

Новини ▶ 7

11 млн. лв. ще бъдат похарчени за ремонт на музеи

Министерството на културата е сключило договори по европрограми за 57 млн. лв., каза министър Рашидов



Новини ▶ 6

Хотелите остават без казина

▶ Фирмите от игралната индустрия се обявиха срещу високите изисквания за инвестиции в проекта на нов закон за хазарта



Шари

pari.bg

Понеделник

9 август 2010, брой 149 (4960)

USD/BGN: 1.48439

▲ +0.06%

Българска народна банка

EUR/USD: 1.31760

▼ -0.06%

Българска народна банка

Sofix: 392.45

▲ +1.54%

Българска фондова борса

BG40: 110.85

▲ +1.56%

Българска фондова борса

цена 1.50 лева

9 770861 560012 >

НЕПРИЛИЧНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Министерството на икономиката продължава да не дава официален отговор на предложението на бизнесмена Георги Гергов за ЦУМ, но засега няма шанс то да бъде одобрено ▶ 4-5



Снимка: Емилія Костадинова

Новини ▶ 7

Данъчните разкриха 300 хил. лв. укрити обороти в Слънчев бряг

Това, което става по морето, е подигравка с данъчните изисквания и с обществото, каза изпълнителният директор на НАП Красимир Стефанов



Компании ▶ 8

Печалбата на пенсионните дружества се повишава с 28%

Общата нетна печалба в сектора достигна 10.5 млн. лв. в края на юни 2010 г. Трябва да отчетем, че има и компании на загуба, каза Никола Абаджиев, председател на БАДДПО



Свят ▶ 11

Хиляди фирми от Великобритания ще фалират

Правителството на Дейвид Камерън планира да съкрати държавните разходи с 6 млрд. GBP. Свитият бюджет ще засегне силно частния сектор



2 РЕДАКЦИОННА



Печеливш Стивън Хестър



Частично национализираната британска банка Royal Bank Of Scotland (RBS) начело със Стивън Хестър най-после излезе на печалба от 257 млн. лири за второто тримесечие на годината. За първото тримесечие резултатът беше почти толкова загуба, а година по-рано отрицателният резултат достигна 140 млн. лири.



Губещ Михаел Дикман



Германската застрахователна компания Allianz SE, управлявана от Михаел Дикман, регистрира 46% спад при нетната си печалба за второто тримесечие на годината спрямо 2009 г. За периода април - юни мюнхенската компания е спечелила 1.02 млрд. EUR, докато постигнатите резултати година по-рано са били 1.87 млрд. EUR.

Мнения

► По темата „Правителството одобри концесията на находище „Каварна“. Нещо никак не ви се връзват сметките, господа. Или може би това са сметки само за пред хората? Накрая навярно ще се получи като с всички досегашни концесии - подаряваме си природните богатства срещу добри комисиони за когото трябва.

Негко

► По темата „Битката за аптеките“ БФС е единствената законна съсловна организация на магистър-фармацевтите и в никакъв случай не може и не трябва да се конкурира с разни доброволчески дружинки.

Ели



Коментар



► След Слънчев бряг за данъчни хайки да се готвят и другите ни морски курорти

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

На море с данъчни

pari.bg Топ 3

1 Allianz отчете с 46% по-малка печалба за второто тримесечие на 2010 г. в сравнение със същия период на 2009 г. За периода април - юни германският застраховател спечелил 1.02 млрд. EUR.

2 Президентът на Световната банка Робърт Зелик пристига у нас. Очаква се банката да ни отпусне близо 1 млрд. EUR за изграждането на магистрала.

3 Без възможност да се пенсионираш по-рано с по-ниска пенсия. Самоосигуряващите се няма да бъдат задължени да правят месечни вноски само върху 420 лв.

Данъчните вече са на морето, но не за да си почиват, а да ловят неизрядни данъкоплатци. След проверка на НАП в Слънчев бряг се оказа, че укриването на обороти и плащането на минимални осигуровки е станало национален спорт по Черноморието ни. Проверките само за два дни извадиха наяве фрапирани цифри - безогледно укриване на таксите от вход за дискотеките и оборотите на заведенията.

Това не е новост и преди години масово в заведенията и хотелите по морето се криеха обороти, не се плащаха данъци, а служителите се наемаха на минимални заплати, за да не се внасят осигуровки. Сега различното е, че, от една

Билана Вачева
bvacheva@pari.bg



” За да излязат оборотите наяве, НАП трябва да командирова по един данъчен служител във всяко заведение

страна, държавата няма приходи и е притисната да извади най-накрая сивия сектор на светло. От друга обаче, заради кризата и липсата на ликвидност формите са станали още по-изобретателни в укриването на данъци и доходи.

За да излязат оборотите наяве, приходната агенция трябва да командирова по един данъчен служител във всяко заведение, за да следи какви пари постъпват. Данъчните служители са около 3000, като пресметнем колко са и заведенията (по-големите) на морето, излиза, че цялата данъчна администрация трябва да бъде командирована и не трябва да се занимава с нищо друго освен с проверки на барове, дискотеки и хотели.

В противен случай служителите, щом видят гърбовете да данъчните ревизори, старата добре позната практика да не се чука на касовите апарати отново ще влезе в сила.

За баровете, дискотеките, ресторантите и хотелите ще е по-горещо, защото данъчните се заканиха, че освен че ще ги следят под лупа целия сезон, ще им се начислят и дължимите данъци за предходните години.

След Слънчев бряг да се готвят Златни пясъци, Албена, Дюни, Свети влас. Не е зле данъчните да проверят и къмпингите. И там може да излязат интересни разминавания между реалните и декларирани данъци.

Пари
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: office@pari.bg
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп АД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И
ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Лилия АПОСТОЛОВА
4395802
lapostolova@pari.bg
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851
satanasova@pari.bg
УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ
Лилия АПОСТОЛОВА
Ричард КЛЕГ
Стефан НЕДЕЛЧЕВ

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
I зам. главен редактор
Георги АНДРЕЕВ - 4395825
gandreev@pari.bg
Зам. главен редактор
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
mveromirova@pari.bg
Зам. главен редактор
Иван БЕДРОВ - 4395438
ivan.bedrov@pari.bg
ИНВЕСТИТОР
Мирслав ИВАНОВ - 4395867
mivanov@pari.bg

БИЗНЕС
Мила КИСЬОВА - 4395863
mkisiova@pari.bg
ЖУРНАЛИСТИ
Билана ВАЧЕВА - 4395866
bvacheva@pari.bg
Филупа РАДИОНОВА - 4395866
philippa.radionova@pari.bg
Дарина ЧЕРКЕЗОВА - 4395877
dcherkezova@pari.bg
Красимира ЯНЕВА - 4395876
kyaneva@pari.bg
Иглица ФИЛИПОВА - 4395867
iphilipova@pari.bg

Аманас ХРИСТОВ - 4395818
ahristov@pari.bg
Николема ЦВЕТКОВА - 4395876
ncvetkova@pari.bg
Рагослава ДИМИТРОВА - 4395823
rdimitrova@pari.bg
Елена ПУЛЧЕВА - 4395877
epulcheva@pari.bg
Елена ПЕТКОВА - 4395857
elena.petkova@pari.bg
Георги ГЕОРГИЕВ - 4395868
ggeorgiev@pari.bg

ФОТОРЕДАКТОР
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
mangelova@pari.bg
ДОКУМЕНТАЦИЯ - 4395884
РЕКЛАМА - 4395872, 4395891
факс 4395826
АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
4395835, 43 95 836
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815
ПЕЧАТ: Печатница София ЕООД
ISSN 0861-5608

Цитат

„Предлагам да има втори здравен стълб за осигуряване и той да бъде доброволен. Така е в цял свят

► **Здравният министър Анна-Мария Борисова**, забравяйки, че и в момента съществува доброволно допълнително осигуряване в частни фондове



Число на деня

1977

► лв. са били необходими за "нормално съществуване" на четиричленно семейство през юни според изследване на Института за социални и синдикални изследвания към КНСБ

Прозрачност

МФ с нови правила за избор на банка

Поне 3 оферти ще бъдат разглеждани, преди да бъде избрана финансова институция за депозитите на държавните фирми

Министерството на финансите най-накрая е готово с новите изисквания за избор на банки, където предприятията с над 50% държавно участие да вложат свободните си средства. Целта е да създадат предпоставки за по-ефективно управление на финансовите средства и подобряване на условията и ефективността на използваните финансови услуги, коментират от МФ.

Общите принципи за избор на обслужваща банка включват икономически най-изгодна оферта, като при избора ще трябва да се разглеждат най-малко три предложения. Финансовите услуги, които ще ползват държавните предприятия, са депозити, откриване на разплащателни сметки и кредитни линии. Кандидатите

да станат обслужваща банка на държавните компании ще трябва да имат поне пет години опит в предоставянето на различните видове услуги и присъден рейтинг от международна агенция.

Новите изисквания ще започнат да действат след изтичане на текущите договори с обслужващите банки. Ако договорите са безсрочни, компаниите, които са ги избрали, трябва да изпратят 6-месечни предизвестия до трезорите за прекратяване на договорите.

Финансовото министерство изработи новите правила с повече от месец закъснение, тъй като обещанието беше документът да се появи до края на юни. В средата на май 2010 г. държавата представи на обществеността отчет за банките, които управляват депозитите на най-големите предприятия. Оказа се, че почти половината депозити на държавните предприятия са концентрирани в Корпоративна търговска банка АД, където са депозирани 408 млн. лв.

Финансова помощ



► Президентът на Световната банка Робърт Зелик пристига у нас на двудневно посещение. Утре той ще се срещне с президента Георги Първанов, а по-късно ще подпише с премиера Бойко Борисов меморандум за сътрудничество в областта на инфраструктурата

СНИМКА BLOOMBERG

Конфликт

Президентът успя да се скара и с военния министър



„В служба „Военна информация“ трябва да има приемственост. Новият ръководител трябва да е от сегашното ръководство

Конфликтът между президента и министъра на отбраната за това кой да оглави военното разузнаване продължава да се задълбочава. След като президентът Георги Първанов заяви, че държи служба „Военна информация“ да бъде оглавена от вътрешен човек от досегашното й ръководство, министър Аню Ангелов отговори, че не споделя подобно схващане. Не смятам да променя предложението си комодор Валентин Гагашев да заеме поста, каза военният министър.

„Не споделям схващането, че трябва да има приемственост. Няма такава закрепостеност за която и да било служба или директор в армията

Ден преди това президентът обясни, че консултациите по въпроса продължават и в края на август ще бъде взето решение. Правителството одобри комодор Гагашев за директор на служба „Военна информация“ миналата седмица, без да изчака съгласувателната процедура с президента. Обяснението на военния министър за това бързане бе, че ако кандидатурата не е била внесена на 4 август преди ваканцията на кабинета, новият директор няма да може да встъпи в длъжност от 1 септември.



Неприличното предложение

Министерството на икономиката продължава да не дава официален отговор на предложението на бизнесмена Георги Гергов, но засега то няма шанс да бъде одобрено



Конкуренцията на новите модерни молове в София, кризата и разкопките за столичното метро пред сградата поставят ЦУМ в неконкурентна позиция, но според мнозина

Георги Гергов все още очаква официален отговор на офертата, която депозира в министерството на икономиката на 23 юли и която предизвика доста вълнение - да апортира ЦУМ в капитала на „Международен панаир - Пловдив“. По този начин държавата ще може да използва сградата за исторически музей, а бизнесменът ще увеличи акциите си в панаира до 75%, обясни Гергов. Макар все още да не е изготвено становището на МИЕТ, със сигурност се очаква то да е негативно. Това за нас е сделка от типа „кон за кокошка“, коментираха за

Ани Когжаиванова
ani.kodzhaivanova@pari.bg



в. „Пари“ от МИЕТ. Всичко щеше да е в рамките на нормалното, ако не беше тази подробност, че от известно време насам министър Трайчо Трайков всячески търси начини да върне на икономическото министерство ма-

жоритарния пакет от панаира, който някак тихомълком се е изплъзнал от държавните ръце по времето на Тройната коалиция.

