

Новини ▶ 3**ЕК одобри парите за газовите връзки със съседите**

ЕК одобри средствата за "Набуко" и за газовите връзки на България с Румъния и Гърция

**Новини ▶ 5****Държавата ще плати частично до 50% на всяка фирма**

▶ **Владислав Горанов**, зам.-министър на финансите

**Инвеститор ▶ 6****Фондовете на Общинска банка задвижиха сектора**

На първите места по доходност продължават да са колективните схеми, инвестиращи на чуждите пазари

Инвеститор ▶ 8**"Алма тур" отчете 13.7% ръст на продажбите**

Общите приходи на туристическата компания нарастват с 12.1% на годишна база и през миналата година са 79.4 млн. лв.

Пари

pari.bg

Петък

5 март 2010, брой 43 (4854)

USD/BGN: 1.43096

▼ -0.88%

Българска народна банка

EUR/USD: 1.36680

▲ +0.89%

Българска народна банка

Sofix: 424.94

▲ +0.49%

Българска фондова борса

BG40: 117.53

▲ +0.17%

Българска фондова борса

цена 1.50 лева

9 770861 560012 >



Продажбата на ипотекирани имоти ще расте през 2010 г. Инвестиционните фондове вече се готвят да купуват недвижимости дори под цената на банковия кредит

▶ 4-5

**Коментар ▶ 2****Мързелът струва милиони**

Важното е министрите да се оплакват от мързела на кабинета "Станишев" и да се хвалят с по-бързото усвояване на евросредствата. Това, че по много от проектите няма плащания, е досадна подробност

Новини ▶ 3**Край на ВЕИ лицензите без договор с банка**

Регулаторът ще изисква от инвеститорите да предоставят достатъчно финансови гаранции, че проектите ще бъдат изпълнени. Договорът за кредитиране от банка става задължително условие

КЛУБ ПРЕДПРИЕМАЧ СТАРА ЗАГОРА**Даваме добри възможности на бизнеса**

Чуждестранни фирми проявяват интерес към откритата наскоро нова Индустриална зона. Заинтересованите са предимно от сектор "Машиностроене" и имат сериозни намерения да инвестират, казва кметът на Стара Загора проф. Танчев

▶ I-XII

Пари**Възможности ▶ 8**
Край на парите в пликче

Вярна на новаторската си традиция, финансовата компания "Ти Би Ай Кредит" започна да предлага на българския пазар Gift Card.

2 РЕДАКЦИОННА



Печеливш
Димитър Димитров



Българска банка за развитие с председател на УС и изпълнителен директор Димитър Димитров получи от Fitch Ratings BBB- дългосрочен рейтинг с негативна перспектива. Това е първият рейтинг, който ББР получава от международна агенция. Присъдената от Fitch оценка ще подкрепи банката при привличането на външни ресурси за финансирането на малки и средни фирми у нас.



Губещ
Николай Цонев



Бившият министър на отбраната Николай Цонев беше обвинен в престъпление по служба. Прокуратурата разследва Цонев за закупуването на мобилен завод за производство на хангари на стойност близо 13 млн. лв. Според обвинението нанесените щети на министерството са над 8 млн. лв. Това е третият министър от правителството на тройната коалиция с повдигнато обвинение.

Мнения

► **Министър, който преди това е бил синдикалист**, може да промени кожата си, но нрава никога. Поредната идея, която обаче ще бъде наложена силово от Тотю Младенов, е погнискването на колективни трудови договори. Ще не ще, бизнесът ще плаща по-големи заплати на работниците, а дали има пари, или няма, е без значение.

Траян

► **Големите компании ще се измъкнат**, а малките отново ще понесат поредното безумие. А тези, които са в сивия сектор, ще се змурнат още повече и просто ще запишат поредното нарушение на Кодекса на труда. Аман от безумни идеи в тази държава.

Владо Димитров

Коментар



► Росен Плевнелиев (вляво), Бойко Борисов и Симеон Дянков се хвалят, че до края на годината България трябва да усвои милиони евро

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Мързелът струва милиони

Преди около месец премиерът Бойко Борисов се похвали, че тази година България може да усвои 3.4 млрд. лв. по оперативните програми. И изведнъж някои си помислиха, че тези пари ще ни извадят от кризата... Тогава премиерът каза: "Ако сме кадри и работливи, ако не са крадливи кметовете, а са отговорни. В момента пари има за тези, които съумеят да си ги вземат."

Оказва се обаче, че дори и кадри и работливите не могат да си получат парите от еврофондовете навреме. Защото министри и чиновници им пречат с мързела си или пък с некомпетентността си. Така например над 40 организации, които имат одобрени проекти по Програмата за транснационално сътрудничество в Югоизточна Европа, още месеци наред няма да видят и стотинка. Нищо, че не са мър-

Красимира Янева
kyaneva@pari.bg



” **За програмата за Югоизточна Европа не се говори много, но по нея има одобрени проекти за милиони евро**

зеливи, а работят по проектите и си плащат направените по тях разходи. Ще има да чакат, докато разходите им бъдат възстановени. Заради финансовия министър Симеон Дянков, който е прекалено зает ту да се опитва да замрази заплати и пенсии до края на мандата, ту да намалява ДДС чак от 2011 г., ту да ореже 10% от парите на строителните фирми, ту да се бори с магистратите, за да не получат бонуси за Коледа, и какво ли още не.

Но програмата за Югоизточна Европа не е сред най-важните 7 оперативни програми, където са заветните 7 млрд. EUR. Тя е маргинална и маловажна. За нея не се говори в публичното пространство. Нищо, че по програмата има одобрени проекти за милиони евро и в кризата те са живото-тоспасяващи за някои организации.

Освен Дянков чиновниците пък от управляващото звено в МРРБ не са си направили все още труда да обяснят системата за контрол на разходите у нас и така батакът става пълен. Но на кого му пука? Нали чиновниците и Дянков ще си вземат заплатите навреме и продължават да работят в своите кабинети. А и всички знаят, че проблемът на днешния се е проблем на самия деец се...

Важното е министрите да се оплакват от мързела на предшествениците си от кабинета "Станишев" и да се хвалят с по-бързото усвояване на евросредствата, получените положителни оценки за съответствие на програмите и както за колко милиони левове или евро има одобрени проекти. Това, че по много от проектите няма плащания, е досадна подробност. Тя засяга само техните изпълнители. Засега.

pari.bg Топ 3

1 Бизнесът предлага нов вариант за намиране на пари - изтегляне на средства от фискалния резерв, които да бъдат възстановени по-късно след листването на държавни дружества на БФБ.

2 Мобилният интернет превзема България. Над 150% ръст в трафика за 2009 г. отчитат от М-Тел.

3 Дефицитът за януари не оправда очакванията на Дянков. Почти 500 млн. лв. е гупката в хазната за януари, изпълнението на приходите е трагично.

Пари
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВЕСКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: office@pari.bg;
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп АД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
Лилия АПОСТОЛОВА
4395802;
e-mail lapostolova@pari.bg
ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Стефан НЕДЕЛЧЕВ
4395802;
e-mail snedelchev@pari.bg
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851;
e-mail satanasova@pari.bg

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
1 зам. главен редактор
Георги АНДРЕЕВ - 4395825
Зам. главен редактор
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
Зам. главен редактор
Иван БЕДРОВ - 4395438
Нюз редактор
Димитър ДЖЕНЕВ - 4395846
Отговорен редактор
Евгени ГАВРИЛОВ - 4395845
ИНВЕСТИТОР
Мирослав ИВАНОВ - 4395867

БИЗНЕС
Мила КИСЬОВА - 4395863
МОЯТ БИЗНЕС
Светлана ЖЕЛЕВА - 4395871
НЕДВИЖИМИ ИМОТИ
Красимира ЯНЕВА - 4395863
УИКЕНД
Боряна НИКОЛАЕВА - 4395857
ФОТОРЕДАКТОР
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
ДОКУМЕНТАЦИЯ - 4395884
РЕКЛАМА - 4395872, 4395891,
факс 4395826

КОРЕСПОНДЕНТИ
Бургас
Евгения ДЖОРДЖЕВА - 0884 987487
Велико Търново
Емилиа ГЪРГОВА - 062/6776 54
Плевен
Ангел АТАНАСОВ - 0887 810 542
Пловдив
Михаил ВАНЧЕВ - 0889 623 679
Русе
Румен НИКОЛАЕВ - 0888 748 218

Стара Загора
Сашка ПАНАЙОТОВА - 0883 342 119
Добрич
Мария ДОБРЕВА - 0888 148 060
Перник
Мария ВАСИЛЕВА - 0888 213 804
АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
Дарина ДИМОВА - 4395840
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815
ПЕЧАТ: Печатница София ЕООД
ISSN 0861-5608

Цитат

” Първанов да не превръща конфликта със съвестта си в искане на оставки. Той не е от тези чистофайници, които да претендират за добрия тон

► **Иван Костов**, председател на ДСБ

**Число на деня**

98

► млрд. USD обезщетение иска петролният гигант "Юкос" от руското правителство

ЕК одобри парите за газовите връзки с Гърция и Румъния

България и още 4 държави получават общо 200 млн. EUR за "Набуко"

Европейската комисия одобри отпускането на средства за газопровода "Набуко" и за газовите връзки на България с Румъния и Гърция. Парите са част от втория пакет с проекти от Европейския план за икономическо възстановяване. Той е на стойност 2.3 млрд. EUR и съдържа 43 енергийни проекта. Сред тях са 200 млн. EUR за газопровода "Набуко", 45 млн. EUR за газовата връзка Стара Загора - Комотини и 9 млн. EUR за интерконектора между Русе и Букурещ.

Политически сигнал

Парите за "Набуко" ще бъдат разпределени на страните, през които той ще минава - Германия, Австрия, Унгария, Румъния и България. Средствата обаче не са разчетени за конкретни дейности. Според европейския комисар по енергетика Гюнтер Йотингер те са сигнал, че това е спешен проект за Европейския съюз и че е време той да излезе от идейното равнище. Комисарят съобщи, че се подготвя нова международна конференция за "Набуко", в която да участват страните-транзитори, държавите от Каспийския регион, както и представители на бизнеса. До края на годината трябва



► България подписва споразуменията за интерконектори с Гърция и Сърбия

окончателно да бъде изяснено финансирането на проекта на стойност 8-9 млрд. EUR. През втората половина на 2010 г. е планирано да започнат и тръжните процедури по сключването на договори за доставки на газ. Ако това се случи, изграждането може да започне през следващата година, а първите доставки ще са през 2014-2015 г.

Споразумения

Паралелно с одобрените от Европейската комисия

средства в Солун бяха сключени споразуменията за изграждането на газовата връзка Стара Загора - Комотини. Между Българския енергиен холдинг и гръцко-италианския консорциум IGI Poseidon е създадена проектна компания, която ще бъде изпълнител на проекта. Общата стойност на дългия 170 км газопровод е 150 млн. EUR, а крайният срок за завършването му е 2013 г.

Днес в Брюксел ще бъде даден ход и на още един

газов проект - предстои подписването на споразумение със Сърбия за интерконектор между Дупница и Ниш. Оценката е, че този проект ще струва около 60 млн. EUR, които Европейската комисия ще отпусне по Оперативна програма "Регионално развитие", а срокът е 2012 г. Документът ще бъде подписан от "Булгартрансгаз" и "Сърбиягаз", но няма да бъде създавана съвместна проектна компания.

Филупа Рагионова

Край на ВЕИ лицензите без договор с банка

Регулаторът иска гаранции, че проектът ще бъде изпълнен

Енергийният регулатор ще затегне условията за издаване на лицензи за изграждане на съоръжения за производство на електроенергия от възобновяеми източници. За издаване на лиценз "под условие" вече ще се изисква представянето на договор с банка за кредитиране на проекта или документ от управителния съвет на фирмата, че тя сама ще финансира съоръженията. Това предвиждат промени в Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката.

Практика

До момента Държавната комисия за енергийно и водно регулиране изискваше само писмо за намерения на банки или друга финансова институция, което не е обвързващо за отпускане на кредит. Едва след като

съответните съоръжения бъдат изградени и се види каква е практическата им мощност, се издаваше окончателен лиценз.

Цел

От инвеститорите ще се изисква да предоставят достатъчно финансови гаранции, че проектът ще се изпълни. Вече многократно бяха изказани мнения, че едва 20% от заявените и получили до момента лицензи ВЕИ проекти реално ще бъдат изпълнени. Затова графикът със сроковете на строителство на енергийния обект с ВЕИ, който се съдържа в заявлението за кандидатстване за лиценз, също ще бъде обвързан с инвестициите, които ще бъдат направени по години. Към заявлението за лицензиране отсега нататък задължително ще трябва да се прилага предварителен договор с НЕК или разпределителното предприятие за присъединяване към мрежата.

ОВОС**Затягат изискванията и за екоразрешителните**

► В случаите, когато по Закона за енергетиката за издаване на разрешение за строителство на обект за ВЕИ се изисква и ОВОС или други екологични разрешителни, тези документи ще трябва да

се прилагат към заявката за кандидатстване за лиценз пред ДКЕВР. Досега можеше да се представи само декларация, че са направени съответните екологични експертизи.

► Министърът на околната среда вече заяви, че ще въведе допълнителни изисквания за новите проекти с ВЕИ, за да се ограничи огромният брой заявления за тези проекти.

За жертви винаги ГОТОВИ

” Ще предложи народните представители да се откажат доброволно от надбавката към заплатите си за първото тримесечие на годината, която е 111 лв. на месец. Въпросът за депутатските заплати ще бъде обсъден на 10 март

Цецка Цачева,
председател
на Народното събрание

**Въпрос Колко е заплатата на депутата**

► Според правилника на парламента заплатата на депутатите се формира на базата на средномесечното възнаграждение на заетите в обществената сфера, което варира и се обявява на всеки три месеца от НСИ. Народните представители взимат три пъти средномесечното възнаграждение на заетите в обществената сфера. Увеличението на тази заплата според статистиката е 37 лв.,

така депутатите са взели 111 лв. повече през януари и февруари.

► Заплатата на Цачева е 3576 лв., а тази на депутатите - 2307 лв.

► Според лидера на РЗС Яне Янев със задна дата, т.е. от 1 януари, Цачева е увеличила заплатата си до 3576 лв., зам.-председателят на НС вече щял да получава 3345 лв. Председателите на постоянните комисии ще взимат по 3114 лв., а зам.-председателите по 2884 лв.

► Премиерът Борисов ще получава заплата колкото Цачева, президентът Първанов - 4614 лв. Вицепрезидентите Дянков и Цветков ще получават по 3345 лв.

Идва дъжд от разпродажби на имоти

Анализ на „Експат Бета“ прогнозира ръст на търгове за ипотекирани недвижими имоти

Вълна от разпродажби на недвижими имоти от страна на банки или предприемачи в затруднено положение ще има през 2010 г. Според доклад на фонда за инвестиции в недвижими имоти „Експат Бета“ АДСИЦ през тази година много заложили имоти ще станат реална собственост на банки, които ще ги извадят на пазара.

Логично е да има и увеличение на жилищата, които ще бъдат пуснати на търг, признава главният изпълнителен директор на ОББ Стилян Вџтев. По думите му обаче чак до бум няма да се стигне.

Анализът на „Експат Бета“ е причина фондът на бившия министър на икономиката Николай Василев да започва изкупуване на подценени активи. Ако „Експат Бета“ успее да увеличи капитала си, както планира, фондът може да стане основен играч на пазара на подценени активи в България. Ако основната цел на фонда е да реализират

капиталови печалби, т.е. да спекулират на пазара, сега е моментът, каза Добромир Ганев, директор на консултантската компания GVA Sollers Solutions.

Тенденция

През последните няколко години в България бяха построени много сгради, за които инвеститорите са взели значителни суми като кредит, твърдят от „Експат“. Обикновено задължението е 2 до 3 пъти по-голямо от акционерния капитал. Стойността на акционерния капитал беше пометена от кризата в сектора на недвижимите имоти и постижимите цени варират близо до стойността на банковото финансиране. Затова от фонда се прицелват към сделки с имоти при цена, равна на отпуснатия банков кредит. Бихме могли да придобием собствеността от предприемача, за да го спасим от фалит, или от банката след фалита на длъжника, уточняват от „Експат Бета“.

Статистика

У нас няма точна статистика за изкупувания на имоти от задлъжнели инвеститори. Затова и пазарът на този тип сделки трудно се оценява.

Според Иван Велков, зам.-председател на Националното сдружение „Недвижими имоти“ и регионален мениджър на „Райфайзен имоти“, подобен тип сделки у нас са единици. По думите големите играчи преди са били международни фондове, а сега вече са новосъздадени, които тепърва прохождат в тази сфера.

Въпреки че липсата на статистика прави трудна оценката на доходността от сделките с изкупуване на имоти от вторичния пазар от „Експат Бета“ прогнозира постигане на 20% възвръщаемост.

Няма да инвестираме в проекти, в които очакваната възвръщаемост на инвестицията е под 20%, уточняват от фонда за имоти.

Експ на 6. Пари

Мнение

Ще има ръст на вторичните ипотеки

Публична тайна е, че има ръст на необслужваните ипотеки.

Логично е да има и увеличение на жилищата, които ще бъдат пуснати на търг. Но чак до бум на

Стилян Вџтев,
гл. изп. директор на ОББ



лошите кредити няма да се стигне.

Не трябва да се забравя, че много от ипотечните кредити са свързани със залагане на жилище или друг имот срещу пари за бизнес.

Иван Велков,
зам.-председател на Националното сдружение „Недвижими имоти“ и регионален мениджър на „Райфайзен имоти“



рия е, че исканията на подобни фондове и на инвеститорите, които имат имоти, са напълно различни.

Фондовете искат доста атрактивни цени, на които обаче предприемачите не искат да продават, и така не съвпада търсенето с предлагането.

От първо лице

Тези сделки засега са единици

Подобен тип сделки на изкупуване на имоти от фонд са единици. У нас няма статистика за тях. Опити за тези изкупуване се правят от 2008 г. насам. Преди повечето бяха международни фондове, а сега са новосъздадени, които тепърва прохождат в тази сфера. Парадоксът в Бълга-



► **Предприемачи от недвижия сектор, които са в затруднение и не обслужват през 2010 г.**

Едно към едно

Неизбежното ще настъпи, когато банките откажат да разсрочват повече

В момента няма никакъв пазар на имоти, нормални сделки почти не се сключват. Все още има голямо разминаване между ценовите очаквания на собствениците и на потенциалните купувачи. Това е нещо обичайно в случай на рецесия. Това може да продължи година или повече. Банките в България финансираха стандартно между 50 и 75% от строителната себестойност на имотите.

При много ниски и почти нулеви в някои случаи приходи от някои тези заеми започват да стават непоносими за предприемачите и собствениците веднага щом изтекат гратисните периоди по плащанията на главниците. Това е горе-долу и времето, когато собствениците изчерпват своите остатъчни свободни парични ресурси, с които са успявали да покриват лихвените плащания. Ние считаме, че банките в България няма да са безкрайно склонни към разсрочване и предоговаряне на кредитите в сектора на недвижимите имоти.

Никола Янков,
управляващ партньор в „Експат Капитал“ АД

” **Почти всички банковни заеми в България бяха обезпечавани с недвижими имоти, което значи, че зад всеки проблемен кредит стои някакъв имот като обезпечение**

Според нас през 2009 г. почти всички банки направиха жестове към своите клиенти и разсрочиха поне веднъж техните задължения или капитализираха забавени лихвени плащания, което бе отчетено погрешно от банковата статистика като увеличаване на кредитирането.

Всъщност това бе отлагане на неизбежното. А неизбежното ще настъпи през тази година, когато първите няколко банки откажат да разсрочват повече и се престрашат най-накрая да извадят някои от по-големите си обезпечения на пазара.

Тогава цената на тези активи ще е около и под цената на банковите кредити, тоест между 50 и 75% от строителната себестойност. Точният размер на проблемните заеми, обезпечени с недвижими имоти, е една от най-добре пазените банков тайни в България.

На практика почти всички банковни заеми в България бяха обезпечавани с недвижими имоти, което значи, че зад всеки проблемен кредит стои някакъв имот като обезпечение. Дори и малка част от това ще е достатъчна да предизвика катаклизъм на пазара.

Основните проблеми и максимална депресия на цените е естествено да се наблюдават там, където активността в строителството бе най-голяма през последните години. Това са градове като София и Варна. Въпреки че не изключваме никой район на България, нашият инвестиционен интерес ще е фокусиран преди всичко върху първостепенни софийски локации.



Кредитите, си ще са основните продавачи на имоти
СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Коментари

Сега е моментът за спекулативна печалба

Ако основната цел на фонда е да реализират капиталови печалби, т.е. да спекулират на пазара, сега е моментът. Добрите цени ще останат най-много в следващите няколко месеца.

Но ако фондът разчита на сигурни инвестиции, може би това не е най-добрият начин да ги получи. Все още има лек спад в цените

Добромир Ганев,
директор на консултантската
компания GVA Sollers Solutions



на жилищата например и е добре да се инвестира в такава покупка.

