

Компании ► 10
“Топливо”

излезе на
2.6 млн. лв. загуба
за полугодieto

Тема на деня ► 4-5

Последни
СТЪПКИ КЪМ СВЯТ
без Кадафи



Пари BONNIER
pari.bg

Вторник

23 август 2011, брой 160 (5220)

USD/BGN: 1.35699
▼ -0.19%
Българска народна банка

EUR/USD: 1.44130
▲ +0.19%
Българска народна банка

Sofix: 367.06
▼ -0.18%
Българска фондова борса

BG40: 119.54
▲ +0.24%
Българска фондова борса

цена 1.50 лева
9 770861 560012 >

Единственият кандидат за "Булгартабак":

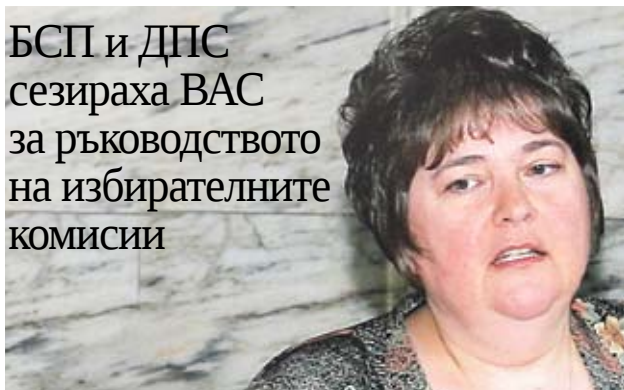
СПИРАМЕ СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ПРИДОБИВАНИЯ

Руската банка ВТБ, която стои
зад кандидата BT Invest, призна,
че гледа на участието си в
приватизацията на тютюневия
холдинг само като на временна
инвестиция ► 8-9



Новини ► 7

БСП и ДПС
сезираха ВАС
за ръководството
на изборителните
КОМИСИИ



► Ралица Негенцова, говорител на ЦИК



Свят ► 11

И все пак
Строс-Кан
може да бъде
съден

Имоти ► 15

Продажбите на имоти се
увеличиха с 30 000





Печеливш
Дейвид Гил



Английският шампион по футбол Manchester United е подписал 4-годишен договор за спонсорство с куриерската компания DHL. Това съобщиха от клуба, в който изпълнителен директор е Дейвид Гил. Сделката се оценява на 66 млн. USD. За сравнение сумата, която получава Manchester от основния си спонсор Aon Corp., е 98а пъти по-малка. Превдвжжа се DHL ga брандира екипите на футболистите.



Губещ
Йозеф Акерман



Южнокорейското брокерско поделение на управляваната от Йозеф Акерман германска банка Deutsche Bank, както и четирима служители на финансовата институция ще бъдат санкционирани с глоби от местната борса. Обвиненията са в пазарна манипулация, чрез която трезорът е спечелил 41.5 млн. USD на 11 ноември миналата година.

Мнения

►По темата "Психологията на борсите".
►Ние, стагото... Отдавна не съм срещал подобно попадение! Чудесен материал, 2-н Симиучиев!

Читател

►По темата "Стрелбата на бул. "България" била заради момиче".
►Всеки ден убийства... Каквото в Съветска Путинова Русия, такова и у нас! (...) Всеки може да бъде убит, пребит или ограбен безнаказано. А топмутрите са недосегаеми, както и техните протежета. (...)
Кобурз Вълчев



pari.bg Топ 3

1 Психологията на борсите. „Стагният ефект“ е математи-ката на пазара.

2 Коментар: Не е време за бодрост. Световните нови-ни от последните дни не са само световни новини - нещо далечно, кое-то го дават по телевизора и което няма нищо общо с нашия живот.

3 Стрелбата на бул. „България“ била заради момиче. От разследването ста-ва ясно, че pistolетът, с който е стрелял 22-годиш-ният студент Мартин Григоров, е незаконен.

Коментар

Понеделник сутрин - омраза



Ангел Симиучиев
angel.simitchev@pari.bg

Плашещо е да знаеш, че младите хора в страната се разхождат въоръжени и не се свенят с оръжие публично да решават проблемите си

Понеделник полунощ. В поликлиниката на Слънчев бряг е приет 43-годишен мъж с две прободни рани. Малко по-рано той е намущкан пред хотел в курорта. Нападате-лите са двама и са избягали с кола със сливенска ре-гистрация. Пострадалият е опериран, но е с опасност за живота. Малко по на юг, на созополския плаж „Харма-ни“ софиянец в компанията на двама бургазлии посреща утрото на новата седмица със скандал, който прераства в стрелба и сбиване. Единият от тях стреля с личния си и законен газов pistolет във въздуха и пребива двамата си

опоненти. За щастие сериозно пострадали няма, а въоръже-ният виновник е задържан. Сутрешната криминална поре-дица намира своето продълже-ние и в милата ни европейска столица. Около 8 часа на кръс-товището на бул. „България“ и бул. „Гоце Делчев“ се засичат опел „Вектра“ и тунингована лада. След разговор между двамата шофьори единият ва-ди pistolет и убива събесед-ника си. Прострелва и себе си в опит да се самоубие. Героите в случката са Мартин Григо-ров (22 г.) и Георги Шопов (20 г.). И двамата нямат криминал-но минало, а причината за на-силствената драма е момиче. Оръжието, което е използвано при стрелбата, е незаконно. Така новата седмица започна повече от „обещаващо“. Един убит, двама в критично състо-яние и двама пребити. Плаше-що е да знаеш, че младите хо-ра в страната ти се разхождат въоръжени рано сутрин и не се свенят с оръжие да решават личните и „професионалните“ си проблеми публично.

Още по-плашещи са ко-ментарите на същата тази публика, според които наси-лието и въоръжената разправа са единственият начин да се защитиш в България. Евро-пейските страни харчат средно 1.5% от БВП за отбрана и си-гурност, а ние 4%. А ръковод-ството на МВР не дава и дума да се издума за намаляване на бюджета. „Сигурността струва пари“, казва Цветанов. И МВР ги има. Къде обаче са резултатите, щом младежи масово ходят въоръжени? И не е ли най-добре просто да ни раздадат pistolети? Хвалим се с финансова стабилност и нисък бюдже-тен дефицит. Конкурентни предимства са ниските данъци



СНИМКА SHUTTERSTOCK

и сравнително евтината, но квалифицирана работна ръка.

И чакаме инвеститорите. За да ги посрещнем с устой-чиво ниската си култура и вечната корупция. Уличните вендети не са прецедент в сутрешната новинарска хро-ника. Престъпността и ом-разата са част от „съвремен-ната“ ни национална иден-тичност, за която светът, уви,

не е спял. Преди десетина дни МВР обяви, че България ще бъде първата балканска страна, която ще участва в обучение за разследване и предотвратяване на прес-тъпления, предизвикани от омраза. Дано обученията започнат скоро, защото иначе родната полиция няма да може да насмогва. Особено след още няколко дни като вчерашния.▣



НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: business@pari.bg
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп ЕАД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И
ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Лилия АПОСТОЛОВА
4395802
lilia.apostolova@pari.bg
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851
stanislava.atanassova@pari.bg

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
Зам. главен редактор
Иван БЕДРОВ - 4395838
ivan.bedrov@pari.bg

ВИЗУАЛЕН РЕДАКТОР И
РЕДАКТОР ПРИЛОЖЕНИЯ
Албена ПИНО - 4395845
albena.pino@pari.bg

ДЪРЖАВНО УПРАВЛЕНИЕ
Филипа РАДИОНОВА - 4395866
philippa.radionova@pari.bg

Красимира ЯНЕВА - 4395876
krasimira.yaneva@pari.bg
Ани КОДЖАИВАНОВА - 4395846
ani.kodzhaivanova@pari.bg
Елена ПЕТКОВА - 4395857
elena.petkova@pari.bg
Радослава ДИМИТРОВА - 4395823
radoslava.dimitrova@pari.bg
Елина ПУЛЧЕВА - 4395877
elina.pulcheva@pari.bg
Филип БУРОВ - 4395857
filip.burov@pari.bg

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ
Мирослав ИВАНОВ - 4395894
miroslav.ivanov@pari.bg
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
maria.veromirova@pari.bg

Иглика ФИЛИПОВА - 4395867
iglika.philipova@pari.bg
Ивана ПЕТРОВА - 4395818
ivana.petrova@pari.bg
Пламен ДИМИТРОВ - 4395896
plamen.dimitrov@pari.bg
Кина ДРАГНЕВА - 4395875
kina.dragneva@pari.bg
Теодора МУСЕВА - 4395871
teodora.mousseva@pari.bg
Златина ДИМИТРОВА - 4395845
zlatina.dimitrova@pari.bg
Владислав РАШКОВ - 4395845
vladislav.rashkov@pari.bg
Илия ТЕМЕЛКОВ - 4395877
ilia.temelkov@pari.bg

Ангел СИМИТЧИЕВ - 4395865
angel.simitchev@pari.bg

УЕБ РЕДАКТОРИ
Билиана ВАЧЕВА - 4395866
biliana.vacheva@pari.bg
Дарина ЧЕРКЕЗОВА - 4395877
darina.cherkezova@pari.bg

ФОТООТДЕЛ
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
marina.angelova@pari.bg

Емилия КОСТАДИНОВА
Боби ТОШЕВ - 4395879

ДИЗАЙН И ПРЕДПЕЧАТ
Мая ПИСАРСКА - 4395882
maia.pisarska@pari.bg

Вихър ЛАСКОВ
Красимира МИТЕВА
Ева КОЙЧЕВА

Светла ИВАНОВА
Стефа МИХОВА

РЕКЛАМА
4395872, 4395822, 4395827,
4395847, 4395856
ФАКС: 4395826

АБОНАМЕНТ И
РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
4395835, 4395831, 4395853
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815

ПЕЧАТ: ПЕЧАТНИЦА СОФИЯ ЕООД
ISSN 0861-5608

BONNIER

Цитат

” По-добре Бойко Борисов да е кандидат-президент на ГЕРБ, отколкото негов “аватар”

► **Ивайло Калфин**, кандидат-президент от БСП



Число на деня

3.3

► млрд. EUR е генерирало колоезгенето в британската икономика за 2010 г.

Гост-коментатор

Не ще ли ГЕРБ дарения за изборите



Иван Стамболов
sulla.bg

” Една управляваща партия има толкова възможности за финансиране, че спокойно може да се откаже от дарения

Накъде отива тая страна, след като дори и журналистите не могат да разберат случващото се около тях? Ето, миналата седмица се появи следното заглавие: “ГЕРБ не ще дарения за изборите”. Ще го прочетеш и ще си речеш: “Браво! Колко благородно, колко скромно и най-вече колко предизборно звучи това от устата на управляващата партия! Не сбъркахме, че я избрахме навремето, дайте да я изберем пак!”

