

Новини ▶ 7  
“Набуко”  
ще бъде  
ускорен

Проектът е приоритетен и ЕС има силна воля да влезе в график, каза Димитър Абаджиев



Новини ▶ 3

Първанов  
поиска оставката  
на Дянков

Инвеститор ▶ 12-13  
Разсрочиха  
облигациите  
на “Алма тур”

Съдът в Пловдив даде ход на делото за несъстоятелност на “Ален мак”

Инвеститор ▶ 13  
Pioneer очаква  
троен ръст  
на активите

Средствата под управление на колективните инвестиционни схеми ще тръгнат нагоре, когато лихвите по депозитите започнат да се понижават

News in English ▶ 11

цена 1.50 лева



pari.bg  
**Пари**

Понеделник

15 март 2010, брой 49 (4860)

USD/BGN: 1.42087

▼ -0.78%

Българска народна банка

EUR/USD: 1.37650

▲ +0.79%

Българска народна банка

Sofix: 419.39

▲ +0.05%

Българска фондова борса

BG40: 117.73

▼ -0.20%

Българска фондова борса

# ПАРИТЕ СЪВЪРШИХА

Правителството не е превело никакви пари през февруари по споразумението за покриване на задълженията към строителните компании. За януари на компаниите са преведени и 10% по-малко от дължимите суми ▶ 4-5



Инвеститор ▶ 12  
Настроения  
на БФБ

Бикове...  
▲ 50%

Мечки...

▼ 17%

Коментар ▶ 2  
Недостатъчна  
светлина  
в тунела

Сигналите, които се виждат, не стигат. Основните действащи лица са държавата и фирмите. Време е вече предприятията да извадят спестяванията си от банките и да започнат да инвестират

Новини ▶ 8-9

“Информационно  
обслужване” остана на сухо



Компанията взе само един от четирите лота за 725.8 хил. лв., за които са предвидени най-малко пари от поръчката на финансовото министерство за изнасяне на ИТ услуги

Бранш ▶ 22-23

Липсата на суровина  
е заплаха за мандрите

Можем да загубим потенциални пазари заради липсата на достатъчно българско мляко, предупреди Димитър Зоров, шеф на Асоциацията на млекопреработвателите в България



## 2 РЕДАКЦИОННА



**Печеливш**  
**Цветан Василев**



Председателят на надзорния съвет на Корпоративна търговска банка АД Цветан Василев може да е доволен от ръста на акциите на трезора по време на петъчната сесия. На дневна база книгата на банката се повишиха с 2.31%, което направи компанията най-печелившия син чип. Акциите затвориха седмицата на цена 62 лв. за брой, което прави капитализация от 372 млн. лв.



**Губещ**  
**Уили Уолш**



Профсъюзът на кабинния екипаж на британския превозвач British Airways ще стачкува. Протестът ще е на два етапа - от 20 до 23 и от 27 до края на месеца. Стачните действия ще бъдат замразени през великденските празници, но вероятно пак ще се подновят след 14 април, ако не бъде постигнато споразумение с шефовете на компанията начело с Уили Уолш.

### Мнения

**► То хубаво имотите в Гърция** поевтиняват, ама и моите парички се стопиха. Преди две години си мислех за малка спретната вилчка на Егейско море, но сега по-скоро предпочитам да си гържа парите в банката. Няма нищо сигурно в сегашната ситуация. Доста е рисковано да си блокирам парите в недвижими имоти, ама ако продължат да поевтиняват и се наложи да продам току-що купената ми вилчка?

Стоян Перзелов

**► Смятам, че вилка в Гърция** все още е добра инвестиция. А и щом поевтиняват - още по-добре за мен. Бяло море дори ми е по-близо от Черно.

Цветана Пиргова

### Коментар



**► Ръстовете в ипотечното кредитиране дават първите сигнали за изход от кризата**

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА



# Малка и недостатъчна светлина в тунела

**Вече се вижда слаба светлина в края на дългия тунел** на кризата. Ръстът при жилищното кредитиране е точно това. Малко по малко страхът на хората отминава и те имат смелост да инвестират. След като през последните две години имаше само несигурност, сега вече получаваме първите сигнали за раздвижване. Понижението на лихвените нива и увеличеното жилищно кредитиране ясно показват, че има повод за надежда.

**Активната политика на банките по намаляване на лихвите също "говори"** за по-добри времена. Преди година кредитирането беше почти спряло - лихвите се "изстрелваха" в небето, нямаше желаещи да взимат заеми. Сега обаче нещата тръгват в противоположна посока. Вече има някакво движение и само за един месец ипотечните кредити са скочили с 9%. Един от катализаторите за раздвижването е банковата политика.

**Рагослава Димитрова,**  
rdimitrova@pari.bg



**Сигналите, които се виждат, не стигат. За пълното щастие трябва да се работи. Основните действащи лица са държавата и фирмите**

Вече има по-добри предложения, промоционални условия. Това ясно говори за повече спокойствие, макар че времето, в което заемите се предлагаха буквално от всеки билборд, скоро няма да се върне. Лозунгите "Кредити, кредити... Има за всички" вече не се чуват, скоро няма и да се чуят. Не защото няма пари, а защото условията са доста по-тежки. Банките затегнаха колана и много трудно казват "Да" на искане за кредит. Фирмите от своя страна почти изпадат от схемата на кредитирането.

**Сигналите, които се виждат, не стигат.** За пълното щастие трябва да се работи. Основните действащи лица са държавата и фирмите. Време е вече предприятията да извадят спестяванията си от банките и да започнат да инвестират. Това е и мнението на bankerите, които признават, че сега голяма част от депозитите в портфейлите им са именно на фирмите. А за да видим тунела напълно осветен, трябва да се ра-

боти. Никой не може да премахне кризата с магическа пръчка и заради това "Фирми, инвестирайте! С чакане не става. Хората се претрашиха, направете го и вие." Въпреки че нещата вече са по-спокойни, цените на имотите няма да се стабилизират преди лятото според прогнозите на повечето специалисти в бранша.

**Следователно засега усмивката е само наполовина.** Е, все пак пълно щастие няма. Дойде моментът и държавата да свърши своята част от работата. Необходими са действия. Ако не се изплатят дължимите средства на фирмите, кризата няма да си отиде. Дори напротив - ще се задълбочи, ще има фалити, нова вълна безработни и куп проблеми. Така че, господа управляващи, свършете вашата част от работата. Ръстът на ипотечните кредити е добър, но недостатъчен знак. Време е за идеи, време е за действия. Няма място нито за оправдания, нито за безумни спорове и медийни изяви.

### pari.bg Топ 3

**1** Бюджетен дефицит = криза като в Гърция. България трябва да поддържа бюджетна дисциплина и да продължи реформите, ако иска да излезе от кризата.

**2** Обратният лизинг на имоти е ключът към оцеляване. Той дава възможност на собствениците да освободят замразените средства.

**3** Корупция - навсякъде и по всяко време. Порочните практики са обхванали всички сектори на властта в България, твърди Държавният департамент на САЩ.

**Пари**  
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК  
WWW.PARI.BG  
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161  
София 1202  
e-mail: office@pari.bg;  
информация: 4395800  
Издава  
Бизнес Медиа Груп АД,  
част от Bonnier Business Press

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**  
Лилия АПОСТОЛОВА  
4395802;  
e-mail lapostolova@pari.bg  
**ГЛАВЕН РЕДАКТОР**  
Стефан НЕДЕЛЧЕВ  
4395802;  
e-mail snedelchev@pari.bg  
**МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА**  
Станислава АТАНАСОВА  
4395851;  
e-mail satanasova@pari.bg

**РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП**  
**1 зам. главен редактор**  
Георги АНДРЕЕВ - 4395825  
**Зам. главен редактор**  
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865  
**Зам. главен редактор**  
Иван БЕДРОВ - 4395438  
**Нюз редактор**  
Димитър ДЖЕНЕВ - 4395846  
**Отговорен редактор**  
Евгени ГАВРИЛОВ - 4395845  
**ИНВЕСТИТОР**  
Мирослав ИВАНОВ - 4395867

**БИЗНЕС**  
Мила КИСЬОВА - 4395863  
**МОЯТ БИЗНЕС**  
Светлана ЖЕЛЕВА - 4395871  
**НЕДВИЖИМИ ИМОТИ**  
Красимира ЯНЕВА - 4395863  
**УИКЕНД**  
Боряна НИКОЛАЕВА - 4395857  
**ФОТОРЕДАКТОР**  
Марина АНГЕЛОВА - 4395879  
**ДОКУМЕНТАЦИЯ** - 4395884  
**РЕКЛАМА** - 4395872, 4395891,  
факс 4395826

**КОРЕСПОНДЕНТИ**  
**Бургас**  
Евгения ДЖОРДЖЕВА - 0884 987 487  
**Велико Търново**  
Емелия ГЪРГОВА - 062/67 76 54  
**Плевен**  
Ангел АТАНАСОВ - 0887 810 542  
**Пловдив**  
Михаил ВАНЧЕВ - 0889 623 679  
**Русе**  
Румен НИКОЛАЕВ - 0888 748 218

**Стара Загора**  
Сашка ПАНАЙОТОВА - 0883 342 119  
**Добрич**  
Мария ДОБРЕВА - 0888 148 060  
**Перник**  
Мария ВАСИЛЕВА - 0888 213 804  
**АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ**  
Дарина ДИМОВА - 4395840  
**СЧЕТОВОДСТВО** - 4395815  
**ПЕЧАТ:** Печатница София ЕООД  
ISSN 0861-5608

## Позиция

” Псевдонима Гоце не сме го дали ние, а службите, когато той е сътрудничил към тях. Първанов е морално дискредитиран

► **Цветан Цветанов**, министър на вътрешните работи



## Число на деня

15%

► ръст на туристите от Германия очакват българските туроператори през 2010 г., стана ясно на най-голямата туристическа борса ITB Берлин

## Предложения

## И президентът с идеи срещу кризата



” Продължителността на кризата ще бъде пропорционална на времето на присъствието на министър Дянков във финансовото министерство

► **активна антикризисна политика** чрез стимулиране на фирмите и потребителите, производството и потреблението;

► **минимален** структурен дефицит;

► **да се разплатят** просрочени плащания към бизнеса;

► **по-приемливи условия** и по-лесен достъп до кредитен ресурс на малките и средните предприятия;

► **да не се увеличава** здравноосигурителната вноска от 8 на 10%;

► **по-голяма гъвкавост** и сигурност на троговите пазари;

► **да се осигурят средства за общините** за съфинансиране на проекти по структурните и Кохезионния фонд, за покриването на ДДС по Националния план за развитие на селските райони;

► **да се подпомогнат финансово** слабите общини чрез напълно или частично компенсиране на разходите по обслужване на дълга им към Фонд ФЛАГ;

► **да се увеличават инвестициите** в научната и развойната дейност;

► **да се постигне 75% заетост** за населението между 20 и 64 години;

► **да не се приватизират** дялове от енергийните предприятия, които в момента са в забранителния списък.

## Първанов говори със соцшаблони

**Лъчезар Богданов**, управляващ съдружник в Industry Watch

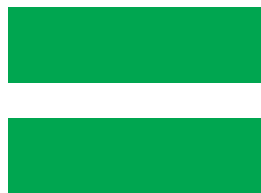


” Не виждам послания, които предлагат подобряване на публичния сектор или на бизнес средата

необразованите икономически хора и не позволява рационална критика, защото нищо не казва. Няма нищо лошо в това да се желае по-лесен достъп до кредитен ресурс за малките и средните предприятия, но как да стане, президентът не казва.

**Приватизацията в енергетиката е частен случай на общия принцип - хубаво е да има реформи, ама не сега.** Те са принципно добри, но точно в момента и точно в България са много трудни и недалновидни. Това е поредният мит за уникалността на българите и за уникалността на момента.

## Какво означава минимален дефицит



**Ако под стимулиране на фирмите се разбира реформи, подобряване на бизнес средата, подобряване на яснотата какво ще става с България в най-различни сектори, аз съм абсолютно "за".** Подкрепям и минималния структурен дефицит. Теоретичната идея е да има балансиран бюджет върху бизнес цикъла. Ако имаш рецесия и лоши времена - да излезеш на дефицит от около 1%, а през другите времена да си над нулата и постоянно да трупаш резерви, аз така разбирам минималния структурен дефицит.

**Той може да разбира и нещо друго.** Ако идеята му е дефицитът да става по-малък, отколкото е сега и заради това да се актуализира бюджетът, пак съм съгласен. Ако има предвид и до края на годината да не правим повече дефицит, подкрепям. Ако иска актуализиране на бюджета заради по-голям структурен

**Георги Ганев**, программен директор на Центъра за либерални стратегии



” И аз съм против увеличаването на здравноосигурителната вноска, но трябва да се помни, че този човек на два пъти лобира да се опростяват неплатените вноски за здравеопазване на 1 млн. българи

дефицит, вече не е добре. И аз като него не съм съгласен да се увеличава здравноосигурителната вноска, но тук настоявам да се помни, че този човек на два пъти лобира да се опростяват неплатените вноски за здравеопазване на 1 млн. българи. Една от огромните причини сега да има финансов проблем в системата на здравеопазването са тези две лобирования. Никой няма стимул да плаща здравни вноски, защото ще дойде президентът и ще му ги опрости.

## Повечето неща звучат разумно



**Повечето звучат разумно.** Единствено бих се възпротивил, ако стимулирането на фирмите и потребителите е с бюджетни средства и трябва да става за сметка на по-сериозен дефицит. Заедно с това той говори за минимален структурен дефицит, т.е. би трябвало да се предполага, че президентът подкрепя балансирания бюджет. За разплащането на просрочените плащания всички са съгласни, въпросът е в какво време трябва да стане. Според мен това трябва да е съобразено с възможностите на бюджета, без да се допуска твърде голям бюджетен дефицит.

**За нас стратегическия цел е влизането в еврозоната,** така че съблюдаването на параметрите, които трябва да изпълняваме, е задача номер едно на българската икономическа политика. Съгласен съм, че не трябва да се увеличава на този етап здравната вноска, тъй като системата е нер-

**Георги Прохаски**, председател на Центъра за икономическо развитие



” Президентът говори за адаптивен период за реструктуриране на болничния сектор, но това не трябва да е за сметка на забавяне на реформите

формирана и тези пари няма да може да се използват рационално. Президентът говори и за адаптивен период за реструктуриране на болничния сектор, което не е ясно какво означава. Ако означава забавяне на реформите в здравния сектор, не бих се съгласил с такъв подход. Всички проблеми в нашия здравен сектор са именно заради забавените реформи и колкото по-бързо приключи този етап, колкото по-бързо се рационализира системата и се направи по-прозрачна, толкова по-бързо средствата, които влизат в нея, биха отивали директно за нуждите на хората.

**Повечето предложения на президента** звучат като - хубаво, ама не сега. Този аргумент слушаме от социалистическата партия и свързаните с нея експерти и политици от 20 години. Те винаги са принципно за някакви реформи, за Европа, за НАТО, но не сега и не в този момент. По този начин бяха убивани всякакви реформи. Президентът говори за приватизацията, здравната и пенсионната реформа, това е опит да се скрие директният отговор, че президентът е против, с някакво отлагане във времето.

**Не знам какво смислено е казал президентът.** Той, общо взето, се надпреварва с премиера да дава добри новини. Не виждам послания, които предполагат подобряване на публичния сектор или на бизнес средата. Това е речникът на шаблоните. Минимален структурен дефицит нищо не означава. Трябва да се каже колко предлага президентът, за да можем да спорим с него. Това звучи добре за

# Правителството спря да

## Фирмите обмислят да заведат дела, ако не им се плаща в срок

„МРРБ не преведе за февруари никакви пари по споразумението за покриването на задълженията към строителните компании.” Това съобщи за в. „Пари” изпълнителният директор на Камарата на строителите в България Иван Бойков. Той допълни, че през януари членовете на браншовата организация са получили 39 млн. лв.

Министър Росен Плевнелиев обяви във вторник пред медиите, че министерството му е превело 58 млн. лв. за първите два месеца и че иска до края на март сумата да се удвои.

### Изгубени в числата

В петък в. „Пари” получи друга справка от ръководеното от Плевнелиев ведомство. В нея пише, че в последния ден на януари и в първите дни на февруари са платени 39 562 360.07 лв. Освен това по споразумението за изплащане на дълга към строителните фирми са издължени 59 045 411.92 лв. В тази сума по всяка вероятност влизат и средства, платени през декември за покриване на публичните задължения на компаниите, защото през март не са изплащани никакви средства.

„За нас парите, платени в последния месец на 2009 г. за публичните задължения, не трябва да се включват в дължимите от споразумението”, коментира заместник-председателят на Бъл-

**Красимира Янева**  
kyaneva@pari.bg



гарската браншова камара „Пътища” (ББКП) инж. Валентин Зарев, който е и изпълнителен директор на „Пътинвест инженеринг” АД. Според документа, подписан на 23 декември м.г., през януари компаниите трябваше да получат 40 млн. лв., а през февруари и март по 80 млн. лв.

### Ужилването

По данни на камарата дори и фирми, които не са опростили 10% от дълга, са получили с 10% по-малко. „Единият вариант е да е станала грешка, а другият - да получат остатъка при следващите траншове”, допълни Зарев. Той обясни, че днес от ББКП ще поискат данни от 103-те фирми, които членуват в организацията колко от тях са подписали споразумението с Министерството на финансите за 10% опрощаване на задълженията. „Очакваме данните до сряда. Дотогава трябва да разберем и всяка от фирмите по колко пари и кога е получила”, обясни инж. Валентин Зарев.

От строителните компании очакват, че до края на

март ще им бъдат преведени още пари. От тази сума ще зависи какви действия ще предприемат по-нататък, при положение че по всяка вероятност дългът от 200 млн. лв. няма да бъде изплатен, както е записано в споразумението.

Ако бъдат платени над 70% от дълговете, сигурно компаниите ще склонят да изчакаат още един месец, за да получат остатъка. Ако обаче това не стане, споразумението ще бъде развалено. Пътищата след това са няколко. „Единият - да се подпише ново споразумение”, коментира Иван Бойков. „Другият начин е всяка фирма да си търси сама правата в съда. Тогава обаче договорката за 10% опрощаване от някои от фирмите ще отпадне”, обясни инж. Валентин Зарев.

### Спиралата наголу

Непокриването на дългове към изпълнителите на поръчки към МРРБ и Агенция „Пътна инфраструктура” води до увеличаване на междуфирмената задлъжнялост. Просто защото строителните компании нямат средства да се разплатят с подизпълнителите си.

„Ние сме доставяли инертни материали за строителство на пътища. Чакаме пари от 15-16 фирми. Някои от задълженията са от повече от една година”, обясни изпълнителният директор на „Видекс” АД Валери Митков.

## Министерството на отбраната обещава 10 млн. лв.

Очаква се подписване на споразумение за дълга на Социално-инвестиционния фонд

Строителните компании очакват през следващата седмица Министерството на отбраната да им изплати 10 млн. лв. Освен това ведомство средства се дължат и по проекта „Красива България” и от Социално-инвестиционния фонд. От социалното министерство в петък не успяха да отговорят дали и кога ще започне погасяване на задълженията.

### Признание

В Социално-инвестиционния фонд имаше 65.8 млн. лв., като от тях са изплатени 99.8%. По-голямата част от сумата се предоставяше от Световната банка, а останалите са национално съфинансирани. В отговор



► **Министърът на отбраната Аню Анжелов е обещава ведомството му да се разплаща тази седмица**

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

на депутатски въпрос на 5 март социалният министър Тотю Младенов признава, че фондът има задължения от 3 826 689 лв., натрупани през 2009 г., и че се водят преговори за подписване на споразумение. В проекта се предлага Министерството на финансите целево - извън предвидения разчет в бюджет 2010 г. на министерството на труда, да осигури необходимите средства за разплащане.

### Инспекция

През август социалният министър Тотю Младенов разпореди проверка от инспектората на социалното министерство по „Красива България”. Той посочи, че финансирането е ставало и по политически признак и че средствата трябва да се изразходват прозрачно. След това проектът беше проверяван от Софийската градска прокуратура, която не откри престъпление.



► Построени са нови пътища, но фирмите все още очакват да им бъде платено

## Кабинетът ударно се разплаща с бизнеса

► През януари, февруари и март ще има ударно разплащане към фирмите. От този месец държавата започва изплащане на задълженията си към бизнеса и връщане на дължимия ДДС на фирмите. Сега държавата дължи сравнително голяма сума.

7 януари 2010 г.

Лекция на Дянков в Софийския университет „Св. Климент Охридски”

► Ударно разплащане с бизнеса започва кабинетът през март

1 март 2010 г.

Пресконференция след мисията на МВФ

**Симеон Дянков,**  
вицепремиер  
и финансов министър



# плаща на строителите

## 1400 компании са фалирали



за свършената работа

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Българската стопанска камара ще се среща с финансовия министър Симеон Дянков

Близо 1400 фирми са фалирали от началото на годината, каза за в. „Пари“ Божидар Данев, председател на Българската стопанска камара. По димите му тази тенденция ще се задълбочи през следващите месеци, тъй като държавата продължава да бави парите на бизнеса.

### Лавина от задължения

Вече декларираните задължения на фирмите са набъбнали до близо 600 млн. лв. Това са несъбрани вземания от държавни и общински структури, които са регистрирани в специално създадената онлайн система на Българската стопанска камара. В 99% от случаите става въпрос за забавени плащания по обществени поръчки, а в останалия 1% проблемите са свързани с невъзстановен данъчен кредит по ДДС и неразплатени средства по европейски проекти.

### Топдлъжниците са в строителството

Най-много подадени заяв-

ки за дългове от различни министерства и общини са декларирали строителните фирми. Според данните от онлайн системата на бизнес организацията най-голям длъжник е Агенция „Пътна инфраструктура“, която дължи 102 млн. лв. на 59 фирми.

### Сметки

Следват МРРБ, което дължи 84 млн. лв. на 36 фирми, министерството на труда с 39 млн. лв. на 172 фирми, министерството на околната среда с 31 млн. лв. за 46 фирми и Министерството на отбраната с 10 млн. лв. на 16 фирми.