Ипотеките на търг са добра възможност

Няма драстично увеличение на ипотеките на имоти, които излизат на търг. Дори се забелязват първите тенденции на успокояване и забавяне на темпа на лошите кредити.

Не очаквам съществен проблем нито за икономиката, нито за пазара на недвижими имоти от излизането на определен брой бизнес имоти по проблемни кредити. Обратно, това ще бъде добра възможност за фирми от конкуренцията да разширят бизнеса си, като инвестират в под-

Красимир Гумнишки,
менеджър Бизнес кредитиране в
„Крегумекс“

Кризата може да се окаже шанс за умните инвеститори

ценени активи. Самите финансови институции ще бъдат готови да предложат благоприятни условия за финансиране на подобни имоти. Така че кризата може да се окаже шанс за умните инвеститори.

Държавата ще плати частично до 50% на всяка фирма

Над 90% от натрупаните задължения са към строителни компании

Държавата ще започне частично разплащане до 50% на задълженията си към всяка отделна фирма. Това ще стане до края на март, но засега само към фирми, които имат вземания от Министерството на отбраната и Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) към МОСВ. За това са се договорили зам.-министърът на финансите Владислав Горанов и колегите му от двете министерства, съобщиха от финансовото министерство.

Срещи

Горанов вече е започнал поредица от срещи с колегите си от отделните министерства, за да се изясни колко са натрупаните задължения към фирмите. На първата среща са присъст-

вали заместник-министри и представители на Министерството на отбраната, Министерството на труда и социалната политика и Министерството на околната среда и водите. Все още няма съгласие от страна на МТСП да се приложи схемата с първоначално 50-процентно връщане на задълженията.

Над 90% от забавените плащания са към строителни фирми, казват от финансовото министерство. Оттам съобщиха, че продължава договарянето с фирмите, които са изпълнители по договори с МРРБ и Агенция „Пътна инфраструктура“. Досега Министерството на финансите е сключило споразумения с 22 фирми за около 90 млн. лв. Към края на 2009 г. всички забавени плащания са 600 млн. лв., заявиха от финансовото министерство.

Регистър

За един месец 584 фирми са декларирани 350 млн. лв.



Зам.-министърът на финансите Владислав Горанов ще се срещне с колегите си от всички министерства

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

несъбрани вземания от държавни и общински структури в специално изградената за целта онлайн система на Българската стопанска камара. В 99% от случаите става въпрос за забавени плащания по обществени поръчки, а в останалия 1% проблемите са свързани с невъзстановен данъчен кредит по ДДС и неразплатени средства по европейски проекти.

Най-много подадени заявки има от строителни фирми - 498 фирми с декларирани

вземания за общо 291 млн. лв. Според декларираното в системата на БСК най-голям длъжник е Агенция „Пътна инфраструктура“, която дължи 102 млн. лв. на 59 фирми. Следват МРРБ, което дължи 84 млн. лв. на 36 фирми, министерството на труда с 39 млн. лв. на 172 фирми, министерството на околната среда с 31 млн. лв. за 46 фирми и Министерството на отбраната с 10 млн. лв. на 16 фирми.

Билиана Вачева

Строителното и финансовото министерство бавят усвояване на 8.2 млн. EUR

Дянков и Плевнелиев не подписали важен документ по Програмата за трансгранично сътрудничество

Над 30 проекта на български общини, неправителствени организации и университети ще получат с повече от три месеца закъснение очакваното безвъзмездно финансиране в размер на общо 8.2 млн. EUR по Програмата за трансгранично сътрудничество в Югоизточна Европа. Причината е закъснатата реакция на две министерства - на регионалното развитие и на финансите. Росен Плевнелиев не е подписал най-важния документ за тази програма

- меморандум за разбиране. Освен това България не е обяснила системата за контрол на разходите пред управляващия орган по програмата, който се намира в Унгария.

Обяснения

Меморандумът не е подписан, защото финансовият министър не е одобрил финансовата обосновка, при знаха от МРРБ. Симеон Дянков одобри финансовата рамка и тя ще бъде внесена в регионалното министерство до днес, съобщиха от Министерството на финансите миналата сряда. Получихме одобрението от финансовия министър и меморандумът ще бъде внесен за разглеждане на

правителственото заседание на 10 март, обясниха от ведомството на министър Плевнелиев. След това документът ще бъде изпратен за одобрение и в Унгария. За да влезе в сила, той трябва да бъде ратифициран и от парламента, а това ще отнеме още 2-3 месеца. След това може да започне плащането на парите към българските организации.

Ако всичко върви по план, партньорите от страните от Югоизточна Европа няма да бъдат засегнати от забавянията, обясни за в. „Пари“ Лелиа Ротару, мениджър „Комуникации“ в Управляващия орган. По програмата вече са одобрени 40 проекта в 16 държави за около 76 млн. EUR.

Реакция

В България обаче много от бенефициентите на спечелените по програмата проекти са се отказали от тях, защото нямат средства да ги финансират сами и след това да чакат възстановяване на разходите, съобщиха от МРРБ. Става дума за проекти, свързани с опазване и подобряване на околната и градската среда и за предприемачество. В същото време отново заради липса на средства у нас няма подписани договори за национално съфинансиране на проектите. От бюджета на програмата за България (8.2 млн. EUR) 1.221 млн. EUR са националното съфинансиране.

Красимира Янева

Аптекари предупредиха за картел в лекарствата

Производителите да не се занимават с търговия, искат от фармацевтичния съюз

Производителите на лекарства да нямат свои фирми, свързани с дистрибуцията и продажбата им, поискаха от Българския фармацевтичен съюз (БФС). Според тях това е една от мерките, които ще доведат до нормализиране на аптечния пазар у нас, след като предишният парламент прокара тази възможност. Съсловната организация поиска още фиксирани цени и намаляване на ДДС върху лекарствата. Пакетът от мерки е внесен в Министерския съвет, а целта е ограничаване на изтичане-



Фармацевтите искат фиксирани цени на лекарствата

то на публични средства при заплащането на лекарствата, както и предпоставките за картелни споразумения в бранша коментира за в. „Пари“ Мирослав Ненчев, шеф на БФС.

Цени

В момента с правилото за

пределна цена на медикаментите се укриват ДДС и данък печалба, тъй като фирмите посочват продажби на най-ниската възможна цена, посочи Ненчев. Според него, ако се въведат фиксирани цени, тази практика ще изчезне от пазара.

Реакция

Против сме въвеждането на фиксирани цени, заяви Деян Денев, изп. директор на асоциацията на чуждите фирми производителки на лекарства у нас. Това не е пазарно решение, трябва да има възможност за гъвкавост, посочи той. Денев обаче е на едно мнение с искането на фармацевтите, че всичките 320 млн. лв. за лекарства, с които разполага здравната каса, трябва да се харчат за медикаменти, а не 53 млн. лв. от тях да се връщат обратно в бюджета под формата на ДДС. Според Денев върху лекарствата, които плаща НЗОК, дори трябва да има нулева ставка.

Светлана Желева

ИНВЕСТИТОР



Рекламтор:
Мирослав Иванов
mivanov@pari.bg
тел. 4395-867



Реклама:
Станислава Атанасова
satanasova@pari.bg
тел. 4395-851

Коментари

В края на 2010 г. ще има ръст от 20%

Тази година очаквам да е трудна за сектора на взаимните фондове, въпреки че дъното вече е отминало. Според мен през 2010 г. активно ще се развиват балансираните и нискорисковите фондове. Лихвите по депозитите също вече започнаха да се понижават, а това означава, че определено ще има развитие в сектора.

Аз съм оптимист и за нашите фондове, но при ниската ликвидност и неясната посока на пазара в момента ние сме в изчаквателна позиция. През лятото и есента при обръщане на тренда определено ще бъдем по-активни. Надявам се в края на 2010

Свилен Габровски,
"Общинска банка Асет Мениджмънт"

” До края на годината ще започнем да предлагаме дялове от нашите фондове в клоновата мрежа на Общинска банка

г. нетната стойност на активите на българските взаимни фондове да отчете ръст от 20%.

До края на годината ще започнем да предлагаме дялове от нашите фондове в клоновата мрежа на Общинска банка.

Паричните схеми са предпочитани все още

През миналата година нарастваха средствата основно във фондовете на паричния пазар. В условията на икономическа несигурност и трудно предвидими капиталови пазари инвеститорите в инструменти на паричния пазар фондове са предпочитани, тъй като предлагат ежедневна ликвидност и предвидими резултати, доближаващи се до лихвените нива на едномесечните банкови депозити. Доколкото този пазарен сегмент се намира в много ранен етап от развитието си - дяловете на фондовете на паричния пазар започнаха да се предлагат по-осезаемо през последните две години, трудно би било да се прави сравнителен анализ между данните за

Атанас Божинов,
"ДСК Управление на активи"

” В условията на икономическа несигурност тези фондове са предпочитани

неговото развитие и това на фондовете на паричния пазар в Западна и Централна Европа. Отчитайки високия относителен дял на активите на този вид фондове на развитите европейски пазари, може да се очаква, че размерът на средствата, които ще се акумулират в тези нискорискови колективни схеми у нас, ще се увеличава значително през следващите години.

Мнение

Паричният ни фонд няма вложения в акции

При европейските взаимни фондове вече се наблюдава изтегляне на средства от фондовете на паричния пазар и прехвърляне на вложенията в колективни схеми, инвес-

тиражи в акции. И това е нормалната тенденция. Очакваме и в България да има изтегляне на средства от паричните фондове.

Това обаче може да стане при живване на капиталовия пазар и ръстове на пазарите в акции, каквито имаше през втората поло-

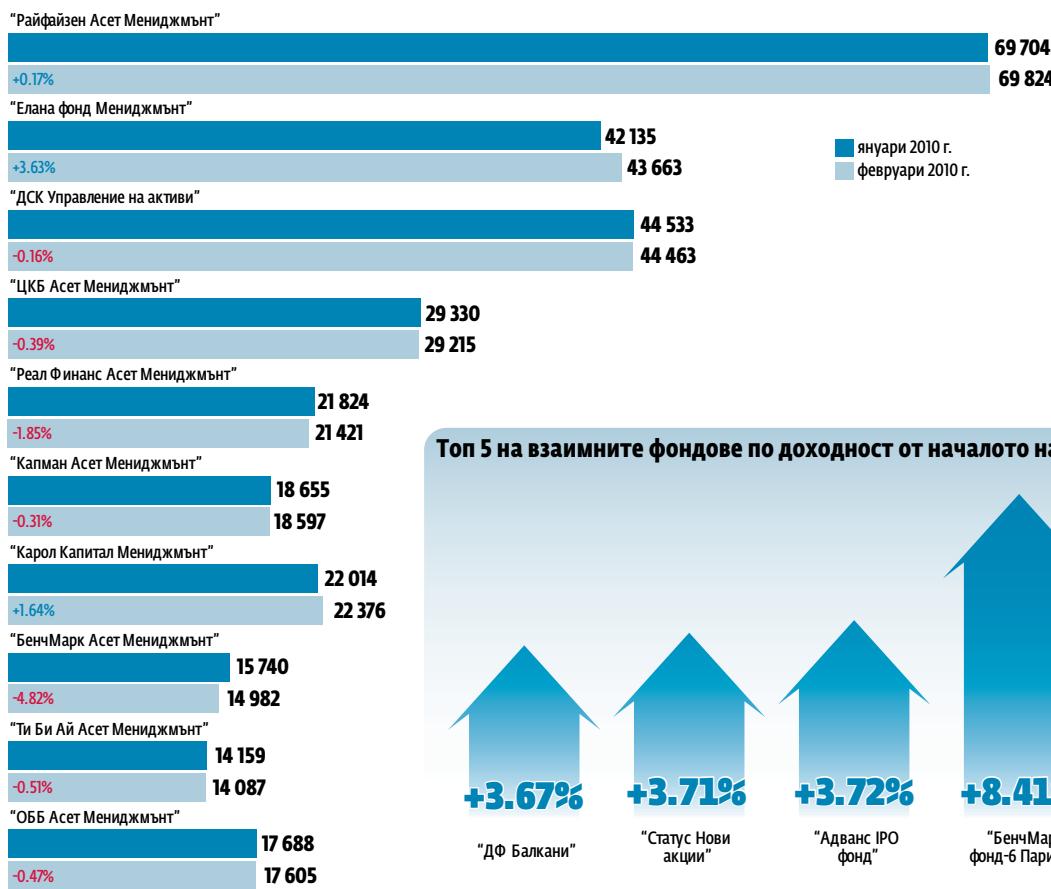
вина на 2009 г. в Централна и Източна Европа. Нашият фонд "БенчМарк фонд-6 Паричен" постигна една много добра доходност, която не зависи от движението на капиталовите пазари, тъй като нямаме дори 1 стотинка в ценни книжа.

Петко Вълков,
"БенчМарк Асет Мениджмънт"

Взаимните фондове на Общинска банка раздвижиха сектора

На челните места по доходност отново са схеми, инвестиращи на чуждите пазари

Резултати на българските управляващи дружества за февруари 2010 г., в хил. лв.



Взаимните фондове, управлявани от "Общинска банка Асет Мениджмънт", донесоха 88% от месечното повишение в нетната стойност на активите на всички български колективни инвестиционни схеми през февруари. Това показват данните на Българската асоциация на управляващите дружества и изчисления на в. "Пари".

Скок

Средствата под управление на "Общинска банка Асет Мениджмънт" са скочили за един месец с 2.29 млн. лв. до 2.93 млн. лв. Нетната стойност на активите на всички колективни инвестиционни схеми през февруари се е увеличила с 2.6 млн. лв. до 380.5 млн. лв. През март изтича срокът, в който трябваше да наберем 500 хил. лв., за да започнем обратно изкупуване, и Общинска

банка влезе във фондовете с инвестиции, за да изпълним това условие. Това каза за в. "Пари" Свилен Габровски, изпълнителен директор на "Общинска банка Асет Мениджмънт".

Класация

В класацията по нетна стойност на активите няма особено разместване на позициите. С най-голям пазарен дял от управляващите дружества, опериращи в България, е Pioneer Investments*. През февруари активите на фондовете на Pioneer са се увеличили с 1 млн. EUR до 76 млн. EUR. Лидер от българските дружества е "Райфайзен Асет Мениджмънт" с 69.8 млн. лв. под управление през миналия месец. След него се нареждат "ДСК Управление на активи" и "Елана фонд Мениджмънт" със съответно

44.46 млн. лв. и 43.6 млн. лв. под управление.

Доходност

Запазва се тенденцията от началото на годината най-висока положителна доходност да реализират фондовете, инвестиращи на чуждите капиталови пазари. "ДФ Аванс Източна Европа" на "Карол Капитал Мениджмънт" е донесъл 8.84% възвръщаемост на инвеститорите си за първите два месеца на 2010 г. Единственият фонд в Топ 5 по доходност, който инвестира в български активи, е паричната схема на "БенчМарк Асет Мениджмънт". Тя е с доходност от 8.41%. Официални данни за движението на европейските фондове през четвъртото тримесечие на 2009 г. показват, че инвеститорите на Стария конти-

нент масово са изтеглили парите си от паричните фондове и са се насочили към високорискови схеми. Такава промяна на нагласите на играчите у нас обаче все още не е започнала. Очакваме и в България да има изтегляне на средства от паричните фондове, коментира Петко Вълков, изпълнителен директор на "БенчМарк Асет Мениджмънт". Според него това обаче може да стане при оживление на капиталовия пазар и ръстове на пазарите в акции, каквито имаше през втората половина на 2009 г. в Централна и Източна Европа.

Магдалена Иванова

Преференциални цени за счетоводни услуги за 2010'
Безплатно счетоводно приклучане на 2009'

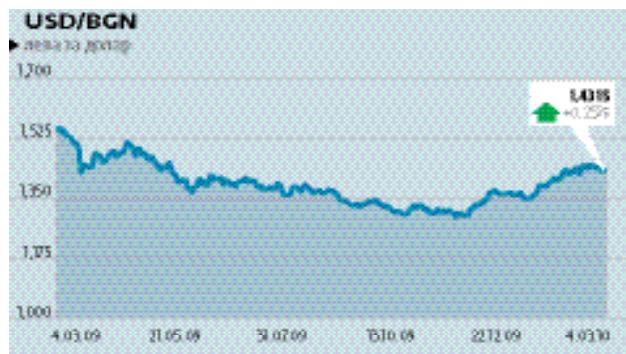
Дейност на фирмата	Услуги	Търговия	Производство
Нерегистрирани по ДДС			
до 50 док.мес.	100	150	180
51 - 100 док.мес.	140	180	200
101 - 150 док.мес.	170	210	250
над 150 док.мес.	по договаряне	по договаряне	по договаряне
Регистрирани по ДДС			
до 50 док.мес.	200	300	350
51 - 100 док.мес.	280	380	400
101 - 150 док.мес.	350	450	480
над 150 док.мес.	по договаряне	по договаряне	по договаряне

* С включен ТРЗ за персонал до 5 човека включително.
Всички цени са в български лева без включен ДДС.

www.advisor.bg

София, ул.Червена стена 1, +359 2 964 1725, office@advisor.bg

* Липсва официална информация за стойността на активите на останалите чужди управляващи дружества, извършващи дейност в България



ВИНАРНА
ЗАГРЕЙ
Загрей
00/00
0/0
www.zagreus.org

**Даваме Ви
всичко което
използваме**

- анализ
- новини
- акценти
- идеи

WWW.VARCHEVBROKERS.COM

WWW.VARCHEVBROKERS.COM

Икономика
**Лихвата в
Англия остава
без промяна**

► Английската централна банка остави основния лихбен процент в страната без промяна на ниво от 0.5% за 12-и месец поред. Според анализаторите неясното бъдеще за икономиката на страната стои в основата на решението на АЦБ. Банката няма да прави промени и в програмата за увеличаване на ликвидността в икономиката на стойност 200 млрд. GBP.

Коментар
Монетарната политика на ЕЦБ подкрепи еврото

Иво Георгиев,
Елана Трейдингз



„Британският паунд леко се покачи спрямо щатския долар



► Новините от САЩ върнаха долара на нива 1.3655 спрямо еврото

Многобройните икономически новини, обявени по време на вчерашната сесия, доведоха до разнопосочни движения на международните пазари. Две от най-големите централни банки - Европейската и Bank of England, оставиха основните си лихвени проценти без промяна, като от британската институция запазиха рекордно ниското ниво от 0.5% за дванадесети пореден месец. След новините британският паунд

отчете леко покачване спрямо щатския долар, достигайки до нива от 1.5100 GBP/USD.

Комбинацията от добри предварителни данни за БВП на еврозоната за последното тримесечие на 2009 г. и липсата на промяна в монетарната политика на ЕЦБ даде позитивно отражение върху курса на еврото. EUR/USD отчете нива от 1.3712. В ранната американска сесия обаче обявените от САЩ молби за помо-

щи при безработица се оказаха по-малко от пазарните очаквания, като новината успя да окаже подкрепа на долара и той се върна на нива 1.3655 спрямо еврото.

Междувременно цената на златото продължава покачването си паралелно с тази на петрола. Вчера една тройунция от ценния метал струваше 1140 USD, докато котировката на един барел американски лек суров петрол достигна до 81 USD.

► Валутите спрямо евро

ВАЛУТА	Код	Купува	Продава	Най-висока	Най-ниска
Currency	Code	Buy	Sell	High	Low
ЩАТСКИ ДОЛАР	USD	1,3649	1,3651	1,3712	1,3634
БРИТАНСКА ЛИРА	GBP	0,9051	0,9053	0,9084	0,90458
ЯПОНСКА ИЕНА	JPY	120,95	120,97	121,4	120,31
ШВЕЙЦАРСКИ ФРАНК	CHF	1,4628	1,463	1,4637	1,4625
НОРВЕЖКА КРОНА	NOK	8,0516	8,0565	8,0789	8,0427
ШВЕДСКА КРОНА	SEK	9,7448	9,7487	9,8105	9,7421
КАНАДСКИ ДОЛАР	CAD	1,4072	1,4078	1,4144	1,4053
АВСТРАЛИЙСКИ ДОЛАР	AUD	1,5133	1,5139	1,5203	1,5115
УНГАРСКИ ФОРИНТ	HUF	266,4	266,7	266,86	265,66
ЧЕШКА КРОНА	CZK	25,82	25,84	25,859	25,715
РУСКА РУБЛА	RUB	40,6575	40,6942	40,8195	40,636
ПОЛСКА ЗЛОТА	PLN	3,9002	3,9039	3,9148	3,8986

Най-високият курс е най-високият курс купува, най-ниският - най-ниският курс продава. Данни от 17.00 ч българско време на 4.03.2010 г.