Вместо това Гергов иска да увеличи дела си в панаира. Поставено на този фон, предложението на бизнесмена звучи доста неприлично, че чак клони към нахално. Но това е от една страна. От друга обаче Гергов очевидно търси сближаване с ГЕРБ, изказвайки се ласкаво за неговия лидер и подчертавайки, че проблемите с бизнеса му не са започнали от ГЕРБ, а още от предишното правителство. Нищо че наскоро бизнесменът беше избран за председател на БСП в Пловдив.

Това няма как да не събуди

усещането, че под повърхността на тази оферта има още нещо, което засега ни убягва.

Всички за една добра идея

Интересно е, че в историята с ЦУМ са съчетани партийни цветове, които принципно трудно се съчетават помежду си. В началото беше идеята - столичният ЦУМ да стане дом на Националния исторически музей. Хрумването уж дойде от професионалното поприще. Лансира го проектантът Владимир Агов, брат на депутата от ДСБ Асен Агов. На втора линия идеята покълна в тъмносиньото пространство, като публичност ѝ даде лидерът на ДСБ Иван Костов. Според него магазинът и без това не е конкурентен на съвремен-

ните молове, но сградата е идеална за експонатите на Националния исторически музей. Хрумването набра и фенклуб в ГЕРБ - министрите Божидар Димитров и Вежди Рашидов, кмета на София Йорданка Фандъкова и главния архитект Петър Диков.

Сметка без кръчмар

Хубаво звучеше всичко, но малко като поговорката за сметка без кръчмар. После се появи и той - червеният пловдивски бизнесмен Георги Гергов, собственик на ЦУМ. След малко бутафорна сцена в стил „Костов да не ми се меси в бизнеса“ Георги Гергов пусна медийна

бомба: „Ще дам ЦУМ безвъзмездно на държавата.“

После обаче стана ясно, че „безвъзмездно“ означава да апортира ЦУМ в капитала на Пловдивския панаир и така да увеличи дела си в изложбения център до 75%, а инвестиционната програма на панаира да се смята за изпълнена. И без това Министерството на културата не може да си позволи покупка, та то има едва 100 млн. лв. годишен бюджет, обясни Гергов подбудите за тази имотна сделка.

Трайчо Трайков реагира доста сдържано на офертата, като се има предвид, че тя направо си е подигравка с усилията му да

ЦУМ няма инфраструктура и капацитета да се конкурира с новите молове и да печели като магазин, но пък е идеален за сграда на Националния исторически музей.

Напълно възможно е в ЦУМ да се помести Националният исторически музей.

Това ще бъде идеалното съчетание с най-богата археология на града, която е точно пред магазина.



Иван Костов,
председател на ДСБ



Божидар Димитров,
министър без портфейл



Йорданка Фандъкова,
кмет на София

за ЦУМ



бившият универсален магазин е перфектен за нов дом на Националния исторически музей

Снимка: Марина Ангелова

върне мажоритарния дял на държавата в панаира. „Ние не приемаме схемата за апортиране на ЦУМ в капитала на „Международен панаир - Пловдив“, защото сме против подобни схеми за приватизация“, каза Трайков и обясни, че в момента разследват точно този вид скрита приватизация, която е направена в миналото на Пловдивския панаир. „От тази гледна точка за мен неговото предложение е неприемливо“, каза министърът. Все пак Трайков потвърди, че е склонен да обмисли предложението, ако пловдивският бизнесмен предложи конкретна оферта с конкретна цена.

Изгодна сделка?

Логично медиите стигнаха до извода, че идеята за музея всъщност е угодно скалъпена, за да се отърве Гергов от губещо предприятие и за да увеличи дела си в „Международен панаир - Пловдив“. Който пък е прекалено важен за държавата и тя няма да го остави на произвола, колкото и да загъва. Така собственикът на панаира винаги ще има полза от него.

Що се отнася до ЦУМ, той наистина едва ли може да се справи с конкуренцията на моловете, а в момента разкопаното кръстовище отпред допълнително го прави и трудностъпен. Пловдивският бизнесмен оба-

че отрича бизнесът му с ЦУМ да е губещ, макар и с просто око да се вижда как той е толкова празен, че коридорите му кънтят. Редица магазини са затворили в последните месеци.

Гергов купи имота за 20 млн. EUR. през 2004 г. от британската „Риджънт пасифик груп“. Последната оценка на ЦУМ е от 2007 г. и е за приблизително същата сума, но сградата няколко пъти е залагана за различни заеми и при това положение трябва да получи нова оценка, която се очаква да е значително по-ниска.

Засега по темата се установи мълчание. Продължава прокуратурската проверка на

„Пълдин Туринвест“, с която Трайчо Трайков се надява да събере достатъчно доказателства, за да се стигне до съдебно решение в полза на МИЕТ по сделката за панаира в съда.

Министърът заведе дело през април. Противоречия очевидно има. Пловдивският панаир е в списъка на забранените за приватизация дружества и въпреки това Гергов е успял да придобие над 50% от него чрез апорти на свои имоти и фирми в капитала на дружеството и изкупуване на частни дялове. При това пред очите на предишните управляващи, които явно са нямали нищо против това да се случи.

Графика: Гриша Струнджев

С предистория Вторият опит

► Това не е първият път, в който Гергов се опитва да влее ЦУМ в панаира. Самият той призна, че са обсъждали идеята още при предишното правителство. Предложението обаче било отхвърлено от правителството на Тройната коалиция, която се опита да компенсира, като му подаря земи в София и Варна, за да направи филиали на „Международен панаир - Пловдив“.

► Това обаче така и не се осъществи. Обяснението беше, че теренът до летището всъщност е аварийно трасе и не може да бъде застроявано. Немалка роля изигра обаче и общественото недоволство, което се чу тогава.

Теория на успешната приватизация



Снимка: Емилия Костадинова

Гергов достигна мажоритарен дял с редица апорти в смесеното дружество, а след това и в самия панаир, като изкупи частни дялове

ирът започна да се опразва. Някои от изложенията вече не се провеждат. Традиционни събития като „Винария“, която заемаше по няколко палати, тази година едва изпълни едно хале. За сметка на това панаирът си купи телевизия - бившата „Еуроком“, а сега „Нова българска телевизия“.

„Международен панаир - Пловдив“ е в списъка на дружествата, които са забранени за приватизация, и до момента все още е в него, но въпреки това мажоритарен собственик в него е Георги Гергов. Как се случи това?

От държавна към частна собственост

През 2006 г. Тройната коалиция реши да развие панаира чрез публично-частно партньорство. В края на същата година с решение на общинския съвет в Пловдив фирми на бизнесмена Георги Гергов и на община Пловдив създават смесеното дружество „Пълдин Туринвест“, което кандидатства за приватизацията на панаира и получава 49% от него. Първоначално три четвърти от „Пълдин Туринвест“ беше собственост на общината. Георги Гергов обаче с поредица от апорти на свои фирми и имоти всъщност стана мажоритарен собственик на дружеството.

В края на 2008 г. находчивият бизнесмен купи и акциите на неколцина индивидуални собственици на земя в терена на панаира. Ето така Гергов се оказа и мажоритарен собственик на забранения за приватизация Пловдивския панаир с над 50% участие и стана шеф на борда.

Случайно или не, финансовите резултати на панаира оттогава започнаха да спадат. Гергов вдигна цените за изложителите, заради което си навлеche солидна глоба за злоупотреба с монополно положение. А в комбинация с последвалата криза пана-

Трайков го иска обратно

С идването на власт на новото правителство министър Трайчо Трайков заяви, че това е незаконна скрита приватизация и ще направи каквото трябва, за да върне собствеността на министерството на икономиката. Трайков каза и че държавата от години не е получила дивиденди от панаира. Такъв наскоро беше изплатен, но за 2006 г.

През април беше разпоредена прокуратурска проверка на съдиите, одобрили увеличението на капитала. Започна и съдебно дело, но Апелативният съд в Пловдив не откри нарушения на съдиите. След множество коментари из медиите, че прокуратурите не търсят където трябва, през юни т. г. започна нова проверка, този път на смесеното дружество „Пълдин Туринвест“, която все още не е приключила. Сагата ще продължи още известно време и краят не е ясен.

По повод делото Богомил Бонев, изпълнителен директор на Пловдивския панаир, тогава заяви, че държавата заедно с община Пловдив притежава 62% от капитала на Пловдивския панаир и не може да се говори, че тя е загубила контрол върху дружеството. Гергов добави пък, че непрекъснатите проверки от години на ДАНС, прокуратурата и НАП, които не констатират нарушения, създавали лош имидж пред международните партньори. Надали обаче проверките изгониха изложителите.

Ще дам ЦУМ на държавата безплатно....
срещу повече акции за мен
в Пловдивски панаир.



Георги Гергов,
собственик на ЦУМ

Това е неприемливо. Ние се борим точно
срещу скритата приватизация на
Панаира. Гергов да каже конкретна цена



Трайчо Трайков,
министър на икономиката

Хотелите остават без казина

Фирмите от игралната индустрия се обявиха срещу високите изисквания за инвестиции в проекта на нов закон за хазарта

Държавата се кани да наложи твърде високи изисквания за инвестициите, които организаторите на хазартни игри трябва да направят, за да получат новите си лицензи. Това предупреждават над 200 фирми от Българската търговска асоциация на производителите и организаторите от игралната индустрия (БТАПОИИ). Браншът е недоволен и от забраната за казина в хотелите, която предвижда проектът за нов закон за хазарта.

Проектът за нов закон за хазарта бе изготвен от Министерството на финансите и Държавната комисия по хазарта преди месец и до края на миналата седмица вървеше публично му обсъждане. Очаква се той да бъде гласуван до края на годината.

Високи изисквания

В проекта е записано, че разрешение за игри с игрални автомати, бинго и кено ще се дава само на тези организатори, които са направили инвестиции не по-малко от 150 хил. EUR. За разрешение на игрално казино трябва да се докаже инвестиция от поне 600 хил. EUR. От фирмите, които произвеждат и търгуват с игрално оборудване, пък ще се изисква вложение от най-малко 300 хил. EUR, а от вносителите - 100 хил. EUR.

Смятаме, че е редно изискванията за инвестиции на този етап да бъдат по-ниски

в съответствие със сегашната икономическа ситуация, коментира за в. "Пари" Роси Маккий, почетен член на БТАПОИИ. От асоциацията предлагат и варианта тези високи размери на вложенията да се изискват само при кандидатстване за първоначално издаване на лиценз.

Гилдията настоява още фирмите с действащи лицензи да продължат работата до изтичане срока им, а всички нови изисквания в закона да се прилагат едва след това.

Лоши новини за игралния туризъм

Законът е оставил на заден план развитието на игралния туризъм, който има голям потенциал, коментира още Роси Маккий. В новия Закон за хазарта вече е отпаднала възможността в хотелите с категория три и повече звезди да има казина и игрални зали. Ако регламентацията се приеме в този вид, много вече изградени обекти ще трябва да затворят, каза Маккий.

Според асоциацията именно наличието на казина в големите хотели ще привлече платежоспособни туристи, дори и извън активния сезон. Срещу забраната на игрални зали в хотелите се обявили и от повечето туристически асоциации, сред които Българският съюз по балнеология и SPA туризъм,



► За разрешение на игрално казино организаторът трябва да докаже инвестиция от поне 600 хил. EUR според новия закон за хазарта

Българската хотелиерска и ресторантьорска асоциация, Националната асоциация за SPA и уелнес туризъм, Българската туристическа камара и Асоциацията на българските туроператори.