И наистина съвсем правилно е партиите да не получават дарения за избори, защото в политиката няма дарения, които се даряват даром. За парите, получени по време на избори, партиите се отплащат с власт след изборите. Финансираш например кампанията за местни избори някъде в провинцията, срещу което получаваш на концесия няколко линии от градския транспорт в София. Не, това е некрасиво и браво на ГЕРБ, защото му слага край, макар че концесиите за линии от столичния градски транспорт ги раздава именно тя след предишните местни избори (тогава изгора Велизар Стоилов, помните ли?).

Само че има една фактологична подробност, която прави вестникарски заглавия като “ГЕРБ не ще дарения за изборите”, меко казано, некоректни. ГЕРБ никъде не е казал, че не ще дарения. Има предложение от Националния предизборен щаб на ПП ГЕРБ да се приеме решение, според което да не се приемат дарения, и то не да не се приемат въобще, а да не се приемат само от 24 септември до 30 октомври 2011 г. Това никак, ама никак не значи “ГЕРБ не ще дарения за изборите”. Наистина новината звучи красиво, особено на сайта на ГЕРБ, където въпреки заглавието е почти същото - “ГЕРБ отказва дарения по време на кампанията”, макар че в текста се казва друго. Избирателите ще кажат браво, без да се интересуват дали това предложение изобщо ще се превърне в решение и дали, ако се превърне в решение, ГЕРБ няма да приема дарения преди 24 септември и след 30 октомври.

Заедно с горния въпрос избирателите пропускат да си зададат и един друг: защо ГЕРБ не се отказва да получава дарения на предишните парламентарни избори? Тогава по-морално ли беше да се получават дарения? Не изпадаха ли тогава партиите в зависимости от дарителите си? Ако сега получаващото на дарения пречи на кампанията да бъде “прозрачна и открита”, както се казва в предложението на предизборния щаб, през 2009 г. не й ли пречеше да е такава и ако й е пречело и предизборната кампания на ГЕРБ не е била “прозрачна и открита” според критериите на самата партия, каква е била тогава? С каква кампания и с какви пари дойде ГЕРБ на власт през 2009 г.?

Да, настояваме да получаваме отговори, но мразим да си задаваме въпроси. Ако обичахме, щяхме да се запитаме защо управляващата партия прави благородния жест да се откаже от дарения чак на втората година от управлението си. И то само в рамките на един месец. Щяхме да знаем, че една управляваща партия има толкова възможности за финансиране, че спокойно може да се откаже от дарения. Ето например най-простото - държавната субсидия. През 2010 г. с медийни циркове и шум ГЕРБ намали субсидията за партиите и с този акт остана в историята и в сърцето на народа. През 2011 г. тихомълком увеличи отново субсидията, с което спечели едни 4 милиона ей така, от въздуха. С тях само по закона за политическите партии през 2011 г. ГЕРБ ще получи от бюджета около 22 млн. лв. Дарения ли? Дай ми ти на мене Министерство на финансите, пък не ти ща даренията!

Да не говорим за контрабанда, обществени поръчки и други средства за финансиране, които би могла да има една партия на власт, защото ще ни обвинят в разпространение на недоказани твърдения. И без тях, струва ми се, една управляваща партия ще успее да спретне предизборна кампания. Освен това мисля, че Картаген трябва да бъде разрушен. **П**

За назидание

Влезе в сила изискването търговците нарушители да се свързват незабавно с НАП

Мярката се предвижда във вече обнародваните промени в наредбата за отчитане на продажбите в търговски обекти чрез фискални устройства

Фирмите, които бъдат хванати, че извършват нарушения с касовите си апарати, ще трябва предсрочно да ги свържат с Националната агенция по вписванията. Това не е поредната закана на финансовия министър Симеон Дянков, а нормативен факт. В петък в “Държавен вестник” беше обнародвана променената наредба за отчитане на продажби в

търговски обекти чрез фискални устройства.

Санкции по задължение

В нея се казва, че ако фирмите, за които след проверка се установи, че не издават фискален бон, нарушават реда за въвеждане или извеждане от експлоатация на касовите апарати или не спазват реда за отчитане на оборотите, ще трябва да се свържат електронно с данъчните в десетдневен срок от съставянето на акта. Не става ясно обаче откога започват проверките на данъчните. Най-вероятно те ще са изненадващи.

Срокът е разтегливо понятие

Срокът за свързването на



► Търговците нарушители ще имат десет дни след издаване на акта да свържат касовите си апарати с НАП

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

31

► март 2012 г. е предпоследният краен срок, до който търговците ще трябва да свържат касовите си апарати със системата на НАП

всички касови апарати със системата на НАП първоначално беше до 30 септември тази година. Голяма част от търговците обаче заявиха, че няма да успеят да приготвят устройствата си към новите изисквания или да си закупят нов модел касов апарат. Затова срокът беше удължен до 31 март 2012 г. До края на август обаче в ред трябва да бъдат приведени касовите апарати във всички аптеки. Допреди две седмици обаче 2000 от общо 3500 аптеки не бяха започнали да работят по електронното свързване на фискалните си устройства със системата на НАП. Търговците на зърно, регистрирани по ДДС, трябва да свържат електронно касовите си апарати с агенцията до ноември този година.

Въпреки че се прави за прозрачна икономика, свързването на касовите апарати на търговците с НАП се окача трудно и мъчително. **П**

От 1 септември

КЗП ще приема онлайн оплаквания само с електронен подпис

Към формата за подаване на жалби от сайта на комисията може да се прилагат и доказателства като касова бележка и фактура

От септември Комисията за защита на потребителите (КЗП) ще приема оплаквания по електронен път само с електронен подпис, съобщиха от институцията. Онлайн жалбите ще се подават в специална форма на сайта на институцията в секцията “Подай жалба”.

Сигналите, подадени без електронен подпис, няма да бъдат разглеждани. Промените са предвидени в Закона за защита на потребителите.

От комисията съобщиха, че писмените жалби и сигнали трябва да съдържат наименованието на органа, до който се подава жалбата, сигнала или предложението, имената, пощенския (електронен) адрес на жалбоподателя, както и наименованието на фирмата или на търговския обект, срещу който е оплакването, и неговото седалище или адрес на

управление. В електронната жалба трябва да бъде посочен и конкретно формулиран проблем и искане. Необходими са също документи, които да удостоверяват сключването на сделката и условията по нея като касова бележка или фактура.

Физическите лица, които имат електронни подписи обаче, са малко. Затова и остава вариантът за изпращане на писмени жалби на хартиен носител. Те се приемат всеки делничен ден от 9 до 17.30 часа в регионалните подразделения на КЗП. **П**



СНИМКА ЕРА

ПОСЛЕДНИ СЪТЪПКИ КЪМ СВЯТ БЕЗ КАДАФИ

Опозицията в Либия превзе по-голяма част от столицата и е въпрос на време да поеме изцяло властта, а светът се подготвя за промяната

Опозиционните сили срещу режима на Кадафи навлязоха в Триполи и поеха контрол върху по-голямата част от града в неделя вечерта. През цялата нощ ликуващи тълпи останаха на Зеления площад в столицата, където по-рано се състояха демонстрации в подкрепа на Кадафи. Въпреки че силите на Кадафи все още контролират около 15-20% от града и съвсем не възнамеряват да се предадат, шансовете им да преодолеят опозиционната съпротива са нереални, смятат международните наблюдатели.

За това подсказват и реакции на европейските и световните лидери, които вече активно се подготвят за Либия без Муамар Кадафи. Така след близо шест месеца на гражданска война срещу деспотичния режим на либийския диктатор, активно подпомагана и от НАТО, опозицията в страната е само на крачка от победа. Макар и с цената на много жертви.

Не без съпротива

Силите на бунтовниците не срещнаха сериозна съпротива, навлизайки в Триполи от изток, юг и запад. С помощта на изстребител бомбардировачи от НАТО, хеликоптери и морска блокада бунтовниците преобърнаха битката през последните няколко дни, след като със седмици не постигаха успех.

Както се очакваше обаче, либийският лидер и подкрепящите го отказваха да се предадат и в понеделник последва тежки сражения за резиденцията на либийския лидер Муамар Кадафи "Баб ал Азизия" в центъра на Триполи, макар и да не е ясно дали самият Кадафи се намира в нея и дали въобще е в страната. Въпреки това наблюдателите смятат, че пълната капитулация на диктатора - доброволна или не, е само въпрос на време. Дни, а може би и часове.

Светът се подготвя за нова Либия

В същото време светът се

подготвя за Либия без Кадафи. Президентът на САЩ Барак Обама и европейски лидери обявиха приближаване крах на режима. Американският президент заяви, че съпротивата срещу режима на Кадафи е достигнала повратна точка.

Европейският съюз вече активно се подготвя за новата Либия. "Изглежда, сме свидетели на последните мигове на режима на Кадафи", заяви Майкъл Ман, говорител на върховния представител на ЕС за външната политика Катрин Аштън. Той обясни, че в момента в ЕС се подготвят планове за Либия след падането на Кадафи. "Имаме няколко сценария, които сме изработили във връзка с нашата помощ след падането на режима", заяви говорителят.

Генералният секретар на НАТО Андерс Фог Расмусен обяви, че НАТО има готовност да работи с либийския народ и Националния преходен съвет. Той обяви, че съветът трябва да се убеди,

че преходът ще се осъществи гладко.

Какво ще последва

Сега тревогите на световните лидери са насочени повече към овладяването на насилието. От една страна, те призовават Кадафи да се предаде по-бързо, за да се избегнат допълнителни жертви. Само в неделя през нощта са загинали над 300 души, а други 1000 са ранени. От друга страна, призивите им към опозиционните

сили и Националния преходен съвет са да запазят реда и да не търсят възмездие. "Страната трябва да остане обединена и бъдещето да се основава на помирение и зачитане на човешките права", коментира Расмусен.

Най-големият въпрос, който тепърва ще бъде задаван, е съществува ли обединяваща личност, която може да ръководи Либия, след като бунтовниците поемат контрола. И ще се стигне ли до вътрешни борби и

спорове в опозиционните сили, които да попречат на бързото възстановяване на страната. В момента обаче няма лесен отговор на тези въпроси. "Няма нито един бунтовнически лидер, който да е уважаван от всички. Това е проблемът", коментира Камран Бохари, директор на отдела за Близкия изток към глобалния институт за проучвания СТРАТФОР.

Ани Коджаианова
Златина Димитрова

Къде е Кадафи

► Има различни версии за местоположението на либийския лидер, но нито една не е потвърдена. Още в края на миналата седмица се изказаха предположения, че Кадафи ще избяга от Либия.

► Според дипломатически източник е възможно Кадафи да е все още в "Баб

ал Азизия", но това изглежда малко възможно.

