

Новини ▶ 6

Вдигат стажа за пенсиониране с три години

От 2012 г. ще има нов вид осигуровка за старост, съобщил социалният министър Тотю Младенов



Новини ▶ 7

Банките ще диктуват пазара на имоти у нас

▶ Цветелина Тасева, изп. директор на Адрес недвижими имоти



Инвеститор ▶ 12

Проблем за облигациите на Алма тур БГ

Компанията поиска да плаща главницата до 2013 г., като дава по-висока лихва

Инвеститор ▶ 12

Продажбите на Стара планина падат с 52.26%

Стара планина отчита спад на продажбите си през 2009 г. до 42.6 млн. лв. От холдинга очакват ръст през януари

News in English ▶ 11

pari.bg Пари

Вторник

26 януари 2010, брой 16 (4827)

USD/BGN: 1.38211

▼ -0.11%

Българска народна банка

EUR/USD: 1.41510

▲ +0.11%

Българска народна банка

Sofix: 429.10

▼ -0.89%

Българска фондова борса

BG40: 115.62

▼ -0.83%

Българска фондова борса

цена 1.50 лева

9 770861 560012 >

И чакалнята стана мираж

ЕВРОЗОНА



Макар че България покрива четири от петте критерия за членство в еврозоната, Европейската централна банка няма да ни допусне дори и до чакалнята ERM II. Свръхдефицитите на европейските страни и крахът на Гърция ни подляха вода ▶ 4-5

Коментар ▶ 2

Пенсията - все по-далечна и все по-малка

Правителството смело обяви, че ще промени условията за пенсия още през 2012 г., когато след 2011 г. кризата отминне. Според анализатори рецесията, а с това и безработицата, ще продължат много повече

Интервю ▶ 8-9

Сливенското Динамо АД атакува пазара в САЩ



Бъдещето е в разработването на нови продукти. Вече налагаме наш генератор на американския пазар, каза Димитър Колев, изпълнителен директор на компанията

Свят ▶ 10

Топбанкерите се събират в Давос

Център на дискусиите в Давос ще бъдат банковите регулации, анонсирани от президента на САЩ Барак Обама, както и възстановяването на Хаити от опустошителното земетресение.

Индустрия ▶ 22-23

В България шоколадовият бизнес е за 350 млн. лв.



Потреблението на домакинствата е за 171 млн. лв. Крафт Фуудс, Нестле, Престиж-96, Ден и Нощ и Победа влизат в Топ 5 на компаниите в България

2 РЕДАКЦИОННА



Печеливш Проф. Мартин Винтеркорн



Германският автомобилен производител Volkswagen е останал най-предпочитаната от германците марка и през 2009 г. Компанията, ръководена от проф. Мартин Винтеркорн, е спечелила и рекорден дял от автомобилния пазар - 21.2%. През 2009 г. продажбите на компанията са се повишили с 28% спрямо предходната година, като общият брой на продадените автомобили възлиза на 672 617.



Губещ Майк Дюк



Най-голямата верига за търговия на дребно в света Wal-Mart съкращава 11 200 служители на складовете за търговия на едро от веригата Sam's Club. По-голямата част от съкращенията ще засегне персонала, който отговаря за промоциите в магазините на Sam's Club. Причината е, че ръководството на компанията начело с Майк Дюк възлага тези функции на външната маркетингова компания Shopper Events.

Мнения

► Български пощи си остава най-голямата и стабилна институция, която осигурява и ще продължава да осигурява всички най-необходимите пратки и съобщения за населението. Въпросът сега е наистина в нейното реструктуриране, в повишаване на качеството на услугите, за да се запази стабилна компанията и да продължи да обслужва гражданите.

Петър Недев

► Пощите трябва да се превърнат в една модерна и технологично обновена компания. За това сега има всички шансове, защото е избран управленски екип, достатъчно компетентен и отговорен, за да изпълни задачите по модернизирването и извеждането ѝ на нов етап.

Надя Ангелова

Коментар



► Ако не се промени нещо в пенсионния модел, младежите, които сега започват работа, ще получават пенсия, която ще покрива едва 33% от заплатите им

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

Пенсията е все по-далечна и все по-мизерна



pari.bg Топ 3

1 От 2012 г. въвеждат нов вид осигуровка за старост. Увеличение на стажа за пенсия с три години ще спасява Държавното обществено осигуряване.

2 Листването на държавни дружества ще има краткосрочен ефект. Новото ръководство на БФБ няма да повиши доверието на инвеститорите.

3 Пощите търсят партньори, не мислят за приватизация засега. Не се боим от конкуренцията, казва Милен Керемедчиев в интервю за в. Пари.

Когато преди десет години у нас беше въведен тристълбовият пенсионен модел, ни обещаваха, че държавният фонд Пенсии заедно с универсалните фондове на частните пенсионни дружества ще ни осигурят като пенсия минимум 70% от доходите, които сме получавали, докато сме били на работа. Сега обаче вдигането на възрастта за пенсиониране става все по-неизбежно. В противен случай след 10-20 години системата може да се срине (виж стр. 6).

Актьорските разчети на НОИ показват, че младежите, които сега започват работа, ще получават пенсия, която ще покрива едва 33% от заплатите им. Дупката във фонд Пенсии зейва все по-голяма и става непосилно бреме за държавния бюджет. Вече е близо 4 млрд. лв. при около 300 млн. преди десет години. Оказва се, че виновник за това е не само застаряването на населението - процес, който, както изглежда, е невъзможно да се овладее с никакви мерки за стимулиране на раждаемостта.

Мила Кисьова
mkisyova@pari.bg



„Години наред приходите от осигурителни вноски у нас изостават от ръста на разходите за пенсии“

Години наред приходите от осигурителни вноски у нас изостават от ръста на разходите за пенсии. Ако през 2000 г. те са обезпечавали 97% от разходите за пенсии, сега обезпечават 60%. Трикратно са се увеличили пенсиите за инвалидност. Голяма група работещи българи (основно земеделските стопани) внасят осигурителни вноски върху съвсем нисък осигурителен доход, но когато се пенсионира, държавата дотира пенсиите им, за да не паднат под гарантирания минимален размер. Също така голяма група осигурени могат да се пенсионира много по-рано от стандартната възраст, но получават много по-високи пенсии от другите. Това са например всички работещи в системата на МВР и МО.

Засега не се говори за въвеждане на лична осигурителна вноска за държавните служители и по този начин да се разшири осигурителната основа. Ако това се направи, държавата трябва да вдигне заплатите, за да не бъдат оцетени чиновни-

ците. Но нали ако заплатата им е по-висока, после пенсията ще бъде по-висока?

В много страни от Европа се водят дебати за повишаване на възрастта за пенсиониране. В Германия дори вече е решено - в момента пенсионната възраст е 65 години, но от 2012 г. нагатак ще нарасне до 67. Мислейки как да увеличи възрастта за пенсиониране, българските държавници трябва да бъдат много по-взискателни в контрола на условията на труд и в спазването на трудовото законодателство от страна на работодателите и самите работници. Дори и социалният министър признава, че не би трябвало да се правят резки движения предвид влошения здравен статус на българите.

Освен това българското правителство много смело обявява, че ще промени условията за придобиване на право на пенсия още през 2012 г., когато след 2011 г. кризата отминва. Според немалко анализатори рецесията, а с това и безработицата, ще продължат много повече.

Пари
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: office@pari.bg;
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп АД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
Лилия АПОСТОЛОВА
4395802;
e-mail lapostolova@pari.bg
ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Стефан НЕДЕЛЧЕВ
4395802;
e-mail snedelchev@pari.bg
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851;
e-mail satanasova@pari.bg

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
I зам. главен редактор
Георги АНДРЕЕВ - 4395825
Зам. главен редактор
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
Нюз редактор
Димитър ДЖЕНЕВ - 4395846
Отговорен редактор
Евгени ГАВРИЛОВ - 4395845
ИНВЕСТИТОР
Мирослав ИВАНОВ - 4395867
МЕЖДУНАРОДНИ ПАЗАРИ
Биляна ВАЧЕВА - 4395866

БИЗНЕС
МИЛА КИСЬОВА - 4395863
МОЯТ БИЗНЕС
Светлана ЖЕЛЕВА - 4395871
НЕДВИЖИМИ ИМОТИ
Красимира ЯНЕВА - 4395863
УИКЕНД
Боряна НИКОЛАЕВА - 4395857
ФОТОРЕДАКТОР
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
ДОКУМЕНТАЦИЯ - 4395884
РЕКЛАМА - 4395872, 4395891,
факс 4395826

КОРЕСПОНДЕНТИ
Бургас
Евгения ДЖОРДЖЕВА - 0884 987 487
Велико Търново
Емилия ГЪРГОВА - 062/67 76 54
Плевен
Ангел АТАНАСОВ - 0887 810 542
Пловдив
Михаил ВАНЧЕВ - 0889 623 679
Русе
Румен НИКОЛАЕВ - 0888 748 218

Стара Загора
Сашка ПАНАЙОТОВА - 0883 342 119
Добрич
Мария ДОБРЕВА - 0888 148 060
Перник
Мария ВАСИЛЕВА - 0888 213 804
АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
Дарина ДИМОВА - 439 5840
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815
ПЕЧАТ: Печатница София ЕООД
ISSN 0861-5608

Цитат

” Премиерът Бойко Борисов е нещо средно между Батман и Рамбо, който се държи като тартор

► Яне Янев, лидер на Рег, законност, справедливост



Число на деня

1

► млн. EUR дари френската банкова група BNP Paribas за пострадалите след земетресението в Хаити. Парите са преведени във Фондацията на Франция

Коментар

Неделя - любимият ден на политиците

След скандала с Румяна Желева и дългото му отшумяване пиарите на министър-председателя решиха да насочат общественото внимание в друга посока - екологията.

В петък министър Нона Караджова обяви, че предишното ръководство на министерството е скрило писма, изпратени от Еврокомисията с въпроси за проекти по програма ИСПА в областта на екологията. Това поредно „изпълнение“ на тройната коалиция обаче не впечатли особено журналистите и явно остана без особено отражение в медиите, защото на всички е ясно, че екологията е един от големите батаци, оставени от предишната власт - имаме стартирали цели 16 наказателни процедури от ЕК. Затова в неделя беше свикана отново спешна пресконференция, както

Красимира Янева
kyaneva@pari.bg



” Да се потърси наказателна отговорност от Джевдет Чакъров, ако той е толкова виновен

става в много от неделите на кабинета Борисов. И понеже не може да се даде съвсем същата информация, та, макар и с Бойко Борисов начело, за гарнитура беше прибавен и Симеон Дянков, който обясни, че на 23 февруари м.г. в одитната агенция на

МФ е получено предупредително писмо за проблеми ИСПА. Освен това в него имало и информация за спиране на 3 млн. EUR по ИСПА за жп линията Пловдив - Свиленград. На всички пиари е ясно, че неделните събития, още повече, на които се обявяват скандални новини, печелят ако не първите страници на вестниците, то поне челни места по вътрешните страници, както и подobaващо време във вечерните новини, които са и с най-висок рейтинг, по телевизиите.

Паметта на журналистите не е къса обаче. Преди време Бойко Борисов пак пускаше „бомби“ в неделя, а същият номер правеше и Милен Велчев като министър на финансите в правителството на НДСВ. Така че просто гледаме поредната серия от филма България - след вчерашния ден.

За да не ни втръсне на всички от него, обаче трябва да се мисли и за филма България - след днешния ден. Защото иначе всички ще си спомнят за вица с трите плика в сейфа и съвета - Като не можеш да оправиш нещата - обвинявай предшественика си.

А Джевдет Чакъров и да се обяснява сега пред медиите - полза няма. Батаците в екологията са налице и на всички ни смърди от тях. Само да не се наложи да вадим пари от собствените си джобове, за да плащаме за тях. И след като има толкова сериозни твърдения срещу Чакъров, то нека му бъде потърсена наказателна отговорност и ако се докаже неговата вина, да хлопнат решетките зад гърба му. А съд за бивши управници и дори затвор си беше едно от предизборните обещания на ГЕРБ. Да го изпълнят.

В Германия Борисов обещава 60 км магистрала до края на 2010 г.

Зелените не били прави за трети и четвърти реактор на Козлодуй

Съгласен съм, че трети и четвърти реактор на АЕЦ Козлодуй са изправни, сигурни, могат да работят, каза премиерът Бойко Борисов по време на срещата си с българската общност в Берлин. Той беше в германската столица на официална визита по покана на канцлера Ангела Меркел. Премиерът обаче не повдигна темата за възстановяване на работата на реакторите, за да не се създаде сериозно напрежение. Премиерът имал информация, че след няколко дни в Брюксел германските Зелени ще се възпротивят на даването на 300 млн. EUR от ЕК за България. Борисов обаче се надява, че Европейският парламент ще гласува парите да ни бъдат отпуснати.

Спогодба

Нова спогодба за избягване на двойното данъчно облагане беше подписана в Берлин между България и Германия по време на официалната визита. Въвежда се нова ставка за облагане 5% при източника на доход, което е по-благоприятно в сравнение със сега действащото данъчно законодателство.

Меркел

Според Меркел може да се засили двустранното икономическо сътрудничество, но важното е да има доверие и надеждност. Тогава можело да има и по-големи германски инвестиции. Тя вярвала, че Германия може да участва и в по-големи инвестиционни проекти.

Пътища

Борисов каза пред българската общност, че се надява 60 км магистрала да бъдат завършени до края на 2010 г. - участъкът от магистрала



► Ден след поредната гръмка пресконференция Бойко Борисов се срещна с федералния канцлер Ангела Меркел

Марица от Харманли до Свиленград и магистрала Люлин. Кабинетът водел разговори с Европейската инвестиционна банка да ни отпусне по-бързо кредита от 11.2 млн. EUR за пътния възел Бургас - Меден рудник. Тогава регионалният министър веднага щял да организира търга за избор на изпълнител. За следващия сезон всички, които отиват на Южното

Черноморие, ще минат по новия пътен възел, надява се премиерът.

Топлофикация-София

Според премиера правителството мисли да върне Топлофикация-София на общината. Не било решено още дали цялата компания да се продаде или част от нея, дали да се пусне когенерация.

Гая Кларк

Big Brother



► Електронни табла на Орлов мост ни показват качеството на въздуха, който дишаме. Ние обаче и без това си знаем, че той е силно замърсен

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

pari.bg реплики

► Гръцките фермери може да имат право, но българските фирми не са виновни, че тяхното правителство не може да се справи. Българският народ е видял много и знае как да се справя в криза. Не си спомням дори и в най-добрите години да не е имало ограничения по някоя пътека. Сега пък гръцките фермери ни поставят условия, а онези от Брюксел нехаят. Май трябва да си плюем на ръцете, да работим по усилено и да се отнасяме по-безпардонно, за да постигнем нашето.

Калина Трифонова

► На всички е ясно как и защо се развиха нещата - достатъчно бе изказването на г-н Ив. Костов, че само с 1 телефонен разговор Б.Б. е могъл да попречи на Ирина Бокова. Всичко бе режисирано и изпълнено „отлично“ по сценарий. Г-жа Първанова ще влезе и в учебниците с поведението си - но каквото е личният живот, такава й е и поведението в обществения - какво друго да се очаква? Жалко за децата й, които няма как да не са потърпевши от това поведение. Гнусотия и кал - то някои хора на друго способни ли са?

С. Николова

Рисковете за военните в Афганистан остават

Рисковете за българските военнослужещи в Афганистан остават. Трябва да бъдем бдителни, въпреки че сме намерили едно от най-сигурните решения за българския контингент в Афганистан. Това коментира президентът Георги Първанов по повод ракетния обстрел срещу българската база в Кандахар, при който постраднаха четирима наши бойци. Като цяло всички добре знаем, че ситуацията там се влошава въпреки усилията на международните сили, каза президентът.

” Разузнаването периодично информира, че напрежението се засилва и че подобни атаки трябва да се очакват

Георги Първанов,
президент на България

точния ден и час на подобна атака, допълни Първанов. Във всеки случай аз нямам подобна информация, каза още президентът.

Вчера Първанов откри археологическа изложба на Дондуков 2 под наслов По стъпките на историята - свидетелства от старите столици. С нея започват Дни на отворените врати в президентската администрация, които ще продължат от 25 януари до 10 февруари.

Заветната ни цел еврозона

Заради гърците приемането ни във валутния механизъм ERM II ще се отложи

Аз съм за това, когато говорим за България, да говорим за България. Германското правителство може да осигури справедлив шанс, да не говори за цял регион, а за всяка страна поотделно и за усилията, които тя полага. Това каза канцлерът на Германия Ангела Меркел след срещата си с премиера Бойко Борисов по повод подкрепата на Берлин за членството ни в еврозоната и в Шенген. Тя уточни, че оценката за еврозоната се дава от ЕК и Европейската централна банка. Двете институции ще вземат решение какви прогнози дават и как се изпъкват критериите. Тук националните правителства не се намесват, уточни Меркел.

Зелена светлина за членството ни във валутния механизъм ERM II се дава от Европейската централна банка, а за приемането ни в еврозоната трябва да получим одобрението на Съвета на Европа, каза за в. Пари икономистът от Центъра за либерални стратегии Георги Ганев.

Промяна

Най-главната финансова и външнополитическа цел на правителството на Бойко Борисов да влезем в чакалната за еврозоната изглежда да все по-далечна. Това е и причината риториката на кабинета коренно да се промени през последните месеци. Първоначалните намерения на финансовия министър Симеон Дянков бяха да подадем документи за влизане в ERM II (т.нар. чакалня за еврозоната) през ноември миналата година. Заради натрупваните свръх-

Билиана Вачева
bvacheva@pari.bg



дефицити от водещите страни в Евросъюза се оказва, че ще можем да кандидатстваме най-рано в края на януари, тъй като тези държави са получили отсрочка, за да приведат публичните си финанси в ред. Колкото повече време обаче минава, толкова повече ние се отдалечаваме от заветната цел. Сега пък проблемите с Гърция сериозно ни подляха вода. За никого вече не е тайна, че южната ни съседка на практика е пред фалит с огромен дефицит и дълг.

Оказа се, че амбициозната цел на кабинета Борисов да подадем документи за ERM II в края на януари е непостижима. Това е и причината само преди дни Симеон Дянков да признае, че ще кандидатстваме за чакалната за еврозоната по време на испанското председателство на ЕС. С думи прости това означава, че трябва да подадем документи до края на юни. (Ако, не дай си Боже, друга страна от еврозоната не направи някоя беля.)

Критерии

За да станем част от еврозоната, трябва да покриваме т.нар. Маастрихтски критерии. Както е добре известно, те са свързани с постигането на ценова стабилност, ограничения за

бюджетния дефицит и държавния дълг, ниски дългосрочни лихви и стабилност на националната валута. Освен тях обаче има голямо значение и какъв е имиджът на страната ни в ЕС. Преди време управителят на БНБ Иван Искров каза, че преговорите за еврозоната винаги са обвързани с образа на България. За съжаление през последните месеци и години имиджът ни не е особено лъскав. Неработещата съдебна система, корупцията, спрените еврофондове са една част от характеристиката ни. Казуист с Румяна Желева и стачките на гръцката граница допълнително наливат масло в огъня.