Пречки пред износа

Производителите от играл-

ната индустрия са обезпокоени и от изискването всяко едно оборудване, дори и това за износ, да бъде одобрено и утвърдено от Българския институт по метрология и Държавната комисия по хазарта. Това създавало пречки за експорта на българските производители на игрално

оборудване. Тази разпоредба е правилна само когато става дума за продукция, произведена за България, каза Роси Маккий. Когато обаче става дума за продукция, произведена за други страни, тогава и моделите, и спецификацията, и изискванията към оборудването

може да са различни и не е редно контролни органи в България да имат компетенции за това, заяви Маккий. Например оборудване, произведено за Мексико, е редно да бъде изпитано в съответна лаборатория и регулатор в Мексико.

Мила Кисьова

Доверието на потребителите се покачва с 4.5 пункта

Очакванията са за по-слаби съкращения на персонала

С 4.5 пункта се покачва показателят „доверие на потребителите“ в края на юли спрямо равнището отпреди три месеца, съобщава НСИ.

По-малко песимизъм

Анкетираните домакинства са по-малко песимистично настроени в оценките си за общата икономическа ситуация в момента и за следващите 12 месеца. Това важи както за населението в градовете, така и за населението в селата. Все пак потребителите, живеещи в селата, смятат, че финансовото състояние на техните домакинства в момента е по-лошо отпреди

три месеца (понижение на балансовия показател с 4.8 пункта), докато сред населението в градовете почти няма промяна - балансовият показател намалява с 0.3 пункта.

Очаквания

Условията за спестяване продължават да бъдат неблагоприятни, смятат потребителите. Очакванията им за потребителските цени са да продължат да растат. По отношение на безработицата - най-голямата тревога на потребителите - предвижданията са, че в бъдеще процесът на съкращаване на персонал ще бъде по-умерен.

Леко се повишава оптимизмът да се правят разходи за покупки на предмети за дълготрайна употреба.

Есенната сеитба ще бъде финансирана с 15 млн. лв.

Фонд „Земеделие“ ще кредитира с 10 млн. лв. и животновъдите

Общо 15 млн. лв. ще бъдат отпуснати на зърнопроизводителите за целево кредитиране на есенната сеитба и още 10 млн. лв. на животновъдите до края на 2010 г., съобщи Държавен фонд „Земеделие“.

По 6 лв. на гка

Общо 10 млн. лв. от бюджета за зърнопроизводителите ще са за покупка на торове за производство на пшеница реколта 2011 г. Останалите 5 млн. лв. са предвидени за заеми за покупка на семена за пшеница. Както за семена, така и за торовете стопаните ще получат по 6 лв. на дка финансиране.

Зърнопроизводителите ще могат да кандидатстват за кредити за новата реколта от 5 септември. Крайната дата за договаряне на средствата е 12 ноември 2010 г. Самите заеми ще

се отпускат до 15 декември 2010 г.

Кредити за фураж

10 млн. лв. е целевото кредитиране и на животновъдите за покупка на фураж или фуражни компоненти до края на 2010 г. За заеми ще могат да кандидатстват фермерите, отглеждащи овце, кози,

крави и биволици, които не са получавали кредити от фонд „Земеделие“ за 2008 и 2009 г.

За заемите животновъдите ще могат да кандидатстват от 20 септември. Самите средства ще се договарят до 30 ноември, а отпускането им ще става до 15 декември 2010 г. На брой животно

фермерите може да получат по 80 лв. за овце майки и кози майки и по 500 лв. за крави и биволици.

До края на 2011 г. е удължен и срокът за погасяване на предоставените на животновъдите през 2008 и 2009 г. кредити за покупка на фураж.

Ани Когжаубанова



► Зърнопроизводителите могат да кандидатстват за кредитиране за покупка на семена и торове

СНИМКА BLOOMBERG

Наблюдение 500 лв. стана издръжката на човек

► Издръжката през юни на едно 4-членно семей-

ство е 1977 лв.

► Издръжката на един член на домакинство е 494 лв.

► През второто тримесечие хранителните стоки са поскъпнали с 1.2%.

Близо 11 млн. лв. ще бъдат похарчени за ремонт на музеи, опери и театри

Средствата по Програмата за транснационално сътрудничество в Югоизточна Европа ще бъдат разплатени наесен

Министерството на културата ще получи близо 11 млн. лв. за ремонт и модернизация на музеи, опери и театри по Оперативна програма "Регионално развитие". Средствата ще бъдат похарчени за сградите на Националния политехнически музей и Националния исторически музей в София, държавните опери в Бургас и Русе, Националното училище за музикално и сценично изкуство "Панчо Владигеров" в Бургас, Драматично-кукления театър "Васил Друмев" в Шумен, Зала "България" и Сатиричния театър "Алеко Константинов" в столицата.

Сключени договори

"С подписването на последните 8 договора общата стойност на осигуреното финансиране на европрограмата достига 25 млн. лв.", каза зам.-министърът на регионалното развитие Лиляна Павлова. Преди два месеца беше подписан пакет от седем споразумения

на стойност 15 млн. лв.

Според зам.-министъра на регионалното развитие Лиляна Павлова по същата програма има свободни 3.29 млн. лв., за които се очакват нови проектни предложения. "С тях всички налични ресурси от 29 млн. лв., които имаме за подпомагане на сферата на културните институции, ще бъдат усвоени до края на годината", каза Павлова. По думите ѝ над 1.8 млн. жители ще бъдат облагодетелствани от ремонтите на културните институти.

"От миналата година досега Министерството на културата е сключило договори по европейски програми на стойност 57 млн. лв.", каза министърът на културата Вежди Рашидов.

Проекти за общини

"През следващите 3 седмици ще бъде отворена схема, по която ще може да кандидатстват всички общини с над 10 хил. жители за ремонтване на културно-исторически обекти на тяхна територия", каза регионалният зам.-министър. Общините ще може да кандидатстват общо за 173 млн. лв. налични свободни ресурси за културното наследство по ОП "Регионално развитие".



► Министърът на културата Вежди Рашидов ще получи близо 11 млн. лв. за ремонт и модернизация на културни институти в страната

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Разплащане

От септември може да започне разплащането на разходите по проектите по Програмата за транснационално сътрудничество в Югоизточна Европа, каза

за в. "Пари" зам.-министър Лиляна Павлова.

Преди време в. "Пари" писа, че има риск от неуспех на 8.2 млн. EUR, тъй като финансовият министър Симеон Дянков не

беше одобрил финансовата обосновка на програмата. "Вече е подписан меморандумът за разбирателство, добрата новина е, че успяхме да минем за ратификация в последния ден от работата

на парламента", каза Павлова. По думите ѝ, след като бъдат изготвени отчетите по 43-те проекта, направените разходи ще бъдат признати и разплатени.

Елена Пулчева

Данъчните разкриха 300 хил. лв. укрити обороти в Слънчев бряг



► Проверките ще продължат, обеща шефът на НАП Красимир Стефанов

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Масово заведенията в морския курорт крият обороти и осигуряват служителите си на минимални заплати

Близо 300 хил. лв. оборот излезе на светло сред внезапна проверка в Слънчев бряг. Служители на НАП и Инспекцията по труда провериха 4 от най-големите заведения в комплекса и установиха, че 7000 от всеки 10 хил. лв., или близо 70% от оборота, не се декларират и върху тях не се внасят данъци.

За нощ колкото за цял месец

В един от проверените обекти има отчетен общ оборот на касовите апарати за целия юли от 54 хил. лв., а само за 7 часа данъчно наблюдение е регистриран оборот от 42 хил. лв. "Това, което става по морето, е подигравка с данъчните изисквания и с обществото, коментира изпълнителният директор на НАП Красимир Стефанов. Щом собствениците на клубове крият 2/3 от оборотите си, наблюдението на заведенията им ще продължи до края на лятото и на база на тези данни ще обложим

скритите приходи за години напред", закани се данъчният шеф.

Още нарушения

Сред другите типични нарушения са неиздаването на касови бележки и осигуряването на минимални суми на служителите - средно около 300 лв., а в едно от заведенията проверяващите са намерили служители с месечна заплата от 65 лв. Сред фрапиращите данъчни нарушения е това, че приходите от вход на един от най-популярните клубове в комплекса изобщо не са отчетени.

Ани Когжаиванова

Ремонтират пътища в Пловдивско с пари от софийския боклук

Правителството е превело авансово над 1.1 млн. лв. за началото на строежа

Основният ремонт на пътя от гр. Раковски до с. Шишманци край Пловдив ще бъде финансиран с пари от софийските бали със смет. Общата дължина на пътя е 7 км, ширината му е 6 км, като ремонтът на най-тежката отсечка от 1.5 км ще приключи за 30 дни. Пътят ще продължи да функционира и по време на ремонта.

Правителството преведе аванс от 1 140 235 лв. за проблемната отсечка, каза премиерът Бойко Борисов, който направи първа копка. Остатъкът от всичките 4.8 млн. лв., които бяха обещани от бюджета, ще бъде преведен, когато изпълнителят "Инжстрой АД"-Пловдив приключи ремонта.

Пропагане

При този ремонт не трябва да се повтаря историята с пропадация лот от близката магистрала "Тракия", която "ще ни излезе още 20-30 млн. лв. заради бързането на Станишев да я открие", каза Борисов. Пътят Раковски - Шишманци е от изключително значение за четири населени места

с около 10 000 души население. Но така също при нужда той може да стане резервен подход за завода за преработка на битови отпадъци в Шишманци. За ремонт на още 3 км от околновръстното шосе ще са необходими още 5 млн. лв.

Цена

Според кмета на Раковски Иван Антонов цената от 1 млн. лв. за километър беше постигната чрез обществена поръчка и е справедлива. "На два пъти поръчката беше атакувана в съда, но спечелихме делото и сега работим", каза Антонов. В тази цена влиза не само основен ремонт на пътната настилка, но също така прокарване на вода, канализация и отводняване на 3-километровия около-

върстен път, заяви кметът на Раковски.

Договорка

Седемкилометровият път Раковски - Шишманци се ремонтира с бюджетни средства съгласно постановление на Министерския съвет от юни т.г. за компенсиране на община Раковски заради завода за преработка на битови отпадъци на територията на общината. Общата стойност на проекта е 4.8 млн. лв.

През ноември 2009 г. беше постигнато споразумение срещу приемането на нови 30 хил. т софийски бали боклук на сметището край Цалапица срещу 8 млн. лв., които държавата трябва да изплати. Пловдив трябва да получи 3 млн. лв., а община Раковски - 5 млн. лв.



► Борисов обеща да изплати парите по проекта след завършването на ремонта

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ



Редактор:
Мирослав Иванов
mivanov@pari.bg
тел. 4395-867



Реклама:
Станислава Атанасова
satanasova@pari.bg
тел. 4395-851

Мнение Увеличава се ефективността от инвестициите

Повишенията, които наблюдаваме, са резултат и от доброто управление на пенсионноосигурителните дружества. Действията на НАП оказаха положително влияние за компаниите,

тъй като доведоха до повишаване на събираемостта. Въпреки че положителният резултат е налице и се повишава, трябва да отчетем и факта, че има и дружества на загуба. Ръстовете обаче са незадоволителни.

Трябва да се актуализира вноската в универсалните фондове и да се помисли за данъчни облек-

чения за осигуряващите се в доброволните схеми.