► Кадафи не се е показвал на публични места от май тази година. Все пак той изпраща аудио съобщения от неясно местоположение.

► Южна Африка увери, че не е изпращала самолет, който да евакуира либийския лидер, каквито предположения имаше по-рано.

► Според неофициална информация пък Кадафи е заловен от бунтовниците. Има и дори предположения, че е убит.

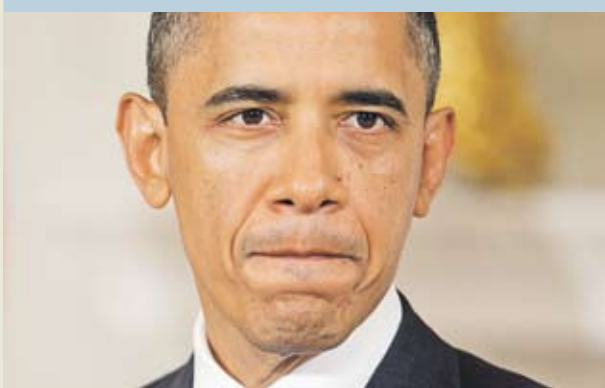
► Междувременно двамата от синовете на Кадафи - Мохамед и Сейф ал Ислам, вече са заловени от бунтовниците, докато трети води останалата в подчинение на диктатора армия срещу опозицията.

Дейвид Камерън, министър-председател на Великобритания



” От сцените, които наблюдаваме в Триполи, става ясно, че приближава краят на Кадафи. Той е извършил ужасни престъпления срещу либийския народ и сега трябва да си отиде, за да избегне нови страдания за собствения си народ

Барак Обама, президент на САЩ



” Кадафи трябва да осъзнае реалността, че той вече не контролира Либия. Той трябва да напусне властта веднъж завинаги

Андерс Фог Расмусен, генерален секретар на НАТО



” Сега е моментът всички заплахи срещу цивилните да спрат. Сега е моментът да се създаде нова Либия - страна, основана на свобода, а не на страх, на демокрация, а не на диктатура, волята на много, а не на прищевките на неколцина

Николай Младенов, министър на външните работи на България



” Последните събития в либийската столица показват ясно, че легитимният стремеж на либийците да отхвърлят един авторитарен и потиснически режим е на път да се осъществи

Цените на петрола паднаха заради събитията в Триполи

Петролът ще поевтинее още, ако бунтовниците успеят да свалят от власт Муамар Кадафи, но цялостният ефект няма да се почувства веднага

Цените на петрола се понижиха в европейската търговия, след като голяма част от либийската столица Триполи мина под контрола на бунтовниците, предаде "Асошиейтед прес". Пазарите усещат края на гражданската война и това засилва надеждите, че Либия скоро ще възобнови износа си. В Лондон цената на сорта Брент с доставка през октомври в ранния следобед на понеделник се понижи с близо 2 USD до 106.62 USD за барел. По-малки бяха колебанията при американския лек суров петрол с доставка през септември - до малко над 82 USD на барел.

Прогнози

Цените на петрола би трябвало да спаднат, ако либийските бунтовници успеят да свалят от власт Муамар



СНИМКА BLOOMBERG

Кадафи, макар че цялостният ефект от подобно развитие на нещата няма да се почувства бързо, коментира "Асошиейтед прес", позовавайки се на прогнозите на независими анализатори.

Когато боевете започнаха, петролът сорт Брент се търгуваше за 84 USD за барел. Цената му бързо

скочи над 93 USD и продължи да расте, като в края на април надхвърли 110 USD. Причината е, че в Европа се използват най-вече Брент и либийски петрол. Либия изнасяше около 1.6 милиона барела дневно, основно за Европа - 85% от износа, но след избухването на конфликта почти целият износ

беше спрял. Това доведе до поскъпването на сорта Брент. Затова и европейските пазари сега първи отчитат спад на цените на петрола заради събитията в Триполи, посочват анализаторите.

Варианти за развитие

Щом Кадафи бъде свален от власт, новото либийско правителство има два пътя пред себе си - този на иракския кабинет след свалянето на Саддам Хюсеин - т.е. с години да спори по всяка подробност. Другата възможност е да бъде последван примерът на Кувейт и новите управляващи бързо да решат да се обърнат към външна компания, за да може добивът да бъде възстановен веднага, казват наблюдателите.

По думите им винаги съществува вероятност процесът да бъде спрял, ако някой от генералите на бунтовниците реши да заграби властта или ако различни фракции потънат в спорове и отложат вземането на решение за добива на петрол. ■

Всеки детайл е от значение



HTC Sensation – абсолютното HD преживяване

с HTC Sense

POWERED BY
GLOBUL 3G

htc
quietly brilliant

Открий красотата на детайла с:

- Android 2.3
- 10,9 см (4,3") сензорен екран
- 8 MP камера

33⁹⁰
лв./месец

Офертата е валидна за частни лица, настоящи абонати на GLOBUL, при сключване на нови 2-годишни договори за нова SIM карта с абонаментна програма GLOBUL WEB&TALK ULTRA и за лизинг 24 x 33,90 лв. = 813,60 лв. Пълна информация в търговската мрежа на GLOBUL и на www.globul.bg

GLOBUL

Нашият свят
си ти

Британското посолство в грижа за поданиците си с имоти у нас

Двойни продажби, надписани сметки, фалирали инвеститори и замразени строежи са сред актуалните проблеми на закупилите в България жилища британци

Представителите на британското посолство са обсъдили на среща със зам.-министъра на регионалното развитие Екатерина Захариева и на правосъдието Жанета Петрова възможността да бъде създаден интерактивен уебсайт, който да помага на британците, които срещат проблеми със закупени имоти в България. Това пише изпълняващата длъжността посланик на Великобритания в България Катрин Барбър в блога на британското външно министерство. По думите ѝ мярката, предложена от двамата зам.-министри, би била ефективна, ако се разработи като интерактивна услуга, чрез която хората да подават заявки за имуществени спорове и да получават отговор или да бъдат насочвани към съответния орган.

Диалог

“Правителството също обмисля някои законодателни реформи, които може да помогнат”, пише още Барбър и добавя, че като цяло среща разбиране, добронамереност и желание от страна на българското правителство за разрешаването на проблемите, с които се сблъскват британските инвеститори в недвижими имоти у нас. Промяната обаче е сравнително бавна. “Напоследък все пак виждаме някои резултати. В Министерството на регионалното развитие и благоустройството е създадена работна група, която координира различни агенции за решаване на проблемите”, пише Катрин Барбър.

Препъникамъни

В блога Барбър изброява и някои от най-често срещаните проблеми. Такива са например “двойните продажби”, когато купувачът плаща за собственост и след това открива, че тя е била продадена за втори път. Друг често срещан проблем е обявяване на управляващите имотите дружества във фалит - истински или фиктивен, като така купувачите се озовават в края на дългата линия на кредиторите. Често се случвало и купувачите на имот да заварят недостроена сграда заради правен спор между строителя и общината. Такива случаи бяха описвани неколкратно по българските и чуждестранните медии в последните години.

Актуални проблеми

По медиите много се изписа и за случая с британски гражданин, който си купил апартамент на морето в ново-строяща се сграда - на петия етаж. Когато обаче пристига да види имота си, се оказва, че сградата е само на четири етажа, защото строителят не



СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

” Има разбиране от страна на правителството в България, но желанието ни е нещата да се случват по-бързо и ефективно. Тези проблеми засягат както българи, така и чужденци и е въпрос за репутацията на България като място за живеене и инвестиции

Катрин Барбър,

изпълняваща длъжността посланик на Великобритания в България

е имал разрешение да изгради пети етаж и е в съдебни спорове със съответната община, а строежът е замразен. “Лошото е, че в такива случаи трябва да се изчакаят съдебните решения, а тези дела често отнемат прекалено дълго време да се разрешат”, коментира Барбър. В последно време най-актуалният проблем за британците са надписани сметки. “Получаваме напоследък все по-голям брой писма за ютилити спорове, в които британските собственици на имоти чувстват, че тяхното управляващо дружество сериозно надписва сметките за електроенергия или други битови сметки”, казва Катрин Барбър.

Възможните мерки

“Какво може да направи посолството? Ние не сме юристи и не можем да предоставяме правни консултации. Нямаме и правомощия за

разследване, нито можем да постановяваме дали нашите граждани са в правото си, когато става въпрос за имуществени спорове”, пише посланичката и добавя, че в посолството правят каквото им е по силите, а именно да предоставят съвети на своите граждани преди покупката на имот, да ги насочват към англоезични адвокати и към сайта на Bulgaria Property Action Group. Сайтът е комуникационна платформа, създадена от вече препатили британски граждани в помощ на други техни сънародници, които искат да се сдобият с имот в България. Както и постоянно да повдигат въпроса пред българското правителство. “В крайна сметка това е проблем не само за британците, но и за българите. Засяга имиджа на страната като място за живеене и инвестиции”, казва тя.

Ани Коджаиванова

ТИПИЧНИТЕ ПРОБЛЕМИ

■Двойни продажби - купувачът плаща за собственост и след това открива, че тя е била продадена втори път.

■Разработчиците или управляващите дружества обявяват несъстоятелност - реално или просто за удобство, а купувачите се озовават в края на дългата линия на кредиторите.

■В развитие - при наполовина построен имот по време на купуването впоследствие се оказва, че правните планове документи не съществуват или че има спор между строителя и общината и сградата остава замразена за неясен период.

■Тези дела често завършват в съда и отнема дълго време да се разрешат.

■Все по-голям брой спорове за комунални услуги, в които британските собственици на имоти подозират, че тяхното управляващо сградата дружество сериозно надписва сметките за електроенергия и други сметки.

БСП и ДПС сезираха ВАС за ръководството на изборителните комисии

Двете партии оспорват избора на представител на ГЕРБ за председател в 65 изборителни комисии

ДПС и БСП оспорват избора на ръководителите на 65 общински изборителни комисии. Представители на двете партии са подали 20 жалби до Върховния административен съд. Причината за жалбите е, че в тези комисии и председателят, и заместниците му били от една и съща партия - ГЕРБ. Първите заседания на съда по този казус бяха вчера. Позицията на Централната изборителна комисия (ЦИК) обаче е, че няма законова пречка председателят и двамата му заместници да са от една и съща партия.

Противниците на евентуалните нарушения

Голяма част от жалбите били заведени заради нарушение на пропорцията на квотите между парламентарно представените партии. Част от жалбите пък са заради това, че е взето решение за избор на ръководство на комисията, въпреки че част от членовете ѝ са против. В Харманли и Хасково се



СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

водят по две дела за решенията на ЦИК. 14 от 20-те жалби са подадени от ДПС, а 6 от БСП. ДПС обжалва решенията на ВАС за София, Сливен, Хасково, Севлиево, Пазарджик, Дряново, Горна Оряховица, Габрово, Ловеч, Харманли, Ямбол, Лесново. БСП

е срещу избора в Бургас, Харманли, Трявна, Банско и село Самуил.