Огромен длъжник са и общините, които общо дължат 41 млн. лв. Средният срок на просрочие е 245 дни, което е малко повече от 8 месеца.

### Опасност

Голямата междуфирмена задлъжнялост е заплаха както за бизнеса, така и за цялата икономика, коментираха икономисти. Според тях проблемът се превръща в хроничен. Това е и причината от Българската стопанска камара да поискат спешна среща с вице-премиера Симеон Дянков и премиера Бойко Борисов. Очаква се на срещата да бъде поставен и въпросът за



► Голяма част от задълженията фирмите не ги фактурират, за да не плащат ДДС, каза Божидар Данев, председател на БСК

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

предстоящото увеличение на здравните вноски с 2%. Проблемът е, че държавата не внася тези осигуровки,

а не че бизнесът ги дължи, беше категоричен Божидар Данев.

Билиана Вачева

# 600

► млн. лв. държавата и общините признаха, че бавят на фирмите. Това официално беше потвърдено от финансовия зам.-министър Владислав Горанов

# 2

► млрд. лв. са неизплатените задължения на държавата към бизнеса към края на февруари според работодателските организации

### Частично Екопредприятието погасява 15 млн. лв.

► Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДО-ОС) изплаща 15 млн. лв. на строителни фирми, към които има задължения, съобщиха от екоминистерството за в. „Пари“.

► Средствата са от получени такси за водоползване.

► 86 млн. лв. са общите задължения на предприятието към изпълнители на негови обекти.

► Дълговете са натрупани през няколко години, уточниха от Министерството на околната среда и водите.

► Строителните компании очакват до края на годината да бъдат покрити 47 млн. лв. от дълговете на ПУДООС.

► Според Българската строителна камара предприятието се е договорило финансово-то министерство да му преведе 47-те млн. лв., като след това то ще се изгължава на хазната.

## Домът, за който сте мечтали цял живот



### Сега може да бъде ваш Нов ипотечен кредит с 7,5% лихва в евро

При превод на работна заплата в ОББ и ползване на услугата Заплащане на битови сметки

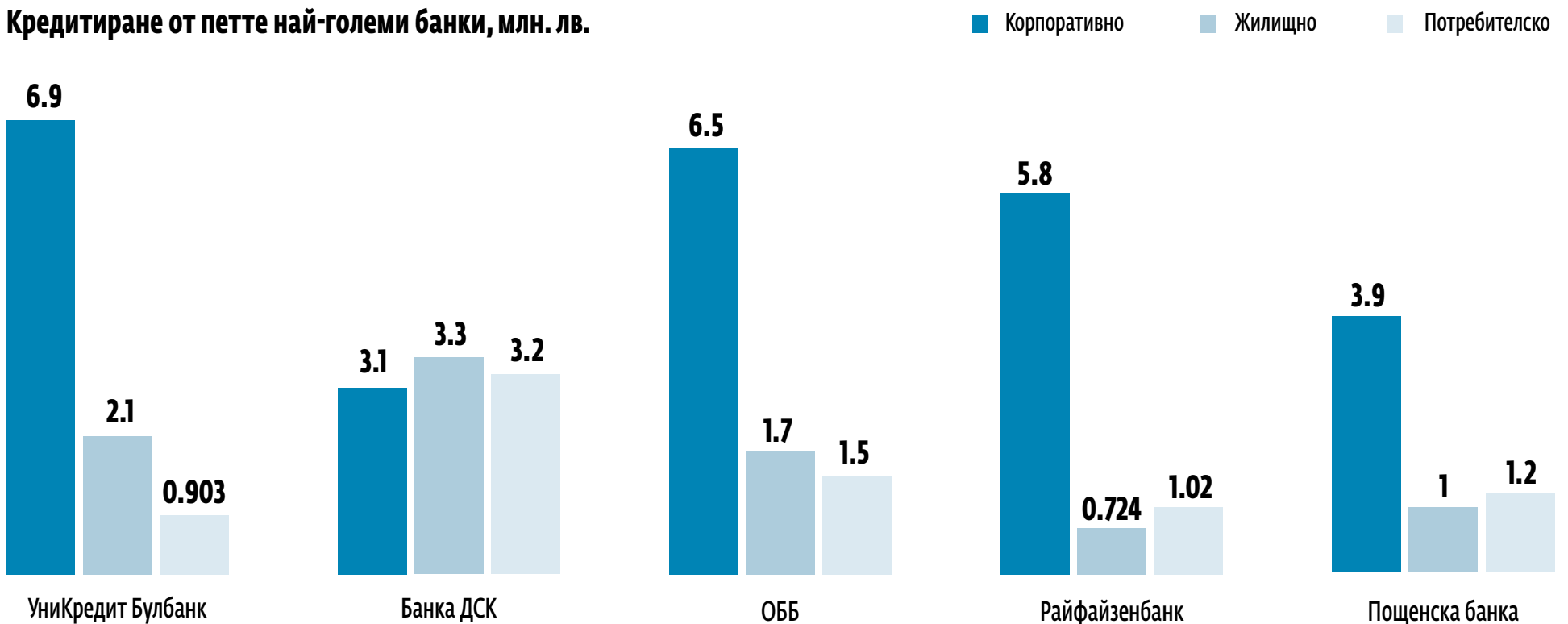
Пример за ГПР: За ипотечен кредит в евро с размер 50 000 евро, срок на изплащане 50 г., лихва 7,5%, ГПР: 8,48%. Пълна информация за продукта можете да получите на тел: 0700 117 17, във всички клонове на ОББ и на [www.ubb.bg](http://www.ubb.bg)

[www.ubb.bg](http://www.ubb.bg)

**ОББ**  
A Member of NBB Group

# Жилищните кредити нараснаха с 9% за месец

Кредитиране от петте най-големи банки, млн. лв.



## От началото на годината всички банки предлагат нови условия по заеми

Експертите от консултантската компания „Кредит-Център“ отчитат, че през втория месец от годината са усвоени с 9% повече ипотечни кредити в сравнение с януари. Причината за това според тях е в активната политика на банките по отношение на жилищното кредитиране. След като кредитирането започна плахо да се раздвижва, а депозитната война отмина, банките

промениха посоката.

### Смяна на посоката

От началото на годината трезорите водят активна политика за намаляване на лихви и по-добри условия по кредити и депозити. Това става ясно от последния анализ на финансовия портал „Моите пари“. Лихвите по жилищни заеми намалиха ОББ, МКБ Юнионбанк, Пощенска банка, УниКредит Булбанк,

СИБАНК, Пиреос Банк, Емпорики Банк и Алианс Банк България. Лихвените проценти, които предлагат по ипотечни еврови заеми, варират между 7.3 и 8.2%.

Банките започнаха да променят и лихвените нива по потребителските кредити. Три от трезорите вече предлагат нови условия. Това са ПИБ, Банка ДСК и СИБАНК. И при тези заеми предлаганите лихви вече са по-ниски. В зависимост от трезора за евровите кредити те са между 9.75 и 12.89%. Спадът реално е в диапазона 1-2 процентни пункта.

Депозитите също не бяха подминати от корекциите. Според „Моите пари“ лихвите си по депозити са понижали повечето банки.

Някои обаче не само намалиха лихвите. МКБ Юнионбанк пусна нов депозит, а ПроКредит Банк удължи промоционалните си условия по тримесечните и едногодишните влогове.

Още в края на миналата година управителят на БНБ Иван Искров заяви, че централната банка ще либерализира политиката си. През февруари УС на БНБ промени Наредба № 8, чрез което се намалиха минималните изисквания за рискови тегла. За потребителските кредити изискването стана от 100 на 75%, а за заемите, обезпечени с ипотека, от 50 на 35%. Според банкерите това ще допринесе за раздвижването на кредитирането, защото облекчава досегашните изисквания.

### През погледа на експертите

През февруари лихвите продължиха да падат, като се доближиха до нивата отпреди кризата, обясняват експерти от „КредитЦентър“ в анализ за пазара на кредити през февруари.

Част от банковите институции върнаха официалното предварително одобрение за кредит, което помага на купувачите да определят правилно бюджета си, посочват анализаторите от консултантската компания. Друга промяна на пазара са по-бързите процедури по разглеждане на документацията и повишената гъвкавост при оценка на кандидатите и тяхното одобряване, допълват те.

### Гласът на статистиката

Жилищното кредитиране е единственото, за което се отчита ръст на годишна база. В края на януари увеличението при него е 15.8%, показва статистиката на БНБ. За потребителските и бизнес заемите обаче е отчетен спад. Той е съответно 20.7 и 7.28% на годишна база.

От началото на годината лихвите поеха в различни посоки. Средният лихвен процент за левовите фирмени кредити намалява на годишна база. Към края на януари 2010 г. той е с 0.97 процентни пункта по-малко в сравнение със същия период на 2009 г. и стига 10.32%. За евровите кредити обаче лихвата се повишава от 7.40 до 7.99%.

Рагослава Димитрова

## Коментар

### Средата вече е по-спокойна

Наблюдава се успокояване на средата и това се отразява на лихвените проценти по кредитите и по депозитите. Сега обаче условията са по-тежки, отколкото преди кризата и заради това банките са в по-рестриктивен режим.

Различните промени в продуктите, които правят банките, са специфична търговска политика, която отразява желанието за активност в една или друга посока. Хората вече са по-склонни да правят инвестиции и това е един от признаците за

Левон Хампарцумян,  
гл. изп. директор на УниКредит Булбанк



Хората вече са по-склонни да правят инвестиции

излизане от кризата. Но все още няма устойчиви признаци. Нужни са поне три месеца, в които да има стабилни показатели, и тогава може да се каже, че има сигурни положителни сигнали. При фирмите в момента може да се каже, че сигнали за излизане от кризата дават експортно ориентирани.

Все още и фирмите, и гражданите са склонни да спестяват. Това е добре от макроикономическа гледна точка, но е в ущърб на реалната икономика.

## Позиция

### Вече има положителни сигнали за изход от икономическата криза

Още е рано да се каже, че излизаме от кризата, но вече има положителни сигнали. Трябва да мине известно време, за да се нормализират нещата.

Чрез политиката си банките дават анонс на обществото, че са отворени към кредитиране. Сега се съобразяваме с фирмите - вземаме под влияние трудните условия, в които работят, и намалени-

Виолина Маринова,  
гл. изп. директор на Банка ДСК



Ще има ръстове както в гражданското, така и във фирменото кредитиране

те печалби.

Ще има ръстове както в гражданското, така и във фирменото кредитиране. Не мога обаче да кажа до какви нива ще достигнат. Жилищните заеми също ще се увеличават. Но трябва да се отбележи, че хората все още са плахи. Те купуват жилища, когато цената ги устройва. В някои градове тя намаля с 35-40%, но това не задвижи имотния пазар.

# Димитър Абаджиев: “Набуко” ще бъде ускорен

Европейският съюз има силна воля проектът да влезе в график

Проектът за газопровода “Набуко” ще бъде ускорен, има силна воля на Европейския съюз за това. Прогнозата направи пред в. “Пари” Димитър Абаджиев, който е номиниран за член на борда на международната компания “Набуко Газ Пайплайн Интернешънъл”. Преди дни Европейската комисия отпусна 200 млн. EUR за газопровода, което според Димитър Абаджиев е доказателство за силното желание на Брюксел за реализирането на проекта, който е стратегически за Европа. По думите му в момента основните въпроси пред “Набуко” са осигуряването на финансиране и наличието на политическа воля.

## Омагьосан кръг

Налице е омагьосан кръг, защото държавите от Каспийския регион не искат да подписват предварително договори за доставка на газ, докато не започне изграждането на тръбата. В същото време страните, които ще участват в строежа, не желаят да го форсират, докато нямат яснота за доставките, обясни Абаджиев. Предстои засилване на подготовката за проекта, за да може да се върви по график и през 2011 г. той да влезе в конструктивна фаза. Сега обстановката за това е по-благоприятна, защото ще има забавяне по конкурентния “Южен поток”, прогнозира бившият депутат. Причината е, че след смяната на властта в Киев и избирането на руския президент Виктор Янукович опасността за доставките през Украйна намалява и Русия ще забави темпото.

## Обединяване

Според Абаджиев може да се мисли за обединяването на “Набуко” и “Южен поток” в част от трасето. Предложението беше направено наскоро от изпълнителния директор на италианската компания Епi, която е партньор на “Газпром” в “Южен поток”. Мотивът беше, че по този начин ще бъдат съкратени разходи. Всички идеи, които дават тласък на проекта, трябва да бъдат взети под внимание, смята Абаджиев.

Междувременно експертът по енергийна сигурност проф. Нина Дюлгерова определи като малка вероятността за засичане на двата газопровода, което би трябвало да стане на територията на България. Според нея темата за обединяване обезсмисля заобикалянето на Москва и антируската насоченост на “Набуко”.

Филупа Рагуноба



► Доскорошният депутат Димитър Абаджиев е номиниран за член на борда на международната “Набуко Газ Пайплайн Интернешънъл”

## Ръководство Промяна в корпоративната структура

► Изпълнителният съвет на “Набуко Газ Пайплайн Интернешънъл” трябва да бъде сформиран до месец - месец и половина. Бордът ще бъде във Виена и ще се състои от шестима членове, колкото са страните транзитъори.

► Димитър Абаджиев ще бъде главен директор по мениджмънт - ресорът, който е разпределен на България преди година. Екипът му се занимава с изработването на оценки, анализ на риска и ще следи къде и защо има забавяне. Основна част от работата на Абаджиев ще бъде комуникацията и координацията с европейските институции.

## Полицаяте са против сами да плащат осигуровките си

Полицаяте се обявиха против идеята на правителството държавните служители, в това число и служителите в МВР, да плащат сами осигуровките си. Това “звучи, меко казано, цинично”, заявиха от Синдикалната федерация на служителите на МВР. Според полицаяте плащането на осигуровките ще намали доходите им с 10-15%. Те настояват този въпрос да бъде уточнен до 20 март. Според синдиката на МВР

полицаяте имат по-малко права от другите граждани на страната и това е една от причините, поради която те са против идеята. Срещу нея се обяви и вътрешният министър Цветан Цветанов. Той допълни обаче, че това е личното му мнение и ще се съобрази с решението на ГЕРБ. В същото време премиерът Бойко Борисов посочи, че подкрепя варианта държавните служители да плащат и осигуровките си сами.

## Работодатели и синдикати се ядосаха за здравните вноски

Настояват за дебат и реформа

Липсата на дебат около идеите на правителството за намиране на пари за здравния бюджет ядоса бизнес асоциациите и синдикатите. Решението на кабинета да увеличи здравната вноска и последвалото алтернативно предложение на финансовия министър държавните служители сами да си плащат осигуровките доведоха до поредица декларации, мнения и въпроси.

### Срещу чиновниците

Няколко работодателски организации изпратиха становища по планираните промени. Те са обединени около мнението, че увеличение на вноската не трябва да има, но подкрепят идеята чиновниците да си плащат осигуровките. Заедно с това отправят критики към липсата на дебат и замразява-

нето на реформата.

### Социална справедливост

Синдикатите също са против вдигането на здравните вноски, но са скептични и към сценария с държавните служители. По принцип, ако заедно с прехвърлянето на осигурителната тежест бъде компенсиран и ефектът върху заплатите, това би било най-доброто нещо, каза за в. “Пари” вицепрезидентът на КТ “Подкрепа” Димитър Манолов. Защо ще си плащат само здравните вноски, какво става с пенсионните осигуровки, риторично попита зам.-председателят на КНСБ Пламен Димитров. И двамата са единодушни, че разговорите трябва да се водят в Националния съвет за тристранно сътрудничество и че мерките трябва да бъдат обвързани с цялостна реформа в сектора.

Филупа Рагуноба

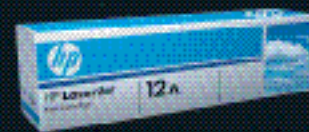
## ВНИМАНИЕ: СЪВМЕСТИМИТЕ ТОНЕРИ МОГАТ ДА СТРУВАТ ДО ДВА ПЪТИ ПОВЕЧЕ ОТ ОРИГИНАЛНИТЕ HP ТОНЕРИ.



### ДОВЕРЕТЕ СЕ НА ОРИГИНАЛНИЯ HP ТОНЕР

Наскоро проведени тестове показват, че съвместимите тонери могат да бъдат ненадеждни и да не осигуряват постоянни резултати. За сравнение, Оригиналният HP тонер демонстрира изключителна надеждност, постоянни резултати и по-голяма обща икономичност. Направете разумен избор за своя бизнес и вземете Оригиналния HP тонер.

Пазете се от имитации! Посетете  
[WWW.HP.COM/BG/TONER](http://WWW.HP.COM/BG/TONER)



HIT PRINT  
INTELLIGENTLY



Проучването на Quality Logic от 2008 година, поръчано от HP, сравнява оригинални HP LaserJet тонер касети с налични в Европа съвместими касети за принтерите HP LaserJet 2300 и HP LaserJet 4350. HP изчисляват разходите въз основа на средните резултати от изследването за надеждност на монохромни тонер касети, проведено през 2008 г. от QualityLogic в Европа. Изчисленията включват жъртия, подмяна на касета и разход за пречистване. Предложена равен брой страници за цялостна, издръжана и индивидуална употреба. Цената на труда е според изследването Mercer 2007/08 Global Pay. Заключена е покупна цена за HP тонер касета от € 131 и 42% по-ниска покупна цена за съвместима тонер касета. Актуалните цени, разходи и резултати могат да варират. За повече подробности: [www.QualityLogic.com/toner-test.pdf](http://www.QualityLogic.com/toner-test.pdf) или [www.hp.com/bg/toner-test](http://www.hp.com/bg/toner-test). © 2010 Hewlett-Packard Development Company, L.P.

## БТК продължава с разпродажбата на сгради



▶ БТК ще остане като наемател на сградата, каза директорът "Корпоративна политика" на "Енемона" Прокопиу Прокопиев

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Енергийната компания купи имот на телекома в столичния квартал "Слатина"

"Енемона" купи сградата на БТК в столичния кв. "Слатина" за 2.75 млн. EUR, съобщиха от строителната компания. За финансиране на покупката е използван заем от УниКредит Булбанк. Той ще се изплаща с част от наема, който строителната компания ще получава от БТК, която ще се помещава на 976 кв. м.

### Преместване

Общата площ на сградата е 5360 кв. м и в останалата част от нея ще се премести централата на "Енемона", както и софийските ѝ офиси. Сградата на ул. "Балша", където сега е централата на инженеринговото дружество, ще бъде освободена. Общата площ на офисите на строителната фирма ще се увеличи от 3555 на 4400 кв. м, а броят на паркоместата се увеличава от 20 на 50, допълниха от компанията. Оттам са изчислили, че от преместването на офисите на едно място "Енемона" ще спести 380 хил. лв. на година. Ръководството на компанията предвижда да

отдава част от свободните площи на други наематели, но евентуалният доход от тях все още не е изчисляван и не е включен в сметките за бъдещи приходи и икономии.

### Сгелку

В началото на февруари ирландската компания West Incorporated купи Телефонната палата на ул. "Турко" 2-4 в София за 22.5 млн. EUR. Бъдещото предназначение на сградата все още се пази в тайна, но БТК ще остане като наемател на част от сградата през следващите 10 години. Старозагорският бизнесмен Тодор Иванов Колев пък придоби телефонната палата в центъра на Велико Търново. Сделката е подписана в средата на декември, а цената е 1.6 млн. EUR. За 10 млн. EUR. Колев купи и Централна поща в Пловдив, която трябва да стане търговски и административен център. Старозагорският бизнесмен придоби и телефонната палата в Казанлък.

Оценките на всички около 2700 имота, които са собственост на БТК, е направена от "Явлена Импакт". Общата им пазарна стойност обаче се пази в тайна.

## EVN намалява дневната тарифа

Електроразпределителното дружество EVN предлага намаляване на дневната тарифа с 4.3% от 1 юли. За сметка на това дружеството предвижда нощната да поскъпне с 9.2%.

Промените в цените се отнасят за абонатите в Югоизточна България, които обслужва EVN. Предложението още не е внесено в Държавната комисия за енергийно и водно регулиране. Пред ДКЕВР компанията ще внесе и друго свое искане, което се отнася за въвеждането на такса мощност. Ако регулаторът го одобри, при потребление 300 киловатчаса месечно

сметката на абоната ще се увеличи с 23 ст. спрямо тарифата, която сега е в сила.

Потребяващите по-малко от 300 киловатчаса не плащат всички разходи за това, че имат достъп до мрежата във всеки момент. Те са над 750 хил. от общо 1.5 млн. абонати. Ако потреблението е нула киловатчаса месечно, те ще плащат 1.80 лв. с ДДС. При потребление 600 киловатчаса месечно сметката им ще намалее с 1.04 лв. Средно нула киловатчаса електроенергия консумират около 20.81%, или 318 838 потребители на EVN.

# "Информационно ТОЗИ ПЪТ ОСТАНА НА

## Скандалната държавна компания взема само за изнасяне на ИТ услуги на финансовото

Резултатите от обществената поръчка на Министерството на финансите за изнасяне на ИТ услуги изненада приятно целия бранш. Въпреки очакванията, че поръчката е предварително решена в полза на "Информационно обслужване" АД, чийто принципал е ведомството на Симеон Дянков, компанията взе само един от четирите лота за 725.8 хил. лв., за който са предвидени най-малко средства от цялата поръчка.

### Невероятно, но факт

Първият и най-голям лот - дейности по поддържане и развитие на ИТ инфраструктурата на министерството - беше спечелен от консорциум с участници "Сименс", "Контракс" и "Парафлоу", показват предварителни изчисления на в. "Пари" на база обявените ценови оферти и технически оценки. Трите компании предложиха цена от 11.73 млн. лв. и с техническа оценка 50.03 пункта изпревариха "Информационно обслужване". Компанията предложи цена от 17.43 млн. лв., което елиминира преднината ѝ от техническата оценка.

Подобна е ситуацията и при останалите два лота, където държавното дружество получава почти максималните 60 точки по техническите параметри. Основната причина за провала на държавното дружество в считания за предварително спечелен търг са високите цени.