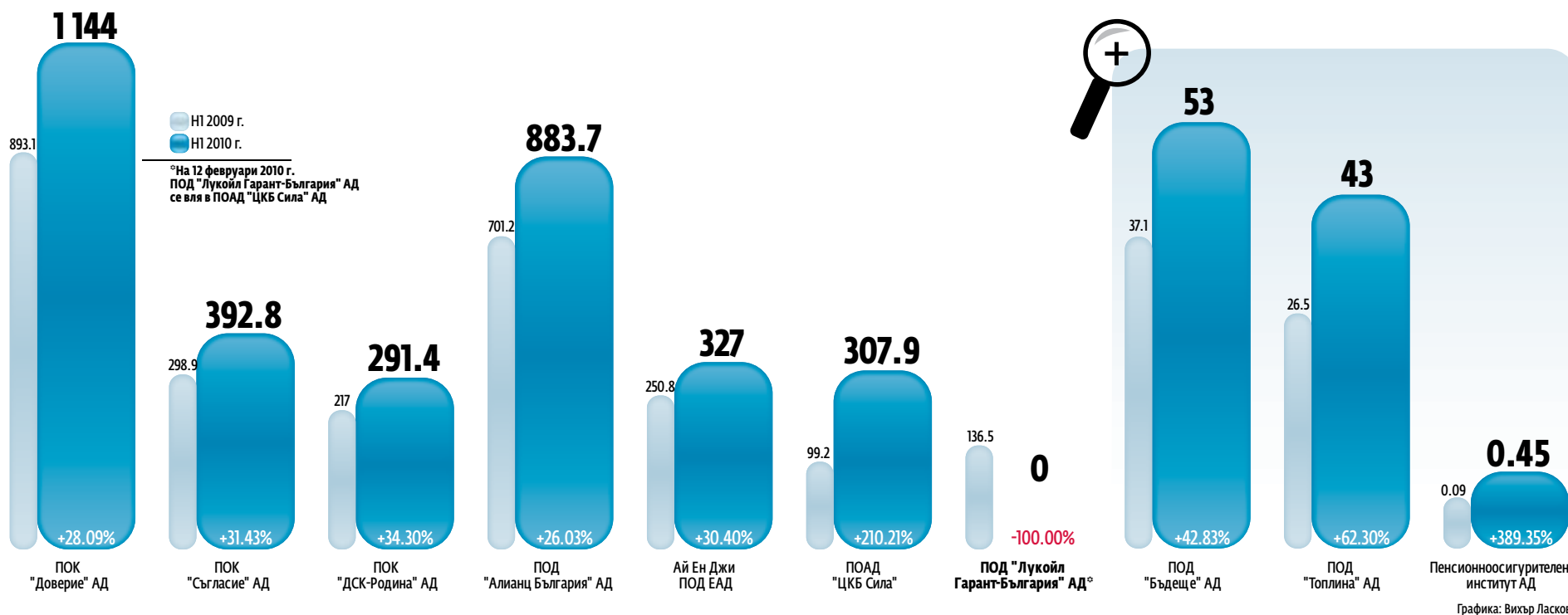
Вижда се и повишаване на ефективността от инвестициите. Има активност от Министерството на финансите и от самите компании да купуват ДЦК. Това е добре, защото се подпомага развитието на икономиката.

Никола Абаджиев,
прегледател на БАДДПО

Печалбата на пенсионните дружества се повишава с 28%

Активите на сектора са се увеличили с 30% на годишна база

Активи на дружествата за допълнително пенсионно осигуряване, в млн. лв.



Общата нетна печалба на дружествата за допълнително пенсионно осигуряване се е увеличила с 27.95% през първото полугодие на 2010 г., показват изчисленията на в. „Пари“ на база данни на Комисията за финансов надзор. Общият положителен резултат на сектора достига 10.5 млн. лв. спрямо 8.2 млн. лв. за съпоставимия период на миналата година. „Повисоката печалба в сектора е нормална тенденция заради ръста на активите“, коментира

Милен Марков, главен изпълнителен директор на ПОК „Съгласие“ АД. По думите му резултатът изглежда добре само на фона на минали събития, защото, ако са ясно регламентирани резервите за бъдещи плащания, може да се окаже, че печалбите са недостатъчни.

Показатели

Общите приходи на компаниите в периода януари - юни 2010 г. са 338.1 млн. лв., като се повишават с 5.4%

на годишна база. Увеличение от 29.5% отчитат управляваните активи на пенсионните дружества. В края на юни тази година показателят достига 3.45 млрд. лв., а година по-рано активите на сектора бяха 2.66 млрд. лв. „Ръстовете на основните показатели в пенсионните дружества са напълно нормални“, е мнението на София Христова, изпълнителен директор на ПОД „Алианц България“ АД. Според нея положителната доходност,

която реализират фондовете, също е помогнала за ръста на активите. Подобно е мнението и на Милен Марков, според когото нови вноски и управление на съществуващи активи са причините за ръста на показателя.

„Ръстовете са незадоволителни“, твърди Никола Абаджиев, председател на Българската асоциация на дружествата за допълнително пенсионно осигуряване (БАДДПО). Според него е необходимо да се актуализи-

ра вноската в универсалните фондове.

Брой

Общият брой на осигурените лица в четирите вида фондове към 30 юни 2010 г. е 3 841 181 души, което е 3.44% ръст на годишна база. Повечето осигурени лица са резултат от сезонната заетост, каза София Христова. Според нея се увеличава и броят на работодателите, които внасят. „Има много работодатели, които забавят вноските си“, добави

Милен Марков. Според него това обаче не е страшно, тъй като тези вноски ще се платят. Мениджърите на пенсионните дружества изразиха оптимистични очаквания за резултатите на сектора в оставащите месеци на 2010 г. „В края на тази година ще постигнем добри резултати“, твърди София Христова. По думите на Милен Марков второто полугодие на 2010 г. ще е по-добро за компаниите от изминалото.

Атанас Христоф

Тенденцията е за трайно положителна доходност



Ръстовете на основните показатели в пенсионните дружества са напълно нормални. Няма драстичен спад на осигуряващите се лица във фондовете, което да е следствие на безработицата. Тя също намалява. Няма нещо необичайно в резултатите. Напротив, дори се вижда ръст на осигурените лица, което по-скоро се дължи на сезонната заетост. Броят на работодателите, които внасят, се увеличава. Не

очаквам да има сътресения на пазара до края на годината. От началото на 2010 г. с малки изключения фондовете са с положителна доходност, което също помага за ръста на активите. Особено от март насам тенденцията е за трайно положителна доходност и мисля, че в края на тази година ще постигнем добри резултати.

София Христова,
изпълнителен директор на ПОД „Алианц България“ АД

Второто полугодие ще е по-добро от първото



По-високата печалба в сектора е нормална тенденция заради ръста на активите. Проблемът е, че не са ясно определени рисковете, които ще трябва да поемем в бъдеще за изплащане на пенсии. Ако резервите бяха ясно регламентирани, картината щеше да е по-ясна. На фона на минали събития печалбата изглежда добре. Прекалено рано е да се коментира, защото няма човек в сектора, който да

каже дали е достатъчна. Активите се повишават заради управление на съществуващите и новите вноски. Моите очаквания за второто полугодие са леко оптимистични и мисля, че то ще е по-добро от първото. До края на годината активите ще отчетат по-висок ръст, който ще дойде от доходност и събиране на нови вноски.

Милен Марков,
главен изпълнителен директор на ПОК „Съгласие“ АД

“Интеркапитал ПД” получи отсрочка за облигациите си

Падежът на емисията се удължава с три години, лихвата се увеличава с 0.5%

Фондът за имоти “Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт” АДСИЦ получи исканото удължаване на срока за плащане на главницата по издадената от дружеството емисия облигации. На проведеното общо събрание държателите на дългови книжки са дали съгласие падежът на емисията да се удължи с три години до 14 август 2013 г. Кредиторите на компанията са приели и повишаване на годишната лихва с 0.5% до 9.5%, като плащанията ще са на всеки три месеца.

Таблица

Падежът на емисията беше на 14 август тази година, като от “Интеркапитал ПД” поискаха отсрочка заради липса на средства, с които да погасят задълженията си.

Според новата договорка на 14 август 2010 г. ще трябва да плати 500 хил. EUR от главницата плюс 107 753 EUR лихва. В новата схема на погасяване ще последват 10 плащания на главница по 125 хил. EUR, а последното амортизационно плащане трябва да е 3.25 млн. EUR.

Искане

Кредиторите на “Интеркапитал ПД” задължиха фон-



▶ На 3 август акциите на “Интеркапитал ПД” са били допуснати за търговия на Варшавската фондова борса

СНИМКА BLOOMBERG

да да учреди допълнителни обезпечения по емисията дългови книжки. Първото искане на кредиторите е да се направи застраховка в “Евроинс”, като полицата да покрива риска от неплащане на лихви и главница от фонда за имоти.

Емитентът на дългови книжки ще трябва да учреди втора ипотека на 7836 кв. м търговски площи в курорта “Марина кейп”. Ипотеката трябва да се направи не по-късно от месец след общото събрание, или до 6 септември 2010 г. Освен допълнителните обезпечения облигационерите поискаха и ограничаване на плащанията към обслужващото дружество “Интеркапитал

Маркетс” АД.

Дебют

“Интеркапитал ПД” стана първата българска компания, която направи двойно листване. На 3 август 2010 г. акциите на фонда са били допуснати за търговия на Варшавската фондова борса. Поръчки за книгата ще може да се правят през алтернативната система NewConnect. Очакванията на компанията са първата котировка с книгата да е в периода 9-13 август. Фондът е избрал за маркетмейкър по емисията полския инвестиционен посредник Corepic Securities Spolka Akcyjna.

Атанас Христов

Земите на “Агро Финанс” се увеличиха с 6% за година

Фондът намали годишното възнаграждение към обслужващото дружество

Земеделските земи в инвестиционния портфейл на “Агро Финанс” АДСИЦ са се увеличили с 6.05% през последната година, показва месечният бюлетин на дружеството. В края на юли тази година специализираният фонд за имоти притежава 130 501 декара, а

година по-рано в портфейла му имаше 123 060 декара земи.

Пари

За закупуване на имотите компанията е инвестирала 36.9 млн. лв. Един декара земя с всички разходи по придобиването струва средно по 283 лв., се казва в доклада на “Агро Финанс”. В края на юли фондът за земи е отдал под аренда за стопанската 2009/2010 г. 115 хил. декара, или 88% от притежаваните земи. Сред-

ната договорена рента е 20 лв. на декара.

“Агро Финанс” АДСИЦ и обслужващото му дружество “Агро Финанс Консулт” ЕООД са се споразумели за намаляване на годишното възнаграждение на обслужващото дружество след 1 юли 2010 г. Сумата вече ще е 1.5% от стойността на придобиване на инвестиционните имоти, а не както досега 1.5% от активите. Към 30 юни тази година фондът за земи има активи за 51.494 млн. лв., а инвестираните средства са 36.8 млн. лв. От АДСИЦ очакват, че след споразумението разходите за обслужване ще се понижат с 29% от следващото тримесечие.

Отчет

Според отчета за доходите на “Агро Финанс” към 30 юни компанията е увеличила общите си приходи с 35% до 1.47 млн. лв. Печалбата на фонда се повишава със 108% на годишна база и за полугодieto на 2010 г. е 610 хил. лв. Последната сделка с акции на дружеството е от 30 юли, когато 20 лота смениха собственика си на цена 0.90 лв. за акция. Това означава пазарна капитализация от 29 млн. лв.



▶ Десислава Йорданова, изпълнителен директор на “Агро Финанс” АДСИЦ

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Equest чака още оферти за “Техномаркет”

Фондът обмисля различни варианти за продажбата на веригата магазини за електроника

60.9

▶ млн. EUR плати Equest за “Техномаркет” през 2006 г.

от капитала на “Техномаркет Груп”, изкупен през 2006 г. срещу 60.9 млн. EUR. Делът на ТВИЛ в Domo е в размер на 75%, изкупени преди 3 години срещу 75 млн. EUR.