Равносметка

Някой каза, че нямаме право на грешка пред Европа, ако искаме да влезем в еврозоната. Прав е! Добрата новина е, че България покрива четири от петте критерия, като остава само този за инфлацията. Лошата е, че приемането ни зависи и от политическата воля на европейските лидери. И не на последно място тежката дума трябва да си каже Европейската централна банка, особено по отношение за влизането ни в ERM II. А ръководителите й сега са особено нервни и ядосани заради безумията, които Гърция поднася на цяла Европа.

Оказа се, че южните ни съседи дори са прибегнали до манипулиране на статистическите данни. Сега за най-голямо наше съжаление заради гръцките шмекерлъци приемането ни ще се отложи за неопределен пери-

од. Проблемът е, че южната ни съседка през последните 5-6 години изкуствено си напомпа жизнения стандарт, а сега германският данъкоплатец ще плаща за това, коментира Георги Ганев. Той допълни, че на практика Пактът за стабилност не работи и проблемите в Атина ще са тест за стабилността на еврозоната. Ганев припомни, че още при въвеждането на еврото през 1999 г. европейските лидери и банкери са си затворили очите за големите дългове на Белгия и Италия и са ги допуснали в еврозоната. Случващото се в Гърция ще накара ЕС да преразгледа цялостната си политика по приемането на нови членове в еврозоната. Първо, страните ще трябва строго да надзирават бюджетния дефицит и публичния си дълг. Освен това всички правителства ще трябва да водят строга фискална и финансова политика в дългосрочен план.

Прогноза

Според програмния директор на Economist Intelligence Unit Ричард Еймс, ако България кандидатства за ERM II през пролетта, не се очаква тя веднага да получи положителен отговор. Той допълни, че ще има преговори, тъй като има известни опасения сред някои европейски страни и ЕЦБ, че разширяването на еврозоната ще създаде нови рискове. Еймс допълни, че затова доводите за приемането ни трябва да са много солидни. Според него има шансове да влезем в еврозоната през 2013 и 2014 г.



► Чехия, Естония, Литва, Латвия, Полша, Унгария, Британия и Дания това дори не стои на дневен ред

Плюсове и минуси от

- Ще се увеличат краткосрочните разходи на БНБ, тъй като ще се наложи тя да печата нови банкноти. Тези харчове обаче няма да са повече от 0.2% от БВП.
- Приходите на банки от превеждане на пари в други европейски банки рязко ще намаляят, което ще свие и печалбите им.
- Цените на стоките ще се повишат, но скокът ще е малък. Например в Словения, където последни приеха еврото, те останаха почти без промяна.
- Има опасност при падането на борда, ако правителството е настроено популистски, което ще разшири дупката в хазната и е възможно да се повтори гръцкият сценарий.

Теза

Илиян Михов ще лобира за България

Очаквам новият вице-премиер Илиян Михов да подпомогне приемането на България първо в ERM II и след това в еврозоната, защото той се познава с голяма част от финансистите, които работят в Европейската централна банка.

Тъй като приемането ни в еврозоната ще бъде субективно решение, защото обективните показатели сме ги покрили, всичко е въпрос на политическо доверие и лобирание.

В този смисъл влизането на хора в правителството с доказана компетентност, известни в средите на Европейската централна банка и във

Георги Прохаски,
председател на Центъра за икономическо развитие



” **Решението за влизане в еврозоната е субективно**

финансовите среди в Европа, ще бъде допълнителен плюс. Според мен това е най-главната причина за поканата на Михов.

Позиция

Гърция ни подлива вода

Трябва да признаем, че заради недисциплинираното поведение на Гърция нашето приемане в чакалната за еврозоната ще бъде отложено. Южната ни съседка накара представителите на Европейската централна банка да бъдат особено предпазливи по отношение на приемането на нови членове във валутния съюз.

Гърците имат огромен дефицит, който е близо 13%, заедно с това и много голям публичен дълг. На практика страната е пред фалит. ЕЦБ има два варианта за действие. От една страна, банката не може да остави южната ни съседка да фалира, защото това ще дестабилизира цялата еврозона. От друга обаче, тръгне

Георги Ганев,
икономист от Центъра за либерални стратегии



” **Проблемът е, че Пактът за стабилност не работи**

ли да я спасява с пари на европейските данъкоплатци, другите държави, които искат да влязат в еврозоната, може да си кажат, че видиш ли, ако и те изпаднат във финансови затруднения, ЕЦБ ще се притече на помощ.

Така че монетарната институция в момента е в особено деликатна ситуация. Поради тази причина много по-малка ще е пропускливостта на нови членове.

Проблемът с гърците е, че след влизането им в еврозоната те така и не успяха да задържат дефицита до 3% от БВП. Управляващите създадоха изкуствено висок жизнен стандарт, който ще се наложи да бъде платен от данъкоплатците в ЕС.

Проблемите на Европа обаче не са само с гръцки адрес. Още през 1999 г., когато беше създадена еврозоната, банкерите и политиците приеха Италия и Белгия въпреки техните огромни дългове

(по това време публичните им задължения бяха около 110-115%). Тогава те си затвориха очите и си казаха, че тези страни ще успеят да намалят дълга до ограничението от 60%.

Изводът е, че не се спазва правилата и сега ето го резултата. Всичко това, което се случва сега, е, че не се спазва правилата. Проблемът, пред който е изправен ЕС, е, че Пактът за стабилност не работи. Предстои европейските лидери да преосмислят цялата философия около приемането на нови страни в еврозоната. За съжаление ние сме първата държава, която точно в този момент има намерение да кандидатства за ERM II.

избледнява на хоризонта



Румъния и България са кандидати за приемането на еврото, докато за Велико-

приемането на еврото

+ Положителните ефекти от приемането на единната валута у нас са повече от негативните и са с по-дългосрочен ефект.
 ▶ Ще се елиминира валутният риск, заради който лихвите по левовите депозити и кредити са по-високи.
 ▶ Ще паднат лихвите по кредитите заради намале-

ния риск, което ще се отрази позитивно на бизнеса и домакинствата.
 ▶ По-ниският рисков профил на страната ни ще привлече повече капиталовложения у нас. Ще се увеличи притокът на чужди инвестиции.
 ▶ Ще се увеличи стокообменът с другите европейски страни, както и притокът на туристи.

Критерии От Маастрихт

- ▶ Бюджетен дефицит/ БВП да е до 3%
- ▶ Правителствен дълг/ БВП да не е над 60%
- ▶ Средногодишната инфлация да не е над 1.5% от тази на страни членки с най-ниска инфлация.
- ▶ Обменният курс на валутата може да се променя в граници +/-15% в продължение на две години

Коментар

Оптимист съм, че през 2010 г. ще влезем в ERM II

Аз лично очаквам тази година да ни приемат в чакалнята за еврозоната. Смятам, че България има всички шансове да влезе в ERM II. Това е нашата непосредствена национална цел, която трябва да преследваме с цената на всичко. Влизането ни в еврозоната е единственият начин да излезем от системата на валутен борд. Приемането ни ще намали сериозно риска на страната ни, тъй като ние ще изоставим един изкуствено поддържан паричен режим. На практика това е причината по левовите кредити и депозити лихвите да са по-високи от тези в евро. Валутният борд у нас беше успешен. Нещо, в което, трябва да си призная, аз се съмнявах. За

Емил Хърсев, финансист



„Валутният борд у нас беше успешен. Нещо, в което аз се съмнявах

частие практиката показва, че той работи. България успя да поддържа финансова дисциплина, докато аз смятах, че подобно нещо не може да се случи на Балканите. Поне това показваха опитите в Сърбия

и Македония. Паричният съвет там се разпадна с гръм и трясък поради невъзможността да се спазва финансова дисциплина.

По отношение покриването на критериите от Маастрихт ние засега не изпълняваме този за инфлацията. Но аз смятам, че към края на март ще покривам и него заради дефлацията, която се наблюдава през последните месеци. Не трябва да забравяме, че в приемането ни има голяма доза политика и бюрокрация, защото все пак този договор от Маастрихт е политически документ и всеки, който е икономически грамотен, знае, че критериите, залегнали в него, нямат нищо общо с икономиката.

Отвън

Ще ви вземем в еврозоната, когато му дойде времето

Може да се помисли за прием на България и Румъния в еврозоната, но едва когато му дойде времето. Строгите критерии (от Маастрихт, бел. ред.) трябва да бъдат покрити не само към определен момент, а и дългосрочно.

Гърция се държи изключително безотговорно към европейските си съседи с постигането на почти 13% бюджетен дефицит - много над

Жан-Клод Трише, председател на Европейската централна банка



„Гърция се държи изключително безотговорно към европейските си съседи

разрешената от Европейската централна банка горна граница от 3%. Никога повече страна членка няма да успее да пробута финансови отчети, които не отговарят на истината.

В момента инфлацията в еврозоната е само 0.9%, но ние наблюдаваме ситуацията внимателно и сме готови да реагираме.

© Пред германското списание Фокус

Едно към едно

Приемането ни е сложен задкулисен политически процес

Влизането в европейския валутен механизъм ERM II и в еврозоната е сложен задкулисен политически процес, поради което не бих могъл да се ангажирам с конкретни срокове кога ще се присъедини България. Надявам през 2010 г. страната ни да бъде приета в известния като чакалня за еврозоната механизъм ERM II.

Ние към момента покриваме повечето критерии за влизането във валутния механизъм ERM II. Но както подчертават и нашите европейски партньори, конвергенцията на една страна към еврозоната следва да бъде устойчива, което значи, че изпълнението на критериите се проверява не към произволно избран момент, а за продължителен период от време. Така например съгласно правилата на „пътната карта“ за еврозоната

Иван Искров, управител на БНБ



„Дори и да покривам критериите, трябва да убедим ЕС, че икономиката е стабилна, а политиката последователна

България следва да престои минимум две години в системата на ERM II. Членството в еврозоната ще ни бъде позволено едва след това, ако България докаже, че е успяла да покрие всичките критерии. Важна подробност е, че не БНБ или българските

власти са тези, които ще изчислят и преценят изпълнението на критериите.

Трябва да ни е кристално ясно, че въвеждането на еврото като платежно средство си е наша собствена отговорност. Решението за влизането ни не може да бъде едностранно решение на България. Дори и след като покривам Маастрихтските критерии, трябва да убедим европейските страни, че сме готови да бъдем пълноправни членове на еврозоната. Това означава, че можем да участваме пълноценно във вземането на решенията по европейската парична и финансова политика.

Готовността ни за членство в еврозоната означава, че икономиката ни е едновременно стабилна и гъвкава, а политиките ни се ползват с доверие.

Мнение

Единствено ние покриваме критериите за членство

България ще подаде молба за членство във валутния механизъм ERM II в рамките на испанското председателство на Европейския съюз. Това е основният приоритет на страната не само във финансовата, но и във външната политика.

Само за няколко месеца ние станяхме страна с най-добра фискална дисциплина в целия ЕС, а бюджет 2010 е най-строгий и консервативен

Симеон Дянков, вицепремиер и министър на финансите



в цялата общност. Ако усилията на правителството продължат в същата насока, България ще бъде единствената страна в Европа, която покрива Маастрихтските критерии за членство в еврозоната.

„Бюджет 2010 е най-строгий в цялата Европейска общност

От 2012 г. ни натоварват с нов вид осигуровка

Увеличение на стажа за пенсия с три години ще спасява фонд Пенсии

Нов вид осигурителна вноска ще бъде въведена в България от началото на 2012 г., съобщи министърът на труда и социалната политика Тотю Младенов.

Ще бъде създаден целеви фонд към НОИ, средствата от който ще отиват за дългосрочна грижа за хората над 75-годишна възраст. Фондът ще се пълни с месечни вноски, които ще се поделят поравно между всеки работодател и работник.

В момента разчетите показват, че вноска от 0.4% е достатъчна, за да се акумулират средства в този фонд, заяви Христина Митрева, зам.-министър на труда. Парите ще бъдат използвани за изграждане и поддържане на домове за възрастни хора и грижи за тях. Подобни фондове имало и в много други държави.

Дефицит

Това е една от идеите, която се споделя с пълен консенсус от участниците в Консултативния съвет за реформа в пенсионната система, създаден преди няколко месеца към Министерството на труда и социалната политика, каза Тотю Младенов. Той обяви началото на обществен дебат - какви промени са необходими, за да се гарантира финансовата стабилност на Държавното обществено осигуряване (ДОО) в България.

Вече 60% от разходите за пенсии, обезщетенията за болест, майчинство, безработица и помощи се финансира от държавния бюджет. Дефицитът на ДОО е близо 4 млрд. лв. и покриването му с приходите от данъци вече е непосилен ангажимент, призна министърът. Ако не се вземат мерки, до 2040

г. недостигът във фонд Пенсии ще стане 3.5% от БВП. Пак през 2040 г. пенсията от първия стълб ще покриват едва 33% от доходите. На практика пенсионният модел е компрометиран, каза Младенов.

Възраст

В Консултативния съвет най-сериозни дебати се водят да бъде ли променена и кога да се промени възрастта за пенсиониране. Очертават се два варианта. Първият предвижда от 1 януари 2012 г. правото на пенсия при мъжете да се придобива при 40-годишен стаж вместо сегашните 37 години.

При жените осигурителният стаж също се вдига от 34 на 37 години. Хората, на които не им достигат трите допълнителни години за пенсия, ще може да се пенсионира, но през това време ще получават с 2.5% по-ниска пенсия. Минималната възраст за пенсиониране остава 63 години за мъжете и 60 години за жените. От 1 януари 2015 г. се предлага постепенно увеличаване на осигурителния стаж на жените с по 6 месеца на всяка календарна година, за да се изравни през 2020 г. с този на мъжете.



► Ще търсим най-добрия вариант за повишаване на възрастта за пенсиониране и обществената подкрепа за това, заяви министър Тотю Младенов

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Вторият вариант е от 2012 г. да започне да се повишава възрастта за пенсиониране на жените с 4 месеца за всяка календарна година до достигане на 63 години през 2019 г. После предложението е от 2021 г. едновременно да се увеличава

пенсионната възраст за жените и мъжете с 4 месеца на година до достигане на 65-годишна възраст. За придобиване на пенсия ще се изискват в случая осигурителен стаж от 37 години и за жените, и за мъжете.

Ще търсим най-добрия

вариант и обществената подкрепа, заяви министър Младенов. Според неговата заместничка Христина Митрева по-приемлив според експертите в Консултативния съвет е първият вариант.

Мила Кисьова

Обмислят вдигане вноската в универсалните фондове

Сребърният фонд ще се подсилва с пари от държавния резерв

Сегашната архитектура на пенсионния модел ще се запази, по това има консенсус в Консултативния съвет, заяви министър Младенов. В една от работните групи обаче се разглежда вариант, при който се предлага личната вноска на осигурените лица за фонд Пенсии в НОИ (7.1%) да се прехвърли изцяло в универсалните фондове на частните пенсионноосигурителни дружества. На практика това означава да се национализира първият стълб на пенсионната система. Има идея да се емтират целеви дългосрочни облигации, които да се купуват от пенсионните дружества и по този начин да се финансира увеличените разходи на фонд Пенсии, обясни зам.-министър Христина Митрева. Когато универсалните фондове вече започнат да изплащат пенсията някъде към 2020 г., тогава разходите ще намалят. Подобна мярка била предприета

в държави членки на ЕС. По този вариант предстои и разговори с БНБ, каза Митрева.

Варианти

Друг вариант е от 1 януари 2012 г. вноската за пенсия да се намали с 3 процентни пункта и с този размер да се увеличи вноската за универсален фонд. Трети вариант - от 1 януари 2011 г. да се намалее вноската за фонд Пенсии с по 1 процентен пункт годишно до достигане на 13% за родените през 1960 г. и 8% за родените след 1959 г. Разбира се, има вариант вноските за фонд Пенсии и за универсалните фондове да не се пипат в близкото бъдеще.

Сребърен фонд

За да се увеличат акумулираните средства в Сребърния фонд, ще се предложи част от държавния резерв да бъде прехвърлена към него при влизането ни в еврозоната, заяви министър Младенов. Във фонда в момента има акумулирани 1.4 млрд. лв. от отчисления



► Парите в Сребърния фонд ще се използват за покриване на дефицита във фонд Пенсии след 15-20 години

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

от приватизационни сделки, концесии и бюджетни излишъци през предишни години. Допълнителен източник на приходи в Сребърния фонд биха могли да бъдат миноритарните дялове на печеливши държавни предприятия, които не са използвани до момента.

Финансовият министър Симеон Дянков вече обясни, че дивидентите от тях ще влизат в Сребърния фонд. Има обаче предложение самият фонд да придобие миноритарни държавни дялове на фирми, листвани на борсата.

Мила Кисьова

Удобство SG Експресбанк предлага нови продукти

SG Експресбанк разширява продуктовата си гама със застрахователни предложения. Вече всеки клиент може да използва банков продукт в комбинация със застраховка. При нужда от краткосрочно финансиране клиентът може да ползва овърдрафт, допълнен от застраховка Спокойствие. Това гарантира, че задълженията ще бъдат погасени в случай на злополука. Цената на тази услуга е 5 лв. на година. Друго ново предложение е застраховка Комфорт. Застраховката покрива и кражба или загуба на изтеглени пари в брой, лични документи и ключове. Цената е 15.54 лв. на година.

Р. Димитрова | pari.bg

Срок Райфайзенбанк удължава промоциите

Райфайзенбанк удължава промоционалната си кампания по депозитите си до 12 февруари 2010 г., съобщиха от трезора. Промоционалните лихви са валидни за ново-

откритите депозити в левове, евро или щатски долари със сročност 3, 6 и 12 месеца. Промоционалните депозити, както и Депозит 3+3 на Райфайзенбанк може да бъдат откривани в интернет чрез онлайн банкирането на банката. Чрез него натрупаните текущи лихви по депозитите може да бъдат следени ежедневно.

Р. Димитрова | pari.bg

Възможност Още две седмици плащаме данък с отстъпка

Гражданите могат да платят данъците си с отстъпка от 5% още две седмици, припомниха от НАП. Отстъпката се ползва, ако дължимият данък постъпи по сметките на НАП до 10 февруари 2010 г. Данъците и осигурителните вноски се заплащат по банковите сметки на компетентните Териториални дирекции на НАП. Най-лесният начин за плащането на задълженията към хазната е интернет, посочват от НАП. Плащането на данъци по този начин изисква наличието на дебитна карта, регистрация в системата ePay и в интернет страницата на приходната администрация.

Р. Димитрова | pari.bg

Банките ще диктуват пазара на имоти у нас

В София и Варна най-търсени са жилища за 40 000 EUR

Бъдещето на пазара на недвижими имоти ще се диктува от банките - дали, кога и как (накуп или по малко) ще пускат в продажба жилища, придобити от лица, които не могат да си плащат ипотечните кредити. Това прогнозира изпълнителният директор на Адрес недвижими имоти Цветелина Тасева.