Офертата на "Информаци-

онно обслужване" е до 100% над тези на конкурентите.

Лот 2 за дейности по поддържане и развитие на ИТ инфраструктурата беше спечелен от Консорциум "МФ-Сервиз" ("Контракс ЕАД", "Парафлоу", "Аксиор", "Принтек") срещу 8.426 млн. лв., а лот 3, свързан с поддръжка и развитие на ИТ инфраструктурата, беше спечелен от Консорциум "ВиСиЕй ДЗЗД" ("Абати", "Верее", "Сиела Софт Пбблишинг"). Офертата е на стойност 7.245 млн. лв.

"Информационно обслужване" кандидатства и по четирите лота, но успя да вземе само четвъртия с техническа оценка 60 (максимум) и оферта от 725.8 хил. лв. Единственият конкурент беше "ТехноЛогика", която не беше допусната до отваряне на ценовите оферти.

### Цена или качество

Прокуристът на "Информационно обслужване" Чавдар Тодоров отказа да коментира резултатите от търга. "Прави ми впечатление, че ниските цени на конкурентите ни вървят и с ниски технически оценки, което най-вероятно говори и за качеството на изпълнение на услугата", заяви той.

### Търг

Министерството на финансите се реши на смелата стъпка да разбие търга за изнасяне на ИТ услуги за пръв път от провеждането на подобна поръчка през 1998 г. Досега тригодишните договори бяха печелени неизменно от "Информационно обслужване", а парите от обществената поръчка носят основната част от приходите на дружеството. Според данни на Министерството на финансите последният тригодишен договор е бил на обща стойност 53.4 млн. лв., което е с 48.7% над сегашната обща стойност на поръчката.



▶ Високите цени на "Информационно обслужване" на оценяването

### Бъдеще неопределено

Отчетът на "Информационно обслужване" за 2008 г. показва, че приходите на компанията от продажби са 29.43 млн. лв., а през 2007 г. цифрата е малко над 32 млн. лв. Данните за миналата година все още не са оповестени. Тодоров отказа да коментира какъв

ефект ще има загубата на държавната поръчка за дружеството, както и какви са плановете за развитието на компанията. Освен с поддръжката на информационните системи на финансовото ведомство през миналата година дружеството преброяваше резултатите от изборите за евродепу-

# 27.4

▶ млн. лв. е общата сума на четирите договора, които ще подпише Министерството на финансите за изнасяне на ИТ услуги

### Участниците

Лот	Дейности по поддържане и развитие на ИТ инфраструктурата	Техническа оценка	Цена	Оценка за цена	Крайна оценка
Лот 1, Дейности по поддържане и развитие на ИТ инфраструктурата	Консорциум на "Сименс", "Контракс" и "Парафлоу"	50,03	11 727 641	40	90,03
	Информационно обслужване	59,07	17 434 602	26,91	85,95
	Консорциум "Консулт Груп" ("Стемо", "Глобал Консултинг")	не е допуснат			
	Консорциум "Пбблик сървис" ("Грама Нет ИС", "Телелинк", "Банксервиз")	не е допуснат			
Лот 2, Дейности по поддържане и развитие на ИТ инфраструктурата	Консорциум "МФ-Сервиз" ("Контракс ЕАД", "Парафлоу", "Аксиор", "Принтек")	45,89	8 425 684	40	85,89
	Консорциум "Стоун Сиенсис" ("Стоун", "Сиенсис")	50,7	10 437 788	32,29	82,99
	Информационно обслужване	59,07	15 188 525	22,19	81,26
	Консорциум "Консултинг Сървис" ("Стемо", "S&T България", "S&T Румъния")	не е допуснат			
Лот 3, Дейности по поддържане и развитие на ИТ инфраструктурата	Консорциум "ВиСиЕй ДЗЗД" ("Абати", "Верее", "Сиела Софт Пбблишинг")	45,84	7 245 000	35,89	81,73
	Консорциум "СТГ Партньърс" ("Стемо", "ТехноЛогика", "Глобал Консултинг")	41,68	6 501 600	40	81,68
	Информационно обслужване	60	14 159 040	18,36	78,37
Лот 4, Дейности по поддържане и развитие на ИТ инфраструктурата	Информационно обслужване	60	725 760	40	100
	"ТехноЛогика"	не е допуснат			

Източник: Министерство на финансите и изчисления на в. "Пари". Цените са в левове



# обслужване” сухо

725.8 хил. лв. от търга  
министерство



заличи преднината на компанията при техническите параметри

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

тати и за парламент, както и за местния вот през 2007 г. Компанията управлява и удостоверения за универсален електронен подпис.

От ИТ сектора обаче са оптимисти след отварянето на ценовите оферти. Част от представителите на дружествата в залата на Министерството на финансите

бяха искрено изненадани от случващото се пред очите им, след като дни преди това предричаха, че парите на финансовото министерство отново ще отидат при собствената му компания. Въпреки че обявените в края на миналата седмица резултати са междинни, на практика възможност за манипулации

на търга вече няма, коментират от бранша.

Настоящият договор за поддръжка на ИТ системите на финансовото министерство изтича в края на март, а победителите от търга ще подпишат за 3 години. Поръчка се провежда от 1998 г. насам.

Христо Ласков

## Спорът между bTV и “КейбълТел Евроком” ще се решава от КЗК

Юридическият казус може да забави финализирането на продажбата на медията

“КейбълТел Евроком” обмисля да сезира Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) по казуса с bTV Синема, научи в. “Пари” от запознати със случая източници. Телекомуникационната компания, която разпространява цифрова и кабелна телевизия, ще предостави случая на КЗК в началото на следващата седмица. Спорът между двете компании датира от няколко месеца, тъй като “КейбълТел Евроком” отказва да излъчва bTV Синема в своите цифрови и кабелни пакети, без да вдига абонаментните такси.

### Споровете

Исканията от страна на медията са двата тематични канала да бъдат разпространявани безплатно за потребителите, но от оператора контрират, че това не е възможно. Причината е високата цена, която bTV иска от оператора, за да разпространява програмите й. Според непотвърдена информация става дума за седемцифрена сума в евро за период от две години. От “КейбълТел Евроком” не потвърдиха, но и не отрекоха информацията за предоставянето на случая в ръцете на КЗК. Преговорите са в абсолютен застой и проблемът не е близо до решаване, коментира за в. “Пари” Димитър Радев, маркетинг директор на



► Преговорите между медията и оператора за излъчването на bTV Синема са в загънена улица

“КейбълТел Евроком”. От PR отдела на bTV също коментираха, че преговорите не са довели до някакъв резултат. Според “КейбълТел Евроком”, ако програмите на bTV бъдат включени в услугите на оператора, вдигането на потребителските такси е наложително.

### Последствията

Не е ясно, ако се стигне до сезиране на КЗК, дали това ще се отрази на срока, в кой-

то трябва да бъде приключена сделката между bTV и новия й собственик Central European Media Enterprises. В средата на февруари СМЕ купи bTV, двата й тематични канала и 74% от дела на News Corporation в радиоконпания “СиДжей” за сумата от 400 млн. USD. От СМЕ очакват да приключат с изкупуването до края на второто тримесечие на годината.

Боряна Николаева

200

## НОВИЯТ PEUGEOT 206+ ОЩЕ ПО-НЕУСТОИМ

Разход на гориво (л./100 км): смесен цикъл 4,2 - 6,3, градски 5,4 - 9,1, извънградски 3,5 - 4,8; CO<sub>2</sub> емисии: 110 - 150 г/км.

[www.peugeot.bg](http://www.peugeot.bg)

**ВЕЧЕ НИЩО НЕ ВИ СПИРА ДА НАПРАВИТЕ ТОВА,  
КОЕТО ВИНАГИ СТЕ ИСКАЛИ.**

206+ с неустойима цена от 17 980 лева с ДДС.  
Оборудван с ABS, климатик, ел. стъкла, радио CD...



### София Франс Ауто

Бургас 056/860 111 Варна 052/554 111 В. Търново 062/601 310, 600 746 Добрич 058/690 138 Карлово 0335/94 209 Кюстендил 078/552 452  
Монтана 096/300 013 Пазарджик 034/442 499 Плевен 064/833 128 Пловдив 032/908 000 Разград 084/630 033 Русе 082/827 231  
Сандански 0746/31 911 Севлиево 0675/32 003 Сливен 044/600 106 Смолян 0301/60 963 София Ботевградско шосе 02/8922 131  
София Люлин 02/9216 131 София Цариградско шосе 02/9601 131 Стара Загора 042/670 418 Търговище 0601/67 050 Хасково 038/601 100

### Изисквания Цената вече не е основен критерий

► Освен че разби търга за изнасянето на ИТ услугите си на 4 лота, Министерството на финансите обяви, че няма да разчита на най-ниската цена за изпълнението на поръчката през следващите 3 години.

► Основен критерий

при оценяването на предложенията е икономически най-изгодното предложение, при което освен цената върху оценката влияят и предварително определени технически параметри, коментираха от ведомството. ► Максималната оценка за всеки участник е 100 пункта, от които 60 може да дойдат от техническата оценка, а 40 - от цената. Най-ниската оферта на участник е оценява-

на с максималния брой точки.

► Сред техническите показатели, които оценява комисията, са опит и квалификация на предложените екипи, регионални структури и организация и методология за изпълнение на услугите.

► Според финансовото министерство победителите ще станат известни около 1 седмица след отварянето на ценовите оферти.

# Китайският премиер защити курса на юана

## Пекин продължава да налива пари в икономиката, обвини САЩ в протекционизъм

Протекционизъм видя в действията на САЩ китайският премиер Уън Дзябао, пише Financial Times. Това стана ясно от изказването му след годишния Национален народен конгрес, приключил вчера в Пекин. Дзябао не спести язвителните си забележки около несигурността на американския долар, както и търговията с оръжие между САЩ и Тайван и срещата на американския президент Барак Обама с Далай лама във Вашингтон. Той обяви, че страната му ще продължи да налива пари във възстановяването на икономиката си от рецесията, обхванала света.

### Недооценена

Не смятам, че китайският юан е недооценен, заяви Дзябао. Готови сме да застанем срещу всички държави, които ни сочат с пръст и се опитват да ни накарат да оскъпим валутата си, добави той. По думите му валутна реформа

има, но Пекин няма намерение да променя предварителните си планове. Разбираме, че някои държави искат да увеличат износа си. Това обаче не трябва да става чрез използване на протекционизъм, заяви Дзябао.

### Защита

Китайският премиер визира действията на САЩ. Натискът върху валутната политика от целия свят обаче се засилва, а според анализатори юанът е с 40% по-евтин от реалната си стойност. Това помага за предимство на китайските стоки спрямо американските им конкуренти при износ. САЩ дори заплашиха с евентуални търговски ограничения, ако Пекин не оскъпи валутата си. Подобрено действие ще засегне и бизнеса от САЩ, тъй като над 60% от производството в Китай е с външни стоки, заяви Дзябао.

Китайският премиер отново напомни, че очаква реален план за действие срещу нестабилността на американския долар. Страната му е най-големият правителствен кредитор на САЩ и притежава 894.8 млрд. USD държавни облигации. Това накара Дзябао да припомни, че страховете



► Китайският премиер Уън Дзябао не смята, че националната валута на страната е недооценена

му остават в сила година след като хвърли бомбата за стабилността на долара.

### Цената има значение

Въпреки кризата китайската икономика се представи най-добре спрямо останалите големи държави по света. Пекин отчете 8.7% ръст на БВП за миналата година, който се дължи най-вече на спасителния пакет на правителството, оценяван на 585 млрд. USD. Управляващите намалиха и лихвите с цел да увеличат търсенето на вътрешния пазар и да не разчитат най-вече на износа си.

Въпреки положителните

сигнали Пекин обяви, че продължава да харчи пари, за да стимулира ръста на икономиката си. Социалните разходи ще се увеличат с 8.8%, а за подпомагане на селските райони са предвидени с 12.8% повече разходи, заяви Дзябао.

Евтините кредити обаче са на път да предизвикат икономически балон. През миналия месец инфлацията в страната скочи до 2.7%, което е малко под целевата стойност на индикатора до края на годината 3%. Въпреки кризата износът в страната също отчита стабилни темпове на растеж.

### Двойно гъно

Освен за юана Дзябао предсстави и прогнозата си за развитието на глобалната икономика. Предстоят тежки

дни, смята той. Някои държави може да ударят и двойно заради високата безработица и нестабилността на финансовия сектор.

### Промени Инфлацията остава под контрол

► Инфлацията в Китай е умерена и контролируема. Това заяви финансовият заместник-министър Фанг Аижинг по повод отчетения ръст на потребителските цени от 2.7% за миналия месец.

► Цените може да прогължат да се вдигат, смята Аижинг.  
► Заложена 3% инфлация през годината е реалистична и напълно постижима, смята той.  
► Правителството обещава да предприеме необходимите мерки, сред които най-вероятно е ръст на лихвите с цел ограничаване на кредитирането в страната

# 8.7

► процента е ръстът на китайската икономика за цялата 2009 г.

## Природа Земетресения люляха Япония и Индонезия

Две мощни земетресения разлюляха Източна Азия вчера, без обаче да нанесат особени материални щети и да причинят загуби на човешки животи. Индонезия бе ударена от трус от 7-а степен по скалата на Рихтер. Епицентърът на земетресението е бил на около 50 км под земята в провинция Молуку в северната част на страната, на около 2430 км от столицата Джакарта. До редакционното приключване на броя няма официални данни за жертви или разрушения в страната. Трусът не е предизвикал и цунами, съобщават от Американската геоложка служба. Малко след 10 часа българско време в Япония бе усетен трус с магнитуд 6.6 по скалата на Рихтер. Земетресението е регистрирано на северния остров Хоншу, а жертви и

разрушения няма. Японските учени обаче предупредиха за опасност от цунами заради земетресението.

## Банки Нови 4 фалита за седмица в САЩ

Още 4 банки са фалирали в САЩ за последната седмица, показват данните на Федералната корпорация за застраховане на депозитите (FDIC). С тях общият брой на затворените трезори от началото на годината става 30. Най-голямата фалирала банка за седмицата е нюйоркската The Park Avenue Bank с активи за 520.1 млн. USD и депозити за 494.5 млн. USD. Сред другите банкрутирали трезори са LibertyPointe Bank от Ню Йорк, Old Southern Bank от Флорида и Statewide Bank от Луизиана. През миналата година в САЩ бяха закрити общо 140 банки, а през 2008 25.

## Франция гласува доверие на Гърция, нямало нужда от спасителен пакет

Френският финансов министър Кристин Лагард обяви, че мерките на кабинета "Папандреу" са повече от достатъчни

Франция даде вот на доверие на гръцкото правителство и обяви, че предприетите мерки елиминират нуждата от каквато и да било спасителна програма за Атина. Това заяви френ-

ският финансов министър Кристин Лагард в интервю за Wall Street Journal.

### Приятно изненадани

Получихме от правителството на Георгиос Папандреу повече, отколкото очаквахме, коментира Лагард. Тя визира плановете на Атина за съкращаване на бюджетните разходи с 2% от БВП при предварително очаквани 1.5% от БВП. Според френския финансов министър именно това е причината за стабилизирането на цените на дълговите книжа на Гърция.

### Позитивно, много позитивно

Властите в страната разбраха, че е в интерес за всички - било то за самата Гърция



► Френският финансов министър Кристин Лагард е приятно изненадана от действията на Атина

или за членовете на еврозоната и ЕС - да представят стабилен план за излизане от кризата с бюджетния дефицит. За първи път, от както съм в Екофин (съвета на финансовите министри

нас ЕС), някой успява да надмине очакванията ми, казва Лагард. Правителството на Гърция показа, че може да действа адекватно, а пазарите оцениха това, добавя тя.

# 12.7

► процента е бюджетният дефицит на Гърция към края на 2009 г.

**Cover story**

# Government stops repaying debts to construction firms

Industry, regional ministry at variance over remitted amount

The ministry of regional development and public works did not make any transfers in February to repay its debts to construction companies, Bulgarian Construction Chamber (BCC) executive director Ivan Boykov told the *Pari* daily. In January, BCC's members received BGN 39 million. On Tuesday, regional minister Rosen Plevneliev said the ministry has transferred BGN 58 million for the first two months of the year and was willing to double the amount by the end of March.

**Lost in numbers**

Meanwhile, on Friday, the *Pari* daily received different information from the regional ministry. According to it the transfers on the last day of January and the first few days of February totalled BGN 39,562,360.07. Also, as much as BGN 59,045,411.92 was paid under the agreement with construction firms. The amount most probably includes the payments made in December for covering companies' public debts, because no money was wired in March.

To us, the money paid in the last month of 2009 for public debts is not included in the amounts due under the agreement, Valentin Zarev, deputy chairman of the Bulgarian Roads Chamber and executive director of Patin-



► **The delay of payments to companies triggers money shortage down the whole line of suppliers and subcontractors**

PHOTO EMILIA KOSTADINOVA

vest Engineering, pointed out. According to the document, which was signed on December 23, companies had to receive BGN 40 million in January and BGN 80 million in each of the months of February and March.

**Haircut**

Even companies that have not agreed to the so-called haircut have received 10% less money than they are owed, data of the Roads Chamber show. That may be a mistake or they may get the remainder with the next transfers, Zarev added. The Roads Chamber will ask its 103 members which of them have signed the 10-percent haircut agreement with the

finance ministry. The data are expected by Wednesday. Until then we have to find out how much each company has received, Zarev explained. Building firms hope to get more money by the end of March. Then they will decide on their future actions, though they will most probably not be paid the BGN 200 million debt agreed. If more than 70% of the amount is remitted, companies are likely to wait for another month to get the remainder. However, if that fails to happen, the agreement will most probably be cancelled. Then companies will have two options. One is signing a new agreement, said Boykov. The other is for each company to seek its rights in

court. However, the 10-percent haircut will not be valid then, Zarev pointed out.

**Down the spiral**

The delayed payment of debts to contractors by the regional ministry and the Road Infrastructure Agency triggers an increase in intercompany debts. Simply because construction companies have no money to pay their subcontractors. We have delivered inert materials to road construction companies and we are still waiting for 15 or 16 of them to pay for the supplies. Some of the debts have been outstanding for more than a year, Videx executive director Valeri Mitkov said.

**Revival**  
**Mortgage loans increase 9% in February**

Mortgage lending in February increased 9% compared to January, consulting firm CreditCentre said. The rise was prompted by the reduction in interest rates, which almost reached their pre-crisis levels. Since the beginning of the year mortgage rates have been cut by United Bulgarian Bank, MKB Unionbank, Postbank, UniCredit Bulbank, EIBank, Piraeus Bank, Emporiki Bank and Allianz Bank Bulgaria. Currently the banks charge between 7.3 and 8.2% interest on loans. The rates on consumer loans have fallen by 1 or 2 percentage points. Housing lending in January surged 15.8%, year on year, Bulgarian National Bank data show. Consumer and business loans, however, dropped 20.7 and 7.28% respectively. The average interest on lev-denominated corporate loans fell 0.97 pp to 10.32% but the rate on euro loans went up from 7.40 to 7.99%.

**Determination**  
**Nabucco pipeline construction to be sped up**

Nabucco gas pipeline will be sped up, the European Union is determined to accelerate the project, Dimitar Abadzhiev told the *Pari* daily. He has been nominated as board member of Nabucco Gas Pipeline International. A few days ago the European Commission approved EUR 200 million for the pipeline, which proves Brussels' strong desire to carry out the strategic project. In Abadzhiev's words, financing and the lack of political will are the main problems hampering the project. The Caspian countries refuse to sign gas supply contracts before construction begins. On the other hand, the project participants are unwilling to start construction before the deliveries have been agreed, Abadzhiev explained. The preparation of the project will be expedited, so that construction works can begin in 2011.

**Public tender**  
**Information Services to get only BGN 725,800**

The results of the public procurement tender of the finance ministry for outsourcing IT services turned out a pleasant surprise for the sector. Contrary to concerns that the terms were skewed to favour state-owned Information Services, the company won only the cheapest of the four lots and will receive BGN 725,800 for its services. The biggest contract will be carried out by a consortium of Siemens, Kontrax and Paraflow, which asked BGN

11.73 million for the job. Information Services procurator declined to comment the results. The low prices of our competitors go with low technical assessments, which most probably is indicative of the service quality, Chavdar Todorov said.

**Assets**  
**BTC keeps on selling buildings**

Enemona bought the building of Bulgarian Telecommunications Company (BTC) in Sofia's Slatina district for EUR 2.75 million, the construction company said. The purchase was financed with a loan from UniCredit Bulbank. The loan will be repaid with the rent BTC will pay for using premises with a total floorage of 976 sq. m. The remaining space in the building will be occupied by Enemona's headquarters and Sofia offices. The relocation will allow the company to save BGN 380,000 a year. Some of the rooms will be rented out but the possible return has not been calculated yet, Enemona said. In early February Ireland's West Incorporate bought BTC's Telephone Palace in Sofia for EUR 22.5 million. BTC has also sold buildings in Veliko Tamovo and Plovdiv.

**BBS**  
**Pessimists about Sofix movement double**

The number of pessimists about the movement of the blue-chip index in the next 30 days doubled, *Pari* daily's Bullish Bearish Sentiment (BBS) indicator shows. The 1.5-percent drop in Sofix last week was the main reason for investors' negative sentiment. According to 17% of the interviewed brokers, Sofix will decrease, compared with 8% in the previous inquiry. Nevertheless, 50% remain upbeat about the index. The remaining 33% of investors forecast that the benchmark will remain unchanged.

**BSE**  
**Minority holders sell 80K-plus shares in Devin**

Water bottler Devin was the best traded stock on the Bulgarian Stock Exchange (BSE) on Friday. A total of 81,997 shares changed hands in 76 deals at BGN 3.50 apiece. The same price is offered by majority owner Advent International, which plans to delist the company. The decision of meat packer Mekom to issue 14 million privileged shares pushed the price up 16.92%. Total BSE turnover reached BGN 2.34 million. Friday was a lucky day for the blue-chip index Sofia, which rose 0.05% to 419.39 points. All other indexes, however, decreased.