Оценка

Консултантите на ТВИЛ ще разгледат както офертите на Китов и Сарвади, така и “други реалистични предложения” за сделка. В тях се включва и продажбата само на част от дела в TechnomarketDomo. Парите от сделката ще отидат за погасяване на 17 млн. EUR към Държавния резервен фонд на Оман и продължаване на инвестициите в развитието на веригата в Югоизточна Европа, обявиха в края на юни от фонда. В края на миналата седмица стана ясно, че Equest е продала и бивше-то кино “Изток” на Villa.

Инвестиционният фонд Trans Balkan Investments Limited (бившия Equest Investments Balkans Limited) може и да не продаде веригата магазини за потребителска електроника “Техномаркет” на основателя й Николай Китов. Това става ясно от съобщение на фонда, публикувано на Лондонската фондова борса. В края на юни стана ясно, че ТВИЛ е получила оферта за продажба на дела си 61.8% от TechnomarketDomo, който обединява “Техномаркет” и румънската верига “Домо”. Предложението е отпразено от Китов и основателя на

“Домо” в Румъния Лоранд Сарвади.

Планове

Според официалното съобщение на фонда обаче в момента се обмисля каква точно ще бъде съдбата на TechnomarketDomo. В съобщението на ТВИЛ се казва, че за продажбата на веригата са наети консултанти в Румъния и в България в лицето на Ernst&Young, които ще съветват мениджмънта за осъществяването на сделката. Фондът притежава 100%



Уважаеми клиенти и партньори,
Бихме искали да ви уведоим, че от 09.08.2010 г. централният офис на ПОК „Доверие“ е с нов адрес:

София 1113, ул. „Тинтява“ 13 Б

Добре познатият ви 0 700 13 400 е без промяна

www.poc-doverie.bg

Актуални телефони на офисите на ПОК „Доверие“ АД:

АЕЦ Козлодуй, тел.: 0973 72059; 0885 990 047; Асеновград, тел.: 0331 69800; 0885 000 542; Белене, тел.: 0658 32826; 0886 393 913; Благоевград, тел.: 073 500910; 0885 990 040; Ботевград, тел.: 0723 60362; 0888 770 524; Бургас, тел.: 056 909110; 0885 990 020; В. Търново, тел.: 062 500610; 0885 990 041; Варна, тел.: 052 401510; 0885 990 027; Велинград, тел.: 0359 51768; 0888 568 471; Видин, тел.: 094 900510; 0885 660 035; Враца, тел.: 092 900410; 0885 990 045; Габрово, тел.: 066 900010; 0887 923 328; Горна Оряховица, тел.: 0618 60446; 0888 770 343; Гоце Делчев, тел.: 0735 00420; 0887 917 244; Девня, тел.: 0519 93258; в.т.р. 5368; 0888 554 905; Димитровград, тел.: 391 67661; 0885 000 592; Добрич, тел.: 058 500110; 0885 990 034; Дупница, тел.: 0701 90010; 0888 770 376; Казанлък, тел.: 0431 64490; 0887 355 004; Карлово, тел.: 0335 92135; 0888 770 541; Карнобат, тел.: 0559 22808; 0889 501 266; Козлодуй, тел.: 0973 90015; 0888 536 094; Кремиковци, тел.: 02 9353575; 0886 600 757; Кубрат, тел.: 0848 72090; 0888 220 852; КЦМ Пловдив, тел.: 032 609432; Кърджали, тел.: 0361 51010; 0885 990 024; Кюстендил, тел.: 078 901210; 0885 990 035; Ловеч, тел.: 068 500010; 0885 990 046; Мини Марица Изток, тел.: 041 783361; Мини Марица Изток 1, тел.: 042 901230; Мини Марица Изток 2, тел.: 042 901240; 0885 203 990; Мини Марица Изток 3, тел.: 042 901250; Монтана, тел.: 096 500410; 0885 990 048; Пазарджик, тел.: 034 900410; 0885 990 039; Перник, тел.: 076 500610; 0885 990 037; Петрич, тел.: 0745 61175; 0888 563 917; Пирдоп, тел.: 07286 2509; 0888 770 648; Пирдоп, тел.: 07181 7389; 0885 203 991; Плевен, тел.: 064 900810; 0885 990 043; Пловдив, тел.: 032 500810; 0885 990 036; Разград, тел.: 084 661659; 0885 990 030; Русе, тел.: 082 502210; 0885 990 029; Сандански, тел.: 073 500440; 0885 000 593; Свищов, тел.: 0631 64412; 0887 918 592; Севлиево, тел.: 0675 90010; 0888 537 980; Силистра, тел.: 086 500410; 0885 990 031; Сливен, тел.: 044 503410; 0885 990 025; Смолян, тел.: 0301 50010; 0885 990 038; София, тел.: 02 4646310; 0884 718 052; София, тел.: 02 4646330; 0885 990 049; София, тел.: 02 4646340; 0885 990 042; Стара Загора, тел.: 042 603745; 0888 567 808; ТЕЦ Марица Изток 2, тел.: 0885 730 807; Търговище, тел.: 0601 50710; 0885 990 028; Хасково, тел.: 038 510911; 0885 990 023; Шумен, тел.: 054 900410; 0885 990 032; Ямбол, тел.: 046 663704; 0885 990 021

GM подготвя най-голямото IPO в историята на САЩ

Автомобилният производител ще отвори отново една от фабриките си

Американският автомобил производител General Motors (GM) подготвя най-голямото първично публично предлагане в историята на САЩ и очаква да привлече инвеститорски интерес с емисията си акции. Главният изпълнителен директор на компанията Ед Уитакър потвърди, че се работи усилено по въпроса и че емисията ще бъде пусната възможно най-скоро.

Механизъм

Експертите очакваха, че първоначално GM ще пусне за публична търговия само част от емисията. По думите на Уитакър обаче най-вероятно всички акции ще бъдат предложени наведнъж. Говорител на компанията по-късно уточни, че решението кога и

колко от емисията да бъде пусната на пазара ще бъде взето от настоящите акционери, правителствата на САЩ и Канада, здравния фонд United Auto Workers и бившите облигационери.

Американското правителство придоби 61% от автомобилния производител в замяна на държавна помощ от 50 млрд. USD, която спаси компанията от фалит. GM върна 6.7 млрд. USD от финансирането, а останалата част беше конвертирана в акции.

Фабрики

Компанията има намерение да отвори отново една от автомобилните си фабрики, която беше закрыта през 2009 г. Уитакър отказа да уточни за кой завод става дума. Две от предприятията на GM са в



► Главният изпълнителен директор на GM Ед Уитакър каза, че най-вероятно всички акции ще бъдат предложени за търговия наведнъж

ЧИМКИ BLOOMBERG

състояние на готовност за подновяване на работата - в Спринг Хил (в щата Тенеси) и в Джейнсвил (Уинксонсин).

Дистрибутори

До ноември GM ще има 4500 дистрибутора, които ще предлагат четирите основни модела на компания-

та - Chevrolet, Buick, GMC и Cadillac. След процедурата по несъстоятелност производителят прекрати производството на чети-

ри други свои модела. В момента компанията има с 25% по-малко търговски представители, отколкото в началото на 2009 г.

Kraft излиза по-силен благодарение на Cadbury

Производителят печели от отварянето си към развиващите се пазари

Световният лидер в шоколадови, захарни и млечни изделия, американската Kraft Foods Inc., отчете ръст от 13% в печалбата си за второто тримесечие от 827 млн. USD преди година до 937 млн. USD към края на юни. Резултати при продажбите на компанията се дължат на тласък, даден от придобития по-рано тази година английски гигант Cadbury Plc. Чрез сделката Kraft се отвори към развиващите се пазари, смятат анализатори. Двигатели на консолидираните приходи са продажбите на дъвки в Латинска Америка и на шоколади в Индия.

Показатели

След придобиването на стойност 19 млрд. USD свободно търгуемите акции на американския производител се увеличиха с 18%. В резултат на това печалбата му на акция се сви от 0.56 до 0.53 USD, пресмята WSJ. Консолидираните приходи от продажби са скочили с 25% през първото полугодие до 12.25 млрд. USD. Органичният растеж на гру-



► Шоколадите на Cadbury увеличиха продажбите на Kraft Foods, след като гигантът предложи по-висока оферта за придобиване на компанията от конкурента Hershey Co.

тата обаче, който изключва влиянието на сливанията и придобиванията през периода, се е покачил едва с 2.2%. По тази причина компанията занижи годишната си прогноза за органичен растеж до 3-4%.

Статут

На този етап Kraft не планира да се разраства повече чрез придобиването на други бизнеси, коментира пред Bloomberg президентът на

компанията за Европа Майк Кларк. Освен Cadbury през 2007 г. американският гигант придоби и „бисквитеното“ подразделение LU на френската Groupe Danone SA. По този начин европейският клон на Kraft е реализирал органичен растеж от 3.9%, като най-търсени са били кафето „Якобс“ и сиренето „Филадельфия“. За сравнение в Северна Америка органичните продажби са спаднали с 1.3%.

Google и Verizon водят тайни преговори за преноса на данни

Двете компании са заподозрени, че искат да дадат предимство на определени източници на информация

Лидерът в онлайн търсенето Google и един от най-големите доставчици на интернет в САЩ Verizon може да поставят началото на края на интернет по начина, по който той съществува в момента. Това твърдят анализатори след публикуването на информация за преговори между двете компании, които ще се опитат да дефинират различни начини за пренос на информация по различни мрежи, пише The Telegraph. Ако подобна сделка бъде сключена, тя ще наруши един от водещите принципи на мрежата - информацията трябва да бъде предавана с една и съща скорост независимо кой е източникът и откъде е той.

Сценарий

Google и Verizon обаче планират да приоритизират съдържанието, което означава, че ще дадат предимство на някои източници на информация за сметка на други. С други думи - YouTube може да се зарежда по-бързо от Metacafe например. Тази информация накарва водещите агенции да обявят, че

ако подобни планове бъдат одобрени, може да настъпи Денят на страшния съд за интернет.

Грешно разбиране

Според главния изпълнителен директор на Google Ерик Шмид обаче информацията за преговорите между компанията му и Verizon е грешно интерпретирана. „Преговаряме от доста време насам и се опитваме да намерим дефиницията на интернет неутралността“, коментира той. Според него двете компании искат да постигнат

приоритизация на различните видове информация - например видеофайловете по мрежата ще бъдат разпространявани с една и съща скорост независимо от източника си. Те обаче може спокойно да се конкурират с други типове информация, като текст или изображение, казва Шмид.

Дори и този сценарий не се нрави на обществото. „Интернет е твърде голям, за да оставим бъдещето му в ръцете на две компании“, смята от фондацията Public Knowledge.



► Главният изпълнителен директор на Google Ерик Шмид не вижда нищо нередно в преговорите с Verizon

Полша ще се сближава с Русия и Германия

Новият президент на Полша Бронислав Коморовски призова за сътрудничество между политическите сили

Бронислав Коморовски положи клетва като президент на Полша месец след изборната си победа. Един от първите му призови след инаугурацията му за държавен глава бе за безпроблемно сътрудничество между политическите сили, предава ВВС.

Сред основните му приоритети ще бъде контролът върху обществените финанси. Полша има шанс за силен икономически ръст въпреки сътресението на глобалната икономика, заяви Коморовски пред депутатите след полагаането на клетвата си.

Партньори

Според новия държавен глава е важно всички поляци да имат равен достъп до правни услуги, което е един от основните проблеми в момента. Коморовски ще залага и на разширяване на партньорските взаимоотношения с Чехия, Унгария и Словакия. Освен това Полша трябва да възобнови връзките си с Русия, които са в стагнация след падането на комунистическия режим през 1989 г., смята новият държавен глава.

53

▶процента от поляците подкрепиха Бронислав Коморовски на втория тур от президентските избори в страната



▶Бронислав Коморовски поема Полша в период на политическа стабилност, коментират анализатори

СНИМКА REUTERS

Коморовски спечели извънредните президентски избори в страната, след като победи на балотажа брата близък на трагично загиналия в самолетна катастрофа Лех Качински - Ярослав. Бившият полски президент загуби живота си на път към руския град Катин, където трябваше да почете паметта на загиналите над 20 хил.