Варианти

Ако банките решат да продадат тези жилища бързо, ще има риск от срив в пазара на недвижими имоти, прогнозира от Адрес. Ако финансовите институции пък забавят продажбите до пролетта, предлагането на най-търсените и атрактивни

жилища ще се изчерпа, смятат от компанията за недвижими имоти. Сега хитови за покупка били двустайните жилища в кварталите с добра инфраструктура, задължително с Акт 16, добро изложение и етаж, но се появявали рядко и се продавали за седмица.

Цени

През изминалата 2009 г. средният спад в цените на жилища е 28%. В повечето областни центрове спадът е по-малък, но за сметка на това е имало и по-малко сключени сделки. В София спадът е 28.15%, като над 30% са поевтинели апартаментите в Овча купел, Надежда и Люлин. Интересът на купувачите към центъра на столицата се е поохладил не само заради все още високите цени, но и заради замърсяването, шума



▶ Цветелина Тасева обяви, че имотите в София са поевтинели с 28.17% през миналата година

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

и липсата на паркоместа. Най-атрактивни са южните райони на София с големи зелени площи и места за автомобили. Там и в Лозенец цените останаха над 1000 EUR на кв. м, съобщиха от Адрес.

Спадът в цените във Варна също е 28%. Почти с 40% обаче са поевтинели жилищата в широкия център на морската ни столица през 2009 г., като на много места там цените са дори под тези от 2007 г. Средната цена на имотите в Бургас стигна 500 EUR на кв. м, а жилищата в най-търгувания квартал - Меден рудник, са паднали малко над 340 EUR на кв. м. Цените в Пловдив са се задържали около 580 EUR на кв. м.

Търсене

През декември и януари 73% от купувачите в София и Варна заявиха, че търсят имот за 40 хил. EUR. Ако преди няколко месеца се убеждаваха, че е по-разумно да изберат по-голям и по-хубав имот, чиято цена е 15% по-висока, сега вече купувачите не могат да отделят повече средства за това, каза маркетинг мениджърът на Адрес Калоян Богданов. За обявената сума може да се купи 70 кв. м апартамент без Акт 14, а това се счита за изключително рискова сделка предвид фалитите в строителния бранш, 60 кв. м панелен апартамент или 45 кв. м жилище ново строителство.

Красимира Янева

Принуда 43% ръст на предлагането при наемите

▶ Пазарът на наеми през 2009 г. отчита 43% ръст на предлагането, съобщиха от Адрес. Той е породен основно от невъзможността жилища, купени с инвестиционна цел, да бъдат продадени на добри цени. Така много наематели са предговорили наемите си или дори са се преместили. Изгодни предложения е имало във всички райони на София. За кратко през септември 2009 г. е имало ръст на цените заради повишено търсене от студенти, но след това пазарът се върна на старите нива, съобщиха от Адрес.

▶ През 2009 г. се е увеличил значително броят на отдадените офиси и магазини по кварталите. Много търговци не са могли да плащат наема за обектите си в центъра и са се преместили в квартали. Някои фирми пък са избрали по-големи апартаменти за свои офиси или са се преместили в луксозни бизнес сгради.

Реформи БАН уволни 400, назначи 30 млади учени

Над 400 научни сътрудници в БАН в пенсионна възраст са освободени от работа. За сметка на това на техните места са назначени 30-40 млади учени, съобщиха от академията. Учените очакват държавата да финансира изграждането на база, където да бъдат настанени младите й кадри. От БАН съобщиха още, че планират да съкратят 27 от научните си институти. Академията обмисля и създаването на изследователски университет, но все още няма конкретен проект. Предвижда се в университета да се обучават бакалаври.

Д. Черкезова | pari.bg

Изложение Стартира Дни на холандското образование

Ако искате да опознаете света, елате в Кралство Нидерландия! С тези думи посланикът на Нидерландия Карел ван Кестерен представи изложението Дни на холандското образование. То ще се проведе от 31 януари до 4 февруари 2010 г. в София, Пловдив, Стара Загора, Бургас или Варна. Студентите могат да избират от 1462 специалности, коментира посланик Кестерен. Годишната такса за бакалавърска степен е 1672 EUR, като студентите могат да кандидатстват за заем, който покрива напълно тази сума.

Б. Николаева | pari.bg

▶ Средни цени на кв. м по градове (в EUR)*

Град	2007	2008	2009	Изменение 2009 спрямо 2008 г. в %
София	835.56	1087.33	781.04	-28.17
Варна	852.62	1059.87	757.02	-28.57
Бургас	596.65	672.95	531.21	-21.06
Пловдив	571.33	756	588.48	-22.16
Благоевград	530.26	632.53	515.02	-18.58
Велико Търново	457.59	583.15	452.92	-22.33
Русе	565	719.08	618.54	-13.98
Сливен	408.29	451.19	401.78	-10.95
Ямбол	395	439.46	389.65	-11.34
Стара Загора	595.96	653.93	523.62	-19.93
Видин	364.56	448.03	316.38	-29.39
Добрич	480.32	504.22	424.99	-15.71
Хасково	520.67	555.83	481.89	-13.3
Кърджали	427.45	544.89	383.10	-29.69
Перник	456.91	480.71	421.59	-12.3
Общо	727.66	901.55	649.34	-27.98

* Цените са на база реално сключени сделки от Адрес недвижими имоти

Гръцките фермери блокират и жп линията на Кулата

150 хил. EUR на ден ще са загубите на БДЖ, ако спрат и жп превозите

Ще оттегля иска за компенсация от 10 млн. EUR срещу Гърция в Люксембург, ако министър-председателят Андреас Папандреу ми гарантира, че фермерите няма да блокират повече границата с България, заяви вчера премиерът Бойко Борисов. Гръцкият премиер обаче заяви, че държавата е в тежка криза и не може да отпусне помощи за фермерите. След което те заплашиха, че ще блокират и жп транспорта с България.

Блокада

Земеделските стопани от южната ни съседка цял ден не пускаха товарни автомобили през ГКПП Кулата - Промахон. Около 6 км е била цял ден вчера опашката от тежкотоварни камиони на този граничен пункт. Затворен почти през цялото време остана и ГКПП Илинден - Ексохи. Фермерите обявиха, че ще затворят и границите с



▶ Земеделските стопани от южната ни съседка вече настъпват с трактори към жп линията Кулата

Албания, Македония и Турция. Гръцки трактори вече настъпват на жп линията Кулата - Промахон.

Щети

Преди дни транспортният министър Александър Цветков се разпореди БДЖ да поеме товарите на всички фирми, желаещи да превозят своите стоки чрез железниците. За целта бяха осигурени няколко пункта за товаро-разтоварване - гарите София-товарна, Благоевград, Дулница, Дамяница и Кулата. Блокадата на жп линията Кулата - Промахон ще донесе на БДЖ загуби от 150 хил. EUR на ден, съобщиха

в. Пари зам. транспортният министър Камен Кичев. Според него това е допълнителен удар за българските железници в кризата, в която се намират в момента.

Заявления

Около 1 млн. лв. загуби заради блокадата на гръцките фермери официално са декларирали в кризисния щаб български фирми, потърпевши от ситуацията на границата с южната ни съседка. Известно е, че на 3 млн. EUR на ден се изчисляват щетите за българските производители, туроператори, спедитори и превозвачи.

Илиана Тончева

Митниците ще освобождават пощенски пратки за 1 минута

Български пощи стартира с Агенция Митници пилотен проект за обслужване на едно гише

Международните пощенски пратки ще се обработват вече само за около 1 минута. Това стана ясно, след като Български пощи и Столична митница стартираха пилотен проект за освобождаване на пощенски пратки на едно гише. Проектът се реализира най-напред на територията на Столична митница, защото там пристигат 60% от колетите от чужбина. Услугата обявиха главният изпълнителен директор на Български пощи Милен Керемедчиев и Ваньо Танов, който оглавява Агенция Митници. Обслужването на едно гише важи за пратките на стойност от 30 до 150 EUR.

Предимства

Досега клиентите обикаляха няколко гишета, а сега само срещу квитанция за внос ще могат да си получат пратката и да заплатят всички дължими за нейното освобождаване



▶ Главният изпълнителен директор на Български пощи Милен Керемедчиев (вляво) и Ваньо Танов, който оглавява Агенция Митници, стартираха съвместен проект

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

не суми на едно гише, каза Красимир Николов, зам.-директор на Агенция Митници. С въвеждането на новата услуга ще отпадна таксите от 4 лв. за освобождаване на колетите от страни от ЕС. Колетите ще бъдат доставяни директно в офисите на Български пощи според адреса на клиентите.

Идея

До три месеца ще заработи национален център, където всички пратки ще се обработват предварително. Милен Керемедчиев е предложил този център да бъде в района на Кремиковци, където е разменно-сортировъчният център на Български пощи.

Илиана Тончева

Само 3% спад отчита Летище София



▶ **Вътрешните линии бележат ръст от 23% по брой обслужени пътници** СНИМКА БОБИТОШЕВ

България Ер с най-голям пазарен дял от 26%

Обслужените пътници през 2009 г. са с 3% по-малко от предходната година, отчитат от Летище София. Доста по-голям е спадът при аеропортните товари. За него данните сочат 19% понижение. По международни редовни линии са били 73% от полетите. Общите годишни данни на столичния аеропорт показват, че въпреки спада той запазва стабилна позиция през 2009 г.

Вътрешните линии бележат ръст от 23% по брой обслужени пътници. Те съставляват около 5% от пътническия трафик на летището. Чартърните полети също са се повишили с 44% на миналогодишна база. Това се дължи на факта, че туроператорите залагат на български авиокомпани.

Пазар

Пет авиокомпани са водещи при пътническия превоз. Най-голям пазарен дял от тях има България Ер, която е осъществила 26% от транспортните линии. Тя бележи

най-голям ръст на изпълнените туристически чартърни полети за декември 2009 г. спрямо последния месец на 2008 г. През 2009 г. от Летище София са открити още четири директни маршрута. По този начин общата им бройка достига 65. На второ място е Wizz Air с 16% дял, на трето място е Lufthansa с 11%, следва я easyJet с 8% и Austrian Airlines с 6% дял на нашия авиопазар.

Бизнес

За последния месец на миналата година от летището отчитат ръст в няколко насоки. За декември 12% увеличение бележат специализираните товарни превози. Те бяха един от най-засегнатите от кризата сектори на авиационната индустрия. Полетите на бизнес авиацията също са нараснали с 14% на годишна съпоставима база. Показателите на пътническия поток по редовни международни линии се задържат на миналогодишното ниво. Това се дължи на по-рационалното използване на пътническия капацитет на самолетите.

Николема Цветкова

Възстановяват напоителните системи

Между 800 и 1000 лв. са разходите за декар на зеленчукопроизводители

Възраждането на българското зеленчукопроизводство е задачата на новоформирана работна група от представители на Асоциацията на земеделските производители (АЗП) и експерти от министерство на земеделието. За целта се предвижда възстановяването на напоителните системи в България. Работната група ще изчислява и какви инвестиции са необходими.

Среща

Възстановяването на напоителните системи ще даде мощно рамо за развитие на родното зеленчукопроизводство и овощарство. Решението за съвместна работа бе взето след бурна среща на земеделския министър Мирослав Найденов с членовете на АЗП във Велико Търново вчера. Производителите се оплакаха, че европомощите и националните

доплащания не отговарят на разходите, които правят. Субсидии от 22 лв. за декар удовлетворяват в някаква степен зърнопроизводителите, но разходите им са за близо 70 лв. на декар, докато за производителите на зеленчуци тези разходи са между 800 и 1000 лв. на декар, обясни Цветанов.

Суровини

За да печелят, зеленчукопроизводителите и овощарите трябва да произведат с добавена стойност, каза министър Найденов. Той обясни, че това може да се постигне, когато българската консервна индустрия започне да преработва основно родна, а не чужда суровина. От агроведомството ще поискат Брюксел да разреши държавна помощ за бранша. Най-ефективно може да се помогне на зеленчукопроизводителите с намаляване разходите по напояването чрез възстановяване на напоителните системи, добави Цветанов.

Светлана Трифоновска

Атакуваме с нови американските

Интервю Димитър Колев, изпълнителен директор на Динамо АД-Сливен

▶ **Господин Колев, на последното издание на Международния технически панаир в Пловдив Динамо АД получи високо отличие за производството на нов продукт. Целенасочена политика, обвързана с кризата, ли е за дружеството разработването на нови продукти и пазари?**

- На Пловдивския панаир през есента на 2009 г. получихме златен медал за мобилния комплекс за разстръгване и наваряване Dvantechno 611. Комплексът представлява огромен генератор за ремонт на едрогабаритна техника на място. Машината е удобна, позволява ремонтването на големи съоръжения - едрогабаритна строителна или транспортна техника, разположена на пресечени терени, край язовири или магистрала, без тяхното придвижване до сервиз - микробус с новата машина, обслужвана от двама души, на място може да извърши десетки ремонтни операции срещу много ниски разходи. И цената ѝ е скромна - 14 хил. EUR. Мисля, че наистина сме направили добър продукт и това беше оценено.

Считам, че нашето бъдеще е в разработването на нови продукти извън традиционните за предприятието. Това ще ни помогне и да стъпим на нови пазари. Вече успяваме да наложим новия си генератор на американския пазар. Подготвяме и още няколко разработки. Почти сме готови да започнем производството на ветрогенератори с малък капацитет, които ще имат приложение в жилища или семейни ферми. Продуктите ни са предназначени за вторично вграждане в определени модели руски автомобили и машини, произведени в САЩ. Не можем да мислим за производство на части за първично вграждане - руснаците добре защитават своите производства и не биха ни допуснали.

Имаме програма за разширяване на производството в посока на други марки автомобили, но за това е нужно преоборудване на машините, а няма европейски програми, които може да ни подпомогнат финансово.

Насочваме усилията си към варианти, които ще ни помогнат да оцелеем, защото не мисля, че във

време на криза е удачно да се планират нови инвестиции. Това ни подсказват и финансовите институции, които се въздържат от инвестиционни кредити и само предоговарят старите. Но кризата ще се изживее и тогава мениджмънтът ще трябва да съумее да насочи правилно инвестициите, за да преоборудва производствата и да създаде нови конкуренти продукти. Затова аз не подценявам възможностите за сътрудничество с чужди компании. Без сериозни инвестиции и партньори ние не бихме могли да разгърнем по-мощно производство. Имаме добро оборудване, но само ясната перспектива за нови продукти и тяхното усвояване може да ни изведе напред. А това можем да постигнем в сътрудничество с големи компании. През 2009 г. към нас проявиха интерес големи германски концерни, извършиха дори мониторинг на възможностите ни, но кризата и неясната перспектива ги направиха предпазливи.

▶ **Как конкретно се отрази кризата върху производството на Динамо?**

- За нас 2009 г. беше критична. Намалихме с 50% обемите на производство. През 2008 г. нетните ни приходи бяха 12 млн. лв., за 2009 г. те са 6 млн. лв. Но има едно обстоятелство, което е в наша полза. Намалиха обемите на покупка на нови автомобили и хората ремонтират старите. А ние произвеждаме части за вторично влагане в автомобилите и нашите продукти стават все по-търсени. Благодарение на това мисля, че овладяваме ситуацията и през тази година няма да утеем безработицата в Сливен, където хората разчитат на традиционното промишлено производство. През миналата година съкратихме 40% от персонала, сега работим с 270 души, но продължаваме да сме един от големите работодатели в града.

Определят кризата като финансова, но според мен това е криза на несполучливите прогнози. От една страна, тя разруши редица производствени връзки, чието възстановяване ще изисква солидни инвестиции. От друга обаче, ни дисциплинира. До 2008 г., когато имахме постоянен ръст на производството и на приходите, по различни

причини сме бавили възнагражденията на персонала с по 6 месеца. В момента сега всички се обръщаме към качествения персонал, за да го задържим. Никога не сме бавили задълженията си към социално осигуряване, данъци и банки, не ги бавим и сега. Изцяло сме в светлата част на икономиката, плащаме и отбелязваме по ведомостите реални заплати и плащаме реални осигуровки. Не мисля, че са много предприятията в нашия бранш, които работят така.

▶ **Очаквате ли раздвижване на пазарите през тази година?**

- Вече се забелязва известно раздвижване на американския пазар, но след първата вълна имаше втора вълна от фалити на финансови институции, там и обемите, които реализираме в САЩ, бяха отново забавени. Руският пазар, колкото и да се твърди, че е различен, също се влияе от кризата. 90% от нашата продукция са насочени за износ, 80% от нея се изнасят извън ЕС - в Русия и САЩ. На българския пазар продаваме малко. Тук имаме проблем - нашият продукт е с много по-добри параметри от този на Бош, но трябва да убедим потребителя в това. Въпреки че в целия бивш соцлагер нямаме пряк конкурент, като се изключи Елпром-Елхово, за част от продукцията ни, страдаме от нелоялната конкуренция на китайския внос, етикетирани като местно производство.

Мисля, че през тази година ще успеем да увеличим с около 30% реализацията, защото постигнахме устойчиви темпове на досега усвоените продукти. С новите продукти - релета и ремонтната машина, сме на пазара едва от три месеца и очакваме добър ръст при продажбите им. Но въпреки това нетните ни приходи ще бъдат с около 20% по-ниски.

▶ **А очаквате ли държавата да помага на реалния сектор в условията на криза?**

- Проблемът с липсата на помощ е преди всичко законодателен. Законодателят не мисли дали е по-добре някое производство да се затвори и държавата да изплаща средства за безработица, или да го подпомогне



със своите механизми. Но не с работа на половин ден, защото няма как да се прекъсне работата на много от технологичните линии. Вместо това би могъл да постави ясни правила при възстановяването на ДДС, особено за предприятия, които са експортно ориентирани извън границите на ЕС. Всички суровини и материали ние купуваме с ДДС, а чакаме възстановяването му много дълго, след като изнесем продукцията. Сроктът по закон е 30 дни, но чрез непрекъснати ревизии възстановяването на данъка се забавя и по мои сведения това често се прави умишлено. Би трябвало към работещите предприятия да се погледне с други очи, при нарушения да се налагат санкции и глоби, но да не се бави възстановяването на ДДС, защото това ни прави неконкурентоспособни.

Не чувстваме никаква помощ и при борбата с нелоялната конкуренция. Работим предимно за руския пазар, а там обмиват с едни и същи ставки нашата продукция и китайската. Много български фирми извършват внос от Китай, тук поставят етикет, че е

ПРОДУКТИ ПАЗАРИ



СНИМКААВТОРЪТ

Визитка Кой е Димитър Колев

► Димитър Колев е председател на съвета на директорите и изпълнителен директор на Динамо АД-Сливен от 2008 г.
► Завършил е Висшия институт за народно стопанство във Варна, специалност Счетоводна отчетност. Има няколко следдипломни квалификации, сред които за съдебно-счетоводни експер-

тизи, оценител на цели предприятия, брокер на ценни книжа. Дълги години е работил в сферата на финансите и на финансовите консултации. Има консултантска фирма и фирма за работа с компоненти за лекарствени средства в Бургас, председател е на надзорния съвет на Общинска банка.
► В съдружие чрез специално регистрирано акционерно дружество през 2003 г. закупува Динамо-Сливен, тогава обявено в несъстоятелност. С помощта на

кредит от ОББ заводът е възстановен, извършени са инвестиции в технологичните линии и бързо са достигнати обемите на производство от най-добрите му години - 1986-1987.