► Курсове на чуждестранни валути

Валута	Код	За	Стойност	Разлика
Currency	Code	For	Rate	Difference
ЕВРО	EUR	1	1,96	0
АВСТРАЛИЙСКИ ДОЛАР	AUD	1	1,29106	-0,01335
БРАЗИЛСКИ РЕАЛ	BRL	10	8,00422	-0,06006
КАНАДСКИ ДОЛАР	CAD	1	1,38997	-0,00416
ШВЕЙЦАРСКИ ФРАНК	CHF	1	1,33668	-0,00037
КИТАЙСКИ РЕНМИНБИ ЮАН	CNY	10	2,09621	-0,01854
ЧЕШКА КРОНА	CZK	100	7,57545	-0,0141
ДАТСКА КРОНА	DKK	10	2,62799	0,00000
ЕСТОНСКА КРОНА	EKK	10	1,25000	0,00000
БРИТАНСКА ЛИРА	GBP	1	2,16114	0,00322
ХОНГОНГСКИ ДОЛАР	HKD	10	1,84330	-0,01621
ХЪРВАТСКА КУНА	HRK	10	2,69202	0,00174
УНГАРСКИ ФОРИНТ	HUF	1000	7,35219	0,02424
ИНДОНЕЗИЙСКА РУПИЯ	IDR	10000	1,54400	-0,00823
ИНДИЙСКА РУПИЯ	INR	100	3,12333	-0,01877
ИСЛАНДСКА КРОНА	ISK	1000	6,74424	0,00000
ЯПОНСКА ИЕНА	JPY	100	1,61826	-0,00241
ЮЖНОКОРЕЙСКИ ВОН	KRW	1000	1,24958	-0,00546
ЛИТОВСКИ ЛИТАС	LTL	10	5,66448	0,00000
ЛАТВИЙСКИ ЛАТ	LVL	1	2,75819	0,00078
МЕКСИКАНСКО ПЕСО	MXN	10	1,12666	-0,00979
МАЛАЙЗИЙСКИ РИНГИТ	MYR	10	4,24488	-0,02586
НОРВЕЖКА КРОНА	NOK	10	2,42945	-0,00061
НОВОЗЕЛАНДСКИ ДОЛАР	NZD	10	9,86498	8,85900
ФИЛИПИНСКО ПЕСО	PHP	100	3,10439	-0,02820
ПОЛСКА ЗЛОТА	PLN	10	5,01366	0,01754
НОВА РУМЪНСКА ЛЕЯ	RON	10	4,78373	0,02108
РУСКА РУБЛА	RUB	100	4,80548	-0,02200
ШВЕДСКА КРОНА	SEK	10	2,00742	-0,00235
СИНГАПУРСКИ ДОЛАР	SGD	1	1,02351	-0,00506
ТАЙЛАНДСКИ БАТ	THB	100	4,38468	-0,02571
НОВА ТУРСКА ЛИРА	TRY	10	9,26056	-0,14563
ЩАТСКИ ДОЛАР	USD	1	1,43096	-0,01267
ЮЖНОАФРИКАНСКИ РАНД	ZAR	10	1,91889	0,01585
ЗЛОТО (ТРОЙ УНЦИЯ)	XAU	1	1625,33000	7,91000

Обмени курсове на чуждестранните валути към лева за 5.03.2010 година. Тези курсове се основават на чл. 29, ал. 2 от Закона за БНБ и референтните курсове на ЕЦБ за съответния ден, и се прилагат за целите на статистическата и счетоводната отчетност.

► Европейски валути според националните банки

Беларуска			Литовска			Украинска			Казахстан			Азербайджан			Албанска		
USD	BYR	BYR	USD	LTL	LTL	USD	UAH	UAH	USD	KZT	KZT	USD	AZN	AZN	USD	ALL	ALL
2940	BYR	BYR	2,5346	LTL	LTL	7,9991	UAH	UAH	147,275	KZT	KZT	9,688	AZN	AZN	101,835	ALL	ALL
4012,89	BYR	BYR	3,4528	LTL	LTL	10,9593	UAH	UAH	201,2513	KZT	KZT	8,051	AZN	AZN	139,015	ALL	ALL
4434,271	BYR	BYR	2,3597	LTL	LTL	7,497	UAH	UAH	1,6629	KZT	KZT	1,099	AZN	AZN	153,5932	ALL	ALL
1,0131	BYR	BYR	3,8033	LTL	LTL	12,1037	UAH	UAH	222,1283	KZT	KZT	1,214	AZN	AZN			
						0,2695	UAH	UAH	4,9456	KZT	KZT						

► Преизчислени курсове за 5.03.2010

3a1	AUD	CAD	CHF	BRL	CZK	DKK	EKK	GBP	HUF	JPY	NOK	NZD	PLN	SEK	TRY	USD	EUR
AUD	*	1,07661	1,03534	0,61997	0,05868	0,20355	0,09682	1,67393	0,03510	0,01253	0,18817	7,64099	0,38834	0,15549	7,17283	1,10836	1,51490
CAD	0,92884	*	0,96166	0,57586	0,05450	0,18907	0,08993	1,55481	0,03260	0,01164	0,17478	7,09726	0,36070	0,14442	6,66242	1,02949	1,40710
CHF	0,96587	1,03987	*	0,59881	0,05667	0,19661	0,09352	1,61680	0,03390	0,01211	0,18175	7,38021	0,37508	0,15018	6,92803	1,07053	1,46320
BRL	1,61297	1,73655	1,66997	*	0,09464	0,32833	0,15617	2,70000	0,05661	0,02022	0,30352	12,32472	0,62638	0,25080	11,56960	1,78776	2,44350
CZK	17,04268	18,34835	17,64489	10,56600	*	3,46909	1,65007	28,52821	0,59819	0,21362	3,20700	130,22302	6,61830	2,64990	122,24436	18,88944	25,81800
DKK	4,91273	5,28910	5,08632	3,04576	0,28826	*	0,47565	8,22355	0,17244	0,06158	0,92445	37,53812	1,90779	0,76386	35,23819	5,44507	7,44230
EKK	10,32848	11,11976	10,69344	6,40338	0,60604	2,10239	*	17,28912	0,36253	0,12946	1,94356	78,91984	4,01093	1,60594	74,08448	11,44768	15,64664
GBP	0,59740	0,64317	0,61851	0,37037	0,03505	0,12160	0,05784	*	0,02097	0,00749	0,11242	4,56471	0,23199	0,09289	4,28503	0,66213	0,90500
RUB	284,90284	306,72966	294,96997	176,63199	16,71702	57,99280	27,58420	476,90651	*	3,57107	53,61154	2176,94049	110,63823	44,29846	2043,56097	315,77507	431,60002
JPY	79,78075	85,89287	82,59983	49,46189	4,68123	16,23960	7,72435	133,54714	2,80028	*	15,01273	609,60414	30,98180	12,40481	572,25415	88,42584	120,86006
NOK	5,31421	5,72134	5,50199	3,29466	0,31182	1,08172	0,51452	8,89559	0,18653	0,06661	*	40,60582	2,06370	0,82629	38,11793	5,89006	8,05051
NZD	0,13087	0,14090	0,13550	0,08114	0,00768	0,02664	0,01267	0,21907	0,00459	0,00164	0,02463	0,05082	0,02035	0,93873	0,14505	0,19826	
PLN	2,57508	2,77237	2,66608	1,59648	0,15110	0,52417	0,24932	4,31050	0,09038	0,03228	0,48457	19,67620	*	0,40039	18,47066	2,85412	3,90100
SEK	6,43144	6,92416	6,65870	3,98732	0,37737	1,30914	0,62269	10,76576	0,22574	0,08061	1,21024	49,14258	2,49756	*	46,13165	7,12835	9,74300
TRY	0,13941	0,15010	0,14434	0,08643	0,00818	0,02838	0,01350	0,23337	0,00489	0,00175	0,02623	1,06527	0,05414	0,02168	*	0,15452	0,21120
USD	0,90223	0,97135	0,93411	0,55936	0,05294	0,18365	0,08735	1,51027	0,03167	0,01131	0,16978	6,89396	0,35037	0,14028	6,47157	*	1,36680
EUR	0,66011	0,71068	0,68343	0,40925	0,03873	0,13437	0,06391	1,10497	0,02317	0,00827	0,12422	5,04388	0,25634	0,10264	4,73485	0,73164	*

► Курсове за митнически оценки

Валута	Код	За	Стойност
Currency	Code	For	Rate
Австралийски долар	AUD	1	1,26
Бразилски реал	BRL	10	7,74
Канадски долар	CAD	1	1,32
Швейцарски франк	CHF	1	1,32
Китайски ренминби юан	CNY	10	2,03
Чешка корона	CZK	100	7,55
Датска корона	DKK	10	2,63
Естонска корона	EKK	10	1,25
Британска лира	GBP	1	2,25
Хонконгски долар	HKD	10	1,78
Хърватска куна	HRK	10	2,68
Унгарски форинт	HUF	1000	7,27
Индонезийска रुपия	IDR	10000	1,48
Исландска корона	ISK	100	3,01
Японска иена	JPY	1000	6,74
Южнокорейски вон	KRW	100	1,22
Литовски литас	LTL	1000	5,66448
Латвийски лат	LVL	1	2,76
Мексиканско песо	MXN	1	2,76
Малайзийски рингит	MYR	10	1,09
Норвежка корона	NOK	10	4,11
Новозеландски долар	NZD	10	2,4
Филипинско песо	PHP	10	9,99
Полска злота	PLN	100	3
Нова румънска лея	RON	10	4,86
Руска рубла	RUB	10	4,74
Шведска корона	SEK	100	4,66
Сингапурски долар	SGD	10	1,93
Словашка корона	SKK	10	9,9
Тайландски бат	THB	100	4,2
Нова турска лира	TRY	10	9,43
Щатски долар	USD	1	1,38
Южноафрикански ранд	ZAR	10	1,84

Валутният курс за митнически цели е курсът на БНБ определен в предпоследната сряда от месеца и публикуван този или на следващия ден, който се използва през следващия календар

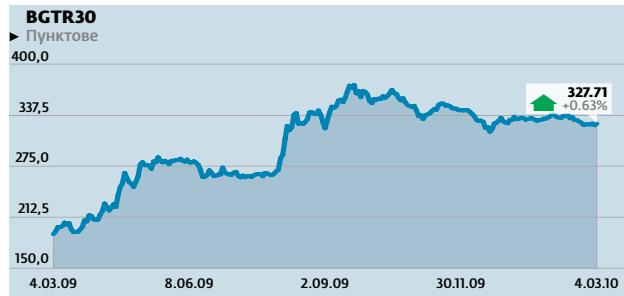
Борсов коментар

Повишения за индексите при слаба активност



Книжката на “Хидравлични елементи и системи” АД поскъпнаха най-силно, като добавиха 8.50% към стойността си

Следпразничната сесия на БФБ донесе повишения за три от индексите, които дойдоха при ниска активност от инвестито-



рите. При оборот в акции от едва 481.57 хил. лв. най-силен ръст отчете равнопретегленият BGTR30. Индексът добави 0.63% и се изкачи до 327.71 пункта.

След него се нареди бенчмаркът на сините чипове Sofix, който затвори на ниво 424.94 базисни точки, или с повишение от 0.49%. Широкият BG40 отчете ръст от 0.17% до

117.53 пункта. Единственият губещ се оказа секторният BGREIT, който претърпя минимална отрицателна корекция от 0.02% до 44.08 точки.

Мечките взеха минимален превес при компаниите, след като под тяхна власт попаднаха 41% от търгуваните позиции. Биковете помогнаха за ръст на капитализацията на 37% от

дружествата. Книжката на ямболското “Хидравлични елементи и системи” АД поскъпнаха най-силно, след като добавиха 8.50% към стойността си. При прехвърлени 198 лота цената достигна 6 лв. за акция.

“Св. св. Константин и Елена холдинг” АД загуби най-много, тъй като книжката на туристическата компания се понижила с 18.18%. Общо 99 дяла сменяха собственика си на цена 9 лв. за акция. Обикновените книжа на “Химимпорт” АД бяха най-търсени от инвеститорите. По позицията на холдинга минаха 21 869 лота.

Написаното не е препоръка за сделки с ценни книжа.

Отчет

“Алма тур” отчете 13.7% ръст на продажбите

Дружеството е организирано повече чартърни полети през миналата година

Туристическият холдинг “Алма тур БГ” АД е реализирал с 13.7% повече продажби през миналата година, показва консолидираният отчет на компанията. Показателят се повишава до 78.9 млн. лв. спрямо 69.4 млн. лв. за 2008 г.

Обяснение

Основната причина за повечето продажби е поголемият пазарен дял, който завоюваме, каза за в. “Пари” Любомир Панковски, изпълнителен директор на “Алма тур БГ” АД. По-думите му дружеството е организирано повече чартърни полети съвместно с “България Еър” от европейски страни. В 6 държави, където имаме офиси, станахме нишов играч, тъй като интересът на местните туроператори към

България намалала, твърди Панковски.

Общите приходи на “Алма тур” нарастват с 12.1% на годишна база и през миналата година са 79.4 млн. лв.

Резултат

Печалбата на туристическия холдинг се повишава над 9 пъти и на консолидирана база достига 1.2 млн. лв. През 2008 г. положителният резултат беше 134 хил. лв. Ръстът на печалбата идва от по-прецизното планиране на дейността, което се наложи в условията на криза, добави Любомир Панковски. Шефът на “Алма тур” изрази оптимизъм за резултатите на компанията през 2010 г. Към момента резервациите за летния сезон са с 40% повече спрямо миналата година, твърди Панковски. Според него дружеството ще отчете ръст на почивките през зимния сезон с 4-5%.

без Пари

Край на парите в пликче!

Случвало ви се е и преди. Ваш близък или приятел има рожден ден. Поканени сте на сватба или ви предстои празник, за който трябва да изберете подарък. Дотук добре, но сега предстои трудната част! Изпадате в дълбоки размисли за това какъв подарък да изберете и как да зарадвате човека, за когото е предназначен той. Предполагам, че всеки от вас поне един път е изпадал в такава ситуация. Сигурно сте били на сватби, на които сте били свидетел или сте подарили “традиционния” подарък за подобен случай “пари в пликче”. Да, но в днешното информационно общество, което бихме могли да наречем “епохата на Гугъл”, светът бавно и сигурно навлиза не просто в ерата на модата, а в ерата на удобствата. Все по-често се чувстваме неудобно да подаряваме пари в пликче и все по-често се затрудняваме да изберем подходящ подарък, за да не изглеждаме като “отметнали” задължението, без да сме се постарали достатъчно. А желание-

то да зарадваме човека, на когото правим подарък, винаги си остава голямо.

В средата на 90-те години на миналия век в Америка се появяват нов вид карти, наречени Gift Card, а скоро след появата си придобиват размерите на явление във финансовия сектор. И до ден днешен този вид карти си остават номер 1 в списъка с най-популярните подаръци по всякакъв повод.

Това е карта, предназначена за подарък - елегантен и практичен начин за всеки, решил да си спести трудния избор на нещо конкретно и да даде свободата на избор на човека, на когото я подарява. Използва се дори и от работодатели като форма на стимулиране на служителите посредством бонуси и награди. С гифт картата можеш да подариш всичко - от дреха и бижу, парфюм и козметика, до вечеря в скъп ресторант или почивка на екзотичен остров. С нея подаряваш свобода на избора, подаряваш емоция.



Верни на себе си и отново новатори, финансовата компания Ти Би Ай Кредит започна да предлага продукта на българския пазар. Ти Би Ай Кард е предплатена MasterCard от програмата Gift Card с възможност за многократно използване в рамките на избраната от вас стойност. След изчерпване на лимита автоматично се деактивира. Картите

може да се използват за пазаруване на POS както в България, така и навсякъде по света, близо 30 милиона обекта приемат MasterCard.

По своята същност и външен вид гифт картите силно наподобяват познатите добре на българския пазар кредитни и дебитни карти. Разликата е, че вие сами избирате дизайна

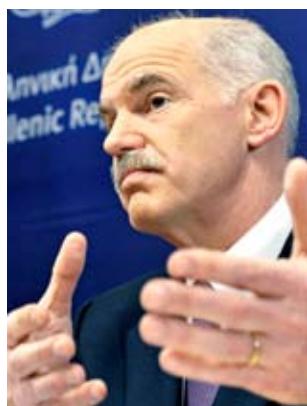
(особено атрактивен) и желаната сума (която искате да подарите), с която да заредите картата. Когато изберете Ти Би Ай Кард за подарък, вие решавате дали тя да бъде персонализирана с името на получателя. Картите се предлагат в красива празнична опаковка, а дизайнът им ще се сменя всеки сезон, за да бъде в актуалните модни тенденции и за

да отговаря на претенциозните вкусове на българския потребител. Получателят на картата има право да я използва както намери за добре в рамките на срока и условията, поставени от издателя ѝ.

Да избереш страхотен подарък и да впечатлиш човека, който го получава, никога не е лесно. За празници, като предстоящия 8 март, за рождени дни, годишнини или други празненства вече имате своето уникално решение. Освен хубав подарък с покупката на Ти Би Ай Кард вие получавате 10% отстъпка при наемане на автомобил от TBI Rent-a-car или ползвате 10% отстъпка от премията по застрахователни полици Гражданска отговорност и Автокаска, предлагани от TBI Broker. Ти Би Ай Кард ще ви помогне да решите в бизнес центровете на Ти Би Ай Кредит в цялата страна, в моловете в големите градове, както и в обектите на Техномаркет, Зора и др. Информация ще намерите на www.mytbi.bg.

Българските инвеститори са апатични към гръцките облигации

Емисия 10-годишни държавни ценни книжа ще емитира изпадналата във финансова криза страна



Намеренията на гръцкия премиер Георгиос Папандреу са да покрие дефицит чрез гържавен дълг

Гърция започва продажбите на десетгодишни облигации като първа стъпка от обявения в сряда подробен план за оръзване на разходите и ограничаване на бюджетния дефицит. Очакваната доходност, на която ще се запишат дълговите книжа според Bloomberg, е 6.5%. Това ще бъдат най-скъпите държавни ценни книжа в ЕС. Емисията ще бъде по-скъпа дори от 10-годишните български ДДК, които в края на февруари бяха записани на 5.83% доходност. Гръцките дългови книжа не успяха да привлекат интереса на българските институционал-

ни инвеститори, показва проверката на в. „Пари“. Няма да запишем от тази емисия, защото ситуацията в страната е твърде рискова за нас, каза главният изпълнителен ди-

ректор на ПОК „Съгласие“ и председател на Комитета по инвестиции и капиталови пазари към БДДПО Милен Марков. По думите му може би след средата на годината, когато има някаква яснота в гръцката политика, дружеството ще направи нова оценка на инвестиционните възможности.

Пенсионният фонд на Ай Ен Джи също се отказва от възможността да запише облигации. Няма да запишем, защото се фокусираме върху български книжа, каза Николай Цонев от отдел „Институционални клиенти“ в компанията. По думите му едва ли към емисията ще има голям интерес от страна на българските инвеститори.

Банките също се оказали апатични към емисията. Нямаме интерес, каза Мин-

Райфайзен Асет Мениджмънт	Capital Management	Тип	Валута	Емисионна стойност					Цена при обратно изкупуване
				До 5 000 евро	От 5 001 до 10 000 евро	От 10 001 до 20 000 евро	Над 20 001 евро	Над 100 001 евро	
Фондове на Райфайзен Капиталманега Газетаффт и.б.х. за дата 01.03.2010 г.									
Райфайзен-Долар ShortTerm-Облигации		консервативен	USD	156,65	155,89	155,12	154,74	152,83	152,83
Райфайзен-Европолс-Облигации		консервативен	EUR	11,60	11,55	11,49	11,46	11,32	11,32
Райфайзен-Глобални-Облигации		консервативен	EUR	80,48	80,09	79,70	79,31	78,14	78,14
Райфайзен-А.Р.-Глобален-Балансиран		балансиран	EUR	98,43	97,95	97,47	96,99	95,56	95,56
Райфайзен-Глобален-Балансиран		балансиран	EUR	732,24	728,68	725,13	721,57	710,91	710,91
Райфайзен-Европейски-SmallCap-Компании		високодоходен	EUR	158,41	157,66	156,90	156,15	150,87	150,87
Райфайзен-Глобални-Основни-Акции		високодоходен	EUR	75,74	75,38	75,01	74,65	72,83	72,83
Райфайзен-Глобален-Акции		високодоходен	EUR	147,35	146,64	145,93	145,22	141,68	141,68
Райфайзен-Източноевропейски-Акции		високодоходен	EUR	282,56	281,21	279,86	278,52	269,10	269,10
Райфайзен-Евразийски-Акции		високодоходен	EUR	171,77	170,95	170,13	169,32	163,59	163,59
Райфайзен-НовозъикващиПазари в Акции		високодоходен	EUR	215,36	214,33	213,30	212,28	205,10	205,10
Райфайзен-Русия-Акции		високодоходен	EUR	78,18	77,81	77,44	77,07	74,46	74,46
Райфайзен-ИзточноЕвропа-Облигации		консервативен	EUR	226,91	225,82	224,74	223,66	216,10	216,10

Нетната стойност на активете на дял е равна на цената на обратно изкупуване. Информация за перспектите и правилата на фондовете може да бъде получена на тел. 0700 10 000, както и на интернет адреси www.rcm.at и www.ram.bg

6.5

▶ процента се очаква да бъде лихвата по облигациите, изгадени от Гърция

10

▶ зодини е срокът на гържавните ценни книжа, които ще изгава страната

Областният управител на Област Стара Загора, на основание ЗДС и ППЗДС, открива процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна държавна собственост, находящи се в землището на с. Елхово, Община Николаево, Област Стара Загора, а именно:

- Рибарник с площ 42,623 дка., съставляващ поземлен имот №00013, с граници: имот №085001- нива, имот №085002 – нива, имот №085003 – нива, имот № 001321 – напоителен канал, имот № 001325 – отводнителен канал, имот № 001339 – полски път, имот № 00136 – мостен път, актуван с АДС №175/12.10.2000 г.;
- Рибарник с площ 29,141 дка., съставляващ поземлен имот №000550, с граници: имот № 00019 – полски път, имот № 001339 – полски път, имот № 001335 – отводнителен канал, актуван с АДС №174/12.10.2000 г.