поляци при клането край града след края на Втората световна война.

Стабилност

Той ще бъде четвъртият президент на страната след падането на комунизма и обявяване още по време на кампанията си, че ще търси по-близки отношения с Германия и Русия. Коморовски

спечели трудна надпревара с Качински, която приключи с балотаж, на който новият полски президент извоюва 53% от гласовете.

Според анализатори с встъпването му във власт Полша влиза в период на политическа стабилност предвид еднаквите възгледи на президента и премиера на страната.

Хиляди британски фирми ще фалират през 2010 г.

Святият държавен бюджет ще удари лошо частния сектор, сочат прогнози

Броят на частните компании в процедура по несъстоятелност ще скочи с 20% до края годината, предупреждават от британската Асоциация на специалистите по бизнес възстановяване R3. Мрачната прогноза се дължи на обявеното от правителството на Дейвид Камерън допълнително оръязване на държавните разходи с 6 млрд. GBP. Опитите на коалицията да ограничи рекордния бюджетен дефицит на Острова ще принудят почти всички министерства да свият разходите си с около една трета.

Ефект

През първото тримесечие на 2009 г. Великобритания отчете рекорден брой компании в задължителна процедура по несъстоятелност - 4951. Година по-късно въведените планове за разсрочено данъчно плащане и исторически ниският лихвен процент по заемите от 0.5% успя да свие цифрата с 18% до 4060.

Връх

По изчисления на R3 броят на фалиралите компании през 2010 г. ще достигне връх от 27 797 фирми, или с 5% повече спрямо 26 443 година по-рано. Разсрочено плащане на данъци на стойност повече от 5.2 млрд. GBP са договорили над 200 хил. компании от ноември 2008 г. насам, отчитат от асоциацията.



▶Правителството на Дейвид Камерън планира да съкрати държавните разходи с 6 млрд. GBP

СНИМКА BLOOMBERG

Безработицата в САЩ остава непроменена

Компаниите не разкриват достатъчен брой нови работни места

Нивото на безработицата в САЩ остана непроменено и през юли, след като частният сектор продължи да наема нови работници със забавящи се темпове, показва месечният доклад на американската Агенция по заетостта.

Нови места

Едва 71 хил. нови места са разкрити миналия месец - с 64.5% по-малко от необходимите 200 хил., за да падне нивото на безработните американци под 9.5%. Нетният брой на освободените лица пък възлиза на 131 хил., което се дължи предимно на закритите 143 хил. временни места.

Възстановяване

Общо 14.6 млн. кандидати са търсели активно работа през юли, обобщава агенцията. Това е двойно повече от броя им през декември 2007 г. Възстановяването на предкризисните нива е един от фокусите на доклада. Икономиката на САЩ е загубила 8.4 млн. работни места за периода 2008-2009 г. Със сегашните темпове ще минат години, докато пазарът на труда да се върне към показателите отпреди 2007 г., обясняват анализаторите. За сравнение тази година частният сектор е открил едва 559 хил. нови места.

8.4

▶млн. работни места са закрити в САЩ от началото на кризата

Европейският спасителен фонд заработи

Брюксел ще задели 440 млрд. EUR за нестабилните държавни финанси на страните от ЕС

Фондът за финансова стабилност на страните от Европейския съюз вече

официално работи, съобщава AP. Брюксел успя да оформи пакета помощи за по-малко от 2 месеца след обявяването на планове за създаването му през юни, когато финансовата криза в Гърция беше в разгара си. Сега обаче ситуацията в Атина се успокои след

положителните оценки от страна на ЕС и Международния валутен фонд, а финансовите пазари започнаха да се възстановяват след първоначалния шок от бюджетните проблеми на южната ни съседка. Това кара анализаторите да вперват, че може и да не се

стигне до използването на предвидените помощи от 440 млрд. EUR.

Стратегия

Последната стъпка от въвеждането на спасителния фонд в действие беше одобрението от страна на Италия, което стана факт на 4 август. Целта на самия фонд е гарантирането на финансовата стабилност на държавите членки на ЕС и еврозоната, което да гарантира бъдещето на еврото като единна европейска валута.

Рейтинг

Единственият проблем пред Европейският спасителен фонд (EFSF) е, че все още няма кредитен рейтинг. Очакванията са, че съвсем скоро той ще се сдобие с най-високата оценка от страна на агенциите - AAA.

Дори и дотогава фондът ще може да издава облигации, гарантирани от страните членки на еврозоната.



▶Спасителният фонд на Брюксел ще се опита да гарантира стабилността на еврото

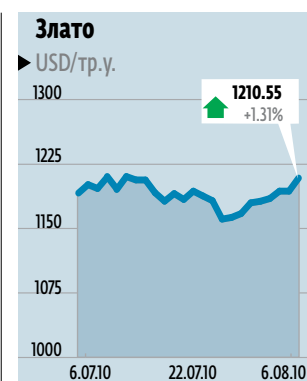
СНИМКА BLOOMBERG

Индекс на деня

1.21

► процента се понижи испанският индекс Ibx 35 и достигна 10708.6 пункта

По време на борсовата сесия в петък измерителят загуби 132 пункта от стойността си. Лошите икономически данни от Европа и САЩ потопиха европейския индекс



Цената на златото отбеляза повишение и по време на петъчната сесия в Лондон достигна 1209.58 USD/тр.у. Инвеститорите отново прехвърлиха интереса си от долари и евро към злато

Стока на деня

11.62

► процента спечели ечемикът на борсата в Сидни и достигна 293 AUD/m

Фуражният ечемик постигна нов двуцифрен ръст в рамките на две седмици, като добави повече от 30 AUD към стойността си. Спекулациите около дефицита на зърно продължават да вдигат цената

Намалява търсенето на мед в Китай

Най-големият производител на мед в света, чилийската държавна минна компания Codelco, прогнозира слабо търсене на метала от страна на Китай през оставащите месеци до края на годината. Според анализите на компанията интересът към цветния метал ще намалее заради мерките, предприети от китайското правителство за ограничаване на жилищното кредитиране с цел да се намали инфлацията.

През юли инфлацията в най-многолюдната държава е нараснала до 3.3%, докато през юни тя е била 3.1%. Усилията на правителството са насочени към понижаване на този показател до 3%. Промяна от 0.2% в рамките само на един месец не е била наблюдавана през последните 21 месеца. След налагането на кредитните рестрикции интересът към жилищата намалел и това свалило цената на жилищата в някои китайски градове с 50-60%, а от банките отказват да дават прогнози

Георги Георгиев
ggeorgiev@pari.bg



На борсата в Лондон фючърсите на метала за септември поскъпнаха с 0.62% до 7431.9 USD/t

дали въобще пазарът ще се съвземе.

Изпълнителният директор на Codelco Диего Хернандез обяви, че цената на жълтия метал ще се колебае около сегашните нива, но при определени обстоятелства може да слезе и под 7000 USD/t. Рестрикциите при имотния пазар ще повлияят и върху търсенето на стомана, която заедно с медта са

два основни метала, търсени най-много от строителния бранш, добави Хернандез.

Все пак от Codelco са оптимисти за пазара на мед и дори възнамеряват да вложат допълнително 15 млрд. USD през следващите пет години, за да увеличат производството си до 2 млн. т. Част от тези средства - 1.5 млрд. USD, ще бъдат набавени чрез банков заем и емитиране на дългови книжа, а останалата сума ще бъде осигурена от налични средства. На държавната компания й е забранено по закон да се листва на фондовата борса и да търгува с акции.

На борсата в Лондон фючърсите на метала за септември поскъпнаха с 0.62% до 7431.9 USD/t. Тримесечните фючърси също поскъпнаха с 0.05% и се котираха за 7403 USD/t. На борсата в Шанхай медта се търгуваше за 57 770 юана за тон (8534 USD/t), което е повишение с 0.6%.



► Рестрикциите при ипотечното кредитиране ще свият търсенето на мед от страна на Китай

СИМКА BLOOMBERG

Спекуланти вдигат цената на пшеницата

Таня Панайотова,
Софийска стокова борса

В Чикаго повишението само за няколко дни достигна 58 USD, а котировките на пшеница са на 288 USD/t

Цената на пшеницата по световните борсови пазари продължава да скача главоломно. Повишението започна преди няколко седмици, но сега с всеки изминал ден разликите стават все по-големи. В Чикаго повишението само за няколко дни достигна 58 USD, а котировките на пшеница са на 288 USD/t. При другите култури също има покачване, но то не надвишава 8-9 USD/t.

В Европа цените също хвърчат нагоре. Европшеницата в Будапеща се повиши с над 26 лв. до 329 лв./т, фуражната

стигна 311 лв./т - покачване от над 48 лв. за седмица. Царевичата се търгуваше на 319 лв./т, а маслодайният слънчоглед на 646 лв./т. По думи на пазарни наблюдатели тези резки изменения няма да продължат дълго, защото се основават предимно на спекулативни сделки, възползващи се от момента. Въпреки прогнозите за по-слаба реколта в много страни по света, най-вече в Русия и Украйна, реколтата в други е много добра, а предходните запаси в световен мащаб са рекордно високи и не би следвало да има страх от недостиг на пшеница.

В България пазарът е доста по-тромав и реагира бавно на световните колебания. Производителите са заели позиция на изчакване и не бързат да предлагат с надеждата да реализират по-добра печалба.

На Софийската стокова борса имаше само оферти за покуп-



► По думи на пазарни наблюдатели тези резки изменения няма да продължат дълго, защото се основават предимно на спекулативни сделки

СИМКА REUTERS

ка на хлебна пшеница на цена от 290 лв./т за първа група и 250 лв./т за втора група. Търси се висококачествено зърно, което у нас е рядкост и заслужава високи цени на фона на многогодишни реколти с показатели, близки до долните граници на стандарта за хлебно зърно. При царевичата

се сключваха сделки за малки количества на цена 375 лв./т.

Интерес имаше и към нехранителните стоки, като сделките традиционно бяха за бензин - от 1740 до 1760 лв./хил. л, за дизелово гориво - от 1643 до 1820 лв./хил. л, и газ пропан бутан на 1000 лв./хил. л.

Данните от САЩ отново разочароваха

Търговията на валутните пазари в петък премина в очакване на ключовите данни за заетостта в САЩ през юли. Инвеститорите действаха предпазливо и по време на азиатската и европейската сесия, търговията на основните валути беше при ниски обеми. Официалната статистика на министерството на труда показа, че американската икономика е загубила 131 хил. работни места при очаквания за спад на заетостта едва с 60 хил. Лошото състояние на трудовия пазар в най-голямата икономика в света доведе до масова разпродажба на долара заради опасенията, че на редовното си заседание през следващата седмица Федералният резерв ще предприеме допълнителни

Станислав Понгеб,
„Логос-ТМ“

Еврото също достигна рекордно висока стойност от 1.3280 EUR/USD

мерки за стимулиране на икономиката. Доларът буквално се сринал след данните и достигна нови рекордно ниски стойности срещу всички основни валути. Еврото също достигна рекордно висока стойност от 1.3280 EUR/USD. Очаква се възходящото движение на единната валута да се запази, като следващата бариера е нивото 1.3510 EUR/USD.

ГАМАКАБЕЛ - АД гр. Смолян,

Уведомява своите акционери, че е представен финансов отчет на дружеството за II-ро трим. 2010 год. в КФН и БФБ. Същият е на разположение в офиса на дружеството - гр. Смолян, ул. "Хан Аспарух" №1 от 10 до 12 часа всеки работен ден.