► Динамо-Сливен е на пазара от над 40 години. Произвежда автомобилни алтернатори и стартери и компоненти за тях, постоянно токови електродвигатели и електродвигателни. Продуктите му винаги са били експортно ориентирани.

произведено в България, значи в ЕС, и изнасят за Русия. Държавата не се намесва в този процес.

Но за нас засега най-сериозен проблем създава съдебната система не толкова с мудността си, а с допускането на редица неоснователни искове. При огромната междуфирмена задлъжнялост, която в страната вече гони 200 млрд. лв., няма дружество, което да е без задължения и вземания. При нас обаче се появи нещо съвсем нелепо - руска фирма ни атакува заради неплатени доставки на стартери и генератори

на стойност 40 хил. EUR. Ние не купуваме стартери и генератори, произвеждаме ги и досега сме продали на тази фирма продукти за над 2 млн. USD. Въпреки това искът е заведен и без да бъдем уведомени, се иска обявяването ни в несъстоятелност. Към този иск със своята фирма се присъедини и бивш директор на Динамо АД-Сливен, който преди години е приел фактурите за тези доставки. Законът допуска образуване на производство за несъстоятелност, без считаният за длъжник да знае за задължението си. Съдът

не изисква кредиторът да докаже, че е такъв, да уведоми длъжника и да му постави срок за издължаване. Достатъчно е само да бъде уведомена Агенцията за държавни вземания. И не се замисля дали истински кредитор би пожелал фалита на фирма, която му дължи пари. Така производствата по несъстоятелност се превръщат в чудесен механизъм за изнудване. Те пречат на нормалната работа и за да не бъде възпрепятствана дейността им, много фирми предпочитат да платят несъществуващи задължения.

Евгения Джорджева

Общото застраховане с 8% намаление през ноември

За 11-те месеца на 2009 г. пазарът се е свил с 4.2%

Премиите в общото застраховане са намалели със 7.85% през ноември 2009 г. спрямо същия период на предходната година. Това показват сметките на в. Пари на база официалната статистика на Комисията за финансов надзор. Само през ноември компаниите в общото застраховане са записали 122.6 млн. лв. премии.

За сравнение през октомври 2009 г. секторът отчете 5.8% ръст спрямо същия месец година по-рано на годишна база.

Точно на обратния полюс е животозастраховането, за което ноември се оказва доста по-силен от предходния месец. Секторът забави спада до 8.95% на годишна база, когато са продадени полици за 19.4 млн. лв. През октомври 2009 г. секторът отчете 16.7 млн. лв. премиен приход, което беше спад от 34.4% спрямо октомври 2008 г.

Период

За 11-те месеца на миналата година общото застраховане се е свило с 1.5%, като в сектора са продадени полици за 1.285 млрд. лв. Спадът е нормален и очакван, каза за в. Пари Орлин Пенев, председател на УС на Асоциацията на българските застрахователи. Според него в края на годината секторът ще е около нулата или малко на минус, но в никакъв случай нагоре.

На обратното мнение е изпълнителният директор на ЗАД Армеец Румен Георгиев. Според него в края на годината спадът ще е още по-голям. Някои колеги не издържаха и свалиха цените на Гражданската отговорност, твърди Румен Георгиев. По думите му

спадът в края на ноември е очакван. Основната причина за силния спад са намалените цени по Гражданската отговорност и буксуването на икономиката, коментира Румен Георгиев. Според него няма как застраховането да се различава от макропоказателите за икономиката, като по-малкият спад се дължи на увеличените като цяло цени на полицата ГО.

През първите 11 месеца на миналата година животозастраховането е намалило премиения си приход с 18.5% до 196.75 млн. лв. Застрахователният пазар се е свил с 4.2% на годишна база, като за януари - ноември са продадени полици за 1.48 млрд. лв.

В условията на криза е нормално животозастраховането да е по-силно засегнато, тъй като това е един от разходите, които хората съкращават, твърдят експерти.

Продукти

Полицата Автокаско продължава да заема най-голям дял в портфейла на компаниите от общото застраховане. В края на ноември 2009 г. тя е донесла 42.9% от всички приходи. Гражданската отговорност носи 27.4% от премиите, с което приходите от автомобилно застраховане заемат над 70% дял в портфейла на общозастрахователните компании.

► Приходи

Общо застраховане (премии)	2008	2009	Промяна
Януари-ноември	1 305 637 718	1 285 722 141	-1,53%
Януари-октомври	1 172 583 982	1 163 114 822	-0,81%
Само ноември	133 053 736	122 607 319	-7,85%
Животозастраховане (премии)	2008	2009	Промяна
Януари-ноември	241 397 533	196 748 369	-18,50%
Януари-октомври	220 098 380	177 355 957	-19,42%
Само ноември	21 299 153	19 392 412	-8,95%
ОБЩО за пазара (премии)	2008	2009	Промяна
Януари-ноември	1 547 035 251	1 482 470 510	-4,17%
Януари-октомври	1 392 682 362	1 340 470 779	-3,75%
Само ноември	154 352 889	141 999 731	-8,00%

Атанас Христоф

Siemens България с поръчки за 250 млн. лв. за 2009 г.

Компанията запазва интерес за доставка на още моториси за БДЖ



Йохим Виснер

Българският офис на германската компания Siemens е сключил договори за изпълнение на обществени поръчки в размер на 250 млн. лв. за 2009 г. Това съобщава финансовият директор на Siemens за България и Румъния Йохим Виснер. От октомври 2009 г. българският клон на компанията има нов ръководен екип. Изпълнителен директор е Боряна Манолова. Според нея приоритетите на Siemens у нас сега са в три направления - в индустрията, медицинската апаратура и технологиите.

Резултати

2009 г. е била успешна за

Проекти

В началото на 2010 г. Siemens България е сключила договор с EVN за изграждане на нова когенерация на площадката на ТЕЦ Пловдив. Компанията ще преговаря с БДЖ за доставката на нови моториси за нуждите на превозвача. Досега Siemens е доставила 25 дизелови и 25 електрически моториси за БДЖ. Надяваме се, че превозвачът ще излезе от кризата и ще може реално да се мисли за обновяване на парка, коментира Боряна Манолова. Siemens България изпълнява проект по изготвяне на новите документи за самолитност съвместно с МВР. Проектът ще приключи в срок, т.е. до края на март, заявя Манолова.

Илиана Тончева

Позиция

Уитакър остава шеф на General Motors



Ед Уитакър ще остане главен изпълнителен директор на американския автомобилостроител, пише Wall Street Journal. Той пое поста от Фриц Хендерсън в началото на декември миналата година и трябваше да остане временно на позицията си, докато му бъде намерен заместник. Уитакър обаче ще остане на кормилото на компанията за постоянно и няма да бъде търсен нов главен изпълнителен директор на автомобилостроителя. През декември миналата година GM се сдобри и с нов финансов директор в лицето на Крис Лидъл, който дойде от Microsoft. Решението за оставането на Уитакър цели да осигури стабилност на компанията, която обяви банкрут в средата на 2009 г. Междувременно вчера от холандската Spyker Cars заявиха, че преговорите за изкупуването на шведската Saab от General Motors ще приключат скоро и тя ще е новият купувач на марката.

Мерки

Ericsson съкращава нови 1500 души

Шведският производител на телекомуникационна техника Ericsson обяви, че планира да съкрати още 1500 души, за да превъзмогне ефектите на кризата, съобщават от компанията. Досега в плановите на гигант влизаше намаляването на работната ръка с 5 хил. души, но спадът в продажбите и обявеният спад в печалбите от 92% до 43.4 млн. USD доведоха до увеличаване на съкращенията. Компанията не успя да оправдае очакванията на инвеститорите за финансовите си резултати. Основната причина за спада в печалбата са плановите за реструктуриране, което предвижда съкращаването на 6500 работни места. За тях са отделени около 1.131 млрд. USD за компенсиране на освободени служители и за преодоляване на намаленото потребителско търсене. През декември за компанията работеха над 82.5 хил. души.



Топбанкерите се събират в Давос

Хаити и регулациите за трезорите ще бъдат водещите теми на срещата

Лидерите на едни от най-големите банки в света ще бъдат сред водещите участници по време на тазгодишния икономически форум в швейцарския курорт Давос. За разлика от 2009 г., когато икономическият елит беше в шок от кризата, а повечето лидери на водещите трезори не се появиха в култовото алпийско градче, тази година редица ключови имена ще бъдат на мястото на събитието. Център на дискусиите ще бъдат банковите регулации, анонсирани от президента на САЩ Барак Обама, както и възстановяването на Хаити от опустошителното земетресение.

Присъствие

Главният изпълнителен директор на Citigroup Викрам Пандит, президентът на Barclays Робърт Даймънд, председателите на борда на директорите на Morgan Stanley Джон Мак и на Deutsche Bank Йозеф Акерман, главният оперативен директор на Goldman Sachs Гари Кон - това са само част от имената от банковата индустрия, които ще лобират за смекчаване на предложението от Обама регулации. Към тях ще се присъедини и новият главен изпълнителен директор на Bank of America Брайън Мойнихан. Преди година банката не изпрати свой представител на форума.

Посещението им в Давос съвпада с периода от годината, в който се раздават предизвикалите обществен гняв бонуси. Според изчисления на Wall Street Journal тази година допълнителните възнаграждения за банкери само в САЩ ще бъдат около 150 млрд. USD. Срещу тях обаче е изправен гневът на обществеността, който никога не е бил толкова силен, коментира изданието. В комбинация със земетресението, разрушило столицата на Хаити Порт-о-Пренс, именно банките, бонусите им и възстановяването на икономиката на островната държава ще доминират на форума в Швейцария.

Бедствие

Над 110 хил. загинали и на практика разрушена икономика - това са последици от труса в Хаити преди 14 дни. Над 2500 лидери на глобалния бизнес и политика ще се опитат да намерят начин да намалят въздействието на природното бедствие върху държавата, която не беше



► Председателят на борда на директорите на Morgan Stanley Джон Мак тази година ще присъства в Давос. Преди година той и колегите му от най-големите американски трезори не уважиха икономическия форум в Швейцарските Алпи

особено привлекателна дестинация за инвестиции и преди кризата. На тази тема ще говори бившият американски президент и специален пратеник на ООН Бил Клинтън.

Възможност

Освен да лобират неформално за по-поносими регулации пред регулаторите и пред медиите, водещите американски банкери ще проведат и множество срещи с настоящи и бъдещи клиенти в Давос. Ще обърнат внимание и на други наболели проблеми. Изненада или не, Даймънд, Акерман и Коен ще присъстват на панели, посветени на компенсации, управление на риска и промените в банковия сектор.

Големите имена от глобалната икономика се надяват Световният икономически форум в Давос да приключи

с приемането на идеи за по-трезва и всеобхватна модерна икономика. Еуфорията от глобализацията, която беше основен белег на Давос в продължение на години, в известен смисъл е подкопана от световната криза, казва Джоузеф Стийг-

лиц, носител на Нобелова награда за икономика и редовен участник във форума. Според него вече е време да се обърне по-сериозно внимание не само на позитивите от икономическата експанзия, но и на негативите, до които води тя.

Продажбите на имоти в САЩ се сринаха



► С 5% повече сделки за продажби на имоти са сключени в САЩ през 2009 г.

С почти 17% по-малко сделки са били сключени в края на миналата година

С 16.7% са намалели продажбите на съществуващи жилища в САЩ през декември, показва статистиката на Националната асоциация на брокерите отвъд океана. Това е първи месечен спад на продажбите от септември 2009 г. насам и според анализаторите се дължи на прекратяването на данъчните кредити за първа покупка на имот.

Статистика

Общо 5.45 млн. сделки за продажба на имоти са били сключени в САЩ през декември, показва статистиката. През ноември бяха отчетени 6.54 млн. продажби. Въпреки спада на месечна база продажбите на жили-

ща в САЩ са с 15% повече спрямо ноември 2008 г.

Средната цена на сделка е била 178.3 хил. USD, или с 1.5% повече спрямо декември 2008 г. Цялата 2009 г. донесе ръст от 5% на пазара на съществуващи недвижими имоти.

Инициатива

Спадът в продажбите на имоти през декември бе очаквано явление, коментират анализатори. Причината е изтеклият на 30 декември краен срок на инициативата за данъчен кредит за първа сделка на американското правителство. Според анализаторите на Националната асоциация на брокерите на САЩ пролетта ще доведе до нов ръст в продажбите. Като основна пречка пред съживяването се сочи пазарът на труда. Безработицата в САЩ достигна 10%.

Съвет

Мениджърите да избягват частните самолети

► Най-лошото, което може да сполети множество банкери, които ще посетят Давос тази година, е да бъдат забелязани из пистите или по коктейлите, смятат PR експерти.
► Те са там на работа, а не за да се забавляват, коментира Лесли Гейн-Рос от Weber Shandwick.

► Тя съветва шефовете на банки да избягват и частните самолети и да използват редовни полети, както ще направят банкери от Barclays.

► Шефът на Citigroup Викрам Пандит и колегата му от BofA Брайън Мойнихан обаче ще се възползват от корпоративните самолети, тъй като визитата им до Европа не включва само Давос в списъка с дестинациите, набелязани за посещение.

Feature story

Bulgaria's eurozone entry dream fading away

Athens' problems likely to delay Sofia's membership of ERM II

The German government can give a fair chance to Bulgaria and assess it independently of the other countries in the region and on its merits, German chancellor Angela Merkel said after meeting Bulgarian prime minister Boyko Borisov in Berlin. The two discussed Germany's support for Bulgaria's eurozone and Schengen area membership. The green light for ERM II entry is given by the European Central Bank, while eurozone membership requires the approval of the Council of Europe, Centre for Liberal Strategies' Petar Ganev told the Pari daily.

Change

The key financial and foreign-policy goal of Borisov's administration - Bulgaria's entry into the eurozone waiting room - seems to be getting more and more distant. That explains the change in the government's plans. Initially, finance minister Simeon Dyankov planned to file Bulgaria's ERM II entry application in November 2009. Due to the huge deficits accumulated by leading EU states, it turned out Bulgaria will not be able to submit its documents be-

fore late January. As time goes by, however, Bulgaria seems to be getting farther and farther from the promised goal. This time the problems come from Greece, which has an enormous deficit and debt. That explains why minister Dyankov admitted a few days ago that Bulgaria will apply for the eurozone's waiting room during the term of Spain's presidency of the EU. In other words, the documents will be submitted by the end of June.

Criteria

To become part of the eurozone, Bulgaria has to meet the Maastricht criteria. They are connected with price stability, restrictions on the budget deficit and the government debt, low long-term interest rates and stable national currency. Bulgaria's image, however, will also play a key role. Some time ago central bank governor Ivan Iskrov said that the negotiations on eurozone entry are always connected with the country's image. Unfortunately, Bulgaria's has not been good enough for the past few years. Inefficient judicial system, corruption and suspended EU funds are just some of the problems. The failed candidacy of Rumyana Zheleva as European commissioner and the strikes of Greek farmers on the Bul-



► Bulgaria will be given a fair chance and assessed on its merits for eurozone entry, Germany's chancellor Angela Merkel told prime minister Boyko Borisov

garian border further add fuel to the fire.

Stock-taking

The good news is that Bulgaria meets four of the five criteria for the eurozone, except for inflation. The bad news is that Sofia's entry will depend on the political will of the European leaders, too. The European Central Bank will have the final say and just now it is not very happy about the developments in neighbouring Greece, as Athens has ventured to ma-

nipulate statistical data. That may put off Bulgaria's entry for an indefinite period of time. The problem is that in the past five or six years Greece artificially increased its standards of living and now German taxpayers will have to pay for that, Petar Ganev pointed out. The Stability Pact is not working and the problems in Athens will be the eurozone's stability touchstone. According to Economist Intelligence Unit, Bulgaria may join the eurozone in 2013 or 2014.

Alma Tour BG seeks bond loan changes

Company asks to extend principal payments until 2013

One more Bulgarian company, Alma Tour BG, has asked for changes to its bond issue. That emerged from an invitation for a general bondholders' meeting on February 11. Recently Alen Mak's creditors rejected the company's request for a one-year suspension

of interest payments.

Term

Alma Tour BG will ask bondholders for a two-year extension of the term for principal and coupon payments. Currently the maturity term of the issue is August 16, 2011. The request is prompted by the financial crisis, CEO Lyubomir Pankovski told the Pari daily. If the creditors give Alma Tour BG the green light, the company will be ready to

carry out its investment programme.

For the time being it is not clear if bondholders will approve the proposal. We are collecting and analysing the necessary data to see how creditors' interest can be best protected, while giving a breath of air to the issuer, Doverie's financial director Miroslav Marinov said. Doverie's pension funds are among the bondholders in Alma Tour.

Proposal

Alma Tour has proposed a change in coupon payments, too. Currently the company pays a floating interest equal to the six-month EURIBOR plus 4%. The issuer suggest a fixed annual coupon of at least 9%. The higher interest is intended to offset the higher risk after the requested loan renegotiation, United Bulgarian Bank's Desimir Arnaudov explained.

Dynamo stakes on new products to conquer markets

Sliven-based car parts manufacturer finds advantage of crisis

Dynamo-Sliven was awarded a gold medal at the Technical Plovdiv Fair 2009 for its newest product, the mobile Dvantechno 611. It is a huge generator, used for repairing big machines. It is easy to use and comes at a very reasonable price, the company's executive director, Dimitar Kolev, told the Pari daily in an interview. Dynamo-Sliven produces automotive alternators, starters and components for them. In my opinion, the future is in designing and de-



► Dimitar Kolev, executive director of Dynamo-Sliven

veloping new products. That will help us step into new markets. It is not practical to plan new investment in a

time of crisis, that is why our efforts are focused on items that will help us survive, he explained.

Performance

The company had a tough period last year. Production dropped 50%. Net income fell to BGN 6 million from BGN 12 million in 2008. Dynamo cut 40% of the staff and at present there are 270 employees. Nevertheless, it is one of the big employers in the district, with a transparent labour policy and no delay of payments to workers and state. One good thing from the crisis is that the drop in new car

sales made people repair the old vehicles they have. That boosted demand for the spare car parts the company manufactures.

Plans

Some 90% of Dymano's output is exported and 80% of the export is destined to non-EU countries, mainly Russia and the USA. The volume of sales on the domestic market is small. The main problem is the unfair competition of poor-quality Chinese goods labelled as Bulgarian products. The company expects to increase sales 30% in 2010 but domestic sales will drop some 20%.

Real estate Banks to rule property market in future

The future of the real estate market will be determined by banks and their decision when and how to sell mortgaged residential properties, Tsvetelina Taseva, director of Address Real Estates, forecast. If banks offer such properties quickly, that may result in a slump in the market. If financial institutions are slow in selling properties, demand will grow. The decline in prices averaged 28% in 2009. Customers are no longer interested in properties in downtown Sofia because of the dirt, noise and lack of parking lots. In Varna, the price of flats in the centre fell 40% to below its 2007 level. In December and January the most preferred property cost some EUR 40,000, while several months before customers were ready to pay 15% more for a bigger apartment.