Първоначална тръжна продажна цена – 17413 / сто и седемнадесет хиляди четиристотин и тринадесет / лева, без включен ДДС. Депозит за участие: 58000 /петдесет и осем хиляди/ лева. Цена на тръжната документация – 500 /петстотин/ лева с ДДС. Тръжната документация се получава в стая № 503, ет. 5, всеки работен ден от 08.03.2010 г. до 08.04.2010 г., включително, след представяне на документ за платена цена. Заявления за участие се приемат в деловодството на Областна администрация – Стара Загора всеки работен ден от 9.00 часа до 17.30 часа до 08.04.2010 г., включително. Търгът ще се проведе на 09.04.2010 г. от 10.00 часа в сградата на Областна администрация – Стара Загора, бул. „Цар Симеон Велики“ №108. Оглед на имотите се извършва от 29.03.2010 г. до 01.04.2010 г. включително от 9.00 часа до 17.30 часа, след предварителна заявка в дирекция „Административен контрол, регионално развитие и държавна собственост“ на телефон 61-32-53 – инж. Христо Желев - главен експерт в Областна администрация Стара Загора.

www.sentinel-am.bg тел. 02/ 980 14 26					
Договорен фонд	Емисионна стойност	Цена на обр. узк.		Доходност	
		до 90 дни	над 90 дни	От началото на зодината (Не се анюализира)	За последните 12 месеца
Сентинел - Принципал	1.0177 лв.	1.0025 лв.	1.0126 лв.	0.33%	13.06%
Сентинел - Репиг	1.1540 лв.	1.1540 лв.		0.72%	3.87%

За ДФ „Сентинел – Принципал“ разходите по емитуването в размер на 0,5 % и по обратното изкупуване в размер на 1% от НСА на един дял са включени в емисионната стойност, респективно в цената на обратно изкупуване за дяловете, закупени по-малко от 90 дни. За ДФ „Сентинел – Репиг“ емисионната стойност и цената на обратно изкупуване са равни на НСА на един дял.

Цените са валидни за поръчки, подадени на 2 март 2010 г.

www.icardinvest.bg					
УД Интеркарт Инвествмънтс АД					
Договорен фонд	Тип фонд	Начало на публично предлагане	Емисионна стойност *	Цена на обратно изкупуване**	Доходност от нач. на публично изкупуване***
ДФ Оптима Селект	балансиран	19.01.2009 г.	9.2132	9.1211	1.02% -6.73%

*Емисионната стойност е равна на нетната стойност на активите на един дял. **Цената се образува, като НСА на дял се намали с 1% разходи за обратно изкупуване. ***Доходността от началото на публичното предлагане се анюализира. Посочените цени са валидни за поръчки, подадени на 4.03.2010 г.

За дата 4.03.2010 г.				
Фондове, управлявани от "Пайпъри Инвествмънтс Австрия"	Клас дялови единици	Валута	Емисионна стойност (нетна стойност на активите на единица + такса за издаване)	Цена при обратно изкупуване (нетна стойност на активите на единица)
Фондове Пайпъри Австрия Ггарантирана кошница 2010	ИР*	EUR	109,51	1127,95

Дялови единици от фондовете, управлявани от Пайпъри Инвествмънтс Австрия, могат да бъдат придобивани чрез следните клонове на "Ейч Ви Би Банк Бихими" АД, "Аксаков" №5-отдел "Частно банкиране", "Централен", "Батемберг", "Европа", "Витоша", "Южен парк" (София), "Варна", "Пловдив" и "Бургас". Предишни резултати на фондовете не гарантират същото представяне в бъдеще. Стойността на инвестицията и доводът от нея могат да се увеличат или да намалат и няма гаранции - от Пайпъри Инвествмънтс Австрия, групата на "Банк Австрия Кредитанцл" или друго трето лице - за възвращаемост на първоначално инвестираните суми.

*Изяло реинвестиращи

www.otpFund Management			
Взаимен фонд	Нетна стойност на активете на дял (НСАД)	Емисионна стойност (цена при покупка)	Цена при обратно изкупуване
Цени за 1 дял за 4/03/2010			
ОТП Централно-европейски фонд в акции	€1,067562	€1,088913	€1,062224
ОТП Международен фонд в акции-Ю Ви Ес Фонд на фондовете	€ 0,864500	€ 0,881790	€ 0,860178
ОТП - Ди Ви Ес Фонд на Фондовете в акции от разбиващи се пазари	€ 0,763667	€ 0,778940	€ 0,759849
Цени за 1 дял за 5/03/2010			
ДСК Фонд Паричен Пазар	1,115478 лв.	1,115478 лв.	1,115478 лв.

Цените са валидни за поръчки, подадени на 26/02/2010 г. Включително в цените разходи са както следва: при придобиване - 2.00% от НСАД, но не по-малко от 10 евро (левовата им равностойност) по една поръчка; при обратно изкупуване - 0.50% от НСАД.

Информация може да се получи от Call Center на "Банка ДСК" ЕАД на тел. 0700 10 375 на цената на един зрагски разговор и на интернет страниците www.dskbank.bg и www.otpbank.bg

„Ти Би Ай Асет Мениджмънт“ ЕАД - Цени при пребръляне за дата 5.03.2010 г.				
ПРЕХВЪРЛЯНЕ ОТ:	ПРЕХВЪРЛЯНЕ В:			
	Ти Би Ай Евробонг (Емисионна ст-ст)	Ти Би Ай Комфорт (Емисионна ст-ст)	Ти Би Ай Хармония (Емисионна ст-ст)	Ти Би Ай Динамик (Емисионна ст-ст)
Ти Би Ай Евробонг	N/A	12,2768	8,6589	N/A
Ти Би Ай Комфорт	315,9775	N/A	12,1848	8,6291
Ти Би Ай Хармония	317,5518	13,0964	N/A	8,5866
Ти Би Ай Динамик	317,5518	13,0964	12,1247	N/A

Цените са в лева и са валидни за поръчки, подадени предишния работен ден. Разходите за емитуване на една акция или един дял са включени в зорепосочените цени. Цената на обратно изкупуване на една акция/един дял на съответния фонд, от който е пребрълянето е равна на Нетната стойност на активете на една акция или един дял на този фонд.

Котировки на взаимните фондове

Фонд	Тип	Ем. ст/ст	ЦОИ	Доходност и Риск			
				От началото на зодината (не се анюализира)	Стандартно отклонение	За последните 12 мес.	От началото на публ. предлагане (анюализирана)
Авора Капитал АД							
Авора Кепитъл - Балансиран	балансиран	4.9047	4.9252	5.1009	4.9047	4.8066	
Авора Кепитъл - GLOBAL COMMODITY FUND	фонд в акции	6.6775	6.7109	6.9446	6.6775	6.5440	
Авора Кепитъл Югоизточна Европа	високодоходен	10.0811	10.2323	10.4843	0.0000	0.0000	
Актив Асет Мениджмънт АД							
Актив Асет Високодоходен	фонд в акции	2.4739		2.4739	-0.74%	25.22%	-58.66%
Актив Асет Балансиран	балансиран	2.9259		2.9259	-1.64%	28.10%	-52.22%
Астра Асет Мениджмънт АД							
Астра Кеш	паричен пазар	до 249999.99 лв	над 250 000 лв	до 6 месеца	до 6 месеца		
Астра Плюс	балансиран	10.8795	10.8741	10.8578	10.8741	1.23%	0.12%
Астра Баланс	балансиран	10.7398	10.7461	10.6924	0.0000	0.34%	6.13%
Астра Плюс	фонд в акции	10.2356	10.1847	10.0319	0.0000	-0.93%	9.43%
БенчМарк Асет Мениджмънт АД							
БенчМарк Фонд-1 Акции и Облигации	балансиран	13.6456		13.5105	0.66%	6.75%	13.36%
БенчМарк Фонд-2 Акции	фонд в акции	8.3673		8.2845	-1.10%	14.05%	9.63%
БенчМарк Фонд-3 Сектор Недвижими Имоти	балансиран	5.6756		5.6194	-4.00%	10.72%	-6.57%
БенчМарк Фонд-4 Енергетика	фонд в акции	8.0594		7.8247	-1.21%	15.08%	27.08%
БенчМарк Фонд-5 ЦИЕ	фонд в акции	11.0239		10.7028	4.30%	11.31%	3.32%
БенчМарк Фонд-6 Паричен	паричен пазар	11.5215		11.5215	1.56%	0.21%	9.02%
Болкан Капитал Мениджмънт АД							
Болкан Балансиран Капитал	фонд в облигации	82.8115	до 2 г.	над 2 г.			
Болкан Европа	фонд в акции	51.2149		50.9588	-1.31%	2.18%	7.18%
Болкан Плюс	фонд в акции	72.6647		72.3014	5.40%	4.56%	21.31%
Варчев Мениджмънт Къмпаани ЕАД							
Варчев Високодоходен фонд	фонд в акции	101.4624		99.9518	-1.90%	2.22%	2.37%
Варчев Балансиран фонд	балансиран	82.9460		81.7100	-0.60%	0.68%	-0.89%
ДСК Управление на Активи АД							
ДСК Стандарт	фонд в облигации	1.26711		1.26457	1.37%	0.97%	6.08%
ДСК Баланс	балансиран	1.07657		1.07013	-0.25%	6.15%	10.66%
ДСК Растек	фонд в акции	0.77896		0.76739	-0.35%	15.19%	27.44%
ДСК Имоти	фонд в акции	0.73095		0.72657	-0.41%	3.14%	-0.18%
ДСК Евро Актив	ниско риск	1.03334		1.03025	0.73%	N/A	N/A
Елана Фонд Мениджмънт АД							
Елана Балансиран Евро Фонд	балансиран	104.6766		103.6350	1.38%	9.54%	16.99%
Елана Балансиран Доларов Фонд	балансиран	110.7703		109.6681	0.44%	8.46%	10.66%
Елана Високодоходен Фонд	фонд в акции	91.9499		90.5809	1.51%	14.38%	24.42%
Елана Фонд Паричен Пазар	паричен пазар	116.7564		116.7564	1.63%	0.63%	6.34%
Елана Долар Фонд	ниско риск	91.5245		91.5572	1.82%	3.35%	-7.67%
Еурофонд	ниско риск	103.1260	103.0230	0.0000	0.59%	N/A	N/A
Златен Лев Капитал АД							
Златен Лев	балансиран	4.9088		4.8794	-0.18%	9.93%	15.55%***
Златен Лев Индекс 30	фонд в акции	до 100 000 лв	от 100 001 до 1 000 000 лв	над 1 000 000 лв			
Златен Лев	фонд в акции	1.0395	1.0343	1.0318	-2.32%	N/A	N/A***
Калман Асет Мениджмънт АД							
Калман Капитал	балансиран	18.6279		18.4979	-0.55%	9.22%	5.64%
Калман Макс	фонд в акции	11.9748		11.8084	-1.88%	12.93%	5.39%
Карол Капитал Мениджмънт ЕАД							
Карол Инвест	фонд в акции	1.3386		1.3188	3.31%	12.87%	24.26%
Карол Източна Европа	фонд в акции	0.7594		0.7482	8.84%	18.72%	64.08%
Карол РПО Фонд	фонд в акции	0.9121		0.9134	5.73%	14.75%	11.42%
КД Инвествмънтс ЕАД							
КД Облигации България	фонд в облигации	до 100 000 лв	над 100 000 лв				
КД Пеликан	балансиран	128.0423		127.8509	1.30%	3.45%	4.82%
КД Акции България	балансиран	15.0412		14.8923	-0.05%	8.51%	7.34%
КД Акции България	фонд в акции	0.7528		0.7454	0.46%	15.48%	19.46%
КТБ Асет Мениджмънт АД							
КТБ Балансиран Фонд	балансиран	796.0440		790.0886	2.07%	8.38%	25.64%
КТБ Фонд Акции	фонд в акции	720.8193		715.4266	1.67%	10.02%	31.08%
ОББ Асет Мениджмънт АД							
ОББ Платинум Облигации	ниско риск	11.0033		11.0033	1.23%	2.56%	5.42%
ОББ Балансиран Фонд	балансиран	119.5479		119.5479	-0.39%	8.11%	14.48%
ОББ Премии Акции	фонд в акции	6.9588		6.9588	-0.39%	17.75%	39.51%
ОББ Патримониум Земя	фонд в акции	10.0789		10.0789	0.10%	1.57%	0.65%
Оверон Финанс АД							
Оверон ПРЕСТО	фонд в акции	9.6201		0.0000		N/A	N/A
ПФБК Асет Мениджмънт АД							
ПФБК - Авангард	фонд в акции	до 100 000 лв	за поръчки до 100 000 лв	за поръчки над 100 000 лв			
ПФБК - Класик	балансиран	0.5289		0.5263	0.48%	7.03%	11.12%
ПФБК - Гарант	балансиран	0.7490		0.74			

Двама опоненти може да поемат управлението на Украйна

Коалиция на президента Виктор Янукович с лидера на партия "Наша Украйна" Виктор Юшченко е най-вероятната развръзка на изборната сага

Разгромът на Юлия Тимошенко при вота на недоверие в украинския парламент може да принуди новоизбрания президент Виктор Янукович да се съюзи с противника си от Оранжевата революция през 2004 г. Виктор Юшченко, за да успее да събере мнозинство. Партията на Юшченко "Наша Украйна" обмисля възможността да вземе участие при създаването на нова коалиция, която да сформира правителство с министър-председател Юшченко и с участието на ръководителя на партията Вира Улянченко, която беше шеф на кабинета на Юшченко, преди Янукович да го измести от президентския пост.

Оцеляване

Янукович ще се нуждае от "Наша Украйна" за създаване на стабилна коалиция. Страната трябва тепърва да приема бюджет за 2010 г. и да реши за заема от Международния валутен фонд в размер на 16.4 млрд. USD, необходим да задържи страната на повърхността. Стабилност е ключът за осигуряване на икономическото оцеляване на Украйна, след като инвеститорите я наказваха за политическия хаос. Дългът на страната е третият най-скъп в света след този на



►► **Новият президент на Украйна Виктор Янукович може да промени законодателните изисквания за създаване на коалиции**

Аржентина и Венецуела.

Трудности

Парламентарна коалиция между "Партията на регионите" на Янукович и "Наша Украйна" на Юшченко може да осигури мнозинство, но и да затрудни законодателния процес заради враждата между партийните ръководители. Крайният изход не е много сигурен и Янукович може да прибегне до промени в законодателните изисквания за създаване на коалиции, за да избегне правителство с крехка подкрепа.

Алтернативи

Предложенията за промени включват създаването на коалиции с личности, а не с политически партии. Ако те се приемат, това ще бъде голяма грешка, ще подкопае конституцията на страната

отвърте и ще изключи всякаква конституционна логика за създаване на мнозинство, коментират анализатори. Според други коментатори е малко вероятно Юшченко да се съюзи с Янукович, защото такъв съюз би попречил на бъдещите му опити да се кандидатира за президент.

Срокове Новият премиер ясен до два месеца

► Янукович има 30 дни да събере мнозинство в парламента и още 30 дни да посочи нов министър-председател и да получи одобрение на бюджета.
► Ако не успее, ще бъдат свикани предсрочни избори.

Спадът на инвестициите задържа ръста в еврозоната

БВП във валутния съюз е нараснал само с 0.1% през последното тримесечие на миналата година



►► **Жан-Клод Трише, председател на ЕЦБ**

Възстановяването на Европа остана в застой през четвъртото тримесечие на 2009 г., тъй като компаниите продължиха да намаляват инвестициите, а потребителите ограничиха разходите си. БВП в еврозоната е нараснал едва с 0.1% през последните три месеца на миналата година след 0.4% ръст през третото тримесечие, показват данните на европейската статистическа служба "Евростат". Корпоративното инвестиране е намаляло с 0.8% спрямо юли - септември, когато спадът беше 0.9%, а разходите за домакинствата се задържаха на същото ниво.

Показатели

Спадът на инвестициите

през третото тримесечие е компенсирал от ръста на износа с 1.7%. Вносът в еврозоната пък се е увеличил с 0.9%. Доверието в икономиката падна през февруари, а ръстът на безработицата остана на 11-годишен връх през януари. Компаниите в Европа разчитат на износа за увеличаване на продажбите, тъй като домакинствата намаляха разходите. На годишна база БВП в еврозоната е паднал с 2.1% през четвъртото тримесечие, отчитат от "Евростат".

Правителствените разходи са намалели с 0.1% спрямо предишното тримесечие, когато беше отчетено увеличение от 0.8%.

ЕЦБ

Европейската централна банка (ЕЦБ) остави непроменена основната лихва на ниво от 1%. ЕЦБ обаче трябва да реши докъде ще позволи на Гърция да диктува монетарната политика в еврозоната като цяло. Борбата на страната да намали бюджетния си дефицит държи еврото близо до 10-месечното дъно и специалистите от ЕЦБ обмислят дали да отложат прекратяването на мерките за борба със световната криза. Според председателя на ЕЦБ Жан-Клод Трише Гърция няма да получи по-специално отношение, но в същото време трябва да бъде изработен план за действие, който да избегне по-нататъшни сътресения на пазарите.

News in English

Property auctions seen flooding market

Expat Beta forecasts increase in mortgaged real estate sales



► **A lot of buildings have been financed with loans**

A wave of auctions for mortgaged properties is expected in 2010, an Expat Beta's report shows. According to the real estate investment trust, a lot of properties will be repossessed by banks, which will put them on up for sale. It is natural to expect an increase in such auctions, though a boom is unlikely, United Bulgarian Bank CEO Stilyan Vatev said.

The analysis has encouraged the fund of ex economy minister Nikolay Vasilev to start buying out undervalued assets. If Expat Beta manages to raise its capital as planned, it may become a key player on that market.

If its main objective is to generate capital gains, i.e. to speculate, now is the time, GVA Sollers Solutions director Dobromir Ganeyv said.

Trend

A lot of new buildings have been financed with bank loans in the past few years. The borrowed funds are usually twice or thrice the shareholder capital.

Since the crisis has reduced the value of the shareholder capital, the prices of the properties are now about the value of the loans. We can buy properties from the developers and save them from bankruptcy or from the banks after the debtors go bankrupt, Expat Beta said.

Statistics

There are no statistics in Bulgaria about the properties repossessed from indebted investors, so it is hard to estimate the market. According to Ivan Velkov, deputy chairman of the National Real Property Association and regional manager of Raiffeisen Real Estate, there are only a few such deals. Though it is difficult to assess the return on such deals, Expat Beta will not invest in projects where the expected return is below 20%.

MBAM funds drive sector growth

Bank's investment schemes account for 88% of net asset value rise

The mutual funds of Municipal Bank Asset Management (MBAM) account for 88% of the net asset value monthly rise in all Bulgarian mutual funds in February, data of the Bulgarian Association of Asset Management Companies show. The funds under MBAM's management surged BGN 2.29 million to BGN 2.93 million for a month. The net value of all mutual funds' assets increased BGN 2.6 million to BGN 380.5 million in February.

Ranking

There are no changes in the ranking of funds by net asset value. Pioneer Investments holds the biggest market share of all collective investment schemes operating in Bulgaria. Its assets rose EUR 1 million to EUR 76 million last month. Raiffeisen Asset Management is the best performing Bulgarian company with BGN 69.8 million. It is followed by DSK Asset Management and Elana Fund Management with BGN 44.46 million and 43.6 million respectively.

Return

The funds investing on foreign capital markets have booked the highest return

since the beginning of 2010. Advance Eastern Europe, Karoll Capital Management's fund, has returned 8.84% to investors for the first two months of the year. The only fund investing in Bulgarian assets that ranks among the top five schemes is BenchMark Asset Management (8.41%).

Official fourth-quarter data of European funds show an outflow of investments from money market funds and an increase in investments in high-risk schemes. In case of a revival on the capital market in Bulgaria, the same thing will happen here, too, Petko Valkov, BenchMark Asset Management's executive director, commented.

Energy EC okays financing for gas connections

The European Commission (EC) has approved financing for Nabucco gas pipeline and for the interconnection of Bulgaria's gas transmission network with Romania's and Greece's. The money is part of a EUR 2.3 billion package of projects for Europe's economic recovery. As much as EUR 200 million will be allocated to Nabucco, EUR 45 million to the connection with Greece and EUR 9 million to that with Romania.

Agreement State starts paying debts to companies

The state will start servicing its debts to companies by transferring up to 50% of the amounts due as an initial payment. Firms with receivables from the ministries of defence and environment will be the first to get their money by the end of March. Such an agreement was reached with deputy finance minister Vladislav Goranov. More than 90% of the delayed payments are due to construction companies.

