консервативен	EUR	85.63	85.22	84.80	84.39	83.14	83.14	83.14	83.14	
Райфайзен-А.Р.-Глобален-Балансиран	балансиран	EUR	99.46	98.97	98.49	98.01	96.56	96.56	96.56	96.56	
Райфайзен-Глобален-Балансиран	балансиран	EUR	764.75	761.04	757.33	753.62	742.48	742.48	742.48	742.48	
Райфайзен-Европейски-SmallCap-Компании	високодоходен	EUR	165.13	164.35	163.56	162.77	157.27	157.27	157.27	157.27	
Райфайзен-ГлобалниОснови-Акции	високодоходен	EUR	80.00	79.61	79.23	78.84	76.92	76.92	76.92	76.92	
Райфайзен-Глобален-Акции	високодоходен	EUR	153.17	152.43	151.70	150.96	147.28	147.28	147.28	147.28	
Райфайзен-Източноевропейски-Акции	високодоходен	EUR	301.28	299.84	298.41	296.97	286.93	286.93	286.93	286.93	
Райфайзен-Евразийски-Акции	високодоходен	EUR	190.16	189.25	188.34	187.44	181.10	181.10	181.10	181.10	
Райфайзен-НовозеландскиПазари в Акции	високодоходен	EUR	228.80	227.71	226.62	225.53	217.90	217.90	217.90	217.90	
Райфайзен-Русия-Акции	високодоходен	EUR	81.43	81.04	80.65	80.26	77.55	77.55	77.55	77.55	
Райфайзен-ИзточнаЕвропа-Облигации	консервативен	EUR	234.74	233.62	232.50	231.38	223.56	223.56	223.56	223.56	

Нетната стойност на фондовете на дъга е равна на цената на обратна изкупуване. Информация за проспектите и правилата на фондовете може да бъде получена на тел. 0700 10 000, както и на интернет адреси www.rcm.at и www.ram.bg

Котировки на взаимните фондове

Фонд	Тип	Ем. от/сп	ЦОМ	Договорен и Риск		От началото на годината (не се ангажира)	Стандартно отклонение	За последните 12 мес.	От началото на публ. прераз. (ангажирана)	Начало на публ. прераз.
				за поръчки над 20000 лв.	за поръчки от 2000 до 20000					

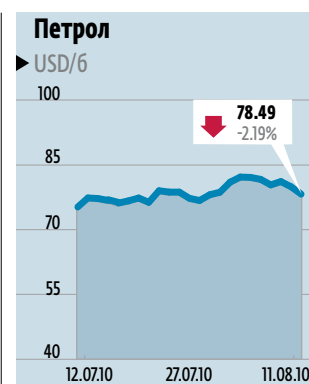
Автора Капитал АД	балансиран	4.8320	4.8562	5.0253	4.8320	4.7354	-5.16%	14.97%	-10.79%	-24.76%	21.01.2008		
Автора Кепитъл - Балансиран	балансиран	6.6826	6.7160	6.9499	6.6826	6.5489	-5.66%	14.32%	-7.37%	-14.62%	23.01.2008		
Автора Кепитъл - Слова Commodity Fund	високодоходен	10.1342	10.2862	10.5396	0.0000	0.0000	0.74%	N/A	N/A	N/A	23.09.2009		
Активна Асет Мениджмънт АД	фонд в акции	2.2718			2.2718		-8.85%	27.67%	-11.30%	-57.01%	12.11.2007		
ДФ Активна Високодоходен	балансиран	2.6984			2.6984		-9.29%	24.34%	-11.64%	-50.37%	12.11.2007		
Астра Асет Мениджмънт АД	паричен пазар	11.2048		11.1992	11.1824	11.1936	11.1936	11.1992	4.25%	0.12%	6.98%	6.34%	06.10.2008
ДФ Астра Кеш	балансиран	10.8155		10.7617	10.6541	10.7079	0.0000	0.49%	4.86%	3.73%	4.12%	06.10.2008	
ДФ Астра Баланс	фонд в акции	10.0657		10.0156	9.8654	9.9154	0.0000	0.0000	9.44%	0.01%	0.09%	06.10.2008	
ДФ Астра Плюс	балансиран	13.5597		13.4254			0.03%	6.27%	1.72%	6.52%	14.12.2005		
БенчМарк Асет Мениджмънт АД	фонд в акции	7.8737		7.7957			-6.93%	12.76%	-10.87%	-4.89%	01.03.2006		
ДФ БенчМарк Фонд 1 Акции и Облигации	фонд в акции	4.9146		4.8659			-16.87%	12.93%	-14.77%	-16.01%	21.06.2006		
ИД БенчМарк Фонд 2 Акции	фонд в акции	7.8693		7.6401			-3.54%	12.81%	3.38%	-10.16%	05.02.2008		
ДФ БенчМарк Фонд 4 Сектор Недвижими Имоти	фонд в акции	11.2928		10.9639			6.84%	12.21%	10.93%	3.73%	05.02.2008		
ДФ БенчМарк Фонд 5 ШИЕ	паричен пазар	11.9387		11.9387			5.24%	0.21%	8.88%	8.42%	03.06.2008		
Болкан Капитал Мениджмънт АД	фонд в облигации	80.7698		80.7698			-2.61%	1.99%	-1.31%	-5.17%	20.11.2006		
ДФ БКМ Балансиран Капитал	фонд в акции	47.0077		46.7727			-9.42%	3.05%	-11.40%	-14.24%	20.11.2006		
ДФ Европа	фонд в акции	62.2783		61.9669			-9.66%	4.22%	-6.31%	-13.22%	03.10.2007		
ДФ Балкани	балансиран	98.1950		96.7330			-5.06%	3.10%	-3.06%	-0.73%	04.01.2007		
Варчев Мениджмънт Къмплани ЕАД	балансиран	79.5092		78.4240			-4.60%	2.00%	-4.97%	-7.48%	25.06.2007		
ДФ Варчев Високодоходен фонд	фонд в акции	1.30334		1.30074			4.27%	0.87%	6.58%	5.78%	01.12.2005		
ДФ ДСК Стандарт	балансиран	1.056404		1.05768			-1.41%	5.					