Insurance New pension contribution from 2012



A new type of social security payment will be introduced in Bulgaria from 2012, minister of labour and social policy Totyu Mladenov said. A separate fund in the National Social Security Institute will be set up to provide long-term care for those aged 75 years and more. The money will be used for the construction and maintenance of homes for the elderly. Minister Mladenov announced the start of a public debate on the kind of changes necessary for the financial stability of the state social security system. Some 60% of the funds for pensions, illness, maternity and unemployment benefits come from the state budget. The social security deficit amounts to some BGN 4 billion. By 2040 the loss will be 3.5% of Bulgaria's GDP.

Aviation Sofia airport reports 3% drop in passengers

The number of passengers serviced at Sofia airport dropped 3% in 2009, year on year. The slump in cargo was much bigger, 19%. Regular international flights accounted for 73% of all flights. Domestic lines carried 23% more passengers and generated some 5% of the airport's traffic. Charters increased 44% year on year. Five aviation companies are leaders in passenger transport. Bulgaria Air

is first with a 26% market share. It is followed by Wizz Air (16%), Lufthansa (11%), easyJet (8%) and Austrian Airlines (6%). The airport registered a rise in several areas in December. Transport of specialised cargo, which was hit the most by the crisis, went up 12%. Business flights jumped 14% on an annual basis.

BSE Market indexes drop in thin trade on Monday

Trade on the Bulgarian Stock Exchange (BSE) was languid on Monday. Buyers were rare and the total turnover reached BGN 963,000. Deals on the over-the-counter market were also incidental. The blue-chip Sofix closed the session down 0.89% to 429.10 points. Its loss was in line with the movements of the big capital market indexes like the German DAX and FTSE 100. BSE's other three indexes also finished with a drop. BGREIT fell the least, 0.58% to 46.46 points. Zarneni Hrani Bulgaria was the best traded stock and 94,005 shares were sold in a single deal. The surprise came from A.B. Buildings as for two days, Friday and Monday, a total of 40,000 shares changed hands, which is five times the shares sold for the whole 2009.

Results Severcoop Gamza nets BGN 4.14m loss for 2009

Severcoop Gamza Holding posted a BGN 4.14 million loss for 2009, compared with a BGN 660,000 profit for 2008, the non-consolidated report shows. The negative result last year was due to BGN 4.16 million losses from operations in financial assets and instruments. Last October Severcoop Gamza Holding and its subsidiary Perun closed a deal to sell their shares in Media Systems. The two companies held 1,679,239 shares, i.e. 47.98% of the capital.

Report Runo Kazanlak profit jumps four-fold in 2009

Runo Kazanlak's net profit jumped four-fold to a touch above BGN 2 million in 2009, the non-consolidated report shows. The woolen textile manufacturer increased its sales 22% to BGN 7.4 million. At the same time its operating costs edged down to BGN 5.3 million from BGN 5.5 million in 2008. About 35% of Runo Kazanlak's output is bought by Katex, the remaining 65% is delivered to Decotex and Bilo. The company also deals with production of electricity from renewable energy sources.

ИНВЕСТИТОР



Редактор:
Мирослав Иванов
mivanov@pari.bg
тел. 4395-867



Реклама:
Станислава Атанасова
satanasova@pari.bg
тел. 4395-851

Годишните продажби на Стара планина падат с 52.26%

Дружествата от холдинга прогнозираят ръст през януари 2010 г.

Стара планина отчита 52.26% спад на продажбите си през 2009 г. до 42.6 млн. лв. Това казват неокончателните консолидирани резултати към четвъртото тримесечие на миналата година. Най-голям спад от дружествата в портфейла на Стара планина има ямболското Хидравлични елементи и системи. Машиностроителното дружество отчита в края на декември 2009 г. постъпления от продажби за 18.1 млн. лв., което е спад с 59.8% на годишна база. С 53.6% са спаднали продажбите на друг машиностроител М+С Хидравлик, а с 43% - на акумулаторния завод Елхим Искра.

И трите дъщерни компании обаче успяват да излязат на печалба в края на годината. Най-голям положителен резултат отчита Елхим Искра. Пазарджишкият про-



► **Васил Велев, изпълнителен директор на Стара планина Холд**

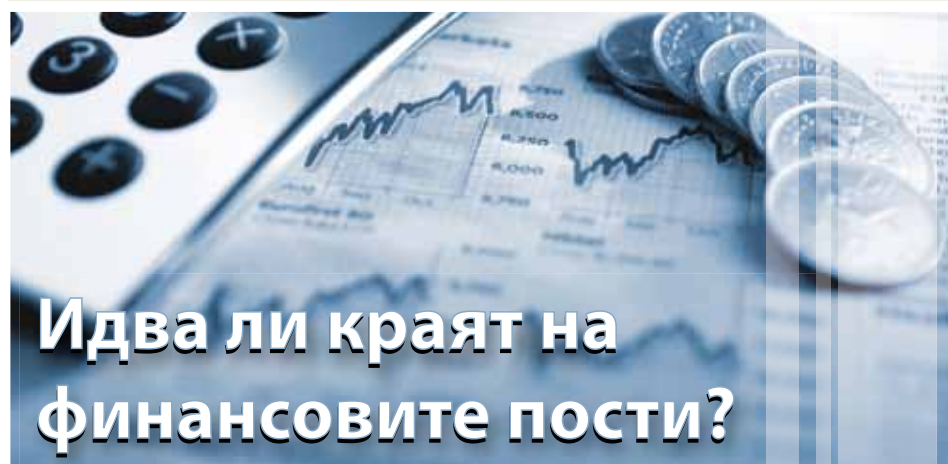
СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

изводител на акумулаторни батерии е на печалба за 2009 г. от 2.2 млн. лв. Успяхме чрез реструктурираната на производството и съкращенията на персонала да подобрим резултата и да излезем на печалба, коментира изпълнителният директор на Стара планина Холд Васил Велев. По думите му през 2010 г. компаниите ще отчетат ръст на годишна база в резултатите си, но това ще се дължи главно на ниската база от 2009 г. За януари 2010

г. от холдинга очакват скок от 26.83% в продажбите до 4.08 млн. лв. ХЕС и Елхим Искра също се надяват на увеличения в приходите си. Единствено М+С Хидравлик ще продължи спада на продажбите си.

Външните контрагенти са все още много предпазливи, обясни Велев. По думите му дружествата от групата ще се опитат да наговорят наличните си работници, преди да решат да назначават нови.

Написаното не е препоръка за покупка или продажба на акции.



Идва ли краят на финансовите пости?

Пари

ДИСКУСИОНЕН ФОРУМ

хотел "Шератон", зала "Рила"
28 януари 2010 г., 9.30 часа

- Нивата на лихвите по кредитите за малки и средни предприятия в сравнение с останалите членки на ЕС.
- Ниво на лошите кредити и доколко завишени са изискванията за отпускане на нови кредити.
- Какво е нивото на необслужваните лизинги?
- Увеличи ли се или намалю интересът към бързите кредити през 2009 г.?

С подкрепата на: **UniCredit Leasing** **GROZDANOV COMMUNICATIONS CONSULTING**

Медиен партньор:



За информация и регистрация:

02/ 4395 855, 02/ 4395 850, 02/ 4395 848, e-mail: events@pari.bg

Портфейл

Агро Финанс е увеличил с 11% земята си

Агро Финанс АДСИЦ е увеличил притежаваната си земеделска земя с 11% през 2009 г. до 126.4 хил. декара. Инвестираните от фонда за имоти средства през 2009 г. са 35.64 млн.

лв., което е с 13% повече в сравнение с предходната година. Към 31 декември 2009 г. 88% от придобитата земеделска земя от Агро Финанс се намира в три от шестте района на страната - Северозападен, Северен Централен и Североизточен. Към 31 декември 2009 г. площта на отдадените

под аренда и наем земи от Агро Финанс за стопанската 2009-2010 г. е 89 хил. декара. Средната договорена рента към края на миналия месец е 21 лв. на декар. Агро Финанс е застраховал вземанията по договорите за аренда и наем в Българската агенция по експортно застраховане.

Кризата докара за облигациите

Компанията поиска да плаща главницата до 2013 г., като дава по-висока лихва

Алма тур БГ става поредната българска компания, която иска промени по облигационната си емисия. Това стана ясно от публикуваната покана за свикване на общо събрание на облигационерите, което е насрочено за 11 февруари.

Условия

От компанията ще поискат да се удължи срокът, в който да се плащат главницата и лихвите по дълговите книжа. В момента падежът на емисията е 16 август 2011 г., като от компанията са предложени плащанията да се удължат с две години. Поискахме разсрочване заради финансовата криза, каза за в. Пари Любомир Панковски, изпълнителен директор на Алма тур БГ АД. По думите му, ако кредиторите дадат зелена светлина за промените, компанията ще може да изпълни заложената инвестиционна програма.

Засега няма яснота какво решение ще вземат облигационерите на Алма тур. В момента събираме и анализираме необходимите данни, за да разберем и преценим как да се защити интересът на облигационерите и в същото време да даде глътка въздух на емитента, коментира Мирослав Маринов, финансов директор на ПОК Доверие АД. Пенсионните фондове на ПОК Доверие са сред притежателите на облигации от Алма тур.

От Алма тур предложиха на облигационерите да променят и лихвените плащания, като ги увеличат. В момента лихвата е плаваща, като към 6-месечния EURIBOR се добавят 4%. От компанията предлагат да плащат фиксирана лихва от минимум 9% годишно. Увеличаването на лихвата, която ще плащаме, показва, че следваме пазарните условия, твърди Любомир Панковски. Според Десимир Арнаудов от ОББ по-високата лихва, която се предлага, е заради по-високия риск след поисканото предоговаряне. ОББ свиква общото събрание, тъй като е

довереник по емисията.

Проблеми

В средата на януари кредиторите на Алма тур АД отхвърлиха искането на компанията да спре да плаща лихви за една година. Решението изненада мениджмънта на Алма тур. В началото на миналата година козметичната компания предоговори условията по емисията, като кредиторите разрешиха на дружеството да разсрочи главницата по облигациите. Няма как двете емисии да се поставят под общ знаменател, защото дълговете на Алма тур вече бяха разсрочени, твърди Мирослав Маринов. Фондовете на ПОК Доверие са кредитори и на козметичното дружество. По думите на Маринов исканията на емитента не са били достатъчно добре обосновани и и не е предложен механизъм за защита на облигационерите. През 2009 г. проблеми с облигациите си имаше и Балканкар-Заря АД Павликени. Брокери не изключват проблемните облигационни емисии да се увеличат със затягането на достъпа до финансиране, пред което са изправени българските компании.

Атанас Христов

Коментар

Предложенията не са гаранция за решения

По искане на емитента ние публикувахме поканата за свикване на общо събрание на облигационерите. От Алма тур поискаха да се удължи срокът на емисията с 2 години, но това е само предложение. Не е ясно дали облигационерите ще се съгласят.

По-високата лихва, която се предлага, е заради по-високия риск след поисканото предоговаряне. Не искам да се ангажирам с коментар, защото от довереника по емисията

Десимир Арнаудов,
ОББ

„По-високата лихва, която се предлага, е заради по-високия риск след поисканото предоговаряне

се изисква да публикуваме поканата и да даваме периодични доклади за изпълнение на задълженията.

Мнение

Никога не сме
закъснвали
с плащането

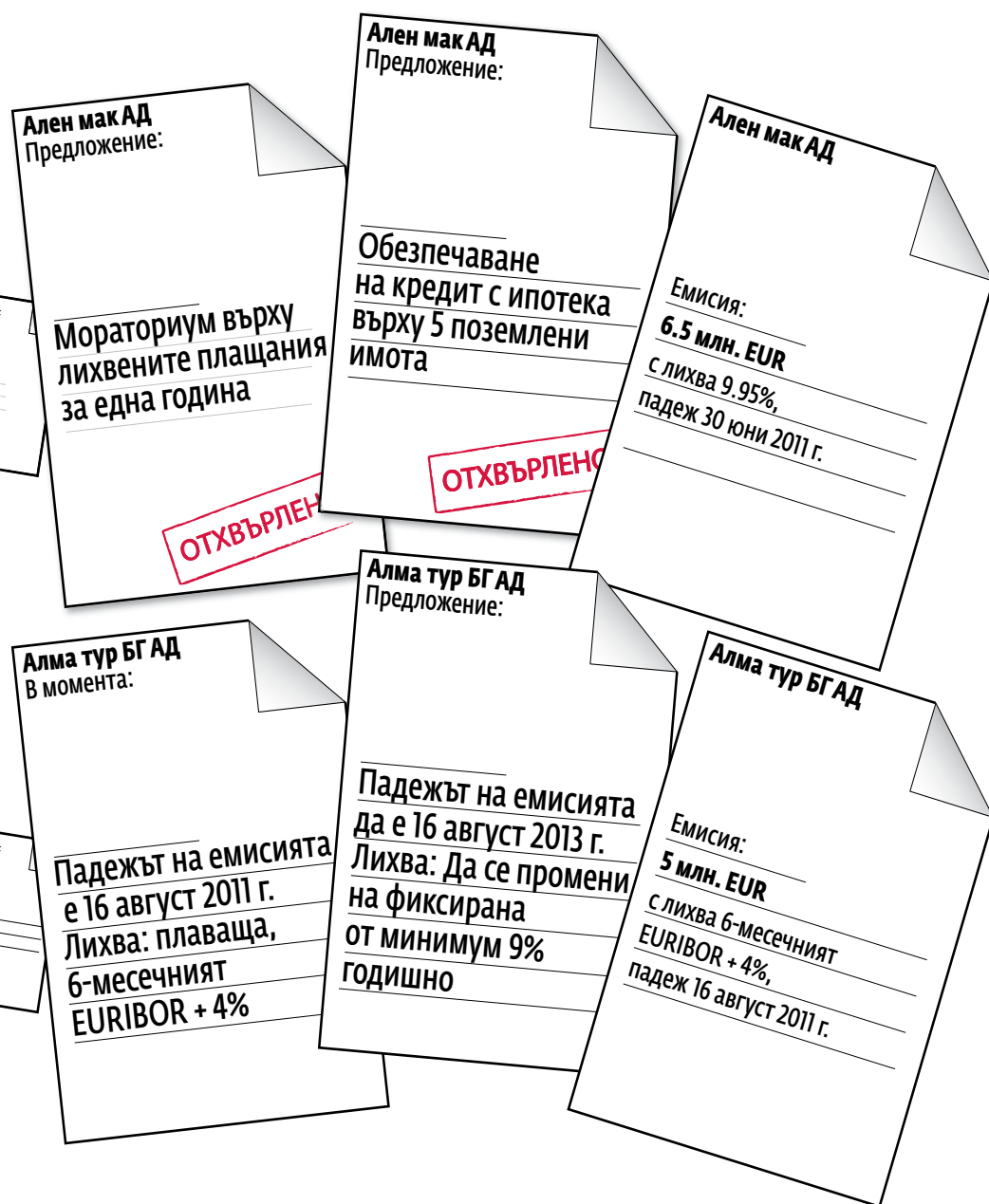
Поискахме разсрочване на емисията облигации заради кризата. Нищо няма да се промени, ако облигационерите разрешат удължаване на срока. Ние изпълняваме задълженията, дори в теж-

ката икономическа ситуация успяхме да изплатим 1 млн. EUR от главницата. Искаме разсрочването, за да изпълним заложения пълен обем на инвестициите, който обявихме в началото. Увеличаването на лихвата, която ще плащаме, показва, че следваме пазарните условия. В момента състо-

янието на пазара е такова и трябва да увеличим и лихвата. Към този момент цялата група на Алма тур изплаща навреме задълженията и няма закъснения. Надявам се облигационерите да приемат новите ни искания.

Любомир Панковски,
изп. директор на Алма тур АД

В проблемите и на Алма тур БГ



В момента обмисляме варианти

Пенсионните фондове на ПООК Доверие са сред притежателите на облигации от Алма тур и предвид предстоящото ОСО в момента обмисляме различни варианти. Това е първото искане за реструктуриране на облигациите на Алма тур и да не забравяме, че компанията вече изплати немалка част от главницата - 20%. Събираме и анализираме необходимите данни, за да разберем и преценим кое е нещото, което, от една страна, защитава интереса на облигационерите, а от друга, би дало глътка въздух на емитента. По време на криза няма нищо нелогично в едно реструктуриране на

заем и не в това е проблемът. За держателите на дълговите книжа е важно да са убедени, че компанията работи, развива се и че собствениците и мениджърите са добронамерени към облигационерите. От финансовите отчети на Алма тур се вижда, че дружеството засега се справя с влошената конюнктура на пазара. През тази година трябва да се изплатят 2 млн. EUR главници и ако се съберат с другите краткосрочни задължения, може би натежават върху паричния поток. От друга страна, сега е изключително важно да се спазва финансовата дисциплина. В този смисъл

няма място за сравнение с емисията на Ален мак. Преди около година тя вече беше реструктурирана. Независимо че тогава се приеха всички предложения, сегашното ни изненада. Исканията на емитента не бяха обосновани и не беше предложен механизъм за защита на облигационерите. Предполага се, че когато компанията работят в един и същ бранш, трябва да отчитат и сходни резултати. Тези на Ален мак се различават значително със средните резултати на бранша. ОСО препоръча да се проведе допълнителен одит.

Мирослав Маринов,
финансов директор на ПООК Доверие



В. Пари открива дискусия за перспективите пред българския капиталов пазар. Очаквайте мненията на инвеститори, анализатори и икономисти какво трябва да се промени, за да се върне Българската фондова борса към растеж.

Забраната за инвестиране от Сребърния фонд на БФБ бе лош пример

За нас беше необяснимо как държавата очаква българските граждани да инвестират в България с цел финансиране на българската икономика, а самата държава да забранява това на Сребърния фонд.

Важно е винаги да помним, че фондовата борса е лице на икономиката. Когато икономиката е в подем, това се вижда по цените и обемите на БФБ и обратно. За съжаление в момента българската икономика е в кризисен период и това се отразява силно негативно и на капиталовия ни пазар. Когато икономиката ни започне да излиза от кризата, надявам се това да се случи през втората половина на годината, ще се усети в позитивна посока и на борсата. При това положителните движения на борсата са изпреварващ индикатор, т.е. те изпреварват по време възстановяването на икономиката.

1 Освен състоянието на икономиката важно значение за привличане интереса на инвеститорите може да изиграе предлагането на атрактивни активи, в случая дял от държавните енергийни компании. За да се случи това, е необходимо предлагане поне на 20% от тези компании за осигуряване на последваща ликвидност. Това беше една от първите заявки във финансовата област на новото правителство и се надявам да се реализира.