## Alma Tour bondholders reschedule issue

Plovdiv court proceeds with Alen Mak bankruptcy case

Alma Tour BG's creditors have agreed to the issuer's request for rescheduling of the company's bond loan. The green light was given at a general meeting on March 9.

**Strict but fair**

The bondholders took into consideration the good development of the company, Alma

Tour executive director Lyubomir Pankovski told the *Pari* daily. The decision demonstrates the confidence between the two parties. Bondholders' requirements were of a disciplining character, he added.

The holding's creditors posed restrictive conditions in the invitation to a general meeting in order to accept the proposal for rescheduling of bond payments. The bondholders insisted that the company should provide additional collateral. Another requirement was that Alma Tour should not sell assets without bondholders' advance approval. Until the issue is repaid, the holding will have to ask creditors before paying dividends, too. Alma Tour was also required to raise its capital with a cash installment. The conditions were accepted with small changes, the parties commented.

Bondholders want us to focus on our core businesses, Pankovski said. A close dialogue will be established between the issuer and creditors, which did not exist before the crisis. We did not pay dividends last year and we



► **Lyubomir Pankovski, executive director of Alma Tour**

were not going to do it now either, Pankovski pointed out. The profit will be reinvested to secure the company's business growth.

**Lady Justice**

Alen Mak's creditors gathered the day after Alma Tour's general meeting. The only item on the agenda was discussing bondholders' future actions after the company defaulted on its debt payments.

As for now, Alen Mak's fate is in the hands of the court. On February 3 one of the creditors, Doverie pension

insurance company, asked the judges to rule the company bankrupt. According to insiders the district court in Plovdiv proceeded with the case on March 8 after hearing both parties. A decision is expected by April 8 at the latest. Alen Mak owes more than BGN 11 million on its two bond issues.

Alu-Plast was also placed in receivership after the company defaulted on a BGN 4.06 million debt. A general meeting of bondholders is scheduled for March 24, where creditors will draft an action plan.

**Green light**  
**Alma Tour's issue to mature in 2013**

► The maturity term of Alma Tour's issue will be extended 2 years until August 16, 2013.

► The company will now pay a fixed coupon of at least 9% a year.

► Although the conditions have been approved by the creditors, the decisions will have to be okayed by Alma Tour shareholders, too.

**www.pari.bg**

**Editors: Iglia Philipova, Nebesna Hristova**  
**telephone: +359 2 4395 860**

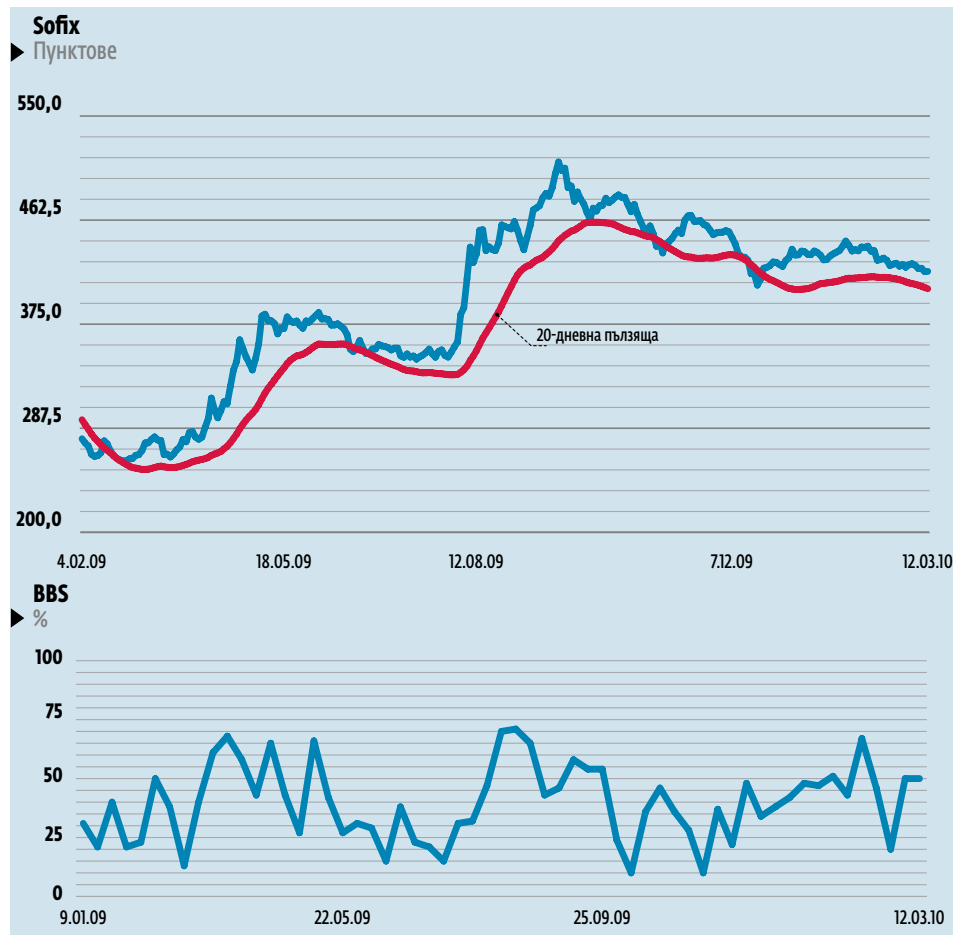
# ИНВЕСТИТОР



Редактор:  
**Мирослав Иванов**  
mivanov@pari.bg  
тел. 4395-867



Реклама:  
**Станислава Атанасова**  
satanasova@pari.bg  
тел. 4395-851



## Решение

### Без промяна в индексите до септември

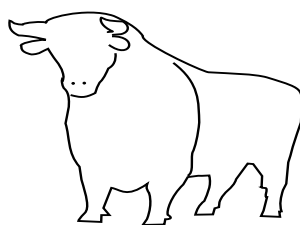
Базата на индексите Sofix и BGREIT няма да се променя до септември 2010 г. Това реши в петък съветът на директорите на Българската фондова борса. Решението е взето

заради усложнената конюнктура на капиталовия пазар, намалялата ликвидност и значителния спад в активността на пазарните участници, обясниха от БФБ. Според ръководството на борсата в момента дори и при значително намаляване на критериите за

ликвидност, приложими към отделните дружества, не са налице реални алтернативи за промяна в състава и на двата индекса. До септември тази година БФБ трябва да направи преценка дали се налага промяна в правилата за изчисляване на индексите.

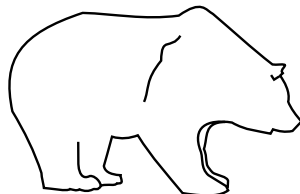
## Бикове...

↑ 50%



## Мечки...

↓ 17%



# Песимистите за движението на индекса Sofix се удвоиха

Песимистите за посоката на сините чипове през следващия месец се увеличиха двойно. Това показва редовното проучване на в. "Пари", което изследва нагласите за движението на водещия индекс през следващите 30 дни. Спадът с 1.5% на Sofix беше в основата на негативните нагласи на инвеститорите. Мечките на капиталовия пазар вече са 17% спрямо 8% в предходното изследване на нагласите.

Въпреки спада на седмична база биковите на БФБ останаха непоклатими. Оптимистични нагласи продължават да изразяват 50% от брокерите на пазара. Всеки втори инвеститор се обявя за ръст и в последното проучване.

Лъжатушенето на индекса на сините чипове дава основания на 33% от водещите играчи да прогнозира запазване на тренда на бенчмарка през следващите 4 седмици.

Атанас Христов  
ahristov@pari.bg



Над 30% от анкетиранияте очакват запазване на тренда през следващия месец

Ниската ликвидност на БФБ продължава да е най-сериозната причина за ниския интерес на играчите към капиталовия пазар, коментират анализатори. По думите им промяна ще настъпи, когато се завърнат чуждите инвеститори на борсата. Първо обаче трябва да се стабилизира реалната икономика и борсите в световен мащаб, което ще окаже положително влияние и на БФБ.

## БФБ

# Настроения на борсата у нас

Bullish Bearish Sentiments (настроенията на БФБ), или т.нар. BBS, е индикатор на в. Пари, който се изчислява чрез анкета сред 20 представители на водещи инвестиционни посредници у нас.

Индикаторът отразява очакванията им за движението на индекса Sofix. Той се изготвя в началото на

всяка седмица и цели да предвиди движението на широкия индекс на борсата. Прогнозата се прави за инвестиционен период от 30 дни.

Графично нагласите на професионалните инвеститори се изобразяват чрез символите на борсата - бик и мечка, съответно качващ се и падащ пазар.

## Участници

- Красимира Димитрова, Обединена българска банка
- Христо Сугарев, Райфайзенбанк
- Стоян Николов, „Първа финансово-брокерска къща“
- Николай Цонев, Ай Ен Джи Банк
- Борислав Попов, „БетаКорп“
- Ангел Рабаджийски, „Карол“

- Ива Рагичева, „ЮгМаркет Фонд Менуджмънт“
- Светлозар Абрашев, „София интернешънъл секюритис“
- Владимир Дойчинов, Централна кооперативна банка
- Владимир Малчев, „БулТренд Брокеридж“
- Стоиценка Тоноба, Банка Пиреос
- Огнян Ганев, Инвестбанк

● Sofix ще се повиши ● Sofix ще се понижи ● Sofix без промяна

# Кредиторите разсрочиха

Съдът в Пловдив даде х...  
на козметичната компани...

## "АЛМА ТУР БГ" АД

22 януари 2010 г.

ОбБ публикува покана за свикване на ОСО, на което кредиторите да вземат решение за реструктуриране на задълженията по емисията облигации на "Алма тур".  
**Исканията на емитента:**  
Да се удължи срокът, в който да се плащат главницата и лихвите с две години  
Да се променят лихвените плащания от 6-месечния EURIBOR + 4% на минимум 9% годишно

11 февруари 2010 г.

Провежда се общо събрание, не са гласувани решенията от д-ред. Кредиторите овластяват довереник да свика ново общо събрание след получаване от облигационерите на поисканата информация

1 февруари 2010 г.

ОбБ обявява, че към 29 януари 2010 г. не е в състояние да представи доклад в качеството й на довереник, тъй като емитентът не е представил в определения срок всички изискуеми документи

26 ф...

ОбБ показва на об...  
-Пр...  
-Ем...  
-Съг...  
-Как...  
-Пога...  
-Уве...

## "АЛУ-ПЛАСТ" АД

1 февруари 2010 г.

ОбБ обявява, че към 29 януари 2010 г. не е в състояние да представи доклад в качеството й на довереник на облигациите на "Алу-Пласт" АД, тъй като емитентът не е представил в определения срок всички изискуеми документи

5 март 2010 г.

Софийският градски съд открива процедура по несъстоятелност на "Алу-Пласт" и назначава Радослав Тонев за временен синдик

5 март 2010 г.

Довереникът свиква общо събрание на облигационерите. Единствената точка е "Одобряване на план за действие за защита правата на облигационерите след подадена молба от емитента за откриване на производство по несъстоятелност"

8 ма...

Край...  
тряб...  
обли...  
не се...

## "АЛЕН МАК" АД

15 януари 2010 г.

Общо събрание на облигационерите отхвърля мораториум върху лихвените плащания за една година и отказва да намали обезпечението по дълговите книжа

3 февруари 2010 г.

ПОК "Доверие" внася в съда молба за обявяване на "Ален мак" в несъстоятелност

2 февруари 2010 г.

ОбБ обявява, че облигационната емисия на "Ален мак" е предсрочно изискуема. Компанията трябва да плати 592 хил. EUR главница и 6958.03 EUR лихви

5 фе...

КТБ...  
емис...  
пред...  
Комп...  
плат...  
163 17

## Компания

## „Монбат“ чака ръст от 32% на приходите

Нетните приходи от продажби на „Монбат“ ще скочат с 32% до 77.35 млн. EUR през 2010 г., сочат прогнозите на акумулаторния завод. От

компанията очакват през тази година нетната им печалба да се увеличи с 57% до 12.37 млн. EUR. Нетните приходи от продажби на „Монбат“ АД през януари 2010 г. достигат 14.2 млн. лв., което спрямо същия месец на миналата година е скок

от 46%. Положителният финансов резултат за януари тази година също нараства чувствително - с 66% до 1.84 млн. лв. в сравнение с първия месец на 2009 г. „Монбат“ трябва да обяви инвестициите, които планува през 2010

г., през април. По време на петъчната търговия на Българската фондова борса акциите на акумулаторния завод се повишиха с 0.45%, като се котираха на средните нива от 6.453 лв. Обект на покупко-продажба бяха 39 765 книжа на дружеството.

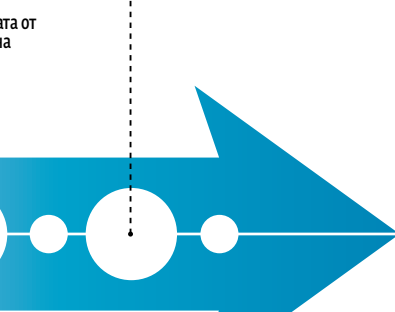


# Те на „Алма тур“

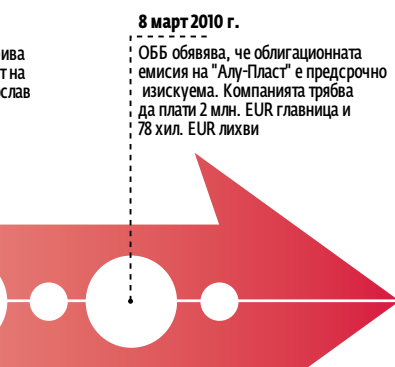
## и облигациите й

### Код на делото за несъстоятелност на „Ален мак“

9 март 2010 г.  
Кредиторите разсрочват емисията на „Алма тур БГ“

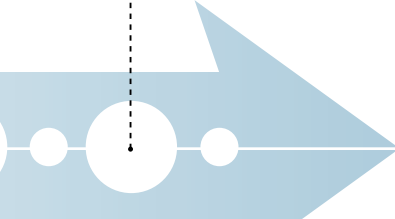


9 февруари 2010 г.  
Обявява се общо събрание на облигационерите. Сред условията са: предоставяне на допълнително обезпечение, итентът няма право без предварително съгласие от ОСО да се разпоредва с имуществото си, и да разпределя дивиденди до изясняване на всички задължения по емисията и включване на собствения капитал с парична вноска



8 март 2010 г.  
Обявява се облигационната емисия на „Алу-Плас“ е предсрочно изискуема. Компанията трябва да плати 2 млн. EUR главница и 78 хил. EUR лихви

8 март 2010 г.  
Пловдивският окръжен съд дава ход на делото по несъстоятелност. Решението трябва да излезе най-късно на 8 април 2010 г.



9 февруари 2010 г.  
Обявява се облигационната емисия на „Ален мак“ е предсрочно изискуема. Компанията трябва да плати 4 874 025 EUR главница и 16.17 EUR лихви

Кредиторите на „Алма тур БГ“ АД са се съгласили с искането на емитента за разсрочване на облигационния заем на компанията. Държателите на дългови книжа са дали зелена светлина на проведеното на 9 март общо събрание на облигационерите на „Алма тур“.

## Дисциплина

Облигационерите отчетоха положителното развитие на компанията и затова се съгласиха да разсрочат заема, каза за в. „Пари“ Любомир Панковски, изпълнителен директор на „Алма тур“. Според него се вижда доверието, което има между двете страни, като исканията на облигационерите са имали дисциплиниращ характер.

В поканата за свикване на общото събрание кредиторите на туристическия холдинг поставиха рестриктивни условия, за да приемат искането от нея разсрочване на плащането по облигациите. Кредиторите на „Алма тур БГ“ настояваха дружеството да предостави допълнително обезпечение на дълга си. Облигационерите искаха емитентът да приеме допълнителни условия, едно от които е, че „Алма тур“ не може да се разпоредва с имуществото си без предварителното съгласие на облигационерите. Докато не бъдат изплатени дълговете, туристическият холдинг ще трябва да иска одобрение от кредиторите и при разпределянето на дивиденди. Друго искане е „Алма тур“ да увеличи собствения си капитал, което е да е задължително с парична вноска. Преговарянето на емисията е станало при тези условия с малки промени, коментираха заинтересованите страни.

Кредиторите искат от нас да се съсредоточим върху основните си бизнеси и да довършим започнатото, добави Любомир Панковски. Според него целта е да има близък диалог между емитента и облигационерите, който преди кризата не е съществувал. През миналата година също не сме разда-

вали дивиденди и нямаше намерение да го правим и сега, твърди Панковски. По думите му компанията ще реинвестира печалбата си с цел ръст на бизнеса.

## Акционерите

Така падежът на емисията на „Алма тур“ се увеличава с 2 години до 16 август 2013 г. Компанията вече ще плаща фиксирана лихва от минимум 9% годишно. Досега лихвата беше плаваща, като към 6-месечния EURIBOR се добавяха 4%. Въпреки че кредиторите приеха исканията, решенията трябва да се одобрят и от акционерите на „Алма тур“.

## Темига

Ден след общото събрание на „Алма тур“ се проведе и среща между кредиторите на „Ален мак“. Все още не е излязъл протоколът от двете събрания, на които единствената точка беше обсъждане на бъдещи действия от кредиторите след предсрочната изискуемост на дълговите книжа.

Съдбата на „Ален мак“ засега е в ръцете на съда, тъй като на 3 февруари един от кредиторите - „ПОК Доверие“, внася в съда молба за обявяване на компанията в несъстоятелност. Източници на в. „Пари“ от окръжния съд в Пловдив обясниха, че на 8 март е даден ход на делото, когато са били изслушани и страните. Решението на Темида трябва да излезе най-късно на 8 април. След това вече ще е ясно дали синдик или банка довереник ще връща парите на кредиторите. „Ален мак“ има над 11 млн. лв. задължения по двете облигационни емисии.

Със синдик се сдоби „Алу-Плас“ АД, което също закъса с плащането на дълга си. Задълженията на дружеството са 4.06 млн. лв. На 24 март ще се проведе общо събрание на облигационерите, на което кредиторите ще изготвят план за действие след удовлетворената молба за обявяване в несъстоятелност на „Алу-Плас“.

Атанас Христов

## Развитие

## Pioneer прогнозира троен ръст на активите на взаимните фондове



Явор Ачев (в средата), мениджър за България на Pioneer Investments, и Ангела Казини (вляво), главен оперативен директор на УниКредит Булбанк и заместник-прегсегател на УС

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Управляващото дружество предлага възможност за месечни инвестиции чрез малки вноски

През тази година ще има тройно нарастване на активите на взаимните фондове. Това прогнозира Явор Ачев, мениджър за България на Pioneer Investments. Той очаква връщане на нивата от 2007 г. Средствата под

Хората ще започнат постепенно да пренасочват парите си от депозитите към взаимните фондове

Левон Хампарцумян, главен изпълнителен директор на УниКредит Булбанк

управление на колективния интерес инвестиционни схеми ще тръгнат нагоре, когато лихвите по депозитите започнат да се понижават по-чувствително, твърди Ачев.

Краят на кризата вече се вижда и хората ще започнат постепенно да пренасочват парите си от депозитите към взаимните фондове, убеден е и Левон Хампар-

цумян, главен изпълнителен директор на УниКредит Булбанк.

## Лични спестявания

В момента малко над 1% от личните спестявания на българите са вложени във взаимни фондове, показва проучване на УниКредит Булбанк. През 2007 г. този процент е бил 3. В същото време спестяванията в депозити са скочили от 57.5% през 2007 г. до над 73% в последните месеци на миналата година.

Единственият начин за съхраняване на богатството е поддържането на диверсифициран портфейл, твърдят експертите от Pioneer Investments. Според тях през тази година 28% от активите на заможните хора ще бъдат вложени в акции, 30% в облигации, а 20% ще останат в депозити и кеш.

## Схеми

За да посрещне нарастващия интерес към колективните инвестиционни схеми, Pioneer Investments започва предлагането на нов продукт - „Спестовен план“. Той дава възможност за инвестиране чрез малки вноски всеки месец в схемите, които управлява Pioneer.

Чрез такъв тип инвестиции клиентите ни ще бъдат

Искаме да защитим клиентите си от резките движения на пазарите

Явор Ачев, мениджър за България на Pioneer Investments

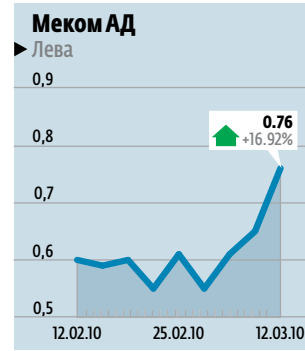
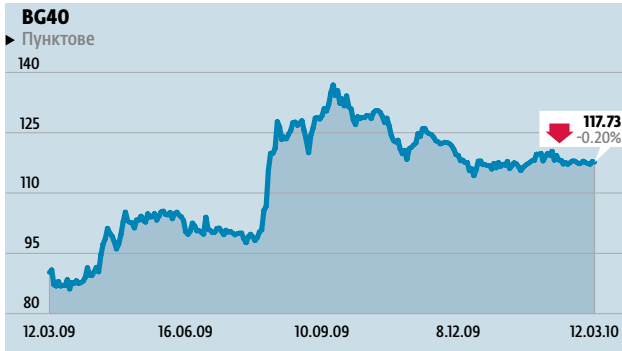
защитени от резките движения на пазарите, каквито наблюдаваме през последните месеци, обясни Явор Ачев. Минималната вноска, с която може да се участва в „Спестовен план“, е 20 EUR или 20 USD. Клиентът сам избира датата за превод на сумата, както и в кои от фондовете на дружеството да инвестира.

## Пазар

Pioneer Investments е лидер на пазара на взаимни фондове в България с пазарен дял 25.8% и нетна стойност на активите 75 млн. EUR към 28 февруари 2010 г. На второ място сред чуждите колективни инвестиционни схеми в България е Societe Generale Asset Management със средства под управление в размер на 21.99 млн. EUR и пазарен дял 20%. В Топ 3 влизат и чуждите фондове на Райфайзенбанк с активи на стойност 6.5 млн. EUR.