Индекс на деня

2.7

▶ процента се понижи японският индекс Nikkei 225 и достигна 9292.85 пункта

По време на борсовата сесия в сряда измерителят загуби 260 пункта от стойността си. Лошите резултати на високотехнологичните компании, листнати там, бяха причината за спада



Цената на петрола отбеляза понижение и по време на вчерашната сесия в Ню Йорк достигна 78.83 USD/б. Поскъпването на долара спрямо еврото се отрази негативно върху стойността на нефта

Стока на деня

6.84

▶ процента загуби фуражният ечемик на борсата в Сидни и достигна 252 AUD/m

Ечемицът загуби 18.5 AUD от стойността си на последната борсова сесия. След като само за месец зърното поскъпна с 40%, сега то за два дни загуби близо 10%

Търговският дефицит на САЩ стигна рекордни нива

Търговският дефицит на САЩ за юни се е увеличил до рекордни за последните две години нива. Изнесените от министерството на търговията данни надминаха с близо 8 млрд. USD предварителните прогнози на икономисти и анализатори.

Според оповестените вчера данни отрицателният търговски баланс се е увеличил с 19% спрямо май и от 42.1 млрд. USD се е покачил до 49.9 млрд. USD месец по-късно. Предварителните прогнози на анализаторите за дефицита бяха в широки граници, като от 38 млрд. USD стигаха до 50 млрд. USD. Когато бъде направено сравнение с юли 2009 г., се вижда, че за 12-те месеца оттогава дефицитът расте с 84%, след като тогава е бил 27.1 млрд. USD.

През юни САЩ са изнесли стоки и услуги на стойност 150.5 млрд. USD

Георги Георгиев
ggeorgiev@pari.bg



Отрицателният търговски баланс се е увеличил с 19% спрямо май до 49.9 млрд. USD

спрямо 152.4 млрд. USD месец по-рано, което е отрицателна разлика от 1.3%. Понижението се дължи на по-малкото компютри, полупроводникови елементи и суровини за производство на стомана, изнесени зад граница. В същото време вносът на страната се е увеличил с 3% и от 194.4 млрд. USD през май е стигнал 200.3 млрд. USD през

юни. Основният внос е бил от телекомуникационно оборудване, автомобили и потребителски стоки като мебели, телевизори и фармацевтични препарати. Количеството вносен петрол също се е увеличило, докато средната цена за един барел е паднала до 72.44 USD/б от 76.93 USD/б предходния месец.

В края на юни отрицателното салдо от търговията със стоки между САЩ и останалия свят възлиза на 62 млрд. USD. Търговията с услуги обаче дава излишък от 12.1 млрд. USD. Търговският дефицит на САЩ с Китай също се увеличава значително до 26.2 млрд. USD през юни от 18.4 млрд. USD през май - ниво, недостигано от октомври 2008 г. Великобритания успя да се възползва от рекордно голямия внос на САЩ и през юни намали отрицателното си търговско салдо до 7.4 млрд. GBP.



▶ Дисбалансът се дължи на по-малкото компютри, полупроводникови елементи и суровини за производство на стомана, изнесени зад граница
СНИМКА BLOOMBERG

Силното увеличение на търговския дефицит на САЩ през тази година показва, че с възстановяването на световната

икономика дисбалансите в нея се завръщат. САЩ и Великобритания поддържат най-масивни търговски дефицити

сред развитите страни, докато Китай, Япония и Германия разчитат на износа да движи техните икономики.

Доларът поскъпна рязко спрямо еврото

Калин Йорганов,
"Карол"

На последната сесия американската валута поевтиня с 1.63% спрямо еврото до 1.2962 EUR/USD

Доларът поевтиня спрямо йената, но поскъпна с близо 2% спрямо еврото, като по този начин продължи доброто си представяне от вторник и сряда. Причина за това бяха представените от Федералния резерв планове за стимулиране на икономиката чрез реинвестиране на парите от падежиращите ипотечни облигации в държавни ценни книжа.

Тази стъпка е важна промяна в политиката на Фед, тъй като по този начин се стартира постепенното спиране на стимулиращите програми, свързани с изкупуване на активи.

На срещата си банката остави основната си лихва без промяна на рекордно ниските й нива от 0% до 0.25%, като това не успя да изненада никого. Ръководството на Фед



▶ Новият план на Федералния резерв за стимулиране на икономиката беше основната причина за скока на долара
СНИМКА REUTERS

намали и очакванията си за силата на икономическото възстановяване на страната.

В началото на американската сесия двойката евро/долар се търгуваше при нива около 1.30 EUR/USD, като при сериозен пробив за S&P 500 под 1100 пункта се очаква натискът да е сериозен и да станем свидетели на силно движение надолу.

Заетостта във Великобритания отбеляза най-голямото си увеличение за последните 21 години, след като британската икономика разкри 189 хиляди нови работни места през юли, предаде Bloomberg.

Увеличението е най-голямото от май 1989 г. насам, а броят на всички заети лица нарасна до 29 млн. души в края на миналия месец.