2 В разгара на финансовата криза Българската асоциация на управляващите дружества излезе с поредица от предложения за противодействие. Едно от тези предложения беше промяна на законодателството за Сребърния фонд с цел разрешаване инвестиции и на българския капиталов пазар. За нас беше необяснимо как държавата очаква

Стоян Тошев,
председател на Българската асоциация на управляващите дружества



Сред основните проблеми на БФБ беше, че дискусията по стратегическите проблеми на пазара се водеше извън борсата

българските граждани да инвестират в България с цел финансиране на българската икономика, а самата държава да забранява това на Сребърния фонд. Аргументите за диверсификация на общия риск не са състоятелни, защото, както се убедихме през последните две години, за кризите няма граници. Нараства и броят на портфолио мениджърите, които смятат, че в дългосрочен план инвестициите на развиващите се пазари, какъвто е българският, ще носят по-висока доходност от инвестициите на развитите пазари.

3 Според мен в България не успяхме да използваме и 50% от възможностите, които ни даде проведената в страната пенсионна реформа, за развитие на капиталовия пазар. Известен факт е, че страните с развити капиталови пазари имат и добре развити частни пенсионни фондове и обратно. Полша много по-добре успя да реализира възможностите за синергия и сега Варшавската фондова борса е много по-напред от БФБ и причината не е само размерът на икономиката. Може би трябва да седнем

и анализираме каквото не направихме, което поляците направиха, и да се опитаме да използваме техния опит. А относно ограниченията за инвестиции на пенсионни фондове това е въпрос, на който най-добър отговор могат да дадат портфолио мениджърите на пенсионните фондове.

4 Един от основните проблеми досега на БФБ бе, че дискусията по стратегическите проблеми на пазара се водеше извън борсата. Основните участници на пазара, каквито са посредници, инвеститори и емитенти, не бяха представени на институционално ниво чрез своите професионални асоциации в ръководството на борсата. След последното акционерно събрание имаме промяна в правилната посока - беше избран представител на БАЛИП. Надявам се тези положителни тенденции да продължат и останалите участници на пазара като големите институционални инвеститори и пенсионни фондове, и емитентите също да получат своето представителство с цел установяване на ефективен диалог в полза на целия пазар.

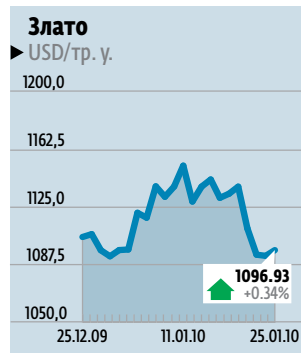
5 От изявленията на вицепремиера и министър на финансите разбираме, че политическа воля за приватизацията на БФБ има. Борсата, а и Централният депозитар, взаимодействието с който трябва да бъде много тясно, имат необходимост от постоянно обновяващо се know-how, информационни системи, връзки с другите борси и депозитари в Европа и света. Всичко това изисква и нови инвестиции. Ако това не се прави, ще продължим да изоставаме от развитието на международните пазари.

Стока на деня

2.33

► процента се повиши цена-та на медта на борсата в Лондон и достигна 7409 USD/т

По време на борсовата сесия в понеделник металът добави 169 USD към стойността си и по този начин излезе на първо място по ръст за деня сред всички търгувани метали



Цената на златото отбеляза повишение през първия ден на новата седмица и по време на търговията в Лондон тя достигна 1094.78 USD/тр.у.

Цифра на деня

13.5

► USD добави бялата захар към стойността си и по време на вчерашната сесия достигна 647.93 USD/т

Цената на захарта се повиши с 2.12% на борсата в Ню Йорк и по този начин успя да навакса загубеното през последния ден на изминалата седмица

Стоманата с най-голям седмичен спад за последните 4 месеца

Цената на стоманата, която Китай изнася, се срина до четиримесечно дъно. Това се случи, след като стана ясно, че за изминалата седмица запасите на метала са се повишили значително. Натрупаните обеми, включително тези, които притежават търговците, производителите и крайните клиенти, са достигнали 50 млн. т. Сравнено с година по-рано, е достигнат своеобразен рекорд, след като тогава тези количества са били едва 18 млн. т, а това е повишение със 180%.



Георги Георгиев
ggeorgiev@pari.bg

Негативното движение на стоманата повлия силно и на желязната руда, цената на която се понижи с 4% и достигна 124.30 USD/т

Създалата се ситуация кара много инвеститори панически да разпродават наличните си обеми дори на загуба, като се опитват да възвърнат поне част от вложените средства.

Само за изминалата седмица горещо валцуваната стомана загуби

2.2% от стойността си и в петък цената достигна 415 USD/т. Това се явява най-голямото седмично понижение от 25 септември насам. Негативното движение на стоманата



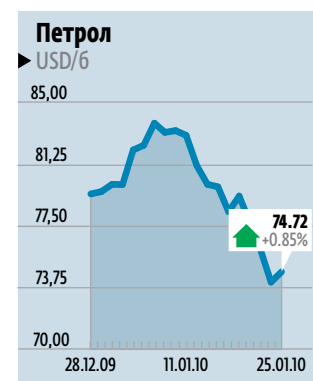
► Големите натрупани количества стомана свалиха цената с 2.2%

повлия силно и на желязната руда. През изминалата седмица цената на рудата с 62% съдържание на желязо, доставяна за Китай, се понижи с 4% и достигна 124.30 USD/т.

Очакванията за рудата обаче остават оптимистични, като повечето анализатори остават на мнение, че до края на годината стойността ѝ ще се повиши с 40-50%.

► Спот цени на суров петрол

Вид	Последна цена
СРЕДИЗЕМНО МОРЕ	
ИРАНСКИ ТЕЖЪК	70,16
СИБИРСКИ	73,45
УРАЛСКИ С-Г	73,45
САХАРСКИ	72,4
СЕВЕРНО МОРЕ	
БРЕНТ	73,28
ОСБЕРГ	71,18
ЕКОФИСК	73,23
СТАТФОРД	73,27
ФОРТИС	71,85
ФЛОТА	71,76
УРАЛСКИ СГ	71,68
ЗАПАДНА АФРИКА	
БОНИ ЛЕК	73,82
КУА ИБОЕ	72,8
ФОРКАДОС	73,98
КАБИНДА	77,31



► Спот цени на петролни продукти

Вид	Купува	Продава	Условия на доставка	Спецификации
БУТАН С	775,00	785,00	СIF	
ПРОПАН	750,00	760,00	СIF	
БЕНЗИН СУПЕР	715,00	717,00	СIF	
БЕНЗИН СУПЕР	701,00	703,00	FOB	
АВИОГОРИВО	599,00	599,00	FOB	
НАФТА	700,00	702,00	СIF	
ГАЗБОЛ	601,5	599	СIF	
ДИЗЕЛ F	618,00	620,00	FOB	РУСИЯ 50PPM
МАЗУТ	466,00	468,00	СIF	1.0%HSFO
МАЗУТ	450,00	452,00	СIF	3.5%HSFO

► Цени на цветни метали

Метал	Цена на разплащане	Купува 3 м.	Продава 3 м.
МЕД	7409	7441	7445,5
КАЛАЙ	17750	17700	17790
ОЛОВО	2235	2253,25	2258
ЦИНК	2323,5	2342,5	2344,5
АЛУМИНИЙ	2217,5	2249,5	2251,75

Източник: Bloomberg

КОРПОРАТИВНИ СЪОБЩЕНИЯ И ОБЯВИ НА ДЪРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ

ОБЩИНА - ПЛЕВЕН

На основание Решения № 793, № 794, № 818 и № 819 от 22.12.2009 год. на Общински съвет – Плевен, обнародвани в "Държавен вестник", бр. 5 от 19.01.2010 год.

ОБЯВЯВА

НОВИ ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ С ЯВНО НАДДАВАНЕ за продажба на следните общински имоти:

№	ОБЕКТИ	Начална тръжна цена /лв./ без ДДС	Съпка на наддаване /лв./	Депозит за участие /лв./	Срок за закупуване документация и цена /до/лв./ с ДДС	Срок за подаване на предложения /до/	Дата и час на провеждане
1.	Масивна двуетажна бивша училищна сграда в УПИ I-168, кв. 50, с. Тученица	55 000	2 000	5 500	I търг 15.02.10 г. 180 лв.	18.02.10 г.	22.02.10 г. 10,00 часа
					II търг 15.03.10 г. 180 лв.	22.03.10 г.	23.03.10 г. 10,00 часа
2.	Поземлен имот с ид. 56722.667.705 площ 8 619 кв.м. ж.к. "Дружба", УПИ IV, кв. 2, с изградени 3 бр. сгради в груб стр.	1 800 000	50 000	180 000	I търг 15.02.10 г. 180 лв.	18.02.10 г.	22.02.10 г. 13,30 часа
					II търг 15.03.10 г. 180 лв.	22.03.10 г.	23.03.10 г. 13,30 часа
3.	Дворно място от 3110 м ² УПИ III-547, кв. 33 и ветеринарна лечебница с. Брестовец	110 000	5 000	11 000	I търг 16.02.10 г. 180 лв.	22.02.10 г.	24.02.10 г. 10,00 часа
					II търг 18.03.10 г. 180 лв.	23.03.10 г.	26.03.10 г. 10,00 часа
4.	Масивна сграда и сутерен – 74 м ² , ул. "В. Левски" №78 УПИ III, кв. 115, ид. 56722.659.497.2	220 000	10 000	22 000	I търг 16.02.10 г. 180 лв.	22.02.10 г.	24.02.10 г. 13,30 часа
					II търг 18.03.10 г. 180 лв.	23.03.10 г.	26.03.10 г. 13,30 часа

1.Търговете ще се проведат в Община Плевен, пл. "Възраждане" № 2, Актовата зала на I етаж на посочените дати и часове. При липса на кандидати на първия търг се провежда повторен търг на посочените дати.

2.Тръжни документации за участие се закупуват от център за административно обслужване на Община Плевен срещу съответната сума за всеки обект, платима в брой или с платежно нареждане по банкова сметка IBAN BG31 UNCR 9660 3211 9710 16, BIC UNCRBGSF, Код на плащане 44 7000 в УниКредит Булбанк, клон Плевен, всеки работен ден до 16.30 ч., до посочените срокове за закупуване.

3.Депозитите за участие се внасят по банкова сметка IBAN BG43 UNCR 9660 3311 9710 10, BIC UNCRBGSF в УниКредит Булбанк, клон Плевен, след закупуване на тръжни документации, до 16 ч. до посочените срокове за подаване на предложения.

4.Предложения за участие се подават в запечатани непрозрачни пликосе с надписано наименование на обекта и участника в Център за административно обслужване на Общината, до 17,30 ч. до посочените срокове.

5.Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден в срок до 16 ч. до деня, предхождащ датите за провеждането на търговете, след закупуване на тръжни документации и предварителни заявки в отдел "ОПКП".

За справки: Община Плевен, стая № 8, тел. 881 296;

О Б Я В А

На основание чл. 90 ал. 1 от КТ, **ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ** обявява конкурс за длъжност "старша медицинска сестра" в МБАЛ гр. София както следва:

- в клиника „Спешна токсикология и алергология” - 1/едно/ място;
- в отделение по хемодиализа към катедра „Урология и нефрология” – 1/едно/ място;
- в сектор „Диагностично-лечебен” към Ръководство на Подвижна полева болнична база за осигуряване на мисии и учения към болнични бази във ВМОБР – 1/едно/ място;
- в Ръководство на Подвижна полева болнична база за осигуряване на мисии и учения към болнични бази във ВМОБР – 1/едно/ място.

1. Конкурсът да се проведе по документи и събеседване, като комисията оценява професионалната подготовка и други качества на кандидатите по шестобалната система.

2. Кандидатите следва да отговорят на следните изисквания:

- 2.1. Висше образование по специалността "Управление на здравни грижи" с образователно-квалификационна степен "бакалавър" или "магистър";
- 2.2. Трудов стаж като медицинска сестра 5 години;
- 2.3. Да притежава компютърна грамотност – Windows;
- 2.4. Преминали курсове по СДО;
- 2.5 Да са в трудово правни отношения с ВМА;
- 2.6 Да имат разрешение за работа с класифицирана информация на ниво „поверително“;
- 2.7. Да притежават сертификат за владеене на английски език –II ниво /само за длъжността в Ръководство на Подвижна полева болнична база за осигуряване на мисии и учения към болнични бази във ВМОБР/.

3. Във връзка с изискванията на т.2 кандидатите следва да представят следните документи:

- Молба за участие в конкурса;
- Ксерокопие от дипломи за образование и професионална квалификация;
- Удостоверение за трудов стаж или ксерокопие от трудовата книжка;
- Документ за квалификационни курсове;
- Характеристика от прекия началник на кандидата, отразяваща личностни, професионални качества и умения;
- Копие от Разрешение за достъп до класифицирана информация на ниво „поверително“;
- Сертификат за владеене на английски език –II ниво / само за посочената длъжност/.

4. Документите за участие в конкурса да се подават на адрес гр. София ул. "Г.Софийски" № 3- Военномедицинска академия Явно деловодство, II ет.

5. 9225527 в срок от 1 /един/ месец от дата на обявяване на конкурса във в. „Пари”.

6. След изтичане на срока за подаване на документи ще се извърши допускане на кандидатите до конкурса, като на недопуснатите кандидати ще бъдат съобщени съображенията за отказа писмено.

7. Събеседването с допуснатите кандидати ще се извърши на десетия ден от изтичането на срока за подаване на документите, като на допуснатите кандидати ще бъдат съобщени писмено- датата, час на започване и място за провеждане на конкурса.

7. Длъжностна характеристика за конкурсната длъжност да се предостави на разположение на всеки от кандидатите в отдел "Човешки ресурси" – I ет., ст. 18, гр. София ул. "Г.Софийски" № 3.

Пари КОРПОРАТИВНИ СЪОБЩЕНИЯ И ОБЯВИ НА ДЪРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ

Цена за публикация: 0.66 лв./колон мм/ без ДДС

За допълнителна информация и заявки: тел.02/4395 853, e-mail: reklama@pari.bg

МЕДИЕН БИЗНЕС



Editor:
Boryana Nikolaeva
bnikolaeva@pari.bg
tel. 4395-857



Реклама:
Мария Секулова
msekulova@pari.bg
тел. 4395-872

Мерки И френски електронни медии стават платени

Френските вестници Le Figaro и L'Express ще въведат платен достъп до съдържанието на техните онлайн версии. Националният вестник Le Figaro ще предоставя съдържанието си в мрежата

срещу заплащане от следващия месец, докато седмичното списание L'Express се очаква да го направи по-късно през тази година. Решението на френските издатели да въведат платен модел идва, след като миналата седмица американският New York Times обяви, че ще започне да таксува читателите си за достъп до сайта си от следващата година.



PR атакува онлайн и очаква повече приходи през 2010 г.

Използването на социалните медии и блоговете ще оживи пазара

Голяма част от световните PR агенции отчитат спад в приходите за миналата година, но въпреки слабите резултати прогнозите за настоящата година са за повече приходи и осезаемо присъствие в интернет. Това се казва в изданието PR Week, което отразява проучване на агенцията Stevens Gould Pincus. Изследването обхваща 157 агенции и открива, че 63.7% обявяват спад в приходите за миналата година. Проучването показва, че повечето от компаниите очакват през тази година да има много по-добри възможности за правене на бизнес.

Резултати

Въпреки спада на приходите на PR агенциите представителите на бранша са оптимистично настроени за резултатите през настоящата

година. Според данните на компанията Veronis Suhler Stevenson (VSS) PR инвестициите в Америка са нараснали с повече от 4% през 2008 и с близо 3% през 2009 г., достигайки ниво 3.7 млрд. USD. Услуги като маркетинга от уста на уста, засилени от увеличеното влияние на блогърите, и маркетинга в социалните медии повишават търсенето на PR услуги. Инвестициите в тези сфери са се увеличили с повече от 10% през 2009 г. Това е и причината повечето PR агенции да остават оптимистично настроени за настоящата година. Връзките с обществеността винаги са изисквали по-малко разходи в сравнение с традиционната реклама, затова PR агенциите често извличат ползи от икономически кризи, когато рекламните агенции изпит-

ват сериозни загуби.

Тенденции

Наблюдава се засилено използване на социалните медии от страна на компаниите. Тяхната цел е да създават свои блогове и страници в социалните мрежи. Управлението на подобни онлайн PR кампании е най-голямото предизвикателство в работата на агенциите днес. PR услуги, които са обвързани със социалните медии, ще се търсят усилено и през настоящата година. Според Veronis Suhler Stevenson инвестициите за PR в Америка ще надхвърлят 8 млрд. USD през 2013 г. Голяма част от ръста ще дойде от онлайн проекти като инициативи в социалните медии и корпоративния блогинг. Организациите, които имат възможност да изградят големи и лоялни



► Управлението на онлайн PR кампании е най-голямото предизвикателство пред агенциите днес

аудитории чрез своите блогове, ще установят, че имат възможност да разпространяват по-бързо своите послания. Новите социални медийни канали позволяват на организациите да взаимодействат и да комуникират с аудиториите по-бързо и дори да привличат повече медийно внимание върху себе си.

Очакванията

Изминалата година беше по-слаба от гледна точка на приходите на PR агенциите. Според експертите от Veronis Suhler Stevenson има сериозни индикации, че 2010 г. ще е по-добра за бизнеса. Агенциите, които успеят най-добре да се адаптират към променящата се медийна повърхност и които използват силата на социалните медии, ще извлекат

най-големите облаги от ситуацията. Що се отнася до българската действителност, през 2009 г. имаше лек спад на приходите в сравнение с предходната година. Това се дължи на намалените бюджети и оттеглянето от пазара на някои клиенти, с които работехме по-активно през 2008 г., коментира за в. Пари Десислава Бошнакова, собственик на PR агенция ROI Communication. Очаквам по-добра година, но няма да бъдат достигнати нивата от 2008 г., допълва тя. Бошнакова също споделя мнението, че голяма част от инвестициите се насочват към онлайн пространството и тенденцията е все по-голяма част от комуникациите да се реализира именно там.

Любомир Аламанов, управляващ директор на PR агенция APRA Porter Novelli,

споделя, че при тях има ръст на приходите. Причината е, че много клиенти пренасочват бюджети от рекламата към класическия PR. Вече предлагаме на клиентите си изцяло нов продукт, който е нов и за пазара. Той се посреща с голяма одобрение, но все още не мога да разкрия подробности. Не може да се скрие и нарастващото влияние на социалните мрежи, но все още всичко е в процес на развитие. Определено 2010 г. ще е интересна и ще се случат много промени на медийния пазар. Онлайн проектите ще бъдат част от PR проектите, но няма да бъдат единствените. Правилният микс между он- и офлайн дейностите ще бъде гаранция за успеха на всяка кампания, коментира за в. Пари Аламанов.