Магдалена Иванова





Нагоре

„Меком“ АД: 1200  
▲ +16.92%

„Випом“ АД: 9  
▲ +12.36%

„Хюндай Пропъртис“: 20  
▲ +8.21%

Надолу

„Трансстрой-АМ“ АД: 10  
▼ -10.00%

„ЦБА Асет Мениджмънт“: 500  
▼ -9.94%

„Слънчев ден“ АД: 10  
▼ -9.91%

Обем

„Девин“ АД: 81 997  
▼ -5.93%

„Монбат“ АД: 39 765  
▲ +0.45%

„ФНИ България“: 37 700  
▼ -2.97%

Борсов коментар

# Акционери продадоха над 80 хил. акции на „Девин“

Бутилиращата компания „Девин“ беше най-ликвидната позиция по време на петъчната борсова сесия на регулирания пазар. В 76 сделки бяха изтъргувани 81 997 акции на дружеството на цена от 3.50 лв. Така общата прехвърлена сума по позицията достигна 286.9 хил. лв. Цената за една акция е същата и в откровеното търгово предложение на мажоритарния собственик „Адвент Интърнешънъл“, който иска да делистне „Девин“ от Българската фондова борса.

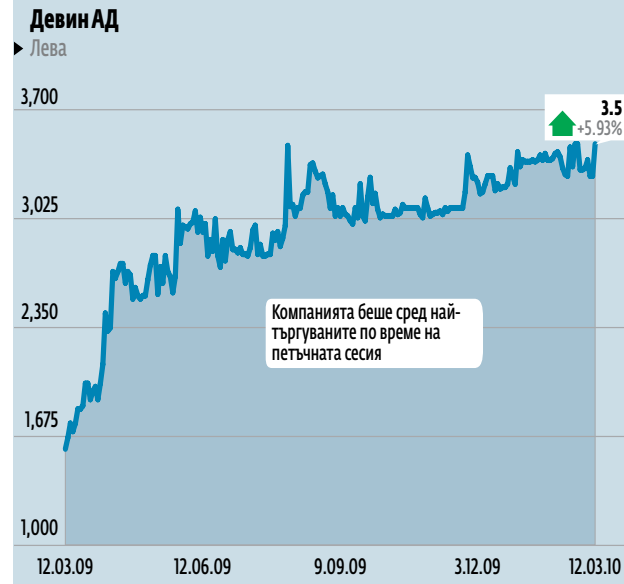
**Решението на „Меком“ АД да издаде малко над 14 млн. привилегирани акции изстреля книгата на компанията с 16.92%. Обект на покупко-продажба бяха 1200 акции на месопереработвателното дружество на единична цена от 0.76 лв. В дъното на класацията пък се озова „Трансстрой-АМ“ АД, който загуби 10% от стойността на книгата си до 28.295 лв. за брой.**

Магдалена Иванова  
mivanova@pari.bg



Книжката на „Меком“ поскъпнаха с 16.92%, след като дружеството реши да издаде привилегирани акции

**Общият оборот на капиталовия пазар в последната сесия за миналата седмица достигна 2.34 млн. лв. И макар че активността на играчите устия да раздвижи малко търговията, на индексите определено не им беше ден. Имотният индикатор BGREIT се раздели с 0.55%**



от стойността си и затвори търговията на ниво от 43.62 пункта.

**Широкият показател BG40 вървеше след него по червения килим със спад от 0.20% до 117.73 базисни точки. Равнопретегленият BGTR30 се понижи с**

минималните 0.01% до 324.89 пункта. Петък се оказа щастлив ден единствено за бенчмарка на сините чипове Sofix. Показателят навакса 0.05% и приключи седмицата на 419.39 точки.

Написаното не е препоръка за покупка или продажба на акции.

Резултати

## „БГ Агро“ увеличи с 55% печалбата си

Дружеството замрази проект за складов комплекс заради кризата

Нетната печалба на „БГ Агро“ скочи с 55% до 5.7 млн. лв. на годишна база, показва консолидираният отчет на публичното дружество. Повишението е резултат от свиването на разходите на компанията с близо 8% до 73.17 млн. лв. Приходите на земеделското дружество за 2009 г. са в размер на 79.7 млн. лв., което е с 5.5% по-малко в сравнение с 2008 г.

Ефект от кризата

„БГ Агро“ е спрял реализацията на нов складов комплекс в град Генерал Тошево. От компанията обясниха, че основната причина за замразяването на проекта е финансирането криза. Комплексът трябваше да допълни и развие логистиката на групата и да я свърже с пристанище Констанца - Румъния. От „БГ Агро“ планират складът впоследствие да бъде финансиран със собствени средства на „БГ Агро“, банков кредити и чрез фондовете на Европейския съюз, насочени към селското стопанство.

Дивидененти

Съветът на директорите на „БГ Агро“ ще предложи на акционерите 3.6 млн. лв. от неконсолидираната печалба на компанията за 2009 г. да се разпределят като дивидент. Това ще стане на 30 април 2010 г., когато ще се проведе редовното годишно общо събрание на дружеството. Ако предложението бъде одобрено, дивидентите ще бъдат изплатени на акционерите в тримесечен срок от провеждане на общото събрание. Неконсолидираният положителен резултат на „БГ Агро“ за 2009 г. е 6.35 млн. лв., като 10% от него ще бъдат капитализирани. Дружеството ще заплати на членовете на СД да е 1400 лв.

Акционери

Право на глас в общото събрание на „БГ Агро“ имат лицата, вписани като акционери в регистрите на Централния депозитар до 16 април 2010 г.

Магдалена Иванова

Търговия на БФБ

Код	Номинал	Име	Обем (лотове)	Отваряне	Висока	Ниска	Средна	Затваряне	Промяна (%)	P/E	P/S	P/B
4ID	1.00 BGN	ИХ България АД	1088	1.41	1.43	1.41	1.41	1.43	0.99%		0.507	0.304
SSR	1.00 BGN	Стара планина Холд АД	4075	2.6	2.69	2.59	2.66	2.59	-0.38%	138,052	1,154	1,077
6S7	1.00 BGN	Синергон Холдинг АД	4749	1.81	1.81	1.8	1.81	1.8	-0.66%	1,540	0,240	0,290
3JR	1.00 BGN	Софарма АД	29057	4.04	4.04	4	4	4.01	-0.59%	11,530	1,053	2,123
4BJ	1.00 BGN	Българска роза-Севтополис АД	2580	1.45	1.47	1.45	1.45	1.47	1.52%	30,359	1,329	0,943
4CF	1.00 BGN	ЦКБ АД	14283	1.29	1.3	1.28	1.29	1.28	-0.31%	4,887	0,553	0,443
4OI	1.00 BGN	Проучване и добив на нефти и газ АД	10	2.93	2.85	2.85	2.85	2.85	-2.70%	4,109	1,178	0,582
5BR	1.00 BGN	Параходство БРГА АД	120	1.75	1.72	1.72	1.72	1.72	-1.71%	11,965	1,205	1,015
5DOV	1.00 BGN	Доверие ОХ АД	90	3.22	3.3	3.26	3.28	3.26	1.24%		0,238	0,226
5F4	1.00 BGN	ПИБА АД	3245	2.33	2.34	2.32	2.33	2.34	0.43%	8,526	0,608	0,646
5MB	1.00 BGN	Монбат АД	39765	6.45	6.48	6.43	6.45	6.48	0.45%	16,123	2,232	2,124
5ORG	1.00 BGN	Оргхим АД	835	89	86.85	85	85.29	86.6	-2.70%		0,448	0,732
5OTZ	1.00 BGN	ОЦКА АД	160	13.47	13.48	13.2	13.3	13.48	0.05%		0,988	2,161
5PET	1.00 BGN	Петрол АД	304	4.18	4.21	4.18	4.18	4.18	0.02%		0,288	14,133
6C4	1.00 BGN	Химимпорт АД	264	2.68	2.69	2.66	2.68	2.69	0.49%	3,006	0,428	0,506
6C4P	1.00 BGN	Химимпорт АД	1900	2.82	2.82	2.8	2.81	2.81	-0.53%			
6C9	1.00 BGN	КТБ АД	632	60.6	62	62	62	62	2.31%	7,094	2,109	1,446
6H2	1.00 BGN	Холдинг Пътища АД	1702	2.38	2.4	2.37	2.38	2.4	0.84%		0,364	1,856
6L9	1.00 BGN	Спарки Елтос АД	2542	2	2	1.93	1.97	1.95	-2.50%		1,033	0,343
3JR	1.00 BGN	Слънчев ден АД	10	1	0.9	0.9	0.9	0.9	-9.91%			0,653
3KN	1.00 BGN	Капитан Дядо Никола АД	100	16	15	15	15	15	-6.25%			0,189
3NB	1.00 BGN	Неохим АД	20	27.5	28	27.5	27.5	28	1.82%		0,930	0,718
3TV	1.00 BGN	Топливо АД	50	4.32	4.3	4.3	4.3	4.3	-0.46%		0,126	0,187
4BN	1.00 BGN	Балкан АД	64	10	10.05	10	10.04	10	0.01%	11,015	0,515	0,596
4CK	1.00 BGN	Химко АД	150	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.00%		2,127	
4EN	1.00 BGN	Еврохолд България АД	7320	1.28	1.3	1.27	1.28	1.28	0.00%			0,452
4F6	1.00 BGN	Фазерлес АД	65	39	38.2	38.18	38.19	38.18	-2.10%	44,790	1,241	0,899
4I8	1.00 BGN	Индустриален КХ АД	627	2.5	2.6	2.55	2.59	2.6	3.92%		0,220	0,590
4PV	1.00 BGN	Пампорово АД	1000	8.5	8.01	8.01	8.01	8.01	-5.82%		1,324	0,447
5ZE	1.00 BGN	Елхим Искра АД	740	2.18	2.2	2.15	2.19	2.2	0.92%	18,649	1,234	1,175
57E	1.00 BGN	ЕМКА АД	2242	3.1	3.29	3.06	3.18	3.07	-0.97%	29,019	0,983	1,764
5BN	1.00 BGN	БАКБ АД	3463	14.5	14.98	14	14.08	14.02	-3.31%	8,423	1,657	0,846
5BR	1.00 BGN	Билборд АД	2190	1.06	1.06	1.05	1.06	1.05	-0.66%	43,156	0,548	0,479
5EO	1.00 BGN	Етропал АД	100	2.2	2.25	2.25	2.25	2.25	2.23%	22,590	0,747	1,818

Код	Номинал	Име	Обем (лотове)	Отваряне	Висока	Ниска	Средна	Затваряне	Промяна (%)	P/E	P/S	P/B
5IC	1.00 BGN	ЗД Евро инс АД	542	1.53	1.5	1.5	1.5	1.5	-1.57%	2,795		0,736
5MA	1.00 BGN	Медика АД	2000	1.68	1.7	1.7	1.7	1.7	0.65%	26,690	1,236	0,759
5MN	1.00 BGN	М-Схидравлик АД	460	5.2	5.2	5.2	5.2	5.2	0.00%	74,899	1,428	1,783
5MY	1.00 BGN	Мостстрой АД	991	3.32	3.32	3.17	3.2	3.28	-1.26%			2,760
6A8	1.00 BGN	Аванс Еквити Холдинг АД	120	1.11	1.1	1.1	1.1	1.1	-0.90%			
6AB	1.00 BGN	Албена АД	199	42.9	42.5	42.5	42.5	42.5	-0.93%	5,866	1,928	0,554
6D3	1.00 BGN	Девин АД	81997	3.3	3.5	3.35	3.5	3.5	5.93%	41,278	0,915	1,887
6EG	1.00 BGN	Енергоремонт Холдинг АД	70	15.9	15.9	15	15.51	15	-5.66%	3,257	0,348	1,978
6K1	1.00 BGN	Каолин АД-Сеново	370	5.45	5.52	5.52	5.52	5.52	1.21%	28,485	1,060	1,219
6L1	1.00 BGN	Ломско пиво АД	300	0.68	0.69	0.69	0.69	0.69	1.77%	3,371	0,464	0,326
6S4	2.00 BGN	Северкооп Гъма Холдинг АД	7	0.73	0.73	0.73	0.73	0.73	-0.14%	0,735	0,136	0,089
6SO	1.00 BGN	София Комерс-Заложни къщи АД	157	4.3	4.29	4.29	4.29	4.29	-0.23%			
AOO	1.00 BGN	БГ Агро АД	280	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	0.00%			
C81	1.00 BGN	ЦБА Асет Мениджмънт АД	500	0.85	0.76	0.76	0.76	0.76	-9.94%	9,305	0,141	0,882
E4A	1.00 BGN	Енемона АД	1495	9	8.9	8.85	8.88	8.9	-1.1%	6,630	0,553	1,106
MKX	1.00 BGN	Меком АД	1200	0.65	0.76	0.76	0.76	0.76	16.92%			
OWJ	1.00 BGN	Орфей клуб уелнес АД	6400	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	-6.17%			
SO5	1.00 BGN	Софарма трейдинг АД	1000	1.44	1.43	1.43	1.43	1.43	-1.04%	8,095	0,130	0,873
T43	1.00 BGN	Зърнени Храни България АД	13270	0.61	0.61	0.6	0.6	0.6	-1.31%	13,320	0,604	0,518
T57	1.00 BGN	Трейс груп холд АД	187	70.5	71.97	70	70.17	71.4	1.27%	41,334	1,055	3,080
3JU	1.00 BGN	София-БТ АД	30	29	27.5	27	27.17	27	-6.89%		0,333	0,499
42T	1.00 BGN	Трансстрой-АМ АД	10	31.55	28.4	28.4	28.4	28.4	-10.00%			
4KU	1.00 BGN	Каучук АД	7	22	21	21	21	21	-4.54%	50,246	0,848	0,858
4VI	1.00 BGN	Випом АД	9	7.12	8	8	8	8	12.36%	5,168	0,446	0,360
5L3	4.00 BGN	Черноморски Холдинг АД	1000	0.2	0.19	0.19	0.19	0.19	-5.00%			1,542
6R1	1.00 BGN	Развитие Индустрия Холдинг АД	25	2.64	2.4	2.4	2.4	2.4	-9.09%		0,202	0,494
5ERA	1000.00 EUR	И Ар Джи Капитал - З АДСИЦ	500	100	100	100	100	100	0.00%			
9FOB	1000.00 EUR	България платинум груп ЕАД	1	104.28	104.66	104.66	104.66	104.66	0.37%			
2AL	1.00 BGN	Алтерно АДСИЦ	7	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.00%			
5BU	1.00 BGN	ФНИ България АДСИЦ	37700	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	-2.97%			
5EX	1.00 BGN	Ексклузив Пропърти АДСИЦ	60	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	-0.12%	1,614		

# 16 ИНВЕСТИТОР

## Позитивната серия на пазарите продължава

През изминалата седмица европейският широк индекс DJ Stoxx 600 се повиши с 0.5% до 258.4 пункта. В САЩ S&P500 спечели 1%, достигайки 1149.99 точки, а технологичният NASDAQ е на плюс с 1.8% при стойност на затваряне в петък от 2367.66 пункта. Позитивната серия на капиталовите пазари продължава. Седмичната беше бедна на макро-нонси, но за сметка на това имаше много корпоративни и секторни анализи, които привлякоха вниманието на фондовите мениджъри.

След половин месец приключва първото тримесечие и инвеститорите се опитват да съберат достатъчно информация, която би им помогнала да проектират движението на индексите в средносрочен план. Четвъртото тримесечие

**Александър Леков,**  
изп. директор на "Райфайзен Асет Мениджмънт"



Инвеститорите се опитват да съберат достатъчно информация, която би им помогнала да проектират движението на индексите в средносрочен план

сечие на 2009 г. приключи със 72% ръст на приходите на компаниите от S&P500. Редица дружества вече обявиха позитивни новини,

свързани с техните бъдещи продажби, бяха анонсирани нови продукти и концепции. На пазара тече секторна ротация в посока високотехнологични компании, банки и застрахователи за сметка на емитенти от т.нар. традиционна икономика.

Това показва, че нагласата на дългосрочните инвеститори е позитивна. Може би за пръв път от началото на кризата виждаме по-значимо вливане на т.нар. "умни пари" на пазара. Оптимизмът властва, но волатилността е рекордно ниска, а индексите изглеждат свърхпрекупени. Статистиката показва, че те може да останат в това си състояние дълго време, но една доза бдителност преди началото на корпоративния сезон никога не е излишна.



Корпоративни и секторни анализи през миналата седмица привлякоха вниманието на фондовите мениджъри

Райфайзен АСЕТ МЕНИДЖЪНТ	Capital Management	Тип	Валута	Емисионна стойност					Цена при обратно изкупуване
				До 5 000 евро	От 5 001 до 10 000 евро	От 10 001 до 20 000 евро	Над 20 001 евро	Над 100 001 евро	
Фондове на Райфайзен Капиталнализе Гезелшафт м.б.Х. за гата 11.03.2010 г.									
Райфайзен-Долар ShortTerm-Облигации		консервативен	USD	156,32	155,56	154,80	154,42	152,51	152,51
Райфайзен-Европлюс-Облигации		консервативен	EUR	11,61	11,56	11,50	11,47	11,33	11,33
Райфайзен-Глобални-Облигации		консервативен	EUR	79,86	79,47	79,08	78,69	77,53	77,53
Райфайзен-А.Р.-Глобален-Балансиран		балансиран	EUR	98,89	98,41	97,93	97,45	96,01	96,01
Райфайзен-Глобален-Балансиран		балансиран	EUR	741,58	737,98	734,38	730,78	719,98	719,98
Райфайзен-Европейски-SmallCap-Компании		високодоходен	EUR	164,41	163,63	162,84	162,06	156,58	156,58
Райфайзен-Глобални-Основни-Акции		високодоходен	EUR	78,12	77,75	77,37	77,00	75,12	75,12
Райфайзен-Глобален-Акции		високодоходен	EUR	150,94	150,21	149,48	148,76	145,13	145,13
Райфайзен-Източноевропейски-Акции		високодоходен	EUR	294,71	293,31	291,91	290,50	280,68	280,68
Райфайзен-Евразия-Акции		високодоходен	EUR	175,96	175,12	174,28	173,45	167,58	167,58
Райфайзен-НововъзникващиПазари в Акции		високодоходен	EUR	223,27	222,21	221,15	220,08	212,64	212,64
Райфайзен-Русия-Акции		високодоходен	EUR	81,29	80,90	80,52	80,13	77,42	77,42
Райфайзен-ИзточнаЕвропа-Облигации		консервативен	EUR	229,52	228,43	227,33	226,24	218,59	218,59

Нетната стойност на активите на дял е равна на цената на обратно изкупуване. Информация за проспектите и правилата на фондовете може да бъде получена на тел. 0700 10 000, както и на интернет адреси [www.rcm.at](http://www.rcm.at) и [www.ram.bg](http://www.ram.bg)