Funds Two ministries delay EUR 8.2m aid

More than 30 projects of municipalities, NGOs and universities will have to wait for three months to receive a total of EUR 8.2 million aid under the SEE Transnational Cooperation Programme. The reason is the delayed reaction of the ministries of regional development and finance, which have not signed the memorandum of understanding. The document has to be ratified by the parliament, too.

АВТОПАРИ



Журналист:
Александър Бойчев
boytchev@gmail.com



Реклама:
Мария Секулова
msekulova@pari.bg
tel. 4395-872

Хибридноото бъдеще на автомобилната индустрия

16 от 100-те премиери на автосалона в Женева са с комбинация двигател и електромотор



Alfa Romeo Giulietta

Наследникът на модела 147 при Alfa Romeo вече ще се казва Giulietta. Продажбите на модела в Западна Европа започват през май. Всички Giulietta ще са оборудвани със старт-стоп система, шестстепенни ръчни скоростни кутии и системата DNA, позната от по-малкия MiTo. DNA шалтерът позволява да настроите с едно движение агресивността на волана и мотора при подаване на газ



Ferrari 599 GTB KERS

Ferrari демонстрира в Женева модификация на своето GT 599 GTB, оборудвано с познатата от "Формула 1" хибридна технология KERS. Експонатът, лакиран нарочно в зелено, се движи с до 35% по-малко гориво в сравнение с конвенционалния бензинов агрегат. Основната полза от хибридната технология се усеща в града, където на помощ идва и старт-стоп технологията в комбинация с автоматичната скоростна кутия с два съединителя



VW Touareg

Новата генерация на популярните SUV модели от концерна Volkswagen демонстрират последователност в дизайнерския език. Touareg ще се задвижва от шестцилиндров бензинов мотор с мощност от 333 конски сили, електромотор с мощност от 47 конски сили и осемстепенен автоматик. Ускорението от 0 до 100 км/ч ще е за 6.5 секунди, а средният разход ще е 8.2 литра. Цена 73 500 EUR

Audi A1

Най-малкото Audi ще е най-сериозната конкуренция на MINI. Специално за премиерата му в Женева присъства певецът Джъстин Тимбърлейк. A1 е технологичен, идентичен с модела VW Polo, като добавя отличното качество на изработка, типично за Audi, в комбинация с интересно допълнително оборудване и забавни цветове. Ще се продава с дизелови и бензинови мотори с мощност от 86 до 122 конски сили. Като опция е предвидена и седемстепенната автоматична скоростна кутия на Audi с двоен съединител и светкавична промяна на предавките. Всички модификации са оборудвани със старт-стоп механизъм и система за регенерация на спирателната енергия



Изложенията са особен бизнес. През годините този вид събития са били арена за анонсирането на големите новини в различните индустрии и определянето на новите трендове в настоящето. През последното десетилетие скоростта на информацията се увеличи с геометрична прогресия благодарение на интернет и панаирите загубиха част от чара си. Днес големите международни експоза са хибриди на информация – не безкрайно нова, но достатъчно вълнуваща, за да

оправдаят интереса на публиката към утрешния ден. Автомобилното изложение в Женева вероятно нямаше да бъде същото, ако президентът на САЩ Барак Обама не беше произнесъл реч пред работниците и работничките в град Ел Кар, Индиана, в онзи горещ 5 август на 2009 г. (пълният запис на речта на Обама може да се види на <http://bit.ly/bz1Bds>). В онази сряда в климатизираните халета на една фабрика Обама анонсира твърде важна новина не само за амери-

канския, но и за световния бизнес. Плановите на американското правителство да заделят 2.4 млрд. USD със закона за възстановяването на американската икономика (т.нар. Recovery Act) за разработката и производството на електрически двигатели и батерии ясно демонстрират дългосрочната стратегия за трансформация на модерния транспорт. Ангажиментът на американската държава ще дефинира посоката, в която автомобилната индустрия и нейните десетки хиляди

работници ще поемат в следващите години. От 100-те анонсиранни автомобилни премиери в Женева 16 бяха на хибридни и електромобили. Така към ексклузивния доскоро клуб на японските Toyota и Honda и германците от Mercedes ще се присъединят още Volkswagen, Peugeot/Citroen, General Motors, Suzuki и дори Ferrari. Стремехът на цялата индустрия е към по-икономични и по-екологични разработки. Фактът обаче, че едва една шеста от премиерите разполагат с

иновативни нови мотори, не може да бъде скрит. Всички (например Volkswagen) обявяват планове за чисто електрически модификации, но най-рано през 2012 или дори 2013 г. Браншът е в криза, като прогнозните данни на индустрията са през тази година в света да се произведат 55 млн. автомобила – с 6% повече от миналата, като ръстът ще дойде основно от развиващите се пазари. Според проучване на консултантите от McKinsey печалбите на водещите германски луксозни марки

Audi, Mercedes и BMW през 2009 г. са се свили до 550 млн. EUR – сравнени с 6.85 млрд. EUR през 2007 г., или 92% по-малко. Липсата на свободен финансов ресурс се отразява пряко на бюджетите за разработка на нови концепции и модели. И все пак бъдещето на автомобилната индустрия не изглежда чак толкова мрачно. Може би само леко по-сериозно. И в него по-важната роля може би няма да играе толкова хибридната версия на флагмана на Audi A8, колкото по-малкият, компактен и ориентиран към града модел A1.

Без граници

” Най-лошото нещо, което можеш да кажеш на един творец, е, че е свободен да прави каквото си иска

► Питър Гейбриъл, музикант и автор на песни



Инвестиция
Стив Уин прави казино и във Филаделфия

Компанията на американския милиардер Стив Уин ще осигури около 240 млн. USD за построяването на ново казино на речния бряг във Филаделфия. Инвестицията представлява 40% от сумата за

проекта, който се оценява на 600 млн. USD. Wynn Resorts ще държи 51%, а притежателят на лиценза за казиното - Mashantucket Pequot Tribal Nation, ще има 14%. Останалата част ще бъде поделена между инвеститори от Филаделфия, които ще търсят външно финансиране. Ако не намерят заем, остатъкът също ще се поеме от Уин.

Изкуството да продаваш

Франсоа Кюриел от Christie's поема предизвикателството на азиатския пазар

В нощта, преди Christie's International да проведе първия си търг за бижута в Ню Йорк през май 1977 г., младият аукционер Франсоа Кюриел сънувал кошмара, че продава пред празна зала. Бях нервен, в природата ми е да се притеснявам и да се съмнявам в себе си, казва роденият в Париж Кюриел, който през следващите 30 години се издига до ръководител на отдела по бижута във фирмата, след това директор за Европа, а сега и президент за Азия. В крайна сметка аукционът бил успешен и всички скъпоценни камъни се продали. Въпреки това и до днес лошите сънища преследват Кюриел и го водят напред в света на бизнеса, в който господари са Christie's и Sotheby's.

поценни камъни и други предмети на обща стойност 8 млрд. USD годишно. Всяка от тях се стреми да привлече продавачите, тъй като това ѝ осигурява комисиона от около една пета от аукционната цена. Макар че публичните продажби са само малка част от световния пазар на изкуство, който стига 50 млрд. USD на година, резултатите им се използват за справка при частните сделки.

Притеснение
Шестдесет и една годишният Кюриел оглавява ази-

атския отдел с познатото притеснение дали ще се справи. Предишните му успехи в Ню Йорк и Европа не са гаранция, че и в Азия ще е така. При европейците и американците бързо разбираш какво ги интересува и какво не трябва да казваш, но тук нещата са различни, споделя Кюриел.

Под негово ръководство отделът за бижута на Christie's води Sotheby's с 60% от продажбите през последните десет години. Едно от големите му постижения като шеф на европейския отдел е, че спечели правото да организира продажбата на художествената колекция

на френския дизайнер Ив Сен Лоран. Търгът се проведе през февруари миналата година и постави рекорд за Европа с общи приходи от 374.4 млн. EUR.

Азия
Хонконг е азиатският център на аукционите за изкуство и третият по големина пазар за Christie's и Sotheby's след Ню Йорк и Лондон. Макар че ре-

гионът осигурява само една десета от продажбите им, силното му представяне миналата година компенсира спада в покупките в Европа и Северна Америка заради кризата. През 2009 г. Хонконг изпревари Лондон и стана вторият по големина център за аукциони на вино с продажби от 64 млн. USD. Благодарение на китайските

авоари градът две години поред води пред Ню Йорк по продажби на бижута от Christie's с приходи от 350 млн. USD през 2009 г.

Азиатски купувачи са осигурили 14% от продажбите на Christie's миналата година в сравнение с 12% през 2008 г. Кюриел казва, че една от главните му задачи ще е да насърчава този растеж.

Bloomberg

Пазар

Двете компании реализират 70% от аукционните продажби на творби на Пикасо, луксозни вили, скъ-



Изкуство
Очакват се 10 млн. USD за платно на Клайн

Картина на френския авангардист Ив Клайн от 60-те години на миналия век се очаква да бъде продадена за 10 млн. USD на аукцион на Christie's в Ню Йорк на 11 май. Широкото 2.7 м платно е наре-

чено ANT 93, Le Buffle ("Бикът") и представлява една от антропометриите на твореца. Това са отпечатъци от боядисани в синьо голи женски тела, които се използват като "жива четка". Платното е изпълнено в патентования от художника цвят International Klein Blue. "Бикът" е втората по големина антропометрия, която се предлага на търг.



Библиотека
Мемоарите на Блеър на пазара през септември

Мемоари на бившия британски премиер Тони Блеър ще излязат през септември, съобщи издателят Random House Group. Книгата Tony Blair: The Journey ("Тони Блеър: Пътешествието") ще бъде пусната на

пазара едновременно във Великобритания, САЩ и Канада. Тя описва на достъпен език и с изключителна откровеност успехите, противоречията и разочарованията на Блеър, казаха от Random House, която е част от германската медийна компания Bertelsmann. Издателят отказа да коментира хонорара, който е платен на бившия премиер.



Редактор:
Сашка Панайотова
sapanayotova@pari.bg
tel. 0883 342 119



Реклама:
Ангелина Тодорова
atodorova@pari.bg
tel. 4395 847

VI
Общината създава
добри условия за бизнес

VIII
Местните строители
с предимство за Лот 2

Свежи пари идват в Стара Загора



► Компанията на инж. Веселин Драгов завършва строителството на Мол Галерия в Стара Загора

Община Стара Загора очаква приходи в размер на 3.5 млн. лв. от продажба на собственост през 2010 г. Това е близо два пъти повече от заложените приходи от при-

ватизация през 2009 г. Както навсякъде, кризата се отразява на бюджета на Стара Загора най-вече в частта за строителство и инвестиции. Затова местната власт полага

усилия за привличане на повече пари от европейските фондове и създава условия за развитие на бизнеса. Успехът на компания Строител ВД е доказател-

ство, че една строителна фирма може да бъде на върха и в трудни времена, ако не жали усилия и има добри управленски решения. Положителното на кризата е, че

тя наложи по-голяма дисциплина сред персонала и дава възможност да поставим по-големи изисквания при подбора на работниците, казва инж. Веселин Драгов.

Трудната икономическа обстановка даде възможност и за нормализиране на цените на материалите в строителния бранш, допълва собственикът на компанията ► **VI-X**

Областта тегли държавата

Най-големият проблем е обгазяването, казва областният управител

► **Господин Николов, успя ли област Стара Загора да запази богещото място в страната по отношение на икономическото си развитие през изминалата 2009 г., белязана от икономическата криза?**

- При посещението си в Старозагорска област министърът на регионалното развитие Росен Плевнелиев подчерта, че в момента Старозагорска област тегли държавата напред. Мисля, че той е абсолютно прав и затова имаме основание да се гордеем с това, че сме водещ регион в страната по отношение на икономическото си развитие. Това се дължи, на първо място, на енергийните предприятия от нашия регион. Фактът, че на наша територия са разположени предприятията от комплекса Марица-изток, ни дава основание да бъдем спокойни, че ще се развиваме добре и през следващите трудни месеци на икономическа криза в страната. Разбира се,

принос за положителното развитие на региона имат и всички останали предприятия и фирми, които осъществяват дейността си тук. Като цяло предприятията ни се развиват добре и по време на кризата.

► **Какви са най-важните проблеми на общините в Старозагорска област и как ще бъдат решени те?**

- Най-важният проблем в момента е свързан с периодичното обгазяване на Стара Загора. Аз и правителството имаме волята да разрешим този проблем, още повече че той е държавен, не е само на община Стара Загора. Заедно с представители на общината, Института по метеорология при БАН, екоинспекцията, Тракийския университет, Гражданска защита и еко-организации обмислихме стратегията, която ще приложим занапред при решаване на проблема. Обследват се над 30 обекта от РИОСВ за отчитане на

вредни емисии в предприятията и учреждения, които работят на твърдо гориво, на природен газ. Правят се обследвания на различни точки в града и общината. Другата теза, върху която ще съсредоточим вниманието си, е опасението на хората, че обгазяването би могло да идва и от полигона Змейово. Провеждам срещи с кметове и с граждани, живеещи около полигона, за да чуя и тяхното мнение. В усилията за разрешаване на проблема участват и учени от Тракийския университет. Когато всички заедно - местните власти, неправителствени организации, учени и правителството работим за решаването на този проблем, мисля, че ще успеем.

Проведах срещи с местните власти в част от всички общини на територията на областта. Общинското ръководство на Раднево поиска подкрепата ми за реализиране на корпоративна социална политика на дружествата, разположени на

територията на общината. В много кратки срокове иницирах работна среща между местната власт в Раднево и ръководителите на дружествата. Запознах ресорните министри с поставените важни въпроси от общинските ръководства, за да търсим заедно варианти за решаването им.

► **На областния съвет за развитие в края на 2009 г. вие представихте програма за преодоляване на регионалните различия. Какви възможности дават на общините?**

- Програмата за реализация на дейности в районите за целенасочена подкрепа за 2010-2013 г. предлага нови идеи за преодоляване на регионалните различия. Целта е да се създадат подходящи условия за ефективно управление и реализация на дейности в районите за целенасочена подкрепа, насочени към вътрешния потенциал и изграждане на интегрирано регионално и

местно развитие. Планираният финансов ресурс за Стара Загора за 2010 г. по тази програма е в размер на 677 000 лв.

Стартира конкурсът за избор на изпълнител на Лот 2 от магистрала Тракия. Какви са вашите очаквания за икономическия ефект от този проект за региона?

- Без съмнение реализирането на всеки голям инфраструктурен проект ще бъде от полза за жителите на област Стара Загора. Считаю, че развитието на пътната инфраструктура, от една страна, ще облекчи автомобилния трафик, а от друга страна, ще се отрази положително на всички сфери в бизнеса, както и на развитието на туризма в региона. Надявам се да бъдат използвани местни фирми при строителните работи, което също е важно за икономическото развитие на региона.

► **Прегриехте конкретни стъпки за развитие на културния туризъм в региона. Какво още предвиждате в тази посока?**

► **Пробегохте срещи с ръ-**

- Моето желание е паметниците на културата в региона да бъдат актувани с акт за държавна собственост. Това ще им даде възможност да бъдат включени в различни европейски проекти и да получат необходимото финансиране, което им е крайно необходимо. Това вече беше направено за Казанлък има възможност да кандидатства по различни проекти. Доволни сме, че имаме отпуснати 2.360 млн. лв. за цялостната реконструкция на Ески Джамия в Стара Загора и превръщането ѝ в паметник на религиите. Моята цел също е да помогна за съчетаването на културния туризъм с балнеолечението в региона, тъй като нашият регион има големи възможности в тази посока.

► **Пробегохте срещи с ръ-**

ТЕЦ Гълъбово – макроикономически стабилизатор

Инвестицията на AES компенсира свиването на ръста в България

Инвестицията на Ей И Ес в Гълъбово е макроикономически стабилизатор, който компенсира свиването на ръста в България и осигурява значителни ползи за националната, регионалната и местната икономика, сочи проучване, проведено от „Кей Си 2“ с участието на експерти с международен опит в икономическите и статистическите анализи.

Стойност

Ей И Ес е най-големият инвеститор в България до момента. Общата стойност на проекта ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" възлиза на 1.3 млрд. EUR. В първата фаза на строителството на ТЕЦ Гълъбово (2006–2009) компанията е похарчила директно в страната 977.7 млн. EUR. От тях 117.4 млн. EUR са постъпили директно в националния бюджет. За този период Ей И Ес е осигурила приблизително 2000 директни работни места и 800 индиректни.

Във фазата на експлоатация на ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" се предвижда годишен оперативен бюджет в размер на 37.6 млн. EUR, който ще се реализира в общ годишен продукт в

размера на 235.5 млн. EUR (в продажби, инвестиции за дълготрайни активи и инвентар). Ей И Ес Гълъбово прави значителни инвестиции в изграждането на нови знания и подобряването на качеството на труда.

Ключов ангажимент на компанията е обучението и допълнителната квалификация на служителите съгласно най-добрите международни практики. За тази цел от 2007 г. до днес Ей И Ес е инвестирала 250 000 EUR в работката на планове за професионално развитие на всички нива.

Продукт

Извън директния продукт, реализиран от фирмата, дейностите „индуцирани“ или обслужващи проекта, ще реализират допълнителен годишен продукт в размер на 115 млн. EUR. Във фазата на експлоатация на площадката на топлоцентрала ще бъдат осигурени общо 2440 работни места, като 90% от тях ще бъдат индиректна работа, свързана с предприятието.

Проектът ще окаже силно влияние върху нацио-



► ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" отговаря на всички европейски стандарти

налният бюджет и в двете фази на изпълнението си. Фискалният принос във фазата на строителството възлиза на 88.5 млн. EUR и се базира на ДДС, корпоративен данък, осигурителни вноски. В първата година на експлоатацията се очаква фискалният принос да достигне 17.1 млн. EUR.

Фактор

Осъществяването на проекта ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" е важен етап от утвърждаването на региона като ключов фактор в енергийната карта на България и Югоизточна

Европа. Първата фаза от реализацията на проекта ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" допринесе изключително за повишаването на бизнес активността в региона. 1.8% от работната сила в Старозагорския район и повече от 400 български доставчици на стоки и услуги бяха наети на работната площадка на топлоцентрала в процеса на нейното изграждане.

Ползи

Реализацията и експлоатацията на ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" носи значими преки икономически ползи

за община Гълъбово. В първата фаза на строителството на топлоцентрала са наети 55 компании от Гълъбово, които предоставили услуги на обща стойност 854 000 EUR.

Ей И Ес има значителен принос към местните данъци и такси - за превозни средства, пътен данък, строителни разрешителни, данъци за недвижими имоти. Общата сума, внесена от Ей И Ес в местния бюджет под формата на данъци и такси за периода 2006–2009 г., възлиза на 304 710 EUR.

Положителен икономически ефект е стимулирането на различни видове бизнес дейности - информационни технологии и комуникации, инженерингови услуги, консултантски услуги, обучение и квалификация, услуги и доставки до централата, транспорт, офиси и наеми.

Данъци

Икономическите проучвания сочат, че със стартирането на експлоатацията на проекта Ей И Ес ще заплаща минимум 500 000 EUR местни данъци годишно.

Компанията осъществява редица социални инициативи в подкрепа на

местната общност. Програмата на компанията за корпоративна социална отговорност е фокусирана върху подобряване на живота в района, културно развитие, образователни програми, активно съдействие към рискови групи, социални грижи и дарения, подобряване на инфраструктурата и ремонтни дейности, диалог с местните институции и администрация. Ей И Ес е инвестирала общо 1 159 375 EUR по линия на програмата си за корпоративна социална отговорност в периода на строителството на топлоцентрала.

Екология

ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" е първата ТЕЦ в България, която отговаря на европейските стандарти за емисионни норми за частици от серен диоксид и азотен окис. ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" работи в пълно съответствие с Директива 2001/80 на ЕС за налагане на ограничения за замърсителните частици в горивните инсталации. Прилагат се най-съвременните системи за управление и наблюдение на околната среда при всекидневната дейност. Предстои въвеждането на ISO 14001 EMS - Система за управление на околната среда.

напред

Йордан Николов

Ководството на големи компании на територията на Старозагорска област. Какви ще бъдат съвместните инициативи на областния управител и бизнеса?

- Вече инициирах среща на ръководството на американската компания Ей И Ес с ръководството на община Гълъбово. Заради съществуващия между тях конфликт станах приемник на проект за разширяване коритото на река Соколица на стойност 80 000 лв. Проектът се финансира изцяло от американската компания и ще помогне да се решат наболели проблеми на общината. Мини Марица-изток ЕАД и ТЕЦ Марица-изток 2 обединиха усилия за закупуването на бодиплетизмограф - апаратура, с която безплатно ще бъдат осъществявани прегледи на старозагорци във връзка със скрининговите програми. Апаратът е на стойност 43 000 EUR. Така всеки в Стара Загора ще може безплатно да се прегледа

” **Без съмнение реализирането на всеки голям инфраструктурен проект ще бъде от полза за жителите на област Стара Загора**

Йордан Николов,
областен управител
на Стара Загора

за проблеми в дихателната система.