Боряна Николаева

Бюджетите ще се увеличават

Бюджетите, които компаниите отделят за PR, са пряко свързани с финансовите резултати. През 2009 г. се наблюдаваше спад на потреблението в цял свят, оборотите на всички фирми бяха по-слаби. Разбира се, има голяма разлика в различните сфери на бизнеса - най-слабо засегнати са бързооборотните стоки. Някои компании ограничиха бюджетите си за PR, други ги увеличиха. Нашето портфолио от клиенти е много разнообразно и тази диверсификация е изклю-

Гергана Василева,
управляващ партньор в PR агенция United partners



чително важна за устойчивото развитие на всяка PR агенция. Очакванията за 2010 г. са бюджетите да се увеличават, но според

мен от ключово значение ще бъде оптимизирането на инвестициите в PR. Ще се търсят нови начини за представяне и позициониране на компанията и продуктите ѝ. Традиционните канали за реклама и PR ще отстъпват все повече и ще се търсят нетрадиционни начини за достигане на целевата аудитория. Именно това ще е в основата на избора на PR агенция, както и измерването на резултатите и възвръщаемостта на инвестициите от PR кампании.

Нова жертва на кризата в американската преса



► Дийн Сингълтън

MediaNews Group ще се опита да редуцира дълговете си от 930 млн. USD до 179 млн. USD

Американската вестникарска група MediaNews Group е подала документи за навлизане в процедура по обявяване на банкрут и защита от кредитори. Компанията притежава вестниците The Denver Post и San Jose Mercury News, както

и 52 други ежедневника в страната. Обявяването на банкрут не е изненадващо, тъй като още на 15 януари от компанията заявиха подобни намерения.

Според официалното съобщение по време на законните процедури издателската дейност няма да бъде засегната. Не се предвиждат и съкращения сред 8700-те служители на компанията. През последните няколко месеца собствениците на MediaNews

Group - Affiliated Media, положили големи усилия да постигнат споразумение с кредиторите и акционерите, за да бъде избегнат банкрутът. Те обаче не са дали резултат и компанията е поела по съдебния път за защита от кредитори. Очакванията са, че целият процес на реструктуриране ще отнеме около два месеца, след което медийната група ще продължи да функционира спокойно. Плановите са задълженията

на компанията да бъдат редуцирани от 930 млн. USD до 179 млн. USD. В замяна на дълга от 751 млн. USD кредиторите, начело на които е Bank of America, ще придобият дял от 88 на сто от капитала на MediaNews Group. Останалите 12% ще бъдат собственост на мениджърите на компанията, която се ръководи от председателя на борда на директорите на Associated Press Дийн Сингълтън.

Боряна Николаева

20 белега на бъдещата следкризисна икономика

България би трябвало да води активна и новаторска политика на излизане от кризата, иначе е осъдена вечно да бъде в периферията на Европа

Сега сме още в криза, но през 2011 и следващите години ще излезем постепенно от нея и ще постигнем някаква следкризисна нормалност. Тази нормалност ще се отличава съществено от предкризисната. Ето как виждам (в идеален вид) чертите на следкризисната българска икономика през следващите 15-20 години:

1 Устойчив растеж, който включва икономически, социални и екологични съставки. Екологичната приемливост ще решава съдбата на всеки нов инвестиционен проект, дори да е икономически ефективен. Цените на енергията ще растат, ще се налагат санкции върху емисиите на въглероден двуокис, конкуренцията за ресурси и пазари ще се засилва. Все повече ще се утвърждава концепцията за „зелен растеж“. В такива условия ще се създава „новата икономика“ на България.

2 Растежът на БВП трябва да е придружен с растеж на заетостта. Следкризисната заетост у нас наравно ще е по-малка по количество от предкризисната, но с по-модерна професионална структура, по-висока квалификация, по-производителна и по-мобилна.

3 Здравото и образованието на нашия народ се влошават. Качеството на работната ни сила също. Не е възможно съвременното развитие с полуздрав народ, с полуквалифицирана работна сила, с пренебрежната наука и култура. Създаването на съвременен човешки и интелектуален капитал е приоритет над приоритетите в следкризисната ни икономика. Това предполага радикални подобрения в основното, средното и висшето образование и в продуктивността на научните изследвания. България трябва да направи важна крачка към икономиката на знанието. Тази ориентация няма алтернатива.

4 Ще се формират съвременни производствени, потребителски и експортни структури, по-близки до новите структури на развитите европейски страни. Много от сегашните подотрасли ще се свиват или ще изчезват, ще се появяват и

Проф. Иван Ангелов,
член-кор. на БАН



развиват нови. Най-активно ще е реструктурирането на продуктово равнище. Жизненият цикъл на продуктите ще е по-кратък. Ще се засили персонализацията, а също и миниатюризацията на продуктите. Делът на високотехнологичните продукти от 3.34% в общия ни износ сега (при 16.64% в ЕС) би трябвало да достигне 6-8% към 2018-2020 г. и 10-12% към 2025-2030 г. Ще нарасне и делът на среднотехнологичните продукти за сметка на нискотехнологичните. Ще се повишават изискванията към качеството на продуктите. Нужна е модерна индустриална политика с фокус върху иновациите, новите технологии и стимулиране на предприемачеството.

5 Имаме условия за развитие на модерен международен стопански туризъм. Сегашното му състояние не задоволява по-високите международни стандарти. През следващите години трябва да се повишава природосъобразността на курортните зони, да се разнообразяват предлаганите услуги, да се подобряват тяхното качество, времето използване на материалната база, рекламната дейност в чужбина.

6 Държавните граници стават все по-тесни за ефективно функциониране на национални компании. Ще се ускори създаването на мощни наднационални общоевропейски компании в промишлеността, транспорта, земеделието, телекомуникациите, финансовия сектор и др., които ще се конкурират успешно с компании на САЩ, Япония, Китай, Индия. Големите компании производители на сложни продукти ще „обрасват“ с малки високотехнологични фирми, доставчици на компоненти. България трябва да намери скромни ниши в европейските компании, като наши фирми се включват още сега в международни производствени съюзи между фирми.

7 Ще се формира по-рационално съотношение между реалния и финансовия сектор на икономиката в съответствие с новите световни тенденции. Развитието на банковия и небанковия финансов сектор у нас ще продължава глав-

но в дълбочина и ще се регулира от държавата по европейски стандарти. Трябва да се ревизират тезите за изпреварващо развитие на финансовите услуги пред развитието на материалното производство.

8 Ще продължи регионалната икономическа и социална поляризация. Най-бързо ще се развиват регионите около София, Варна, Пловдив, Бургас, Русе и още няколко големи града. Има опасност след 20 години междурегионалните различия да са по-големи от сегашните. Трябва да се активизира и хуманизира регионалната политика. Държавата да вземе ефикасни мерки срещу обезлюдяването на цели региони, като използва образователни, здравеопазни, туристически и други „котви“ за задържане на хората там.

9 Трябва да се осъществи форсирана технологична модернизация на икономиката и обществото: информационно-комуникационни технологии, биотехнологии, нанотехнологии, екологично чисти технологии, енергоспестяващи технологии, технологии за нови източници на енергия и т.н. На базата на тесни връзки между наука и производство да бъде изградена мощна иновационна система и да се засили нейната роля в създаването на собствени и в усвояването и разпространението на технологични новости. Българската наука трябва да се развива бързо и да е по-добре финансирана. В БАН да се изберат няколко приоритетни направления за фундаментални изследвания. Да се засилят връзките между БАН и университетите и там да преобладават приложните изследвания.

10 Главни източници на електроенергия ще бъдат АЕЦ, ВЕЦ, възобновяеми и нови източници. Ще намаляват ТЕЦ на въглища, съчетано с по-ефикасни очистителни инсталации. Трябва да се постигне рязко намаляване на енергоемкостта в стопанския и в домакинския сектор. Все по-голяма част от допълнителните потребности на енергия ще се задоволяват чрез енергоспестяващи структури и технологии и все по-малка - от нови енергийни мощности. Трябва да бъде преразгледана концепцията България - енергиен център на Балканите и политиката за производство на електроенергия за износ.

11 Наред с развитието на съвременно растениевъдство и животновъ-



Бъдещето на икономиката ни трябва да е във високите технологии

въдство все по-бързо да се увеличава производството на екологично чисти продукти. Търсенето на такива продукти у нас и в чужбина ще расте, а имаме подходящи условия за тяхното производство поради по-малкото използване на химически торове и препарати в миналото.

12 Инфраструктурата ни е в окаяно състояние. Трябва да бъде създадена във форсиран порядък модерна комплексна инфраструктура. България има нужда от „интелигентна“ транспортна инфраструктура, „интелигентни“ енергийни мрежи, все по-голямо покритие с ширококолов интернет. Новата ни инфраструктура ще обслужва национални, регионални и междуконтинентални потребности.

13 Ще се задълбочава интеграцията ни в Европейския общ пазар при ожесточаваща се конкуренция. Трябва да се създаде необходимият ни административен и технически капацитет за по-добро усвояване на еврофондовете. Ще се ускори интеграцията и унификацията на макро- и микроикономическите политики в рамките на общността, като освен паричната обхващане и всички други съставки на икономическата, социалната, екологичната, здравната, образователната, научната, санитарно-хигиенната и други политики.

14 Ще нараства ролята на външната търговия за икономическото ни развитие. Главно направление на нашия износ ще останат ЕС с 60-65% от стоците, но трябва да се поддържа и значителна извънобщностна търговия с все по-голяма насоченост към Китай, Индия и други страни от Източна и Югоизточна Азия. Защото Азия ще е най-бързо развиващият се регион на глобалната икономика през следващите

десетилетия. Трябва да се подобри състоянието на валутно-финансовите ни баланси.

15 Повишаването на конкурентоспособността и производителността е едно от главните икономически предизвикателства пред България. От сегашното 76-о място по обща конкурентоспособност трябва да постигнем 35-40-о място след 15-20 години. Още по-радикални подобрения са необходими на фирмено равнище, където изоставането ни е застрашително. Тоталната структурна и технологична модернизация е главно средство за постигане на тези цели.

16 Трябва да се повиши качеството на преките чуждестранни инвестиции (ПЧИ). Да се постигне по-пълно съвпадение между националните ни приоритети и секторното насочване на ПЧИ. Желателно е да се прилага селективен режим за привличане на ПЧИ. Трябва да се увеличи и стабилизира вътрешното натрупване на по-високо равнище и с добро качество.

17 Трябва да се засили социалната ориентация на икономическата политика. Политиците трябва да разберат, че финансовата и социалната стабилност са еднакво важни за успешното ни развитие. Трябва да се вземат ефикасни мерки за смекчаване на растящата комплексна поляризация: доходна, имотна, здравна, образователна, дигитална. Да се прилага сигурност, изискваща гъвкавост от работниците, но и от работодателите и държавата. Безработицата да се сведе до 5-6%. Да се повиши процентът на заетост. Трябва да се подобряват трудовите условия и да се разширява социалната отговорност на фирмите.

18 Демографската криза застрашава България все по-тревожно.

Трябва да се вземат мерки поне за нейното частично смекчаване към 2030-2035 г. Да се приложи агресивна политика за стимулиране на раждаемостта, подпомагане на младите семейства и за намаляване на смъртността чрез подобряване здравното обслужване на населението и особено на възрастните хора. С подобряване на условията за живот и работа у нас ще се ограничи емиграцията и ще се ускори завръщането на част от емигрантите. Да се провежда по-активна политика за привличане на сънародници от българските общности в други страни. Не е желателно да се привлича работна сила от страни извън ЕС.

19 В съответствие с настоящите световни тенденции икономическата политика на България да се формира на основата на модерната кейнсианска теория и на конструктивния принцип пазар и държава. Държавата и пазарът да се допълват взаимно. Българската икономика да е социално ориентирана и разумно регулирана пазарна икономика в съответствие с европейските стандарти.

20 България не може да си позволи да остане трайно в опаската на европейските класации по равнище на икономическо и социално развитие, защото ще ни третират като чуждо тяло в европейския организъм. Политиката на ускорено догонване икономическо развитие през следващите години и десетилетия няма алтернатива. Целта ни трябва да е: постигане на поне 50-55% по БВП на човек от населението, по производителност и доходи към 2020-2025 г.

Ако България не се развива в очертаните направления и не прилага препоръчаните политики, е осъдена за дълго да вегетира в периферията на Европа.

Какво се променя в Закона за ДДС през тази година

При услугите ДДС става изискуем и при получено или извършено авансово плащане

Основните изменения и допълнения в Закона за ДДС са във връзка с необходимостта от хармонизация на българското данъчно законодателство с изискванията на европейските директиви и решения на Съда на Европейските общности в областта на косвеното облагане, както и от прецизиране на текстовете, които създават проблеми при практическото прилагане на закона.

Промени във връзка с обхвата на ДЗЛ при доставките на услуги и тяхната регистрация за целите на облагането с ДДС

Съгласно чл. 3 от отменената редакция на ЗДДС за целите на облагането ДЗЛ са лицата, търговци по смисъла на ТЗ, тези, упражняващи свободни професии, както и всички други лица, които редовно извършват независима икономическа дейност. В променената редакция на закона към чл. 3 е включена нова ал. 6, с която обхващат на лицата, които са данъчно задължени по ДДС при доставки на услуги, се разширява. Според нейната разпоредба данъчно задължени за всички получени услуги са ДЗЛ, които извършват и освободени доставки и/или доставки или дейности извън рамките на независимата икономическа дейност, както и регистрираните за целите на ДДС данъчно незадължени юридически лица.

Съгласно текста на разпоредбата на чл. 4 на изменения ЗДДС данъчно незадължено юридическо лице е юридическо лице, което не е данъчно задължено по смисъла на ал. 3 от ЗДДС и което извършва ВОП на стоки

По смисъла на чл. 3, ал. 6 от ЗДДС за целите на облагането на услугите с ДДС като данъчно незадължени лица ще се приемат само физическите лица - граждани, които не извършват търговска дейност, не упражняват свободни професии, не отдават имущество под наем, нито пък каквато и да е друга дейност, която им носи постоянен доход.

Пример:

► Поликлиника, регистрирана по Закона за лечебните заведения, чиито основни дейности и здравни услуги са освободени от облагане по реда на чл. 39 от ЗДДС, е

ДЗЛ по смисъла на чл. 3, ал. 6 от закона за получени от него услуги с място на изпълнение на територията на страната и/или за предоставени от него такива с място на изпълнение на територията на друга държава членка, данъкът за който е изискуем от получателя им независимо от размера на формирането от центъра облагаем оборот.

Проманата в обхвата на ДЗЛ, произтичащ от разпоредбата на новата ал. 6 на чл. 3 и от изменения текст на ал. 4 на ЗДДС, заслужава особено внимание, тъй като за изпълнението на някои практически задължения на новите лица, включени в този обхват, са предвидени много кратки срокове. Те подлежат на специален вид задължителна регистрация, подобна на тази за регистрацията при ВОП.

Задълженията за регистрация на ДЗЛ по чл. 3, ал. 6 на ЗДДС

Създаден е нов чл. 97а в ЗДДС, според който на лицата от тази категория, получаващи облагаеми услуги с място на изпълнение на територията на страната, данъкът за който е изискуем от получателите им по реда на чл. 82, ал. 2, и/или предоставящи услуги с място на изпълнение на територията на друга държава членка, данъкът за който е изискуем от получателите им по реда на чл. 21, ал. 2 от закона, подлежат на регистрация. При това лице, което е регистрирано за този вид доставки на едното от посочените две основания, се счита за регистрирано и за целите на другото, т.е. и за получаване, и за предоставяне на посочените услуги. Задължението им за този вид регистрация възниква не по-късно от 7 дни преди датата, на която данъкът за доставката на съответната услуга става изискуем.

При доставките на услуги (включително тези, извършени от доставчици, установени в държава членка на ЕС) данъкът става изискуем не само при възникването на данъчното им събитие, но и при получено или извършено авансово плащане по тях. При това данъчна основа, която подлежи на облагане, е получената авансова или окончателна стойност на услугата.

Промените в обхвата на ДЗЛ, произтичащи от ко-

ментрираната нова редакция на закона по въпроса, са намерили отражение и при формулировката на някои други негови разпоредби, като например тези на:

- чл. 82, ал. 2, в който е добавена доставката на услуги с получател, който е ДЗЛ по чл. 3, ал. 1, 5 и 6;

- чл. 108, ал. 4, във връзка с основанието за дерекстрация при регистрацията по чл. 97а и др.

Особено съществени във връзка с новия вид регистрация по чл. 97а са разпоредбите на § 52, ал. 1 и 2 от ПЗР на ЗИДЗДДС, тъй като определят за новите ДЗЛ задължения с много кратки срокове за изпълнение. В съответствие с тях:

- лицата по чл. 97а, направили авансово плащане до 31 декември 2009 г. за доставка на услуга, данъчното събитие за която възниква след тази дата и данъкът за която е изискуем от получателя ѝ, са задължени в 20-дневен срок от влизането в сила на този закон, т.е. до 20 януари 2010 г. включително, да подадат заявление за регистрация по реда на чл. 97а. На датата на данъчното събитие за доставката за регистрираното лице възниква задължение да начисли за нея данък върху цялата ѝ данъчна основа, включително и за направеното за нея авансово плащане. В случаите, при които датата на възникване на данъчното събитие за дадена доставка настъпи преди датата на регистрацията на лицето, дължимият данък за нея се начислява в 15-дневен срок от датата на регистрацията му.

Пример:

► Лицето се регистрира на 15 януари 2010 г., а данъчното събитие за доставката, данъкът за която е изискуем от него, възникне на 10 януари 2010 г., т.е. в законоустановения за регистрацията му срок, но преди датата на регистрацията му, той следва да начисли за нея данък до 30 януари 2010 г.

Лицата по чл. 97а, ал. 2, получили авансово плащане до 31 декември 2009 г. за доставка на услуга с място на изпълнение на територията на друга държава членка, данъчното събитие за която възниква след тази дата, са задължени в 7-дневен срок от влизането в сила на закона, т.е. до 7 януари 2010 г. включително, да се регистрират по реда на чл. 97а. Към доставката се прилага данъчният режим,



► Измененията в Закона за ДДС хармонизират българското законодателство с европейските директиви

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

който е приложим към датата на възникване на нейното данъчно събитие.

Лицата по чл. 97а, направили авансово плащане до 31 декември 2009 г. включително за доставка на услуга, данъчното събитие за която възниква след тази дата и данъкът за която е изискуем от получателя ѝ, са задължени в 20-дневен срок от влизане в сила на измененията в ЗДДС, т.е. до 20 януари 2010 г. включително, да подадат заявление за регистрация по реда на чл. 97а. За регистрираното лице възниква задължение на датата на данъчното събитие на доставката да начисли данък върху цялата данъчна основа на доставката, включително и за направеното авансово плащане. В случаите, при които датата на възникване на данъчното събитие за дадена доставка настъпи преди датата на регистрацията на лицето по ЗДДС, данъкът за получената услуга се начислява в 15-дневен срок от датата на регистрацията му.

Пример:

► Ако лицето се регистрира на 15 януари 2010 г., а данъчното събитие за доставката (данъкът за която е изискуем от него)

възникне на 10 януари 2010 г., т.е. в законоустановения за регистрацията му срок, но преди датата на регистрацията му, той следва да начисли за нея данък върху добавената стойност до 30 януари 2010 г.