### Котировки на взаимните фондове

Фонд	Тип	Бн. ст/оп.	ЦОМ	Доходност и Риск							
				От начало на годината (не се анюализира)	Стандартно отклонение	За последните 12 мес.	От начало на публ. предп. (анюализира)	Начало на публ. предлагане			
<b>Автора Капитал АД</b>											
Автора Кепитъл - Балансиран	балансиран	4.9372	4.9619	5.1347	4.9372	4.8385	-4.12%	11.76%	-12.97%	-28.97%	21.01.2008
Автора Кепитъл - СЛОВА COMMODITY FUND	фонд в акции	6.6227	6.6558	6.8876	6.6227	6.4902	-6.51%	13.81%	-3.39%	-18.15%	23.01.2008
Автора Кепитъл Югоизточна Европа	високодоходен	10.0827	10.2339	10.4860	0.0000	0.0000	N/A	N/A	N/A	N/A	23.09.2009
<b>Актив Асет Мениджмънт АД</b>											
Де Актив Високодоходен	фонд в акции	2.4470			2.4470		-1.82%	27.78%	19.76%	-58.74%	12.11.2007
Де Актив Балансиран	балансиран	2.8930			2.8930		-2.74%	23.90%	10.83%	-52.34%	12.11.2007
<b>Астра Асет Мениджмънт АД</b>											
Де Астра Кеш	паричен пазар	10.8962			10.8745	10.8854	1.38%	0.13%	6.52%	6.17%	06.10.2008
Де Астра Баланс	балансиран	10.7738			10.6130	10.6666	0.0000	0.10%	6.12%	15.20%	06.10.2008
Де Астра Плюс	фонд в акции	10.1464			10.0959	9.9949	0.0000	0.0000	9.26%	19.98%	06.10.2008
<b>БенчМарк Асет Мениджмънт АД</b>											
Де БенчМарк Фонд:1 Акции и Облигации	балансиран	13.5961			13.4615		0.30%	6.77%	12.01%	7.25%	14.12.2005
Де БенчМарк Фонд:2 Акции	фонд в акции	8.2776			8.1956		-2.16%	14.05%	8.54%	-4.20%	01.03.2006
Де БенчМарк Фонд:3 Сектор Недвижими Имоти	балансиран	5.5798			5.5246		-1.00%	10.07%	-5.76%	-14.77%	21.06.2006
Де БенчМарк Фонд:4 ЕНЕРГЕТИКА	фонд в акции	8.1612			7.9235		0.04%	15.10%	24.94%	-10.50%	05.02.2008
Де БенчМарк Фонд:5 ЦИЕ	фонд в акции	11.1147			10.7910		5.15%	8.61%	12.24%	3.69%	05.02.2008
Де БенчМарк Фонд:6 Паричен	паричен пазар	11.5431			11.5431		1.75%	0.21%	9.02%	8.42%	03.06.2008
<b>Болкан Капитал Мениджмънт АД</b>											
Де БОКМ Балансиран Капитал	фонд в облигации	82.6593			82.3700	82.6593	-0.33%	3.77%	11.57%	-5.25%	20.11.2006
Де Европа	фонд в акции	50.9659			50.7111	50.9659	-1.79%	2.10%	3.96%	-14.84%	20.11.2006
Де Балкани	фонд в акции	73.9113			73.9113		7.21%	4.61%	22.93%	-10.77%	03.10.2007
<b>Барчез Мениджмънт Къмпани ЕАД</b>											
Де Барчез Високодоходен Фонд	фонд в акции	102.4826			100.9568		-0.92%	2.15%	3.40%	0.55%	04.01.2007
Де Барчез Балансиран Фонд	балансиран	83.5938			82.3492		0.18%	0.69%	-0.12%	-6.89%	25.06.2007
<b>ДСК Управление на активи АД</b>											
Де ДСК Стандарт	фонд в облигации	1.26853			1.26599		1.48%	0.87%	5.90%	5.68%	01.12.2005
Де ДСК Баланс	балансиран	1.07175			1.06533		-0.70%	6.18%	9.54%	1.56%	01.12.2005
Де ДСК Растек	фонд в акции	0.77150			0.76004		-1.30%	15.27%	24.60%	-6.45%	01.03.2006
Де ДСК Имоти	фонд в акции	0.72803			0.72367		-0.81%	2.43%	1.62%	-14.66%	07.03.2008
Де ДСК Евро Актив	ниско риск	1.03387			1.03078		0.78%	N/A	N/A	N/A	07.05.2009
<b>Елана Фонд Мениджмънт АД</b>											
Де Елана Балансиран Евро Фонд	балансиран	104.8881			103.8444		1.59%	9.87%	15.87%	1.01%	07.12.2005
Де Елана Балансиран Доларов Фонд	балансиран	110.8813			109.7780		0.54%	8.47%	9.97%	2.47%	06.03.2006
Де Елана Високодоходен Фонд	фонд в акции	91.9959			90.6255		1.56%	14.43%	25.05%	-0.34%	20.06.2005
Де Елана ДСК Паричен Пазар	паричен пазар	116.9580			116.9580		1.81%	0.63%	6.24%	6.84%	31.10.2007
Де Елана Долар Фонд	ниско риск	92.0865			91.7185		2.00%	2.99%	-6.07%	-3.89%	01.02.2008
Де Еврофонд	ниско риск	103.2645			103.1613	0.0000	0.73%	N/A	N/A	4.56%	01.07.2009
<b>Златен Лев Капитал АД</b>											
Де Златен Лев	балансиран	4.9214			4.8920		0.08%	9.81%	15.18%	5.40%	08.07.1999
Де Златен Лев Индекс 30	фонд в акции	1.0327			1.0276	1.0251	-2.95%	N/A	N/A	2.90%	01.06.2009
<b>Капман Асет Мениджмънт АД</b>											
Де Капман Капитал	балансиран	18.6192			18.4894		-0.60%	9.22%	5.11%	12.11%	28.09.2004
Де Капман Макс	фонд в акции	11.9320			11.7662		-2.23%	12.92%	4.79%	4.16%	05.01.2006
<b>Карол Капитал Мениджмънт ЕАД</b>											
Де Карол Инвест	фонд в акции	1.3497			1.3298		4.18%	12.30%	25.39%	4.13%	10.05.2004
Де Карол Източна Европа	фонд в акции	0.7792			0.7795		13.40%	17.86%	20.42%	-6.99%	04.10.2006
Де Карол IPO Фонд	фонд в акции	0.9392			0.9253		7.11%	14.86%	13.39%	-3.32%	23.11.2007
<b>КД Инвестиции ЕАД</b>											
Де КД Облигации България	фонд в облигации	128.2287			128.0371	127.7815	1.45%	3.44%	4.82%	787986.00%	04.05.2006
Де КД Пеликан	балансиран	14.9850			14.9850		-0.42%	8.49%	6.37%	3.14%	17.12.2004
Де КД Акции България	фонд в акции	0.7528			0.7494	0.7380	0.46%	15.44%	18.59%	-7.57%	04.05.2006
<b>КТБ Асет Мениджмънт АД</b>											
Де КТБ Балансиран Фонд	балансиран	798.7330			792.7574		2.42%	8.38%	25.17%	-11.04%	09.05.2008
Де КТБ Фонд Акции	фонд в акции	722.3957			716.9912		1.89%	10.02%	30.57%	-15.18%	09.05.2008
<b>ОББ Асет Мениджмънт АД</b>											
Де ОББ Платинум Облигации	ниско риск	10.9916			10.9916		1.12%	2.50%	4.97%	2.32%	30.01.2006
Де ОББ Балансиран Фонд	балансиран	119.9167			119.9167		-0.09%	8.10%	13.94%	2.41%	30.01.2005
Де ОББ Премии Акции	фонд в акции	6.9980			6.9980		-0.63%	6.99%	36.53%	-8.31%	30.01.2006
Де ОББ Патримониум Земя	фонд в акции	10.0893			10.0893		0.20%	1.58%	0.72%	0.80%	30.01.2009
<b>Оверон Финанс АД</b>											
Де Оверон ПРЕСТО	фонд в акции	9.5544			0.0000		N/A	N/A	N/A	N/A	25.06.2009
<b>ПОВБ Асет Мениджмънт АД</b>											
Де ПОВБ-Авангард	фонд в акции	0.5260			0.5234	0.5207	-0.08%	7.09%	10.09%	-24.47%	19.11.2007
Де ПОВБ-Класик	балансиран	0.7474			0.7448	0.7422	0.12%	3.38%	6.33%	-11.99%	19.11.2007
Де ПОВБ-Гарант	ниско риск	0.9768			0.9754	0.9739	1.29%	2.41%	6.25%	-1.07%	19.11.2007
<b>Райфайзен Асет Мениджмънт (България) ЕАД</b>											
Де Райфайзен (България) Фонд Паричен Пазар	консервативен	1.2259			1.2241	1.2223	1.22%	0.64%	7.14%	5.20%	16.03.2006
Де Райфайзен (България) Фонд Облигации	балансиран	1.2454			1.2417	1.2380	1.61%	1.35%	8.13%	5.58%	16.03.2006
Де Райфайзен (България) Балансиран Фонд	балансиран	0.8660			0.8625	0.8591	-0.40%	5.63%	6.43%	-3.64%	16.03.2006
Де Райфайзен (България) Фонд Акции	фонд в акции	0.6687			0.6654	0.6621	-0.89%	10.48%	10.35%	-9.71%	16.03.2006
Де Райфайзен (България) Балансиран Доларов Фонд	балансиран	0.7609			0.7579	0.7549	-0.30%	7.43%	7.84%	-12.48%	11.02.2008
Де Райфайзен (България) Фонд Защитена Инвестиция в Евро	консервативен	0.0000			0.0000	0.0000	N/A	N/A	N/A	N/A	19.01.2010
Де Райфайзен (България) Фонд Защитена Инвестиция в Евро	консервативен	1.0553			1.0553	0.9045	N/A	N/A	N/A	N/A	19.01.2010
<b>Сентинел Асет Мениджмънт АД</b>											
Де Сентинел Инв. Балансиран Фонд	паричен пазар	1.1549			1.1549		0.81%	0.21%	3.86%	3.57%	15.11.2005
Де Сентинел Инв. Принципал	балансиран	1.0184			1.0032		0.40%	3.89%	12.30%	0.18%	12.09.2005
<b>Стандарт Асет Мениджмънт АД</b>											
Де Стандарт Инв. Балансиран Фонд	балансиран	8.0071			8.0071		-2.52%	11.97%	21.74%	-5.36%	01.03.2006
Де Стандарт Инв. Високодоходен Фонд	фонд в акции	6.8963			6.8963		-1.63%	15.14%	32.11%	-8.80%	01.03.2006
Де Стандарт Инв. Международен Фонд	фонд в акции	2.8851			2.8851		2.87%	14.38%	22.48%	-34.51%	05.04.2007
Де Стандарт Инв. Консервативен Фонд	консервативен	10.3247			10.3247		-1.00%	1.86%	1.61%	2.60%	12.1

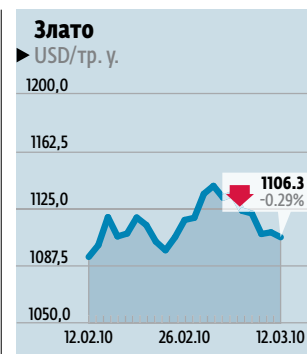


## Стока на деня

2.72

► процента се повиши никелът на борсата в Лондон и достигна 21800 USD/m

” По време на борсовата сесия в петък металът **добави 578 USD** към стойността си и по този начин излезе на първо място по ръст за деня сред всички търгувани метали



” Цената на златото отново отбеляза **понижение** и по време на петъчната сесия в Лондон достигна **1101.70 USD/тр. у.** Слабият интерес към метала се запази по време на цялата сесия

## Цифра на деня

5.88

► процента загуби ечемикът по време на вчерашната борсова сесия и достигна 148.6 USD/m

” На борсата в Чикаго ечемикът **загуби повече от 9 USD** от стойността си, което е продължение на слабото представяне, започнало още в началото на миналата седмица

# Нови прогнози за потреблението изстреляха петрола над 83 USD/б

**Петролът оправда очакванията** на анализаторите от началото на седмицата и успя да завърши максимално близо до предвижданите 83 USD/б. Причината за тази добра тенденция не може да се определи еднозначно. Като много важна причина обаче можем да изтъкнем движението на долара, чийто курс през цялото време отразяваше абсолютно точно дневното представяне на черното злато. Слабостта на американската валута, която се търгуваше за 1.3739 EUR/USD в петък, даде сериозно предимство на нефта, който в един момент дори премина над 83 USD/б. Другата важна новина беше прогнозата на Международната агенция по енергетика (IEA), която внесе нови корекции в своите представи за глобалното потребление на нефт през 2010 г. Според последните изменения, направени от агенцията, световната консумация на нефт през тази година ще се повиши с 1.6 млн. барела дневно до 86.6 млн. барела, което е със 70 хил. повече

Георги Георгиев  
ggeorgiev@pari.bg



” На борсата в **Ню Йорк** фючърсите на петрола за април достигнаха **82.72 USD/б**, което е **повишение с 0.74%**

спрямо очакванията от миналия месец. Основният критерий, по който се правят тези оценки, са данните за консумацията на гориво в Китай през февруари, а ръстът там миналия месец е бил по-голям от очакванията по-рано.

**Също така стана ясно, че Организацията на страните износителки на петрол (ОПЕК) ще запази износните квоти на страните членки в картела без промяна поне докато**



► Четири от петте сесии през миналата седмица бяха спечелени от петрола

цената се движи над 80 USD/б. Това допълнително вдъхна увереност на инвеститорите, които отново заложиха на петрола като алтернатива на долара. Според анализатори на Commerzbank AG във

Frankfurt края на седмицата няма да бъде край за доброто представяне на нефта. Техните очаквания са цената да продължи да расте и през новата седмица не е изключено да бъде достигната цена от порядъка на 85 USD/б.

## Обзор

## Пшеницата започна да губи след неколкоседмично стабилизиране

**Зърното по световните борсови пазари** отново започна да поевтинява. В Чикаго пшеницата слезе с над 8 USD, а царевичата с близо 7 USD, съответно до 172 и 139 USD/т. В Будапеща европшеницата се котираше за 210 лв./т, което е с близо 3 лв. по-малко от предишната седмица. За разлика от пшеницата царевичата остана стабилна и се търгуваше за 228 лв./т, докато слънчогледът отчете спад до 578 лв./т. Нерафинираното слънчогледово олио в Ротердам обаче не последва примера му и поскъпна за седмицата с 35 USD до 965 USD/т. За сметка на това бялата рафинирана захар в Лондон продължи стремглавото си спускане, започнало първата седмица на март, и поевтиня с над 60 USD, като цената ѝ вече е 531 USD/т.

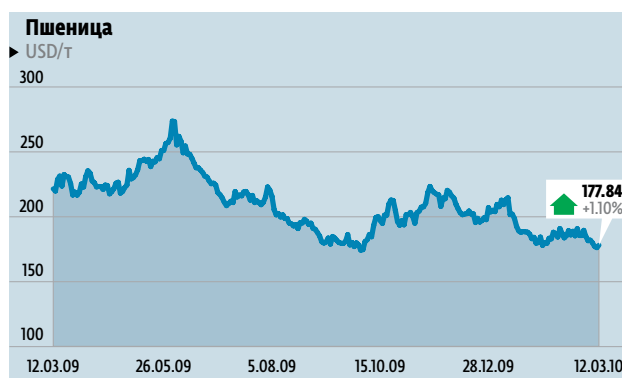
Таня Панаютова,  
Софийска стокова борса



” **Бензин А 95 се търгуваше за 1682 лв./хил. л, дизел - на 1666 лв./хил. л, а тежкото гориво за отопление - на 1551 лв./хил. л**

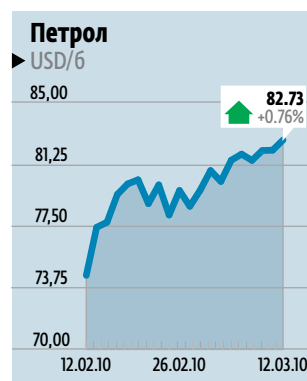
На Софийската стокова борса цените на зърнените култури останаха стабилни най-вече поради липсата на интерес от страна на купувачите. Пшеницата се предлага на 200 лв./т, царевичата - за 230 лв./т, а фуражите - ечемик и пшеница, гравитираха около 190 лв./т. Сделки имаше единствено при маслодайния слънчоглед, който стигна 550 лв./т.

Сесиите за хранителни стоки за пореден път не събудиха интереса на търговците и цените там останаха без промяна. Най-голямо внимание търговците обърнаха на нехранителните стоки и както обикновено реализация намериха горивата - бензин А 95 на 1682 лв./хил. л, дизел - на 1666 лв./хил. л и тежкото гориво за отопление - на 1551 лв./хил. л.



## ► Спот цени на суров петрол

USD/б	Вид	Последна цена
	СРЕДИЗЕМНО МОРЕ	
	ИРАНСКИ ТЕЖЪК	76,39
	СИБИРСКИ	77,57
	УРАЛСКИ С-Ф	77,57
	САХАРСКИ	80,75
	СЕВЕРНО МОРЕ	
	БРЕНТ	80,66
	ОСБЕРГ	81,09
	ЕКОФИСК	80,96
	СТАТФОРД	80,17
	ФОРТИС	80,29
	ФЛОТА	77,42
	УРАЛСКИ СIF	77,13
	ЗАПАДНА АФРИКА	
	БОНИ ЛЕК	81,58
	КУА ИБОЕ	80,65
	ФОРКАДОС	81,39
	КАБИНДА	79,86



## ► Спот цени на петролни продукти

USD/т	Вид	Купува	Продава	Условия на доставка	Спецификации
	БУТАН С	740	745	CIF	
	ПРОПАН	725	735	CIF	
	БЕНЗИН СУПЕР	759	761	CIF	
	БЕНЗИН СУПЕР	759	761	FOB	
	АВИОГОРИВО	672,5	672,5	FOB	
	НАФТА	733	735	CIF	
	ГАЗБОЛ	679,5	672,5	CIF	
	ДИЗЕЛ F	659	661	FOB	50PPM
	МАЗУТ	476	478	CIF	1.0%HSFO
	МАЗУТ	454	456	CIF	3.5%HSFO

## ► Цени на цветни метали

USD/т	Метал	Цена на разплащане	Купува 3 м.	Продава 3 м.
	МЕД	7470	7467	7472
	КАЛАЙ	17550	17475	17675
	ОЛОВО	2251	2273	2277
	ЦИНК	2330	2347	2349,5
	АЛУМИНИЙ	2216	2245,5	2247,5
	НИКЕЛ	21800	21735	21749
	АЛУМИНИЕВА СПЛАВ	1995	2010	2030

## ► Спот цени на благородни метали

USD/тройунция	Метал	Купува	Продава	Най-висока	Най-ниска
	ЗЛАТО	1111,8	1112,35	1119,43	1108,72
	СРЕБРО	17,16	17,21	17,34	17,11
	ПЛАТИНА	1618	1621	1627,25	1599,85
	ПАЛАДИЙ	462,5	465,5	468,75	457,25

## ► Срочни цени на пшеница

USD/т	Произход/място на доставка	Вид	Условия на доставка	Март
	МЕКСИКАНСКИ ЗАЛИВ	ХЛЕБНА	FOB	193,25
	АВСТРАЛИЯ	ХЛЕБНА	СПОТ	469,48
	ФРАНЦИЯ РУАН	ХЛЕБНА	СПОТ	167,88
	АНГЛИЯ	ХЛЕБНА	ИЗТ. БРЯГ	168,04
	ГЕРМАНИЯ	ХЛЕБНА	CIF БАЛТИЙСКО МОРЕ	-
	УНГАРИЯ	ХЛЕБНА	CIF УНГАРИЯ	-
	УКРАИНА	ХЛЕБНА	FOB ЧЕРНО МОРЕ	194,29
	РУСИЯ	ФУРАЖНА	FOB ЧЕРНО МОРЕ	137,35

## ► Срочни цени на агрокултури

Вид	Борса	Единица	Април
Царевица	CBOT	USD/bu.	367,25
Ечемик	ASE	USD/MT	124,64
Памук	NYBOT	USD/lb.	79,64
Какао	NYBOT	USD/MT	2866
Кафе	NYBOT	USD/lb.	134,7
Рапица	ASE	USD/MT	376,22
Ориз	CBOT	USD/cwt	12,55
Обес	CBOT	USD/bu.	218,5
Соя CBOT	USD/bu.		936,25

## ► Срочни цени на агропродукти

Вид	Борса	Единица	Април
Захар	NYBOT	USD/lb.	19,65
Соево масло	CBOT	USD/lb.	40,34
Портокалов сок	NYBOT	USD/lb.	151,45
Мляко	CME	USD/cwt	12,79
Обезмаслено мляко	CME	USD/cwt	106
Масло	CME	USD/lb.	147
Денатуриран етанол	CBOT	USD/gal.	1,65

Борси: CBOT - Чикагска стокова борса; CME - Чикагска търговска борса; NYBOT - Нюйоркска стокова борса; ASE - Австралийска стокова борса  
Мерни единици: 1 bu. соя = 27.216 kg.; 1 bu. царевича = 25.4016 kg.; 1 bu. обес = 15.4224 kg. 1 lb. = 0.4536 kg.; 1 MT = 1000 kg.; 1 cwt = 50 kg.; 1 gal. = 3.785 л.; 1 USD = 1 U.S. cent

# “Винария 2010” - малко винари, елитни вина

Около 1/3 от дегустиранията вина бяха наградени с отличия

Добра за виното, лоша за винарите - това си казваха за миналогодишната реколта изложителите на откритата вчера в Пловдивския международен панаир изложба “Винария 2010”. В нея участват 262 компании от 14 страни, като за първи път ЮАР е официален партньор на изложението.

### Добрите резултати

На пресконференцията преди откриването бяха оповестени и резултатите от националните дегустации, организирани от Националната лозаро-винарска камара (НЛВК). От конкурсните 676 проби около 1/3 (209 проби) са наградени с отличия. Присъдени са 5 златни ритона и 168 медала, като най-високата дегус-

тационна оценка за вино е достигнала 87.6 от 100 възможни точки. Според Пламен Моллов, председател на управителния съвет на НЛВК, това означава, че качеството на българските вина е нараснало, включително и на тези, продавани на българския пазар, защото два от ритоните са от проби, взети направо от търговската мрежа.

### Нови пътища

Свитите продажби на традиционните за българските вина пазари карат производителите да търсят нови дестинации на Изток, най-вече на непознати досега азиатски пазари. Страната е със слабо развит винен туризъм, докато при нас това направление е добре усъвършенствано и следователно можем да ви бъдем от полза, каза посланичката на ЮАР у нас Шийла Камерър. Ние пък

бихме искали да вземем български технологичен опит за винопроизводството, добави тя.

### Първенците

Като изложител щ1 на “Винария 2010” се очертава винарската изба “Катаржина Естейт”. Според маркетинговия мениджър на компанията Галина Нифору вината им през тази година са поевтинели до 30 на сто вследствие на по-ниска себестойност.

На изложбата по традиция участва и винарската изба “на колела” “Санта Сара”, която от години има действащ модел за съвместна дългосрочна работа с добри лозари. Вината на компанията са запазили позицията си на българския и на германския пазар, които са най-важни за нас, каза технологът Николай Кръстев.

Михаил Ванчев



Според експертите качеството на българските вина е нараснало

## Корпоративни съобщения и обяви на държавни институции

### ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл.38 във връзка с чл.37, ал.1 от ППЗСП Кметът на Община Търговище със Заповед № 3-01-243/09.03.2010г. **ОБЯВЯВА КОНКУРС** за предоставяне на социални услуги в **“Защитено жилище за лица с интелектуални затруднения”** на територията на Община Търговище

#### 1. Условию за участие и изисквания към кандидатите:

1.1 Кандидатите в конкурса могат да бъдат български физически лица, регистрирани по Търговския закон, и юридически лица; физически лица, извършващи търговска дейност, и юридически лица, възникнали съгласно законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава от Европейското икономическо пространство.

1.2 Кандидатите трябва да са надлежно регистрирани в Агенция за социално подпомагане съгласно чл.37, ал.3 от ППЗСП.

#### 2. Изисквания към кандидатите

2.1 Опит на кандидата в управлението на социални услуги в общността

2.2 Наличие на работен капацитет и подходяща квалификация на персонала

2.3 Наличие на организационен капацитет

2.4 Наличие на определен финансов ресурс

2.5 Информация за професионалната квалификация на кандидата и ръководните му служители – документи, удостоверяващи образованието и квалификацията.

2.6 Кандидатите да разполагат със собствено или наето помещение за извършване на социалната услуга, предмет на този конкурс

#### 3. В конкурса не могат да участват кандидати, които:

3.1 са обявени в несъстоятелност или са в производство по обявяване в несъстоятелност;

3.2 се намират в производство по ликвидация;

3.3 са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3.4 имат непогасени парични задължения към държавата, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, или задължения към осигурителни фондове, освен ако компетентен орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задълженията;

3.5 Всеки кандидат е длъжен да съобщи писмено на Община Търговище обстоятелствата по т.3, настъпили по време на конкурса;

#### 4. Характеристики и специфика на предоставяните социални услуги

Защитено жилище е социална услуга в общността, делегирана от държавата дейност, съгласно Заповед № РД 01 - 356/23.04.2008г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане. Предоставяните услуги в Защитеното жилище трябва да отговарят на критериите и стандартите, предвидени в ППЗСП.