Данните за Великобритания от днес показаха още, че през второто тримесечие средномесечното заплащане се е повишило с 1.3% на месечна база, което е значително по-слабо от отчетения за предишните три месеца ръст от 2.7%. Британската лира поевтинява с 1% срещу долара и днес една лира се разменя по курс 1.5705 GBP/USD.

Червена вълна за азиатските борси

Азиатските индекси регистрираха втора поредна губеща сесия след поредицата от неочаквано лоши данни за китайската и японската икономика. Сред негативните новини са най-слабият ръст при индустриалното производство в Китай за последните 11 месеца. Малко преди това стана ясно, че поръчките на нови машини и оборудване, които японските компании са получили през юни, са се увеличили по-малко от очакваното.

Регионалният индекс MSCI Asia Pacific потъна с 1.6% до 119.12 пункта, като понижението му е най-голямото за последните два месеца. Сред най-губещите акции бяха тези на финансовите и технологичните компании. Най-много сред всички индекси в региона се понижи японският Nikkei 225, който потъна с 2.7% до 9292.85 пункта. Широкият китайски измерител Shanghai Composite, който във вторник бе най-губещ, вчера нарасна с 0.5% до 2607.50 пункта, като само лира се разменя по курс положителна територия.

Георги Георгиев
ggeorgiev@pari.bg

Регионалният индекс MSCI Asia Pacific потъна с 1.6% до 119.12 пункта

Разпродажбите във финансовия сектор понижиха с 1.9% австралийския S&P/ASX 200 до 4455.5 пункта, а новозеландският NZX 50 загуби 0.3% до 3036.01 пункта.

Книжата на една от най-големите банки в Китай - Industrial&Commercial Bank of China, поевтиняха с 2.4% на борсата в Хонконг, след като отново се появиха спекулации, че регулаторните органи в Китай може да принудят банките да увеличат своя капитал като мярка за ограничаване на кредитирането и на рисковете в банковия сектор. Хонконгският индекс Hang Seng загуби 0.8% до 21294.5 пункта, а южнокорейският борсов индикатор Kospi отстъпи с 1.3% до 1758.1 пункта.

14 КОРПОРАТИВНИ СЪОБЩЕНИЯ

БЪЛГАРО-АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА АД ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ /неогитиран/			
АКТИВИ	06/30/2010 хил. лв.	12/31/2009 хил. лв.	
Парични средства в каса и по разплащателна сметка в БНБ	37,953	25,473	
Кредити и аванси на банки	110,475	110,246	
Кредити и аванси на клиенти	615,650	648,283	
Финансови активи на разположение за продажба	6,846	6,775	
Деривати за хеджиране	10,459	3,174	
Инвестиционни имоти	8,185	5,326	
Дълготрайни материални и нематериални активи	4,032	4,214	
Инвестиции в дъщерни дружества	5,190	4,050	
Текущи данъчни активи	932	1,406	
Отсрочени данъчни активи	143	160	
Активи за препродажба	1,493	1,420	
Други активи	305	813	
ОБЩО АКТИВИ	801,663	811,340	
ПАСИВИ И КАПИТАЛ			
ПАСИВИ			
Депозити на банки	68,607	77,814	
Депозити на клиенти	284,671	202,442	
Други привлечени средства	14,690	108,734	
Издадени дългови ценни книжа	222,231	215,001	
Деривати за хеджиране	183	2	
Други пасиви	1,995	1,998	
ОБЩО ПАСИВИ	592,377	605,991	
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	12,625	12,625	
Премии по емисии	850	850	
Резерви и неразпределена печалба	192,029	171,493	
Печалба за текущата година	4,201	20,536	
Преоценъчни резерви	(419)	(155)	
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	209,286	205,349	
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	801,633	811,340	
ЗАДБАЛАНСОВИ АНГАЖИМЕНТИ	13,241	15,028	
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД			
ПРИХОДИ	06/30/2010	06/30/2009	
	хил. лв.	хил. лв.	
Нетен доход от лхви	27,008	41,305	
Нетен доход от такси и комисиони	382	545	
Приходи от дивиденди	148	162	
Печалба (загуба) от активи държани за търгуване	198	166	
Печалба (загуба) от активи на разположение за продажба	14	2	
Нетни печалби (загуби) от отчитане на хеджиране	142	(27)	
Нетни валутни разлики	110	169	
Други оперативни приходи	408	199	
ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ	28,410	42,521	
Административни разходи	(6923)	(6090)	
Амортизация	(369)	(310)	
Обезценка на финансови активи	(16,426)	(10,407)	
Печалба преди данъци	4,692	25,714	
Разходи за данъци	(491)	(2,557)	
ПЕЧАЛБА ЗА ПЕРИОДА	4,201	23,157	
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД			
Нетна печалба (загуба) от преоценка на финансови активи на разположение за продажба	(264)	(368)	
ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА	3,937	22,789	
Доходи на акция (в лева)	0.33	1.83	
Изпълнителен директор:	Д. Вучев		
Главен счетоводител:	М. Шейтанова		
	К. Бинева		