► **Кои ще бъдат основните ви задачи като управител на Старозагорска област през 2010 г.?**

- Всички задачи, които си поставя правителството, са и мои задачи и аз ще продължа да ги изпълнявам и занаят. Задачата, която си поставям аз като областен управител, е да реша проблема с обгазяването на Стара Загора. Няма да жалья воля и усилия за решаване на проблема.

Сашка Панайотова



“ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД инвестира 100 млн. лева за модернизация

Централата отбелязва производствен пик за миналата година

През 2010 г. “ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД, която е част от Българския енергиен холдинг (БЕХ), предвижда инвестиции в размер на 100 млн. лв. Средствата ще бъдат използвани за модернизация на пети и шести блок и за изграждането на сероочисващи инсталации към тях, рехабилитация на Циркулационна помпена станция 1.

Старт

Рехабилитацията на блок

6 в “ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД, която стартира на 24 декември 2009 г., включва реконструкция на турбината и блочния трансформатор и подмяна на генератора. Старите димни вентилатори и димоходите към тях, както и част от награвните повърхности на котела ще бъдат сменени. Модернизацията на турбината се извършва от японската Тошиба, а фирма Риск Инженеринг подменя стария генератор с нов, произведен от Електросила - Санкт Петербург. Рехабилитацията на котел 10 е

възложена на Енергоремонт - Гълъбово. Реконструкцията на блочния трансформатор и всички останали ремонтни дейности са поверени на специалистите от “ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД.

Оценка

Модернизацията ще продължи 6 месеца и ще добри работата на съоръжението, като увеличи мощността му от 210 на 230 мегавата. Предвижда се шести блок да влезе в експлоатация в средата на годината с работеща сероочисваща инсталация. Заедно с изпълнението на инвестиционните си намерения “ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД подобри собствен си рекорд за производство на електроенергия. За 2009 г. централата произведе 8 242 443.48 мегаватчаса електроенергия, което е със 119 264.2 мегаватчаса повече в сравнение със същия период на 2008 г. Високо ценим работата на целия екип на “ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД, каза при посещенията си в централата през януари зам.-ми-

нистерът на икономиката, енергетиката и туризма Мая Христова. Тя припомни, че благодарение на реализацията на първите четири блока изграждането на сероочисващи инсталации към тях и усилията на специалистите на дружеството най-голямата топлоелектрическа централа у нас е получила европейски сертификат с разширен обхват по околна среда ISO 14001:2004, издаден от оторизирания орган Тюф Рейнланд. Документът удостоверява работата на блокове 1, 2, 3, 4, 7 и 8 със сероочисващи инсталации и разширява обхвата на този от февруари 2009 г. Всичко, което е направено в централата до момента, е съвременно, съобразено е с техническите изисквания и е доказателство за европейския ѝ облик, допълни Христова.

Цели

Една от най-важните задачи на дружеството през тази година е да бъдат модернизиран пети и шести блок, като се спазят сроковете за



► Зам.-министър Мая Христова даде добра оценка за работата на централата пред изпълнителния директор инж. Георги Христозов

пуска им, както и да се изградят абсорбер и комин за сероочисваща инсталация към тях. Така “ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД ще придобие изцяло европейски облик, казва изпълнителният директор на дружеството инж. Георги Христозов. Централата очаква положителен финансов резултат за 2009 г. в размер

на 83 224 хил. лв. преди данъчно облагане. Приходите от оперативна дейност са 581 561 хил. лв., разходите - 465 469 хил. лв., което показва оперативна печалба от 116 092 хил. лв. Нетните финансови разходи са в размер на 32 868 хил. лв. В края на 2009 г. общата стойност на активите е 1 093 027 хил. лв.



► В “ТЕЦ Марица Изток 2” подмениха стария генератор на блок 6 с нов, за да се повиши мощността на съоръжението

Обединяваме усилията си за подготовка на добри европроекти

Бизнес организациите в Стара Загора ще обединят усилията си през 2010 г. за усвояване на средствата по европейските проекти

Според индикативните таблици на оперативните програми и преди всичко на програми Регионално развитие, Конкурентоспособност и Човешки ресурси ще стартират много нови програмни схеми.

Възможности

Големи са възможностите за усвояване на средства по програма Регионално развитие, в която бенефициент са общините, казва председателят на ТПП в Стара Загора Олег Стоилов. Само в направление енергийна ефективност има ресурс от над 220 млн. лв. Затова ние, представителите на бизнеса, настояваме да участваме в разработката на проектите съвместно с общината. Имаме компетентен бизнес, който може да съдейства във всички направления за



► Олег Стоилов, председател на ТПП Стара Загора

разработването на качествени проекти, както и в организацията на тръжните процедури, които трябва да бъдат достатъчно прозрачни, казва председателят на старозагорската ТПП. Вече има споразумение между бизнеса и общинската администрация за обединяване на усилията в процеса на усвояване на европарите. Усилията са насочени на

първо време към решаването на проблемите, свързани с изключително ниската енергийна ефективност на общинските сгради.

Отражение

Икономическите процеси в България, в ЕС и в целия свят се отразиха и на бизнеса в Стара Загора. Интересното е, че за първи път от кризата бяха засегнати точно

тези фирми, които успяха да завоюват добри позиции на европейските и международните пазари, казва председателят на старозагорската ТПП. На практика те първи почувстваха намаляване на поръчките и трябваше бързо да реструктурират своите производства и да оптимизират производствените си процеси. Хубавото е, че в последно време водещи старозагорски фирми успяха да завоюват нови позиции на световните пазари. При тях вече се чувства увеличаване на поръчките, което е обнадеждаващо. Ние сме част от световните икономически процеси и очакваме през 2010 г. оживление на пазарите. Важното в момента е, че в света има реструктуриране на пазарите, реструктуриране на позициите. В тази ситуация излизат нови възможности и бизнесът трябва да има готовност да се възползва от тях. Необходима е активност както от страна на мениджмънта на фирмата, така и от страна на държавата. Тя трябва активно

да подкрепя бизнеса и да създава добра бизнес среда. Активен помощник в тази ситуация трябва да бъдат и бизнес организациите.

Мрежа

ТПП участва в най-голямата бизнес подкрепяща мрежа Enterprise Europe Network, която успя да докаже своята ефективност по време на икономическата криза. Чрез нея много фирми успяха, от една страна, да популяризират своите възможности, да намерят партньорите си и да открият нови възможности за трансфер на иновации и европейски проекти. Стартира успешно и проектът ни за анализ на енергийния потенциал на възобновяемите енергийни източници в 11-те общини на областта, казва Олег Стоилов. Вече имаме заявени няколко сериозни намерения за инвестиции в сектора на ВЕИ в региона. Стара Загора вече презентира туристически пакети за региона чрез световната туристическа агенция.

Сашка Панайотова

Появяват се нови инвестиции

► Появяват се нови инвеститори в Старозагорския регион със сериозни заявки за развитие на производството. Тук ще разчитаме на новата индустриална зона западно от Стара Загора, в района на село Еленино, защото нейните 260 га и местоположение близо до бъдещия подход към автомагистрала Тракия дават добри възможности за инвеститорите. Прогнозите на Олег Стоилов са за съживяване на бизнеса в средата на 2010 г.

220

► млн. лева може да бъдат усвоени за подобряване на енергийната ефективност

Брикел ЕАД - 50 години успех в енергетиката



Специалистите в родната енергетика свързват името на Брикел с началото на изграждането на комплекса Марица-изток в Старозагорския регион

Няма да е пресилено, ако кажем, че това предприятие е било "ковачница на кадри за енергетиката на България". Имаше всички основания да посрещнем 50-годишния си юбилей със заслужено самочувствие, казва зам. изпълнителният директор на дружеството инж. Георги Златев, който тази година също отбеляза личен 50-годишен юбилей. Централата е в добър външен вид, добро техническо състояние, окомплектована

е и дава повече от добри възможности на хората, работещи в нея. Спомням си строежа на централата, ентузиазма на строителите, техниката, етапите в строителството на този стратегически за страната обект. Работниците тогава отиваха на работа с магарешки каручки и примитивни превозни средства, връща се назад в спомените си инж. Златев. На строежа е работил и поетът Пеню Пенев. Този период от живота му слага отпечатък върху цялостното му творчество. Пробното пускане на първи котел с първа турбина е на 9 септември 1960 г., а въвеждането в експлоатация на предприятието става на 1 декември 1960 г. Истината е, че ТЕЦ-а на Брикел

преди 20 г. е изглеждал по различен начин. Тогава той е работил с инсталирана мощност 500 мегавата, а сега са останали 200 мегавата. Брикел е грандиозен проект, който се реализира поетапно в годините. Добре планиран е и времето доказва това, с гордост казва инж. Златев. Професионалният му път в Брикел започва още след завършването на електротехникума. Бил е оператор на главно ел-бло в командна зала, минава през монтьор по ремонт и поддръжка на релейни защити, енергетик на цех, заместник началник-цех, началник-цех, заместник главен инженер по ремонта, докато изкачи най-високото стъпало на професионалната стълбица.

Етапите

Четири основни етапа характеризират развитието на Брикел. Първият етап включва изграждането на ТЕЦ, а вторият изграждането на Брикетната фабрика, обединението на двете предприятия и приватизирането му в най-ново време, казва инж. Златев.

Един от най-ярките моменти е вливането на Брикетна фабрика в ТЕЦ Марица-изток 1 през 2000 г. Благодарение на ръководителите на тези две предприятия беше намерен изход от ситуацията, така че да бъдат съхранени едновременно Брикетна фабрика и ТЕЦ Марица-изток 1. И двете предприятия - Брикетна фабрика и тецът, са уникални за стра-

ната. Брикетната фабрика е единствена в България и е със сериозен капацитет. В нея при необходимост може да бъдат произведени до 800 000 тона брикети годишно. Съоръженията се поддържат в пълна изправност, независимо от това, че пазарът не изисква в момента този капацитет.

Брикетна фабрика при ясно бъдеще за предприятието може да бъде модернизирана, запазвайки предмета си на дейност. Тя е изградена по германски проект, съоръженията в нея изглеждат по по-различен начин. От друга страна, такава работеща централа на възрастта на нашия тец, с изправно и добре поддържано оборудване, няма в цяла България, казва инж. Златев. Инсталирани са 4 турбини по 50 мегавата.

В момента натоварването на брикетна фабрика е от около 1200 т на денонощие, а ТЕЦ е с натоварване 150 мегавата.

Равносметката

Имаме с какво да се гордеем сега, а сигурен съм, и в бъдеще, казва инж. Златев. На нашите площадки в момента работят 2000 души. Не сме правили съкращение на персонала и не предстои такова.

И през тази година сме планирали ремонтна дейност, която ще ни даде възможност и в бъдеще да стоим добре на пазара. За да върви добре едно предприятие в енергетиката, няма значение дали е частно или държавно. Важно е преди всичко как се управлява, как се стопанисва то, казва в навечерието на празника инж. Златев.



► Брикел посреща 50-годишния си юбилей със заслужено самочувствие, казва зам. изпълнителният директор на предприятието инж. Георги Златев

Интервю Тодор Тодоров, изп. директор на Мини Марица-изток ЕАД

Променяме модела за ценообразуване на въглищата

Новият подход ще гарантира държавните интереси

Господин Тодоров, как започна 2010 г. за Мини Марица-изток ЕАД? Поставихте си задача печалбата на дружеството да стигне 7.4 млн. лв., постижим ли е такъв резултат?

- Ако запазим темповете си на развитие по отношение на доставките на заявените количества въглища от топлоцентралите, съществува вероятност да надхвърлим цифрата от планираните ни разчети. За януари имаме добри резултати. Успяхме да внесем 5 млн. лв. в републиканския бюджет. С добри темпове се движат както производствените, така и финансовите резултати на дружеството. Към този момент имаме пълно основание да гледаме оптимистично на това, което ще се случи в дружеството до края на годината. От началото на 2010 г. заявките за въглища от страна на топлоелектрическите централи се увеличиха с 2-3%.

През миналата година вие постигнахте основната си цел и стабилизирахте макроикономическата рамка на предприятието, какъв ще бъде акцентът в работата ви през тази година?

- Сега анализираме развитието на дружеството от 2001 г. до момента. Натъкваме се на интересни, фундаментални разминавания по отношение на приходи и разходи заради подхода, който е заложен във формулата за формиране на цената на въглищата. Според мен изработването на модел за ценообразуване на въглищата, който да бъде съобразен със спецификата на дружеството, ще гарантира стабилно развитие, освободено от цикличността, която се е наблюдавала до момента. Тази цикличност е плод на всяко изпреварващо развитие на разходите спрямо приходите, при което дружеството изпада в принуда да иска ново



► Изработването на модел за ценообразуване на въглищата, който да бъде съобразен със спецификата на дружеството, ще гарантира стабилното му развитие, казва изпълнителният директор на Мини Марица-изток ЕАД Тодор Тодоров

СНИМКА ПРЕСЦЕНТЪР ММИ

и ново увеличение на цената на въглищата. Този подход обаче практически не е решавал кардинално проблемите, не е давал нужните доходи, от които да се реализират инвестиции и обратното.

Моделът за ценообразуване на въглищата, който заварих, следва да бъде оптимизиран. Тогава Мини Марица-изток ще стои стабилно и ще има своето обичайно пазарно развитие. Няма да е необходимо да ангажира непрекъснато държавата с проблемите си. Според мен държавата като собственик на капитала трябва да получи полагаемото се гарантирано и стабилно развитие на дружеството. С новия модел на ценообразуване дружеството няма да е уязвимо и от гледна точка на цикличността на икономическите процеси в държавата като цяло. Убеждението ми е, че ако не тръгнем към този вариант в чисто икономически план, няма да можем да управляваме икономическите процеси, а само ще тичаме след тях.

В края на миналата година отчетохте, че сте редуцирали задълженията на дружеството до 23 млн. лв. Как върви изпъл-

щането на задълженията през новата година?

- Погасяването на задълженията към доставчиците винаги е било една от основните ни задачи. Този компонент има голямо значение за имиджа на дружеството. Фактите показват, че задълженията вървят към редуция. Това, което направихме за оптимизация и съкращаване на разходите, се отрази пряко върху възможността ни да плащаме редовно задълженията си.

Какви са задълженията към Мини Марица-изток в момента?

- Плащанията вървят добре в началото на годината. Аз съм оптимист по отношение на процесите, които вървят в българската енергетика и нейното бъдеще.

Започна ли изпълнението на инвестиционната програма в дружеството?

- През тази година сме заложили най-вече на рехабилитацията на тежкото минно оборудване, която не е правена години наред. От тази гледна точка тези инвестиции са крайно необходими за дружеството. С реализиране на инвестиционната си програма ние

ще гарантираме добра производителност и сигурност на доставките. Първото нещо, което ще направим, е изграждането на технологична връзка, която ще обезпечи доставката на въглища в Ей И Ес Гълбово. Мога най-отговорно да заявя, че в момента на пуска на новата централа ние ще сме изпълнили нашия ангажимент. Изграждането на технологичната връзка към Ей И Ес ще ни струва 1.807 млн. лв. Това обаче е инвестиция, която ще ни се върне много бързо.

Отчетохте изпълнение на бизнес плана със 108% до 14 февруари. На какво се дължат високите резултати?

- По принцип януари, февруари и март са много силни периоди за Мини Марица-изток и ние реализираме добро изпълнение по отношение на добива на въглища. Това, което искам да отбележа, е, че имаме сериозен напредък по отношение на технологичните процеси и организацията на производствения процес.

Като цяло работата на дружеството върви добре, но за съжаление много хора се опитват да пречат със слухове и

клевети на това, което реално се прави от ръководството.

Кой има интерес да създава проблеми в дружеството?

- В основата на тези проблеми стоят хора, на които прекратихме търговските взаимоотношения, защото бяха неизгодни за нас. Навярно точно тези хора нагнетяват обстановката. Тези трудности в работата обаче няма да ме откажат от твърдия ми принцип, че в основата на всички взаимоотношения трябва да бъде интересът на Мини Марица-изток. Този принцип ще спазвам и занапред.

Създадохте нова дирекция Сигурност. Защо беше необходима новата структура?

- Политиката по сигурност на дружеството е корпоративна политика. Новата структура цели създаване на по-добра организация за контрол и гарантиране на сигурността в дружеството като стратегически обект от национално значение. Дирекцията ще осъществява оперативен, методически и превантивен контрол. Тя поема изпълнението на задачите по управление при кризи, охрана и сигурност на

7.4

► млн. лв. печалба планира Мини Марица-изток ЕАД за 2010 г.

108

► процента изпълнение на бизнес плана отчете Мини Марица-изток ЕАД до средата на февруари

информацията, както и военновременното планиране.

Мини Марица-изток експлоатира най-крупното находище на лигнитни въглища у нас, ползва тежко минно оборудване, технологична и спомагателна механизация с персонал над 7300 души. При тези мащабни параметри е необходима отлична координация за противодействие на злонамерени актове, които имат отношение към приоритетите и вътрешната сигурност на компанията. Това са мотивите, водещи до създаване на новата структура.

Какво включва социалната програма на дружеството за 2010 г.?

- Ще се стремим и занапред да запазим формата на социалните придобивки на хората, които работят при нас. Новото е, че искаме да пречупим социалната дейност през призмата на възможността да направим необходимото в социалната сфера. Когато влагаме определени средства, ще внасяме достатъчно аргументи за необходимостта тези пари да бъдат похарчени за съответната придобивка.

Сашка Панайотова

Местните строители с предимство за Лот 2

Близко 4000 работници и специалисти ще участват ежедневно в строителството на Лот 2 на автомагистрала Тракия

Това ще бъдат предимно хора, живеещи в Старозагорски регион. Между 500 и 600 машини дневно ще бъдат ангажирани в изграждането на 31-километровото трасе между Стара Загора и Нова Загора. За строителството на магистралата ще са необходими както специалисти, оператори на машини, така и неквалифицирана работна ръка. Това стана ясно по време на среща между областния управител на Стара Загора Йордан Николов и инж. Иван Христов, директор Административна дейност и управление на персонала в Трейс Груп Холд АД. В деня на срещата председателят на управителния съвет на Агенция Пътна

инфраструктура Божидар Йотов подписа и решението за определяне на изпълнител за строителството на участъка от Стара Загора до Нова Загора на магистрала Тракия и обяви името на изпълнителя – обединение Магистрала Трейс.

Идеята ни е да се направи подбор на работната ръка в региона с помощта на бюрата по труда, обясни административният директор на пътностроителната компания. Тъй като Лот 2 е предимно на територията на Старозагорска област, ще подадем конкретни заявки за броя и квалификацията на нужните за строителството на магистралата работници и специалисти. Бюрата по труда трябва да заявят необходимия финансов ресурс от правителството и да се извърши предварителен подбор на работната ръка, каза още той.

Според инж.Иван Христов кандидати за работата

25

▶ машини се очаква да работят всеки ден при изграждането на автомагистрала Тракия

ще има от цялата страна, но политиката на фирмата е да се наемат местни хора. Областният управител Йордан Николов обеща съдействие и се ангажира да подпомогне процеса по организацията на специализирани курсове за обучение по необходимите специалности по строителството на магистралата. Ще се използват и възможностите по Оперативна програма Развитие на човешките ресурси на МТСП за подготовка на персонал за строителството на магистралата.

Сашка Панайотова



▶ Очаква се в най-скоро време първата копка на Лот 2



▶ МБАЛ "Св. Иван Рилски" е оборудвана с най-модерната медицинска техника, казва управителят на болницата д-р Иван Златков

Новото здравно заведение ще има отделение по инвазивна кардиология и ин витро център

След успешния старт на болница "Св. Иван Рилски" преди 1 година инвеститорът Металик АД започва строителството на втора супермодерна частна болница, отново в Стара Загора. Тя ще бъде изградена на мястото на бившия хотел Берое в Града на липите. Виждаме, че българските граждани стават все по-взискателни към здравните услуги, а пациентите на МБАЛ "Св. Иван Рилски" дадоха много

висока оценка на здравните грижи, положени за тях. В момента не успяваме да обслужим всички желаещи. Отделенията са толкова натоварени, че се налага хората да чакат по два месеца за оперативно лечение, особено ортопедично болните. Най-търсени са отделенията по ортопедия, обща и съдова хирургия, гастроентерология и очни болести. Болницата разполага със 7 отделения с общо 79 легла. По клинични пътеки в МБАЛ "Св. Иван Рилски" се лекуват средно по 450-500 пациенти месечно. Всичко това ни

Металик АД изгражда втора болница в Стара Загора

дава основание да започнем строителството на нова болница, която реално ще бъде филиал на "Св. Иван Рилски", казват инвеститорите. Идеята е изграждането на новата сграда и оборудването ѝ с най-съвременна медицинска техника да приключи след малко повече от година.