Лицата по чл. 97а, ал. 2, получили авансово плащане до 31 декември 2009 г. включително за доставка на услуга с място на изпълнение на територията на друга държава членка, данъчното събитие за която възниква след тази дата, са

задължени в 7-дневен срок от влизането на закона в сила, т.е. до 7 януари 2010 г. включително, да се регистрират по реда на чл. 97а. Към доставката се прилага данъчният режим, който е приложим към датата на възникване на данъчното събитие за нея.

Продължава в следващ брой

Материалите са подготвени от Рконсулт ЕООД

Консултантите са готови да отговорят на читателски въпроси на: radonov@gmail.com

Преференциални цени за счетоводни услуги за 2010* Безплатно счетоводно приключане на 2009*

Дейност на фирмата	Услуги	Търговия	Производство
Нерегистрирани по ДДС			
до 50 док.мес.	100	150	180
51 - 100 док.мес.	140	180	200
101 - 150 док.мес.	170	210	250
над 150 док.мес.	по договаряне	по договаряне	по договаряне
Регистрирани по ДДС			
до 50 док.мес.	200	300	350
51 - 100 док.мес.	280	380	400
101 - 150 док.мес.	350	450	480
над 150 док.мес.	по договаряне	по договаряне	по договаряне

* С включен ТРЗ за персонал до 5 човека включително. Всички цени са в български лева без включен ДДС.



www.advisor.bg

София, ул.Червена стена 1, +359 2 964 1725, office@advisor.bg

Шоколадът - пазар за 350 млн. лв.

Кризата сви потреблението на десертите и вафлите

2009 г. бе изключително предизвикателна година за шоколадовия бизнес в България. Бързото развитие на този сектор в последните няколко години бе прекъснато от икономическата криза. Според данни на агенцията за пазарни проучвания AC Nielsen през февруари - ноември 2009 г. шоколадовият пазар отбеляза сериозен спад спрямо същия период на 2008 г. както в обем (-7.5%), така и в стойност (-2.1%). За съпоставка: средният ръст за периода от 2005 до 2008 г. в стойност беше над 20%.

По данни на AC Nielsen през изминалата година шоколадовият пазар в България се изчислява на 350 млн. лв. Спадът като обем и в стойност най-сериозно бе усетен в най-голямата категория шоколадови десерти и вафли, следвана от шоколадите. Най-малък спад се забелязва при шоколадовите бонбони.

С намаляване на доходите българинът насочи основните си разходи към стоките от първа необходимост, като се наблюдава повишена консумация на по-евтини продукти във всички категории на шоколадовия пазар. Освен това по време на криза хората прекарват повече време вкъщи, със своето семейство, а бонбоните са традиционният шоколадов продукт за консумация у дома, коментираха от Нес-



Светлана Желева
szheleva@pari.bg

гле-България.

Прогнози

Очакванията за стабилизиране на българската икономика през 2010 г. обуславят и очакванията за стабилизиране на този пазар. Не смятаме, че ще настъпят съществени промени в развитието на различните му категории и сегменти, а по-скоро ще се запазят тенденциите от последните няколко години, споделят от Нестле-България. През тази година очакванията са пазарът на шоколад да започне леко да се възстановява и увеличението може да е от 1 до 4%, прогнозира Георги Павлов, директор Пазари в Марс-България.

Трендове

Тенденциите в шоколадовия бизнес са свързани с насочване към продукти, които носят различни здравословни ползи. Здравословното хранене е най-ясно очертаващата се тенденция в световен мащаб, която става все по-силна и в България. Това обяснява и ръста в консума-

цията на натурален шоколад, изключително богат на антиоксиданти, на шоколад без захар, на бисквити с различни полезни съставки. Освен това консуматорите на шоколадови продукти все повече търсят такива, с които могат да си доставят наслада и удоволствие и в същото време да се чувстват леко и във форма, да не мислят за килограмите и калориите.

В същото време се увеличава консумацията на луксозни продукти. Българинът започва да търси висококачествени шоколадови изделия, за които е готов да заплати и по-висока цена. Дори и в време на криза у нас сегментът на луксозните шоколади и бонбони отбелязва ръст.

Конкуренция

В България се радваме на значителен по големина пазар на шоколадови изделия. Консумацията на глава от населението е много по-голяма в сравнение с повечето източноевропейски страни, твърдят от Нестле-България. Именно това е и причината за неговата фрагментарност - много от най-силните в шоколадовия бизнес международни компании оперират у нас, както и значителен брой български компании, предимно специализирани в производството на вафли и бисквити.



Шоколадовият пазар е един от най-интересните. Продуктите с какао са на 4-то

Нестле-България отбелязва ръст в продажбите

В търговията играчите се окрупняват

През изминалата година Нестле-България отбелязва ръст в пазарния дял на най-важната за нас и за целия пазар категория - тази на шоколадовите десерти и вафли със стратегическа марка N1 за Нестле в световен мащаб Kit Kat и с ключовата за нашия пазар марка за аерирани шоколади Nestle LZ, коментираха от компанията.

Резултати

Ние сме един от най-големите производители на шоколадови и захарни изделия в България, като предлагаме разнообразно портфолио от продукти - в категорията



Kit Kat е стратегическа марка за Nestle, твърдят от компанията

20%

ръст бележеше всяка година шоколадовият пазар, но темпото бе забавено от кризата

7.5%

спад в обемите и 2.1% спад в стойност спрямо 2008 г. отчитат шоколадовите производители у нас

шоколадови вафли и десерти сме лидер на пазара, при шоколадови бонбони и шоколади сме втори и шоколадови дражета, при които също имаме водещи позиции.

Модата дискаунтър

Тенденцията към концентрация на търговията продължи и през 2009 г. Бяха отворени значителен брой нови магазини от някои от международните и местни вериги, които вече присъстват у нас. Появиха се и първите дискаунтъри (магазини за продажба на стоки на ниски цени - бел. авт.). Именно модерната търговия бе каналът, който отбелязва ръст през изминалата година. От друга страна, в малките и средните магазини ефектът от иконо-

мическата криза бе усетен най-силно. Въпреки това традиционната търговия все още има много голяма

Полезен продукт Храна на боговете

Антиоксидантното действие на шоколада е в основата на профилактичния му ефект върху сърдечно-съдовата система. Той се дължи на високото съдържание на флавоноли в него. Няма убедителни доказателства, че консумацията му води до затлъстяване. Излишните килограми са резултат от небалансирано хранене, съчетано с ограничена

тежест и ще продължи да бъде един от най-важните канали за реализация в България.

двигателна активност, твърдят диетолозите. Шоколадът активира отделяне на хормоноподобни субстанции от групата на ендорфините - вещества на удоволствието, затова ни носи наслада. Какаовият продукт е висококалорична храна. Когато съдържа 70-85% какао, е по-диетичен от млечния. Шоколадът се произвежда от какао, добито от плодчето на дървото Theobroma cacao, което в превод означава Храна на боговете.



място по потребление - след алкохол, цигари и лекарства

Мнение

Ядем три пъти по-малко шоколад, отколкото хърватите

В предишни години много по-бързо се развиваше сегментът Шоколадови десерти, който е по-скъпият, за сметка на вафлите. Сега е налице обратната тенденция - вафлите се консумират повече. У нас имаме силен вафлен сегмент, никъде другаде няма такова разнообразие не само като портфолио, но и като процент на консумация на вафлите от целия шоколадов бизнес.

В Сърбия 80% се падат на шоколадовите

Георги Павлов,
директор Пазари
в Марс-България



„Консумираме 80% вафли и само 20% шоколадови десерти“

десерти, а на вафлите - едва 20%. При нас е обратното.

Сърбите имат традиция в похапването на шоколадови десерти с голямо местно производство, което обяснява разликите в потреблението на Балканите.

Българите консумират 3 пъти по-малко шоколад, отколкото хърватите. Марс-България държи 9% пазарен дял и сме лидери на пазара на шоколадови десерти с 35% пазарен дял.

Потреблението на домакинствата е за 171 млн. лв. през 2009 г.

Крафт Фуудс, Нестле, Престиж-96, Ден и Нощ и Победа влизат в Топ 5 на компаниите у нас

Пазарът в стойност на шоколадовите изделия като потребление в домакинствата се оценява на 171.8 млн. лв., което прави около 15.5 тона какаови лакомства. За дванайсетте месеца - от декември 2008 до ноември 2009 г. категорията на шоколадови продукти - шоколади, бонбони, десерти и вафли, се характеризира с ръст от близо 10%, съобщиха от института за маркетингови проучвания GFK-България.

Топ 5 на производителите на шоколадови изделия формират 70% от покупките в стойност през изследвания период. Това са Крафт Фуудс, Нестле, Престиж-96, Ден и Нощ и Победа.

Цени

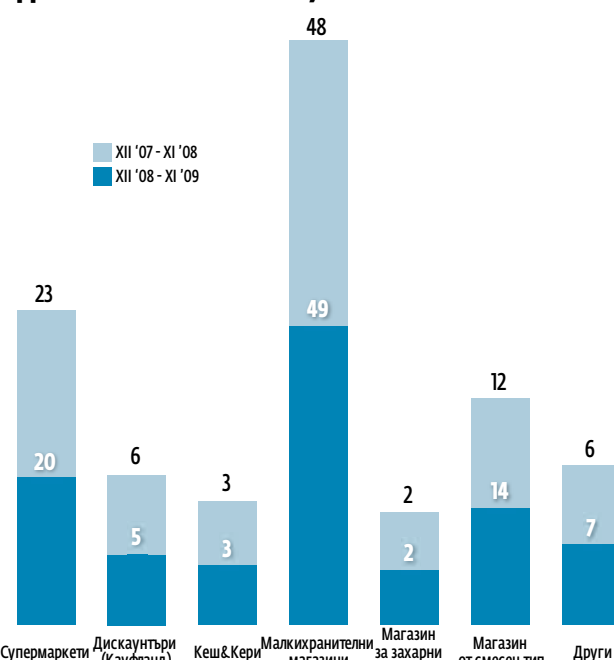
В същото време консуматорите са купували какаовите лакомства на по-високи цени и са похарчили средно по 11 лв. при 10 лв. за предходната година. В малка степен се увеличава количеството, купено еднократно за сметка на поръдкото пазаруване.

С най-голям принос за ръста в стойност на цялата категория са шоколадите, изразходваните средства за които се увеличават с близо 18%, което от своя страна води до увеличаване дела на шоколадите в категорията шоколадови продукти с 3% - от 32 на 35%. Успоредно със сегмента на шоколадите се повишава потреблението в стойност и на шоколадовите бонбони - изразходваните средства са с 12% повече, сравнено с предходните.

Причината за това освен по-високата средна цена за килограм шоколадови бонбони е и по-честото пазаруване.

Ръстът в стойност при шоколадовите десерти е по-малък - близо 6%, който се дължи основно на

Дялове по тип магазин, в %



си домакинствата са извършили именно там. В тях често се пазаруват вафли и малко по-слабо шоколади и шоколадови десерти.

Въпреки това се увеличава дялът на каналите на модерната търговия - супер- и хипермаркети, а също и дискаунтъри. От декември 2008 до януари 2009 г. около 1/3 от изразходваните средства в категорията на шоколадовите продукти се падат на тях.

Кауфланд, най-динамично развиващата се верига - е представена средно в категорията с дял от 6% в стойност за едногодишен период, уточняват от GFK-България. Хипермаркетът е бил предпочитан за пазаруване в сегмента шоколадови десерти и в най-малка степен - при вафлите.

Региони

В София-град са похарчени 17% от средствата, дадени за шоколадови продукти. Столицата е с по-голям дял като стойност при потреблението на шоколадите и шоколадовите десерти за разлика от вафлите и шоколадовите бонбони, чийто дял е по-малък спрямо категорията на шоколадовите продукти като цяло.

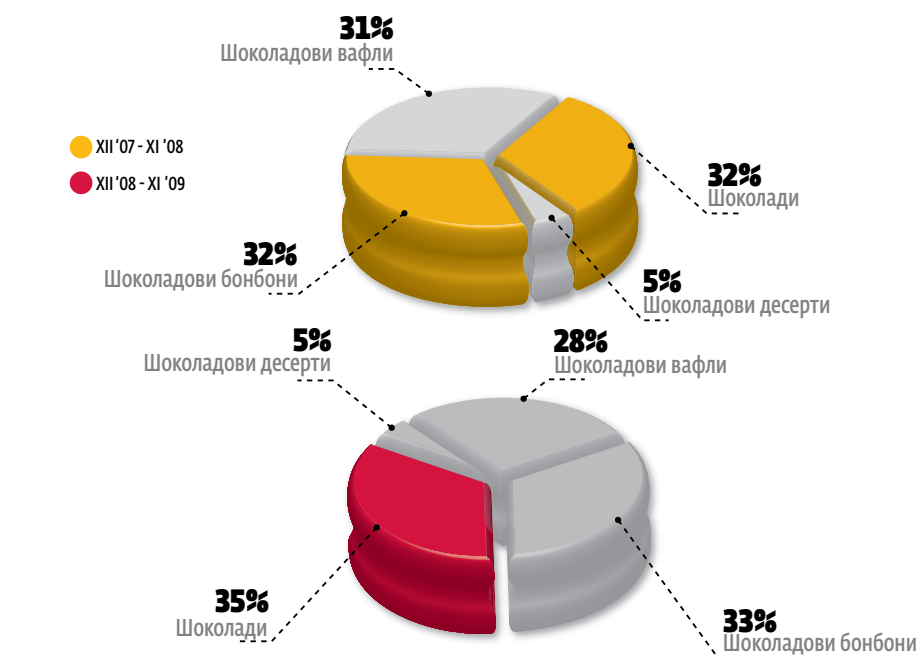
Светлана Желева

по-високите средни цени за килограм. Успоредно с това за последния годишен период се наблюдава известен отлив на купувачи от този сегмент, твърдят от GFK-България.

За изследвания годишен период потреблението на шоколадови вафли в количество се свива, а в стойност се запазва на същите нива от периода от декември 2007 до ноември 2008 г. Домакинствата купуват килограм вафли на средно по-висока цена, като пазаруват по-рядко.

Предпочитания

Малките хранителни магазини все още са най-предпочитаният тип магазини при пазаруване на шоколадови продукти - близо половината от разходите



*Потребление на домакинствата

Източник: GFK

Връзка

” В света на цифровите комуникации свещениците трябва да бъдат по-известни с близостта си до Христос, отколкото с медийните си умения

► Папа Бенедикт XVI



Стил
Тимистер се завръща на модния подиум

След няколко години отсъствие дизайнерът Жозеф Тимистер се завърна на модния подиум. С колекцията му за сезона пролет/лято 2010 г. беше открита Седмицата на висшата мода в Париж,

съобщил Associated Press. Тимистер се е вдъхновил от Първата световна война за новите си облекла. Колекцията му включва бални тоалети в сребристо и златисто, коктейлни рокли с червена украса и поли в комбинация с наметки и сатенени колани. Униформи на казаки от Русия са послужили като модели за някои облекла.

Спортен дух в света на големите пари

Изпълнителният директор на Kraft не се страхува да се изправи срещу Уорън Бъфет

Айрийн Розенфелд като че ли набра популярност, след като директорите на Cadbury одобриха офертата на Kraft за поглъщане на стойност 11.9 млн. GBP. Не са много жените в американската корпоративна история, които са успели да стигнат толкова високо, още повече че 56-годишният изпълнителен директор на Kraft има и семейство с две големи дъщери. Макар че се чува критики, че бордът на Cadbury не е успял да постигне по-висока цена, значителните дългове, които Kraft поема като част от сделката, доведоха до страхове, че ком-

панията може да предприеме драстични съкращения на работни места. И въпреки че Розенфелд обеща, че ще се опита максимално да запази производството във Великобритания, такова изявление е далеч от обвързващо.

Характер
Човек не става изпълнителен директор на втория

най-голям хранителен конгломерат в света, без да притежава необходимата твърдост на характера. Тези, които познават Розенфелд, я описват като учтива, но амбициозна. Според тях тя е невероятно интелигентна, решителна и целенасочена, като в същото време има чудесно чувство за хумор и харесва работата и колегите си. Тя е строга, но справедлива. Състезателната ѝ натура се проявява още през ученическите години, когато е имала сериозни постижения в баскетболния отбор. Днес обича

да играе тенис, да кара кьнки и да свири на пиано. В университета е учила психология. Има дипломи за магистър по бизнес администрация и доктор по маркетинг и статистика. Хората, които я познават,

казват, че тя има почти свръхестествен усет за потребителските нужди.

Кариера
Първата ѝ работа е в нюйоркската рекламна агенция Dancer Fitzgerald Sample. Преминува в производствения сектор през 1981 г., когато започва да работи в отдела за потребителски изследвания в General Foods. Попада в Kraft, когато Philip Morris купува General Foods и я слива с Kraft, която производителят на цигари вече притежава. През 2001 г. компанията отново се разделят и след като не успява да спечели директорския пост, Розенфелд се премества в поделението за snacks Frito-Lay на PepsiCo. Връща се в Kraft през 2006 г. и помага на компанията отново да излезе на печалба. Направените от нея промени слагат край на четиригодишния спад на

продажбите.

Сделката
Офертата за Cadbury я изправя директно срещу Уорън Бъфет - най-големия акционер на Kraft. Миналата седмица Бъфет коментира, че макар Розенфелд да е чудесен човек, който той без никакви притеснения би взел за изпълнител на заещанието си, все пак не би искал тя да прави точно тази сделка. Според него Kraft е платил повече, отколкото трябва и той би гласувал против сделката, ако е имал възможност. Не са много хората, които биха посмели да се противопоставят директно на Бъфет. Това показва колко решителна е Розенфелд, коментират запознати.

Необходимите за сделката за Cadbury документи извадиха на светло и строго пазените дотогава подробности за придобивките на големите шефове в САЩ. От тях става ясно, че Розенфелд разполага с частен самолет, застраховка на къщата си на брега на езеро Мичиган и 10 хил. USD на година целеви разходи за финансови консултации.

The Times



Приз
Актьорите наградиха филм на Тарантино

„Гадни копилета” (sic) на режисьора Куентин Тарантино спечели наградата за най-добър актьорски състав, връчвана от Гилдията на актьорите в САЩ. Джеф Бриджис („Лудо сърце”)

и Сандра Бълок („Сляпата страна”) бяха обявени за най-добрите актьор и актриса на големия екран през 2009 г. Хитовата фантастика „Аватар” на Джеймс Камерън, която взе Златен глобус, не беше отличена, тъй като Гилдията на актьорите дава призове за актьорски постижения, а не за технически или екшън авантюри.



Аукцион
Автопортрет на Фройд може да донесе милиони

„Автопортрет с насинено око” на Лусиен Фройд ще бъде предложен на аукцион за съвременно изкуство на Sotheby's на 10 февруари в Лондон. В малката картина, която показва лицето на художника

между горната уста и косата, преобладават характерните за насинено око жълто-сини цветове. Очаква се цената да достигне 3-4 млн. GBP. Произведението е нарисувано веднага след сбиване на имениния художник с таксиметров шофьор около 1978 г. Преди няколко години внуку на Зигмунд Фройд призна в книга, че на младини често се е биел.