#### 5. Документи за участие в конкурса:

5.1 Удостоверение за вписване в регистъра към Агенция социално подпомагане;

5.2 Препис от решение за съдебна регистрация;

5.3 Удостоверение за актуално състояние от настоящата година;

5.4 Копие от картата за идентификация по БУЛСТАТ;

5.5 Удостоверение за данъчна регистрация;

5.6 Копие от годишен счетоводен баланс и от отчета за приходите и разходите за последните две години;

5.7 Удостоверения от съответните компетентни органи за:

- наличие/липса на задължения към НАП и Община Търговище, издадено през настоящата година;

5.8 Представяне на кандидатстващата организация – цели, мисия, сфери на дейност, реализирани проекти през последните две години;

5.9 Детайлизирана програма за развитие и изпълнение на социалната услуга: “Защитено жилище за лица с интелектуални затруднения”, която включва: целите и задачите, видовете дейности, графика на дейностите, бюджет за реализация на дейностите, необходим персонал, партньори, очаквани резултати, устойчивост на услугите и преодоляване на рисковете групи, други.

5.10 Документи, удостоверяващи право на собственост или основание за ползване на съответната материална база, както и възможността да бъде експлоатирана съобразно вида на социалната услуга.

5.11 Споразумение за партньорство (в случаите на консорциум)

Горепозброените документи следва да се представят от всеки участник в консорциума.

#### 4. Финансиране и начин на предоставяне на средствата:

4.1 Финансовото участие от страна на Общината се изразява в предоставяне на парични средства от общинския бюджет, съобразно субсидия от Републиканския бюджет, според установените в съответната финансова година стандарти за издръжка на делегираните от държавата дейности.

#### 5. Дата, час и начин на провеждане на конкурса:

5.1 Краен срок и място на подаване на документите:

5.1.1 Кандидатите представят документите по настоящия конкурс (съгласно изискванията по т.2 и т.5) до 16:00 ч. на 21.04.2010г. в Центъра за административно обслужване на Община Търговище, в непрозрачен плик (оригинал и две копия), надписан “КОНКУРС ЗА ДОСТАВЧИК НА СОЦИАЛНИ УСЛУГИ – УСЛУГА “ЗАЩИТЕНО ЖИЛИЩЕ ЗА ЛИЦА С ИНТЕЛЕКТУАЛНИ ЗАТРУДНЕНИЯ”. Върху плика се поставя и надпис, съдържащ наименованието на кандидата, точен адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес. Документите се подават лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка в Центъра за административно обслужване на Община Търговище на адрес: гр.Търговище, Община Търговище, пл. “Свобода” п.к. 7700. Предложенията получени след крайния срок няма да се разглеждат.

5.2 Конкурса ще се проведе на 28.04.2010г. от 10:00 часа в зала 74 на Община Търговище на два етапа:

5.2.1 Първи етап – проверка и съответствие на представените документи с предварително изискваните /наличие и редовност/ от Комисия, определена със заповед на Кмета на Община Търговище. Кандидатите, чиито документи са редовни и отговарят на всички условия на Възложителя, се допускат до втори етап на конкурса. Кандидат, чиито документи са нередовни и не отговарят на всички условия на Възложителя, се опстроява от участие в конкурса на този етап и не се допуска на втори етап.

5.2.2 Втори етап – Комисията, назначена със заповед на Кмета на Община Търговище разглежда, оценява и класира представените програми за предоставяне на социалната услуга “Защитено жилище”. Предложенията се отбавят, разглеждат и оценяват по реда на тяхното получаване. При наличие на единствен кандидат, същият може да бъде поканен писмено за договаряне, пробедено от Комисията.

#### 6. Краен срок за обявяване на резултатите от конкурса.

6.1 Въз основа на протокола на Комисията от двата етапа Кмета на Общината в 3-дневен срок след провеждането на конкурса издава заповед, за определяне на спечелилия конкурса кандидат.

6.2 Резултатите от конкурса се съобщават на участвалите в него кандидати в 7-дневен срок от издаването на заповедта.

6.3 Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

6.4 Въз основа на заповедта за определяне на класирането на кандидатите, Кмета на Общината сключва договор с кандидата, класиран на първо място.

6.5 Договорът може да се сключи и при наличие на единствен кандидат чрез пряко договаряне.

#### 7. Критерии за оценяване:

Кандидатите ще бъдат оценявани на база следните критерии с общ сбор точки 100:

7.1 Съответствие на кандидата с предварително обявените условия – 20 точки;

7.2 Опит на кандидата в управлението на социални услуги в общността – 20 точки, както следва:

7.2.1 до 2 години – 5 точки;

7.2.2 от 2 до 5 години – 10 точки;

7.2.3 от 5 до 10 години – 15 точки;

7.2.4 над 10 години – 20 точки.

7.3 Работен капацитет на кандидата и квалификация на кадрите – 20 точки;

7.4 Предоставена от кандидата програма за ефективно управление и развитие на услугата – 20 точки

7.5 Възможност за прибиране на допълнителни средства за предоставяне на социалната услуга, предмет на конкурса – 20 точки

За допълнителна информация – Миглена Сотирова, експерт Социални дейности в Община Търговище, етаж V, стая 31, тел. 0601/6 87 80.

**ПРОДАВА**

**ДВОРНИ МЕСТА**  
с обща площ 5 855 кв.м., с. Калипетрово, община Силистра, ж.к. „Дръстър”, сгради и складове (бивш обект „Аптечно предприятие”), чрез ЧСИ

**цена 290 000 лв.**

**0897 999 029**

**ПРОДАВА**

**АПАРТАМЕНТ**  
ЗП 115 кв.м., гр. Силистра, ул. „Македония”

**цена 75 000 лв.**

**0897 999 029**

**ПРОДАВА**

**АПАРТАМЕНТ**  
ЗП 62 кв.м., гр. Силистра, ул. „Любен Каравелов” чрез ЧСИ

**цена 56 500 лв.**

**0897 999 029**

**ПРОДАВА**

**МАГАЗИН**  
с площ по 30 кв.м. и СКЛАД с площ 28 кв.м., гр. Стара Загора, бул. „Симеон Велики” чрез ЧСИ

**цена 187 500 лв.**

**0897 999 029**

**ПРОДАВА**

**МЕЗОНЕТ**  
ЗП 206 кв.м., гр. Русе, ул. „Александровска” чрез ЧСИ

**цена 180 500 лв.**

**0897 999 029**

**ПРОДАВА**

**ДВА МАГАЗИНА**  
с площ по 60 кв.м. и парцел, гр. Стара Загора, ул. „Христо Ботев”чрез ЧСИ

**цена 390 000 лв.**

**0897 999 029**

**Пари** **КОРПОРАТИВНИ СЪОБЩЕНИЯ И ОБЯВИ НА ДЪРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ**

Търгове, конкурси, Корпоративни промени, Показани за обществени поръчки, Търгоби предложения Изменения по наредби, Процедури по приватизация, Уведомления и други обяви от частната и държавната сфера

**Цена за публикация:**  
0.66 лв./колон мм/ без ДДС

**Срок за подаване на заявките:**  
до 11 ч. в деня преди публикация

**За допълнителна информация и заявки:**  
тел.02/4395 853, e-mail: reklama@pari.bg

**ЦКБ СИЛА**  
пензионноосигурително акционерно дружество

Уважаеми клиенти,  
**ПОАД “ЦКБ-СИЛА”** Ад Ви уведомява, че с Решение № 130/ДПФ-04.03.2010г. на заместник – председателя на Комисията за финансов надзор, ръководещ управление „Осигурителен надзор”, бяха одобрени промени в Правилника за организацията и дейността на Доброволен пенсионен фонд “ЦКБ-СИЛА”.

Можете да се запознаете с конкретните текстове на изменението в Правилника на официалната ни електронна страница с адрес: www.ccb-sila.com, както и в централния офис на Дружеството на адрес: гр.София, ул. “Стефан Караджа” № 2 от 09.00 до 17.30 часа всеки работен ден.

**ПРОДАВА**

**БЕНЗИНОСТАНЦИЯ И ГАЗСТАНЦИЯ**  
парцел с площ 1 863 кв.м., срещу Зеленчукова борса Кърналово до гр. Петрич, чрез ЧСИ

**цена 443 000 лв.**

**0897 999 029**

# Защо англичаните не купуват имоти в България

В повечето случаи чуждите собственици на имоти сами са си виновни за загубените пари

Владислав Богоров,  
agbokat



Първата причина е кризата. Втората е, че на България ѝ излезе лошо име като на място, където англичаните и ирландците биват мамени. Във форумите и в западната преса се тиражира оплакванията на хора, които са загубили пари у нас. Такива сюжети наричат "истории на ужасите". В подробностите не се вниква и че купувачите са невинни жертви, изглежда очевидно, понеже страната ни е известна с корупцията и беззаконието си.

## Причини

Аз обаче вече четири години работя за същите тия англичани и не виждам нещата по този начин. Вярно е, че България е корумпирана, но причините за загубените вложения са у самите купувачи. Наскоро консултирах един от тях за това какви са изгледите му да си върне загубените сто и петдесет хиляди лева. Изводът ми бе, че са никакви. Като чу това, той каза буквално следното: "Българското законодателство е лошо, понеже не предпазва купувачите от самите тях." Подобна идея е в рязко противоречие с римската максима, че правото е за зрящите, а не за спящите.

**Когато хората на Запад купуват апартамент, те се тревожат не дали ще бъдат измамени, а какъв ще е цветът на плочките в банята**

С други думи, ако купувачът не е бдителен, сам си е виновен, че е загубил парите си. И това са същите римляни, чиито наследници в законодателството сме както ние, така и англичаните.

Този човек бе извършил нещо безразсъдно. Беше дал пълномощно на непознат човек да тегли неограничено от влоговете му и



▶ Голяма част от имотите в Банско, които бяха купени от чужденци, в момента се препрогават

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

да изразходва парите, както намери за добре. При това не само не беше предвидил никакво обезпечение, но даже и договор не беше сключил. Той беше много учуден, когато му обясних, че пълномощното само дава права, но не създава задължения. Та същият този англичанин не намираще никаква вина в собствените си действия и беше убеден, че причината да загуби парите си е в България.

Друг бе убеден, че е купил къща, а когато разбра, че ще получи незастроено място, искаше да съди продавача. В договора обаче, под който стоеше неговият подпис, ясно беше написано, че купува само земя, не и сграда. И този договор бе написан на родния му език, но очевидно този човек не си беше направил труда да го прочете.

Една жена, която от месеци се жалва по форумите от това какво ужасно място е България, се свърза с мен, за да я посправя как да си върне парите. След като изчетох договора, който тя беше сключила, не намерих никакво нарушение. Случваше се тъкмо това,

**Англичаните в България идват да купуват имоти с настроението на туристи, които са седнали да поръчват в ресторант, а не на сериозни инвеститори**

което бе написано черно на бяло.

## Манталитет

Западняците идват от един различен свят, където всичко е улегнало, спокойно и където държавата ги пази от опасностите като малки деца. Щом дават пари, се подразбира, че ще получат това, за което са ги дали. Когато там хората купуват апартамент, те се тревожат не дали ще бъдат измамени, а какъв ще е цветът на плочките в банята. Че не може да ги загубят, за тях е толкова очевидно, че те изобщо не се замислят над въпроса с предпазвателните мерки. В България тези хора са

като селскостопански животни, извадени от фермата и хвърлени в джунглата. Те не са свикнали да се оглеждат и когато бъдат ударени, просто не могат да разберат откъде им е дошло.

## Агенти

Към това трябва да се добави, че на Запад хората не правят всичко сами, а плащат на специалисти от съответната област да свършат работата. При недвижимите имоти тези специалисти се наричат "агенти", затова първата им работа, когато решат да купуват в България, е да наберат съответната дума в търсачката заедно с името на страната ни. Веднага излизат множество фирми, които се наричат "агенти". Те не могат да си представят свят без подобни лица и щом видят познатата дума, решават, че са намерили това, което търсят. Презумпцията им, че и в България има агенти, се потвърждава. При това не обичат да вникват в подробностите и да проучват как всъщност стои въпросът. Предпочитат да разглеждат цветни картинки, вместо да четат дебели книги. Щом нещо потвърждава очаква-

нията им, значи няма как да не е така! Англичаните в България идват да купуват имоти с настроението на туристи, които са седнали да поръчват в ресторант, а не на сериозни инвеститори. Затова те очакват менюто вместо книгата с инструкциите.

## Разлики

Съгласно Търговския закон обаче у нас има посредници, а не агенти. Разликата е съществена. Посредникът не представлява страните и не носи отговорност, ако едната не е изпълнила задълженията си към другата.

**Съгласно българския търговски закон у нас има посредници, а не агенти**

Посредникът само ги "сватосва". Сделката е между купувача и продавача на имота. Той взема пари и от двете страни и така не защитава интереса нито на едната, нито на другата. В Англия на агента се плаща само от едната страна и той

отговаря, ако ѝ се продаде прекалено скъп имот или ако тя загуби парите си по друг начин. Затова западните, които са намерили в интернет търговец, който нарича себе си "агент", се оставят доверчиво в неговите ръце. За тях историята приключва. Те му плащат и следователно няма нужда да мислят за нищо.

Англичаните отиват дори по-далеч в глупостта си. Те се доверяват на посредника, наричан погрешно "агент", да им избере и адвокат. Така вместо независим и компетентен адвокат те се оказват с възможно най-неграмотния юрист, който в някои случаи даже не е адвокат. Но даже да е, той неизбежно е лоялен към посредника, който му е намерил работа, а не към клиента, когото представлява. Клиентите се сменят, посредникът остава. Клиентът носи един хонорар, посредникът - много хонорари. Затова тези зависими адвокати правят това, което иска посредникът. Обезпечения не се ползват, а договорите се сключват по възможно най-бързия и лесен начин, което от своя страна означава, че се претрупват.

# ПАРИ&РАБОТА



Редактор:  
**Боряна Николаева**  
bnikolaeva@pari.bg  
tel. 4395-857



Реклама:  
**Мария Секулова**  
msekulova@pari.bg  
tel. 4395-857

## Тенденция Директори в САЩ масово напускат

С възстановяването на икономиката в САЩ все повече висши мениджъри в компаниите напускат своите позиции. Това показват данните от доклад на агенцията за преквалификация Challenger, Gray&Christmas. През февруари 132 главни изпълнителни директори са напуснали длъжностите, а това е рекорд за последните 17 месеца. Това е ръст от 61% на годишна база и повишение от 48% спрямо януари. Текущото е най-сериозно в реформирания се здравен сектор. Една от причините за текущото е, че компаниите, преминали успешно през кризата благодарение на своите ръководители, сега се оглеждат за нови лидери, които да ги поведат към растеж, казва Джон Чаленджер, главен изпълнителен директор на агенцията. Друга причина е, че някои компании, които не смениха директорите си по време на кризата, сега са по-уверени да прибегнат до тази стъпка, след като бизнесът им се подобрява.

## Висш пилотаж INSEAD представя дейността си

Едно от водещите имена в сферата на MBA програмите (Master of business administration) - частното висше училище INSEAD, ще представи своята дейност на 16 март в столичния хотел "Шератон". Целта е всички, които проявяват интерес към предлаганите програми - MBA (магистърска степен по бизнес администрация) и Executive MBA (за хора, които вече имат опит на мениджърски позиции), да получат повече информация за обучението. Професор от INSEAD ще даде и практическа насоченост за програмите. За участие в семинара е необходима предварителна онлайн регистрация на официалната интернет страница на университета. INSEAD е създаден през 1957 г. и разполага с центрове във Франция, Сингапур и Абу Даби (ОАЕ), както и с представителства в Израел и САЩ. За 2009 г. списание "Форбс" определи INSEAD за института с най-добра едногодишна международна програма по бизнес администрация (MBA) в света.

Б. Николаева | pari.bg

# Световна организация дава пълни стипендии за български студенти

QS World Grad School Tour събира най-престижните чужди университети в София

Все повече специалисти търсят начин да надградят образованието си като отговор на кризата и стагнацията на пазара на труда. Младите хора, които се интересуват от бъдещето си, могат да се срещнат лично с представителите на някои от най-известните световни университети на QS World Grad School Tour 2010 в София, както и да получат подробна информация за техните магистърски и докторски програми през тази пролет. Фондът "Стипендии" към организацията предлага финансова подкрепа в размер на 400 хил. USD, за която кандидат-студентите могат да кандидатстват. QS World Grad School Tour, най-известното изложение за продължаващо обучение в света, ще гостува в София на 15 март, представяйки международни университети и колежи като IE, Vlerick, WU Vienna, University of Westminster и много други. Тази година изложението чества 10-ата си годишнина и ще посети 61 града в 37 страни по света.

### Шансове

Пролетното изложение QS World Grad School Tour има за цел да предложи на нарастващия брой кандидати възможността да изберат най-добрите програми, отговарящи на техните кариерни цели. Бъдещите кандидати ще увеличат шансовете си да бъдат приети в престижните курсове чрез съветите на специалисти от самите университети. Освен това ще имат възможност да се запознаят с условията и начините за получаване на стипендия, което прави възможността за продължаващо образование отлична алтернатива на свития трудов пазар в момента. QS, водеща обра-

61

► града в 37 страни по света ще покажат най-добрите университети благодарение на изложението QS World Grad School Tour

„София е ключова дестинация за подбор на кандидати за много от най-добрите колежи и университети в световен план, които желаят да привлекат повече международни студенти

Питър МакДоналд,  
директор на QS World Grad School Tour

зователна и кариерна мрежа и организатор на изложението, предлага допълнителна стипендия от 10 хил. USD, за която могат да кандидатстват всички участници.

### Висока оценка

София е ключова дестинация за подбор на кандидати за много от най-добрите колежи и университети в световен план, които желаят да привлекат повече международни студенти в своите магистърски и докторски програми. Миналата година нивото на кандидатите, които посетиха изложението, беше изключително високо и ние очакваме тази тенденция да се запази и през 2010 г. Студентите, които се интересуват от професионално и личностно развитие, се ориентират към магистърски или докторски програми, за да увеличат знанията и конкурентоспособността си в днешната несигурна икономика, коментира Питър МакДоналд, директор на изложението.

### Прегумства

От друга страна работодателите, принудени рязко да намалят назначаването на млади специалисти, са особено стриктни в подбора и търсят хора с мултифункционални умения и качества, придобити по време на обучението им. Ето защо за много хора с висше образование в момента перспективата за завръщане в един по-благоприятен в бъдеще пазар на труда означава завършване на магистърски и докторски програми. Кандидатите с по-високи образователни степени могат да се възползват от специални-

## За пример Бъфет си плаща пощенските марки сам

Милиардерът Уорън Бъфет се оказва емблематичен пример за това какво поведение трябва да има един шеф. Бъфет, който оглавява Berkshire Hathaway Inc., редовно плаща за собстве-

ните си пощенски услуги и лични телефонни разговори. Магнатът е върнал 50 хил. USD на Berkshire през миналата година, които да покрият разходите на компанията за пощенски марки, телефонни разговори и работното време на някои служители, които той е използвал за лични задачи. Освен това Бъфет не е получил бонус за 2009 г.



► Младите хора се ориентират към магистърски или докторски програми, за да увеличат знанията и конкурентоспособността си на пазара на труда

те политики и отношение на компаниите за подбор, което им дава възможност да търсят позиции, отговарящи в най-голяма степен на техните възможности, нужди и желания за реализация. Пример за това е фармацевтичната индустрия в Европа, която определено търси хора с високи образователни степени за високите и отговорни позиции.

### Разнообразие

За да могат да направят точен и информиран избор какъв курс или програма в най-пълна степен ще отговаря на техните нужди, посетителите на QS World Grad School Tour ще могат

да получат информация от вече завършилите съответните специалности и от информационните сесии, както и да вземат участие в семинарните и панелните дискусии. Програмите, представяни на всяко изложение, включват области като финанси, мениджмънт, инженерни и ИТ технологии, международни отношения, изкуства, образование и много други. Някои от учебните организации, представени на QS World Grad School Tour в София, са: WU Vienna (Австрия), Vlerick Leuven Gent Management School (Белгия), Tilburg University (Холандия), Radboud University Nijmegen (Хо-

400

► хил. USD е размерът на стипендиите, отпускани от организацията

ландия), IE Business School (Empresa) Separate to IE Uni (Испания), Imperial College Business School (Великобритания), Leeds University Business School (Великобритания), University of Westminster, Westminster Business School (Великобритания), Savannah College of Art and Design.

# Карьера 2010: Мисията все още е възможна

Кризата направи младите хора по-големи реалисти за исканите заплати

Компаниите, които предлагат стажантски позиции за студенти, остават същите въпреки сложната икономическа обстановка. Около 70 фирми ще участват на започващия днес в НДК форум за студентски стаж и кариера. Сред тях са имената като "Глобул", "Хенкел България", Mr.Bricolage, УниКредит Булбанк, "Данон Сердика", "МобилТел" ЕАД, "Актавис България", "Карлсберг България", "Белла България", Банка ДСК и др. Форумът се организира от Job Tiger и "Нестле България" и ще се проведе в седем града на страната. Фирмите ще представят своите позиции

в София на 15 и 16 март и след това продължават във Варна (22 март), Велико Търново (24 март), Русе (29 март), Свищов (31 март), Пловдив (12 април) и Бургас (14 април).

## Пробуждане

Най-активни са производствените компании и веригите магазини, които навлизат в България, коментира Светлозар Петров, управляващ директор на Job Tiger. Значително намаляват предлаганите стажове от консултантските компании. Най-често предлаганите стажове са платени и с продължителност от 3 месеца. Изложението е предназначено за студенти или завършващи висшето си образование млади хора. От началото на форум "Кариери" през 2002 г. до момента над 109 хил. младежи са посетили изданието на изложението. Според Светлозар Петров между 40 и 60% от започващите стаж в дадена компания ос-



► Фирмите търсят млади хора с добра езикова подготовка, висше образование и компютърни умения

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

70

► компании ще участват на студентския форум "Кариери" тази година

тават да работят там.