Превръщането на хотел Берое в нова болница е все още в етап на проектиране. Предстои одобрение на плана за регулация и застрояване. Северно от бившия хотел ще се издигне нова постройка на седем етажа, където ще се разположат новите операционни зали. Корпусът на бившия хотел ще се превърне в леглова база на болницата. В южната му част ще има удобен паркинг. Новата болница ще разполага със седем отделения и диагностично-консултативен център. В сградата ѝ ще бъдат прехвърлени отделенията по УНГ и ортопедия, които ще разполагат съответно с 16 и 30 легла. Това ще позволи в МБАЛ "Св. Иван Рилски" да бъдат разширени отделенията по гастроентерология, обща и съдова хирургия. Така пациентите няма да бъдат връщани, а ще бъдат лекувани веднага и при възможно най-добри условия.

В новата болница ще бъдат разкрити и отделения по неврология с 20 легла, по детски болести с 20 легла, отделение по физиотерапия и рехабилитация с 20 легла, кардиологично отделение със сектор инвазивна кардиология, ортопедия, УНГ отделение и ин витро център. Лекарите от МБАЛ "Св. Иван Рилски", които ще работят в центъра по ин витро, ще бъдат обучени в чужбина. Собствениците на болницата ще инвестират и в обучени-

ето на специалистите, които ще работят в отделението по инвазивна кардиология. Очаква се проф. Александър Чирков лично да консултира това отделение. В него ще се лекуват най-вече остри коронарни нарушения (инфаркти). Отделението ще бъде оборудвано с най-съвременна медицинска техника, като ангиографът ще бъде доставен от Дженерал Електрик, която оборудва и построената вече болница "Св. Иван Рилски". Отделе-

нието по физиотерапия ще бъде единственото по рода си в региона. В него пациентът ще получава рехабилитация на най-високо ниво. Отделението ще разполага с басейн, ще се прилага водолечение, кинезитерапия, ще има фитнес зала, казва управителят на МБАЛ "Св. Иван Рилски" д-р Иван Златков. Новата болница ще разполага със 130 легла и ще има още по-голям капацитет от построената вече МБАЛ "Св. Иван Рилски".



▶ Д-р Иван Златков, управител на болница "Св. Иван Рилски"

Предимства

▶ Хората предпочитат модерни болници като нашата. Тук те могат да ползват лечение на най-високо ниво заради високотехнологичната ни апаратура, добрите специалисти и отличните битови условия, казва управителят на МБАЛ "Св. Иван Рилски" д-р Иван Златков. ▶ Лечебното завеждане работи по договор с НЗОК по 112 клинични пътеки. Успяваме да се справим с отпуснатите средства по клиничните пътеки. Изборът на медикаменти за лечението зависи от състоянието на болния, а не от цената.

В очакване на автомобилна инвестиция от 100 милиона лева

Има възможност до една година в Стара Загора да започне производство на първата пробна серия на електромобилите ZCV-4

Това зависи изцяло от инвестиционното решение на английската фирма Зиро Карбон Технолоджи, казва консултантът на проекта в България инж. Енчо Енев. Представителят на британската фирма Джейми Робъртсън и консултантът по проекта инж. Енев се срещнаха и разговаряха със старозагорския кмет проф. Светлин Танчев. Общинското ръководство обеща пълно съдействие за реализацията на проекта.

Етапи

Инвестицията в размер на 100 млн. лв. ще бъде реализирана на няколко етапа. Първият етап ще включва производство само на лекия автомобил ZCV-4 (Зиро Карбон Вийгъл), семеен четириместен автомобил. На следващия етап в завода ще стартира производство-



► Джейми Робъртсън (в средата), представител на британската фирма Зиро Карбон Технолоджи, потърси съдействието на община Стара Загора

то на лекотоварни коли, тип микробус, а след това и на автобуси за градски транспорт, които са с 60 места. Зиро Карбон Технолоджи има разработен дори спортен модел, който се нарича ZCV-2.

Дейност

Английската компания Зиро Карбон Технолоджи

работи съвместно с британския инвестиционен фонд Куоръс Венчър. Фирмата изповядва зелената философия - тоест всичко, което се появява на пазара, да бъде с нулеви въглеродни емисии в името на екологията. Затова техният електромобил е 100% екологичен. Сега английската фирма произвежда бути-

кови количества от тези електромобили в завод в Австрия. Вече са произведени и продадени около 200 автомобила. Очаква се заводът за електромобили в нашата страна да бъде значително по-голям от австрийския.

При нас ще има промишлено производство, като това е един от подходите,

когато трябва да се намалят производствените разходи.

Иззогоа

Задачата ми е да консултирам инвеститорите къде е най-добре да произвеждат, казва инж. Енчо Енев. Тук не става въпрос за емоции, а за чисто икономическата страна на въпроса. Ако Стара Загора се очертае икономически изгодна за реализиране на проекта, естествено инвестицията ще стане тук, казва той. Досега действително сметките показват, че градът е икономически изгоден за проекта. Вече е готов бизнес планът за това какво би струвало, ако колата бъде произведена в Стара Загора, като се отчитат предимствата на региона.

В България английските инвеститори виждат добра икономическа и добра данъчна среда. При нас има и все още сравнително ниска цена на труда. В частност Стара Загора е подходяща за тази инвестиция, защото е добър логистичен възел, тя е в центъра на България

с добри пътни връзки. От друга страна, ние оставаме градът на високите технологии. Навремето ДЗУ беше уникално предприятие, към него може да добавим опита от Хранмаш, Берое, Арсенал и Хидравлика, припомня инж. Енев. В региона има много разнообразна кадрова структура, за да се произведе такъв автомобил.

Сравнение

Придвижването с електромобил излиза много евтино. Пробеget на 100 км с електромобила струва 1.4 EUR. Ако този пробег се направи с бензинова кола и тя гори 10 литра на 100 км, това ще струва 20 лв. на 100 км. Сравнявайки 20 лв. с по-малко от 3 лв., които човек ще плати, ако кара електромобил, виждаме, че той е икономически много по-изгоден.

Освен това произвежданият електромобил ZCV-4 прави пробег от 300 км с едно зареждане на батериите и притежава възможно най-добрите технически характеристики.

Елфи Тех - 20 години прогресивни решения

В началото на 2010 г. компанията за проектиране и производство на пречиствателни съоръжения за питейни и отпадни води Елфи Тех ООД отбеляза 20-годишен юбилей. За тези две десетилетия успяхме да създадем технологии за сериозен бизнес, казва проф. Жеко Ганев, създател и управител на старозагорската фирма, станала известна в целия свят с иновативните си научни постижения. С идеите си и тяхното внедряване в реалния бизнес Елфи Тех мери сили с водещи европейски компании в тази сфера, с които поддържа тясно сътрудничество и обмен на информация.

Най-голямото ни постижение през годините е утвърждаването на старозагорската фирма в научните среди като създател на новата технология за стабилизация на водите чрез електрофизично въздействие, базирана на генератора за студен електростимулационен синтез на озон. Технологията е получила златен медал на Международния мострен панаир в Пловдив и е одобрена от Министерството на здравеопазването. Този



„ За 20 години успяхме да създадем технологии за сериозен бизнес

Проф. Жеко Ганев, собственик на Елфи Тех ООД

генератор, дело на старозагорската фирма, няма аналог в света и е признат като самостоятелна технология. Друго голямо направление в работата на фирмата са торсионни полета за стимулиране на електрокристализация във водни колоидни разтвори - технология, също уникална в света. В момента специалистите на фирма Елфи Тех работят върху система за силово импулсно въздействие върху водата директно във водните басейни с цел отстраняване на все по-честите залпови

замърсявания и разливи - област, интензивно развивана напоследък и в САЩ, Бразилия и Аржентина.

Началото

В началото фирмата обединява четири структури - НИТИ-Казанлък, Елта (предприятие, обединяващо по онова време научния потенциал на старозагорския електронен гитант ДЗУ и секторите по роботика и хранително-вкусова промишленост), Техническият университет в Габрово и БАН в лицето на Института по приложна

физика в Пловдив. Тези 4 структури обединяват усилията си в развитието на електрофизичните технологии. От 1992 г. Елфи Тех тръгва по самостоятелен път, развивайки физико-химични технологии за обработка и пречистване на питейни и отпадни води.

Първата самостоятелна разработка на Елфи Тех е електрофизично оборудване за стабилизация на минералната вода в Невестино, предназначена за износ в Канада. Следват заявки и за минералните води Девин и Хисар. През годините старозагорската фирма Елфи Тех успява да развие технологии, отговарящи на изискванията на СЗО за качеството на питейната вода. Големият принос в световната екологична наука е създаването на евтин, надежден и широкоприложим метод за озониране на водата чрез озон, произвеждан от генератор на озон на базата на студен електростимулационен синтез.

Обектите

Приоритет на фирмата е проектирането и изграждането на пречиствателни станции за питейна и отпадна вода, които по

никакъв начин не влияят отрицателно на околната среда. Първата си селищна пречиствателна станция за питейни води Елфи Тех открива през 1995 г. в Батак. След това фирмата прави и пречиствателната станция за питейна вода на ТЕЦ Марица-изток 2, която използва като източник язовир Овчарица. Съоръжението в Павел баня дава път на модулните пречиствателни станции за питейни води за малки населени места - в с. Ичера, с. Главатарски хан (до Кърджали), с. Плетена (Гоцеделчевско) и с. Гюшево (до Сандански).

Следващата голяма стъпка на Елфи Тех е създаването на големи озонаторни станции. В Сандански на базата на съществуващата пречиствателна станция, фирмата имплантира озонаторно съоръжение за 350 л/сек, с което успява да реши проблемите с органичните съединения във водата. Следват озонаторни станции за пречиствателната станция за питейни води в Сливен за 820 л/сек, модулните пречиствателни станции за питейна вода в Правец - 25 л/сек, в Рибарица - 82 л/сек, както и най-модерната пречиствателна станция за питей-

на вода в Европа - тази в Ботевград с мощност 82 л/сек, която е гордост както за Елфи Тех, така и за България. Съоръжението на пречиствателните станции за питейни води на Елфи Тех са 100% заводско производство. Стойността на пречиствателните станции за питейни води е ниска, което за постигнатото качество и количество на обработваната вода я прави уникално евтина и ефективна в световната практика.

Предимствата

Технологията за пречистване на водата на старозагорската фирма Елфи Тех има редица предимства, които ѝ осигуряват водещо място в Европа и света. Сред тях са себестойността на 1 куб. м пречистена вода, с 60% по-ниска в сравнение с класическите пречиствателни станции, висококачествено изпълнение в заводски условия, изключително малка площ, кратки срокове за изпълнение и монтаж, автоматично управление на процесите на пречистване, изключително добри качествени показатели на пречистената вода, съвременен и естетичен външен вид.

Проекти

250 млн. лв. за отваряне на трудовия пазар

Социалното министерство отбелязва успехи в работата си по оперативна програма Развитие на човешките ресурси. Ако до 1 август 2009 г. са били разплатени 30 млн. лв. по тази програма, през следващите 6 месеца

новият министерски екип е успял да разплати още около 64 млн. лв. плюс още 40 млн. лв. авансови плащания. Това каза при посещението си в Стара Загора министърът на труда и социалната политика Тотю Младенов.

Той допълни, че плановете на министерството включват до края на 2010 г. с новите мерки по отношение на социалното подпомагане и отварянето на пазара на труда да бъдат усвоени още минимум 250 млн. лв. Започват

национални преговори между министерството, синдикатите и работодателите в страната. В резултат на тези преговори ще се подпише 2-годишно национално тристранно споразумение, каза министър Младенов.



► Министърът на труда и социалната политика Тотю Младенов

Даваме добри възможности

Бюджет 2010 е бюджет на реалните възможности

Бюджет 2010 на община Стара Загора е добре балансиран, разработен в условията на реалностите, определени от глобалната финансова и икономическа криза, казва кметът на община Стара Загора проф. Светлин Танчев. Бюджетът на старозагорци е съобразен и с прогнозната макрорамка за страната.

Предизвикателство
Община Стара Загора е изправена пред предизви-

кателството да осъществи своите цели и виждания в различните дейности в условията на икономически спад, разполагайки с по-малко бюджетни ресурси. Във финансовата план-сметка на общината в размер на 82.619 млн. лв. приоритети ще имат образованието, социалният сектор и екологията. За образование ще се похарчат най-много пари - 30.570 млн. лв., за здравеопазване - 12.280 млн. лв., а за бла-

гоустройство - 12.1 млн. лв.

Отражение

Както навсякъде, кризата се отразява на бюджета на Стара Загора най-вече в частта за строителство и инвестиции. Именно заради това ще положим усилия за осигуряване на средства за инвестиционни разходи от европейски оперативни програми и нисколехвени кредити, казва проф. Танчев. Въпреки очакванията за трудна финансова годи-

на и възможностите, които законодателството предостави за увеличаване размерите на местните данъци през 2010 г., община Стара Загора успя да запази определените данъчни ставки от 2009 г. Не се промениха и размерите на таксите за детски градини, детски ясли и предоставените социални услуги.

Постигнатото

Обещах пред общинския съвет, че 2009 ще бъде година на градеж за община Стара Загора. Считаю, че успяхме да спазим своето обещание и изпълнихме 90% от планираните задачи, посочва старозагорският

82.6

► млн. лв. са във финансовата план-сметка на общината и нейни приоритети ще имат образованието, социалният сектор и екологията



► Проф. Светлин Танчев, кмет на

кмет. През миналата година имахме два големи инфраструктурни проекта, по които свършихме много работа, а именно канализацията в квартал "Кольо Ганчев" и продължението на бул. "Славянски". По

ВиК Стара Загора се справя успешно с кризата

Стара Загора, финансиран посредством заем от Европейската банка за възстановяване и развитие. 2009 г. се оказа трудна за дружеството, защото все повече абонати не плащат в срок услугата. В същото време цените на много от консумативите се покачиха значително, казват специалистите.

Успехите

Водният режим на Стара Загора вече е само лош спомен за гражданите на общината. Първата основна цел на проекта за премахване на водния режим на Стара Загора беше да се преустанови режимното водоподаване към града и тази цел бе постигната още на 25.03.2008 г., напомня инж. Райков. Въпросът с нощния режим на водоснабдяване на Стара Загора бе приключен окончателно и безвъзвратно. Следващата цел

на проекта - намаляване на загубите на питейна вода в разпределителната мрежа на града, също бе постигната съобразно планираните параметри. П посредством реконструкцията по вътрешната мрежа загубите намаляха драстично. В момента дружеството започва III фаза от инвестиционния план, финансиран от Европейската банка за възстановяване и развитие, в който се акцентира на модернизация на външната водоснабдителна система на Стара Загора.

Отражение

Миналите покачвания на цената на тока и вероятното покачване и през настоящата 2010 г. ще се отразят доста сериозно върху нашия финансово-икономически план, казва инж. Райков. В сравнение със средата на 2008 г. в момента дружеството кон-

сумира с 3 600 000 киловата по-малко електроенергия, но плаща ежесечно същите текущи задължения. При настоящите икономически обстоятелства и общото състояние на тарифите на доставчиците на енергийни и водни услуги не ни остава нищо друго освен да се стремим да намаляваме собствената консумация на електроенергия по ВиК системите, казват специалистите на ВиК. Спадът на приходите за последните месеци от 2009 г. формира високи текущи задължения към ВиК Стара Загора и не позволява да се реализират набелязаните мероприятия своевременно. Текущите задължения на населението възлиза на близо 4 500 000 лв., а на фирмите - 1 800 000 лв. Към тях следва да се прибавят и около 3 000 000 лв. съдебни вземания за изминал период.



► Водният режим е само лош спомен за хората от община Стара Загора, казва инж. Румен Райков, управител на ВиК Стара Загора

Дружеството ще инвестира 3.8 млн. лв. в модернизация на мрежата

Миналата година бе успешна за ВиК Стара Загора, защото на фона на кризата и понижените инвестиционни възможности съумяхме да изпълним на 100% инвестиционната си програма по ремонти и реконструкции и същевременно да решим ре-

дица проблеми в някои населени места, казва управителят на дружеството в Стара Загора инж. Румен Райков. Пуснахме в експлоатация нови мощности във водоснабдителните системи на населени места от община Гълъбово, понижихме енергоемкостта на водоснабдителната система на Стара Загора с изключване от работа не само на отделни помпени агрегати и

групи, а и на цели помпено-станции, допълва той.

Ефективност

Сред безспорните успехи са подобряването ефективността на системите при използване свободния пад на водата за производство на енергия. През 2009 г. ВиК успя да приключи и реконструкцията на водоснабдителната система по Фаза II от Воден инвестиционен проект за

Програма

► Инвестиционната програма през 2010 г. неминуемо ще бъде редуцирана в сравнение с тази през 2009 г. Предвиждаме да вложим около 400 000 лв. по-малко в реконструкции и основни ремонти по системите, което означава около

3 800 000 лв. собствени средства прогнозно.

► Кризата безспорно оказва своето влияние и върху един сравнително икономически стабилен регион като този на Стара Загора. Основната ми задача като управител през 2010 г. ще бъде заедно с ръко-

водното ядро на фирмата и екипа от специалисти във ВиК Стара Загора да запазим добрите технически и финансови параметри на операто-ра въпреки кризисните обстоятелства, казва управителят на ВиК Стара Загора.

30.5

► млн. лв. за развитие на образованието предвижда бюджетът на община Стара Загора за тази година

Проблем**Змейово е най-откритото поделение**

До момента са похарчени 12 хил. лв. за финансиране на предприетите мерки от Министерството на отбраната за осигуряване на прозрачност и откритост на дейността на полигона Змейово. В резултат на това полигонът е

най-откритото поделение в България. Това каза зам.-министърът на отбраната Валентин Радев по време на представянето на системата за видеонаблюдение. Изпитанията на боеприпаси се извършват само в светлата част от деня, по

определен график, публикуван в сайта на полигона, който се разпространява и до селата в близост до военния обект. Онлайн може да се наблюдават дейностите на огневите позиции от монтираните пет камери.



► Възобновено е и космическото наблюдение на региона

СТИ ЗА РАЗВИТИЕ НА БИЗНЕСА



община Стара Загора

Проекти

► Продължава работата и по реконструкцията на пътя с. Калояновец - с. Ловец. Разбира се, имаме още доста работа и проекти, по които ще работим и тази година.

► Предстои да осъществим и още един исторически проект, който стои на дневен ред от не един или два мандата, а именно цялостния ремонт на централната Детска градина №8 в Стара Загора.

тези проекти ни останаха само довършителни работи, които ще приключим съвсем скоро. Успяхме да се справим и с другите проекти, предвидени в проектно-инвестиционната програма за 2009 г., а именно реконструкцията на сградата на Държавната опера и Регионалния исторически музей, извършихме сериозни ремонти в много детски градини, ясли и училища и междублокови пространства, казва проф. Танчев.

Индустриална зона
Редица чуждестранни фирми проявяват голям интерес към откритата наскоро в за-

падния край на Стара Загора нова Индустриална зона. Заинтересованите фирми са предимно от сектор Машиностроене и имат сериозни намерения да инвестират. Все още нямаме официално подписан нито един договор, но мисля, че съвсем скоро и това ще се случи, казва проф. Танчев. Инвеститорският интерес говори добре за свършената от нас работа и възможностите, които даваме на бизнеса, посочва старозагорският кмет. Новата Индустриална зона се намира на изключително комуникативно място в землището на с. Еленино, с много възможности за развитие, с изградени пъти-

ща и електричество, като са спазени всички процедурни изисквания. Отделно инвеститорите ще имат пълната подкрепа на община Стара Загора, а ние ще помагаме с каквото можем, с осигуряването на различни услуги, подготвяне на документация, задължително за дейностите за опазване на околната среда, техническо обслужване. Възнамеряваме да направим и Център за информация и логистика, който също ще дава изключителна помощ, добавя проф. Танчев. Всичко това прави новата Индустриална зона на Стара Загора много привлекателна.

Сашка Панайотова

Строител ВД със 170% ръст на приходите

Компанията вече ще бъде обслужвана от дирекция Големи данъкоплатци в НАП

Финансовите резултати на Строител ВД за 2009 г. отново извеждат компанията на челни позиции в региона и страната. Приходите и през 2009 г. са с 25 млн. лв. повече в сравнение с предходната година и бележат ръст от 170%. Марката Строител ВД отдавна означава качествена работа и изпълнение в срок на поетите ангажменти не само в пределите на България. В компания Драгови груп, включваща строителна фирма Строител ВД и фирмата за монтаж на метални конструкции Метал 2002, вече работят 1000 души. Една от причините за успеха ни е, че инвестирахме много средства в качествена техника, което ни даде възможност да бъдем предпочитани партньори при изпълнението на големи поръчки, казва собственикът на Строител ВД инж. Веселин Драгов.

Постижение

През изминалата година компанията приключи строителството на новия завод на фирма Кен, който вече работи успешно, завода на Промет сейф в Казанлък, предстои да приключат и строителните работи по Мол Галерия в



” До края на март ще издадем Мол Галерия съгласно договора с инвеститора

инж. Веселин Драгов, собственик на Строител ВД

Стара Загора. Завършили сме и 40 по-малки обекти, казва инж. Драгов. В края на миналата година Строител ВД получи наградата на Камарата на строителите и беше обявена за Строител на годината в Старозагорски регион. Камарата оцени това, че фирмата има сериозен ръст по отношение на техниката, на

приходите, на персонала. Фирма Строител ВД вече ще бъде обслужвана от дирекция Големи данъкоплатци в НАП-София, което е признание за това, което сме успели да постигнем през последните години, казва инж. Драгов.