БЪЛГАРО-АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА АД КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ /неогитиран/			
АКТИВИ	06/30/2010 хил. лв.	12/31/2009 хил. лв.	
Парични средства в каса и по разплащателна сметка в БНБ	37,953	25,473	
Кредити и аванси на банки	110,477	110,246	
Кредити и аванси на клиенти	600,876	648,283	
Финансови активи на разположение за продажба	6,846	6,775	
Деривати за хеджиране	10,459	3,174	
Инвестиционни имоти	25,100	5,326	
Дълготрайни материални и нематериални активи	4,032	4,214	
Текущи данъчни активи	935	1,046	
Отсрочени данъчни активи	143	160	
Активи за препродажба	1,493	1,420	
Други активи	324	813	
ОБЩО АКТИВИ	798,638	807,290	
ПАСИВИ И КАПИТАЛ			
ПАСИВИ			
Депозити на банки	68,607	77,814	
Депозити на клиенти	278,322	194,596	
Други привлечени средства	14,690	108,734	
Дългови ценни книжа	222,231	215,001	
Финансови пасиви държани за търгуване	183	2	
Други пасиви	2,003	2,005	
ОБЩО ПАСИВИ	586,036	598,152	
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	12,625	12,625	
Премии по емисии	850	850	
Резерви и неразпределена печалба	195,818	174,803	
Печалба за текущата година	3,728	21,015	
Преоценъчни резерви	(419)	(155)	
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	212,602	209,138	
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	798,638	807,290	
ЗАДБАЛАНСОВИ АНГАЖИМЕНТИ	9,022	15,028	
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД			
ПРИХОДИ	06/30/2010	06/30/2009	
	хил. лв.	хил. лв.	
Нетен доход от лхви	26,663	41,914	
Нетен доход от такси и комисиони	374	545	
Приходи от дивиденди	148	162	
Печалба (загуба) от активи държани за търгуване	198	166	
Печалба (загуба) от активи на разположение за продажба	14	2	
Нетни печалби (загуби) от отчитане на хеджиране	142	(27)	
Нетни валутни разлики	110	169	
Други оперативни приходи	340	199	
ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ	27,989	43,130	
Административни разходи	(6,975)	(6,094)	
Амортизация	(369)	(310)	
Обезценка на финансови активи	(16,426)	(10,407)	
Печалба преди данъци	4,219	26,319	
Разходи за данъци	(491)	(2,599)	
ПЕЧАЛБА ЗА ПЕРИОДА	3,728	23,720	
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД			
Нетна печалба (загуба) от преоценка на финансови активи на разположение за продажба	(264)	(368)	
ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА	3,464	23,352	
Доходи на акция (в лева)	0.30	1.88	
Изпълнителен директор:	Д. Вучев		
Главен счетоводител:	М. Шейтанова		
	К. Бинева		

Пари

Цена за публикация:
0.66 лв./колон мм/ без ДДС

КОРПОРАТИВНИ СЪОБЩЕНИЯ И ОБЯВИ НА ДЪРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ

Срок за подаване на заявките: до 11 ч. в
деня преди публикация



Zlatna Panega Cement
a leading producer of building materials in Bulgaria is looking for
Head of Kilns and Raw Mill

The position:
The Head of Kilns and Raw mill, supervise, coordinates, organizes and controls the whole production process in Raw mill and Kilns department.

Job requirements:

- Higher education Chemical Engineering;
- At least 5 years of experience in Heavy Industry;
- 2 years in a managerial position;
- Strong experience in Pyroprocessing;
- Familiar with Cement production;
- Fluent in English;
- Possesses excellent computer skills – MS Office package, SAP software;

The candidate is expected to:

- Be a team player;
- Be ready to work in production and follow non-fixed hours working day;
- Be ready to relocate to the village and travel extensively;
- Stress resistant, communicative and proactive,

Job location: Zlatna Panega Cement, Zlatna Panega village, Lovech region

The company offers:
Chance to develop in a challenging environment; competitive remuneration;

If the announcement appeals to you, please, send a motivation letter, a detailed CV and copies of diplomas/certificates to: Zlatna Panega Cement, Human Resources Department, Zlatna Panega village 5760, Lovech region, Shipka str.; to the attention of HR manager, preferably by 25.08.2010
Only short listed candidates will be invited for an interview. Confidentiality of applications is guaranteed.
Contact data: fax: 02/ 88 20 448, e-mail: hr@zlatnapanegacement.bg

Търгове, конкурси, Корпоративни промени, Покани за обществени поръчки, Търгови предложения Изменения по наредби, Процедури по приватизация, Уведомления и други обяви от частната и държавната сфера

ПОКАНА до акционерите в "КАЛИАКРА" АД

Съветът на Директорите на "КАЛИАКРА" АД, акционерно дружество, учредено съгласно законите на Република България, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията под ЕИК 124031877, със седалище и адрес на управление в гр. София 1000, район „Средец“, бул. „Цар Освободител“ № 10, ет. 3 („Дружеството“) на основание чл. 223 от Търговския закон и чл. 24, ал. 1 от Устава на Дружеството свиква редовно годишно Общо събрание на акционерите на Дружеството което ще се проведе на 16 септември 2010 г. от 10.30 часа на адреса на управление на Дружеството в гр. София 1000, район „Средец“, бул. „Цар Освободител“ № 10, ет. 3, при следния дневен рег:

Точка 1. Приемане на годишния доклад за дейността на Дружеството през 2009 г.
Проект за решение: "Общото събрание приема годишния доклад за дейността на Дружеството през 2009 г."

Точка 2. Приемане на годишния финансов отчет на Дружеството за финансовата 2009 г., както и на доклада на регистрирания одитор към него
Проект за решение: "Общото събрание приема годишния финансов отчет на Дружеството за 2009 г. и доклада на регистрирания одитор за същата финансова година."

Точка 3. Приемане на решение да не се разпрее печалба за 2009 г. поради липсата на такава.
Проект за решение: "Общото събрание приема предложението, направено от Съвета на директорите на Дружеството да не се разпрее печалба за 2009 г. поради липсата на такава."

Точка 4. Освобождение на членовете на Съвета на директорите от отговорност за дейността им през 2009 г.
Проект за решение: "Общото събрание освобождава членовете на Съвета на директорите от отговорност за дейността им през 2009 г."