Какво е разрешено

Според ДПС и БСП законът се нарушава, ако една партия има председател и секретар на комисия от една и съща партия. Според

ЦИК решенията за ръководството на общинските изборителни комисии се вземат с 2/3 мнозинство. От комисията допълниха още, че няма значение от коя партия е ръководството на общинската изборителна комисия. "Няма законова пречка предсе-

дателят и двамата му заместници в общинските изборителни комисии да са от управляващата партия ГЕРБ", коментира говорителят на ЦИК Ралица Негенцова. По думите ѝ жалбите са неоснователни. Според ДПС обаче по този начин опозицията не

”**Няма законова пречка председателят и двамата му заместници в общинските изборителни комисии да са от управляващата партия ГЕРБ. Тези жалби са неоснователни**

Ралица Негенцова,
говорител на ЦИК

получава никакви шансове за управлението на общинските изборителни комисии, а това е тотално игнориране.

До редакционното приключване на броя нямаше информация за решенията на ВАС.

Радослава Димитрова

Експерименталното преброяване на гласовете ще бъде в община Бобошево

Целта е да се види дали може бюлетините от местните избори да се броят в комисия на общинско ниво, а не в секционните комисии, за да се избегнат злоупотреби

Община Бобошево е общината, в която ще се извърши експерименталното преброяване на гласовете за общински съветници и кметове. Общината беше определена вчера след теглене на жребий в Централната изборителна комисия (ЦИК). Общото преброяване на бюлетините беше въведено с приемането на Изборния кодекс, а целта е да се премахне възможността за злоупотреби или манипу-

лация на гласовете.

Механизмът

След приемането на Изборния кодекс всички гласове за кметове и общински съветници ще се броят в една община. Това се прави заради упреците след гласуване в предишни години, когато секционната изборителна комисия беше обвинявана, че гласовете не се броят правилно, че се включват и недействителните бюлетини с цел да спечели определена политическа партия.

Целта на пилотното преброяване е да се види дали действителното преброяване на бюлетините да се направи в общината, а не в отделните комисии. Още по време на гласуването на Изборния кодекс обаче имаше противници на тази идея, защото нямало доказателства, че по вре-

ме на транспортирането няма да се направи манипулация на гласовете.

Коментарът на ЦИК

В жребия са участвали всички 192 общини с до 20 хил. избиратели, обясни

говорителят на ЦИК Бисер Троянов. "Целта е на местните избори да не се извършва преброяване на всяка една от секционните изборителни комисии, а всички бюлетини, пуснати в урната за общински съветници, кмет на община

и кметове на кметство, да бъдат занесени от изборителните комисии в общинската преброителна комисия", обясни още Троянов.

От ЦИК уточниха още, че 25 дни преди изборния ден ЦИК ще назначи по

предложение на областния управител на община Кюстендил и местните ръководства на парламентарно представените партии и на НДСВ членовете на експерименталната преброителна комисия.

Радослава Димитрова



СНИМКА SHUTTERSTOCK

192

► общини са участвали в жребия за пилотно преброяване на бюлетините

20

► хил. избиратели е максималният брой, който може да има в общините, включени в жребия за пилотното преброяване

Кандидатът за “Булгартабак” спира стратегията

Крайният собственик на VT Invest - руската
ТЮТЮНЕВИЯ ХОЛДИНГ само като на инвестиционна

Руската банка ВТБ, чието инвестиционно подразделение VTB Capital стои зад единствения кандидат за “Булгартабак холдинг” VT Invest, се отказва от мащабната си програма за придобивания заради неуспешната покупка на Московска банка. Катастрофалната сделка за държавния дял от местния конкурент е ядосала инвеститорите на ВТБ и е накарала мениджмънта да промени намеренията си, съобщи Financial Times. Все още не е ясно как и дали обратният завой, който финансовата институция с мажоритарно държавно участие прави, ще се отрази на българските планове на VTB Capital. Все по-ясно обаче става, че инвестиционното дружество гледа на евентуалната сделка за “Булгартабак холдинг” само като на временна инвестиция с цел препродажба.

Лоши заеми

През последните седмици главният изпълнителен директор на ВТБ Андрей Костин има нелеката задача да се опитва да успокоява инвеститорите, след като през юли акциите на банката поевтиняха рязко заради проблемите с Московска банка. По-рано тази година ВТБ придоби 46.5% от трезора срещу 3.7 млрд. USD. Впоследствие обаче при одит централната банка установи, че около 9 млрд. USD - или над една трета от кредитния портфейл на Московска банка, са лоши заеми, отпуснати на бившите мениджъри. Името на трезора се свързва и с бившия кмет на руската столица Юрий Лужков, за когото се твърди, че е финансирал имотни проекти с пари от банката, пише BBC. Съпругата на Лужков Елена Батурина е известна като ключов играч на пазара на недвижимите имоти и най-богатата жена в Русия според класацията на Forbes. Междувременно бившият шеф на Московска банка Андрей Бородин избяга от страната и беше издадена заповед за ареста

му, а финансовият министър Алексей Кудрин поиска криминално разследване на случая.

Финансови последици

Каквато и да е съдебната развръзка на скандала обаче, финансовите последици за Московска банка вече са ясни. Петата по големина финансово-кредитна институция в Русия трябваше спешно да получи спасително финансиране в размер на 14 млрд. USD, което е най-голямата сума, предоставяна в помощ на руска банка. От общото финансиране 300 млрд. рубли (10.3 млрд. USD) бяха отпуснати от централната банка под формата на 10-годишен заем при минимална лихва. Като условие за помощта обаче ВТБ трябваше да инвестира допълнително 100 млрд. рубли в капитала на банката и да увеличи акционерния си дял до 75%. По време на финансовата криза самата ВТБ също получи 6.4 млрд. USD помощ от държавата.

Обратен завой

Само преди два месеца в интервю за Financial Times Андрей Костин каза, че иска да превърне ВТБ в “машина за растеж чрез придобивания”. “Ще разчитаме на органичен растеж, но няма да пропускаме добрите възможности за покупка”, коментира тогава той. Вероятно последната сделка на ВТБ за известно време обаче ще се окаже придобиването на Транскредитбанк, за която миналия месец трезорът плати 3 млрд. USD. Фиаското с Московска банка, което Костин определи като “подобно на това, което е Гърция за Европейския съюз, но може би по-важно”, принуди шефът на ВТБ изцяло да промени плановите си, не на последно място под силния натиск от страна на инвеститорите. Представител на един от тези инвеститори - TPG, дори се присъедини към комитета, който отговаря за стратегията на банката, с надежда да защити инвестицията в размер на 100 млн. USD, която фирмата направи във ВТБ малко преди сделката за Московска банка. “Инвеститорите искат да се съсредоточим върху сегашните си инвестиции... Нямаме планове да правим придобивания в страните, в които работим, или в нови страни”, заяви Костин пред Financial Times.

Само инвестиция

“Има разлика между придобивания и инвестиционни проекти. Г-н Костин

говори за придобивания на финансови организации, а не на второстепенни активи”, коментираха за в. “Пари” от пресофиса на ВТБ. Оттам уточниха още, че ако VTB Capital участва в покупката на “Булгартабак холдинг”, това ще е само инвестиционна сделка. От самото инвестиционно подразделение на банката отказаха да кажат дали компанията им VT Invest ще подаде обвързваща оферта за тютюневия холдинг до крайния срок на 29 август. “За съжаление не коментираме въпроса”, посочиха от пресофиса на VTB Capital.

Единствен кандидат

Регистрираното в Австрия дружество остана единственият кандидат за 79.83% от “Булгартабак”, след като в началото на август другият закупил тръжната документация потенциален купувач - British American Tobacco, официално се оттегли от процедурата. С това на практика отпадна вероятността холдингът да се сдобие със стратегически инвеститор. След известен период на неяснота около собствениците на VT Invest беше обявено, че зад компанията стои руската външнотърговска банка. Собствеността обаче минава през няколко дружества и може да бъде проследена до базираното в швейцарския кантон Цуг VTB Capital Privat Equity Holding AG.

Дълъг списък на собствеността

Дългият списък само засилва съмненията, че ако има сделка, тя ще бъде направена с цел препродажба. За тази възможност загатна преди време и руското бизнес издание “Ведомости”, като коментира изказването на сътрудник в голяма тютюнева компания, според когото “Булгартабак” е “интересен актив”. С такъв сценарий може да се обясни и участието на VT Invest в сделката. Приватизационните договори обикновено включват клауза, която забранява на купувача да продава придобития актив за определен период от време. Няма как обаче да се наложи забрана за продажбата на самия купувач - в случая това може да бъде само регистрираното в Австрия дружество. Ако, разбира се, единственият кандидат въобще подаде оферта.

Излика Филипова



Процедура Обвързваща оферта се чака на 29 август

► На 26 април 2011 г. Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол (АПСК) обяви публично оповестен конкурс на един етап за продажбата на 5 881 380 броя акции, представляващи 79.83% от капитала на “Булгартабак холдинг” АД. До конкурса се гонускат както стратегически, така и финансови инвеститори, които трябва да отговорят на определени критерии, за да могат да закупят конкурсната документация.

► До крайния срок на 9 юни общо 10 фирми закупиха документация за участие в конкурса. Сред тях са четири международни гиганта (British American

Tobacco, Japan Tobacco International, Phillip Morris и KT&G Corporation), българската Kings Tobacco, две адвокатски дружества, две австрийски компании и един американски инвестиционен фонд.

► До 4 юли три от дружествата подадоха документация за съответствие с предварителните квалификационни изисквания в конкурса - две австрийски компании (VT Invest и CB Family Office Service GmbH) и стратегическият инвеститор British American Tobacco.

► На 14 юли АПСК гонусна VT Invest го следващите етапи в процедурата и поиска допълнителни разяснения и документи от другите две кандидати. След като информацията беше предоставена и разгледана, на 22 юли АПСК одобри и двете

фирми за по-нататъшно участие в конкурса.

► До изтичането на крайния срок на 25 юли само две от компанията закупуха информационен меморандум за продажбата на “Булгартабак холдинг” - British American Tobacco и VT Invest, а CB Family Office Service отпадна от по-нататъшно участие.

► На 1 август АПСК съобщи, че е получила официално писмо от British American Tobacco, в което се казва, че компанията е взела решение да прекрати по-нататъшното си участие в конкурса за “Булгартабак холдинг”. Като мотиви са посочени “причини от търговски и стратегически характер”.