Договори

Компанията има сключени

договори за над 50 млн. лв., които са в процес на изпълнение.

В близките 1-2 месеца сме във фаза на приключване на преговорите за нови обекти за над 100 млн. лв., което е гаранция, че и 2010 г. ще бъде успешна за нас, допълва той. Очакванията на инж. Драгов за 2010 г. са да по-

стигне ръст на приходите с около 20 млн. лв. Още в началото на годината той е успял да договори ново оборудване за фирмата на стойност над 3 млн. EUR. То ще бъде получено през първото полугодие.

Планове

Фирмата разширява производствените си бази и не само че не съкращава хора по време на кризата, но назначава и нови. В процес сме на сключване на договори за нови обекти. Имаме желание да увеличим възможностите на бетоновия център към фирмата. Стремим се да повишим производителността на труда, което става със закупуване на нова техника, допълнително професионално обучение на персонала и повишаване на изискванията към нашите служители, казва инж. Драгов.

До края на март трябва да издадем мол Галерия съгласно договора ни с инвеститора. Строително-монтажните работи вървят по план и вече правим изпитания на инсталациите. С работата си по мол Галерия в Стара Загора Строител ВД навлезе в сегмента на големите строителни обекти в България. Фирмата придоби сериозен опит от изграждането на инсталационната част на обекта, която е уникална за страната.

Оферти

През 2010 г. Строител ВД има покани и предлага дейността си за изграждане на три мола, чието строителство ще бъде стартирано в България през тази година. Има и покана да поеме реконструкцията на заводите на Девня цимент. Очакваме да видим кой ще спечели конкурса за автомагистрала Тракия, като намерението ни е да сключим договор като изпълнител със спечелилата фирма. Имаме много добър ресурс за изпълнение на изкопни и насипни работи и инфраструктура по магистралата. Убеден съм, че който и да спечели конкурса, ще ни потърси, казва собственикът на Строител ВД.

Кризата

Успехът на компания Строител ВД е доказателство, че една строителна фирма може да бъде на върха и в трудни времена, ако не жали усилия и има добри управленски решения. Положителното на кризата е, че тя наложи по-голяма дисциплина сред персонала и дава възможност да поставим по-големи изисквания при подбора на работниците, казва инж. Драгов. Трудната икономическа обстановка даде възможност и за нормализиране на цените на материалите в строителния бранш.

Приватизация ще пълни

Община Стара Загора очаква приходи в размер на 3.5 млн. лв. от продажба на собственост през 2010 г.

Това е близо два пъти повече от заложените приходи от приватизация през 2009 г., казва изпълнителният директор на агенцията Златко Танев. Планът, гласуван от общинския съвет на Стара Загора и от надзорния съвет на общинската агенция за приватизация през 2009 г., включваше осъществяването на приватизационни сделки с общински имоти на стойност 2 млн. лв.

Желание

По време на икономическата криза желаещите да

закупят общински обекти са значително намалели, банките от своя страна затагат изискванията за получаване на кредит. По-рано инвеститорите ни търсеха, за да наддават за общински имоти, а сега ни ги търсим, споделят трудностите си от старозагорската общинска агенция за приватизация. По тези причини за последните 14 месеца, през които Златко Танев оглавява агенцията, общината има приходи от приватизационни сделки едва за малко повече от половин милион лева.

Насоки

Днес агенцията разработва три основни направления, като най-важното от тях са приходите от приватизация на обекти. Осъществяваме стриктен приватизационен контрол върху сключените вече приватизационни договори, казва Златко Танев.

В момента върви щателна проверка на сделката за бившата общинска фирма Автобусни превози.

Предприятието беше продадено през 2007 г. за 11 млн. лв., припомнят от общинската агенция за приватизация. Новите собственици изостават по отношение на предвидените в договора инвестиции, което донякъде е нормално за икономическата ситуация в страната, казва Златко Танев.

От миналата година Законът за приватизация и след-приватизационен контрол дава възможност на предприятията да разсрочват поетите с приватизационните договори задължения за инвестиции за нов срок чрез сключване на допълнително споразумение. В тази насока се водят разговори между надзорния съвет на ОАП и представителите на Автобусни превози.

Възможност

Друга важна задача на общинската агенция за приватизация е да намери купувачи за старите общински обекти по селата, които не се стопанисват от години и се рушат. През изминалата 2009 г. са продадени общински имоти в старозагорските села Хан Аспарухово, Ловец, Дълбоки, Кирилово и Казанка, като приходите в общинската хазна от тези обекти възлизат на 160 000 лв. Бившата детска градина в с. Кирилово е продадена за 76 хил. лв., обектът успя да предизвика интереса на инвеститорите. Целта на продажбата на обектите в селата е не толкова големите приходи, колкото възможността те да се стопанисват и да се развият добре, да се създават нови работни места за подобряване на живота на хората в малките населени места.



▶ Златко Танев, изпълнителен директор на общинската агенция за приватизация

500

▶ хил.лв. бяха получени от приватизация на общински обекти през изминалата година

Какво бихте си погарили със спестените киловатчаса от енергия за готвене?

Цена:
429 kWh*



*Изчисленията са направени при средна цена на електрическата енергия 0,14 лв./кWh.

Използвайте енергията разумно с EVN Bulgaria. Винаги тук, винаги с вас.

Енергията е това, което преобразява нашия свят – прави го по-светло, топло и уютно място. Наш дълг е да ви осигуряваме тази енергия навсякъде и по всяко време. Винаги, когато се нуждаете от съвет как да оптимизирате разходите си за енергия, имате на разположение нашия сайт и денонощния ни телефон.

www.evn.bg

0700 1 7777

EVN
bulgaria



Стандарт Профил България АД е компания за производство на каучукови уплътнения за автомобилната индустрия. Предприятието е собственост на Банкрофт груп - американски фонд за инвестиции предимно в страните от Източна и Централна Европа. Продукцията на Стандарт Профил България АД е предназначена изцяло за износ. По-голямата част от каучуковите уплътнения се изнасят в страните от Европа, както и в САЩ, Бразилия, Канада, Китай и Южна Корея. В Европа каучуковите уплътнения на фирмата са основно за Германия, Белгия, Великобритания и Полша. До 2008 г. Стандарт Профил България АД работи само за Джeneral Мотърс, най-вече за марката Опел с всички нейни разновидности: Зафира, Астра, Корса и Комбо. **От 2009 г. Стандарт Профил България** работи за Фиат, изработвайки уплътнения за Форд К. Ръстът на предприятието по финансови показатели през последните години идва от привличането на нови клиенти благодарение на финансовата стабилност и високо качество, което предлага на пазара. Това правило важи както за завода в България, така и за всички предприятия от групата на Стандарт Профил.



За контакти:
Стандарт Профил България АД
Стара Загора 6000
Тел. 042/610 500, факс 042/621 273
www.standardprofil.com

бюджета



агенция по приватизация Стара Загора

Очаквания

Надеждите за добри приходи от приватизационни сделки в община Стара Загора през 2010 г. са свързани с няколко атрактивни обекта - паровата централа в кв. Железник с площ от 5500 кв. м с начална тръжна цена 200 EUR/кв. м и начална тръжна цена на целия обект 2.3 млн. лв. Ще бъде продаден поземленият имот с площ 2650 кв. м, намиращ се на ул. Христина Морфова № 1 до р. Бедечка (Първи частен склад) с първоначална тръжна цена 580 хил. лв.

Сред атрактивните общински обекти в Стара Загора, които ще бъдат приватизирани през 2010 г., са и бившият психодиспансер, магазинът на ул. Методи Кусев № 5 и магазинът на ул. Ген. Столетов № 60. Очакваният приход от тези имоти ще бъде над 1 млн. лв. Предвид обектите, които предстои да продадем през 2010 г., смятаме, че планът за приходи в общинската хазна от приватизацията в размер на 3.5 млн. лв. е съвсем реален, казва Златко Танев.

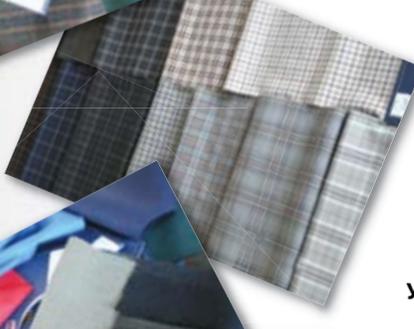
Сашка Панайотова













„КАТЕКС“ АД е най-големият производител на вълнени тъкани (камгарни и шрайхгарни) в България. Колекцията ни съдържа широк спектър (вълна, полиестер, памук, лен, еластан, коприна), от качествени тъкани за:

МЪЖКО, ДАМСКО ОБЛЕКЛО
КОСТЮМИ, БЛЕЙЗЕРИ, ПАНТАЛОНИ, ПАЛТА
УНИФОРМИ и КОРПОРАТИВНИ ОБЛЕКЛА
УЧЕНИЧЕСКИ ОБЛЕКЛА

Казанлък 6100, ул. Маньо Стайнов 4
тел.: 0431 64431
0431 6-37-59
sales@katex.com
факс: 0431 6-30-54,
www.katex.com

Апретурната обработка позволява тъканите да добиват допълнителни свойства -траен блясък, аромат, водо и маслоотблъскване и др.

Предлагаме:

- Програма "НЕЗАБАВНИ ДОСТАВКИ" - доставка 24 часа.
- Програма "БЪРЗИ ДОСТАВКИ" - доставка 1 месец.

Най-фини камгарни тъкани от 100% австралийска мериносова вълна.

2010 ще бъде добра година за пътностроителните фирми в България

Изпратихме една добра година, която ни даде възможност да запазим позициите си в пътното строителство в България, казва изпълнителният директор на водещата компания в структурата на Трейс Груп Холд – Пи Ес Ай. 2010 г. ще бъде успешна година за пътностроителните фирми в България, защото дава добра възможност за усвояването на европейски пари по големи проекти като магистралите Тракия и Марица, смята той. Нормално е да работим на ЛОТ 2 от АМ "Тракия" между Стара Загора и Нова Загора, защото имаме сериозен опит в изграждането на предишната отсечка на магистралата, казва Тихомир Димитров.

Постигнатото

Трудно беше фирма като Пи Ес Ай да се насочи към изпълнението на по-малки обекти след успешното приключване на строителните работи по Лот на магистрала Тракия, признава Тихомир Димитров. Резултатите в края на 2009 г. обаче показват, че наши-

те усилия са дали добър резултат. През 2009 г. Пи Ес Ай работи на три сравнително големи и няколко по-малки обекта. Компанията започва работа по рехабилитацията на път 1-6 в участъка Мъглиж – Сливен с дължина 68 км. на стойност близо 17 млн. EUR.

До края на миналата година са извършени около 75% от строително-монтажните работи по този обект. Пътят трябва да бъде окончателно завършен до средата на 2010 г. Пи Ес Ай приключва и изграждането на пътя Плевен – Никопол - един проект финансиран по програма ФАР, по който Пи Ес Ай работи в продължение на три години. Третият обект, който предстои да бъде завършен през тази година, е пътят Ловеч - Троян, дълъг 25 км.

За него фирмата ще получи финансиране в размер на 7 млн. лв. Вече е извършена голяма част от строително-монтажните работи по обекта. Успяхме в срок да изградим и пътя от курортен комплекс Пампорово до с. Левочев, дълъг 5.2 км,



► Тихомир Димитров, изпълнителен директор на Трейс Груп Холд – Пи Ес Ай

финансирани по програма „Фар“, казва Димитров.

Трудностите

Икономическата криза се отрази не толкова на дейността на нашата фирма, а преди всичко на начина на разплащане от страна на възложителите, казва Тихомир Димитров. Основен възложител на обектите, които се изграждат, е държавата, а тя определено среща трудности, което

е обяснимо при сегашната икономическа ситуация. Забавените плащания затрудняват нашата работа и понякога ни изправят пред невъзможността да се разплащаме навреме с нашите подизпълнители. Така в края на 2009 г. задълженията на държавата към фирмата достигнаха близо 20 млн. лв. Правителството обаче за радост на пътностроителните компании е спазило под-

писаното споразумение с Камарата на строителите в България и през януари 2010 г. Пи Ес Ай получава дължимите от държавата пари за свършената работа през последните години. Това дава възможност на фирмата да продължи нормално строителни дейности през 2010 г.

Плановете

До края на тази година на Пи Ес Ай ще довърши и канализацията в кв. Кольо Ганчев в Стара Загора, както и продължението на бул. Славянски заедно с цялата подземна инфраструктура на транспортната отсечка.

Пи Ес Ай като част от обединенията „Метро Трейс“ и „Метро Младост“ през 2008 г. спечели търг за изграждане на отсечки от метрото на София, припомня Димитров. През 2010 г. започват усилените строително-монтажни дейности по изграждането на двете отсечки на метрото. Обектите са на обща стойност 350 млн. лв. В рамките на Трейс Груп Холд кандидатствахме и очакваме всеки момент да се подпишат договори по „Транзитни

пътища“ 5, където сме класирани на първо място за изпълнението на два от лотовете, казва изпълнителният директор на Пи Ес Ай. Фирмата има и сключени договори за текущ ремонт и зимна поддръжка на територията на районните пътни служби Казанлък и Гурково.

Конкурсът

Хубаво е, че голяма част от кандидатите за изграждането на следващия Лот от магистрала Тракия са български фирми. Надявам се, че както Министерството спазва обявената готовност да подготви бързо процедурата за първия Лот, да пусне съвсем скоро и останалите лотове от магистралите Тракия и Марица, казва Тихомир Димитров.

Според него най-добър за България би бил вариантът, ако отделните участъци от магистралите Тракия и Марица се изпълняват от различни фирми и сдружения, за да може ресурсът, който имат българските и чуждестранните фирми на територията на България, да се използва по най-оптималния начин.

Стандард Профил увеличи печалбата си 30 пъти

Компанията усвоява 6 нови проекта, като два от тях са уникални в историята на фирмата

2009 г. беше най-успешната за Стандард Профил България от основаването на предприятието в Стара Загора до днес, казва изпълнителният директор Петър Ангелов. Доказателство за това е фактът, че единственият производител у нас на каучукови уплътнения за автомобилната промишленост успя да увеличи печалбата си спрямо 2008 г. над 30 пъти.



▶ Петър Ангелов, изпълнителен директор на Стандард Профил България

Производство

През първото полугодие на 2009 г. бяхме все още под влияние на икономическата криза и постигнахме близо 40% по-ниски обеми на производство спрямо 2008 г., но през второто полугодие ситуацията в Стандард Профил България коренно се промени. През този период имахме двойно подобър резултат на продажбите в сравнение с първото полугодие. В крайна сметка ръстът ни за продажби през 2009 г. спрямо предходната

е цели 6 %. Счетоводната печалба на фирмата за 2009 г. е в размер на 1млн. 700 хил.лв., а това са най-добрите ни резултати досега, казва Ангелов.

Специализация

На месец българското предприятие прави около 700 000 каучукови уплътнения. В началото на 2010 г. във фирмата работят 307 души, като през кризисната

2009 г. са назначени 150 нови работници. Старозагорското предприятие е част от международната структура на Стандард Профил, в която два от заводите са в Турция, а третият е в България. Допреди две години компанията Стандард Профил е била специализирана предимно за вътрешния пазар в Турция, като износът е съставлявал едва 20-30% от общото производство. Сега

вече износът на предприятията е в размер на 50% от произведената продукция.

Планове

Идеята е Стандард Профил постепенно да се превърне в мултинационална компания. През 2009 г. собствениците са закупили завод в ЮАР. Имат планове да закупят заводи и по други точки на света. Като основни причини за постигнатите успехи, ръководството на българското предприятие отчита оптимизирането на разходите по време на трудните месеци на икономическа криза, както и прехвърлянето на нови проекти към България от фирмата майка в Турция.

Проходи

Днес Стандард Профил България усвоява 6 нови проекта, като два от тях са уникални в историята на фирмата. Проектите за новия Опел Астра и GMX стартират директно от България. През 2009 г. приходите от новите проекти достигат нивата на приходите от старите проекти, което е доказателство за правилния път на развитие.

Сашка Панайотова

Клубът на работодателя с нов председател

Клубът на работодателите в Стара Загора избра за свой председател бизнесмена инж. Румен Георгиев. Той беше избран с пълно единодушие от 98-те членове на клуба.

Новият председател е управител на фирма Глобал Гео, която основава през 1999 г. Предмет на дейност на фирмата е геодезия, кадастър, фотограмметрия, вертикално планиране и инвестиционно проектиране. Георгиев е и зам.-председател на Камарата на инженерите по геодезия в България и член на УС на Асоциацията на геодезическите фирми.

Единство

Целта, която си поставям като председател на Клуба на работодателя, е преди всичко да запазя единството на нашата бизнес организация. Мисля, че имам потенциала да я постигна, защото силата ми е в експертната преценка и способността да изслушвам спокойно всички страни, без да бързам с екстремални решения, казва новият председател.

Идея

Членовете на Клуба на работодателя се обединиха



▶ Основната ми цел е да запазя единството на Клуба на работодателя, казва новият председател на Клуба Румен Георгиев

около идеята да подпомогнат бъдещото изграждане в Стара Загора на паметник, посветен на българския владетел Хан Тервел. Мемориалът трябва да бъде съграден до 2017-2018 г., когато ще се отбележи 1300-годишнината от отблъскване на армията на арабския пълководец Маслама от стените на Константинопол, в което решаваща е ролята на Тервел като владетел на българите.



ЕНЕРГОРЕМОНТ РАДНЕВО ЕООД

Раднево, обл. Стара Загора, ул. Тачо Даскалов 12
тел. 0417/82666, факс 0417/82015. e-mail: er_radnevo@abv.bg

"Енергоремонт Раднево" ЕООД гр. Раднево извършва услуги за разкрояване на листов материал чрез газорезна машина PIERCE RUM 3000GP, с компютърно управление Burny 10 LCD. Размерите на работната зона са 2500x8000mm. Машината е



комплектована с четири горелки за газокислородно рязане(две от които за наклонено рязане) с дебелина до 200 мм и плазмен източник "Hypertherm" USA "Power Max" - 200A, което позволява разкрояването на неръждаеми и цветни метали с дебелина до 30 мм.

Хотел "Енергоремонт" - Раднево разполага с два луксозни апартамента състоящи се от спалня, хол и оборудван кухненски бокс, четири спални, тринадесет двойни и шест тройни стаи. Всички стаи имат самостоятелен санитарен възел, кабелна TV, климатик, хладилник и безжичен интернет. Хотелът разполага с безплатен охраняем денонощен паркинг.



При гостуване за повече от 10 дни - 5% отстъпка.
Телефон за контакт : 0417/8 22 71, GSM : 0887 807 228

„Захарни заводи“ АД - на световното изложение в Кьолн

НАЙ-ГОЛЕМИЯТ ПАНИР В СВЕТА НА ЗАХАРНИ ИЗДЕЛИЯ ТАЗИ ГОДИНА БЕШЕ В КЬОЛН, ГЕРМАНИЯ, където върху 110 000 кв.м търговска площ над 1400 изложители показаха своите възможности и достижения в бранша. Сред десетината български участници беше и компанията „Захарни заводи“ АД. Изложението в Кьолн показва основните насоки и тенденции за развитието в бранша и в него участват водещи производители на захарни изделия, заяви инж. Милена Гатева – директор на завода за захарни изделия. Според официалната информация тази година изложението е било посетено от повече от 30 000 души – водещи специалисти и представители на търговски компании.

ЗАХАРНИ БОНБОНИ, ЖЕЛЕ БОНБОНИ, ВАФЛИ, ЛОКУМ И ХАЛВИ са били основните продукти, върху които е акцентирала компанията. Под наслов „Свежест от природата“ фирмата е представила марката „МЕНТИНА“ – захарни бонбони, в чийто състав има полезни билкови масла, както и на желе бонбони от марката „Top jelly“, в чийто със-



тав се съдържа особено полезният за сърдечната дейност пектин. Голям интерес към представените продукти е проявен от търговски фирми в Сирия, Йордания, Палестина, Иран, Тайван, Кения, Южна Африка и др.

Удовлетворени сме от нашето първо участие в това престижно световно изложение, отбеляза инж. Гатева. Това изложение затвърди нарастващия интерес и тенденциите към продукти с натурални съставки. Осъществихме полезни търговски контакти и получихме множество запитвания за експорт на наши продукти.

В търсене на допълнителни възможности в началото на февруари

представители на търговския екип на компанията посетиха московското изложение за хранително-вкусови изделия – **ПРОДЕКСПО 2010**. Въпреки високите митнически ставки от няколко години компанията присъства на руския пазар, налагайки успешно български локум. Посещението ни в Русия има за цел да търси нови възможности и пазарни ниши за нашите продукти, каза още инж. Гатева.

Въпреки продължаващата световна криза от началото на 2010 г. завода за производство на захарни изделия на компанията „Захарни заводи“ отбелязва нарастващ ръст на продажбите на захарни изделия.