Уго Чавес отбелязва победа срещу производителите на уиски

Президентът смята любимата на венецуелците напитка за капиталистически порок

Президентът на Венецуела Уго Чавес, който обявя икономическа война на буржоазните удобства, спечели точка за социалистите в борбата си срещу най-популярната напитка в страната - шотландското уиски, се казва в анализ на Bloomberg. След като Чавес закри нерегулирания валутен пазар и пое контрола върху обмена, вносът и продажбата на уиски започнаха да намаляват. Цените пък нараснаха с почти 50%, тъй като компании като Diageo и Pernod-Ricard вече трудно се

снабдяват с необходимите за внос долари.

Ключов пазар

Венецуела е най-големият пазар за скоч в Латинска Америка и шестият по големина вносител в света, показват данни на Асоциацията на шотландското уиски в Единбург. С население от 28 млн. страната миналата година е внесла повече скоч от Бразилия, в която живеят 205 млн. души. Стойността на вноса във Венецуела достигна 116 млн. GBP.

Само в брой

Дистрибуторите на спиртни напитки, баровете и ресторантите в момента получават по-малко доставки и плащат в брой за тях. Това стана, след като производи-

телите спряха да доставят продукцията на кредит заради ликвидната криза, провокирана от закриването на свободния валутен пазар.

В същото време в повечето заведения в страната уискито е най-продаваната напитка. Благодарение на Чавес общите приходи от продажба на баровете са намалели с 50%, коментират търговци. В момента те разчитат на запасите си, но така могат да издържат само още няколко месеца.

Вогач

Недостигът на скоч е победа за Чавес, който обвинява капитализма за проблемите на страната и който вече национализира редица компании в петролната, хранителната, циментовата и металната промишленост, коментира Bloomberg. Самият Уго не е любител на уискито. Той често атакува опозицията и бизнесмените, че пият прекалено много скоч в заведенията, че играят голф и почиват на Маями и че въобще се правят на американци. „Богатите хора са мързеливи и почти всички те пият уиски всеки ден“, казва Чавес.

„Колко хора прахосват парите си за уиски, купони и пътувания“, попита Чавес в своя реч преди три години. „Венецуела е една от страните с най-висока консумация на глава от населението. Срам ме е от това. То е част от капиталистическото проклетие, наречено консуматорство.“

Виновни

Доставките на уиски започнаха да намаляват, след като Чавес затегна контрола над валутната търговия през май и закри нерегулирания пазар. Според него обменните бюра са виновни за изтичането на капитали, за налагането на изкуствени обменни курсове и за прането на пари. Решението си



► Венецуела е най-големият пазар за скоч в Латинска Америка и шестият по големина вносител в света

50

► процента са намалели продажбите на скоч в заведенията в страната в резултат на мерките

116

► млн. GBP е стойността на шотландското уиски, внесено във Венецуела през 2009 г.

5.2

► процента достигна месечната инфлация в страната през април 2010 г.



► Венецуела е една от страните с най-висока консумация на глава от населението, каза президентът Уго Чавес

СНИМКИ BLOOMBERG

Корпоративни съобщения и обяви на държавни институции

ДП „БСТ“ обявява откриването на повторни търгове с тайно наддаване за предоставяне под наем на недвижими имоти, находящи се на територията на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, които ще се проведат на 01.10.2010 г.

I. Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“ на основание чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 2, ал. 3 и ал. 6 във връзка с чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Докладна записка вх. № 03-00-957/19.07.2010 г. на директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София обявява откриването със Заповед № 176/26.07.2010 г. на изпълнителния директор на ДП „БСТ“, на втори търг с тайно наддаване за предоставяне под наем за срок от 5 години на недвижими имот - частна държавна собственост, представляваща помещение с площ от 43,40 кв.м., находящ се в гр. София, район „Триадница“, ж.к. „Иван Вазов“, бл. 37, на партерен етаж, който да се проведе на 01.10.2010 г., от 10.00 часа, в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1, при следните условия:

1. Първоначална наемна цена - 860.00 лв./месечно, без включен в нея ДДС, който е дължим/.

2. Начин на плащане на месечния наем - в брой в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София или по банков път, по банков сметка, посочена от директора на Районната дирекция:

3. Предназначение на обекта - за административен офис или незабранена търговска дейност.

4. Депозит за участие в търга - 430 лв., вносим в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

5. Цена на тържната документация - 50 лв., платими в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

6. Дати за оглед на обекта - всеки работен ден от 10.00 до 15.00 часа, до 30.09.2010 г., с пребарително съгласуване с директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София.

7. Краен срок за приемане на заявленията за участие заедно с ценови предложения, които се подават в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1 - до 15.00 часа на 30.09.2010 г.

II. Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“ на основание чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 2, ал. 3 и ал. 6 във връзка с чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Докладна записка вх. № 03-00-957/19.07.2010 г. на директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София обявява откриването със Заповед № 175/26.07.2010 г. на изпълнителния директор на ДП „БСТ“, на втори търг с тайно наддаване за предоставяне под наем за срок от 5 години на недвижими имот - частна държавна собственост, представляваща гараж № 2, с площ от 15,00 кв.м., находящ се в гр. София, ж.к. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1, който да се проведе на 01.10.2010 г., от 10.00 часа, в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1, при следните условия:

1. Първоначална наемна цена - 70.00 лв./месечно, без включен в нея ДДС, който е дължим/.

2. Начин на плащане на месечния наем - в брой в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София или по банков път, по банков сметка, посочена от директора на Районната дирекция:

3. Предназначение на обекта - за административен офис или незабранена търговска дейност.

4. Депозит за участие в търга - 35 лв., вносим в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

5. Цена на тържната документация - 50 лв., платими в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

6. Дати за оглед на обекта - всеки работен ден от 10.00 до 15.00 часа, до 30.09.2010 г., с пребарително съгласуване с директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София.

7. Краен срок за приемане на заявленията за участие заедно с ценови предложения, които се подават в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1 - до 15.00 часа на 30.09.2010 г.

III. Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“ на основание чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 2, ал. 3 и ал. 6 във връзка с чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Докладна записка вх. № 03-00-957/19.07.2010 г. на директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София обявява откриването със Заповед № 173/26.07.2010 г. на изпълнителния директор на ДП „БСТ“, на втори търг с тайно наддаване за предоставяне под наем за срок от 5 години на недвижими имот - частна държавна собственост, представляваща помещение /магазин/ на партерен етаж от сграда, находящ се в гр. София, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Магзахан“, бл. 55а, който да се проведе на 01.10.2010 г., от 11.30 часа, в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1, при следните условия:

1. Първоначална наемна цена - 296.00 лв./месечно, без включен в нея ДДС, който е дължим/.

2. Начин на плащане на месечния наем - в брой в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София или по банков път, по банков сметка, посочена от директора на Районната дирекция:

3. Предназначение на обекта - за административен офис или търговска дейност.

4. Депозит за участие в търга - 148 лв., вносим в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

5. Цена на тържната документация - 50 лв., платими в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

6. Дати за оглед на обекта - всеки работен ден от 10.00 до 15.00 часа, до 30.09.2010 г., с пребарително съгласуване с директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София.

7. Краен срок за приемане на заявленията за участие заедно с ценови предложения, които се подават в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1 - до 15.00 часа на 30.09.2010 г.

IV. Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“ на основание чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 2, ал. 3 и ал. 6 във връзка с чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Докладна записка вх. № 03-00-957/19.07.2010 г. на директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София обявява откриването със Заповед № 172/26.07.2010 г. на изпълнителния директор на ДП „БСТ“, на втори търг с тайно наддаване за предоставяне под наем за срок от 5 години на недвижими имот - частна държавна собственост, представляваща част от сграда-помещение /магазин № 2/ и санитарен възел, находящ се в гр. София, ж.к. „Надежда III част“, бл. № 330 /биш 31/, вх. в на партера с площ от 27,36 кв. м., който да се проведе на 01.10.2010 г., от 13.30 часа, в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1, при следните условия:

1. Първоначална наемна цена - 232.00 лв./месечно, без включен в нея ДДС, който е дължим/.

2. Начин на плащане на месечния наем - в брой в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София или по банков път, по банков сметка, посочена от директора на Районната дирекция:

3. Предназначение на обекта - за административен офис или незабранена търговска дейност.

4. Депозит за участие в търга - 116 лв., вносим в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

5. Цена на тържната документация - 50 лв., платими в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

6. Дати за оглед на обекта - всеки работен ден от 10.00 до 15.00 часа, до 30.09.2010 г., с пребарително съгласуване с директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София.

7. Краен срок за приемане на заявленията за участие заедно с ценови предложения, които се подават в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1 - до 15.00 часа на 30.09.2010 г.

в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1 - до 15.00 часа на 30.09.2010 г.

V. Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“ на основание чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 2, ал. 3 и ал. 6 във връзка с чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Докладна записка вх. № 03-00-957/19.07.2010 г. на директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София обявява откриването със Заповед № 172/26.07.2010 г. на изпълнителния директор на ДП „БСТ“, на втори търг с тайно наддаване за предоставяне под наем за срок от 5 години на недвижими имот - частна държавна собственост, представляваща част от сграда-помещение /магазин № 2/ и санитарен възел, находящ се в гр. София, ж.к. „Надежда III част“, бл. № 330 /биш 31/, вх. в на партера с площ от 27,36 кв. м., който да се проведе на 01.10.2010 г., от 13.30 часа, в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1, при следните условия:

1. Първоначална наемна цена - 433.00 лв./месечно, без включен в нея ДДС, който е дължим/.

2. Начин на плащане на месечния наем - в брой в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София или по банков път, по банков сметка, посочена от директора на Районната дирекция:

3. Предназначение на обекта - за административен офис или незабранена търговска дейност.

4. Депозит за участие в търга - 116 лв., вносим в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

5. Цена на тържната документация - 50 лв., платими в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

6. Дати за оглед на обекта - всеки работен ден от 10.00 до 15.00 часа, до 30.09.2010 г., с пребарително съгласуване с директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София.

7. Краен срок за приемане на заявленията за участие заедно с ценови предложения, които се подават в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1 - до 15.00 часа на 30.09.2010 г.

VI. Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“ на основание чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 2, ал. 3 и ал. 6 във връзка с чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Докладна записка вх. № 03-00-957/19.07.2010 г. на директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София обявява откриването със Заповед № 171/26.07.2010 г. на изпълнителния директор на ДП „БСТ“, на втори търг с тайно наддаване за предоставяне под наем за срок от 5 години на недвижими имот - частна държавна собственост, представляваща помещение с площ от 47,89 кв.м., заедно с 0,858% уд.ч. от общите части на сградата и правото на строеж върху общинска земя, находящ се в гр. София, ж.к. „Красна поляна“, бл. № 33 в на партера, който да се проведе на 01.10.2010 г., от 14.00 часа, в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1, при следните условия:

1. Първоначална наемна цена - 433.00 лв./месечно, без включен в нея ДДС, който е дължим/.

2. Начин на плащане на месечния наем - в брой в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София или по банков път, по банков сметка, посочена от директора на Районната дирекция:

3. Предназначение на обекта - за административен офис или незабранена търговска дейност.

4. Депозит за участие в търга - 216 лв., вносим в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

5. Цена на тържната документация - 50 лв., платими в касата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София:

6. Дати за оглед на обекта - всеки работен ден от 10.00 до 15.00 часа, до 30.09.2010 г., с пребарително съгласуване с директора на РД на ДП „БСТ“ - гр. София.

7. Краен срок за приемане на заявленията за участие заедно с ценови предложения, които се подават в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1 - до 15.00 часа на 30.09.2010 г.

7. Краен срок за приемане на заявленията за участие заедно с ценови предложения, които се подават в сградата на РД на ДП „БСТ“ - гр. София, кв. „Лазера“, ул. „Боговец“ № 1 - до 15.00 часа на 30.09.2010 г.