► Единственият останал кандидат за тютюневия холдинг VT Invest трябва да подаде обвързваща оферта до 15 часа на 29 август 2011 г.

” Ако VTB Capital (инвестиционното подразделение на групата) участва в покупката, това ще бъде само инвестиционна сделка

Пресофис на ВТБ

„Булгартабак холдинг“ ическите придобивания

ата ВТБ, призна, че гледа на участието си в приватизацията на
на сделка. Банката прекратява покупките на финансови институции

79.83%

► се предлагат за продажба от държавния тютюнев холдинг
„Булгартабак“



СНИМКИ SHUTTERSTOCK

Акциите на холдинга загубиха близо 7% за ден

Понижението дойде на фона на силен скок миналата седмица и два дни преди „Булгартабак холдинг“ АД да започне да изплаща дивидент

Акциите на „Булгартабак холдинг“ рязко обърнаха посоката си вчера и поевтиняха с близо 7%. Търговията обаче беше доста вяла и през борсата преминаха само 50 ценни книги.

Поевтиняването дойде на фона на рязък скок през

изминалата седмица. Тогава акциите поскъпнаха с над 17%, оглавявайки по седмичен ръст компаниите от широкия борсов индекс BG40. През седмицата в 34 сделки на борсата бяха прехвърлени 54 179 акции на тютюневия холдинг на стойност 1.248 млн. лв. при средна цена от 23.04 лв. за брой. Цената на затваряне вчера достигна 23.95 лв., а в системата остана една валидна оферта за 35 акции при цена 23.50 лв. След сделките от понеделник пазарната капитализация на цигарения холдинг се понижи до 176 млн. лв.

От началото на годината книгата на „Булгартабак“ се понижават с 22%, но за последните 12 месеца поскъпват с близо 40%.

Големият оборот миналата седмица се дължеше основно на единична сделка от вторник с 50 хил. акции на дружеството на стойност 1.150 млн. лв. при цена от 23 лв. за брой - повишение от 1 лев спрямо миналата седмица.

В четвъртък пък се появи оферта за над 400 хил. лв. за покупка на 17 110 акции на „Булгартабак“ на цена от 24 лв. за брой, което активизира спекулантите

и цената на затваряне достигна 24.36 лв.

Силният интерес към акциите беше продиктуван и от началото на процеса по изплащане на дивиденти в компанията. Компанията обяви, че на 24 август започва изплащането на brutния дивидент от 7.192 лв. на акция. Държавният тютюнев холдинг, който е в процедура по приватизация, отчете за първото полугодие на 2011 г. печалба от 34 млн. лв. В основата на положителния финансов резултат са получените дивиденти от дъщерните дружества.

Схема

По стъпките на собствеността

► Единственият кандидат за 79.83% от държавния „Булгартабак холдинг“ BT Invest GmbH е регистриран в Австрия. Заг него официално застава руската банка ВТБ.

► Дружеството е 100% собственост на кипърската VTB Capital Pe Investment Holding Ltd. Според информация, с която в. „Пари“ разполага, компанията е създадена в края на февруари 2010 г. и има капитал 2672 USD.

► Кипърското дружество от своя страна има само един собственик - VTB Capital Privat Equity Holding AG, който е регистриран в известния като данъчен рай швейцарски кантон Цуг.

► Загуги специалния регистрационен режим в Цуг за VTB Capital Privat Equity Holding AG се знае само, че е със закрита акционерна структура и с капитал 245 849 USD.

► Освен на VTB Capital Pe Investment Holding Ltd. швейцарската компания е собственик и на VTB Capital Pe Management Holding Ltd., което също е регистрирано в Кипър.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално развитие
Инвестираме
във вашето бъдеще



РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„Развитие на конкурентоспособността
на българската икономика“ 2007-2013
www.opcompetitiveness.bg

„Раломекс“ АД сключи договор за безвъзмездна финансова помощ по открита процедура за конкурентен подбор на проекти с определен срок на кандидатстване BG161PO003-2.1.06 „Технологична модернизация в малки и средни предприятия“.

Наименованието на проекта на фирмата по договор №2TMM-02-81/18.02.2011 е „Технологично обновление и въвеждане на иновации в „Раломекс“ АД“ и се реализира с финансовата подкрепа на Европейски съюз и Република България, Европейски фонд за регионално развитие, Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика 2007-2013“, Операция BG161PO003-2.1.06 „Технологична модернизация в малки и средни предприятия“.

Основните дейности по проекта са:

Дейност 1 – Инициране и мобилизиране на проекта
Дейност 2 – Подготовка и предоставяне на тръжни документи
Дейност 3 – Оценка на оферти и сключване на договор(и) за доставка
Дейност 4 – Доставка на оборудване и провеждане на първоначално изпитване
Дейност 5 – Откриване на нови работни места
Дейност 6 – Включване на новото оборудване в производствения процес
Дейност 7 – Разпространение на информация
Дейност 8 – Одит и приключване на проекта

Очакваните резултати от изпълнението на проекта са:

Повишаване на производителността, капацитета и продажбите – производителността на труда на производствения персонал ще се повиши с 13,33% непосредствено след изпълнението на проекта, а капацитетът и продажбите ще се увеличат с 19%;
Намаляване на разходите за суровини, материали, труд и ел. енергия – разходите за оперативна дейност и себестойността ще се намалят с 5,17%;
Намаляване на средната възраст на технологичното оборудване – средната възраст на технологичното оборудване ще се намали от 18 г. на 11 г. (с 38%) тъй като средната възраст на машините, които ще отпаднат от производство е 27 г.;
Създаване на нови работни места – ще бъдат открити 3 нови работни места за двама мъже и една жена. Ще бъде сформиран изпълнителски екип от трима настоящи и трима новоназначени работници за работа с новото оборудване;
Въвеждане на нови технологии и продукти – ще бъдат въведени в серийно производство 3 иновативни разработки (Плуг навесен ПН-4-25 ИноКорп, Плуг прикачен ПП-10-35 ИноКорп и Конзола регулируема за закрепване на плужни корпуси) и техните модификации както следва: Плуг навесен ПН-4-25 ИноКорп – 16 модификации и Конзола регулируема за закрепване на плужни корпуси – 40 модификации;
Подобряване на качеството – ще се намали бракът на детайли и възли с 63%, както и ще се намали със 28 бр. (50%) на рекламираните изделия. Ще се увеличи срокът на стандартната търговска гаранция за новите продукти от 12 на 24 месеца.
Увеличаване на дела на износа – делът на износа ще се увеличи от 9,4% на 15% от общия обем продажби.

„Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „Раломекс“ АД гр. Завет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.“

10

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ

“Топливо” излезе на 2.6 млн. лв. загуба за полугодieto

Дистрибуторът на горива и строителни материали повишава разходите за лихви и за външни услуги

Един от основните дистрибутори на горива и строителни материали у нас “Топливо” АД излезе на загуба от 2.6 млн. лв. за полугодieto на 2011 г. Това показва консолидираният отчет на компанията, представен пред Българската фондова борса. Година по-рано компанията имаше печалба от 322 хил. лв.

Повече разходи
В основна причина за отрицателния финансов резултат, отчетен през първите шест месеца на 2011 г., се превръща изпреварващият ръст на разходите спрямо увеличението на приходите. Данните от отчетта показват, че общите приходи на компанията са нараснали с 11% към края на юни, докато разходите са се увеличили с 15%.
Оборотът на “Топливо” АД за периода януари - юни 2011 г. достигна 87.8



млн. лв. спрямо 78.8 млн. лв. за същия период година по-рано. Малко над 52 млн. лв. от средствата, отчетени за тази година, идват от

продажбата на газ и течни горива. Поскъпването на газа в края на миналата година и невъзможността на компанията да пренесе

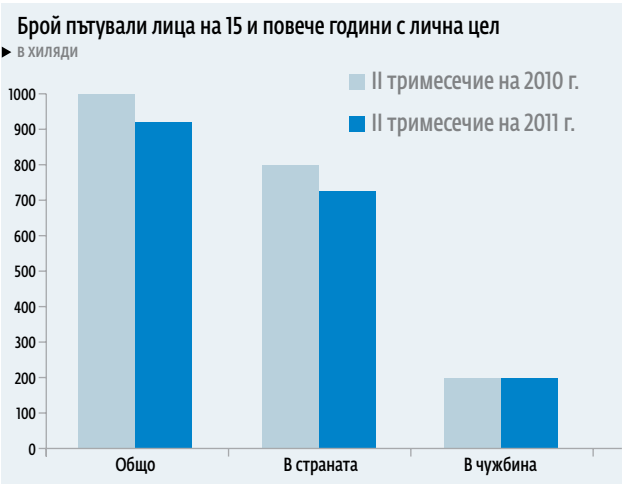
снимки емилия костадинова
оскъпяването директно в цените, по които дистрибутира горивото, беше считано за една от причините за влошаване на финансови-

те резултати на “Топливо” през първото тримесечие на 2011 г.
“Нетните приходи от продажби на стоки възлизат на 85.89 млн. лв. и се отчита увеличение с 9.80 млн. лв., което се дължи изцяло на по-добрата продажбена политика спрямо клиентите, както и поддържане на конкурентно предимство пред останалите участници на пазара”, обясняват сега в отчета си от компанията.
Цифрите обаче показват, че дейността по продажбата на горива продължава да изостава в рентабилността си спрямо търговията със строителни материали. При 52.3 млн. лв. приходи от търговия с газ и течни горива чистият резултат е 1.7 млн. лв. В същото време от малко под 33 млн. лв. постъпления от търговия със строителни и отоплителни материали печалбата е близо 3.4 млн. лв.

Ръководството счита, че основното направление в дейността през 2011 г. остава търговията с газ пропан-бутан, строителни и отоплителни материали.
Плащане на лихви
Данните в отчета на “Топливо” показват, че разходите, които се увеличават и оказват влияние над резултата на компанията, са тези за външни услуги, материали и лихви.
“По-високите разходи за лихви спрямо 2010 г. с 271 хил. лв. се дължат на по-голям кредитен ресурс, който ползва групата за текущите задължения”, обясняват в доклада за дейността от компанията.
Основен акционер в “Топливо” е “Синергон холдинг”, който притежава 73.42% от капитала му. Останалите акции се търгуват на Българската фондова борса.