Точка 5. Избор на регистриран одитор на Дружеството за 2010 г.
Проект за решение: "Общото събрание избира и назначава „Делойт Оудит“ ООД за регистриран одитор на Дружеството за 2010 г."

Точка 6. Освобождение от длъжност на членове на Съвета на директорите на Дружеството
Проект за решение: "Общото събрание освобождава от длъжност като член на Съвета на директорите на Дружеството Франс Хендрик Йохан Мари Мол, гражданин на Нидерландия, роден на 30 август 1955 г."

Точка 7. Избор на нови членове на Съвета на директорите на Дружеството
Проект за решение: "Общото събрание избира за нов член на Съвета на директорите на Дружеството Жан-Пьер Паул Гуле, гражданин на Франция, роден на 21 юни 1968, притежател на паспорт № 07СН54607, издаден на 11 септември 2007 г. от Посолството на Франция в Унгария."

Точка 8. Разни
Проект за решение: "Общото събрание приема предложенията направените от Съвета на директорите по тази точка от дневния рег."

Писмените материали по дневния рег ще бъдат предоставени на разположение на акционерите на адреса на управление на Дружеството, всеки работен ден от датата на обявяване на тази покана в търговския регистър при Агенцията по вписванията до датата на провеждане на Общото събрание. Регистрацията на акционерите за участие в Общото събрание ще започне в 10:00 часа на 16 септември 2010 г.
При липса на вборум на основание чл. 227, ал. 3 от Търговския закон и чл. 27, ал. 2 от устава на Дружеството, Общото събрание ще се проведе на 1 октомври 2010 г. от 10:30 часа, при същия дневен рег и на същото място.
Поканват се всички акционери да присъстват лично, чрез законните си представители или чрез писмено упълномощени от тях лица, като носят със себе си документи, удостоверяващи легитимността им за участие в общото събрание на акционерите.

О Б Я В А

"ЛОЗНА" ЕАД
ОБЯВЯВА КОНКУРС 23.08.10 г.
ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СЛЕДНИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ:

1. София, кв. "Бели брзи", бл.7
№1 магазинно помещение монолит 40 кв.м; №2 магазинно помещение монолит /бътрешно/ 40 кв.м

Конкурсни книжа –120 лв. с ДДС, могат да бъдат закупени от 12.08.10 г. до 20.08.10 г. вкл., от 10.00 ч. до 16.00 ч., в административната сграда на "Лозана" ЕАД, София, ул. "Српских бойвога" №2, III етаж –счетоводство.
Телефон за информация: 948-60-18

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Изпълнителна агенция за насърчване на малките и средните предприятия
ОБЯВЛЕНИЕ

по чл.10а, ал.2 от ЗДСА (обн., ДВ, бр.67 /1999г., посл. изм., бр.58/2010 г.)
Изпълнителна агенция за насърчване на малките и средните предприятия
на основание чл.10 и чл.10а от Закона за държавния служител, във връзка с чл.3, ал.1 и чл.13, ал.1 от Наредбата за провеждане на конкурсите за държавни служители

обявява конкурс:

1. за назначаване на държавен служител за длъжност **Началник на отдела „Развитие на експортния потенциал“**, Дирекция „Развитие и интернационализация на малките и средните предприятия“ в Изпълнителна агенция за насърчване на малките и средните предприятия;

2. Кратко описание на длъжността: организира и контролира цялостната дейност на отдела, организира и контролира дейностите по координацията и организацията на международни, национални, регионални и двустранни програми и проекти; организира и координира дейностите, свързани със стимулирането на ИАНМСП с национални и международни организации за насърчване на МСП; организира и координира промоционалните дейности на агенцията, свързани с развитието на конкурентоспособността на българските МСП;

3. Минимални изисквания за заемане на длъжността (съгласно ЕКДА):
висше образование, степен магистър;
-предпочитана специалност от области на висшето образование „Хуманитарни науки“ (Филология) и „Социални, стопански и правни науки“ (Право, администрация и управление, икономика, МНО, Маркетинг и мениджмънт)
II магистър ранг или професионален опит – в години
4. Допълнителни умения и квалификации, носещи преимущество за кандидатите:
- професионална област – международни икономически отношения, икономика, стопанско управление в областта на експортния потенциал на МСП;
- професионален опит в областта на организацията и провеждането на изложени и промоционални прояви;
- Езикова квалификация – владение на един от работните езици на Европейската общност,
- Компютърни умения – владение на Microsoft Office – Word, Excel, PowerPoint, електронна поща, Internet

5. Начин на провеждане на конкурса: писмена разработка по тематика „Развитие на експортния потенциал на МСП“ и интервю.

6. Размер на основната заплата за длъжността – 628 лв.
7. Необходими документи за кандидатстване:
7.1. Заявление по образец /Приложение № 2 към чл. 17 от Наредбата за провеждане на конкурсите за държавни служители/;
7.2. Декларация от кандидата, че е български гражданин, че е в постоянен под заповед, не е осъден за умислено престъпление от общ характер на лъжаване от събога и не е лишен по съответен рег от правото да заема определена длъжност;
7.3. Копия от документи за придобитата образователно-квалификационна степен. Документите, издадени в чужбина се предоставят в легализиран превод на български език и след необходимото признаване и легализация от съответните образователни органи в Република България;
7.4. Копие от документи, удостоверяващи професионалния опит – трудовата книжка, осигурителна книжка, служебна книжка, официален документ на работодателя за извършване на дейност в чужбина.