## Нагласи

Фирмите не обявяват предварително колко стажантски позиции и колко постоянни работни места ще предло-

жат тази година.

Кризата направи очакванията на младите хора по-реалистични по отношение на заплатите, коментира Светлозар Петров. Ситуацията за тях е по-трудна,

защото излизат на пазара на труда в икономически нестабилен период. Компаниите не са се отказали да инвестират в младите хора, а това, което търсят в тях, е добра езикова подготовка,

висше образование и компютърни умения. Очаквам още съкращения през тази година, а и все още не е ясно кога ще излезем от кризата, коментира още той.

Боряна Николаева

## Бизнесът: Доволни сме от подготовката на младите



Областите, към които има най-голям интерес, са Информационни технологии, Поддръжка на GSM/UMTS мрежата, Продажби, Маркетинг, Финанси и Човешки ресурси

Миглена Узунова-Цекова, мениджър "Човешки ресурси" в "МобилТел"

Голяма част от стажантите остават на работа в компаниите, в които са наети

"Нестле България" приема стажанти за 14-а поредна година. Броят на стажантите, които ежегодно се наемат в компанията, е около 10. Средно около 76% от тях запазват позициите си в компанията, коментира за в. "Пари" Биляна Георгиева-Воева, мениджър "Човешки ресурси" в "Нестле България". Стажовите при нас са платени и са с продължителност от три месеца, допълва тя.

И през тази година "МобилТел" ЕАД ще предостави възможност на младите хора да влязат в ритъма

на телекомуникационния бизнес, като станат част от екипа на компанията за срока на стажа си. От миналата година "МобилТел" предоставя не само тримесечни, но и целогодишни стажове, коментира за в. "Пари" Миглена Узунова-Цекова, мениджър "Човешки ресурси" в "МобилТел". Областите, в които ще се проведат стажовете, са Информационни технологии, Поддръжка на GSM/UMTS мрежата, Продажби, Маркетинг, Финанси и Човешки ресурси.

## Растеж

Според статистиката между 20 и 25% от стажантите всяка година остават на работа в компанията след приключване на планира-

ния за стаж период. Вероятността да останат на работа е значителна, защото стажантската програма дава възможност да се идентифицира талантът и да се оцени доброто представяне, коментира за в. "Пари" от компанията. Компанията активно инвестира в потенциала на младите хора чрез провеждането на разнообразни инициативи, целящи насърчването на тяхното професионално развитие.

## Високо ниво

Стажантската програма, Масٹر класовете, участието в кариерни форуми, Програмата за техническо обучение на студенти са част от възможностите, които "МобилТел" предоста-

вя на младите хора. Нивото на подготовка, което показват одобренията за стажанти, е много високо и им дава възможност да се включат пълноценно в работата, твърдят от компанията. През 2009 г. кандидатурите за стаж в компанията бяха около 1400. От тях на стаж постъпиха 43 студенти и 10 останаха на постоянна работа.

23

► процента от стажантите, започнали работа в "МобилТел" ЕАД, остават за постоянно в компанията



76% от стажантите, които започват при нас, след това остават на работа

Биляна Георгиева-Воева, мениджър "Човешки ресурси" в "Нестле България"

## Шанс "Глобул" приема 45 стажанти

► В стажантската програма на "Глобул" за тази година ще могат да участват 45 студенти от различни висши учебни заве-

дения в страната, съобщил операторът.

► Стажовите ще бъдат платени и ще започнат през юли, ще продължават най-малко четири седмици.

► След преминаване през специална въвеждаща програма стажантите ще работят в различ-

ни дирекции и отдели на "Глобул". С подкрепата на наставник всеки от тях ще трябва да разработи проект с практическа насоченост, който ще бъде представен в края на програмата.

► На най-успешно представилите се стажанти ще бъде предложено

удължаване на стажа или постоянна работа в "Глобул".

► Досега в стажантската програма на компанията са участвали над 160 студенти, като близо една трета от тях впоследствие са започнали работата там. През 2009 г. стажът на над 50% от участ-

ниците е бил удължен в резултат на взаимния интерес на студентите и компанията.

► Студентите, които желаят да участват в стажантската програма на "Глобул", трябва да изпратят автобиография и мотивационно писмо не по-късно от 15 април 2010 г.

# Липсата на суровина е заплаха

## Губим потенциални пазари, предупреди Димитър Зоров, шеф на Асоциацията на млекопреработвателите в България

Липсата на достатъчно българско мляко е дамоклевият меч, който виси над главите на родните мандри. Това е основният проблем на бранша. Той драматично беше дискутиран от преработвателите на мляко и от двете браншови организации - Асоциацията на млекопреработвателите в България с председател Димитър Зоров и Националната асоциация на млекопреработвателите с председател Михаил Тачев. В края на миналата седмица те проведоха годишните си отчетно-изборни събрания.

### Заплахата

На път сме да загубим потенциален пазар като Гърция заради недостига на българско мляко, предупреди Димитър Зоров, който е и собственик на едно от най-големите млекопреработвателни предприятия в страната - "Пършевица". Според него държавата трябва да вземе наистина присърце проблема със суровината, защото в ЕС вече са налице тенденции за спад на производството на краве мляко. За миналата година вече с 8% е по-малко производството, а се предвижда, че до май т.г. намалението ще достигне 12%. Брюксел предупреди България, че това, което не бива да допускат, е да позволи преработвателната индустрия да става зависима от внос на суровина. В България се получи точно това. В момента 50% от млякото, което се преработва у нас, е от други страни, изтъкна Зоров. И ако доскоро на производителя на сирене му излизаше почти без пари суровината от Унгария, вече е налице тенденция за увеличаване на цените на млякото оттам. Сега то е 32 евроцента за литър,

Светлана Трифонова  
strifonovska@pari.bg



колкото струва и българското качествено мляко, уточни Зоров.

### Донори

Заради липса на обеми млечният бизнес е на път да изпусне потенциален пазар като Гърция. Много търговци са заявили желание да купуват български сирена и кашкавали, но ние нямаме възможност да отговорим на исканите обеми, защото нямаме от какво да ги произведем, така че себестойността да ни удовлетворява и да не сме на загуба, обясни Зоров.

Българските мандри оставят за мляко близо 150 млн. лв. годишно в страните от ЕС. Това е сметката, която направи Иван Бързев, собственик на мандра "Аполо". Според него това са средства, които може да влязат в българската икономика и като обем дори са с 5 млн. лв. повече от националните помощи, които е предвидено да получат българските животновъди през 2010 г.

### Абсурдът

В началото на тази година млечният бранш се изправи пред истински абсурд. Налице са 234 мандри, които приличат на космически площадки, оборудвани с блестяща модерна техника. В тях по груби изчисления са вложени поне 200 млн. лв., част от които са по предприемчивостта на програмата САПАРД. В края на 2009 г. те успешно преминаха

изпитанията на преходния период за хармонизиране на изискванията за преработка от Брюксел и вече са равноправни с колегите си от ЕС на общия пазар. Това означава, че може да продават продукцията си без никакви проблеми в ЕС и да изнасят за трети страни при същите условия, които важат за колегите им от останалите страни на общността. На практика в момента България разполага с мандри с общ капацитет, който би могъл да задоволи нуждите от млечни продукти на една трета от страните от общността. В същото време страната ни не разполага с достатъчно като количество и качество българско краве мляко, което да бъде преработено.

### Хитруни

Какво правят производителите, за да навакнат недостига от количества и от отговаряща суровина? Те просто си я купуват от други европейски страни, най-вече Германия и Унгария. Производителите признават, че освен краве мляко по-често си доставят млечен концентрат, който през лятото излизаше по 0.28 лв. за литър заедно с транспорта от Унгария. Концентратът е обезмаслено и обезводнено мляко. За да стане годен за преработка, към него българските преработватели прибавят освен вода и растителни мазнини. Чак след това го подлагат на необходимата технология за добив на сирена и кашкавали. По този начин те произвеждат продукт с изключително ниска себестойност, но с хранителни и здравословни качества, които едва ли може да съперничат на традиционното зряло саламурено сирене и кашкавали.



►Брюксел предупреди страната ни, че ще сгреша, ако остави хранителната си прегсегател на Асоциацията на млекопреработвателите в България

### Чужд опит

## Франция дава по 300 EUR на крава

Това, което трябва да си признаем, е, че млекопреработването никога няма да е добре, ако не е развито животновъдството в една страна. В цял свят този сектор се подпомага от държавата, вече дори и в САЩ.

Аз съм обикалял различни ферми във Франция, Германия и Испания. Във Франция например държавата подпомага с 300 EUR годишно всяка крава, плюс европейските субсидии, които получават стопаните им. При това положение българският фермер буквално е обречен и неконкурентен.

Първо, защото европомощите са му катастрофално

Иван Бързев,  
собственик  
на мандра "Аполо"

„Доячка във Франция получава 1500 EUR заплаща фермерът, а 1000 EUR държавата, в Испания пък българските роми си заработват по 500 EUR месечно, работейки по кравефермите.

Има нещо, което не мога да проумея в проекта на новия закон за животновъдство. Защо е необходимо да увеличаваме броя на животните в една ферма на 10, за да може тя да бъде подпомагана, при положение че в Германия, която е най-големият производител на мляко, има много ферми с по 3 крави?

има-няма по 15-16 лв. на глава. Знаете ли какви средства получава една доячка във Франция? 1500 EUR заплаща фермерът, а 1000 EUR държавата, в Испания пък българските роми си заработват по 500 EUR месечно, работейки по кравефермите.

Има нещо, което не мога да проумея в проекта на новия закон за животновъдство. Защо е необходимо да увеличаваме броя на животните в една ферма на 10, за да може тя да бъде подпомагана, при положение че в Германия, която е най-големият производител на мляко, има много ферми с по 3 крави?

### Дерогация Отложи се фалитът за родните фермери

►Глътка въздух за производителите ни на краве мляко е дерогацията или т.нар. преходен период, който бе даден за производителите, след като страната ни поиска тази отсрочка. Той започна от 2010 и ще приключи в края на 2011 г. Към такава мярка прибавят почти всички страни от ЕС, за да помогнат на фермерите си да се справят с тежките хигиенни

норми на Брюксел. Едно от най-важните изисквания е да се спазват определен брой микроорганизми на литър, които трябва да се постигнат за кравето мляко. Те обаче не са необходими за овче, биволско и козе мляко, тъй като при тях няма свръхпроизводство в ЕС, каквото има за млякото от крави.

►В България само част от кравето ни мляко отговаря на строгите хигиенни изисквания на ЕК за преработка. Останалите производители, ако не бе дерогацията от две години, щяха да фали-

рат. Причината е, че щяха да бъдат изправени пред катастрофалната ситуация да няма на кого да продават млякото си, което се води неотговарящо. В момента обаче заради преходния период, който започна да действа от 1 януари 2010 г., това мляко може да се използва от българските предприятия, които са ориентирани към националния пазар. Условието е да се преработва на сирена и кашкавали, зреещи 60 дни. Всъщност това са известното българско саламурено сирене и кашкавали.

# за българските мандри



индустрия да разчита на чужда суровина, каза Димитър Зоров (вгясно),

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

## Изход

### България и Румъния са дискриминирани с европомощите

Един от начините да се освободят средства за подпомагане на животновъдството е да се реструктурира Програмата за развитие на селските райони. Аз предложих тази идея вече на премиера Бойко Борисов и той принципно се съгласи. Става дума за това да се прехвърлят средства от ос 1 на програмата към ос 2.

За животновъдство биха могли да се вземат пари, които са предвидени по мерките "Лидер" или за тази за ширококоловия интернет по селата. Не омаловажавам идеята за проекти по "Лидер", които са свързани с общините и местната инициатива, но не те са от първостепенна важност. И то в момент, когато става дума за спасяване и оцеляване на млечния сектор. Преливането на средства от тези мерки

**Диляна Славова,** изпълнителен директор на Националната асоциация на млекопреработвателите



” **В много по-изгодна позиция при субсидирането са поставени старите демокрации**

към животновъдството е най-компромисният вариант за реструктуриране на програмата. Мисля, че по този начин няма да бъдат засегнати интересите на преработвателите,

които също чакат да бъдат финансирани техни проекти по тази програма.

**Нашата асоциация направи детайлен сравнителен анализ** на европомощите, които в различните години са вземали земеделците и животновъдите от различните страни в ЕС. За това ни помогнаха приятелите от сходните асоциации в Румъния, Полша, Испания и др. От анализа се вижда, че има дискриминация по отношение на подпомагането към новопостъпилите страни членки. В много по-изгодна позиция са били поставени старите демокрации в сравнение с последните вълни на присъединяване. Най-ощетени са България и Румъния. Този доклад спокойно може да бъде използван от нашата страна като аргумент пред Брюксел, когато представи искането си за преливане на средства.

## Кашкавалите завоюваха позиции в Русия и ЕС

Млечният бранш спечели европроекти за промоция на продуктите си

Два европроекта за финансиране на реклама на български сирена и кашкавали спечелиха двете млечни асоциации. Проектът "Европейско сирене, моля" вече жъне успехи в Русия и Украйна. Това въодушевно разказа Владимир Бърдаров, експерт Международни програми и проекти към асоциацията на Димитър Зоров. Това е проект, който Асоциацията на млекопроизводителите реализира съвместно с Кипърската организация на говедовъдите. Програмата ще се реализира до 24 април 2012 г. и е на стойност 5 млн. EUR по схема 50% ЕС, 30% от българската и кипърската държава и 20% от кипърската и българската асоциация. Съществуват възможности за увеличаване обема на нашия износ за Украйна и

Русия, задължително е българските фирми да участват в единен изложбен щанд със свои марки и продукти на предстоящите изложения, да се подобри дизайнът на опаковките. Това са част от изводите, които се налагат след първите промоции в Русия и Украйна, обясниха бизнесмените.

### Консорциум за еднакво качество

Има идея млекопреработвателите да формират консорциум, така че под едно име различни фирми да изнасят за Русия и Украйна, разказа Димитър Зоров. Целта е така да се спазват изискванията при производство на сирената и кашкавалите и да се предлагат продукти с еднакво качество. По този начин критериите, които са били заложени в Българския държавен стандарт, ще се налага да бъдат спазвани от всички. Самостоятелен проект за реклама на български сирена и кашкавали

в страните от ЕС спечели в края на миналата година Националната асоциация на млекопреработвателите.

### Реклама в Германия и Испания

Проектът ще трае 3 години и е на стойност 3.2 млн. EUR. Основната част от средствата осигурява ЕК, малък процент се пада на българската държава и бизнеса. Проектът ще стартира в средата на април и се очаква към него да се присъединят преработвателите от Гърция. Рекламата е насочена към пазарите на Германия и Испания. Първата, защото е водещ пазар за храни и напитки в ЕС, също така е на първо място по внос на млечни продукти. Германия е и традиционен търговски партньор на нашата страна. Испания е избрана заради съсредоточаването на големия български общности.

Светлана Трифонова

### Факти

#### Овчето сирене е хит на чуждите пазари

С 20% е скочило производството на ферментирани млека в България в последните няколко години. За сметка на това силно намалява производството на млечни масла и кашкавали, които се компенсират с

вносни продукти.

► Преработеното мляко като цяло през 2009 е намаляло с 30% спрямо 2006 г.  
► В същото време произведените млечни продукти бележат малък ръст с 6-7%, което означава, че недостигът от суровина се компенсира с внос от други страни. В същото време преработвателите съобщават, че 50% от преработваното мляко е купено от страни от ЕС.

► Износът на млечни продукти през 2009 г. е достигнал 33 хил. т, докато през 2005 г. е бил едва 18 хил. т.  
► Основните пазари за сирената са Гърция, Румъния, Унгария, САЩ и Ливан.  
► През 2009 г. от страната са изнесени 5.214 млн. т саламурено сирене от овче мляко за 32 млн. лв. и 5.836 млн. т същия продукт, но от краве мляко за 22 млн. лв.

## Очакваното обединение на бранша не се състоя

Новите лидери са старите

Обединението на бранша на млекопреработвателите не се състоя, въпреки че двете асоциации активно работеха това да се случи. Предвижданията бяха в края на миналата седмица да има общо събрание, на което да се гласува обединението. Причината за разделението се оказаха европейските проекти, по които двете организации започнаха работа. По-точно става дума за промоцията на сирената и кашкавалите в Испания и Германия. Пред Брюксел бенефициентът е Националната асоциация на млекопреработвателите и това на този етап няма как да се промени в документацията и договорите, обясниха бизнесмените.

### Изборите

Двете организации си обещаха, че ще работят за бъдещото обединение. Това



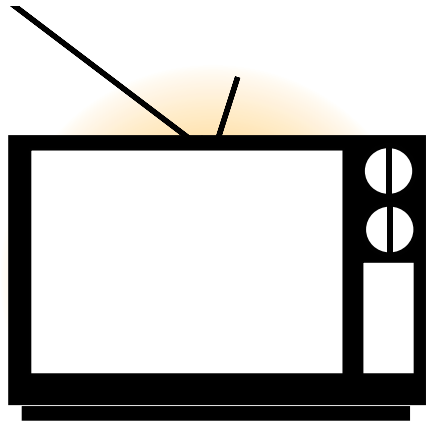
► Михаил Тачев остана председател на Националната асоциация на млекопреработвателите, въпреки че искаше да се оттегли. До него е Милкана Йорганова от "Рогона Милк"

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

е причината, поради която преизбраха старите си лидери - Димитър Зоров на АМБ и Михаил Тачев на НАМ. Зоров обаче постави изрично условие, че ще остане председател само една година, за да работи по обединението.

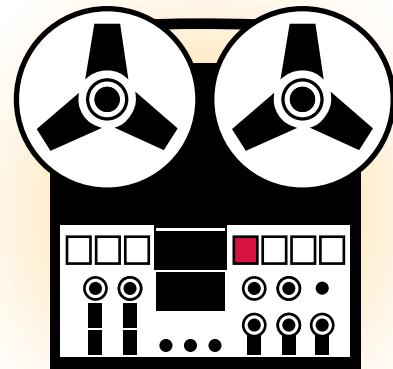
АМБ гласува предложението на заместника на Зоров Симеон Присадашки, че тяхната организация трябва да е правоприемникът. Аргументът на Присадашки бе, че това е по-старата асоциация, която носи традициите на бранша.

# В главната роля: президентът



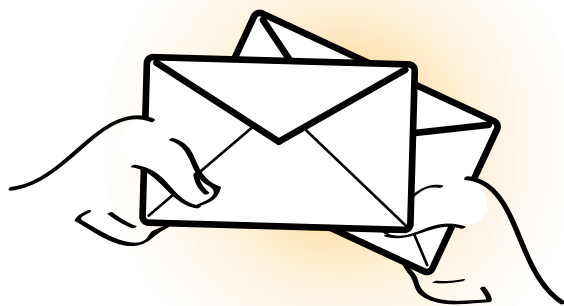
## It's show time

**Георги Първанов**, "Шоуто на Слави": Дянков опразни сметката на президентството.  
**Симеон Дянков**, "Шоуто на Иван и Андрей": Не съм казал, че Първанов е млад милиардер, но определено не е млад.  
 Междувременно и двамата започнаха да се появяват и в "Господари на ефира"



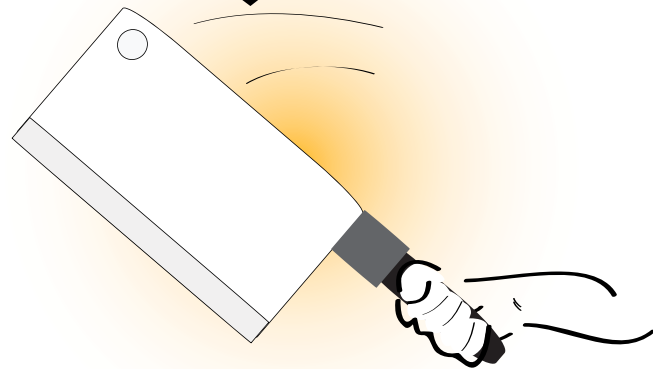
## Държавна сигурност

**Георги Първанов**: Да, слушам ви.  
**Симеон Дянков**: Аз нямам никакъв интерес да участвам в такива атаки, защото Вие сте много по-силна фигура от мен, много по-уважавана фигура от мен.  
**Георги Първанов**: Само си губим времето, г-н Дянков. Довиждане. Край на записа.  
**Симеон Дянков**: Диалогът бе конструктивен.



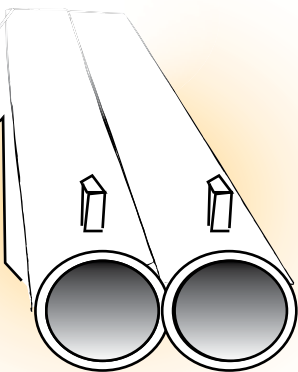
## Стенограмата

**ГЕРБ**: Защо, г-н президент, не е морално!  
**Другите**: Още, още, още стенограми.  
**чл. 32 ал. 2** от Конституцията на България: "Никой не може да бъде следен, записван и подслушван без негово съгласие"  
**Георги Първанов**: Дянков сам натисна червеното копче.



## Под сатъра

**Георги Първанов**: Не ни трябва битки между институциите, трябва ни битка с кризата. Диалог под сатъра на импийчмънта не може да има. На ход е съседната сграда.  
**Цветан Цветанов**: Нищо не се е променило. ГЕРБ няма да се откаже от намерението си да иска отстраняване на президента.



## Ну Погоди

Тази седмица започва събирането на подписите на 60 депутати, нужни за стартиране на процедурата по импийчмънт. За да бъде отстранен президентът, поне 160 от всичките 240 народни представители трябва да гласуват, че са "за" отстраняването на президента. Формулата ГЕРБ+Синята коалиция+"Атака"+РЗС може да даде = "Президентът си отива". Но сметките на правителството може и да излязат криви.

**To be continued...**