Спад на пътуванията у нас и в чужбина

Със 7.4% са намалели пътуванията през второто тримесечие на годината, сочат предварителните данни на НСИ



своето пътуване “почивка и екскурзия” и “посещение на близки” - съответно 43.4 и 30.3%. Относителният дял на пътувалите в чужбина на почивка и екскурзия е 62.9%, а на пътувалите в страната със същата цел - 38.1%. Делът на професионалните пътувания е едва 8.4%.
Най-много отиват на почивка
Лицата на 15 и повече години, пътували в страната или в чужбина, са посочили като основна причина за

е относителният дял на пътувалите българи с лична цел на възраст 15-34 години - 44.8%. С професионална цел най-много са пътували лицата на възраст 25-44 години - 56.2%. Най-малък е делът на пътувалите лица на възраст над 65 години, те са едва 7.3% от общия брой пътували лица.
Структурата на разходите за туристически пътувания показва, че най-голям е относителният дял на раз-

ходите за транспорт. Той е 33.4% от всички разходи за туристически пътувания в страната и 32.8% от всички разходи за пътувания в чужбина. Средно 168.9 лв. е похарчил всеки, за да пътува в страната, и 652.7 лв. е средният разход на пътувалите в чужбина. Съответните средни разходи за професионалните пътувания са 270.9 лв. в страната и 1152.2 лв. в чужбина.

Нощувки
Данните за спада в пътуванията идва само дни след като НСИ отчете скок в реализираните нощувки у нас. Броят на нощувките в хотели и места за настаняване през второто тримесечие на 2011 г. се е увеличил с 20.2% на годишна база. Според статистиката броят на нощувките е достигнал 4.5 млн., със 761 хил. повече в сравнение със същия период на 2010 г. Броят на нощувките на българи се увеличава с 13.6% на годишна база, а тези на чужденци - с 23.6%.



ПЪТУВАЛИ ЛИЦА НА 15 И ПОВЕЧЕ ГОДИНИ С ТУРИСТИЧЕСКА ЦЕЛ ПО ПРИЧИНИ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2011 Г.					
Направление на пътуванията	Причини за пътуването				
	ЛИЧНИ				
	Почивка и екскурзия	Посещение на близки	Обучение	Други	ПРОФЕСИОНАЛНИ
Общо	43.4%	30.3%	1.3%	16.6%	8.4%
В страната	38.1%	34.1%	1.6%	18.1%	8.1%
В чужбина	62.9%	16.7%	-	10.9%	9.5%

И все пак Строс-Кан може да бъде съден

Дори и да отпаднат обвиненията по криминалното дело срещу бившия шеф на МВФ, той все пак може да бъде съден по граждански иск, коментират юристи

Бившият шеф на Международния валутен фонд (МВФ) Доминик Строс-Кан все пак може да бъде изправен пред граждански съд, дори и да отпаднат обвиненията срещу него по делото за криминално деяние. Това коментираха юристи, цитирани от агенция Bloomberg. Изказването им е след публикация на New York Post, в която беше анонсирано, че се очаква по време на днешното изслушване срещу Строс-Кан всички обвинения за сексуално насилие да отпаднат по настояване на прокурора.

Френският икономист беше арестуван по обвинение в опит за изнасилване на камериерка. Преди скандала той беше един от основните кандидати за президентския пост във Франция.

Какво казват юристите

Прокурорът на Манхатън покани камериерката Нафисату Диало на обсъждане на предстоящото дело, съобщават адвокатите ѝ. Пред New York Times един от тях - Кенет Томпсън, коментира, че според него тази покана е част от плана на прокурора да свали някои или всички обвинения. Самата Диало не коментира спекулациите около срещата пред медиите.

Ако това действително се



►Казусът със Строс-Кан може да повтори този с О. Дж. Симпсън - да го оправдаят по делото за криминално деяние, но да го осъдят по гражданското, коментират юристите

потвърди, делото за криминално престъпление срещу Строс-Кан ще отпадне, но все пак той може да бъде съден по граждански иск, коментират юристите. При криминално дело в щата Ню Йорк прокуратурата трябва да убеди съдебните заседатели, че обвиняеми-

ят е виновен „отвъд всяко основателно съмнение“. В гражданско дело обаче заседателите могат да установят вина при достатъчно голям брой доказателства, което е доста по-нисък критерий. Освен това при този тип дела заседателите са свободни да допуснат, че обвиняем,

което да крие. В САЩ обвиняемите имат конституционно право да не отговарят на въпроси в съда, но това не важи за граждански дела.

„Той (бел. ред. - Строс-Кан) ще трябва да отговаря на въпросите и ако откаже, ще има презумпция сре-

щу него“, коментира пред Bloomberg Томас Къран, бивш прокурор от Ню Йорк. „Другата опция за него ще е да не се появи на гражданското дело. А в този случай това дава право за търсене на щети“, казва той.

Юристите припомнят и

случая с бившата футболна звезда О. Дж. Симпсън, който преди време бе обвинен в убийството на бившата си съпруга Никол Браун Симпсън и на още един човек и макар и да бе оправдан по криминалното дело, заседателите по гражданския иск го намериха за виновен. Случаят със Строс-Кан може да се окаже същият, казват те. Според Пол Калън, адвокат на Никол Браун Симпсън, съдиите са „известни с това, че определят щети в значителни размери, особено когато е нанесена вреда на член на малцинствена група от някой като Строс-Кан, който разполага с позиция и влияние“.

Какво се случи досега

62-годишният Строс-Кан бе свален от самолета си на летището в Ню Йорк на 14 май часове след като Диало го обвини в опит за изнасилване в хотелската му стая в хотел Sotifel. На 19 май той се оттегли от поста си на председател на МВФ. Впоследствие Строс-Кан бе освободен под домашен арест срещу гаранция от 1 млн. USD.

През юни камериерката промени версията си за това какво се е случило веднага след предполагаемото нападение. Диало, която търси политическо убежище в САЩ, също така призна, че е излъгала имиграционните власти за изнасилване в Гвинея. Преди това от полицията бяха заявили, че са намерили доказателства, които подкрепят твърдението ѝ за случая със Строс-Кан. **П**

Electrolux купува чилийския производител на електроуреди СТИ

Сделката, в която е включено и изкупуването на мажоритарен дял от подразделение на компанията, е за 691.5 млн. USD

Шведската компания Electrolux купува водещия чилийски производител на електроуреди СТИ и мажоритарен дял в негово

подразделение в опит да засили присъствието си на развиващи се пазари. Сделката е за 691.5 млн. USD, съобщава Reuters. По данни на агенцията пазарната капитализация на СТИ при закриването на търговията в петък е била 534 млн. USD.

По-силни

Сделката е част от стратегията на шведската компания да преодолее спада на

продажбите си на развити пазари, като залага на по-бързо развиващи се. „Сделката надгражда силите на Electrolux и СТИ и осигурява значителни възможности за растеж, което би било трудно за постигане от всяка една от компаниите самостоятелно“, коментира изпълнителният директор на Electrolux Кийт МакЛафлин.

Оферта 2 в 1

Съгласно условията на

сделката шведският производител на домакински електроуреди ще купи 64% от СТИ от Sigdo Koppers и свързани с компанията лица. За останалата част от акциите Electrolux ще отправи търгово предложение за изкупуване на цена от 34.87 чилийски песос, или 0.074 USD.

Освен това шведската фирма планира да изкупи акциите на поделението на СТИ - Somela, което

също е листвано на борсата в Сантяго. Офертата ще бъде за 325 чилийски песос за мажоритарен дял от 78.5%.

Нетните приходи на СТИ от продажбата на Somela ще бъдат разпределени като дивидент на акционерите - по 1.63 песос на акция.

„Като цяло акционерите на СТИ ще получат 40.90 песос за акция“, коментира от Electrolux.

Кої кой е

В Чили СТИ произвежда хладилници, печки, перални и нагреватели, които се продават под марките Fensa и Mademsa. Компанията е водещ производител с пазарен дял от 36%. СТИ има водещи позиции и в Аржентина чрез поделението си Frimetal и бранда GAFA. Somela пък е най-големият доставчик на малки домакински уреди в Чили. **П**



►Сделката е част от стратегията на шведската компания да преодолее спада на продажбите си на развити пазари, като залага на по-бързо развиващи се



Регионални индекси

Основният индекс на БФБ отчете спад

Sofix: 367.06

↓ **-0.18%**

Сриб отбеляза македонският бенчмарк

MBIPO: 2344.15

↓ **-1.86%**

Повишение за основния сръбски индекс

BELEX15: 620.24

↑ **+1.27%**

Число на деня

Обем

30 000

▶ акции на „Унифарм“ АД смениха собственика си на борсата. Книжата поевтиняха с 1.67% по време на сесията

Световни индекси

Германският индекс най-сетне поскъпна

DAX: 5518.94

↑ **+0.71%**

Водещият американски индекс започна с увеличение

Dow Jones: 10 933.97

↑ **+1.08%**

Водещият индекс в Токио се оцвети в червено

Nikkei 225: 8628.13

↓ **-1.04%**

Спаг

BMW

-2.87%

▶ Книжата на германския автоконцерн продължиха да се сриват

Поскъпване

E.ON

+4.32%

▶ Акциите на енергийната компания намериха подкрепа

Златото остана само на крачка от 1900 USD

Опитите за овладяване на цената на някои валути привличат още инвеститори към скъпоценния метал

Цената на златото се повиши до нов рекорд, след като надхвърли 1890 USD за унция на борсите в Ню Йорк и Лондон. Търсенето на ценния метал се повиши поради забавянето се икономическо развитие. Федералният резерв на САЩ ще проведе годишния си симпозиум тази седмица и според спекулации ще обяви трето поред изкупуване на активи, с което да подкрепи вялото възстановяване. Друга причина за скока на цените са кризите с публичния дълг в няколко европейски държави. Германският канцлер Ангела Меркел се опита да прекрати разговорите за общи еврооблигации, заявявайки, че няма да позволи на пазарите да диктуват политиката на Европейския съюз.

Скъпи валути

Златото се намира в единадесетата поредна годи-

на на ръст, най-дългият период на възход от поне 1920 г. в Лондон. Само тази година металът е с 31% по-скъп и преди ден достигна най-високата си цена за всички времена в евро, британски паунди и швейцарски франкове. Фючърсите за доставка през декември се покачиха с цели 46.40 USD, или 2.5%, достигайки 1898.60 USD за унция, преди да спаднат до 1868 на борсата Comex в Ню Йорк. Златото за незабавна доставка се покачи с 0.7% до 1865.50 USD на борсата в Лондон, след като достигна рекорд от 1894.80 USD. Според анализатори друга причина за продължаващия ръст на златото са опитите на някои правителства да ограничат цената на определени валути, което е привлякло още инвеститори към ценния метал като начин за защита на богатство. Така нареченият индекс на относителната сила на златото надхвърля 70 още от 5 август, сигнал за някои инвеститори, че металът скоро ще поевтинее.