8. Място и срок за подаване на документите – документите се подават лично или чрез пълномощник в деловодството на Изпълнителна агенция за насърчване на малките и средните предприятия, гр. София, пл. "Св. Невеля" №1, в 10-дневен срок от публикуване на обявенето за конкурс.

9. Общодостъпно място, на което ще се обявяват списъците или други съобщения във връзка с конкурса – фоайето на партерния етаж на сградата на пл. "Св. Невеля" №1, София.
Обявенето за конкурса да се публикува в регистъра по чл.61, ал.1 от Закона за администрацията, в един централен ежедневник и да се постави на табло на партерния етаж на сградата на пл. "Св. Невеля" №1.

София 1000, пл. "Света Невеля" №1
тел.: (02) 9329211; факс: (02) 9805869
www.sme.government.bg; e-mail: ofice@sme.government.bg

Равенство, но не съвсем

Google и Verizon може да поставят началото на нов модел на дистрибуция на съдържанието в интернет

Мрежовият неутралитет е принцип за достъп до интернет, който гарантира равенство между потребители и доставчици на съдържание. Той е един от основополагащите моменти в съществуването на глобалната мрежа, но скоро може да бъде променен драстично. При това не в посока подобряване на услугата за потребителите, а обратното - големите доставчици на съдържание ще бъдат облагодетелствани за сметка на по-малките.

Подобно развитие на ситуацията може да доведе до създаване на неравенство в глобалната мрежа, за която почти 2 млрд. души по света разчитат за всякаква информация - от новини до развлечение. Причината за подобни негативни прогнози е сделката между лидера в онлайн търсенето Google и най-големия интернет доставчик в САЩ Verizon. Сделка, чиито параметри остават неясни, но не вещаят нищо добро за малките играчи на пазара. Особено за компаниите, които ще се опитат да пробият при мобилния интернет, сочен за бъдещето на мрежата.

Ограничения

Според публикации в Wall Street Journal и New York Times Google и Verizon водят преговори вече повече от 10 месеца. Целта им е постигането на споразумение за система на приоритизиране на интернет трафика. С други думи - едни сайтове да имат предимство пред други. Малко след публикуването на материалите главният изпълнителен директор на търсачката Ерик Шмид успокои света с изказването си, че двата гиганта не планират да дават предимство на определени сайтове, а на определено видеосъдържание.

“Ако потребителите използват един вид данни - например видео, ние няма да даваме предимство само на един или няколко сайта за видеообмен”, коментира той. Тоест дискриминация между всички такива страници в интернет няма да има. “Ако обаче се сравняват различни видове данни - например изображения и видеофайлове, тогава може да дадем предимство на единия вид”, добави Шмид. Той обяви и още нещо важно - че преговорите между двете компании обхваща не толкова кабелния интернет, а по-скоро мобилния, набиращ все по-голяма популярност сред потребителите.

Това му изказване предизвика бурна реакция срещу плановете на двете компании, едната от които на практика управлява над 60% от потока информация в мрежата. Просто защото такъв е процентът търсения през Google на глобално ниво.

Среща и провал

Новината стана причина на извънредна среща между интернет доставчици и компании и американската Комисия по комуникациите (FCC), на която трябваше да се обсъди този казус. Сред участниците в дискусиата са били имена като Google, Skype, Отворената интернет коалиция и големите доставчици. Малко по-късно обаче стана ясно, че регулаторите са вдигнали ръце и прекратили преговорите, без от тях да има някакъв реален резултат.

Крайт на дискусиата между различните страни по проблема даде да се разбере, че интернет доставчиците са твърдо зад идеята да контролират трафика, който предоставят на потребителите си. Този контрол се изразява в ограничаване на скоростта на достъп до определени услуги (например електронна поща) и даване на повече капацитет за други такива, които изискват по-голям трансфер на информация, като гледане на онлайн видео. Google обаче е против подобна сделка, защото може да загуби позиции при някои свои услуги, като Gmail.

Печеливши и губещи

След всички срещи и изказвания обаче ясното е едно - мрежовата неутралност съвсем скоро ще претърпи сериозни промени. Най-малкото заради промяната в цялата интернет среда. Когато този принцип е бил въведен като такъв, понятието като видео с висока резолюция (HD) дори не са съществували. А ако трябва да бъде спасен, това означава, че генерираният от HD видеотрафик трябва да бъде третиран като спама в мрежата. На практика това означава забавяне на всяка мрежа или поне на части от нея.

Именно това се корени и в плановете на Verizon и Google - създаването на нещо като Стандарт за мрежова неутралност 2.0, приличащ много на междумрежово споразумение между два телекома. Неутралността на

преноса на данни винаги е била деликатен въпрос, в който освен идеалистичните принципи са намесени и доста пари. И доста интереси - на медии, телекоми, доставчици на съдържание и т.н.

И както навсякъде, така и в тази ситуация всяка страна се опитва да защити най-вече своята позиция. От една страна, медиите искат достъп до мрежите на телекомите, което би им дало предимството, наречено “бързина”. Телекомите от своя страна искат да извлекат колкото може повече приходи от мрежите си, без това да засяга регулаторите и клиентите им. Което налага създаването на такъв нов стандарт на мрежов неутралитет.