По пътя към дигиталното образование

Дистанционното обучение е най-приложимо при магистърските и бизнес програмите

Не може да не сте попадали на дебата за дигитализирането на образователното и научно съдържание. Проблемът е, че покрай изострените мнения „за“ и „против“ се размиват границите на няколко основни понятия, а оттам и рационалното им публично обсъждане. За да се стигне до успешното прилагане на модела дистанционно обучение, трябва да се премине през цифровизацията на учебния фонд и разработването на функциониращи модели за електронно обучение.

Цифровизация

Проблемът с преноса на културно-историческото наследство в електронен вариант е, че обикновено усилията са фрагментирани, споделят двама от авторите на проекта SUDigital доц. д-р Тодор Попнеделев и Добромир Добрев от Историческия факултет на Софийския университет (електронна платформа, събираща около 500 документа, за която в „Пари“ вече ви разказа). Това е изследователска дейност, чиято цел в крайна сметка е да се влее в образованието. Именно поради това и Европейският съюз отделя голямо внимание на

разработването на виртуални образователни пространства. Например бюджетът на продължаващата в сферата на дигиталните библиотеки инициатива eContentplus възлиза на близо 70 млн. EUR. На националната програма „Политика за учене през целия живот“, предвиждаща разширяването на достъпа до електронните бази, пък са отпуснати 8.7 млн. лв. от бюджет 2010 г.

Чрез цифровизацията на научния фонд се извършват три важни стъпки - съкращава се достъпът до труднодостъпната литература, дигитализират се документи, които може да се използват за лекции и изследователска дейност, и се събира на едно място голямо количество ориентировъчна информация, чрез която студентите след това да специализират по-тясно, обясни доц. Попнеделев. Още повече че когато това електронно съдържание е концентрирано в един портал или мрежа от портали, по които на базата на доверието работят научни специалисти, донякъде се преодолява съмнението в достоверността на информацията, коментира Добромир Добрев.



Електронно обучение

Осигуряването на документална база е една стъпка към успешното внедряване на електронното образование в университетите. В този най-общ смисъл електронното обучение включва всички мощни дигитални методи - информационен и комуникационен канал, мултимедийни и игрови пакети за приближаване на съдържанието към днешните младежи. Следващият момент обаче е необходимостта от обучение на самите преподаватели - не само за това как да използват техниката, но и как чрез нея да останат, по сполучливото определение на Националния образователен портал, „конструктори на знание“ за своите студенти. В часовете си преподавателите от СУ вече използват мултимедийни презентации, както и видеолекции, а някои от тях качват материалите си и в интернет, каза Добрев. А

адаптирането е важно, за да стане електронното „обучение“ и електронно „учене“ (e-learning).

Дистанционно обучение

Дистанционните програми са частен случай на електронното обучение, базирано на идеята за синхронна комуникация. Но те са приложими най-вече при магистърската степен, където се надграждат вече придобити знания и умения, както и при икономическите специалности, каза Добрев. В България има условия за такова обучение. Почти всеки студент разполага с компютър, а интернетът ни е един от най-бързите в света, обясни той. Важното е обаче да се намери къде е най-приложим подобен вид обучение и дали е приложим изобщо за университетското образование. Хуманитарните специалности например трябва да възпитат уменията

за диалог, което се губи при дистанционното обучение, сподели доц. Попнеделев. Поради тези особености експертната група към СУ все още изследва най-добрата методика за внедряването на „дистанционни специалности“, което трябва да се случи скоро. Това ще е

добър шанс за желаещите да учат в най-стария български ВУЗ младежи извън столицата. За разлика от НБУ или УНСС в момента СУ няма филиали в други градове, което автоматично прави „влизането“ в СУ и „влизане“ в София.

Марина Узунова



► Дистанционното обучение е най-подходящо при надграждането на вече придобити знания и умения, смята един от авторите на SUDigital доц. д-р Тодор Попнеделев

Българите, учили в чужбина, не работят по специалността си у нас

Повечето завърнали се в родината нашенци залагат на собствен бизнес

„Има хляб в България“. Така горе-долу звучи лозунгът, който българите, учили в

чужбина, издигнаха на образователния форум, организиран от сдружение „Тук-Там“. Идеята беше тук-тамовците (хора учили или работили в чужбина) да се срещнат и да обменят опит с ученици или студенти у нас, които планират да заминат

извън граница.

Предприемчивост

„Не работя по специалността си, но пък имам собствен бизнес“. Това беше най-често срещаният отговор на въпроса „каково правиш в България сега“, който

учениците задаваха на тук-тамовците. Противно на очакванията работодателите у нас не се впечатлявали особено от факта, че в автобиографията ти фигурира името на чуждестранен университет. Това твърди Момчил Кръстев, който е завършва образованието си в САЩ и Великобритания през 2006 г. Там той е учил какво ли не - от мениджмънт през политически науки, право, че дори и философия. Днес Момчил се занимава с консултантски бизнес в България. Твърди, че е много доволен от образованието си, но то не го е привилегировало. „Не е важно къде си учил, а как се реализираш след това“, казва още той.

България - неработеща бизнес територия

На същото мнение е и Недялко Терзиев, който завършва

финанси в САЩ през 2005 г. Днес обаче работи в съвсем различна сфера - в компания, която разработва търсачка за самолетни билети в интернет. Най-хубавото на американското образование според него е възможността през първите две години от обучението свободно да сменяш специалността си. А хубавото в България е, че тя е неразработена бизнес територия, която тепърва ще дава повече възможности, твърди Недялко.

Светозар Ангелов пък се е образовал в Кипър - страна, в която образованието сега се развива. „Там хората започват от нулата и се справят доста добре“, казва Светозар. Умението да оцеляваш той смята за най-голямата си придобивка от Кипър. Иначе там е учил фотография и дизайн, което много му помага в бизнеса, който развива днес в България. Занимава се с

алтернативна реклама.

Идеята

Образователният форум, който беше посетен от около 100 души, е част от проекта на сдружение „Тук-Там“ - „Образование в чужбина“. Идеята на проекта е да се създаде богата онлайн база данни с университетите по света. В сайта на проекта засега може да се намери изчерпателна информация за приема, изпитите, настаняването, стипендиите и забавленията в около 120 университета от 16 страни по света. Информацията е от първа ръка. Данните в сайта се попълват от тук-тамовци, които споделят своите лични впечатления от висшите училища, в които са учили. Те посочват съвсем откровено плюсовете и минусите на университетите, като попълват предварително подадена анкета онлайн.

Елена Петкова



► Тук-тамовците споделяха личен опит с учениците, които искат да следват в чужбина, под флагите на различни държави от цял свят СНИМКА ХРИСТО БОЯДЖИЕВ

Градски легенди за жълти павета

Никой няма еднозначен отговор на въпроса защо софийските павета са толкова ценни и как точно са направени



Снимка: Емилия Костадинова

Още в училище сме чували, че жълтите павета са уникални. На всекиго в часовете по история са разказвали как пътната настилка в центъра на София с нестандартен жълт цвят е подарък за сватбата на княз Фердинанд с Мария Луиза Бурбонска от Австро-Унгария. Друг неоспорим факт, свързан с тях, е, че София е единствената столица в Европа, а може би и в света, която има такива павета. Гладки и хлъзгави, невинаги чисти, на места хлътнали и образували вълнички. Но софиянци си ги обичат, те са запазената марка на софийския център. Достоен повод за гордост у столичани...

Премахването на значителна част от жълтите павета заради ремонта на метрото ни накара да тръгнем по стъпките на тяхната съдба. Разкопките, които трябваше да продължат линията на подземната железница от метростанция "Сердика" в посока "Младост", наложиха премахването на част от жълтата настилка в района на хотел "Шератон" и ЦУМ и поставянето на асфалт на нейно място. Въпросът дали тези жълти павета ще бъдат върнати на мястото им след приключването на ремонтните дейности отвори няколко по-сериозни питания - къде са паветата, които навремето са стигали до Орлов мост, истински ли са тези, които имаме в момента, защо са толкова скъпи и от какво са направени. Опитите на в. "Пари" да разбере истината за тях обаче останаха без еднозначен отговор. В едно можем да бъдем сигурни - демонтираните павета около метростанция "Сердика" ще бъдат върнати на мястото им. При това съвсем скоро.

Липсващите павета скоро на местата си

В района на ЦУМ и хотел "Шератон" са отстранени павета от 3000 кв. м площ. Съхраняват се наредени на палети и увити с найлони в складовете на възложителя "Метрополитен" и изпълнителя "Главболгарстрой". При отстраняването им са оформени съответните констативни протоколи. След приключване на строителните дейности в района на Ларгото същите павета ще бъдат използвани за възстановяване на пътните платна, увериха ни от

Столичната община.

Ценността на жълтите павета може да се крие или в историческото им минало или в уникалността на тяхната изработка.

Културен ландшафт

"Паветата не са ценни заради самите тях", каза за в. "Пари" зам.-министърът на културата Тодор Чобанов. В закона за културното наследство съществува понятието културен пейзаж или ландшафт. Това е резултат от човешката дейност, който притежава уникални културни характеристики на средата, които превръщат една градска среда в уникална. В Европа почти няма такъв тип цветни настилки, докато в София жълтите павета са се превърнали в неизменна част от културния ландшафт, обяснява ценността на настилка зам.-министър Чобанов. Международните конвенции и нашият собствен закон ни задължават да пазим културния ландшафт и да го съхраняваме във вида, в който сме го получили.

Фалшиви и оригинални павета

Въпросът от какво са изработени паветата открива друга истина - оказва се, че има два вида павета. Единият вид са оригиналните, внесени от Австро-Унгария, а вторият вид са фалшиви - произведени у нас по времето на социализма, за да попълнят липси. Разликата по думите на запознати можела да се открие и с просто око - нашите били с примеси, които се дължали на металургична шлака. Вносните пък били уникални, понеже са керамични, с което се обяснява фактът, че са хлъзгави.

Има и друга версия за състава на българските и австро-унгарските павета. Според нея не българските, а именно оригиналните павета от Будапеща са резултат от металургична шлака. Паветата, произведени у нас, са много лошо копие, произведени са от бетон с оцветители, каза за в. "Пари" главният архитект на София Петър Диков. "Ценността на настилка, произведена в

Будапеща, идва от шлаката, която не поема вода, а водата е основният елемент, който разрушава настилките", твърди Диков. Това на практика означава, че паветата са вечни - не се изтърква и не се увреждат. Където са разместени или хлътнали на места, то е заради лошата подредба и заради употребата на луга през зимния сезон, смята главният архитект на столицата.

Павета от "Кремиковци"?

За местата, на които са се произвеждали жълтите павета родно производство, се спрягат вече фалиралата индустриална гордост на социализма - завод "Кремиковци", завод "Изида" в Елин Пелин и Институтът за керамично и пътно машиностроене (ИКПМ) в Хасково. Единствено потвърждение за това, че са разработили технологията за изработка на жълтите павета, в. "Пари" получи от института в Хасково. Поръчки обаче за същинско производство на жълти павета не са получавали, твърдят от ИКПМ. Задачата била спусната по времето на социализма, в зараждането на керамичната индустрия в България. На института е възложена задачата да разучи състава и технологията, по които са изработени паветата. След усилената работа на екипи от ИКМП е разработена наша технология, която да изработва същите жълти блокчета. Паветата са керамични, а цветът им се получава в процеса на изработката, категорични са от института в Хасково.

Независимо от какво и как са получени жълтите павета в София, факт е, че повече от 100 години те са незаменима част от културния облик на столицата. Уникални или не, те са атракция и това може да се види по интереса на чуждестранните гости на столицата. Легенди разказват как паветата от Орлов мост до парламента сега "оцветяват" дворове на къщи в подножието на Витоша. Легенда или не, факт е, че никой не може да каже къде са те - нито от общината, нито от културното министерство. Но всички единодушно разказват легендата...