Спекулации

Същевременно среброто за доставка през декември в Ню Йорк поскъпна с 3.8% до 44.10 USD за унция, най-високата му цена от 3 май насам, а като цяло през тази година е с 39% по-скъпо спрямо предната. „Среброто е тестова версия на златото, но смятам, че пазарът просто търси алтернативи“, казва пред Bloomberg Доминик Шнайдер, директор на изследванията в UBS. Той призовава за внимание, тъй като според него сегашните цени се дължат на спекулации, а не на добър дългосрочен план. Платината за доставка през октомври се покачи с 0.8% до 1890 USD за унция, след като по-рано през търговията достигна 1901.90 USD, най-високата си цена от юли 2008 г. Въпреки че през миналата година една унция платина е струвала средно колкото 1.2 унции злато, вчера в Лондон златото се търгуваше на по-висока цена. Паладият за доставка през септември също поскъпна с 0.8% до 754.70 USD.



Начало на седмицата



▶ Американските пазари започнаха първата сесия за седмицата с повишение, компенсирайки отчасти спада си през последните седмици, които са най-лошите за последните 2 години. В основание за оптимизма на инвеститорите се превърнаха очакванията, че Федералният резерв ще се намеси в подкрепа на най-голямата световна икономика и ще налее нова вълна ликвидност на пазарите

ЧИМКИ BLOOMBERG

Пшеницата с двумесечен връх

Очакванията за продължителна суша ограничават посевите

Цената на пшеницата се повиши до двумесечен връх в Чикаго. Причината за това станаха прогнозите, че сушата в САЩ ще намали количеството на зимните посеви тази година. В части от САЩ тази година е паднало съвсем малко дъжд, а в други не е превалявало изобщо. Сухото и горещо време ще продължава идната седмица в Канзас, Оклахома и Тексас, които са щатите с най-голяма продукция на зимна пшеница.

Статусника

По данни на американския департамент по агрокултури производителите на пролетна пшеница е възможно да не успеят да засадят 2.92 млн. акра тази година заради

времето. „Разочароващата реколта от пролетна пшеница и опасенията от забавяне в засаждането на зимната заради сушата са най-големите грижи за щатския пазар на зърно в момента“, коментира анализаторът Карстен Фрич от Комерцбанк във Франкфурт.

Поскъпване

Доставките на пшеница за декември нараснаха с 11.5 цента, или 1.5%, до 7.727 USD за бушел. Зърното достигна 7.73 USD, най-високата си цена от 14 юни насам. Доставките на мляна пшеница за ноември нараснаха с 2.25 EUR, или 1.1%, до 204 EUR за метричен тон.

Царевицата за декемврийските доставки нарасна с 8.75 цента до 7.34 USD за бушел в Чикаго. Доставките на соя за ноември се повишиха с 1% до 13.8225 USD за бушел.

П



►Пазарите изразиха ясно несъгласието си с грандиозния план на изп. директор Лео Апотекер и акциите на HP се сринаха с почти 20% миналия петък

СНИМКА BLOOMBERG

БЪЛГАРО-АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ /неодитиран/			КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД /неодитиран/		
АКТИВИ	30.06.2011 г. хил. лв.	31.12.2010 г. хил. лв.	ПРИХОДИ	30.06.2011 г. хил. лв.	30.06.2010 г. хил. лв.
Парични средства в каса и по разплащателна сметка в БНБ	36 422	61 237	Нетен доход от лихви	11 029	26 663
Кредити и аванси на банки	124 386	74 321	Нетен доход от такси и комисиони	286	374
Кредити и аванси на клиенти	487 053	523 448	Приходи от дивиденди	213	148
Финансови активи държани за търгуване	-	261	Печалба (загуба) от активи държани за търгуване	41	198
Финансови активи на разположение за продажба	7 160	7 458	Печалба (загуба) от активи на разположение за продажба	15	14
Деривати за хеджиране	-	-	Нетни печалби (загуби) от отчитане на хеджиране	-	142
Инвестиционни имоти	58 823	49 249	Нетни валутни разлики	856	110
Дълготрайни материални и нематериални активи	4 151	4 115	Други оперативни приходи	1 194	340
Текущи данъчни активи	1 407	1 408	ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ	13 634	27 989
Отсрочени данъчни активи	279	349	Административни разходи	-7 234	-6 975
Активи за препродажба	4 395	5 113	Амортизация	-592	-369
Други активи	1 037	8 314	Обезценка на финансови активи	-20 273	-16 426
ОБЩО АКТИВИ	725 113	735 273	Обезценка на инвестиционни имоти	-	-
ПАСИВИ И КАПИТАЛ			Печалба преди данъци	-14 465	4 219
ПАСИВИ			Разходи за данъци	-71	-491
Депозити на банки	2 936	54 433	ПЕЧАЛБА ЗА ПЕРИОДА	-14 536	3 728
Депозити на клиенти	372 570	316 357	ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		
Други привлечени средства	48 896	-	Нетна печалба (загуба) от преценка на		
Дългови ценни книжа	123 112	172 001	финансови активи на разположение за продажба	62	-264
Финансови пасиви държани за търгуване	-	127	ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА	-14 474	3 464
Деривати за хеджиране	-	10	Доходи на акция (в лева)	(1,15)	0,30
Други пасиви	3 094	3 366			
ОБЩО ПАСИВИ	550 608	546 294			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ					
Основен капитал	12 625	12 625			
Премии по емисии	850	850			
Резерви и неразпределена печалба	174 974	195 818			
Печалба за текущата година	-14 536	-20 844			
Преоценъчни резерви	592	530			
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	174 505	188 979			
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	725 113	735 273			
ЗАДБАЛАНСОВИ АНГАЖИМЕНТИ	12 346	10 188			

Изпълнителен директор: Д.Вучев
Ян. Загорова-Петрова
Главен счетоводител: К.Бинева

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ /неодитиран/			ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД /неодитиран/		
АКТИВИ	30.06.2011 г. хил. лв.	31.12.2010 г. хил. лв.	ПРИХОДИ	30.06.2011 г. хил. лв.	30.06.2010 г. хил. лв.
Парични средства в каса и по разплащателна сметка в БНБ	36 422	61 237	Нетен доход от лихви	11 353	27 008
Кредити и аванси на банки	124 385	74 313	Нетен доход от такси и комисиони	287	382
Кредити и аванси на клиенти	494 036	531 965	Приходи от дивиденди	213	148
Финансови активи държани за търгуване	-	261	Печалба (загуба) от активи държани за търгуване	41	198
Финансови активи на разположение за продажба	7 160	7 458	Печалба (загуба) от активи на разположение за продажба	15	14
Деривати за хеджиране	-	-	Нетни печалби (загуби) от отчитане на хеджиране	-	142
Инвестиционни имоти	31 921	22 295	Нетни валутни разлики	856	110
Дълготрайни материални и нематериални активи	4 151	4 115	Други оперативни приходи	1 263	408
Инвестиции в дъщерни дружества	17 880	17 880	ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ	14 028	28 410
Текущи данъчни активи	1 406	1 406	Административни разходи	-7 205	-6 923
Отсрочени данъчни активи	279	349	Амортизация	-541	-369
Активи за препродажба	4 395	5 113	Обезценка на финансови активи	-20 273	-16 426
Други активи	990	6 299	Обезценка на нефинансови активи	-	-
ОБЩО АКТИВИ	723 025	732 691	Печалба преди данъци	-13 991	4 692
ПАСИВИ И КАПИТАЛ			Разходи за данъци	-70	-491
ПАСИВИ			ПЕЧАЛБА ЗА ПЕРИОДА	-14 061	4 201
Депозити на банки	2 936	54 433	ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		
Депозити на клиенти	372 670	316 438	Нетна печалба (загуба) от преценка на		
Други привлечени средства	48 896	-	финансови активи на разположение за продажба	62	-264
Издадени дългови ценни книжа	123 112	172 001	ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА	-13 999	3 937
Финансови пасиви за търгуване	-	127	Доходи на акция (в лева)	(1,11)	0,33
Деривати за хеджиране	-	10			
Други пасиви	3 082	3 354			
ОБЩО ПАСИВИ	550 696	546 363			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ					
Основен капитал	12 625	12 625			
Премии по емисии	850	850			
Резерви и неразпределена печалба	172 323	192 029			
Печалба за текущата година	-14 061	-19 706			
Преоценъчни резерви	592	530			
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	172 329	186 328			
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	723 025	732 691			
ЗАДБАЛАНСОВИ АНГАЖИМЕНТИ	14 891	13 616			

Изпълнителен директор: Д.Вучев
Ян. Загорова-Петрова
Главен счетоводител: К.Бинева

Къде е повредата?

Намерението на най-големия производител на персонални компютри HP да се раздели с подразделението си за РС-та и да придобие скъпо британската Autonomy сериозно разклати доверието на инвеститорите

Репутацията на Лео Апотекер като успешен мениджър, както и цената на акциите на Hewlett-Packard (HP) се стопяват със стряскаща скорост. Апотекер, който беше смятан за човек с остър ум за бизнес въпросите, когато беше начело на германския софтуерен гигант SAP, миналата седмица свари тотално неподготвени акционерите на HP. Тогава той обяви планове на стойност 11.7 млрд. USD за придобиване на британския производител на програми за търсене в мрежи Autonomy - сделка, определяна от някои анализатори като „унищожителна” за цената на компанията. Освен това той постави и знак „за продан” на подразделението за персонални компютри на корпорацията, което действие има потенциала да изплаши всички клиенти на HP за години напред. Пазарите изразиха ясно несъгласието си с грандиозния план на Апотекер и акциите на HP се сринаха с почти 20% миналия петък, заличавайки 16 млрд. USD от оценката на HP. Откакто Апотекер пое управлението на HP в началото на миналия ноември, компанията изгуби почти 44% от цената си.

Огромен премиум
„Всеки път, когато той проведе конферентен разговор с инвеститори, акциите на компанията падат значително”, казва Пат Бекър, мениджър на инвестиционен фонд, притежаващ акции на HP. Апотекер обяви новия си план именно по време на такъв разговор, когато не успя да отговори убедително на ключови въпроси, зададени от анализатори, например защо компанията му плаща

такъв голям премиум за Autonomy. HP ще плати зашеметяващите 10 пъти размера на продажбите на Autonomy, компания, специализирана в търсачки за големи бизнес организации, чиито приходи обаче се равняват на едва 1% от тези на HP. Това представяне е далеч от подходящото за един топмениджър, казва Бекър пред „Ройтерс”.

Непослегователност
Когато е бил запитан за бъдещето на компютърното подразделение на HP, Апотекер е казал, че решението може да бъде всичко от директна продажба до потенциална „нетранзакция”. Инвеститорите все пак подкрепят дългосрочната идея на Апотекер да се откаже от бизнеса с РС-та, както и от този с таблетки и смартфони. Бъдещето на HP Personal Systems Group остава неясно, което може да е от полза за конкуренти като Dell, които ще вземат клиентите на компанията.