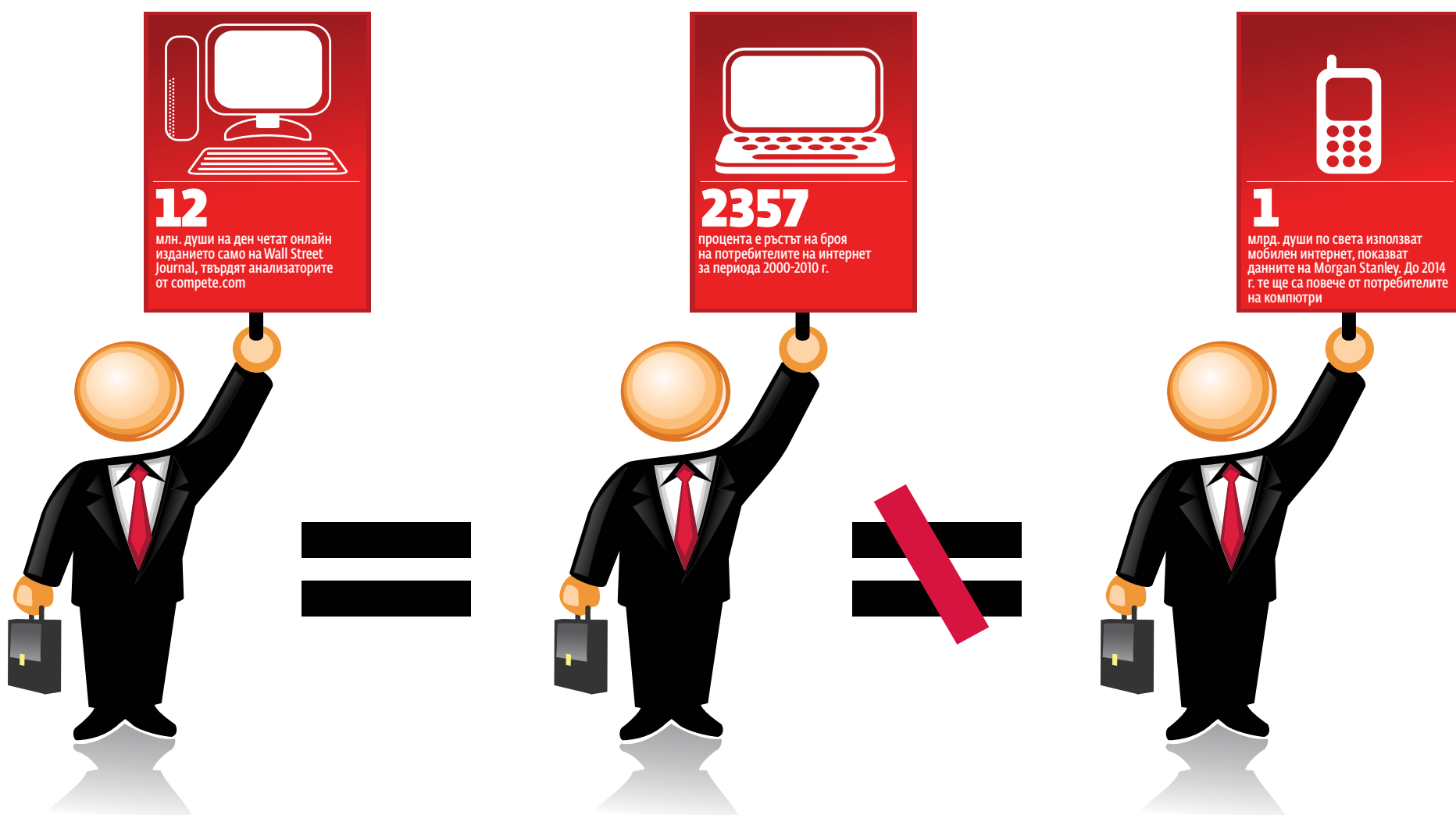
Инвестиции

В неговата основа според изтеклата по медиите информация е приоритизирането на интернет трафика и разпределянето му в различни канали. За които, разбира се, ще се плаща спрямо желаната скорост на трансфер на данните - колкото повече, толкова повече. Което не е особено голям проблем за по-големите компании - те имат възможност да си позволят да заделят средства, за да гарантират на потребителите си по-качествен и по-бърз достъп. От друга страна обаче за малките компании ситуацията може да се окаже крайно неравностойна, дори невъзможна. Още по-зле ще бъде въвеждането на подобна практика за тепърва започващите онлайн бизнеси, които така или иначе никнат като гъби след дъжд.

В Европа

Според анализатори на пазара сделката между Verizon и Google ще бъде само началото на голямата промяна в интернет. Европейските телекоми най-вероятно ще изчакаят развитието на ситуацията отвъд океана, за да преценят своите действия. Те най-вероятно няма да се различават много, защото, ако ситуацията се развие по план, всяка страна ще може да се нарече победител - и медиите, и телекомите, и доставчиците. Да, не всички ще печелят поравно, но за всеки ще има парче от баницата. Което означава, че скоро Стандартът за мрежов неутралитет 2.0 може да се озове и в Европа.

Христо Ласков

**2**

млрд. души по света ползват интернет. Не всички те обаче имат еднакво качество на достъпа си, но винаги само заради разликата в инфраструктурата

Какво означава неутралитет

Мрежовият неутралитет е принцип, който гарантира равнопоставеност между потребителите и доставчиците на услуги

Ако даден потребител плаща за определено качество на интернет достъпа си на един доставчик и друг потребител плаща за същото качество, тогава и двамата трябва да получат едно и също ниво на обслужване. Тоест видеата им в YouTube да се зареждат с еднаква скорост например

Този принцип набра популярност в началото на века, когато за пръв път се заговори как би могло доставчиците да използват инфраструктурата си, за да забавят нарочно или да блокират напълно определени услуги или сайтове

Затова и регулаторите на пазара са длъжни да гарантират на потребителите в различните страни по света този неутралитет

Човекът, който сее мир...

Невероятната съдба на Шимон Перес се огрява от мечтата за разбирателство между нациите

“Не мисля, че Осло се провали, тъй като Осло никога не беше изпробван.” С тази епитафия най-четеният и уважаван по света израелски писател Амос Оз обобщава най-големия успех на пристигналия на официална визита в България днес президент на Израел Шимон Перес. Именно като “Успехът” на своята кариера определя Перес подписаните между Израел и Организацията за освобождаване на Палестина през 1993 г. “Договори от Осло”. С тях се създава Палестинската автономия и се прави заявка за огромна крачка към мирния процес в израелско-палестинския конфликт. Преди тези топли отношения да се охладят от следващите правителства на Израел, светът все пак признава постигнатото. През 1994 г. за “усилията си да създадат мир в Близкия изток” Шимон Перес, Ясер Арафат и Ицхак Рабин получават Нобелова награда за мир.

Пътеводна мечта

За света това е признание. За човека, политика и най-вече израелеца Шимон Перес обаче събитието е потопено в отблясъците на една мечта, направлявала цялата му 51-годишна политическа кариера. “От най-ранно детство знам, че докато човек е задължен да планира внимателно стъпките на своя път, той има право да мечтае и да продължава да мечтае за крайния му пристан.” А образът на този пристан изплува в съзнанието на Перес именно в най-ранното му детство, когато напуска рождения си полски град (“просто спирка по пътя ми към Израел”) и се установява в еврейския център Яфа. Тук, както често се случва, между къртящите изстреми на противоречието се ражда решимостта за търсене на един нов мир - мир, рожба на диалога, а не на потушения конфликт. Сутрин Перес усърдно се грижи за реколтата на земеделското селище. Вечер заедно със своите съученици заменя косата с пушка и удържа границите срещу нашествия от своите съседи. Същите съседи, с които по време на “шабат” (събота) се събира, за да говори за мир и разбирателство. Това противоречие между войнствените делници и мирната събота посажда у Перес и приятелите му мечтата “да построят едно ново, егалитарно общество, което облагородява всеки от гражданите си.”

Трънливият път

Пътят към новия мир на Перес обаче е осяян с много битки. Научава се как да ги посреща още в началото на кариерата си през 1959 г., когато “най-великият еврей на нашите времена” Давид Бен Гурион му открива, че “образът на бъдещето трябва да определя планове за настоящето”, а най-важното съображение е моралното. През годините, прекарани редом със съмишлениците си в Партията на труда, гради най-силните си приятелства. Сред тези приятели е и “човекът на думите” Амос Оз, когото Перес дори се опитва да спечели за свой заместник през 90-те. Като министър-председател, министър по отбраната, а днес и президент на библейския народ (от юли 2007 г.) Перес е научил едно - че “агресорите невинаги излизат победители, но и че победителите невинаги печелят мир”. Затова над вече 87-годишния лидер все още тегне сянката на тъжната равностетка: “Войните, които водихме, ни бяха наложени със сила. Спечелихме всички тези войни, но не успяхме да постигнем най-великата победа, към която се стремяхме - да се освободим от необходимостта да постигаме победи.”

Лигерът

Днес на възраст, която обикновено наричаме преклонна, Перес продължава все така да проповядва идеала си за мир и морал. Според него именно връзката му с народа е това, което го прави истински водач. “За да си лидер трябва да забравиш популярността,” казва роденият на 2 август 1923 г. в Полша политик. Но днес популярността не е забравила Перес и това е следствие, а не самоцел, смята президентът. “Мирът се ражда от преговорите с твоя собствен народ, а не с враговете ти.” Тази мантра му спечелва много приятели и определеното на израелския икономически вестник Calcalist “най-силна марка в света”. Тези 3 години на президентски пост са най-щастливите ми професионални мигове. Чувствам се като малък Колумб, който открива една малка Америка зад всеки ъгъл, споделя опита си Перес.

Партньори

А Америка никога не е трябвала да го търси дълго. Перес е известен с благоразположението, което САЩ му оказват. На 80-годишния му юбилей през 2007 г. Бил Клинтън дори му изнесе празнична серенада. Показателен е и медийният шум през 2001 г. около отговора на тогавашния министър-председател на Израел Ариел Шарон към външния министър Перес: “Всеки път, когато направим нещо, ми казваш: американците това, американците онова. Не се притеснявай за Америка, ние, израелците, контролираме Америка.”

Колко е важно да си хуманен

А Шимон Перес е лидер, който търси мира и разбирателството между различните нации. Защото по думите му държавите вече не се делят на приятели и врагове. Враговете са универсални - бедност, суша, религиозен радикализъм, наркотици, разпространението на атомни оръжия, екологична покруса. Те заплашват всички нации, точно както науката и информацията са техните приятели. Този по-широк поглед Перес пренася и на семейно ниво. Нито едно от трите му деца не е тръгнало по пътя на политиката. Едното обича животните, другото - думите, а третото - науката, споделя без съжаление президентът. Вярвам, че всеки има право да избира, и това е наследството, което им предадох.

Признание

По време на визитата си в България Шимон Перес получи най-висшето държавно отличие - орден “Стара планина”. Президентът Георги Първанов изрази увереност, че това ще се посрещне добре от българските евреи у нас и в Израел. Топлите отношения между страните ни са добра новина и възможност за културно, икономическо и политическо сътрудничество. Все пак по добрия израз на Перес днешните конфликти вече се водят не за територия, а за “съдържанието на цивилизациите”.

” Някога войните се водеха поради липса на избор. Днес единствената ни опция е мирът

Шимон Перес,
Нобелова лекция при получаването на наградата за мир заедно с Ясер Арафат и Ицхак Рабин през 1994 г.