По-тревожното е, че стратегията на HP, изглежда, няма обща посока. През май висши служители на компанията казваха, че скоро тяхната операционна система WebOS ще бъде на всички устройства на HP. Сега тя, както и пуснатият скоро на пазара таблет TouchPad ще бъдат изоставени.

Смяна на посоката
Това не е първият случай, в който HP изостава от събитията. През 2001 г. компанията купи Compaq в едно изпълнено с проблеми сливане. Друга компания от същия бранш - IBM, взе напълно противоположно решение, продавайки своето компютърно подразделение на китайския концерн Lenovo през 2004 г., избирайки да се съсредоточи върху IT нуждите на бизнес сектора. Сега, изглежда, сякаш HP се опитват да повторят успеха на IBM. Независимо от това, че повечето анализатори смятат цялостната посока на компанията за правилна, събитията от края на миналата седмица не спомогнаха за повишаването на доверието в Апотекер.

Пламен Димитров

В числа

16

►млрд. USD от оценката си загуби HP заради очакваната реорганизация

44%

►от цената си е изгубила компанията, откакто Апотекер пое управлението миналия ноември

Продажбите на имоти се увеличиха с 30 000

Около 12 000 от сделките за първите 7 месеца на годината са в София, цените падат

Брокери от различни агенции за имоти твърдят, че от началото на годината пазарът се раздвижва, има повече огледи, а и повече сделки. Често обаче думите им се приемат с едно наум, защото се счита, че те имат интерес да има сделки и се опитват да тласкат пазара в изгодна за тях посока.

Този път обаче “слуховете” не са преувеличени. Данните на Агенцията по вписванията за седеммесечието на годината са безспорни. Покупко-продажбите на имоти са се увеличили с почти 30 000 - от 88 844 на 118 682 (вж. таблицата).

Очаквано най-много сделки има в София - над 12 000, в Пловдив и Варна по над 6000. Експерти в бранша от Централна Европа твърдят, че средно след 9-месечен ръст на броя на сделките може да се очаква спадът в цените да спре.

Отстъпки на изчезване
Най-търгувани през този

33%

► е увеличението на броя на сделките спрямо първите седем месеца на 2010 г.

► **Сделки с недвижими имоти**

Период	2010 г.	2011 г.
Януари - март	28 403	35 022
Април - юни	45 464	67 254
Юли	14 977	16 406
Общо	88 844	118 682

Източник: Агенция по вписванията

период логично са жилищата. Най-търсени остават двустайните апартаменти в различните градове на страната. Данните на “Адрес” на база реални сделки показват, че средната цена в София за първото шестмесечие е 707 EUR на кв. м, във Варна - 677 EUR на кв. м, в Пловдив - 551 EUR на кв. м, и в Бургас - 515 EUR на кв. м.

Спадът в цените вече не е така осезаем, както през миналата и по-миналата година. Качествените жилища като конструкция, общи части, изложение и местоположение вече почти не губят от стойността си, твърдят брокерите. От стойността си продължават да губят панелните апартаменти. Те обаче имат друг плюс - при тях се купува реална площ за разлика от новото строителство, където се плаща и за общи части, и за стените. Така има купувачи,



► **Експерти в бранша от Централна Европа твърдят, че средно след 9-месечен ръст на броя на сделките може да се очаква спадът в цените да спре**
СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

които предпочитат тристаен панелен пред двустаен от ново строителство, за което ще са нужни още средства за довършителни работи.

Отстъпките от цената се свиват масово до нива от 2000 до 5000 EUR. По данни на “Адрес” в този диапазон са 37 на сто от намаленията. Всяка четвърта сделка се сключва без отстъпка. При всяка пета намалението е до 2000

EUR. Едва в 15 на сто от случаите отстъпките са от над 5000 EUR.

Имам нужда от нов дом
Българите са основният купувач на имоти в страната. “Най-често жилища се купуват от млади семейства с жилищна нужда”, твърдят брокерите. Англичаните вече предпочитат да продават придобивките

си у нас и рядко някой жител на Острова има реално намерение да купува имот у нас.

Ваканционните имоти са притегателни основно за руснаците. При тях обаче търсенето е в ниския ценови диапазон - 30 000-40 000 EUR, и по-рядко се търсят луксозни имоти.

Имотите в Слънчев бряг са загубили 50% от стойността, която са имали през

пиковата 2008 г., твърди оперативният директор на “Бългериан пропертис” Полина Стойкова. Въпреки това собственици на ваканционни имоти са готови да продават на загуба, ако имат финансови затруднения. Средните цени, при които се сключват сделки, са 515 EUR на кв. м, като офертите цени варират от 400 до 1000 EUR на квадрат.

Красимира Янева



” **Цената на декар земя в различните части на страната се повиши с 2 до 10%**

Добромир Ганев,
управител на агенция “Форос”



► **Определящо за цената на земята е нейната категория, която зависи от очаквания добив**
СНИМКИ ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Земята
Купувай земя и чакай субсидии

► Освен в сделките за покупко-продажба на жилища ръст има и

при сделките със земеделска земя, твърдят брокери. “Купувачи не са само дружества със специална инвестиционна цел, а и производители.”
► Цената на декар земя в различните части на страната се повиши с

2 до 10%”, обясни управителят на “Форос” Добромир Ганев.
► Определящо за цената на земята е нейната категория, която зависи от очаквания добив. Най-евтина е земята в Северозападна България - около

250-300 лв. за декар, а най-скъпа - 850 лв. - в Добричко.
► Покупките на земя се увеличават, защото се очаква увеличение на евросубсидиите, които се изплащат на декар обработваема площ, обясняват брокерите.

„АЛФА БАНК - КЛОН БЪЛГАРИЯ”

Организира търз за продажба на оборудване за химическо чистене на грехи, който ще се проведе на 08.09.2011 г. в 10.00 часа в централния офис на банката в гр. София, бул. „Васил Левски” № 15-17.
Тръжната документация с подробна информация за условията на провеждане на търза, както и списък на продаваните машини, може да бъдат получени от централния офис на банката, всеки работен ден от 9.00 часа до 16.00 часа до 07.09.2011 год., до която дата се приемат предложения за участие в търза.
За допълнителна информация и въпроси: тел. 02 / 8905 799



208

►хиляди са последователите на американското посолство в Китай в микроблогинг платформата Sina Weibo

CHINESE DEMOCRACY✱

Може ли новите технологии да променят най-непоклатимия режим на планетата

За една-две години, в които съществуват и се разпространяват активно, китайските сайтове за микроблогинг са придобили небивала популярност. Те имат десетки милиони потребители, които се изразяват така, както никога преди, като дори там има критики към правителството. Вероятно като реакция на това комунистическата партия призова членовете си да достигнат до публиката, като използват сайтове за микроблогинг, пише ВВС - но дали ще могат кадрите на партията да усвоят изкуството на говоренето онлайн?

Последни реакции

Скорошна катастрофа на високоскоростен влак в Уен-зоу води до смъртта на 40 души. Това е най-пресният пример за инцидент, който провокира сериозна реакция в мрежата. Хората наводниха както микроблоговете, така и други интернет сайтове със съобщения, които са директна критика към правителството за това, че е допуснало инцидентът да се случи, и за отговорността му за трагедията.

"Ще хвана високоскорос-

тен влак обратно към Пекин. Всичките ми приятели казват, че отивам към смъртта. Моля ви, благословете ме." Това е само един от коментарите по темата в Sina Weibo, един от най-популярните микроблог сайтове, цитиран от ВВС.

Управляващите онлайн

В началото на месеца коментар в People's Daily, печатния орган на Китайската комунистическа партия, призова представителите на властта да общуват с хората чрез микроблоговете, за да могат управляващите да бъдат разбрани по-добре.

"Надяваме се, че ще има повече и повече водещи кадри, които са адаптирани в това да говорят и са популярни в интернет и микроблогинг сайтовете", пише в статията.

Промяна в методите

В страна като Китай, където свободата е строго ограничена, микроблоговете, а и интернет като цяло са се превърнали в изключително важен канал за изразяване. Освен това мрежата променя и начина, по който пра-

вителството се отнася към хората си.

Като цяло публичните речи на китайските лидери са по-скоро на официален език, който често е пълен с клишета и лишен от каквото и да било смисъл. Това отбелязва и People's Daily - "Езиковата среда на обикновените хора със специалните й характеристики се различава от тази на партията и представителите на правителството".

Това води и до логичен съвет, който е включен в статията - "Само след като изостави бюрократичните и празни прикази микроблогът, на когото и да било, може да резонира с публиката".

Път към младите

Въпреки че местното правителство тепърва открива онлайн комуникациите, много послества на други страни вече са онлайн. Индийското посолство в Китай наскоро стартира свой профил в Sina Weibo, като целта му е да стигне до младите китайци, представители на средната класа, и да им покаже един по-модерен образ на Индия, съобщава The Hindu.

И все пак индийците не са



СНИМКИ BLOOMBERG

Микроблогингът се оказва инструмент, с който хората да кажат на правителството какво точно мислят, и сериозно предизвикателство за избраните китайски лидери

първите, които стъпват онлайн. Още от ноември 2009-а профил в Weibo има и британското посолство, което има 165 хил. последователи. Най-популярно е американското посолство, което има 208 хил. последователи.

"С влизането си в Weibo се опитваме да стигнем до повече млади и технически грамотни хора, хората, които

са бъдещето на Китай", казва Арун Кумар Саху от индийското посолство в Китай.

Зачитане на мнението

Интернет потребителите в Китай са 480 млн. души и очевидно новите начини за комуникация между тях се оказват сериозно предизвикателство за избраните ки-

тайски лидери. Най-вероятно това е първият път, в който народът има инструмент, с който да каже на правителството какво точно мисли.

Това е била и дебатираната тема на скорошна лекция в училището на комунистическата партия в Пекин, където обучение получават висши членове на партията. Лекторът Уанг Юкай казва, че стотиците милиони, които използват мрежата, означават, че правителството ще загуби доверието им, ако не посрещне исканията им.

Точно тук е основният проблем на правителството, защото то трябва да се справи с недоволството на хората, а не просто да се научи как да говори с тях през микроблог сайтовете, отбелязва ВВС.

Изглежда, че централното правителство разбира тази теза, каза Уанг. "Затова и преследва корупцията, изисква от длъжностните лица да разберат нуждите на хората и позволява да бъде пускана повече информация", допълва той.

Малка побега

Наскоро Държавният съвет, най-висшата институция, която взима решения в китайското правителство, публикува съобщение, с което призовава представителите на властта да "направят повече усилия, за да осигурят прозрачност в правителствените дейности".

Това показва, че макар и микроблоговете и интернет да не са променили фундаменталната природа на китайското правителство, те все пак са принудили властите да променят начините, по които действат.

Илия Темелков

* Името на шестия албум на Guns N' Roses, който е забранен в Китай заради критика към китайското правителство във водещото парче от албума.